

ZAPISNIK

s 27. sjednice Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat održane dana 07. rujna 2023. godine (četvrtak) s početkom u 18:30 sati.

Prisutni vijećnici: Dražen Stanić, Elvis Cetina, Ronald Macan, Silvia Nadenić, Ivan Bilić, Sebastian Puh, Saša Obrovac, Milenko Cukerić i Igor Macan.

Ostali prisutni: načelnik Dean Perković i pročelnik JUO Alen Doblanović.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat konstatira da je na vijeću prisutno 9 (devet) vijećnika.

Utvrđivanje Dnevnoga reda:

Predsjednik vijeća Dražen Stanić, čitanje Dnevnoga reda.

Rasprave nije bilo.

Dnevni red prihvaća se s 9 (devet) glasova „za“.

Predsjednik vijeća Dražen Stanić daje riječ načelniku Općine Svetvinčenat, Deanu Perkoviću da iznese kratko izvješće o učinjenom od protekle Sjednice.

Načelnik izvješćuje:

- Prošla sjednica vijeća bila je prije nešto više od dva mjeseca;
- Dovršen je projekt „Morske štorije u Savičenti – Ča more zna?“ financiran putem LAGUR/FLAG Istarska batana (odrađene su edukacije, uređen je park, održana završna manifestacija – ribarska fešta);
- U pripremi je i nova lokalna razvojna strategija za ribarstvo za razdoblje do 2027. godine te u sklopu toga kolege iz JUO sudjelovali su na radionici za potrebe izrade Lokalne strategije u ribarstvu. Prijedlog Općine Svetvinčenat da se poboljšaju uvjeti u kuhinjama u osnovnim školama i dječjim vrtićima;
- Završen je projekt Klarići-Paradiž; postavljen novi cjevovod;
- Projekt Režanci-Bokordići je još u tijeku, potrebno je napraviti priključke na cjevovode te se završetak radova očekuje do kraja tekuće godine;
- U izradi je troškovnik za mali nogomet u Režancima;
- Otvara se novi ruralni poticaj za razdoblje od 2021.-2027. godine; potrebno je pripremiti dokumentaciju za komunalnu infrastrukturu za preostale dionice na području Općine Svetvinčenat s obzirom na to da Vodovod nije spreman financirati isto.
- Prihvaćen je projekt ulaganja u objekt Dječjeg vrtića Balončić – Sigurna igra=Bezbrizna igra od strane Središnjeg državnog ureda za demografiju i mlade; postaviti će se zaštitna ograda i jedno dječje igralište; drugi tjedan započinju radovi.
- Dodan je novi sadržaj na području Općine, a to je „Fit park“ na Suhači koji je financiran 60% od strane Istarske županije, a 40% od Općine;
- Dovršava se uređenje doma u mjestu Juršići (sanitarije, vrata i dr.);
- Dovršeno je asfaltiranje prometnice prema Smoljancima;
- Dovršeno uređenje krovšta sakristije crkve Sv. Kvirina;
- Dovršeni radovi na crkvi Sv. Mariji od tri Kunfini;
- Dovršeni su radovi i na župnoj crkvi;
- U procesu smo implementacije digitalnog poslovanja u JUO Općine Svetvinčenat;
- Dovršena javna rasvjeta u Samljišću, a odrađuju se pripreme za postavljanje rasvjete u Juršićima;

- Odobrena su sredstva za malonogometno igralište na Suhači;
- U suradnji s Istarskom županijom postavljena je klima u osnovne škole na području Općine;
- Kupnja zgrade na groblju u Svetvinčentu;
- U tijeku je nabava za radove na rekonstrukciji dionice ceste Svetvinčenat – Smoljanci;
- Dovršena dokumentacija za legalizaciju društvenih domova u Butkovićima i Pajkovićima;
- Provedena je dezinsekcija komaraca na području Općine Svetvinčenat;
- U 8. mjesecu bilo je dosta izazova:
 - Radovi u dva dnevna boravka u dječjem vrtiću;
 - Potpisan je novi Kolektivni ugovor (povećanje plaća – povećanje koeficijenta za 9,4% i osnovice za 1,6%, dar za djecu, Božićnica i dr.)
 - Krajem 8. mjeseca bila su i dva otkaza u Dječjem vrtiću što je dovelo do upitnog početka pedagoške godine;
 - Nakon završetka upisa u Dječji vrtić samo je par djece ostalo ispod crte, tj. nije upisano;
- Povećane su i plaće djelatnicima JUO Općine Svetvinčenat;
- Uspješno je održana Ivanja;
- Susreli smo se s izazovima oko održavanja 11. Srednjovjekovnog festivala (vremenske nepogode), ali unatoč tome bila je velika posjećenost festivalu;
- U nadolazećem razdoblju imamo još manifestacija koje će se održati na području Općine kao što je 7. Međunarodni festival pljočkanja koji se održava od 08.09.-09.09.2023. te Festival sira od 16.09.-17.09.2023. godine.
- Krajem rujna planiran je službeni posjet Općini Gradara, Italija, s obzirom na to da slavimo 5. godišnjicu bratimljenja.
- Prijava projekta na NPOO za rad škole u 1. smjeni
- Dobivena suglasnost Ministarstva znanosti i obrazovanja na idejni projekt za dvoranu; sufinanciranje smjenskog rada iznosi 100%, a sufinanciranje dvorane 75%, a vanjskih igrala 100%; (projektantica iz Labina dovršava glavni projekt i troškovnik za prijavu na NPOO, a rok za prijavu je do kraja 9. mjeseca tekuće godine).

AD 1.) PITANJA I ODGOVORI

Vijećnik Milenko Cukerić postavlja pitanje kada se planiraju postaviti ležeći policajci s obzirom na to da je predan Zahtjev za ležeće policajce od mještana iz sela Cukrići?

Načelnik odgovara da je vezano na tu temu već dogovorio sastanak s BEATO Signal tvrtkom za ponedjeljak 11.09.2023. godine. Također napominje kako je i on osobno razgovarao s mještanima te da su već naručena prometna ogledala koja su također tražili u predanom Zahtjevu. Objašnjava da je za postavljanje ležećih policajaca potrebno napraviti elaborat kojeg mora odobriti ŽUC kao što su to napravili i za mjesto Bričance i Svetvinčenat.

Vijećnik Sebastijan Puh postavlja pitanje u svezi doma u mjestu Pusti te upozorava da je cesta prema domu u izrazito lošem stanju i zanima ga kada se planira sanirati cestu?

Načelnik odgovara da se planira izraditi troškovnik te da će se ta stavka uvrstiti u proračun na sljedećem rebalansu proračuna s obzirom na to da je to prioritet za odraditi. Također napominje da je kolega Mauro poslao potrebne Zahtjeve u ŽUC, te je ŽUC odgovorio potvrdno i da će poslati ophodara da utvrdi stanjena cesti. *Načelnik* napominje i kako su plaćene kazne za sve domove.

Vijećnik Sebastijan Puh postavlja pitanje da li je moguće da se u kapelicama na području Općine ugrade klima uređaji?

Načelnik se zahvaljuje na odličnoj ideji te obavještava sve prisutne kako će se gledati to i realizirati.

Vijećnik Ronald Macan postavlja pitanje da li se planira postaviti ležeće policajce i prije kapelice u Svetvinčentu (iza Palaca)?

Načelnik odgovara da je to svakako u planu napraviti.

Vijećnik Igor Macan postavlja pitanje u svezi proširenja starog groblja te da li je u pripremi idejno rješenje za novi dio groblja. Predlaže i da se na parkiralištu iza ambulate u Svetvinčentu napravi nova kapelica kako bi se riješio problem ulaska na groblje prilikom posljednjeg ispraća pokojnika.

Načelnik odgovara kako podržava ideju. Također objašnjava da je projektna dokumentacija za groblje u izradi, upozorava s problemima koje ima s konzervatorima s obzirom na to da zahtijevaju 3D model groblja, a ako konzervatori odobre projekt da će se nastaviti s projektom. Cilj izgradnje novog groblja je da ljudi prilikom posljednjeg ispraćaja ne čekaju na cesti već da se sve obavi na novom groblju. Načelnik napominje kako postoje i određeni problemi da je se nova kapelica napravi na parkiralištu.

Pročelnik objašnjava kako je drugostupanjsko državno odvjetništvo presudilo daje žalba neosnovana te da se predviđa dio uvrstiti u nerazvrstane ceste.

Načelnik pojašnjava kako je prošli tjedan s tvrtkom Kapitel d.o.o. ima sastanak na tu temu te da se planira napraviti parcelacijski elaborat kako bi se moglo urediti parkiralište i napraviti kapelica.

Vijećnik Igor Macan predlaže da se za drugu godinu zabrana radova u ljetnom periodu zabrani i za sva trgovačka društva što bi uključivalo Vodovod, HEP i sl.

Načelnik pojašnjava da zabrana radova rijedi i za njih, ali da su ove godine zbog izvanredne situacije dozvolili Vodovodu izvođenje radova kako bi projekt dovršili u roku.

Vijećnik Elvis Cetina postavlja pitanje što je s pregovorima s Istarskom županijom da se dio zgrade gdje se nalazi ambulanta pokloni Općini Svetvinčenat?

Načelnik odgovara da je po tom pitanju doneseno rješenje o etažiranju zgrade kojim se zgrada dijeli na tri dijela. Napominje da je Općina podnijela Zahtjev za otkupom dijela zgrade, a da je župan dao zeleno svjetlo da se taj dio zgrade donira Općini za potrebe vrtića, a zauzvrat se je Općina obvezala da će napraviti fasadu na cijeloj zgradi.

Vijećnik Ivan Bilić postavlja pitanje vezano uz postavljanje ležećih policajaca u naselju Režanci kraj igrališta.

Načelnik odgovara da predloži mještanima na potpišu peticiju te da istu predaju u Općinu.

Vijećnik Ivan Bilić postavlja pitanje vezano uz raspodjelu sredstava za srednjovjekovni festival, tj. zanima ga gdje se i na što točno potroše novčana sredstva.

Načelnik odgovara da bi to pitanje trebao postaviti direktoru Turističke zajednice Općine Svetvinčenat s obzirom na to da je on glavni organizator te nadodaje da su troškovi festivala veliki i da su sva sredstva namjenski utrošena isključivo na potrebe organizacije Srednjovjekovnog festivala.

Vijećnik Ivan Bilić postavlja pitanje vezano uz ilegalno nastanjivanje Roma na području općine.

Načelnik odgovara da je se problematika vodi na visokom sudu u Zagrebu te da to još nije riješeno.

Vijećnica Silvia Nadenić postavlja pitanje vezano za zgradu koje se urušava, a nalazi se kraj crkve Sv. Antona.

Načelnik odgovara da po tom pitanju poslan službeni mail Konzervatorskom odjelu u Puli te da je to, nažalost, problem privatnog vlasništva koji vlasnici zgrade trebaju riješiti.

Vijećnik Igor Macan postavlja pitanje vezano za troškove Srednjovjekovnog festivala te ga zanima kako to da su nekad troškovi iznosili oko 47.000,00 eur, a sada soko pa duplo?

Načelnik odgovara da je to zbog porasta cijena što je posljedica korona krize; došlo je do povećanja cijena putnih troškova udruga, povećanje cijene smještaja, povećanje cijena usluga, povećanje cijena zaštitarskih službi i dr. te je sve to zajedno doprinijelo i povećanju troškova održavanja Srednjovjekovnog festivala.

Vijećnik Igor Macan daje mišljenje da se udrugama nađe besplatan smještaj te da se još više sredstva uloži u sam program SF-a.

Načelnik komentira da je poslan dopis vezan za još jednu zgradu koja se nalazi u blizini Dalibora Macana te da se čeka odgovor vlasnika zgrade.

Predsjednik vijeća Dražen Stanić postavlja pitanje vezano uz otvorenje trgovine Konzum u naselju Juršići.

Načelnik odgovara da razlog neotvaranja trgovine je manjak radne snage od strane Konzuma te da imaju i probleme sa snagom struje u poslovnim prostorima.

Predsjednik vijeća Dražen Stanić postavlja pitanje vezano za volte koje se nalaze u naseljima Bonašini i Škicini.

Načelnik odgovara da nema nikakvih informacija vezanih za tu temu te da će Općina pokušati riješiti problem tako da se napravi sanacija istih.

AD 2.)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Nije bilo rasprave.

Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat s 9 (devet) glasova „za“ usvaja skraćeni zapisnik s 26. sjednice Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat održane dana 19.06.2023. godine.

AD 3.)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Načelnik kratko izvješćuje o prihodima i rashodima za prvo polugodište.

Najveći porast prihoda ostvaren je prodajom Mandula, dio prihoda je ostvaren i povećanjem poreza na dohodak te dodaje kako su prihodi u prvom polugodištu premašila očekivanja za isti period. Rashodi prvog polugodišta najviše čine troškovi projektne dokumentacije (groblje, okrugla kula Kaštela i dr.). Također napominje da će veliki trošak biti i asfaltiranje prometnice u naselju Režanci te da se još uvijek čekaju računi od izvođenja radova u naselju Cukrići.

Dalje izvješćuje dalje o troškovima:

- troškovi izrade projektne dokumentacije za vrtić, školu i dvoranu na NPOO;
- Ministarstvo financija dalo je smjernice o izradi proračuna te je Općina angažirala vanjski konzalting za pomoć pri izradi proračuna Općine Svetvinčenat;
- Naglašava kako kaku svaku narudžbu od strane Općine mora biti pokrivena narudžbenicom u suprotnom su velike kazne Ministarstva te da će sve sve veuano uz proračun uskladiti sa Zakonom;

Vijećnik Igor Macan iznosi mišljenje kako smatra da u Općini fali kadra te preporučuje da Općina zaposli novog djelatnika radi povećanja obima posla. Također, postavlja pitanje da li postoji mogućnost da Općinsko vijeće izglasa di da se dio prihoda Općine potroši?

Načelnik objašnjava da Općina nije očekivala priljev novčanih sredstava ali da bez obzira na to treba se paziti di, kako i na koji način će se ta ista sredstva utrošiti.

Vijećnik Igor Macan i dalje obrazlaže da bi trebalo zaposliti još ljudi i da se dio prihoda potroši i na novo zaposlene.

Vijećnik Saša Obrovac nadodaje da i s novim zapošljavanjima treba biti oprezan zbog mogućnosti pojave recesije.

Načelnik odgovara da je trenutna situacija na tržištu rada takva da nije lako pronaći kvalitetnu radnu snagu i da ne želi ishitreno nekog zapošljavati samo zato da se prihodi Općine troše pogotovo zbog lošeg iskustva nakon preuzimanja Općine (manjka u proračunu). Zaključuje da ako i dalje bude potreba za novim zapošljavanjem da će svakako gledati raspisati natječaj za novo zapošljavanje u Općini Svetvinčenat.

Vijećnik Igor Macan i dalje naglašava da je nužno da se zaposli nova osoba u Općinu te postavlja pitanje zašto nemamo veće plaće u dječjem vrtiću u odnosu na susjedne Općine kako bi potaknuli da se najbolje tete zaposle u našem vrtiću?

Vijećnik Saša Obrovac nadodaje da da li nužno veće plaće znači i imati najbolje radnike?

Općinsko vijeće s devet (9) glasova „za“ donosi Odluku o osvajanju Zaključka o usvajanju Financijskog izvještaja o izvršavanju Proračuna Općine Svetvinčenat za razdoblje od 01.01. do 30.06.2023. godine.

Opći i posebni dio Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Svetvinčenat za 2023. godinu objavit će se u "Službenim novinama Općine Svetvinčenat".

AD 4.)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Pročelnik Alen Doblanović kratko izvješćuje:

- Provedeno je javno savjetovanje;
- Intencija donošenja nove Odluke je da se poveća cijena komunalnog doprinosa za nerezidente;
- Planirano povećanje bi bilo s trenutnih 6,64 EUR na 9,29 EUR za m3.
- Cijena komunalnog doprinosa po m3 za mještane Općine Svetvinčenat ostaje ista kao i cijena u industrijskoj zoni Bibići;
- Dodaje kako do sada JUO ima 48 upravnih predmeta za izdane građevinske dozvole, a 159 neupravnih predmeta vezanih za davanje posebnih uvjeta priključenja.

Vijećnik Sebastian Puh predlaže povećanje komunalnog doprinosa po m3 na 13,27 EUR.

Pročelnik Alen Doblanović postavlja pitanje vezano za povećanje cijene u 1. zoni te predlaže maksimalnu cijenu od 18,32 EUR.

Načelnik nadodaje da je ovo samo prijedlog za koliko da se cijenu povećaju te predlaže da Vijeće odluči o konačnom povećanju cijene komunalnog doprinosa.

Vijećnik Igor Macan podržava odluku o povećanju cijene za komunalni doprinos. Predlaže da se nerezidentima još više poveća cijena za komunalni doprinos te postavlja pitanje hoće li se rezidentima odnosno mještanima Općine omogućiti još veći popust na komunalni doprinos?

Vijećnik Elvis Cetina postavlja pitanje da li se povećanje cijena odnosi isključivo na nerezidente?

Pročelnik Alen Doblanović dodatno pojašnjava da trgovačka društva koja imaju sjedište u Općini nemaju popust na komunalni doprinos već da se taj popust odnosi samo na mještane Općine.

Vijećnik Saša Obrovac komentira kako je mjesto Svetvinčenat izjednačeno s ostalima kao npr. sa Samljištem.

Vijećnik Ronald Macan postavlja pitanje da li bi se mjesto Svetvinčenat podijelilo u zone?

Načelnik predlaže pauzu.

Vijećnik Elvis Cetina smatra kako bi povećanje za nerezidente trebalo iznositi 13 EUR za fizičke osobe i 16 EUR za pravne osobe.

Vijećnik Ronald Macan još jednom predlaže da se mjesto Svetvinčenat podijeli u zone.

Vijećnik Ivan Bilić kaže da će podržati odluku većine Vijećnika vezanu uz povećanje komunalnog doprinosa.

Vijećnik Milenko Cukerić postavlja pitanje da li se svi vijećnici slažu oko povećanja cijene komunalnog doprinosa?

Vijećnik Igor Macan predlaže da se trgovačkim društvima odobri popust na komunalni doprinos od 30%.

Predsjednik vijeća Dražen Stanić određuje pauzu od 15 minuta.

Rasprava završava u 20:15 sati.

Početak rasprave u 20:30 sati.

Pročelnik Alen Doblanović dalje izvješćuje o komunalnom doprinosu:

- **čl. 4. st. 2. glasi:** „Komunalni doprinos za otvorene bazene, solarne elektrane i druge otvorene građevinske spremnike za naftu i druge tekućine s pokrovom čija visina se mijenja obračunava se množenjem tlocrtna površine građevine koja se gradi ili je izgrađena u četvornim metrima (m²) s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se građevina gradi ili je izgrađena“;
- **čl. 8. st. 1. glasi:** „ Na području Općine Svetvinčenat određuju se za planirana građevinska područja naselja, građevinska područja izdvojenih dijelova naselja, izdvojena građevinska područja gospodarske namjene, te izdvojena građevinska

područja za sport i za groblja, četiri zone u svrhu obračuna odnosno određivanja jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa, i to:

1. zona koja obuhvaća:

- izdvojena građevinska područja turističkih područja (TP/TRP): turističko razvojno Područje Mandule - Svetvinčenat, turističko razvojno područje Paradiž, turističko razvojno područje Cukrići, turističko područje Raponji, turističko područje Stancija Čabrunići, turističko područje Curzola, turističko područje Merilla, turističko područje WU-WEI centar Krančići, turističko područje Svetvinčenat, turističko područje Svetvinčenat 1, turističko područje Cetergnasi, turističko područje Valle Carolina 1, turističko područje Valdarine, turističko područje Klarići, turističko područje Smoljanci, turističko područje Butkovići, naselje Svetvinčenat.

2. zona koja obuhvaća:

- građevinska područja naselja: Bibići, Bokordići, Boškari, Bričanci, Čabrunići, Stanica Čabrunići, Foli, Krančići, Pajkovići, Peresiji, Pusti, Rapanji, Režanci, Salambati, Smoljanci, Štokovci, Ferlini, Krase, Vidulini, Šikuti, Pekici, Kersani, Pustijanci, Bijažići, Brhanići, Juršići, Butkovići, Cukrići, dio Sveti Kirin, Dokići, Klarići, Mandelići, St.Mićini, Muškovići, Orlići, Paradiž, Cirka, Stancija Grgur, Bankovići, Bonašini, Brščići, Gilešići, Škicini, Stancija Ćipuli, Pačići,

3. zona koja obuhvaća:

- izdvojena građevinska područja industrijsko proizvodne namjene i gospodarsko poslovne namjene: industrijsko-proizvodna zona Bibići, industrijsko-proizvodna zona Bibići 1, industrijsko-proizvodna zona Bijažići, industrijsko-proizvodna zona Čabrunići, industrijsko-proizvodna zona Klarići, industrijsko-proizvodna zona Krančići, gospodarsko-poslovna zona Svetvinčenat, gospodarsko-poslovna zona Svetvinčenat 1, gospodarsko-poslovna zona Suhaća, gospodarsko-poslovna zona Juršići, i gospodarsko-poslovna zona Frakina kuća,

4. zona koja obuhvaća ostala građevinska područja koja nisu obuhvaćena u točkama 1. do 3. ovoga Stavka;

- **čl. 10. glasi:** "Vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina, dužan je u zonama iz članka 8. ove Odluke po m³ obujma odnosno po m² površine građevine, platiti sljedeći komunalni doprinos:

1. u prvoj zoni ukupno 15,00 EUR¹ / 113,01 kuna,

2. u drugoj zoni ukupno 13,27 EUR / 100,00 kuna,

3. u trećoj zoni ukupno 5,30 EUR / 40,00 kuna,

4. u četvrtoj zoni ukupno 7,50 EUR / 56,50 kuna.

- **čl. 15. st. 8. glasi:** „Vlasnici građevnih čestica koji su državljani Republike Hrvatske s prebivalištem na području Općine Svetvinčenat, a koji grade drugu i svaku daljnju stambenu građevinu u stambenim zonama - naseljima iz članka 8. ove Odluke, djelomično će se, na njihov zahtjev, osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa za 50%“.
- **čl. 15. st. 9. glasi:** Vlasnici građevnih zemljišta - pravne osobe sa sjedištem na području Općine Svetvinčenat, a koji grade stambenu građevinu u stambenim zonama

¹ Fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 kn

I. i II. iz članka 8. ove Odluke, djelomično će se, na njihov zahtjev, osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa za 30%.

Vijećnik Igor Macan postavlja pitanje hoće li naselje Krasi pripasti zoni 1?

Pročelnik Alen Doblanović kratko odgovara da neće.

Načelnik se kratko osvrće na problematiku s granicama naselja Sv. Kirin i grada Vodnjana te obavještava vijećnike da su Općina Svetvinčenat i grad Vodnjan predali dokumentaciju vezanu uz dokazivanje granica Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine. Također napominje da trenutna situacija ide u korist Općine Svetvinčenat te da će nakon službene potvrde Ministarstva Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat morati donijeti novi Plan naselja Općine i da bi se nakon toga pokrenuo postupak za proširenje granica građevinskog područja.

Vijećnik Sebastian Puh postavlja pitanje vezano za probleme (neugodni mirisi) s pročišćivačem u naselju Svetvinčenat.

Načelnik odgovara da se taj problem rješava s trgovačkim društvom Pragrande d.o.o..

Općinsko vijeće s devet (9) glasova „za“ donosi Odluku o komunalnom doprinosu. Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Svetvinčenat.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Općine Svetvinčenat.

AD 5.)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Pročelnik Alen Doblanović kratko izvješćuje da je potrebno uskladiti pojedine izraze sa Zakonom o cestama (preporuka Ministarstva)

Općinsko vijeće s devet (9) glasova „za“ donosi Odluku o nerazvrstanim cestama na području Općine Svetvinčenat.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Svetvinčenat.

AD 6.)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Načelnik kratko izvješćuje o načinu obračuna plaća djelatnika Dječjeg vrtića te naglašava kako je došlo do povećanje koeficijenta za 9,4% i povećanje osnovice za 1,6%.

Predsjednik vijeća Dražen Stanić postavlja pitanje o visi plaće djelatnika Dječjeg vrtića nakon povećanja koeficijenta i osnovice.

Načelnik odgovara da za VŠS plaća iznosi oko 800 EUR, a za VSS oko 900 EUR.

Vijećnik Ivan Bilić postavlja pitanje da da li postoji mogućnost još većeg povećanja plaća djelatnika u Dječjem vrtiću.

Načelnik odgovara da se plaće povećavaju sukladno ostvarenim izvornim prihodima.

Općinsko vijeće s devet (9) glasova „za“ donosi Odluku o načinu utvrđivanja plaća za djelatnike u Dječjem vrtiću „Balončić“ koje se financiraju iz proračuna Općine Svetvinčenat. Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Svetvinčenat.

AD 7.)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Pročelnik Alen Doblanović kratko izvješćuje.

Natječaj za prodaju nekretnina putem javnog nadmetanja proveden je 27. srpnja 2023. godine, prodano je 6 nekretnina te je ostvareno 36.000,00 EUR prihoda od prodaje.

Nije bilo rasprave.

Općinsko vijeće s devet (9) glasova „za“ prihvaća Odluku o davanju na suglasnosti Općinskom načelniku Općine Svetvinčenat za prihvrat najpovoljnijih ponuda i sklapanje ugovora za kupnju nekretnina temeljem provedenog javnog nadmetanja od dana 27. srpnja 2023. godine. Ova odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Općine Svetvinčenat.

AD 8.)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Načelnik kratko izvješćuje te objašnjava kako je ovo prvi put uopće da se donosi takva Odluka te da višak nenamjenskih prihoda iznosi 707.323,61 EUR, a višak namjenskih prihoda iznosi 30.271,39 EUR, a sav višak prihoda koristit će se za izgradnju sportske dvorane, uređenje društvenih domova i zgrada javne namjene, proširenje mreže javne rasvjete i uređenje dječjih igrališta, a višak od nefinancijske imovine planira se koristiti za asfaltiranje nerazvrstanih cesta.

Rasprave nije bilo.

Općinsko vijeće s devet (9) glasova „za“ donosi Odluku o raspodjeli rezultata Općine Svetvinčenat za 2022. godinu.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Općine Svetvinčenat.

AD 9.)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Pročelnik Alen Doblanović kratko izvješćuje.

Rasprave nije bilo.

Općinsko vijeće s devet glasova „za“ donosi Odluku o razvrgnuću suvlasničke zajednice na nekretninama oznaka k.č.br. 1443/1 i k.č. 1443/23 sve k.o. Štokovci.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Općine Svetvinčenat.

AD 10.)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Pročelnik Alen Doblanović kratko izvješćuje o predradnjama za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u RH na području Općine Svetvinčenat te da se planira raspisati jedan natječaj do kraja godine, a cijena zakupa bi bila cca 100 EUR/ha godišnje.

Rasprave nije bilo.

Općinsko vijeće s devet (9) glasova za donosi Odluku o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Svetvinčenat.

Ova odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Općine Svetvinčenat.

AD 11.)

Radni materijal dostavljen uz poziv.

Pročelnik Alen Doblanović kratko izvješćuje. Pojašnjava kako se pravilnik treba prilagoditi zbog promjene valute (HRK u EUR).

Predsjednik Općinskog vijeća Dražen Stanić postavlja pitanje da li se to usklađuje prema Zakonu o javnoj nabavi?

Pročelnik kratko odgovara da je sve sukladno Zakonu.

Općinsko vijeće s devet (9) glasova donosi Odluku o donošenju Pravilnika o provođenju postupaka jednostavne javne nabave u Općini Svetvinčenat.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom objave u „Službenim novinama“ Općine Svetvinčenat.

AD 12.)

Razno.

Izješće o radu Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre za 2022. godinu.

Pročelnik Alen Doblanović kratko izvješćuje o radu Fonda i njegovim korisnicima s područja Općine Svetvinčenat.

Načelnik kratko izvješćuje o dvjema stvarima:

1. izradi projektne dokumentacije za vodovodnu mrežu Režanci-Peresiji-Pusti te Bibići-Smoljanci-Raponji; trošak je oko 26.500,00 EUR;
Svi prisutni vijećnici podržavaju da se izradi potrebna projektna dokumentacija.
2. Postavljanje solarnih panela na krovšte Dječjeg vrtića (intencija da se napravi testna solarna elektrana); trošak investicije je oko 17.000,00 EUR (povrat investicije za 3,5g)
Svi prisutni vijećnici podržavaju ovu inicijativu.

Daljnje rasprave nije bilo.

Sjednica završava u 21:30 sati.

ZAPISNIČAR:

Carla Frankola Škabić, mag.oec.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Dražen Stanić, dipl.ing.