

ZAPISNIK

sa 29. sjednice Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat održane dana 29.11.2023.. godine (srijeda) s početkom u 18,00 sati.

Prisutni vijećnici: Dražen Stanić, Milenko Cukerić, Saša Obrovac, Sebastian Puh, Elvis Cetina, Silvia Nadenić, Igor Macan

Odsutni vijećnici: Ronald Macan, Ivan Bilić

Ostali prisutni: načelnik Dean Perković, pročelnik JUO Alen Doblanović

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat konstatira da je na vijeću prisutno 7 (sedam) vijećnika.

Utvrđivanje Dnevnog reda:

Dražen Stanić, čitanje Dnevnog reda.

Rasprave nije bilo.

Dnevni red prihvaća se sa 7 (sedam) glasova „za“.

Dražen Stanić daje riječ načelniku Općine Svetvinčenat, Perković Deanu da iznese kratko izvješće o učinjenom od protekle Sjednice.

Dean Perković izvješćuje:

- Zahvat na vodovodnoj mreži Gilešići – Režanci, koordinacija protekli petak, okončana situacija 31.12.2023.
- Novi zahvat Bokordići – Pustijanci
- Jučer koordinacija – županijska cesta Smoljanci – Svetvinčenat, sanacija kolnika
- Dovršeno uređenje parka u vrtiću (opremanje), ostaju zemljani radovi
- Dovršeni radovi u Domu Juršići
- Malonogometno igralište, prikupljene Ponude
- Dovršeni radovi na Sv. Mariji „trih“ kunfini
- Odobrena sredstva uređenja zadnjeg dijela crkve u Svetvinčentu
- Potpisan Sporazum za Centar 521 u svezi financiranja od strane općina i gradova Puljštine
- Provedena službena granica za Sv. Kirin i Tršićani. Nadalje informira prisutne u svezi osobnih iskaznica i Rješenja koja mještani moraju dobiti
- Sastanak sa zapovjednikom JVP
- Srednjovjekovni festival niminiran za događaj godine, Dani hrvatskog turizma u Rovinju
- Obilježavanje 60. obljetnice Agrolagune u kaštelu Morosini – Grimani
- Posjet delegacije Grada Splita – ITU mehanizam

AD 1)

Pitanja i odgovori

Vijećnik Elvis Cetina postavljanje pitanje u svezi neprohodne ceste (bijeli put), područje Paradiž – Klarići.

Načelnik odgovara, TP Paradiž 2, zahvat rekonstrukcije Vodovoda. Projekt nije pri kraju.

Silvia Nadenić konstatira kako je potrebno urediti objekt na željezničkoj stanici Čabrunići (pokupiti smeće i urediti) zbog mještana koji koriste prostoriju pri čekanju vlaka.

Elvis Cetina, upućivanje Zahtjeva HŽ-u u svezi postavljanja željezničke stanice u Sv. Kirinu.

Dražen Stanić, pohvale za inicijativu uređenja Društvenog doma u Juršićima.

Nadalje se otvara rasprava u svezi korištenja Društvenog doma u Juršići i kontrole istog.

Vijećnik Milenko Cukerić predlaže da se svi blagdani proglašaju sajmenim danima.

AD 2)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Nije bilo rasprave.

Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat usvaja skraćeni zapisnik s 28. Sjednice Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat održane dana 2.11.2023.

AD 3)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Kratko izvješćuje Pročelnik Alen Doblanović.

Sukladno Zakonskim odredbama o lokalnim porezima, općina uvodi slijedeće poreze: porez na potrošnju po stopi od 3%; porez na kuće za odmor u iznosu od 2€/m²; porez na korištenje javnih površina u iznosu od 10% od ugovorene naknade za korištenje javnih površina.

Primjena predmetnog prijedloga Odluke je od 1. siječnja 2024. godine.

Vijećnik Igor Macan konstatira kako uvođenje poreza na kuće za odmor nije obvezno, ali ga jedinice lokalne samouprave mogu donijeti. Ukoliko se donosi raspon poreza iznosi od 0,60€/m² do 5€/m².

Nadalje rasprava vijećnika o predmetnoj točki.

Igor Macan, uvođenje poreza za kuće za odmor potrebno vratiti u turistički sektor (kapitalni projekti). Odluka proizlazi od ideje i vizije općine. Niz državnih alata za utjecaj lokalne samouprave i utjecaj na vlastito poslovanje, razvoj te jednostavnije upravljanje.

Nadalje Dražen Stanić konstatira kako je potreban dogovor u svezi namjenskih trošenja sredstava.

Općinsko vijeće sa 7(sedam) glasova „za“ donosi Odluku o lokalnim porezima Općine Svetvinčenat.

Ova Odluka stupa na snagu 01. siječnja 2024. godine i objavljuje se u »Narodnim novinama« i »Službenim novinama Općine Svetvinčenat«.

AD 4)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Kratko izvješćuje pročelnik Alen Doblanović.

Sukladno Zakonu o porezu na dohodak, Odlukom se utvrđuje niža i viša porezna stopa. Predlaže se donošenje niže porezne stope od 20% te više porezne stope od 33 %.

Općinsko vijeće sa 7(sedam) glasova „za“ donosi Odluku o visini poreznih stopa godišnjeg poreza na dohodak na području Općine Svetvinčenat.
Ova Odluka objaviti će se u »Narodnim novinama« i »Službenim novinama Općine Svetvinčenat«, a stupa na snagu 01. siječnja 2023. godine.

AD 5)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Kratko izvješćuje pročelnik.

Odlukom o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti utvrđuju se komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture.

Nadalje se pojašnjava način donošenja komunalnih djelatnosti na području Općine Svetvinčenat te kome se iste mogu povjeriti.

Otvora se rasprava.

Vijećnik Saša Obrovac postavlja pitanje u svezi koncesionara za dimnjačarske usluge.

Pročelnik odgovara kako trenutno nemamo ugovornog koncesionara za dimnjačarske usluge jer na dva raspisana koncesijska natječaja nije bilo zainteresiranih ponuditelja za obavljanje te komunalne djelatnosti.

Općinsko vijeće sa 7(sedam) glasova „za“ donosi Odluku o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na području Općine Svetvinčenat.

AD 6)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Kratko izvješćuje pročelnik.

Zakonska obveza donošenja Smjernica svake 4 (četiri) godine. Predmetna točka tiče se razdoblja 2024.-2027. godine. Nadalje pojašnjava predmetne Smjernice i ciljeve njihovih donošenja.

Rasprave nije bilo.

Općinsko vijeće sa 7(sedam) glasova „za“ donosi Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Svetvinčenat za razdoblje 2024.-2028. godine.

Ove Smjernice stupaju na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Općine Svetvinčenat« .

AD 7)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Kratko izvješćuje pročelnik Alen Doblanović.

U registar nerazvrstanih cesta dodaje se NC 83, Juršići, područje Stancije Ćipuli, spoj s k.č. br. 3911/2 k.o. Juršići (Tršićani).

Općinsko vijeće sa 7(sedam) glasova „za“ donosi Odluku o izmjenama i dopunama br. 2. Registra nerazvrstanih cesta na području Općine Svetvinčenat.

Ove Izmjene i dopune Registra nerazvrstanih cesta na području Općine Svetvinčenat stupaju na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Svetvinčenat“.

AD 8)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Kratko izvješćuje Nives Cetina, direktorica t.d. Savičenta d.o.o.

Temeljni kapital iznosi 20 tisuća kn. Zakonska obveza je konverzija u eure temeljem čega se povećava iznos temeljnog kapitala za 5,54 eura. Navedena Odluka provodi se u sudskom registru.

Rasprave nije bilo.

Općinsko vijeće sa 7(sedam) glasova „za“ donosi Odluku o usklađenju temeljnog kapitala trgovačkog društva Savičenta d.o.o.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Svetvinčenat.

AD 10)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Kratko izvješćuje načelnik.

Podnositelj prijedloga Zahtjeva u predmetnoj točki iskazuje interes za kupnju nekretnine u vlasništvu općine, k.č. br. 641/15 u naselju Čabrunići a zbog proširenja okućnice. Predmetno zemljište ima površinu od 983 m² i predstavlja poljoprivredno zemljište.

Općina trenutno nema akt po kojemu bi mogla izložiti prodaji poljoprivredna zemljišta u svome vlasništvu, kao niti formiranu početnu cijenu za prodaju takvih zemljišta, već bi za prodaju trebalo izraditi elaborat procjembene vrijednosti zemljišta.

Zaključak Vijeća je kako trenutno nema potrebe za prodajom predmetnog zemljišta, a budući da bi predmetno zemljište bilo najučinkovitije prenamijeniti u novo stambeno naselje s petnaestak građevnih parcela, o toj bi činjenici trebalo informirati podnositelja zahtjeva.

Sjednica završava u 20,15 sati.

Zapisničar

Cetina Nives, univ.bacc.oec.

Predsjednik Općinskog vijeća

Dražen Stanić, dipl.ing.