



## Strategija zelene urbane obnove Općine Svetvinčenat

Općina Svetvinčenat

Ožujak 2025.



Naručitelj izrade: Općina Svetvinčenat  
Nositelj izrade: STUDIO ZA KRAJOBRAZNU ARHITEKTURU, PROSTORNO PLANIRANJE, OKOLIŠ d.o.o. Rovinj

## Strategija zelene urbane obnove Općine Svetvinčenat

Autori:

Marko Sošić, univ.spec.prosp.arch.

dr.sc. Lido Sošić

Stevo Žufić dipl.oec.

dr.sc. Ivana Venier

Sanja Bibulić, mag.ing.prosp.arch.

Dunja Dukić, mag.ing.prosp.arch.

Katarina Celija, mag.ing.prosp.arch.

Doroteja Matić, univ.bacc.ing.prosp.arch.

STUDIO ZA KRAJOBRAZNU ARHITEKTURU, PROSTORNO PLANIRANJE, OKOLIŠ, d.o.o. Rovinj

Direktor: Marko Sošić, univ.spec.prosp.arch.

Rovinj, ožujak 2025.



**Financira**  
**Europska unija**  
NextGenerationEU



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Ministarstvo prostornoga uređenja,**  
**graditeljstva i državne imovine**

„Financira Europska unija – NextGenerationEU. Izneseni stavovi i mišljenja samo su autorova i ne odražavaju nužno službena stajališta Europske unije ili Europske komisije. Ni Europska unija ni Europska komisija ne mogu se smatrati odgovornima za njih.”

SADRŽAJ

|                                                                                                                          |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. UVOD                                                                                                                  | 6  |
| 1.1. POLAZIŠTA U ZAKONODAVSTVU REPUBLIKE HRVATSKE                                                                        | 6  |
| 1.2. METODOLOGIJA IZRADE STRATEGIJE                                                                                      | 9  |
| 2. POLAZIŠTA I POVEZNICA NA PROGRAME ZELENE INFRASTRUKTURE, KRUŽNOG GOSPODARSTVA I NACIONALNI PLAN OPORAVKA I OTPORNOSTI | 11 |
| 2.1. PROGRAM RAZVOJA ZELENE INFRASTRUKTURE U URBANIM PODRUČJIMA ZA RAZDOBLJE OD 2021. DO 2030. GODINE                    | 11 |
| 2.2. PROGRAM RAZVOJA KRUŽNOG GOSPODARENJA PROSTOROM I ZGRADAMA ZA RAZDOBLJE OD 2021. DO 2030. GODINE                     | 11 |
| 2.3. NACIONALNI PLAN OPORAVKA I OTPORNOSTI 2021. - 2026.                                                                 | 11 |
| 3. SREDNJOROČNA VIZIJA RAZVOJA OPĆINE SVETVINČENAT                                                                       | 13 |
| 4. RAZVOJNE POTREBE I POTENCIJALI                                                                                        | 15 |
| 4.1. RAZVOJNE POTREBE                                                                                                    | 15 |
| 4.2. RAZVOJNI POTENCIJALI                                                                                                | 16 |
| 5. OSNOVNA OBILJEŽJA PODRUČJA ZAHVATA                                                                                    | 18 |
| 5.1. PODRUČJE ZA KOJE SE IZRAĐUJE SZUO / GEOGRAFSKI POLOŽAJ                                                              | 18 |
| 5.1.1. POLOŽAJ I ZNAČENJE OPĆINE SVETVINČENAT U ISTARSKOJ ŽUPANIJI                                                       | 19 |
| 5.1.2. DEMOGRAFSKA OBILJEŽJA OPĆINE SVETVINČENAT                                                                         | 20 |
| 5.2. ADMINISTRATIVNO-TERITORIJALNA PODJELA                                                                               | 21 |
| 5.3. KLIMATSKA OBILJEŽJA                                                                                                 | 22 |
| 5.3.1. TEMPERATURE ZRAKA                                                                                                 | 22 |
| 5.3.2. OBORINE                                                                                                           | 22 |
| 5.3.3. VJETROVALNA KLIMA                                                                                                 | 22 |
| 5.4. POSTOJEĆI RIZICI                                                                                                    | 23 |
| 6. ANALIZA ULAZNIH PODATAKA POVEZANIH S TEMOM ZELENE URBANE OBNOVE                                                       | 25 |
| 6.1. ANALIZA STRATEŠKE I PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE                                                                 | 25 |
| 6.1.1. NACIONALNA RAZVOJNA STRATEGIJA REPUBLIKE HRVATSKE DO 2030. GODINE (NRS 2030), (NN 13/21)                          | 25 |
| 6.1.2. STRATEGIJA I AKCIJSKI PLAN ZAŠTITE PRIRODE REPUBLIKE HRVATSKE, 2017. - 2025. (NN 72/17)                           | 25 |
| 6.1.3. STRATEGIJE PRILAGODBE KLIMATSKIM PROMJENAMA U REPUBLICI HRVATSKOJ ZA RAZDOBLJE DO 2040. (NN 46/20)                | 25 |
| 6.1.4. STRATEGIJA PROSTORNOG RAZVOJA REPUBLIKE HRVATSKE (NN 106/17)                                                      | 25 |
| 6.1.5. NACIONALNI PLAN OPORAVKA I OTPORNOSTI 2021.-2026.                                                                 | 26 |
| 6.1.6. PROGRAM KONKURENTNOST I KOHEZIJA 2021.-2027.                                                                      | 26 |
| 6.1.7. PROGRAM RAZVOJA ZELENE INFRASTRUKTURE U URBANIM PODRUČJIMA 2021.-2030.                                            | 26 |
| 6.1.8. PROGRAM RAZVOJA KRUŽNOG GOSPODARENJA PROSTOROM I ZGRADAMA 2021.-2030.                                             | 26 |
| 6.1.9. DUGOROČNA STRATEGIJA OBNOVE NACIONALNOG FONDA ZGRADA DO 2050.G. (NN 140/20)                                       | 26 |
| 6.1.10. PLAN RAZVOJA ISTARSKE ŽUPANIJE ZA RAZDOBLJE 2022.-2027. GODINE                                                   | 26 |
| 6.1.11. MASTER PLAN TURIZMA ISTARSKE ŽUPANIJE 2015. – 2025.                                                              | 27 |

|                                                                                                                                                                                                        |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 6.1.12. PROSTORNI PLAN ISTARSKE ŽUPANIJE; (BR. 14-OD-29-07-2016.)                                                                                                                                      | 27 |
| 6.1.13. PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE SVETVINČENAT (IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA OPĆINE SVETVINČENAT („SLUŽBENE NOVINE OPĆINE SVETVINČENAT” BROJ 3/05, 5/06, 2/11, 3/14, 4/15, 7/18, 9/21, 5/23) | 28 |
| 6.2. POVRŠINSKI POKROV                                                                                                                                                                                 | 31 |
| 6.2.1. IZGRAĐENA PODRUČJA                                                                                                                                                                              | 33 |
| 6.2.2. POLJOPRIVREDNE POVRŠINE                                                                                                                                                                         | 35 |
| 6.2.3. PAŠNJACI I LIVADE                                                                                                                                                                               | 37 |
| 6.2.4. ŠUME                                                                                                                                                                                            | 38 |
| 6.3. RELJEF I TLO                                                                                                                                                                                      | 39 |
| 6.3.1. NADMORSKE VISINE                                                                                                                                                                                | 39 |
| 6.3.2. STRMINE                                                                                                                                                                                         | 40 |
| 6.3.3. EKSPOZICIJE                                                                                                                                                                                     | 41 |
| 6.3.4. TIPOVI TALA                                                                                                                                                                                     | 42 |
| 6.3.5. POSEBNA TOPOGRAFSKA OBILJEŽJA                                                                                                                                                                   | 43 |
| 6.4. VODE                                                                                                                                                                                              | 46 |
| 6.4.1. STANJE VODA U PROSTORU                                                                                                                                                                          | 46 |
| 6.5. KLIMATSKE PROMJENE                                                                                                                                                                                | 48 |
| 6.5.1. ANALIZA VISOKIH TEMPERATURA                                                                                                                                                                     | 49 |
| 6.6. ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE                                                                                                                                                                        | 51 |
| 6.6.1. ZAŠTIĆENA PODRUČJA                                                                                                                                                                              | 51 |
| 6.6.2. PLANSKA ZAŠTITA                                                                                                                                                                                 | 51 |
| 6.7. EKOLOŠKA MREŽA                                                                                                                                                                                    | 53 |
| 6.8. KULTURNO-POVIJESNA ANALIZA                                                                                                                                                                        | 54 |
| 6.8.1. POVIJESNI RAZVOJ TERITORIJA OPĆINE SVETVINČENAT                                                                                                                                                 | 54 |
| 6.8.2. POVIJESNI PREGLED URBANISTIČKOG RAZVOJA                                                                                                                                                         | 54 |
| 6.8.3. POVIJESNA ANALIZA - RAZVOJ ZNAČAJNIH JAVNIH ZELENIH POVRŠINA                                                                                                                                    | 55 |
| 6.8.4. ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA                                                                                                                                                                        | 57 |
| 6.8.5. KULTURNA BAŠTINA - PLANSKA ZAŠTITA                                                                                                                                                              | 59 |
| 6.9. PROMET                                                                                                                                                                                            | 62 |
| 6.9.1. STANJE U PROSTORU                                                                                                                                                                               | 62 |
| 6.9.2. ANALIZA ODRŽIVIH OBLIKA MOBILNOSTI                                                                                                                                                              | 63 |
| 6.10. DRUŠTVENO-GOSPODARSKA ANALIZA                                                                                                                                                                    | 65 |
| 6.11. ANALIZA POSTOJEĆE ZELENE INFRASTRUKTURE                                                                                                                                                          | 66 |
| 6.11.1. KLASIFIKACIJA ZELENE INFRASTRUKTURE                                                                                                                                                            | 66 |
| 6.11.2. VREDNOVANJE ZELENE INFRASTRUKTURE                                                                                                                                                              | 70 |
| 6.11.3. ANALIZA SPORTSKO-REKREACIJSKIH SADRŽAJA                                                                                                                                                        | 87 |
| 6.12. ANALIZA DOSADAŠNJIH ULAGANJA U ZI                                                                                                                                                                | 90 |

6.13.ANKETA O RAZVOJU ZELENE INFRASTRUKTURE

90

7. MODEL KRUŽNOG GOSPODARENJA PROSTOROM I ZGRADAMA

92

7.1. ZGRADA NA K.Ć. \*57/1 K.O. SVETVINČENAT

92

7.2. ZGRADA NA K.Ć. 937 K.O. SVETVINČENAT

92

8. PODRUČJA POGODNA ZA URBANU PREOBRAZBU I/ILI URBANU SANACIJU

94

9. SWOT ANALIZA

96

10. STRATEŠKI OKVIR

99

11. HORIZONTALNA NAČELA

108

11.1.PROMICANJE RAVNOPRAVNOSTI I ZABRANE DISKRIMINACIJE

108

11.2.POBOLJŠANJE PRISTUPAČNOSTI ZA OSOBE S INVALIDITETOM

108

11.3.PROMICANJE I PRIMJENA NAČELA ODRŽIVOG RAZVOJA

108

12. POKAZATELJI, INDIKATIVNI FINANCIJSKI PLAN I TERMINSKI PLAN PROVEDBE

110

13. POPIS IZVORA/LITERATURE

115

POPIS KRATICA

|          |                                                                   |
|----------|-------------------------------------------------------------------|
| DHMZ     | Državni hidrometeorološki zavod                                   |
| DZS      | Državni zavod za statistiku                                       |
| GIS      | Geoinformacijski sustavi                                          |
| GJ       | Gospodarska jedinica                                              |
| ITP      | Integrirani teritorijalni program                                 |
| IŽ       | Istarska županija                                                 |
| JLS      | Jedinica lokalne samouprave                                       |
| KG       | Kružno gospodarenje                                               |
| LST      | Land Surface Temperature                                          |
| MUP      | Ministarstvo unutarnjih poslova                                   |
| NBS      | Nature Based Solutions                                            |
| NN       | Narodne novine                                                    |
| NP       | Nacionalni park                                                   |
| NPOO     | Nacionalni plan oporavka i otpornosti 2021.-2026.                 |
| NRS 2030 | Nacionalna razvojna strategija Republike Hrvatske do 2030. godine |
| PC       | Posebni cilj                                                      |
| POP      | Područja očuvanja značajna za ptice                               |
| POVS     | Područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove             |
| PPIŽ     | Prostorni plan Istarske županije                                  |
| PPOVS    | Posebno područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove     |
| PPUO     | Prostorni plan uređenja Općine                                    |
| RH       | Republika Hrvatska                                                |
| SWOT     | Strengths, Weaknesses, Opportunities, and Threats                 |
| SZUO     | Strategija zelene urbane obnove                                   |
| ZI       | Zelena infrastruktura                                             |



## UVOD

1. UVOD

Strategija zelene urbane obnove (SZUO) izrađena je kao ključni strateški dokument za Općinu Svetvinčenat s ciljem osiguravanja održivog razvoja kroz unapređenje zelene infrastrukture, primjenu rješenja temeljenih na prirodi, kružno gospodarenje prostorom i zgradama, povećanje energetske učinkovitosti, prilagodbu klimatskim promjenama i jačanje otpornosti na rizike. Zelena infrastruktura, kao prirodni kapital, uključuje zelene i plave elemente prostora – zelene sustave i vodene površine koje, kada su strateški povezane, stvaraju održiv i funkcionalan sustav koji podržava bioraznolikost, ekološku stabilnost i otpornost na rizike.

Kružno gospodarenje prostorom i zgradama naglašava ponovnu uporabu prostora i građevina, produženje trajnosti postojećih resursa, smanjenje građevinskog otpada, povećanje energetske učinkovitosti te uporabu obnovljivih izvora energije i recikliranih materijala. Time se doprinosi očuvanju resursa, smanjenju ekološkog otiska i unaprjeđenju otpornosti urbanih područja.

Strategija se donosi za razdoblje do 2030. godine i obuhvaća cijelo područje jedinice lokalne samouprave. Njome se osigurava okvir za postizanje općeg održivog razvoja, poboljšanje kvalitete javnih prostora i povećanje kvalitete života stanovnika Općine Svetvinčenat Odluku o donošenju Strategije donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Metodološki pristup izrade Strategije temeljio se na nacionalnim i međunarodnim smjernicama te primjerima dobrih praksi. U procesu izrade korišteni su dokumenti kao što su:

1. Preporuke Europske komisije (EK): a) Rezolucija Europskog parlamenta o zelenoj infrastrukturi – unapređenje europskog prirodnog kapitala. b) Green Infrastructure (GI) – Enhancing Europe’s Natural Capital.
2. Europska agencija za okoliš (EEA): Spatial Analysis of Green Infrastructure in Europe.
3. Council of Europe - European Landscape Convention (2000).
4. ESPON: Planning for Green Infrastructure: Methods to Support Practitioners and Decision-Making.
5. Landscape Institute: Green Infrastructure: An Integrated Approach to Land Use.
6. Program Ujedinjenih naroda za održivi razvoj do 2030. godine: Ciljevi održivog razvoja (Sustainable Development Goals – SDGs).
7. Nova urbana agenda Ujedinjenih naroda (2016.): Globalni okvir za održiv razvoj urbanih područja.
8. ICLEI – Local Governments for Sustainability: ICLEI Green Infrastructure Planning Guide.
9. Urbana agenda za Europsku uniju: Prilog Amsterdamskog pakta.
10. European Commission - EU Biodiversity Strategy for 2030.
11. Program razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima za razdoblje od

2021. do 2030. godine: - Program ZI.

12. Program razvoja kružnog gospodarenja prostorom i zgradama za razdoblje 2021. do 2030. godine: - Program KG.

Ove reference pružaju temelj za izradu Strategije zelene urbane obnove, osiguravajući usklađenost s međunarodnim smjernicama i nacionalnim zakonskim preporukama te integraciju najboljih praksi iz drugih zemalja.

SZUO izrađen je u skladu sa sadržajem za izradu istog koji je propisan u Smjernicama za izradu Strategija zelene urbane obnove, verzija 2.0, lipanj 2024.

Proces izrade Strategije započeo je detaljnom analizom postojećeg stanja koja je uključivala terenski pregled i inventarizaciju prostornih i okolišnih značajki područja. Kao izvori podataka korišteni su literatura, dostupne karte, digitalni modeli i GIS alati. U suradnji s dionicima - lokalnim vlastima, stručnjacima i nevladinim organizacijama - provedene su konzultacije te anketa javnog mnijenja kako bi se osigurala šira perspektiva i uključivanje zajednice u izradu dokumenta.

Na temelju prikupljenih podataka definirani su ciljevi i prioriteti. Posebna pozornost posvećena je osmišljavanju mjera koje će osigurati funkcionalno povezivanje zelenih i plavih elemenata prostora, promicati ponovnu uporabu materijala i zgrada te osigurati povećanje energetske učinkovitosti kroz korištenje obnovljivih izvora energije. Konačno, izrađen je provedbeni okvir koji uključuje konkretne aktivnosti, vremenske planove i indikatore za praćenje uspješnosti.

Provedba mjera iz Strategije donijet će značajne koristi, uključujući poboljšanje kvalitete javnih prostora, prilagodbu klimatskim promjenama, smanjenje utjecaja urbanizacije i unaprjeđenje resursne učinkovitosti. Dokument će biti temelj za dugoročni održivi razvoj Općine Svetvinčenat, u skladu s europskim i globalnim smjernicama za zelenu urbanu obnovu.

1.1. POLAZIŠTA U ZAKONODAVSTVU REPUBLIKE HRVATSKE

U okvirima zakonodavstva Republike Hrvatske, zelena infrastruktura (ZI) i kružno gospodarenje prostorom i zgradama (KG) prepoznati su kroz niz zakonskih i podzakonskih akata, strategija, planova i programa. Ovi dokumenti sadrže specifične ciljeve i mjere koji se međusobno dopunjuju te usmjeravaju prema održivom razvoju i prilagodbi na klimatske promjene. U nastavku su opisani ključni zakoni i strateški dokumenti koji pružaju temelj za razvoj ZI i KG.

ZAKON O ZAŠTITI PRIRODE (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)

Zakon o zaštiti prirode utvrđuje temeljna načela za očuvanje i upravljanje krajobrazima, stavljajući naglasak na njihovo razvrstavanje prema prirodnim i/ili stvorenim obilježjima. Prema članku 7. ovog zakona, zaštita krajobraza temelji se na strukturiranju međusobno povezanih i multifunkcionalnih mreža ZI na lokalnoj, regionalnoj i nacionalnoj razini. Takav pristup omogućava očuvanje prirodnih procesa, smanjenje fragmentacije staništa i unaprjeđenje ekoloških funkcija prostora. Ovaj zakon također naglašava važnost očuvanja prirodnog kapitala kroz suradnju različitih sektora, uključujući poljoprivredu, šumarstvo i prostorno planiranje.

Strategija i akcijski plan zaštite prirode Republike Hrvatske za razdoblje 2017.–2025.

Strategija i akcijski plan zaštite prirode predstavljaju ključne dokumente za implementaciju ciljeva očuvanja bioraznolikosti i održivog korištenja prirodnih resursa. U strateškom cilju 2. navodi se potreba smanjenja direktnih pritisaka na prirodu i poticanja održivog korištenja prirodnih dobara. Poseban cilj 5. usmjeren je na očuvanje fragmentiranih i cjelovitih prirodnih područja te obnovu najugroženijih degradiranih staništa.

Unutar aktivnosti 2.5.3., ističe se važnost provođenja mjera očuvanja i obnove ZI. Ovaj dokument također je usklađen sa Strategijom Europske unije o bioraznolikosti do 2020. godine, pri čemu se prepoznaje cilj E2, koji se odnosi na održavanje i poboljšanje ekosustava i njihovih usluga. Jedna od ključnih aktivnosti unutar ovog cilja uključuje postavljanje prioriteta za obnovu i promicanje korištenja zelene infrastrukture.

ZAKON O KLIMATSKIM PROMJENAMA I ZAŠTITI OZONSKOG SLOJA (NN 127/19)

Zakon o klimatskim promjenama i zaštiti ozonskog sloja uspostavlja okvir za mjere ublažavanja i prilagodbe klimatskim promjenama, kao i zaštite ozonskog sloja, uz poseban naglasak na očuvanje okoliša i kvalitete života. Ovaj zakon naglašava da mjere prilagodbe ne smiju ugroziti druge sastavnice okoliša niti biti u suprotnosti s propisima iz područja zaštite zdravlja i sigurnosti na radu. Osiguranje ravnoteže između ekoloških mjera, gospodarskih potreba i društvenog razvoja ključna je poruka ovog zakona, čime se osigurava kvaliteta života sadašnjih i budućih generacija.



Strategija prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj

Strategija prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj za razdoblje do 2040. godine, s pogledom na 2070. godinu, predstavlja sveobuhvatan dokument koji identificira sektore najviše izložene utjecaju klimatskih promjena. Među najugroženijima su vodni resursi, poljoprivreda, šumarstvo, ribarstvo i akvakultura, bioraznolikost, energetika, turizam te zdravstvo. Ova strategija ne fokusira se isključivo na sektorske izazove, već obuhvaća i dvije međusektorske teme: prostorno planiranje i uređenje te upravljanje rizicima od katastrofa. Time se stvara sveobuhvatan pristup prilagodbi klimatskim promjenama, s ciljem jačanja otpornosti svih segmenata društva i gospodarstva.

Zelena infrastruktura prepoznata je kao ključni element u prilagodbi klimatskim promjenama, s naglaskom na nekoliko konkretnih mjera i aktivnosti. Među njima se ističu:

1. P-05: Integracija rizika od klimatskih promjena u razvoj sustava navodnjavanja.
2. Ova mjera usmjerena je na prilagodbu poljoprivredne proizvodnje klimatskim promjenama, kroz održivo upravljanje vodnim resursima. Kroz razvoj sustava navodnjavanja, naglasak se stavlja na očuvanje prirodnih resursa i smanjenje ranjivosti sektora poljoprivrede.
3. ŠU-05: Provedba koncepta zelene infrastrukture za jačanje otpornosti. Ova mjera osmišljena je kako bi se unaprijedila otpornost urbanih i ruralnih sredina na klimatske promjene. Razvoj i implementacija zelene infrastrukture omogućavaju smanjenje urbanih toplinskih otoka, poboljšanje kvalitete zraka te povećanje održivosti gradskih i ruralnih područja.
4. HM-02: Podrška planiranju, izgradnji i rekonstrukciji hidrotehničkih sustava. Ova mjera uključuje aktivnosti vezane uz sustave zaštite od štetnog djelovanja voda, poput kontroliranog plavljenja prirodnih poplavnih područja i razvoja prirodnih retencija. Naglasak je stavljen na davanje prostora rijekama kako bi se prirodni ekosustavi očuvali i dodatno razvijali.
5. HM-06: Jačanje otpornosti urbanih područja na antropogene pritiske. Cilj ove mjere je smanjenje ranjivosti urbanih područja na posljedice klimatskih promjena, kao što su ekstremni vremenski uvjeti i degradacija okoliša uzrokovana ljudskim djelovanjem. Kroz zelenu infrastrukturu i održiva urbana rješenja, gradovi postaju otporniji i prilagođeni novim uvjetima.

ZAKON O GRADNJI (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)

Zakon o gradnji, jedan od ključnih pravnih akata Republike Hrvatske, pruža temelj za unaprijeđenje energetske učinkovitosti i razvoj zelene infrastrukture (ZI) u urbanim područjima. Prema članku 47.c, Program razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima za razdoblje od 2021. do 2030. godine donosi Vlada Republike Hrvatske na prijedlog Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine. Ovaj program osmišljen je kako bi se ostvarili ciljevi i mjere razvoja ZI u gradovima i naseljima s naglaskom na njihovu održivost, sigurnost i otpornost

na klimatske i društvene izazove.

Programa razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima (2021.–2030.)

Osnovni cilj programa je uspostava zelenih, održivih i funkcionalnih urbanih sredina koje omogućuju poboljšanje kvalitete života građana. Program teži povećanju energetske učinkovitosti zgrada i građevinskih područja kroz integraciju prirodnih elemenata u gradsku infrastrukturu. Uključuje i razvoj ZI u zgradarstvu, urbanu sanaciju i preobrazbu gradskih prostora s naglaskom na očuvanje prirodnih resursa i prilagodbu klimatskim promjenama.

Osim energetske učinkovitosti, program obuhvaća revitalizaciju urbanih površina kroz ozelenjavanje, stvaranje parkova, drvoreda i zelenih krovova, čime se smanjuje učinak urbanih toplinskih otoka i poboljšava kvaliteta zraka. ZI se u ovom kontekstu koristi kao alat za integraciju prirode u građevinsku strukturu, čime gradovi postaju otporniji na ekstremne vremenske uvjete, poput obilnih kiša, poplava i toplinskih valova.

Program također potiče održivo planiranje i upravljanje prostorom kroz suradnju različitih sektora, uključujući arhitekturu, urbanizam, građevinarstvo i zaštitu okoliša. Kroz suradnički pristup, gradovi i općine dobivaju mogućnost unaprjeđenja svojih prostornih rješenja uz maksimalno očuvanje prirodnog okoliša.

Program razvoja kružnog gospodarenja prostorom i zgradama (2021.–2030.)

U članku 47.d Zakona o gradnji uvodi obvezu izrade Programa razvoja kružnog gospodarenja prostorom i zgradama za razdoblje od 2021. do 2030. godine. Ovaj program predstavlja strateški okvir za primjenu načela kružnog gospodarstva u urbanom planiranju i graditeljstvu. Njegov cilj je smanjenje otpada, povećanje učinkovitosti korištenja resursa i poticanje reciklaže materijala u građevinskom sektoru.

Program naglašava potrebu za obnovom i prenamjenom postojećih zgrada, čime se smanjuje pritisak na nove građevinske zahvate i doprinosi očuvanju prostora. Kružni pristup omogućuje da se zgrade i prostori osmišljavaju kao resursi koji se mogu ponovo koristiti, obnavljati ili prilagođavati promjenama u potrebama zajednice. Korištenje recikliranih građevinskih materijala i implementacija inovativnih rješenja u graditeljstvu dodatno doprinosi smanjenju emisija stakleničkih plinova i okolišnoj održivosti.

Osim toga, program uključuje mjere za povećanje otpornosti zgrada na klimatske promjene, kroz upotrebu naprednih tehnologija i održivih građevinskih rješenja. Kružni modeli gospodarenja prostorom i zgradama pružaju višestruke koristi, uključujući ekonomske uštede, smanjenje okolišnog utjecaja i unaprjeđenje kvalitete urbanog prostora.

Zakon o gradnji i pripadajući programi predstavljaju ključne instrumente za unaprjeđenje održivosti urbanih prostora i građevinskog sektora u Republici Hrvatskoj. Program razvoja zelene infrastrukture osigurava okvir za stvaranje zelenijih, otpornijih i energetske učinkovitijih gradova, dok Program razvoja kružnog gospodarenja prostorom i zgradama potiče održivo korištenje građevinskih resursa

i prostornih kapaciteta. Zajedno, ovi programi pružaju konkretne alate za provedbu koncepta održivog razvoja, doprinosi smanjenju emisija i stvaraju temelje za otpornije zajednice spremne za izazove budućnosti.

ZAKON O PROSTORNOM UREĐENJU (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)

Zakon o prostornom uređenju temeljni je pravni okvir za planiranje i upravljanje prostorom u Republici Hrvatskoj, s posebnim naglaskom na integraciju zelene infrastrukture (ZI) kao ključnog elementa održivog razvoja. ZI se u zakonu definira kao "planski osmišljene zelene i vodne površine te druga prostorna rješenja temeljena na prirodi", koja doprinose očuvanju, poboljšanju i obnavljanju prirodnih funkcija i procesa. Ova rješenja, implementirana unutar gradova i općina, imaju višestruke koristi – ekološke, gospodarske i društvene – te su usmjerena na stvaranje održivih i funkcionalnih prostora.

Osnovna svrha zakona je uskladiti prirodne i urbane krajobrazne s razvojnim potrebama, pri čemu se ZI koristi kao alat za očuvanje bioraznolikosti, povećanje otpornosti na klimatske promjene i unapređenje kvalitete života. U tom kontekstu, ZI uključuje zelene pojaseve, parkove, drvorede, vodene površine i druge elemente koji pomažu u regulaciji mikroklime, smanjenju zagađenja i povećanju privlačnosti urbanih i ruralnih sredina.

Ciljevi prostornog uređenja vezani uz zelenu infrastrukturu

Zakon o prostornom uređenju postavlja nekoliko specifičnih ciljeva koji se odnose na razvoj i implementaciju zelene infrastrukture:

1. Cilj 9: Kvalitetan i human razvoj gradskih i ruralnih naselja. Ovaj cilj naglašava potrebu za stvaranjem sigurnih, zdravih i društveno funkcionalnih životnih i radnih prostora. Zelena infrastruktura u ovom kontekstu osigurava povezanost prirodnih i izgrađenih elemenata, omogućavajući skladan razvoj gradova i ruralnih područja.
2. Cilj 14: Stvaranje visokovrijednog izgrađenog prostora uz poštivanje specifičnosti pojedinih cjelina. Ovaj cilj posebno se odnosi na razvoj ZI koji uzima u obzir prirodni i urbani krajobraz, kao i kulturno naslijeđe. Posebna pažnja posvećuje se uređenju ugostiteljsko-turističkih područja na obalnom i kopnenom području, uz strogu zaštitu užeg obalnog pojasa od nekontrolirane gradnje.

Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske

Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske dodatno konkretizira ulogu zelene infrastrukture u prostornom planiranju. Prema ovom dokumentu, ključno je promišljati o stvaranju novih i očuvanju postojećih sustava urbane zelene infrastrukture, osobito mreže zelenih površina koje doprinose očuvanju prirode, poboljšanju okoliša i obnavljanju prirodnih funkcija.

U okviru prioriteta 4.5. "Otpornost na promjene", Strategija naglašava potrebu

za jačanjem prirodnog kapitala planiranjem razvoja zelene infrastrukture. Iako se u dokumentu ističe važnost ovih mjera, konkretni projekti ili aktivnosti nisu jasno definirani, što ostavlja prostor za fleksibilnu prilagodbu lokalnim potrebama i kapacitetima.

Jedno od ključnih usmjerenja, označeno kao 4.5.2., naglašava da je u postupcima izrade planova svih razina potrebno sustavno promicati razvoj zelene infrastrukture. Ova smjernica ističe važnost povezivanja ZI s drugim komponentama prostornog planiranja, poput energetske učinkovitosti, otpornosti na klimatske promjene i očuvanja kulturnih i prirodnih resursa.

## NACIONALNA RAZVOJNA STRATEGIJA DO 2030. GODINE (NRS 2030)

Nacionalna razvojna strategija do 2030. godine (NRS 2030) ključni je strateški dokument Republike Hrvatske koji usmjerava nacionalne razvojne politike prema održivosti, klimatskoj neutralnosti i društveno-gospodarskom napretku. Strategija se oslanja na četiri razvojna smjera, pri čemu svoje težište pronalazi u implementaciji ciljeva Europskog zelenog plana. Ovaj plan postavlja zelenu tranziciju kao jedan od temeljnih prioriteta za očuvanje okoliša, prilagodbu klimatskim promjenama i stvaranje održivih ekonomskih modela.

NRS 2030 postavlja 13 strateških ciljeva, koji pokrivaju širok spektar područja, uključujući energetska tranziciju, digitalizaciju, održivi turizam i ruralni razvoj. Među ovim ciljevima posebno se ističe Strateški cilj 8: Ekološka i energetska tranzicija za klimatsku neutralnost, koji direktno podržava razvoj zelene infrastrukture (ZI) i kružnog gospodarstva (KG).

### Ekološka i energetska tranzicija za klimatsku neutralnost

Strateški cilj 8 naglašava potrebu za sustavnom prilagodbom svih sektora gospodarstva kako bi se ostvarila klimatska neutralnost do 2050. godine, u skladu s obvezama Europske unije. Unutar ovog cilja, ključnu ulogu imaju dva programa:

1. Program razvoja zelene infrastrukture (ZI): Cilj ovog programa je stvaranje održivih, funkcionalnih i otpornijih urbanih i ruralnih sredina. Program potiče integraciju prirodnih elemenata u prostorno planiranje, smanjenje emisija stakleničkih plinova i unaprjeđenje kvalitete života građana. Razvoj ZI uključuje revitalizaciju gradskih zelenih površina, jačanje prirodnog kapitala i povećanje otpornosti na klimatske promjene.
2. Program razvoja kružnog gospodarstva (KG): Ovaj program temelji se na racionalnom korištenju resursa, ponovnoj upotrebi materijala i smanjenju otpada u svim segmentima gospodarstva. KG promiče inovativna rješenja koja smanjuju ekološki otisak, istovremeno povećavajući učinkovitost i konkurentnost gospodarstva. U fokusu programa su održivo upravljanje prostorom, obnova građevinskih objekata i povećanje energetske učinkovitosti.

## NACIONALNI PLAN OPORAVKA I OTPORNOSTI 2021.–2026. (NPOO)

Nacionalni plan oporavka i otpornosti za razdoblje od 2021. do 2026. godine (NPOO) predstavlja ključni strateški okvir za gospodarski i društveni oporavak Republike Hrvatske nakon pandemije COVID-19, uz snažan naglasak na tranziciju prema zelenom i održivom razvoju. Plan je usmjeren na korištenje europskih financijskih sredstava za provođenje reformi i ulaganja koja će osigurati dugoročnu otpornost gospodarstva i društva. Zelena infrastruktura (ZI) i kružno gospodarstvo (KG) zauzimaju središnje mjesto unutar ovog plana, pri čemu se povezuju s inicijativom 6: "Obnova zgrada", te pridonose postizanju općeg cilja 7: "Povećati integraciju koncepata zelene infrastrukture i kružnog gospodarenja prostorom i zgradama".

## PROGRAM KONKURENTNOST I KOHEZIJA 2021.–2027. (PKK)

Program Konkurentnost i kohezija (PKK) za razdoblje od 2021. do 2027. godine strateški je instrument koji osigurava financiranje iz Višegodišnjeg financijskog okvira Europske unije (VFO) za unaprjeđenje održivog razvoja, zaštitu okoliša, jačanje otpornosti na klimatske promjene i povećanje konkurentnosti gospodarstva. Kroz prioritet 3 ovog programa, naglasak je stavljen na promicanje energetske učinkovitosti, obnovljivih izvora energije, prilagodbu klimatskim promjenama, smanjenje rizika, zaštitu okoliša i održivo korištenje resursa. Program snažno podupire zelenu infrastrukturu (ZI) i kružno gospodarstvo (KG) kao ključne komponente tranzicije prema održivom društvu.

## INTEGRIRANI TERITORIJALNI PROGRAM 2021.–2027. (ITP)

Integrirani teritorijalni program (ITP) za razdoblje od 2021. do 2027. godine predstavlja ključni okvir za podršku razvoju urbanih područja kao pokretača regionalnog rasta i razvoja njihovih funkcionalnih područja. Program se temelji na ciljevima održivog razvoja, promicanju zelene infrastrukture (ZI) i kružnog gospodarstva (KG), kao i jačanju otpornosti zajednica na klimatske i društvene izazove. Prioritet 3 ovog programa posebno se fokusira na razvoj održivih i zelenih otoka te unaprjeđenje gospodarskih i društvenih kapaciteta urbanih i ruralnih područja.



### 1.2. METODOLOGIJA IZRADE STRATEGIJE

Metodološki postupak izrade ove Strategije koristi naredne radne korake:

1. Utvrđivanje problemskog okvira i ciljeve.
2. Inventura i analiza stanja u prostoru.
3. Izrada strateških ciljeva i smjernica.
4. Utvrđivanje pokazatelja, financijskog plana i terminskog plana provedbe.

U prvom se koraku utvrđuju problemi u prostoru i ciljevi izrade Strategije i obrazlaže čemu ona služi. Nakon toga se vrši pregled i odabir postojeće dokumentacije i propisa u funkciji polaznih osnova.

Drugi korak je utvrđivanje stanja u prostoru gdje se raščlanjuje i sistematizira njegovo stanje što uključuje:

- opis područja zahvata
- površinski pokrov
- područja pogodna za urbanu preobrazbu i/ili urbanu sanaciju
- promet
- rekreacijski sadržaji
- reljef i tlo
- vode
- klimatološke značajke
- zaštićena područja prirode
- vrijedni dijelovi prirode predloženi za zaštitu ili prekategoriizaciju
- ekološka mreža
- kulturna / povijesna analiza
- vizualna izloženost

U ovom je djelu prisutna faza istraživačkog rada, sabiranja i razvrstavanja podataka, čime se vrši prepoznavanje krajobraznog prostora, njegovih djelova i njegove strukture. Prije svega dolazi sustavna inventarizacija, sistematizacija i klasifikacija karakteristika zelene infrastrukture, pri čemu je unesen određeni smisleni red i racionalnost u odabiru vrste, mjerila, složenosti, i drugih karakteristika za ciljne potrebe Strategije.

Treći je korak faza utvrđivanja strateških ciljeva i smjernica za unapređenje Zelene urbane infrastrukture Svetvinčenta. Prilikom izrade Strategije koristio se GIS metodološko-tehnički postupak koji omogućuje fleksibilnost u izradi, raščlanjenju i nadopunjavanju, vrijednosnih simulacijskih grafičkih analiza i sintetiziranju istih, količinskim pokazateljima, višekratnoj upotrebi prostornih podataka i za druge zadatke koji su opredijeljeni na korištenje i zaštitu prostora. Tom se prilikom koristilo strukturni pristup holističke „geodesign“ metode posredstvom GIS-a<sup>1</sup> sa raščlanjenim i sistematiziranim prostornim komponentama.

<sup>1</sup> Steinitz, C. (2012.): A Framework for Geodesign: Changing Geography by Design, ESRI

U zadnjem koraku određeni su ključni pokazatelji rezultata s ciljnim vrijednostima, izrađen je financijski plan s prikazom financijskih pretpostavki za provedbu aktivnosti/projekata, te je predložen terminski plan provedbe istih.

#### Terenski rad

Važan korak u izradi Strategije je izlazak na teren i obilazak šireg predmetnog obuhvata uz mogućnost ponovljenih ciljanih obilazaka na odabrane lokacije. Prilikom izrade ove strategije u više navrata vršen je obilazak šireg obuhvata općine, uključujući urbanizirana i prirodna područja, te je provedeno fotodokumentiranje iz zraka i na terenu.

Terenskim radom utvrđuje se i evidentira stvarno stanje na terenu što je ključno za primjenjivost strategije te poglavito neophodno kada kartografski i statističkih izvori te druga dokumentacija nije recentnog datuma ili nije redovno ažurirana i nadopunjavana.



Slika 3. Terenski rad - fotodokumentiranje iz zraka



Slika 1. Terenski rad - fotodokumentiranje iz zraka



Slika 4. Terenski rad - fotodokumentiranje na terenu



Slika 2. Terenski rad - fotodokumentiranje iz zraka



Slika 5. Terenski rad - fotodokumentiranje na terenu



**POLAZIŠTA I POVEZNICA NA PROGRAME ZELENE INFRASTRUKTURE, KRUŽNOG GOSPODARSTVA I NACIONALNI PLAN OPORAVKA I OTPORNOSTI**

## 2. POLAZIŠTA I POVEZNICA NA PROGRAME ZELENE INFRASTRUKTURE, KRUŽNOG GOSPODARSTVA I NACIONALNI PLAN OPORAVKA I OTPORNOSTI

Strategija zelene urbane obnove za administrativno područje Općine Svetvinčenat bitan je dokument koji doprinosi ostvarivanju nacionalnih ciljeva posredstvom povezivanja sa narednim programima:

- Program razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima 2021.-2030.
- Program razvoja kružnog gospodarenja prostorom i zgradama 2021.-2030.
- Nacionalni plan oporavka i otpornosti 2021.-2026. - reforma C6.1.R5 „Uvođenje novog mo-dela strategija zelene urbane obnove i provedba pilot projekata razvoja zelene infrastrukture i kružnog gospodarenja prostorom i zgradama”

U daljnjem su tekstu prikazani ključni ciljevi ovih programa te njihova povezanost s ciljevima Strategije zelene urbane obnove Općine Svetvinčenat.

### 2.1. Program razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima za razdoblje od 2021. do 2030. godine

Program razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima za razdoblje 2021. do 2030. godine izrađen je s ciljem uspostave održivih, otpornih, sigurnih i za život ugodnih i uređenih gradova i općina u Republici Hrvatskoj. Njime će se stvoriti preduvjeti za bolju kvalitetu života i zdravlja ljudi i dati doprinos održivom društvenom, gospodarskom i prostornom razvoju.

Sukladno identificiranim razvojnim potrebama i potencijalima te utvrđenoj viziji razvoja, definirani su sljedeći posebni ciljevi (PC) razvoja zelene infrastrukture u urbanim područjima:

- PC 1 - Kvalitetno planiranje i upravljanje razvojem zelene infrastrukture u urbanim područjima
- PC 2 - Unaprijeđena, raširena, povezana i lako dostupna zelena infrastruktura u urbanim područjima
- PC 3 - Visoka razina znanja i društvene svijesti o održivom razvoju urbanih područja kroz razvoj zelene infrastrukture

#### Povezanost sa SZUO Svetvinčenat

- U SZUO Općine Svetvinčenat je „PC 1 - Kvalitetno planiranje i upravljanje razvojem zelene infrastrukture u urbanim područjima” obrađeno u Strateškom cilju 5. Uspostava integralnog sustava upravljanja zelenom urbanom obnovom, Mjeri 5.1. Implementacija SZUO u prostorno planskoj dokumentaciji - Implementirati mjere i aktivnosti u prostorno plansku dokumentaciju Općine Svetvinčenat. Sustavan pristup kategoriziranju i inventarizaciji prostora sa značajkama zelene infrastrukture, ključan je za implementaciju mjera i aktivnosti u prostorno-plansku dokumentaciju Općine Svetvinčenat te za učinkovito planiranje i provedbu projekata urbane obnove i ponovne upotrebe prostora i zgrada. Ova Strategija kao jednu od mjera predviđa upravo evidentiranje i obradu značajki zelene infrastrukture koristeći strukturni pristup holističke „geodesign” metode posredstvom GIS-a sa raščlanjenim i sistematiziranim prostornim komponentama. To služi za uspostavu osnove digitalnog katastra zelenih površina na području Općine što omogućuje daljnje nadopune,

raščlanjenja podataka te fleksibilnost u planerskim radu, vrijednosnim analizama i daljnjem korištenju.

- U SZUO Općine Svetvinčenat je „PC 2 - Unaprijeđena, raširena, povezana i lako dostupna zelena infrastruktura u urbanim područjima” obrađeno u Strateškom cilju 2. Razvoj mreže Zelene infrastrukture Općine Svetvinčenat. Razvoj mreže zelene infrastrukture u Općini Svetvinčenat usmjeren je na obnovu postojećih i izgradnju novih javnih prostora, uključujući parkove, dječja igrališta, sportsko-rekreacijske zone, te pješačko-biciklističke staze, s ciljem povećanja kvalitete života, očuvanja bioraznolikosti i ublažavanja klimatskih promjena.Mjere uključuju integraciju autohtonih i udomaćenih biljnih vrsta, očuvanje kulturno-povijesnih elemenata i stvaranje inkluzivnih prostora prilagođenih svim skupinama stanovništva, uz ekološku održivost i multifunkcionalnost kao ključne aspekte. Aktivnosti se provode u fazama i obuhvaćaju analize, projektiranje, pripremu dokumentacije i izvedbu, s posebnim naglaskom na prilagodbu lokalnom identitetu, održivoj urbanoj infrastrukturi i komunikaciji s javnošću.
- U SZUO Općine Svetvinčenat je „PC 3 - Visoka razina znanja i društvene svijesti o održivom razvoju urbanih područja kroz razvoj zelene infrastrukture” obrađeno u Strateškom cilju 5. Uspostava integralnog sustava upravljanja zelenom urbanom obnovom, Mjera 5.4. Povećana svijest o održivom razvoju Općine kroz ZI i KG. Strateški cilj 5. usmjeren je na podizanje razine znanja i društvene svijesti o održivom razvoju kroz zelenu infrastrukturu i kružno gospodarenje prostorom, uz veću inkluziju dionika u procese planiranja i provedbe zelene urbane obnove. Aktivnosti uključuju edukaciju, informiranje i revitalizaciju nekorištenih prostora, temeljenih na načelima održivosti, kako bi se potaknula odgovorna upotreba resursa i očuvala kvaliteta okoliša.

### 2.2. Program razvoja kružnog gospodarenja prostorom i zgradama za razdoblje od 2021. Do 2030. godine

Postavljeni prioriteti ovoga Programa su: revitalizacija nekorištenih prostora i zgrada i smjernice za planiranje novih zgrada po načelu modela kružnog gospodarstva, a mjere su usmjerene na povećanje trajnosti i cjeloživotnog vijeka zgrada u prostoru, povećanje energetske učinkovitosti zgrada, te smanjenje nastanka građevnog otpada u cilju održivog razvoja.

- PC 1 - Razvoj sustava kružnog gospodarenja prostorom i zgradama
- PC 2 - Kružna obnova nekorištenih prostora i zgrada
- PC 3 - Visoka razina znanja i društvene svijesti o kružnom gospodarenju prostorom i zgradama

#### Povezanost sa SZUO Svetvinčenat

- „Posebni cilj 2. Kružna obnova nekorištenih prostora i zgrada” “: U SZUO Općine-Strateški cilj 4. Model kružnog gospodarenja prostorom i zgradama definira mjere i skup aktivnosti za njihovu realizaciju: Strateški cilj je usmjeren na revitalizaciju i obnovu nekorištenih prostora i zgrada kroz model kružnog gospodarenja, temeljen na načelima održivosti i zelene gradnje. posebno značajan projekt je

obnova poput planiranja obnove dviju zapuštenih i nekorištenih zgrada za društvene namjene uz očuvanje kulturne baštine.

- „Posebni cilj 3. Visoka razina znanja i društvene svijesti o kružnom gospodarenju prostorom i zgradama”: Strateški ciljevi 4. i 5.4. u SZUO Općine Svetvinčenat usmjereni su na povećanje društvene svijesti o održivom razvoju kroz kružno gospodarenje prostorom i zgradama, uz inkluziju različitih dionika u procese revitalizacije, obnove i zelene urbane obnove. Aktivnosti obuhvaćaju informiranje, edukaciju i suradnju s javnošću i stručnjacima, naglašavajući važnost energetske učinkovitosti, prilagodbe klimatskim promjenama i pristupačnosti, čime se osigurava održiv razvoj i bolja kvaliteta života u lokalnoj zajednici.

### 2.3. Nacionalni plan oporavka i otpornosti 2021. - 2026.

U okviru komponente 6. Obnova zgrada, Nacionalni plan oporavka i otpornosti sadrži reformu C6.1.R5. Cilj ove reforme je uspostava okvira za izradu i provedbu strategija zelene urbane obnove na lokalnoj razini kako bi se osigurali temelji razvoja održivog prostora s naglaskom na razvoj zelene infrastrukture i integraciju rješenja zasnovanih na prirodi, integraciju modela kružnog gospodarenja prostorom i zgradama, jačanje otpornosti od rizika i klimatskih promjena te kao podrška općem održivom razvoju.

Struktura provedbe reforme podijeljena je na tri glavna elementa:

- Izrada smjernica za izradu strategija zelene urbane obnove na lokalnoj razini
- Izrada strategija zelene urbane obnove na lokalnoj razini
- Financiranje i provedba pilot projekata definiranih programima razvoja zelene infrastrukture i kružnog gospodarenja prostorom i zgradama

#### Povezanost sa SZUO Svetvinčenat

SZUO Općine Svetvinčenat direktno se oslanja na ovaj okvir reforme, uspostavljajući temelj za održiv razvoj zelene infrastrukture (ZI) i kružnog gospodarenja (KG). Strateški prioriteti SZUO usmjereni su na:

- Održivi razvoj zelene infrastrukture (ZI) i kružnog gospodarenja (KG), u skladu s Nacionalnim planom oporavka i otpornosti 2021.–2026., s ciljem očuvanja prirodnih resursa i smanjenja negativnog utjecaja na okoliš. Naglasak je na revitalizaciji prostora i zgrada, razvoju ekološke svijesti te prilagodbi klimatskim promjenama kroz edukaciju, suradnju dionika i implementaciju načela održivosti. Aktivnosti uključuju planiranje, provedbu i praćenje projekata koji potiču otpornost zajednice i promiču odgovorno upravljanje prostorom i okolišem.

Strategija zelene urbane obnove Općine Svetvinčenat usko je povezana s nacionalnim programima ZI, KG i NPOO. Povezanost i usklađenost sa strateškim ciljevima tih programa osigurava održivi razvoj općine, povećanje otpornosti na klimatske promjene i promicanje kružnog gospodarenja prostorom i zgradama.



## **SREDNJOROČNA VIZIJA RAZVOJA OPĆINE SVETVINČENAT**

### 3. SREDNJOROČNA VIZIJA RAZVOJA OPĆINE SVETVINČENAT

**Teritorijalne vrednote općine, njihov razvojni potencijal i zaštitni mehanizmi strategije zelene urbane obnove, omogućuju Općini Svetvinčenat da se razlikuje od konkurentnih mjesta, istakne svojim jedinstvenim razvojem te postane prepoznata, poželjno mjesto za život i rad, gdje će i buduća pokoljenja željeti ostati i ostvariti svoje snove.**

Model vizije omogućava Općini Svetvinčenat da se natječe i pozicionira kao vodeće mjesno središte i teritorij koja nudi visoku kvalitetu života, održiva radna mjesta i ekološke usluge, čime privlači tvrtke, stanovnike i posjetitelje. Općina s jasno definiranim vizijama i strategijama zelene obnove ima veće šanse za osiguranje financijskih sredstava za zelene projekte putem banaka, nacionalnih fondova ili EU fondova. Vizija razvoja zelene urbane obnove Općine Svetvinčenat do 2030. godine

Općina Svetvinčenat vizionarski gleda prema 2030. godini kao prekretnici u svojem održivom razvoju, gdje prirodni resursi, kulturna baština i kvaliteta života čine temelj zajedničkog napretka. Kroz sustavno planiranje i implementaciju zelene urbane obnove, Općina će postati uzor održivog ruralnog područja koje uspješno balansira potrebe stanovnika, okoliša i gospodarstva.

U središtu vizije je očuvanje prirodnih i krajobraznih vrednota, čime se želi osigurati otpornost na klimatske promjene i očuvanje bioraznolikosti. Prostor općine bit će unaprijeđen kroz zaštitu botaničkih rezervata, obnovu krajobraza i revitalizaciju urbanih močvara. Ove aktivnosti neće samo očuvati okoliš, već će stvoriti temelje za dugoročnu ekološku stabilnost i funkcionalnost.

Istovremeno, Svetvinčenat teži unaprijediti kvalitetu urbanog života svojih građana kroz obnovu i razvoj javnih prostora. Parkovi, trgovi i dječja igrališta bit će pretvoreni u inkluzivne, sigurne i multifunkcionalne prostore koji potiču društvenu interakciju i pridonose dobrobiti svih dobnih skupina. Planirana infrastruktura odražavat će principe zelene gradnje, energetske učinkovitosti i održivosti.

Kulturna i povijesna baština bit će integrirana u suvremeni razvoj, gdje će se naglasiti jedinstveni identitet Općine. Prostor Svetvinčenta poslužit će kao platforma za razvoj održivog turizma koji promiče lokalnu kulturu, tradiciju i prirodne resurse. Turističke rute, tematski parkovi i edukativni programi dodatno će obogatiti iskustvo posjetitelja i lokalnog stanovništva.

Vizija do 2030. godine također uključuje aktivno sudjelovanje lokalne zajednice u očuvanju okoliša i planiranju razvoja. Edukacija, transparentnost i participacija bit će temeljni alati za podizanje svijesti i stvaranje zajedničke odgovornosti za budućnost općine. Provedba GIS sustava za praćenje zelene infrastrukture omogućit će kontinuirano praćenje napretka i fleksibilno prilagođavanje strategije novim izazovima.

Svetvinčenat će kroz ovu viziju postati sinonim za održiv razvoj ruralnih područja u Hrvatskoj. Ova strategija zelene urbane obnove neće samo očuvati resurse za buduće generacije, već će osigurati ravnotežu između prirodnog bogatstva, gospodarskog rasta i društvenog blagostanja, čineći Svetvinčenat primjerom kako lokalne zajednice mogu odgovorno i inovativno oblikovati svoju budućnost.



Slika 6. Gradski trg u Svetvinčentu



Slika 7. Željeznička pruga u naselju Smoljanci



Slika 8. Državna cesta D77



## RAZVOJNE POTREBE I POTENCIJALI

## 4. RAZVOJNE POTREBE I POTENCIJALI

### 4.1. RAZVOJNE POTREBE

Općina Svetvinčenat bogata je prirodnim i kulturnim resursima koji čine temelj njezina identiteta i održivog razvoja. Strategija zelene urbane obnove prepoznaje ključne razvojne potrebe koje obuhvaćaju očuvanje bioraznolikosti, unaprijeđenje infrastrukture, prilagodbu klimatskim promjenama te poticanje održivih praksi u turizmu, poljoprivredi i energetici. Integracijom prirodnih i urbanih elemenata, revitalizacijom prostora i edukacijom zajednice, općina ima priliku postati model održivog razvoja i ekološke otpornosti. U nastavku su detaljno predstavljene strateške potrebe koje odražavaju ključne izazove i prioritete za razvoj Općine Svetvinčenat.

1. Prirodni i kulturni resursi Općine Svetvinčenat, uključujući područja planske zaštite prirodnih vrednota, arheološka nalazišta i suhozidne strukture, nedovoljno su valorizirani i ugroženi građevinskim zahvatima, što zahtijeva njihovu valorizaciju, očuvanje, održivo upravljanje i uključivanje u turističku i edukativnu ponudu.
2. Urbanim naseljima je u dijelovima prekinuta i osiromašena povezanost s prirodnim okolišem, što smanjuje bioraznolikost i ekološku stabilnost, pa je potrebno uspostaviti mrežu zelenih koridora za očuvanje i povezivanje ekosustava.
3. Javni prostori i sportsko-rekreacijske zone u naseljima su u dijelovima prostora mjestimično neadekvatni i nedovoljno razvijeni, što zahtijeva njihovu obnovu i unaprijeđenje radi povećanja kvalitete života.
4. Na pojedinim dijelovima područja Općine dominira efekt toplinskih otoka koji narušava mikroklimu i ugodnost života građana te smanjuje njihovu motivaciju za kretanjem kroz takve toplinski opterećene prostore, koji se najčešće nalaze u urbanim sredinama, na poljima i cestama. Zbog toga je nužno uvesti odgovarajuće inovativne metode hlađenja.
5. Biciklistički i pješački koridori nisu povezani ni integrirani u zelenu infrastrukturu, što zahtijeva njihovu obnovu i razvoj za promicanje održive mobilnosti i smanjenje emisija.
6. Komunalna infrastruktura povijesne jezgre nije dovršena, što ograničava funkcionalnost, stoga je potrebno završiti uređenje cjelovitog otvorenog prostora povijesne jezgre.
7. Urbanim zonama predgrađa i novih naselja nedostaju zeleni prostori, što zahtijeva planiranje zelenih ulica i trgova radi poboljšanja ekoloških uvjeta.
8. Urbanom tkivu nedostaje otpornost na klimatske promjene, što zahtijeva primjenu prirodnih rješenja za jačanje otpornosti i ublažavanje posljedica klimatskih uvjeta.
9. Kulturno-povijesni prostori nedovoljno su obogaćeni vegetacijom, što zahtijeva njihovo uređenje radi očuvanja morfološke slike naselja Svetvinčenat, i obogaćenje slike malih naselja i zaselaka
10. Parkovi i zelene površine kao vanjski boravišni prostori nisu u dovoljnij mjeri povezani s okolnim šumama, što zahtijeva njihovu integraciju radi povećanja održivosti naselja.

11. Prometnice nisu prilagođene održivim principima, što zahtijeva regeneraciju i uvođenje zelenih koridora, prometnih traka i aleja radi povezivanja među naseljima i zaselcima i s prirodnim sustavima.
12. Ekološka poljoprivreda i autohtoni proizvodi nisu dovoljno integrirani u strategije razvoja, što zahtijeva podršku certificiranju i promociji proizvoda poput maslinovog ulja i vina i sl.
13. Povijesni poljski putevi, staze i šumski putevi prema prirodnim i kulturnim značajkama nisu dovoljno razvijeni, što zahtijeva njihovu obnovu za jačanje održivog turističkog potencijala.
14. Energetska neovisnost Općine je nedovoljna, što zahtijeva razvoj obnovljivih izvora energije poput solarnih panela i malih elektrana.
15. Manji broj napuštenih prostora i zgrada nisu učinkovito iskorišteni, što zahtijeva primjenu kružnog gospodarenja kroz obnovu i prenamjenu.
16. Građani i poslovni subjekti nisu dovoljno educirani o zelenoj urbanoj obnovi, što zahtijeva organizaciju edukativnih programa i podizanje svijesti o održivim praksama.
17. Nedostaju financijski i tehnički resursi za provedbu projekata zelene obnove, što zahtijeva korištenje domaćih i međunarodnih fondova.
18. Implementacija strategije nije dovoljno praćena i evaluirana, što zahtijeva razvoj pokazatelja za praćenje i poboljšanje mjera.

Razvojne potrebe Općine Svetvinčenat jasno ukazuju na smjer održivog razvoja kroz očuvanje prirodnih i kulturnih resursa, unapređenje zelene infrastrukture i jačanje otpornosti na klimatske promjene. Ove mjere doprinose boljoj kvaliteti života stanovnika, očuvanju okoliša i jačanju atraktivnosti općine kao uzora održivog razvoja



## 4.2. RAZVOJNI POTENCIJALI

Općina Svetvinčenat prepoznaje potencijale svog prirodnog i kulturnog nasljeđa kao temelj za održivi razvoj zelene infrastrukture. Integracija prirodnih elemenata u prostorno planiranje omogućuje očuvanje bioraznolikosti, prilagodbu klimatskim promjenama i unaprjeđenje kvalitete života zajednice.

1. Zaštita prirodnih i kulturnih resursa: Postojeća zaštićena područja u planskim dokumentima, arheološka nalazišta i suhozidne strukture pružaju osnovu za integraciju zelene infrastrukture kroz očuvanje bioraznolikosti i valorizaciju kulturne baštine.
2. Stvaranje mreže zelenih koridora: Šumska područja, otvoreni prostori između naselja i rijetko izgrađene zone omogućuju stvaranje ekoloških veza koje povezuju urbane i prirodne elemente.
3. Unaprjeđenje javnih prostora: Neiskorišteni javni prostori i slabo uređene sportsko-rekreacijske površine u naseljima mogu se pretvoriti u zelene zone, koje promiču socijalnu interakciju i poboljšavaju mikroklimu.
4. Primjena inovativnih rješenja za ublažavanje visokih temperatura: Urbanizirane zone s nedostatkom zelenila, poput centara naselja i prometnica, nude prostor za implementaciju rješenja za ublažavanje visokih temperatura stvaranjem sjenovitih površina.
5. Poboljšanje biciklističkih i pješačkih koridora: Postojeći koridori uz prometnice i pješačke staze mogu se proširiti po mreži starih poljskih puteva i integrirati sa zelenom infrastrukturom, čime bi se povećala atraktivnost i funkcionalnost tih prostora.
6. Sanacija i oblikovanje urbanih prostora: Zapostavljeni prostori i napušteni objekti unutar naselja pružaju mogućnost za revitalizaciju kroz razvoj parkova i zajedničkih zelenih površina.
7. Dovršenje obnove komunalne infrastrukture povijesne jezgre: Povijesna jezgra naselja Svetvinčenat, omogućuje razvoj zelenih elemenata unutar javnih prostora, trgova i ulica, čime se unapređuje autentičnost i okolišna održivost. Mala naselja i zaselci trebaju konsolidirati sliku mjesta i funkcionalnu organizaciju prostora planskim mjerama uz korištenje načela zelene urbane obnove.
8. Planiranje zelenih ulica i trgova: Urbanizirana područja s nedovoljno razvijenom infrastrukturom pružaju mogućnost za stvaranje zelenih ulica i javnih trgova.
9. Primjena prirodnih rješenja za klimatske promjene: Postojeće zelene površine u kombinaciji s otvorenim javnim prostorima mogu se transformirati kako bi služile kao buffer zone za prilagodbu klimatskim promjenama.
10. Obogaćivanje kulturno-povijesnih prostora vegetacijom: Povijesni trgovi, crkve i arheološki lokaliteti pružaju prostor za dodavanje zelenih elemenata koji čuvaju lokalni identitet i povećavaju estetsku vrijednost.
11. Povezivanje urbanih i prirodnih područja: Parkovi i zelene površine unutar Bala,

povezani s okolnim šumskim područjima, omogućuju razvoj mreže prirodnih koridora.

12. Regeneracija prometnica: Postojeće ceste i prometni pravci pružaju potencijal za sadnju drvoreda i stvaranje zelenih prometnih aleja te revitalizaciju mreže povijesnih poljskih puteva koji povezuju naselja.
13. Podrška ekološkoj poljoprivredi: Poljoprivredne površine oko Svetvinčenta pružaju prostor za integraciju održivih poljoprivrednih praksi i promociju autohtonih proizvoda.
14. Ekoturizam: Postojeće prirodne staze i povijesni putevi prema kulturnim i prirodnim znamenitostima mogu se unaprijediti za promicanje održivog turizma.
15. Razvoj obnovljivih izvora energije: Otvoreni prostori unutar naselja i ruralnih područja, naročito na slabo produktivnim površinama pogodni su za instalaciju solarnih panela i obnovljivih izvora energije.
16. Kružno gospodarenje prostorom i zgradama: Napušteni i degradirani prostori unutar naselja pružaju potencijal za održivu revitalizaciju i ponovno korištenje u skladu s kružnim gospodarstvom.
17. Edukacija o zelenoj urbanoj obnovi: Postojeće škole, javni prostori i kulturni centri pružaju prostor za implementaciju edukativnih projekata vezanih za zelenu infrastrukturu.
18. Osiguranje financijskih sredstava: Postoji potencijal za aktivaciju domaćih i međunarodnih fondova radi financiranja razvojnih projekata zelene infrastrukture.
19. Sustav za praćenje implementacije strategije: GIS i prostorni podaci o postojećim zelenim površinama mogu se iskoristiti za razvoj sustava praćenja i optimizaciju zelenih projekata.
20. Ovi prostorni potencijali pružaju okvir za konkretne projekte usmjerene prema održivom razvoju i jačanju zelene infrastrukture u Općini Svetvinčenat.

Općina Svetvinčenat prepoznaje prirodno i kulturno nasljeđe kao temelj za održivi razvoj zelene infrastrukture. Fokus je na očuvanju bioraznolikosti, prilagodbi klimatskim promjenama i poboljšanju kvalitete života kroz integraciju prirodnih elemenata u prostorno planiranje.

Potencijali obuhvaćaju zaštitu resursa, mreže zelenih koridora, unaprjeđenje javnih prostora, pješačkih i biciklističkih staza te revitalizaciju napuštenih područja. Naglašava se razvoj ekoturizma, ekološke poljoprivrede i korištenje obnovljivih izvora energije.

## OSNOVNA OBILJEŽJA PODRUČJA ZAHVATA



## 5. OSNOVNA OBILJEŽJA PODRUČJA ZAHVATA

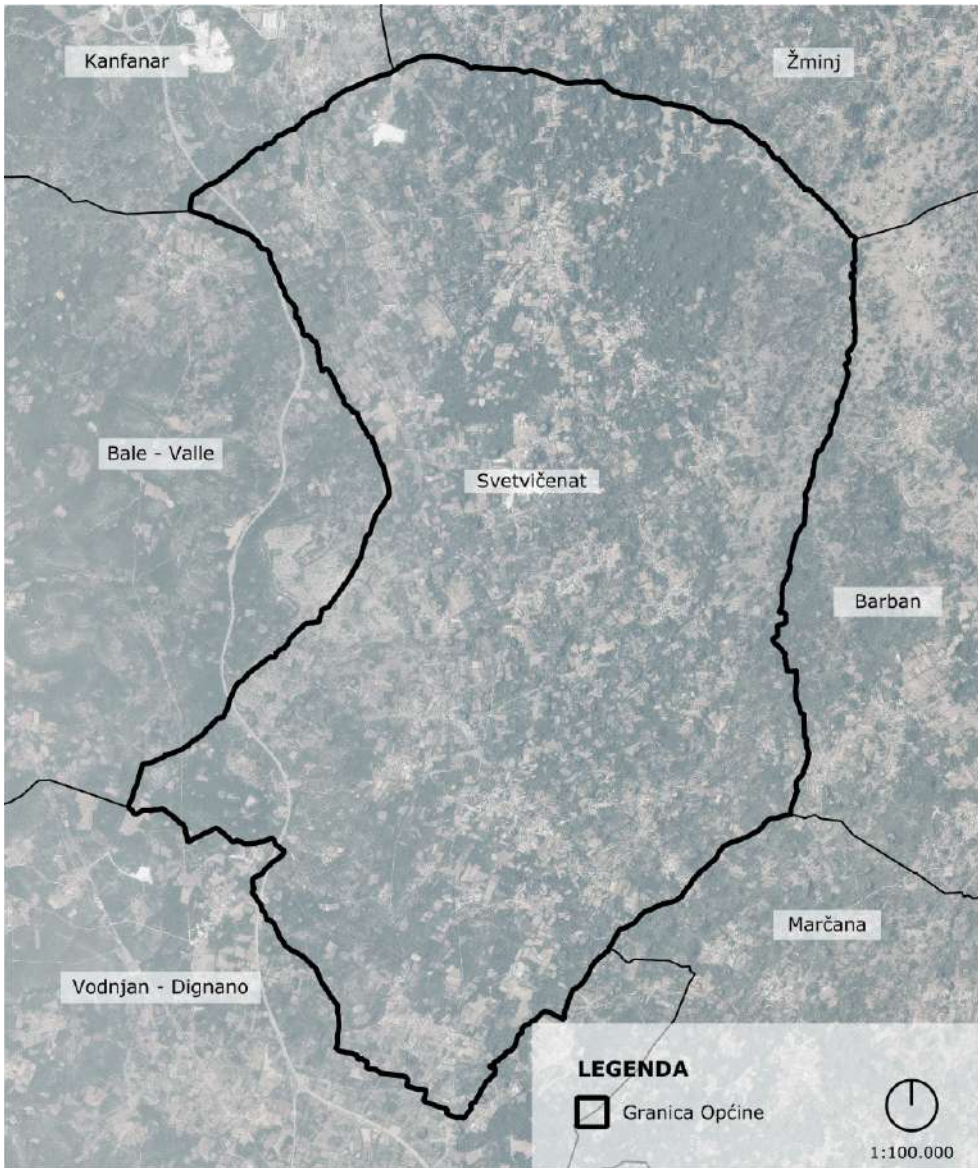
### 5.1. PODRUČJE ZA KOJE SE IZRAĐUJE SZUO / GEOGRAFSKI POLOŽAJ

Područje Općine Svetvinčenat smješteno je u središtu južnog dijela istarskog poluotoka, na pola puta između Pazina i Pule, uz cestu koja povezuje unutrašnjost s južnim dijelom poluotoka.

Na rubovima općine Svetvinčenat pojavljuju se susjedne jedinice lokalne samouprave u sastavu Istarske županije:

- **Sjeverna granica:** Na sjeverozapadu (NW) graniči s općinom Kanfanar, dok na sjeveroistoku graniči s općinom Žminj
- **Na istoku:** Graniči s općinom Barban
- **Zapadna granica:** Graniči s općinom Bale
- **Južna granica:** Na jugozapadu (SW) je granica s gradom Vodnjan, dok je na jugoistoku granica s Općinom Marčana

**Površina općine iznosi 79,62 km<sup>2</sup>, prema popisu iz 2021. godine broji 2.179 stanovnika s gustoćom naseljenosti od 27,37 stanovnika/km<sup>2</sup>.**





### 5.1.1. POLOŽAJ I ZNAČENJE OPĆINE SVETVINČENAT U ISTARSKOJ ŽUPANIJI

Općina Svetvinčenat, smještena u južnom dijelu središnje Istre, odlikuje se vrlo dobrim prometnim povezivanjem s ostatkom Istarske županije. To pridonosi gospodarskoj stabilnosti te demografskoj ravnoteži između mnogobrojnih (19) raspršenih zaseoka na području općine. Upravo takvo prometno povezivanje omogućuje lakši protok ljudi, roba i usluga, čime se potiče održivi gospodarski razvoj. Iako Svetvinčenat bilježi nešto povoljnije demografske pokazatelje, karakterizira ga i visoka ekološka osjetljivost. Ova činjenica zahtijeva pažljivo planiranje kako bi se očuvali prirodni resursi te izbjegli negativni utjecaji na okolinu.

Gustoća naseljenosti Općine Svetvinčenat iznosi 27,6 stanovnika po km<sup>2</sup>. Neravnomjerna gustoća naseljenosti unutar općine stvara izazove za ravnomjeran razvoj. Dok Svetvinčenat ima razvijene uslužne funkcije, ostali mali zaseoci uglavnom nemaju značajniju infrastrukturu ili gospodarske aktivnosti, što rezultira naseljenim područjima bez većeg upravnog utjecaja. Ovo je jedan od ključnih problema koji zahtijeva uravnotežen teritorijalni razvoj i implementaciju strategije za ravnomjerni gospodarski napredak svih naselja unutar područja općine.

S obzirom na potrebu za prilagodbom naselja suvremenim ekološkim izazovima, strategija zelene urbane obnove postaje ključni alat u planiranju budućeg razvoja. U Svetvinčentu, kao centralnom naselju, moguće je primijeniti mjere usmjerene na poboljšanje kvalitete života i smanjenje negativnih utjecaja na okoliš. Implementacijom zelenih inicijativa, poput energetske učinkovitih zgrada i održivog gospodarenja otpadom, može se osigurati dugoročna održivost općine te smanjiti prostorne nejednakosti.

Svetvinčenat se nalazi na ključnom prometnom pravcu koji povezuje Pazin, Pulu, Rovinj i Poreč čime postaje važno tranzitno središte između unutrašnjosti i juga Istre.

Općina je također dobro integrirana u prometni sustav županije. Kroz područje prolaze državne i županijske ceste, a općina je povezana i željezničkom prugom Lupoglavlje–Pula. Ova infrastruktura omogućuje pristup gospodarskim i uslužnim centrima, što olakšava razvoj i svakodnevni život stanovništva

Svetvinčenat je poznat po bogatoj povijesnoj i kulturnoj baštini. Renesansni gradić, smješten na krševitoj visoravni okruženoj šumama, pašnjacima i vinogradima, krasi brojne kulturne znamenitosti. Među najpoznatijima su renesansni trg "Placa" te kaštel Morosini-Grimani, simbol mjesta i jedna od najvažnijih utvrda mletačke vojske u Istri. Ovaj povijesni prostor redovito služi kao kulisa za brojne kulturne manifestacije, poput srednjovjekovnog festivala, Festivala sira te Festivala plesa i neverbalnog kazališta, koje svake godine privlače brojne posjetitelje iz Hrvatske i inozemstva.

Osim kaštela, Svetvinčenat se brine o očuvanim ostacima zidnih fresaka u crkvi sv. Vincencija, koje predstavljaju vrijedan dio kulturne baštine Istre. Takva bogata povijest i kulturna ponuda čine Svetvinčenat važnim turističkim središtem unutrašnje Istre, koje uspješno balansira između očuvanja baštine i modernog turističkog razvoja

Općina Svetvinčenat ima određeni značaj u kontekstu Istarske županije zbog svog povoljnog geografskog položaja, bogate kulturne baštine i potencijala za održivi razvoj. Iako je suočena s izazovima neravnomjernog razvoja unutar svojih naselja, Svetvinčenat, kao središnje naselje, predvodi općinu u gospodarskom i društvenom napretku. S obzirom na sve veću važnost ekološke održivosti, primjena strategije zelene obnove ključna je za dugoročnu održivost ove općine. Ulaganjem u održivi razvoj, Svetvinčenat ima potencijal postati primjer uspješne integracije tradicije i modernih izazova u ruralnoj sredini Istre.



Kartografski prilog: Položaj Općine Svetvinčenat u Istarskoj županiji, izvor: Zavod za prostorno uređenje Istarske županije





5.1.2. DEMOGRAFSKA OBILJEŽJA OPĆINE SVETVINČENAT

Demografski podaci ključni su za planiranje održivog razvoja, jer omogućuju usklađivanje strateških aktivnosti s potrebama stanovništva i potencijalima područja. Analizom demografskih karakteristika Općine Svetvinčenat može se zaključiti kako su, u kontekstu općeg demografskog trenda u regiji, pokazatelji relativno stabilni i povoljni.

Prema popisu stanovništva iz 2021. godine, Općina Svetvinčenat ima ukupno 2.179 stanovnika raspoređenih u 19 naselja. Broj stanovnika u pojedinim naseljima varira – od najmanjeg broja od 27 stanovnika u Salambatima do 245 stanovnika u Svetvinčentu, što čini 11,3 % ukupnog stanovništva općine. Veća naselja su još Butkovići, Curkići, Juršići, Režanci i Smoljanci.

**Stabilnost broja stanovnika:** Općina Svetvinčenat bilježi umjeren pad stanovništva u posljednjih nekoliko desetljeća. Međutim, u usporedbi s Istarskom županijom, koja je prema posljednjim podacima zabilježila pad od 5% stanovništva, podaci za Općinu Svetvinčenat mogu se smatrati pozitivnim. Takva stabilnost naglašava otpornost zajednice, čak i u uvjetima regionalnih demografskih izazova, poput migracija, starenja stanovništva i ekonomskih promjena.

**Gustoća i dobna struktura:** Prema rezultatima Popisa stanovnitva 2021. godine, gustoća naseljenosti iznosi 27,37 stanovnika po km², to ukazuje na ruralni karakter područja. Ovaj podatak također sugerira da postoji značajan potencijal za održivi razvoj, temeljen na očuvanju prirodnih resursa i poboljšanju kvalitete života.

Stanovništvo općine Svetvinčenat prema Popisu iz 2021. pokazuje jasne demografske trendove prema dobi i trenutačnoj aktivnosti:

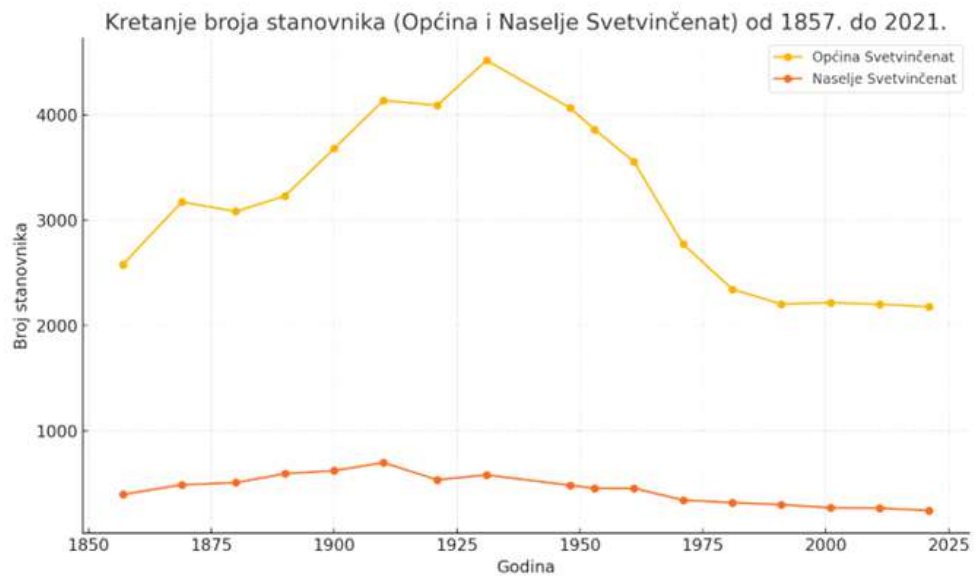
- **Mlado stanovništvo (0-19 godina):** Mlado stanovništvo čine 416 osobe ili 19 % ukupnog stanovništva. Oni su vrtičke do srednje školske dobi.
- **Zrelo stanovništvo (20-64 godine):** Zrelo stanovništvo čine 1.243 osobe ili 57 % ukupnog stanovništva. Ekonomski aktivno stanovništvo.
- **Staro stanovništvo (65 i više godina):** Stanovnici stariji od 65 godina, kojih je ukupno 520, ili 24 % stanovništva, uglavnom su u mirovini, s minimalnom zaposlenošću i gotovo potpunom ekonomskom neaktivnošću.

Demografski podaci ukazuju na to da Općina Svetvinčenat, unatoč izazovima, ima značajne prilike za razvoj. Stabilnost broja stanovnika, u kombinaciji s niskom gustoćom naseljenosti i prirodnim resursima, pruža temelj za projekte održivog razvoja. Integracija načela zelene urbane obnove može dodatno unaprijediti kvalitetu života stanovnika, privući nove obitelji i osigurati demografski prosperitet.

U usporedbi s prosjekom Istarske županije, podaci za Općinu Svetvinčenat ističu se kao relativno povoljni, što pruža solidnu osnovu za dugoročno planiranje i razvoj.

| Naselje      | Broj stanovnika 2021. godine |
|--------------|------------------------------|
| Bibići       | 139                          |
| Bokordići    | 76                           |
| Boškari      | 39                           |
| Bričanci     | 69                           |
| Butkovići    | 208                          |
| Cukrići      | 172                          |
| Čabrunići    | 152                          |
| Foli         | 50                           |
| Juršići      | 202                          |
| Kranjčići    | 66                           |
| Pajkovići    | 56                           |
| Peresiji     | 37                           |
| Pusti        | 40                           |
| Raponji      | 61                           |
| Režanci      | 200                          |
| Salambati    | 27                           |
| Smoljanci    | 198                          |
| Svetvinčenat | 245                          |
| Štokovci     | 142                          |
| Ukupno       | 2.170                        |

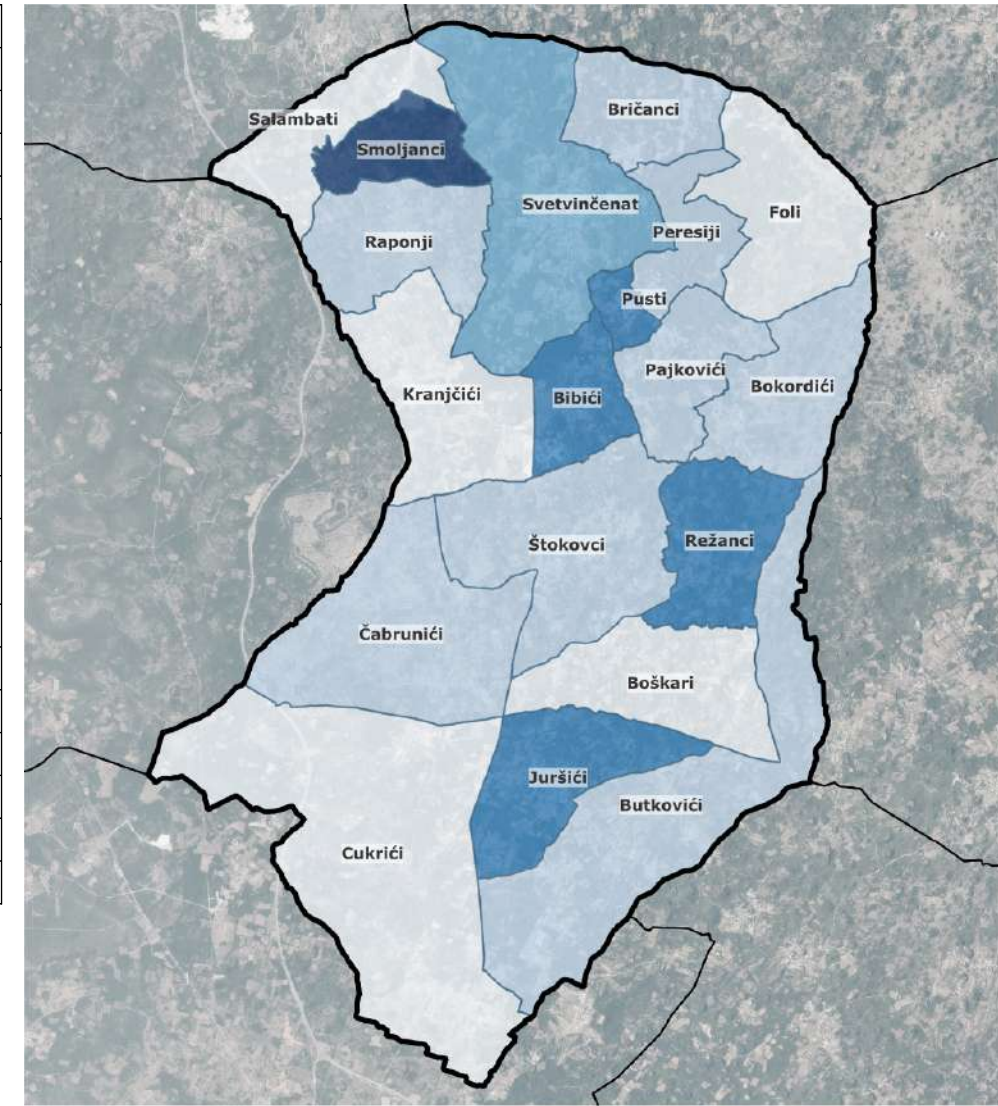
Tablica 3: Broj stanovnika po naseljima, izvor: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2021. godine



Grafički prilog 1: Kretanje broja stanovnika Općine Svetvinčenat i naselja Svetvinčenat od 1857. do 2021. godine., izvor: Državni zavod za statistiku

|                     | Ukupno stanovnika | 0-19 (broj) | 20-64 (broj) | 65+ (broj) |
|---------------------|-------------------|-------------|--------------|------------|
| Općina Svetvinčenat | 2.179             | 416         | 1.243        | 520        |
| Žene                | 1.076             | 190         | 617          | 269        |
| Muškarci            | 1.103             | 226         | 626          | 251        |

Tablica 2: Broj stanovnika prema dobnim skupinama i prema spolu, izvor: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2021. godine



**LEGENDA**

□ Granica Općine

Gustoća stanovništva 2021. (stan./km2)

- 0 - 15
- 15 - 30
- 30 - 50
- 50 - 75
- 75 - 105

1:100.000

| Područje            | 2001.   | 2011.   | 2021    | Indeks 2011./2001. | Indeks 2021./2011. |
|---------------------|---------|---------|---------|--------------------|--------------------|
| Općina Svetvinčenat | 2.218   | 2.202   | 2.179   | 99,27              | 103,81             |
| Istarska županija   | 206.344 | 208.055 | 195.794 | 98,95              | 94,11              |
| Udio (%)            | 0,50%   | 1,06%   | 1,11%   |                    |                    |

Tablica 1: Kretanje broja stanovnika prema tri zadnja popisa stanovništva, izvor: Državni zavod za statistiku, Popis stanovništva 2021. godine



5.2. ADMINISTRATIVNO-TERITORIJALNA PODJELA

Općina Svetvinčenat s gustoćom naseljenosti od 27,37 stanovnika po km<sup>2</sup> pripada područjima s nižom gustoćom naseljenosti u županiji. Sa samo 3,4% izgrađenosti, Svetvinčenat je jedna od manje izgrađenih općina u Istarskoj županiji. Zastupljenost i veličina objekata društvenih djelatnosti i javnih funkcija odgovaraju rangu koji Svetvinčenat imaju u sustavu naselja unutar županije.

Demografski gledano, Općina Svetvinčenat spada među manje općine u županiji, smještena unutar gravitacijskog područja gradova Pule, Rovinja i Pazina, tri regionalna centra. Zbog blizine ovih gradova, potrebe za sadržajima i uslugama društvenih i javnih funkcija unutar samog naselja i općine su ograničene, svrstavajući Svetvinčenat među manja lokalna središta.

Razmještaj i tipologija naselja u Općini Svetvinčenat ukazuju na važnost prilagođenog i održivog planiranja. Niža gustoća naseljenosti i ograničena izgrađenost omogućuju očuvanje prirodnih i kulturnih resursa, dok blizina većih gradova, poput Pule, Rovinja i Pazina smanjuje potrebu za razvojem većih društvenih i javnih funkcija unutar općine. Razlike između gradskih i ruralnih obilježja u manjoj su mjeri izražene, što zahtijeva pristup koji podržava održivu poljoprivredu, očuvanje ruralnog krajobrazu, zelene koridore i razvoj selektivnog oblika turizma, osiguravajući ravnotežu između prirodnog i urbanog razvoja.

U skolpu općine Svetvinčenat nalaze se **19 naselja**: Bibići, Bokordići, Boškari, Bričanci, Butkovići, Cukrići, Čabrunići, Foli, Juršići, Kranjčići, Pajkovići, Peresiji, Pusti, Raponji, Režanci, Salambati, Smoljanci, Svetvinčenat i Štokovci.

LEGENDA

- Granica Općine
- Granica naselja





### 5.3. KLIMATSKA OBILJEŽJA

Područje općine Svetvinčenat klimatološki spada u kategoriju submediteranske klime. Srednja godišnja temperatura zraka iznosi 11,3°C.

Na osnovi Köpenove klasifikacije klime na području je izražen sljedeći tip klime: glavna su kišovita razdoblja u jesen, a kišni minimumi u ljeti, srednja mjesečna temperatura najtoplijeg mjeseca veća je od 22°C, a osam mjeseci u godini ima srednju dnevnu temperaturu višu od 10°C. Za Općinu Svetvinčenat referentni su klimatski pokazatelji meteorološke stanice u Pazinu.

Glavna mjerila za određivanje klimatskih obilježja dobivaju se dugoročnim mjerenjem i motrenjem temperature zraka, relativne vlažnosti, oborinskog i vjetrovnog režima, evaporacije i drugih izvedenih meteoroloških parametara. Na najbližoj klimatološkoj postaji u Pazinu (φ - 45.14’ N; λ - 13.56’ E; h - 291m) izmjereni su dugi nizovi meteoroloških parametara za razdoblje od 1971. do 2000. god. Na temelju do tada sakupljenih podataka, moguće je sačiniti vjerodostojnu analizu meteoroloških obilježja za pazinsko područje, kojem pripada obuhvat Općine Svetvinčenat. Prikazani meteorološki podaci potječu od Državnog hidrometeorološkog zavoda Hrvatske (DHMZ - Hr) i najvećim dijelom odnose se na pazinsku postaju za razdoblje 1971-2000.

#### 5.3.1. TEMPERATURE ZRAKA

Godišnji hod temperature zraka izražen je nizom od 12 srednjih mjesečnih vrijednosti zabilježenih u dnevnim standardnim klimatološkim terminima u 7., 14. i 21. satu. Na grafičkom prilogu u nastavku prikazan je srednji godišnji hod temperature zraka, koji pokazuje da najhladnije doba nastupa u siječnju - veljači (3.0°C) a najtoplije razdoblje u srpnju (20.8°C). Na istoj slici prikazane su i srednje maksimalne i srednje minimalne vrijednosti temperature zraka. Najniža srednja temperatura zraka u siječnju iznosi 1.4°C a najviša 8.0°C, dok u srpnju najniža srednja temperatura iznosi 20.9°C, a najviša 25.0°C. Srednja godišnja temperatura zraka u Pazinu iznosi 11.3°C, dok srednja najniža i najviša temperatura iznosi 5.2°C, odnosno 18.0°C. Krivulja godišnjeg hoda temperature zraka pokazivala bi nizak minimum tijekom zime, s naglim porastom u proljeće, visokim maksimumom ljeti, a zatim opet postupan pad tijekom jeseni. Ova ciklična varijacija odražava tipičan obrazac mediteranske do umjerene kontinentalne klime.

#### 5.3.2. OBORINE

Srednje, maksimalne i minimalne vrijednosti izmjerenih količina oborina na pazinskoj postaji prikazani su na grafičkom prilogu u nastavku. U prosjeku na području Pazina godišnje količine oborina iznose 1086,4 mm. Najviše zabilježene godišnje količine oborina iznosile su 1551,5 mm, a najniže 803,9 mm. Oborinski režim karakterističan je za priobalna područja gdje najveće količine oborina (53%) padaju tijekom hladnijeg dijela godine, u razdoblju od listopada do ožujka. Najveće srednje mjesečne količine oborina (123,7 mm) padaju u listopadu i studenom, a najmanje u srpnju (65 mm).

Mjesečna varijabilnost količine oborina je vrlo izražena, a koeficijent varijacije (cv)

varira od 36.6% u ožujku do 91.9% u listopadu. Npr. u listopadu 1966. zabilježena je maksimalna količina oborina od 297 mm, što je više od tri puta veća količina od prosjeka u tom mjesecu, dok u listopadu 1965. nije bilo oborina.

Na sljedećem grafičkom prilogu prikazana je analiza ekstremnih količina oborina. Maksimalne dnevne količine oborina najučestalije su tijekom proljeća u ožujku te u jeseni, u studenom. Najveća dnevna količina od 160,4 mm oborina tijekom promatranog razdoblja, zabilježena je u ožujku u periodu mjerenja 1971.-2000. godine, što značajno premašuje srednju mjesečnu vrijednost za isti mjesec.

Ovisno o intenzitetu dnevnih oborina, broj oborinskih dana svrstan je u tri kategorije s količinama od ≥10, 20 i 50 mm dnevno. Prosječno se na području Rovinja mogu očekivati približno 29 dana s količinom oborina ≥10 mm, i to najviše u rujnu, listopadu i studenom, a maksimalno mogu dosegnuti do 44 dana. Tijekom godine može se prosječno očekivati 12 dana s količinom oborina ≥20 mm a najviše je zabilježeno 17 dana. Najveći broj dana s ≥20 mm dnevno zabilježeno je u studenom 1962. god. Rijetki su dani s količinom oborina ≥50 mm, a vjerojatnost takve pojave ne prelaze jedan dan godišnje, maksimalno po 3 dana.

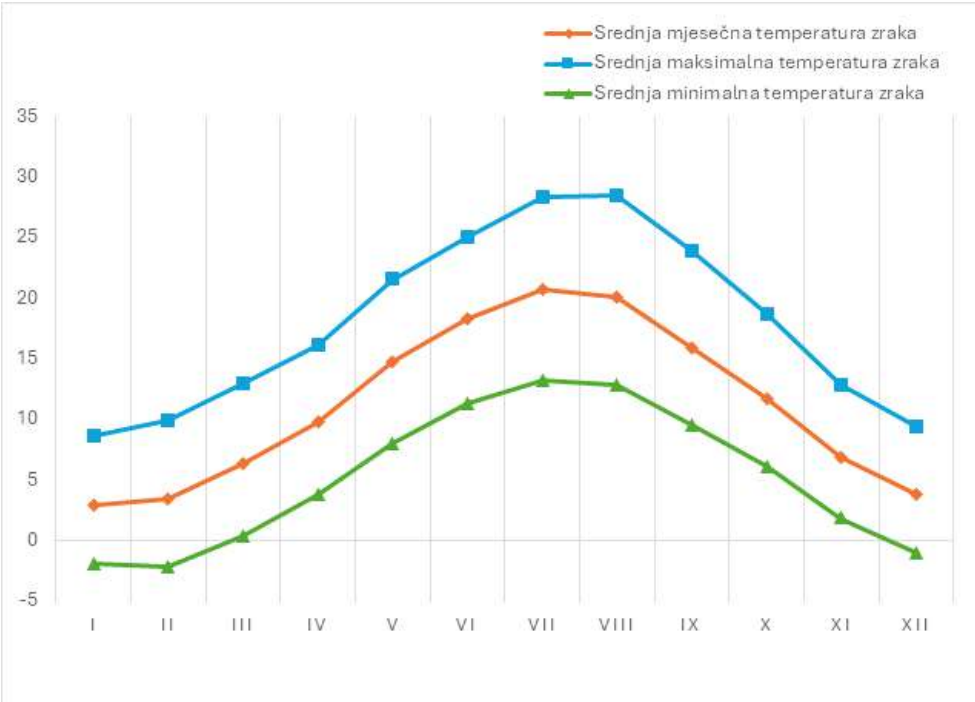
#### 5.3.3. VJETROVALNA KLIMA

Vjetrovna klima u središnjoj Istri, posebno u područjima poput Pazina i Svetvinčenta, oblikovana je specifičnim obrascima vjetrova koji značajno utječu na lokalne klimatske uvjete. Prema podacima Državnog hidrometeorološkog zavoda (DHMZ)<sup>2</sup>, prosječna godišnja brzina vjetra u Pazinu na visini od 10 metara iznosi približno 2,5m/s, dok na 80 metara doseže oko 4,5m/s. Gustoća snage vjetra na 10 metara visine iznosi oko 20 W/m², a na 80 metara približno 150 W/m². Ovi podaci ukazuju na umjerene vjetrovne uvjete, s većim brzinama vjetra na višim visinama.

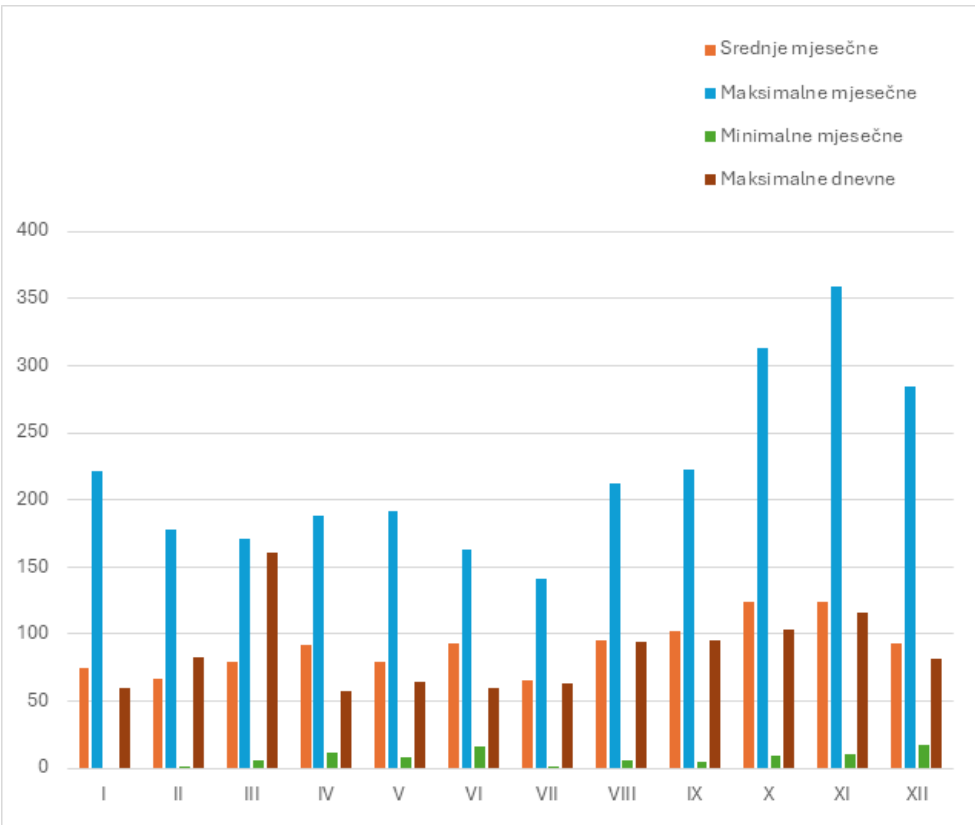
U Istri najčešće pušu vjetrovi iz smjerova sjeveroistoka i istoka, poznati kao bura, te jugoistoka, poznat kao jugo. Bura je najčešća tijekom zime, jer je Jadran u to godišnje doba često pod utjecajem niskog zračnog tlaka.

Ljeti prevladava maestral, ugodan sjeverozapadni vjetar koji donosi osvježanje tijekom toplijih mjeseci.

Ovi vjetrovi imaju značajan utjecaj na poljoprivredne usjeve i šume. Bura, kao hladan i suh vjetar, može uzrokovati isušivanje tla i oštećenje osjetljivih kultura, dok jugo, topli i vlažni vjetar, može pogodovati razvoju biljnih bolesti zbog povećane vlage. Maestral, s druge strane, pruža osvježanje i smanjuje stres kod biljaka tijekom ljetnih vrućina. Šumski ekosustavi također su pod utjecajem ovih vjetrova; bura može povećati rizik od šumskih požara zbog isušivanja vegetacije, dok jugo može doprinijeti eroziji tla uslijed obilnih oborina.



Grafički prilog: Godišnji hod srednje, maksimalne i minimalne temperature zraka izmjerene u Pazinu za razdoblje 1971.-2000.



Grafički prilog: Godišnji hod srednjih, maksimalnih i minimalnih mjesečnih količina oborina maksimalne dnevne oborine izmjerene u Pazinu za razdoblje 1971,-2000.

<sup>2</sup> Državni hidrometeorološki zavod. (n.d.). Klimatološki podaci za Pazin.



Utjecaj vjetrova na ljude očituje se kroz biometeorološke reakcije. Promjene u vjetrovnim uvjetima mogu utjecati na raspoloženje, koncentraciju i opće zdravstveno stanje, posebno kod osjetljivih skupina poput kroničnih bolesnika. Bura je povezana s povećanom učestalošću glavobolja i nesanice, dok jugo može izazvati osjećaj umora i razdražljivosti.

### 5.4. POSTOJEĆI RIZICI

#### Poplave

Na području Općine Svetvinčenat nema područja ugroženih poplavama.

#### Potresi

Prema Seizmičkoj karti RH, Istarska županija nije označena kao seizmički aktivno područje. U posljednjih 10-15 godina nije zabilježen niti jedan jači potres, a zbog konfiguracije tla mogućnost potresa je vrlo mala. Na području Općine mogući su potresi jačine do VII stupnja MCS ljestvice. Većina stambenih objekata su niske obiteljske kuće, koje bi zbog starosti mogle pretrpjeti velika oštećenja.

Zaštitne mjere provode se prilikom projektiranja i izgradnje novih objekata. Kod rekonstrukcije starijih zgrada, koje nisu projektirane za otpornost na potrese, izdavanje dozvola treba uvjetovati ojačavanjem konstruktivnih elemenata.

#### Suša

Najviše utječe na ratarske kulture, šume te nasade vinograda, maslinika i voćnjaka. Posljedice su vidljive i u nedostatku vode za napajanje stoke te za stanovništvo bez priključka na vodovod. Navodnjavanje se rijetko primjenjuje, uglavnom na okućnicama, a suša povećava i rizik od požara.

Mjere zaštite uključuju izgradnju sustava navodnjavanja te obvezno priključenje na javnu vodoopskrbu. Također, potrebno je očuvati izvorišta vode, bare, lokve, javne cisterne i kaptaže, te izgraditi pojilišta za divljač. Zbog suše je 2007. godine proglašena elementarna nepogoda.

#### Olujno i orkansko nevrijeme

Na području Općine nema meteorološke postaje, stoga se koriste podaci meteoroloških postaja u Pazinu i Puli. Iako za detaljnu procjenu treba višegodišnja analiza, preliminarni podaci ukazuju na malu vjerojatnost elementarne nepogode uzrokovane olujnim vjetrom u Općini Svetvinčenat.

#### Ostalo

Na području Općine moguće su prirodne opasnosti poput tuče, snježnih padalina

| Klimatološka postaja Pazin - Opći podaci o klimi 1971.-2000. |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Mjesec                                                       | 1.    | 2.    | 3.    | 4.    | 5.    | 6.    | 7.    | 8.    | 9.    | 10.   | 11.   | 12.   |
| Temperatura zraka                                            |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Srednja maksimalna                                           | 8.7   | 10.0  | 13.0  | 16.2  | 21.6  | 25.1  | 28.4  | 28.5  | 23.9  | 18.7  | 12.9  | 9.5   |
| Srednja                                                      | 3.0   | 3.5   | 6.4   | 9.9   | 14.8  | 18.3  | 20.8  | 20.2  | 16.0  | 11.7  | 6.9   | 3.9   |
| Srednja minimalna                                            | -1.9  | -2.1  | 0.5   | 3.9   | 8.1   | 11.4  | 13.3  | 12.9  | 9.6   | 6.1   | 1.9   | -0.9  |
| Vrući dani (T>30°C)                                          | 0.0   | 0.0   | 0.0   | 0.0   | 0.2   | 2.7   | 10.7  | 11.8  | 1.4   | 0.0   | 0.0   | 0.0   |
| Topli dani (T>25°C)                                          | 0.0   | 0.0   | 0.1   | 0.2   | 6.3   | 16.0  | 26.6  | 25.6  | 12.1  | 1.7   | 0.0   | 0.0   |
| Tropska noć (Tmin>20°C)                                      | 0.0   | 0.0   | 0.0   | 0.0   | 0.0   | 0.0   | 0.4   | 0.3   | 0.0   | 0.0   | 0.0   | 0.0   |
| Hladni dani (Tmin<0°C)                                       | 19.9  | 19.1  | 14.6  | 4.8   | 0.2   | 0.0   | 0.0   | 0.0   | 0.0   | 3.0   | 12.2  | 18.4  |
| Studen dani (Tmax<0°C)                                       | 0.3   | 0.1   | 0.0   | 0.0   | 0.0   | 0.0   | 0.0   | 0.0   | 0.0   | 0.0   | 0.0   | 0.1   |
| Oborine                                                      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
| Srednja (mm)                                                 | 74.7  | 66.9  | 78.8  | 91.7  | 79.1  | 92.7  | 65.0  | 94.9  | 102.8 | 123.5 | 123.7 | 92.6  |
| Srednja maksimalna (mm)                                      | 221.2 | 177.3 | 170.6 | 187.7 | 191.6 | 162.8 | 141.4 | 211.8 | 223.0 | 313.4 | 358.7 | 284.9 |
| Srednja minimalna (mm)                                       | 0.0   | 1.3   | 6.3   | 11.4  | 8.1   | 16.2  | 1.2   | 6.2   | 4.4   | 9.0   | 10.6  | 17.2  |

Tablica 4: Opći podaci o klimi od 1971. do 2000. Godine za meteorološku postaju Pazin, izvor: Državni hidrometeorološki zavod

i poledica, no vjerojatnost njihove pojave je mala. Veća je mogućnost toplinskog vala. Na područjima s potencijalnim klizištima treba zabraniti gradnju, a tamo gdje je ona nužna, treba izgraditi zaštitne zidove i rijeku.

#### Tehničko-tehnološke opasnosti

U Općini nema postrojenja koja koriste opasne tvari, ali postoji mogućnost prometnih nesreća, osobito u turističkoj sezoni, kada se prevoze opasne tvari poput nafte, plinova i maziva.

## ANALIZA ULAZNIH PODATAKA POVEZANIH S TEMOM ZELENE URBANE OBNOVE



6. ANALIZA ULAZNIH PODATAKA POVEZANIH S TEMOM ZELENE URBANE OBNOVE

Zelena urbana obnova predstavlja sveobuhvatan pristup razvoju otvorenih gradskih prostora koji integrira principe održivosti, očuvanja okoliša i poboljšanja kvalitete života u urbanim sredinama. Ova metoda uključuje različite aspekte poput unapređenja zelene infrastrukture, energetske učinkovitosti, ekološki prihvatljivih građevinskih tehnika te revitalizaciju degradiranih urbanih područja. U cilju provođenja uspješnih projekata zelene obnove, ključno je analizirati ulazne podatke koji se odnose na okolišne, ekonomske i društvene aspekte općine Svetvinčenat. U ovom poglavlju će se pažnja posvetiti na prikupljanje, obradu i interpretaciju tih podataka kako bi se stvorili temelji za provedbu učinkovitih strategija zelene obnove urbanih područja općine Svetvinčenat.

Ciljevi i mjere razvoja te strategija djelovanja oslanja se na Strateškim planovima. Strategija razvoja zelene urbane obnove za područje općine Svetvinčenat usklađena je sa strateškom dokumentacijom državne, županijske i općinske razine (strategije, planovi akcijski planovi).

6.1. ANALIZA STRATEŠKE I PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE

Ciljevi i mjere razvoja te strategija djelovanja oslanja se na Strateškim planovima. Strategija razvoja zelene urbane obnove za područje općine Svetvinčenat usklađena je sa strateškom dokumentacijom državne, županijske i općinske razine (strategije, planovi akcijski planovi).

6.1.1. NACIONALNA RAZVOJNA STRATEGIJA REPUBLIKE HRVATSKE DO 2030. GODINE (NRS 2030), (NN 13/21)

Krovni razvojni dokument Republike Hrvatske, važeći do 2030. godine. Okvir za provedbu strateških ciljeva koji će omogućiti ostvarenje razvojnih smjerova i definirane vizije Hrvatske do 2030. godine.

Strateški ciljevi:

- **SC8. Ekološka i energetska tranzicija za klimatsku neutralnost:**
  - Politika zaštite prirodnih resursa i borba protiv klimatskih promjena, s naglaskom na:
    - Povećanje učinkovitosti u gospodarenju komunalnim otpadom i prijelaz na kružno gospodarstvo
    - Kvalitetno i održivo upravljanje vodama
    - Smanjenje onečišćenja zraka i emisija stakleničkih plinova
    - Prevencija rizika i prilagodba na klimatske promjene
    - Razvoj zelene infrastrukture i stvaranje zelenih gradova
    - Očuvanje bioraznolikosti i održivo upravljanje ekosustavima
- **SC9. Samodostatnost u hrani i razvoj biogospodarstava**
- **SC10. Održiva mobilnost**
- **SC11. Digitalna tranzicija društva i gospodarstva**

- **SC13. Jačanje regionalne konkurentnosti kroz razvoj pametnih i održivih gradova**

6.1.2. STRATEGIJA I AKCIJSKI PLAN ZAŠTITE PRIRODE REPUBLIKE HRVATSKE, 2017. - 2025. (NN 72/17)

Strateški ciljevi:

- **Strateški cilj 2: Smanjiti direktne pritiske na prirodu i poticati održivo korištenje prirodnih dobara**
  - Posebni cilj 2.5: Očuvanje prirodnih područja i obnova degradiranih staništa
    - Aktivnost 2.5.3: Provođenje mjera očuvanja i obnove zelene infrastrukture
- **Strateški cilj 5: Podići razinu znanja i podrške javnosti za zaštitu prirode**
  - Posebni cilj 5.3: Unaprijediti informiranje javnosti
    - Aktivnost 5.3.4: Promocija energetske učinkovitosti, zelene gradnje, održivog turizma itd.

6.1.3. STRATEGIJE PRILAGODBE KLIMATSKIM PROMJENAMA U REPUBLICI HRVATSKOJ ZA RAZDOBLJE DO 2040. (NN 46/20)

- Vizija i Ciljevi Strategije

Vizija:

Republika Hrvatska otporna na klimatske promjene.

Ciljevi:

1. Smanjiti ranjivost prirodnih sustava i društva na negativne utjecaje klimatskih promjena
2. Povećati sposobnost oporavka nakon učinaka klimatskih promjena
3. Iskoristiti potencijalne pozitivne učinke klimatskih promjena
  - Prioriteti, Mjere i Aktivnosti

**Prioritet 1: Osiguranje održivog regionalnog i urbanog razvoja.**

Mjera HM-02: Podrška planiranju, izgradnji i rekonstrukciji sustava za zaštitu od štetnog djelovanja voda

- Aktivnost HM-02-05:
  - Razvoj "zelene i plave infrastrukture" kroz obnovu vodnih tokova i osiguranje prirodnih nizinskih prostora za kontrolirano plavljenje.

Mjera HM-06: Jačanje otpornosti urbanih područja na antropogene pritiske klimatskih promjena

- Aktivnost HM-06-08:
  - Formiranje zelenih površina za zadržavanje i pročišćavanje oborinskih voda, te ekološka obnova i revitalizacija vodotoka u urbanim i ruralnim sredinama.

Mjera ŠU-05: Provedba koncepta zelene infrastrukture za jačanje otpornosti na klimatske promjene

- Aktivnost ŠU-05-01:
  - Izrada analize postojeće mreže zelenih i vodenih površina i mogućnosti unapređenja poveznica između elemenata zelene i plave infrastrukture.
- Aktivnost ŠU-05-02:
  - Strateška sadnja drveća za povezivanje elemenata zelene infrastrukture i ekološka obnova vodotoka.
- Aktivnost ŠU-05-05:
  - Planiranje novih zelenih površina s naglaskom na drvenaste vrste koje smanjuju učinak toplinskog otoka.

Mjera B-07: Unapređenje održivog upravljanja i smanjenje antropogenog utjecaja na ekosustave

- Aktivnost B-07-02:
  - Unapređenje ekosustava za povećanje bioraznolikosti kroz zelenu arhitekturu i infrastrukturu, uključujući zeleni pojaseve i skloništa za divlje vrste.

**Prioritet 5: Osiguranje kontinuiteta istraživačkih aktivnosti**

Mjera ŠU-05: Provedba koncepta zelene infrastrukture za jačanje otpornosti na klimatske promjene

- Aktivnost ŠU-05-04:
  - Provedba istraživanja o utjecaju zelenih površina i prirodnih vodotoka na ublažavanje klimatskih promjena u urbanim sredinama.

6.1.4. STRATEGIJA PROSTORNOG RAZVOJA REPUBLIKE HRVATSKE (NN 106/17)

1. Uravnoteženi regionalni razvoj: Strategija naglašava potrebu ravnomjernog razvoja svih dijelova Hrvatske s ciljem smanjenja nejednakosti između regija i jačanja potencijala slabije razvijenih područja. Posebna pažnja posvećuje se ruralnim područjima, otocima i brdsko-planinskim predjelima.
2. Održivi razvoj i zaštita okoliša: Prostorni razvoj mora biti usklađen s načelima održivog razvoja, koji uključuje očuvanje prirodnih resursa, zaštitu okoliša i smanjenje utjecaja klimatskih promjena. Promiče se energetska učinkovitost, korištenje obnovljivih izvora energije i održiva upotreba prostora.
3. Razvoj prometne i infrastrukture: Poseban naglasak stavljen je na izgradnju i modernizaciju prometne i komunalne infrastrukture, s ciljem poboljšanja povezanosti unutar zemlje, kao i s europskim koridorima. To uključuje razvoj cestovne, željezničke, zračne i pomorske mreže, kao i modernizaciju komunalnih sustava.
4. Unapređenje urbanih i ruralnih sredina: Cilj je poboljšati kvalitetu života u urbanim i ruralnim sredinama kroz poboljšanje socijalne, obrazovne, zdravstvene

i kulturne infrastrukture. Također, naglašava se važnost revitalizacije starih urbanih jezgri i osiguravanje kvalitete stanovanja.

5. Razvoj gospodarskih zona i jačanje konkurentnosti: Strategija potiče razvoj industrijskih i tehnoloških parkova, logističkih centara te jačanje inovativnih sektora gospodarstva. Time se nastoji povećati konkurentnost Hrvatske na europskom i globalnom tržištu, uz poseban naglasak na poticanje investicija i otvaranje novih radnih mjesta.

### 6.1.5. NACIONALNI PLAN OPORAVKA I OTPORNOSTI 2021.-2026.

Plan se sastoji od šest ključnih komponenti koje ciljaju na poboljšanje ekonomije, društva, javne uprave, zdravstva, obrazovanja i održivosti u Hrvatskoj. Poseban naglasak stavljen je na zelenu i digitalnu tranziciju, kroz specifične reforme i mjere.

#### 1. Gospodarstvo

- Cilj: Oporavak i jačanje gospodarstva putem zelene i digitalne tranzicije.

#### 2. Javna uprava, pravosuđe i državna imovina

- Reforma C2.3: Digitalna transformacija društva i javne uprave.
- Mjera C2.3. R3-I7: Digitalizacija sustava prostornog uređenja i graditeljstva, uključujući zelenu infrastrukturu u urbanim područjima.

#### 3. Obrazovanje, znanost i istraživanje

- Cilj: Modernizacija obrazovanja i istraživanja u skladu s digitalnim i zelenim smjernicama.

#### 4. Tržište rada i socijalna zaštita

- Cilj: Poboljšanje tržišta rada i socijalne zaštite s naglaskom na otpornost i prilagodljivost.

#### 5. Zdravstvo

- Cilj: Jačanje zdravstvenog sustava kroz poboljšanja u digitalizaciji i otpornosti na krize.

#### 6. Inicijativa: Obnova zgrada

- Reforma C6.1: Uvođenje modela zelene urbane obnove.
- Cilj: Smanjenje negativnog utjecaja zgradarstva na okoliš kroz integraciju zelene infrastrukture i kružnog gospodarstva.

### 6.1.6. PROGRAM KONKURENTNOST I KOHEZIJA 2021.-2027.

Cilj programa je jačanje ekonomije, digitalna i zelena tranzicija, te poboljšanje mobilnosti i kvalitete života u Hrvatskoj. Fondovi su namijenjeni postizanju ovih ciljeva kroz specifične projekte.

- Cilj politike 2: Zelenija i otpornija Europa s niskom razinom emisija.
  - Specifični cilj RSO2.7: Jačanje zaštite prirode i zelene infrastrukture te

smanjenje onečišćenja.

### 6.1.7. PROGRAM RAZVOJA ZELENE INFRASTRUKTURE U URBANIM PODRUČJIMA 2021.-2030.

Cilj programa je stvaranje održivih, sigurnih i ugodnih gradova. Program podržava Strategiju prostornog razvoja Hrvatske i Nacionalnu razvojnu strategiju 2030.

#### Ciljevi:

- Kvalitetno planiranje i upravljanje zelenom infrastrukturom.
- Unaprijeđena i dostupna zelena infrastruktura.
- Podizanje svijesti o održivom razvoju kroz zelenu infrastrukturu.

### 6.1.8. PROGRAM RAZVOJA KRUŽNOG GOSPODARENJA PROSTOROM I ZGRADAMA 2021.-2030.

Program promovira razvoj održivih i otpornih gradova kroz kružno gospodarenje zgradama i prostorom. Ciljevi su povećanje energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije, te ponovna upotreba građevnih materijala.

#### Ciljevi:

- Promicanje kružnosti u gradnji novih zgrada.
- Poticanje ponovnog korištenja prostora i zgrada.
- Smanjenje građevnog otpada i povećanje energetske učinkovitosti.

### 6.1.9. DUGOROČNA STRATEGIJA OBNOVE NACIONALNOG FONDA ZGRADA DO 2050.G. (NN 140/20)

Strategija obuhvaća pregled nacionalnog fonda postojećih zgrada i sustavno ulaganje u energetske obnovu.

- Fokus je na razvoj održivih, uključivih, sigurnih i otpornih gradova kroz poticanje mjera kružnosti kod planiranja novih zgrada i definiranja smjernica gradnje po načelima kružne ekonomije, poticanje ponovnog korištenja zgrada i prostora i produljenje trajnosti postojećih prostora i zgrada, poticanje mjera smanjenja količine građevnog otpada te povećanja energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije (OIE) te ponovnog korištenja postojećih građevnih proizvoda i materijala.

Mjere: - MS-9 Unaprjeđenje održivosti urbanih sredina:

- Cilj je potaknuti gradove i općine na projekte revitalizacije temeljene na principima održivosti.
- Razvoj zelene infrastrukture kao način prilagodbe na klimatske promjene.
- Povezivanje strateških i prostorno-planskih dokumenata te mjerenje uspješnosti provedenih projekata.

### 6.1.10. PLAN RAZVOJA ISTARSKE ŽUPANIJE ZA RAZDOBLJE 2022.-2027. GODINE<sup>3</sup>

Strateški okvir Istarske Županije trenutno definira pet (5) ključnih prioriteta za razvoj lokalne zajednice, pri čemu je prioritet "Regija inovativnog i konkurentnog gospodarstva u funkciji održivosti" posebno usmjeren na ostvarivanje ciljeva i mjera koji potiču zelenu urbanu obnovu, održivost i ekološku otpornost.

- U okviru ovog prioriteta, poseban cilj 3.1. "Digitalna i zelena transformacija gospodarstva", ima za cilj integraciju digitalnih tehnologija i održivih praksi,
- S mjerom 3.1.2. koja se odnosi na razvoj otpornog, zelenog i inovativnog gospodarstva uključuje se poticanje poduzetništva i inovacija koje smanjuju ekološki otisak i povećavaju otpornost lokalnog gospodarstva na klimatske promjene.

- Istovremeno, cilj 3.3., "Održivi turizam temeljen na kvaliteti usluge i autentičnim sadržajima", predviđa mjeru 3.3.5. koja se fokusira na razvoj zelenog turizma. Ova mjera teži povećanju kvalitete turističke ponude uz istovremeno očuvanje prirodnih resursa i promociju ekološki prihvatljivih praksi.

- Posebni cilj 3.4. usmjeren je na razvoj održive i konkurentne poljoprivrede, šumarstva, lovstva, ribarstva, akvakulture i vodnog gospodarstva, naglašavajući valorizaciju autohtonih proizvoda, poticanje ekološke poljoprivrede i agroturizama, jačanje ljudskih resursa, okrupnjavanje zemljišta te izgradnju sustava navodnjavanja. Također, planira se integracija šumarstva i lovstva u cjelokupni gospodarski razvoj kroz suradnju s istraživačkim institucijama i uspostavu održivih ekološki prihvatljivih praksi.

- Posebni cilj 1.4.:Odgovorno upravljanje okolišem i prirodom odnosi se na očuvanje Istre kao zelene regije kroz sustavno donošenje i provođenje planova za zaštitu okoliša i prirode, unaprjeđenje upravljanja zaštićenim područjima i ekološkom mrežom te valorizaciju prirodne baštine. Također uključuje promicanje ekološki učinkovitih tehnologija, znanstvena istraživanja, racionalno korištenje resursa i smanjenje negativnih utjecaja na okoliš i zdravlje stanovnika putem jačanja javnozdravstvene mreže i digitalnih alata za praćenje utjecaja okoliša na zdravlje.

Plan razvoja Istarske županije potiče zelenu i digitalnu transformaciju gospodarstva kroz integraciju održivih praksi, inovacija i otpornosti na klimatske promjene. Ciljevi se fokusiraju na razvoj zelenog turizma, održive poljoprivrede i gospodarstva, uz očuvanje prirodnih resursa i promicanje ekoloških tehnologija. Istarska županija nastoji ostvariti ciljeve dugoročne održivosti, smanjenja ekološkog otiska i unaprjeđenja kvalitete života svojih stanovnika, što je ključno za uspješnu zelenu urbanu obnovu.

<sup>3</sup> Plan razvoja istarske županije za razdoblje 2022.-2027., Istarska županija, izvor: [https://www.istra-istria.hr/media/filer\\_public/f1/f9/f1f99026-7de8-432c-8cd6-781f5698ab27/240221\\_plan\\_razvoja\\_2022-2027.pdf](https://www.istra-istria.hr/media/filer_public/f1/f9/f1f99026-7de8-432c-8cd6-781f5698ab27/240221_plan_razvoja_2022-2027.pdf)



### 6.1.11. MASTER PLAN TURIZMA ISTARSKE ŽUPANIJE 2015. – 2025.

Master plan turizma Istarske županije za razdoblje 2015. – 2025. predstavlja sveobuhvatni strateški dokument koji ima za cilj unaprijediti turistički potencijal regije, uz očuvanje kulturnih i prirodnih resursa. U kontekstu zelene urbane obnove, Master plan naglašava potrebu integracije zelene infrastrukture kao ključa održivog razvoja turističkog sektora. Ovaj pristup obuhvaća očuvanje i valorizaciju kulturnih i prirodnih atrakcija te unapređenje urbanih i ruralnih prostora, čime se doprinosi boljoj kvaliteti života lokalne zajednice i privlačnosti destinacije za posjetitelje.

#### Zelena urbana obnova u strateškim planovima razvoja turizma Istre

U sklopu master plana turizma Istarske županije, identificirano je nekoliko razvojnih procesa koji su značajni za zelenu urbanu obnovu. Jedan od ključnih aspekata je dodavanje vrijednosti kulturnim i prirodnim atrakcijama, pri čemu se uređenje prostora definira kao kulturna kategorija, a zaštita urbanog sadržaja postaje prioritet, osobito u pitoresknim obalnim i kontinentalnim mjestima, poput općine Svetvinčenta koja se nalazi u klasteru Južna Istra.

Zelena urbana obnova naglašava važnost nekoliko operativnih strategija razvoja turizma i pratećih smjernica, mjera i aktivnosti koje se ne mogu razviti bez uključivanja zelene infrastrukture:

#### Operativna strategija razvoja proizvoda

Ova strategija obuhvaća nekoliko smjernica koje se oslanjaju na održivo korištenje prirodnih i kulturnih resursa:

- *Sunce i more* – fokusira se na razvoj turističke infrastrukture koja uključuje uređene i tematizirane plaže, zabavne parkove, šetnice uz more i vidikovce, što sve doprinosi zaštiti obale i osigurava bolji pristup prirodnim ljepotama
- *Sport i aktivnosti* – planira se razvoj staza za trčanje, fitness i biciklizam, čime se stvara mreža održivih turističkih proizvoda koji potiču aktivan odmor u prirodnom okruženju
- *Touring i kultura* – fokus na kulturu i turističke atrakcije potiče očuvanje kulturne baštine kroz njezinu revitalizaciju i interpretaciju

#### Operativna strategija razvoja smještaja

Uključuje mjeru podizanja kvalitete kampova kroz održivo upravljanje resursima, što podrazumijeva korištenje ekološki prihvatljivih materijala, optimizaciju potrošnje energije i vode te smanjenje otpada.

- Touring sustav Istre – stvaranje mreže turističkih odmorišta sa sadržajima

#### Operativna strategija razvoja turističke infrastrukture

Osmišljava se razvoj infrastrukture koji uključuje:

- Minimiziraju utjecaj na okoliš
- *Istra Bike Experience* – integracija i tematizacija biciklističkih ruta u jedinstvenu

funkcionalnu cjelinu koja potiče održiv način prijevoza i doprinosi očuvanju prirodnih resursa

#### Operativna strategija i politike razvoja i zaštite prostora i kulturnih resursa

Usmjerena je na očuvanje i održivo korištenje zaštićenih prirodnih i kulturnih područja:

- Razvoj turističkih proizvoda na zaštićenim prirodnim i kulturnim vrijednostima uz minimiziranje utjecaja na okoliš
- Uspostavljanje standarda estetike prostora za očuvanje identiteta istarskih destinacija

#### LAGUR Istarska Batana (Svetvinčenat i otl.)

U središnjoj Istri razvijaju se selektivni oblici turizma, s naglaskom na kulturni, ruralni i enogastronomski turizam, kako bi se stvorila autentična i personalizirana iskustva.

- Razvoj selektivnih oblika turizma: U središnjoj Istri planira se promocija selektivnih oblika turizma kao što su kulturni, ruralni i enogastronomski turizam. Cilj je stvoriti autentična iskustva temeljena na kulturnom naslijeđu i lokalnim proizvodima, čime se proširuje turistička ponuda na unutrašnjost Istre.
- Cjelogodišnji turizam: Ulaganja su usmjerena na razvoj infrastrukture koja podržava turizam tijekom cijele godine, uključujući biciklističke i pješačke staze te agroturizam. Time se želi smanjiti sezonalnost koja je karakteristična za turizam u Istri.
- Privatni smještaj i boutique hoteli: Naglasak je na razvoju malih, privatnih smještajnih kapaciteta, poput obiteljskih pansiona i boutique hotela, koji nude personalizirana iskustva i omogućuju gostima intimniji kontakt s lokalnom kulturom i prirodom.

Cilj je smanjiti sezonalnost turizma i potaknuti cjelogodišnji razvoj kroz ulaganja u infrastrukturu, privatni smještaj i boutique hotele, čime se jača turistička ponuda unutarne Istre.

Master plan jasno prepoznaje važnost zelene urbane obnove kao temelja za održivi razvoj turističkog sektora. Planiranje i provedba operativnih strategija, smjernica i mjera temeljenih na očuvanju i valorizaciji prirodnih i kulturnih resursa ključno je za stvaranje turističke destinacije koja neguje ekološku ravnotežu i kulturni identitet. Kroz takav pristup, Istra može osigurati dugoročni razvoj koji koristi i lokalnoj zajednici i posjetiteljima, stvarajući održiv, atraktivan i autentičan turistički proizvod.

### 6.1.12. PROSTORNI PLAN ISTARSKE ŽUPANIJE; (BR. 14-OD-29-07-2016.)

#### Održivi razvoj

Prostorni plan naglašava važnost održivog razvoja kao osnovnog načela organizacije prostora. To uključuje uravnoteženi rast urbanih područja uz očuvanje prirodnih resursa i smanjenje negativnih ekoloških utjecaja. Održivi razvoj u planu povezuje ekonomski rast sa zaštitom okoliša, što je ključno za zelenu urbanu obnovu .

Organizacija prostora na načelima održivog razvoja.

Prostorni plan postavlja kao prioritetnu zaštitu prostora i prirodnih resursa te kontrolira širenje urbanih područja. Prostor se treba racionalno koristiti, uzimajući u obzir da je to neobnovljiv resurs. Naglasak je na zaštiti poljoprivrednih površina, šuma, vodnih resursa i osjetljivih ekosustava.

Plan koristi policentrični model razvoja, gdje se razvoj ravnomjerno raspoređuje po cijeloj regiji, izbjegavajući prekomjernu koncentraciju aktivnosti u jednom području. Ovaj pristup smanjuje pritisak na prirodne resurse i doprinosi socijalno-ekonomskoj ravnoteži.

Zaštita ekoloških vrijednosti. U čl. 3. se ističu ekološki osjetljiva područja, poput zaštićenih parkova i ekoloških mreža (Natura 2000), koja imaju poseban status u okviru prostornog plana, te se uvode mjere zaštite i odgovornog upravljanja tim područjima.

Demografski razvoj u skladu s održivim razvojem. Plan postavlja ciljeve vezane uz demografski razvoj, posebno u nisko natalitetnim i emigracijskim područjima. Rast stanovništva planira se na održiv način, uz poštivanje kapaciteta ekosustava. To uključuje kontrolu mehaničkog prirasta u priobalnim gradovima, kako bi se spriječila prenapučenost i prekomjerno iskorištavanje resursa. Cilj je do 2020. doseći broj od 227.714 stanovnika uz ravnomjeran rast ruralnih i urbanih naselja, kako bi se izbjegla koncentracija stanovništva i gospodarskih aktivnosti u nekoliko gradova.

Energetska učinkovitost i obnovljivi izvori energije. Održivi razvoj, prema članku 3., ne isključuje ekonomski rast, ali taj rast mora biti u skladu s načelima očuvanja prirodnih resursa i zdravlja ljudi. Prostorni plan predviđa razvoj obnovljivih izvora energije (vjetroelektrane, solarne panele, bioenergija), koji su ključni za smanjenje emisije stakleničkih plinova i smanjenje ekološkog otiska. Uz obnovljive izvore, naglasak je stavljen na povećanje energetske učinkovitosti.

Sustavna zaštita okoliša. Plan uključuje i edukaciju građana o važnosti očuvanja okoliša, kao i aktivno sudjelovanje nevladinih udruga u procesima odlučivanja i provedbi zaštitnih mjera.

Ruralni razvoj i integracija resursa. Održivi razvoj ne obuhvaća samo urbana područja, već uključuje integraciju gospodarskih, kulturnih i krajobraznih resursa ruralnih područja u jedan prepoznatljiv sustav. Cilj je stvoriti financijski stabilne i administrativno upravne sustave, što doprinosi održivom razvoju ruralnih područja.

Povećanje ekonomske aktivnosti u ruralnim sredinama smanjuje migraciju u gradove, čime se ublažava pritisak na urbane resurse i potiče održivost cijele regije.

#### Zaštita prirodnih resursa

Poseban naglasak stavljen je na zaštitu prirodnih resursa poput podzemnih voda, šuma, poljoprivrednog zemljišta i mora. Ove zaštitne mjere omogućuju dugoročno očuvanje ekosustava i održavanje biološke raznolikosti, što doprinosi stvaranju zelenih površina unutar urbanih cjelina.

Zaštita vodonosnika i izvorišta (Članak 32.). Ovaj članak utvrđuje stroge zone sanitarne zaštite izvorišta, koje uključuju četiri različite zone (zona strogog režima zaštite, zona strogog ograničenja, zona ograničenja i kontrole, te zona ograničene zaštite). Ove zone imaju za cilj spriječiti onečišćenje izvorišta pitke vode, osiguravajući dugoročno očuvanje kvalitete vode za stanovništvo.

Vode se klasificiraju prema ekološkom stanju: "vrlo dobro stanje", "dobro stanje", "umjereno stanje", "loše stanje", i "vrlo loše stanje". Samo vode klasificirane kao "dobro stanje" mogu se koristiti za vodoopskrbu i navodnjavanje, dok one niže kvalitete mogu biti korištene za druge svrhe, poput plovidbe ili energetske potreba.

Prostorni plan uključuje mjere za planiranje onečišćenja mora i kopnenih voda, koje su posebno važne za priobalna područja zbog turizma i rekreacije. Plan također regulira upotrebu akumulacije i retencije za kontrolu poplava, vodoopskrbu i navodnjavanje, osiguravajući održivo korištenje vodnih resursa .

Zaštita šuma i poljoprivrednih površina. Prostorni plan jasno razdvaja poljoprivredna i šumska zemljišta. Šume se klasificiraju prema svojim namjenama (gospodarske, zaštitne, šume posebne namjene), pri čemu se posebno naglašava njihova zaštitna funkcija, poput planiranja erozije tla, zaštite biološke raznolikosti i stvaranja socijalno-rekreacijskih zona.

Mjere za očuvanje okoliša i prevenciju degradacije. Prostorni plan obuhvaća mjere za očuvanje ekološke mreže, kao i specifične regulative koje se odnose na zaštićena prirodna i kulturna dobra, krajobrazne vrijednosti, te zaštitu mora i kopnenih voda. Ove mjere uključuju: Očuvanje staništa rijetkih i ugroženih vrsta, zaštitu okoliša od štetnih utjecaja industrijskih postrojenja i infrastrukturnih projekata, održavanje prirodnih procesa u šumama, vodama i poljoprivrednim zemljištima kako bi se spriječila njihova degradacija.

#### Ekološka infrastruktura

Natura 2000 i ekološka mreža (Članak 27.) bavi se zaštitom prirodnih područja kroz ekološku mrežu, posebno sustavom Natura 2000. Ovaj sustav obuhvaća važna zaštićena područja u Europi koja su ključna za očuvanje ugroženih staništa i vrsta. Natura 2000 je ekološka mreža koja se sastoji od POP-a (Područja očuvanja značajna za ptice) i POVS (Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove). Ova mreža ima za cilj očuvanje biološke raznolikosti i zaštitu staništa koja su važna na europskoj razini.

#### Mjere za smanjenje onečišćenja

Plan predviđa niz mjera za složeno čišćenje zraka, tla i vode. Uključuje kontrolu štetnih emisija iz prometa i industrije, zaštitu mora i obalnih područja te upravljanje otpadom, sve s ciljem smanjenja ekološkog otiska urbanih područja. Mjere za smanjenje onečišćenja definirane u Člancima 10., 31., i 32. Prostornog plana.

Cilj mjere za smanjenje onečišćenja, prema Prostornom planu Istarske županije, jest očuvanje kvalitete okoliša i prirodnih resursa kao što su zrak, tlo, voda i more. Ove mjere imaju nekoliko specifičnih ciljeva: Zaštita zdravlja ljudi, smanjenje onečišćenja iz industrijskih, poljoprivrednih i drugih izvora kako bi se očuvalo zdravlje stanovnika i osigurala kvaliteta zraka, vode i tla.

#### Razvoj energetske infrastrukture

Posebno je istaknuta važnost razvoja infrastrukture za obnovljive izvore energije i kogeneraciju. Razvoj takvih kapaciteta smanjuje ovisnost o fosilnim gorivima, čime se doprinosi ciljevima zelene urbane obnove i energetske učinkovitosti. Razvoj infrastrukture jedan je od ključnih elemenata u Prostornom planu Istarske županije, s naglaskom na korištenje obnovljivih izvora energetske energije i povećanje energetske učinkovitosti. Opća smjernica za razvoj energetske infrastrukture (Članak 6.) naglašava integracije obnovljivih izvora energije i energetske učinkovitost. Prostorni plan postavlja okvir za povećanje energetske neovisnosti kroz poticanje lokalne proizvodnje energije i usklađivanje energetskih postrojenja s ekološkim standardima, čime se doprinosi održivom razvoju. Lokacija i planiranje energetskih postrojenja (Članak 24.). se vrši .detaljnim planiranjem lokacije sa naglašenom potrebom za ekološkim procjenama utjecaja i prioritetima u razvoju energetske infrastrukture. Poticanje obnovljivih izvora energije, gdje Prostorni plan jasno propisuje da razvoj energetskih kapaciteta mora biti usmjeren prema maksimalnom korištenju Obnovljivih izvora energije. U planiranju ovih postrojenja moraju se uzeti u obzir i ekološki i društveni učinci. Ciljevi i smjernice energetske strategije, postavljeni u Prostornom planu, kroz članke 6. i 24., jasno ukazuju na to da Prostorni plan također poziva na izgradnju energetski učinkovitih zgrada.

#### Zelene površine i rekreacijski prostori

Prostorni plan prepoznaje važnost očuvanja i razvoja zelenih površina unutar gradova te rekreacijskih zona. Uključivanje parkova, šuma i drugih zelenih površina u urbanističke planove doprinosi poboljšanju kvalitete života i zdravlja građana. Prostorni plan naglašava potrebu za očuvanjem i povećanjem zelenih površina u urbanim sredinama. To uključuje parkove, vrtove, šume i drvorede i sl. Integracija zelenih površina u gradove doprinosi urbanističkoj održivosti. Zelene površine imaju višestruku funkcionalnost. Pored ekološke uloge, prostorni plan naglašava i njihovu socijalnu i zdravstvenu vrijednost . Uz društvenu funkciju, zelene površine pridonose bioraznolikosti u gradovima. Rekreacijski prostori, poput šuma, parkova i sportskih zona , prepoznati su kao vitalni prostori u gradovima i naseljima s vidika rekreacije i socijalizacije. Prostorni plan predviđa razvoj integriranih rekreacijskih zona, Prostorni plan prepoznaje važnost zaštite postojećih zelenih površina i i rekreacijskih zona gdje je Planom predviđeno da se u novoizgrađena područja obavezno uključuju zelene prostore i rekreacijske zone gdjegod je to moguće. Prostorni plan potiče stvaranje ekoloških koridora izelenu infrastrukturu.

2.2.12.7. Urbana mobilnost. Plan uključuje poboljšanje u prometnoj infrastrukturi koja potiče ekološki prihvatljive oblike prijevoza, poput biciklističkih staza i javnog prijevoza. Ovaj aspekt je ključan za zelenu urbanu obnovu jer smanjuje emisije CO<sub>2</sub> iz plan također naglašava važnost razvoja infrastrukture koja podržava održivu mobilnost. Urbana mobilnost (Članak ., 22.) obuhvaća; Opće smjernice za održivu mobilnost: promicanje javnog prijevoza, biciklistička i pješačka infrastruktura, elektrifikacija prometa, razvoj prometne infrastrukture i prilagodba mobilnosti, izgradnja i modernizacija prometnica, razvoj javnog prijevoza, prilagodba infrastrukture za nove oblike mobilnosti. Planom se usmjerava u smanjenje emisija i ekološki utjecaj prometa, smanjenje emisije CO<sub>2</sub>, povećanje energetske učinkovitosti u prometu, modernizacija zelenih prometnica. Planom se predviđa i sigurnost u prometu i smanjenje gužvi. Dostupnost i povezanost mobilnosti putem pristupnosti i integracije te integrirani prometni sustavi su strateški važni u sustavu mobilnosti.

### 6.1.13. PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE SVETVINČENAT (IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA OPĆINE SVETVINČENAT („SLUŽBENE NOVINE OPĆINE SVETVINČENAT“ BROJ 3/05, 5/06, 2/11, 3/14, 4/15, 7/18, 9/21, 5/23)

#### Osnovna namjena prostora

Obuhvaćena je planom koji detaljno određuje osnovnu uporabu i korištenje površina na temelju potreba društvenog i gospodarskog razvoja općine Svetvinčenat. Prostor je kategoriziran prema osnovnim namjenama, kao što su građevinska područja naselja, poljoprivredne površine, šumska zemljišta, rekreacijska područja, te zone za gospodarske, turističke i infrastrukturne svrhe. U prostornom planu posebno su istaknuta područja s posebnim namjenama, poput turističkih razvojnih zona (TRP-ovi) i turističkih područja (TP-ovi), gdje su planirana naselja, hoteli i rekreacijski sadržaji.

Osnovna namjena prostora odnosi se na dominantnu funkciju koja prevladava na određenom području kao što su poljoprivredne površine, šumska zemljišta i koridori za infrastrukturu (promet, vodoopskrba, energija) koje zauzimaju značajan dio prostora. Poljoprivredne površine uključuju osobito vrijedno obradivo tlo, a šume su većinom namijenjene gospodarskoj uporabi. Osim toga, građevinska područja naselja uključuju stambene i poslovne zone, dok su izdvojene površine namijenjene turizmu, sportu i rekreaciji. Zona gospodarske-industrijske namjene obuhvaća područja Bibići, Bijažići i Čabrunići, koja su pretežno namijenjena proizvodnji.

Plan omogućuje korištenje mješovitih površina, kao što su kombiniranje stambenih i poslovnih sadržaja u okviru istih građevinskih područja. U gospodarsko-poslovnim zonama (npr. Svetvinčenat, Juršići i Suhaća), stambeno-poslovne građevine omogućuju integraciju stambenih jedinica s poslovnim prostorima, s time da poslovni sadržaji moraju zauzimati najmanje 51% ukupne površine.

Površine rekreacije predviđene su za različite aktivnosti, uključujući izgradnju sportskih dvorana, parkova i rekreacijskih zona. Prostor za sportsko-rekreacijsku



namjenu nalazi se u Svetvinčentu (R1), gdje je planirana izgradnja sportske dvorane. Također, planom su predviđeni prostori za aktivnosti poput biciklizma, šetnje i sličnih rekreacijskih sadržaja u naseljima poput Salambati, Cukrići i Klarići.

Posebna pažnja posvećena je očuvanju prirodnih i kulturnih vrijednosti, uz planiranje održivog korištenja prostora u skladu s ekološkim standardima. Zaštićena kulturna i prirodna baština pažljivo je integrirana u prostorno planiranje kako bi se osigurala održivost i zaštita tih područja.

Gospodarske zone omogućuju obavljanje različitih poslovnih djelatnosti, pri čemu se vodilo računa o racionalnom korištenju prostora i usklađivanju s infrastrukturom. U zonama gospodarske namjene, posebne regulative definiraju uvjete gradnje te obavezno ozelenjavanje dijela čestice. Poslovne zone, poput Svetvinčenta i Juršića, predviđene su za trgovinu, uslužne djelatnosti te zanatstvo, uz stroge ekološke standarde kako bi se osigurala čistoća i sigurnost prostora.

Prometna infrastruktura u općini Svetvinčenat obuhvaća nekoliko ključnih elemenata važnih za cestovni i željeznički promet. Kroz područje općine prolaze važne prometnice poput dijela autoceste A9 i državne ceste D77, koje povezuju općinu s ostatkom regije. Planom su također predviđeni koridori za telekomunikacijsku, energetska i vodoopskrbnu infrastrukturu kako bi se podržao daljnji razvoj gospodarskih i turističkih aktivnosti.

#### Prometna infrastruktura

Detaljan pregled važnih cesta na prvo mjesto se eksponira „Autocesta A9”: Ovaj dio autoceste povezuje čvorišta Umag (D510), Kanfanar i Pulu (D66). Riječ je o glavnoj prometnici koja omogućava kvalitetnu vezu između sjevernog i južnog dijela Istarske županije. Ovaj prometni koridor ima značajnu ulogu u povezivanju općine Svetvinčenat s ostatkom županije, ali i ulogu tranzitne autoceste za turiste koji dolaze iz Europe.

Državna cesta D77 proteže se od čvorišta Rogovići (A7), kroz Žminj, Svetvinčenat te dolazi do Vodnjana (D75). Ova cesta je od ključne važnosti za lokalni promet unutar općine i povezuje glavne regionalne točke, omogućujući brzi pristup naseljima i lokalnim industrijskim zonama.

Županijska cesta Ž5097: Povezuje Kanfanar (Ž5077) sa Svetvinčentom (Ž5190), prolazeći kroz ruralna područja, čime povezuje unutrašnjost općine sa širim županijskim cestovnim sustavom. Županijska cesta Ž5098 povezuje D75 s Krmedom i Svetvinčentom (D77), imajući važnu ulogu u pristupu manjim naseljima unutar općine. Osim ovih cesta, postoje brojne lokalne ceste, uključujući L50131 (Kanfanar - Maružini - Smoljanci) i L50136 (Čabruniči – Jankovica). Te ceste osiguravaju pristup manjim naseljima i gospodarskim objektima unutar općine.

#### Zaštita vodenih resursa

U općini Svetvinčenat zaštita vodenih resursa temelji se na *Odluci o zonama sanitarne zaštite Istarske županije*. Prema toj odluci, veći dio područja općine nalazi se u IV., a rubni istočni dio u III. zoni sanitarne zaštite. U tim zonama važno je strogo kontrolirati gradnju i druge aktivnosti kako bi se spriječilo zagađenje

podzemnih voda. Osim toga, u III. zoni nije dopuštena površinska i podzemna eksploatacija bez detaljnih istraživanja koja bi osigurala adekvatne mjere zaštite vodenih resursa.

#### Energija iz obnovljivih izvora, održiva gradnja i energetska učinkovitost

Održiva gradnja i energetska učinkovitost ključni su elementi u Prostornom planu uređenja općine Svetvinčenat. Plan omogućuje postavljanje solarnih fotonaponskih panela na građevinama za vlastite potrebe, uključujući pomoćne građevine kao što su garaže. Također se podržava instalacija solarnih kolektora iznad parkirnih prostora pod uvjetom da se ne ugrožavaju vrednote kulturnog i prirodnog okoliša.

U gospodarskim zonama, poput zona Bibići, Klarići i Čabruniči, predviđa se izgradnja energetske građevine snage do 5 MW koje koriste obnovljive izvore energije. Posebno se pažnja posvećuje primjeni netoksičnih materijala i tehnologija koje smanjuju rizik za okoliš. Također, gradnja mora održavati prirodnu konfiguraciju terena, a energetske objekti moraju biti povezani na elektroenergetsku mrežu za distribuciju proizvedene energije.

#### Sportsko-rekreacijski sadržaji

Ključne značajke sportskih i rekreacijskih sadržaja prema Prostornom planu uređenja općine Svetvinčenat uključuju planiranu izgradnju sportske dvorane s pratećim sadržajima, kao što su otvoreni sportsko-rekreacijski tereni, staze, svlačionice, te ugostiteljski i uslužni sadržaji. Ovi sadržaji bit će smješteni unutar sportsko-rekreacijske zone Svetvinčenat 2. Površine rekreacije izvan građevinskog područja uključuju zonu za pješačenje, biciklizam, jahanje i trim staze te igrališta za rekreaciju odraslih i djece, uz postavljanje rekreacijskih sprava, ali bez mogućnosti visokogradnje.

Prema Prostornom planu uređenja općine Svetvinčenat, sportsko-rekreacijski sadržaji u manjim naseljima uključuju uređenje manjih rekreacijskih površina prilagođenih lokalnim potrebama. U naseljima Salambati, Cukrići, Klarići, Čabruniči i Štokovci planirane su rekreacijske zone koje će omogućiti aktivnosti poput pješačenja, biciklizma i boravka na otvorenom. U tim se zonama ne planira izgradnja velikih građevina, već manji sadržaji poput staza, igrališta i odmorišta, čime se zadržava prirodni krajobraz i omogućuje održiv razvoj rekreacije.

#### Turizam i rekreacija

Prostorni plan uređenja općine Svetvinčenat prepoznaje važnost razvoja svih oblika turizma i rekreacije kako bi se valorizirali prirodni i kulturni resursi općine. Plan predviđa različite vrste turizma, uključujući ruralni, izletnički, robinzonski, lovački i kulturni turizam. Naglasak je na održivom razvoju koji ne narušava okoliš, te se podržava razvoj rekreativnih sadržaja kao što su pješačke, biciklističke i jahačke staze, uz ostali sadržaji rekreacije.

Za smještajne kapacitete planira se izgradnja turističkih područja s različitim vrstama smještaja poput hotela, turističkih naselja i kampova, s ukupnim smještajnim kapacitetom od najviše 727 postelja izvan naselja te dodatnih 273 postelja unutar

građevinskih područja naselja.

Ključne prednosti razvoja turizma i rekreacije u općini Svetvinčenat uključuju bogatstvo prirodnih i kulturnih resursa, povoljan prometno-geografski položaj, te mogućnost razvoja različitih oblika turizma kao što su ruralni, kulturni, lovački i rekreativni turizam. Ove prednosti stvaraju temelje za privlačenje različitih profila turista.

Ograničavajuće okolnosti uključuju potrebu za očuvanjem okoliša i kulturne baštine, što zahtijeva pažljivo planiranje i kontrolu gradnje. Postoje i infrastrukturni izazovi, kao što su ograničeni kapaciteti za smještaj, nedostatak razvijenih turističkih objekata u određenim područjima, te potreba za poboljšanjem prometne i komunalne infrastrukture.

#### Poljoprivredna aktivnost i šumarstvo

U općini Svetvinčenat poljoprivredna aktivnost i šumarstvo temelje se na očuvanju prirodnih resursa, unapređenju poljoprivrednih kapaciteta te održivom korištenju šumskih površina. Prema Prostornom planu uređenja općine (PPUO Svetvinčenat), ključni ciljevi uključuju očuvanje ruralnog prostora, zaštitu poljoprivrednog zemljišta, poticanje ekološke poljoprivrede te održivo gospodarenje šumama.

Poljoprivreda: Planiranje razvoja poljoprivrede u Svetvinčentu uključuje očuvanje i valorizaciju visokokvalitetnih poljoprivrednih površina (čl. 45. PPUO Svetvinčenat), s posebnim naglaskom na vinogradarstvo i maslinarstvo, koji su tradicionalno važni sektori. Prostorni plan također naglašava važnost fragmentacije zemljišta kao prepreku, što se treba rješavati kroz komasaciju zemljišta i jačanje infrastrukture za navodnjavanje (čl. 48.).

Šumarstvo: Za šumarstvo, PPUO Svetvinčenat prepoznaje potrebu održivog gospodarenja šumama s ciljem očuvanja biološke raznolikosti i zaštite tla od erozije. U članku 52. plana naglašava se važnost pošumljavanja degradiranih područja te korištenja šuma kao resursa za ekoturizam i obrazovne programe. Plan također propisuje zaštitu šumskih površina od nekontrolirane urbanizacije.

Na temelju Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Svetvinčenat, razvoj poljoprivrede i šumarstva u općini ima niz prednosti, ali i određene ograničavajuće okolnosti.

#### Zaštićene prirodne, kulturno-povijesne cjeline i ambijentalne vrijednosti Općine Svetvinčenat

Zaštićene prirodne i kulturno-povijesne cjeline te ambijentalne vrijednosti u općini Svetvinčenat ključne su za održavanje kulturne baštine i očuvanje prirodnih resursa.

Unutar povijesne jezgre Svetvinčenta postoje dvije zone zaštite: Zona 'A', koja obuhvaća područje najstarije jezgre, te Zona 'B', koja pokriva širi prostor s djelomičnom zaštitom. Ove zone su važne za očuvanje povijesnih građevina, kao što su kaštel Morosini-Grimani, crkva sv. Vincenta i župna crkva Navještenja BDM, koje su upisane u Registar kulturnih dobara RH. Prostor ima bogatu arheološku baštinu koja uključuje brojne lokalitete, poput prapovijesnih gradina i antičkih

nalazišta.

Ključni problemi vezani uz ove zone odnose se na ugrožavanje integriteta povijesnih i prirodnih prostora kroz bespravnu gradnju i neodgovarajuće intervencije. Mogućnosti leže u razvoju održivih turističkih sadržaja, poput arheoloških parkova, te konzervaciji postojećih vrijednosti kroz planove prilagođene suvremenim potrebama, ali uz minimalne intervencije u fizičke strukture. Ključne odredbe o zaštiti kulturno-povijesne baštine nalaze se u člancima PPUO Svetvinčenat koji reguliraju način očuvanja i intervencije u prostor.

**Mjere sprječavanja štetnih utjecaja na okoliš**

Zaštita od štetnog djelovanja na području općine Svetvinčenat uređena je kroz Prostorni plan i temelji se na identifikaciji ključnih rizika i preventivnim mjerama. Najvažniji rizici uključuju potrese, epidemije, ekstremne vremenske pojave poput suše, te tehničko-tehnološke nesreće koje uključuju opasne tvari. Lokacije na kojima je potrebna posebna pažnja odnose se na područja s kritičnom infrastrukturom te zgradama i ustanovama od javnog značaja.

Mjere zaštite uključuju uspostavu sustava ranog upozoravanja, evakuacije, skloništa, te zaštitu bilja i životinja, kao i stalno praćenje mogućih ugroza. Provedba mjera je ključna za smanjenje posljedica na stanovništvo i ekosustav općine. Bitne odredbe nalaze se u članku 144., koji opisuje mjere za smanjenje rizika od prirodnih i drugih nesreća, kao i obaveze planiranja zahvata u prostoru u skladu s analizama procjene rizika.



6.2. POVRŠINSKI POKROV

Za izradu zelene strategije urbane obnove općine Svetvinčenat, površinski pokrov predstavlja ključnu komponentu jer se njime definira fizička struktura koja pokriva sav prostor općine, pružajući temelj za planiranje ekološki održivih rješenja. Ovaj opis površinskog pokrova općine Svetvinčenat strukturiran je kroz četiri temeljne kategorije koje odražavaju raznolikost zemljišnih tipova i mogućnosti korištenja prostora, omogućujući detaljno planiranje zelene infrastrukture u skladu s korištenjem GIS tehnike te metode pohrane podataka s mogućnošću daljnjeg korištenja.

Površinski balans između ljudskih aktivnosti i prirodnih resursa. Korištenjem GIS tehnologije omogućeno pokrov općine Svetvinčenat, podijeljen u ove četiri osnovnih kategorija, predstavlja temelj za daljnju sistematizaciju i detaljniju analizu u svrhu planiranja zelene urbane obnove. Cilj je integrirati prirodne i izgrađene elemente kako bi se postigla dugoročna održivost prostora, unaprijedila kvaliteta života i osigurao ekološki je precizno planiranje i implementacija mjera koje će osigurati uspješnu zelenu transformaciju

**Izgrađena područja** u općini Svetvinčenat obuhvaćaju naselja Svetvinčenat te naselja i zaseoke: Bibići, Bokordići, Boškari, Bričanci, Butkovići, Cukrići, Čabrunići, Foli, Juršići, Kranjčići, Pakkovići, Peresiji, Pusti, Raponji, Režanci, Salambati, Smoljanci i Štokovci. Ova područja uključuju zgrade, prometnu infrastrukturu i druge urbane elemente. U kontekstu zelene obnove, cilj je uključiti ekološke intervencije poput povećanja zelenih površina, uvođenja zaštitnih mjera od klimatskih promjena, kao i boljeg upravljanja gospodarskim razvojem temeljeći se na vrijednosnim sustavima zelene infrastrukture. Uvođenje ovih elemenata može pridonijeti smanjenju toplinskog učinka urbanih sredina te povećanju kvalitete zraka te sigurnost i zdrav životni prostor socijalne sredine.

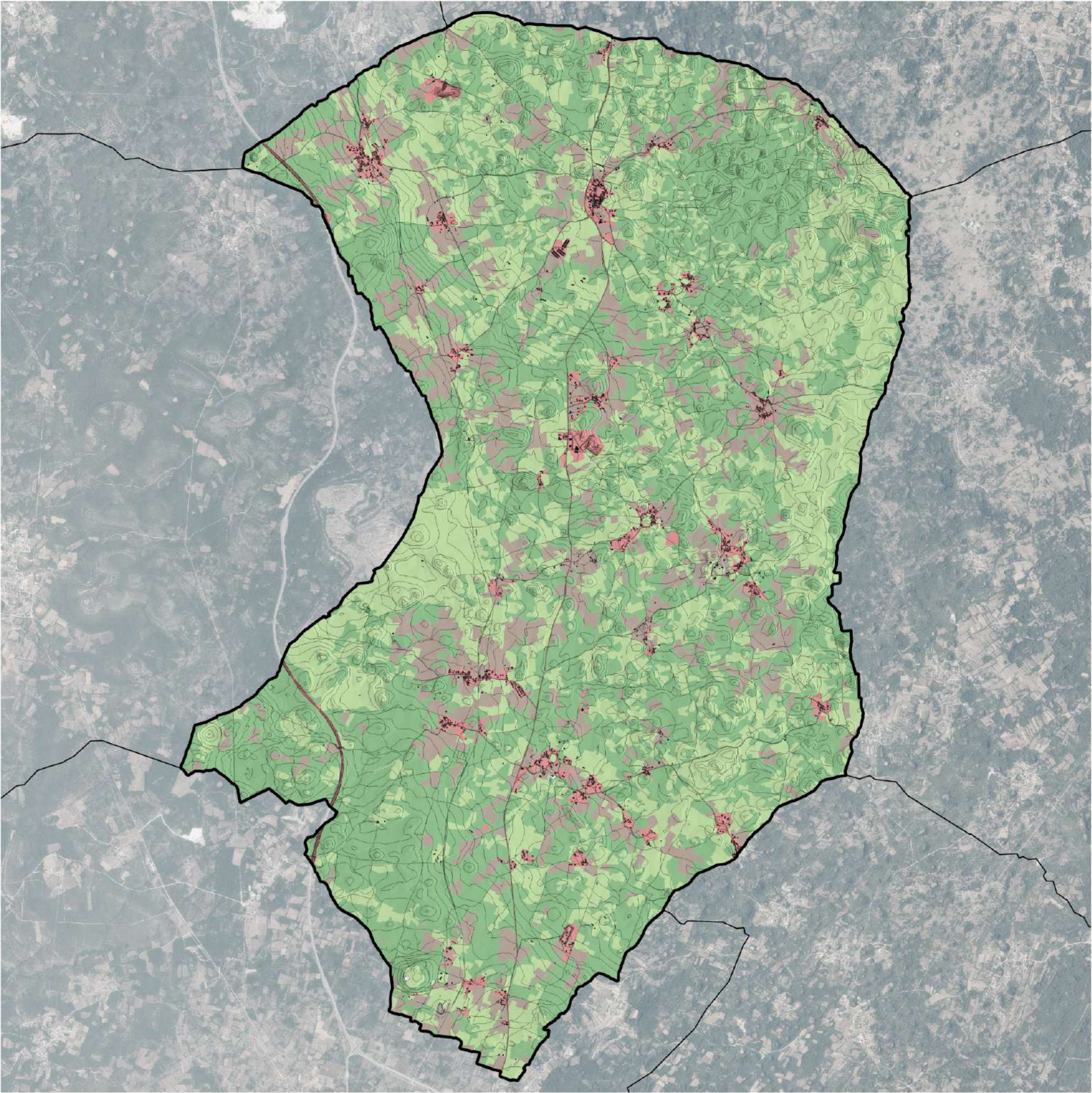
**Poljoprivredne površine** u općini Svetvinčenat predstavljaju značajan dio površinskog pokrova, a čine ih usjevi, vinogradi, maslinici i voćnjaci. Održivo upravljanje ovim prostorima je od izuzetne važnosti, budući da poljoprivreda ima ključnu ulogu u očuvanju krajolika i bioraznolikosti. Unutar strategije zelene obnove, moguće je predložiti praksu regenerativne poljoprivrede koja smanjuje emisiju stakleničkih plinova, obećava upotrebu organskih metoda i očuvanje prirodnih resursa, kao što su to plodnost i proizvodnost tla i sl.

LEGENDA

- Granica Općine
- Površinski pokrov
- Izgrađena područja
- Poljoprivredne površine
- Pašnjaci i livade
- Šume



1:55.000





**Pašnjaci i livade** u Svetvinčentu pretežno su travnate površine s povremenim prisustvom grmova i pojedinačnih stabala. Ovi prostori imaju važnu ekološku ulogu jer doprinose očuvanju bioraznolikosti i funkcioniraju kao prirodni rezervoari za vodu, a maloj mjeri služe za ispašu stoke. U okviru zelene strategije obnove, mogu se provoditi mjere zaštite ovih područja, potičući njihov održivi razvoj i korištenje za ekološku poljoprivredu ili stvaranje ekoloških koridora između šumskih područja.

**Šumski pokrov** općine Svetvinčenat obuhvaćaju raznolike tipove šumskih zajednica, od četinjača do listopadnih i zim zelenih vrsta, različitih uzrasta i složenosti. Ovaj šumski pokrov ima veliku ulogu u ekološkoj stabilnosti područja, a njegovo očuvanje i pravilno upravljanje ključni su za zadržavanje ugljika, regulaciju mikroklimе, te očuvanje bioraznolikosti. Unutar strategije zelene obnove, mogu se primijeniti mjere održivog gospodarenja šumama, kao što su obnova degradiranih šumskih površina, zaštita od požara te stvaranje novih šumskih područja koja mogu povećati ukupnu ekološku vrijednost prostora.

| Površinski pokrov       | Površina (ha) | Postotak (%) |
|-------------------------|---------------|--------------|
| Izgrađena područja      | 280           | 3,4          |
| Poljoprivredne površine | 610           | 7,4          |
| Pašnjaci i livade       | 3.359         | 41,0         |
| Šume                    | 3.944         | 48,2         |
| Sveukupno               | 8.193         | 100          |

Tablica 5: Površinski pokrov



Slika 16. Naselje Smoljanci



Slika 18. Šumske sastojine u blizini naselja Svetvinčenat



Slika 19. Obradive površine u blizini naselja Svetvinčenat



Slika 17. Prirodna reljefna depresija u naselju Pusti



Slika 20. Kamenolom sjeveroistočno od naselja Salambati



6.2.1. IZGRAĐENA PODRUČJA

NASELJA

Općina Svetvinčenat obuhvaća područje devetnaest (19) statističkih naselja: Svetvinčenat, Bibići, Bokordidi, Boškari, Bričanci, Butkovići, Cukrići, Čabrunići, Foli, Juršići, Kranjčići, Pajkovići, Peresiji, Pusti, Raponji, Režanci, Salambati, Smoljanci, Štokovci.

Analiza gustoće izgradnje i urbanističkih karakteristika naselja Svetvinčenat, temeljeći se na relevantnoj literaturi, pokazuje razvojne procese koji odražavaju prilagodbu urbanog prostora povijesnim okolnostima, potrebama stanovnika te značajkama lokalne morfologije.

- Velika gustoća izgradnje:** U srednjovjekovnom i renesansnom periodu Svetvinčenat se razvija kao planirano renesansno naselje pod upravom obitelji Morosini u 16. stoljeću, prema radu Altić i Kliman Grabar (2020),. Gustoća izgradnje u povijesnoj jezgri visoka je s objektima postavljenima oko središnjeg trga (Place) u trapezoidnom obliku, što omogućuje funkcionalnu i reprezentativnu upotrebu prostora. Renesansni urbanizam naglašava simetriju i harmoniju, a gustoća izgradnje omogućava zaštitu i optimalno korištenje prostora unutar zidina. Ključni objekti, kao što su kaštel, crkva i loža, oblikuju urbanistički karakter naselja i predstavljaju središnje točke aktivnosti.
- Srednja gustoća izgradnje,** potrebe za prostorom i širenje izvan jezgre: Prema Prostornom planu Općine Svetvinčenat, naselje se s vremenom širi izvan povijesne jezgre. Modernizacija u 19. i 20. stoljeću donosi nižu gustoću izgradnje u novim dijelovima, omogućujući bolje infrastrukturne veze i prilagodbu urbanih zona potrebama stanovnika. Za razliku od kompaktne povijesne jezgre, noviji dijelovi naselja imaju veće razmake među zgradama, a prostorne potrebe se usklađuju s novim prometnim koridorima, čime se olakšava pristup ruralnim područjima i obližnjim zaseocima.
- Mala gustoća izgradnje** i morfološke karakteristike zaseoka i kulturna baština: Studija valorizacije kulturne baštine Istarske županije (2019) ističe značaj zaseoka Svetvinčenta koji zadržavaju ruralno-tradicionalne značajke. Morfologija zaseoka uključuje nizove kamenih kuća karakterističnih za Istru, a gustoća izgradnje je manja u usporedbi s glavnim naseljem, prilagođena prirodnim karakteristikama terena. Zaseoci su urbanistički oblikovani kako bi podržali poljoprivredne aktivnosti, što ih čini primjerom lokalne prilagodbe okolišu. Održavanje niske gustoće izgradnje u ovim dijelovima pridonosi očuvanju kulturnog i prirodnog krajolika, što je danas prepoznato kao vrijednost u prostornim planovima i regulacijama.

Zaključno se utvrđuje kako povijesna jezgra Svetvinčenta i zaseoci zajedno predstavljaju raznoliku morfološku i kulturnu baštinu koja doprinosi jedinstvenom identitetu naselja, a prostorni planovi stoga uključuju i zaštitu povijesnih struktura i prilagodbu prostora novim potrebama stanovništva.

Bibići

Bibići su malo ruralno naselje s ograničenim brojem stanovnika i osnovnom infrastrukturom. U sastavu naselja nalazi se i mali zaseok Kersani. Morfologija

naselja Bibići temelji se na tradicionalnoj prostornoj organizaciji tipičnoj za istarska sela, s centralnim dijelom u kojem su smještene kuće i prateći objekti, dok su obradive površine i poljoprivredne parcele smještene na periferiji. Funkcionalno, Bibići služe kao tipično ruralno naselje s naglaskom na poljoprivrednu djelatnost, uz minimalne sadržaje za svakodnevne potrebe stanovnika.

Bokordići

Bokordići su sličnog tipa, s naglašenom koncentracijom objekata u centralnom dijelu naselja. Karakterizira ih održavanje tradicionalnog načina života, gdje su kuće i poljoprivredne građevine građene od lokalnog kamena, što doprinosi konzistentnosti morfološke strukture.

Boškari

Naselje Boškari je poznato po kompaktnijoj izgradnji i urbanističkom planu koji odražava povijesnu bliskost među susjednim kućanstvima. Ovakav stil omogućava lakšu socijalnu interakciju i ekonomsku suradnju među stanovnicima.

Bričanci i Butkovići

Bričanci i Butkovići također zadržavaju slične karakteristike gustoće izgradnje s manjim zaseocima na periferiji. U ovim naseljima vidljiv je utjecaj povijesnih puteva i poljoprivrednih površina koje su oblikovale prostorni raspored.

Cukrići i Čabrunići

Cukrići i Čabrunići pokazuju raznoliku gustoću izgradnje, s jasno definiranom središnjom jezgrom i pratećim infrastrukturnim objektima. Urbanističke karakteristike uključuju prilagodbu prostoru kako bi se osigurala funkcionalna povezanost među kućanstvima.

Foli i Juršići

Foli i Juršići su primjeri naselja koja su razvijala morfološki identitet temeljen na prirodnim uvjetima. Zbog toga su kuće raspoređene u skladu s terenom, s čestim korištenjem terasastih rješenja i dvorišta.

Kranjčići, Pajkovići, Peresiji

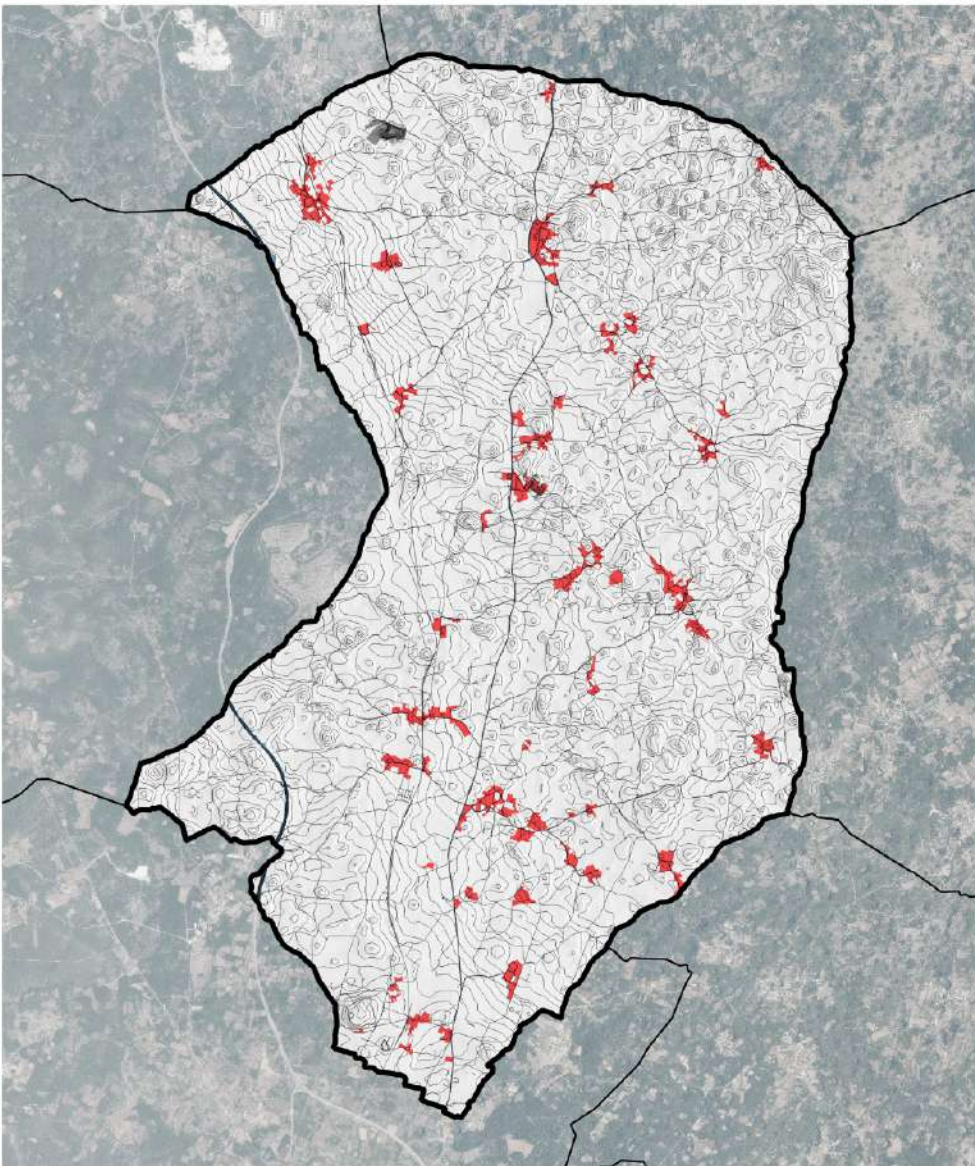
Ova naselja održavaju nisku gustoću izgradnje i prostrane obradive površine. Središnja jezgra uglavnom okuplja osnovne kuće i gospodarske objekte. Povijesne prilagodbe vidljive su u korištenju prirodnih materijala i tradicionalnih metoda gradnje.

Pusti i Raponji

Naselja Pusti i Raponji karakterizira manji broj stalnih stanovnika, što utječe na njihov razvoj i gustoću izgradnje. Očuvane su tradicionalne strukture koje se naslanjaju na stari urbanistički plan s minimalnim izmjenama.

Režanci, Salambati, Smoljanci i Štokovci

Režanci i ostala navedena naselja zadržavaju ruralni karakter s fokusom na



LEGENDA

- Granica Općine
- Izgrađena područja
- Naselje
- Kamenolom
- Infrastrukturne površine



1:100.000



poljoprivredne aktivnosti. Prostorne prilagodbe povijesnim i suvremenim potrebama odražavaju se u pogledu održavanja kulturnog identiteta i funkcionalnosti zajednica.

Ukratko, urbanističke karakteristike ovih naselja pokazuju usku povezanost s povijesnim okolnostima i potrebama lokalnog stanovništva, što je rezultiralo specifičnom morfologijom koja odražava ravnotežu između čuvanja tradicije i prilagodbe modernim uvjetima života.

**Infrastrukturne površne**

Prometna infrastruktura općine Svetvinčenat sastoji se od različitih vrsta cesta koje osiguravaju povezanost sa širim područjem i zadovoljavaju osnovne prometne potrebe stanovnika i posjetitelja i uključuju:

- Autocestu A9
- Državna cest D77
- Županijske ceste Ž9098, Ž5097 i Ž9099

**Kamenolom**

Postoje dva kamenoloma od kojih se jedan nalazi u blizini naselja Bibići dok se drugi kamenolom nalazi prema naselju Salambati, sjeverozapadno od naselja Svetvinčenat, oba su u aktivnoj eksploataciji.



Slika 21. Središte naselja Svetvinčenat s visokom gustoćom izgradnje i državna cesta



Slika 22. Kamenolom južno od naselja Bibići



Slika 23. Središte naselja Smoljanci



Slika 24. Željeznička postaju u sklopu naselja Smoljanci



6.2.2. POLJOPRIVREDNE POVRŠINE

Područje općine Svetvinčenat obuhvaća ukupno 8.193 hektara, od čega je 610,53 hektara obrađeno kao poljoprivredno zemljište, što predstavlja oko 7,4% ukupne površine općine. Prema podacima<sup>4</sup>, najzastupljenija poljoprivredna površina su oranice s 295,76 hektara, koje obrađuje 376 kućanstava, čineći oranice dominantnim oblikom zemljišne obrade. Vinogradi zauzimaju drugo mjesto s 46,86 hektara, koje održava 261 kućanstvo što ukazuje na veliku usitnjenost s prosječnom veličinom od 0,18 ha po kućanstvu, dok maslinici pokrivaju 21,26 hektara s 81 kućanstvom. Voćnjaci su najmanje zastupljeni s 1,72 hektara, koje obrađuje 12 kućanstava. Ostatak poljoprivrednog zemljišta, uključujući livade i pašnjake, zauzima 244,93 hektara i obuhvaća 134 kućanstva što ukazuje na to da to pašnjaci i livade ima najviše ha (1,83) po kućanstvu.

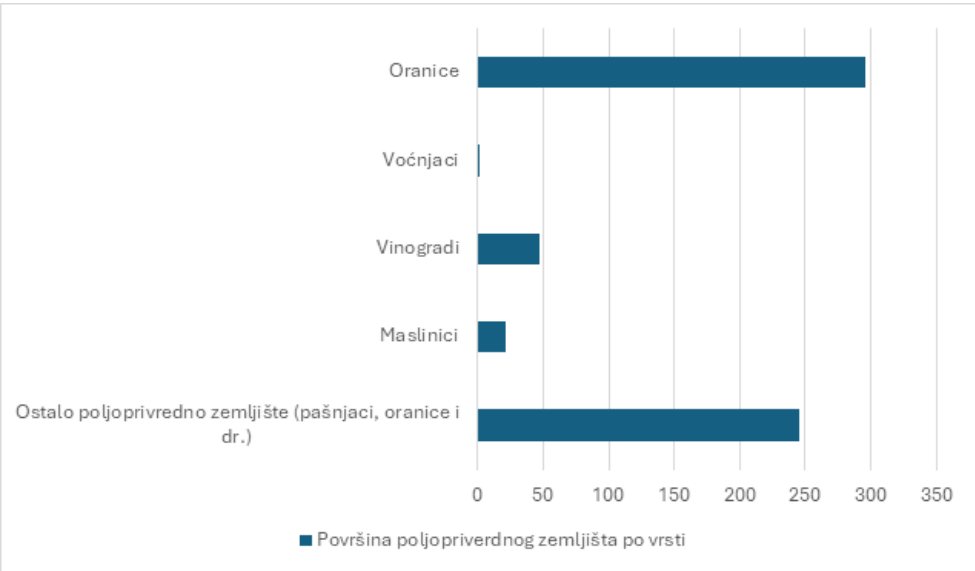
Do prve polovine 1950-ih godina, prije velikog iseljavanja starosjedilaca, općina je imala izrazito agrarnu sliku, s poljoprivrednim površinama koje su tada bile šest puta veće nego danas, kako je vidljivo na ortofoto snimkama iz 1968. godine, gdje su još uvijek zabilježene obradive površine. U to je vrijeme glavna poljoprivredna proizvodnja uključivala uzgoj žitarica, vinograda, voćnjaka i maslinika. Poljoprivredna aktivnost bila je ključna za ekonomski opstanak stanovništva, a poljoprivredne zadruge imale su važnu ulogu u povezivanju proizvodnje i tržišta. Međutim, s razvojem industrije i turizma, migracija stanovništva uzrokovala je opadanje poljoprivredne aktivnosti, a mnoge zadruge su se raspale.

Većina nekadašnjih polja danas je obrasla šumama. Stoka je s tih polja skoro u potpunosti nestala, a traktor je zamijenio tradicionalne metode obrade. Lokve i oborinski kanali, nekada korisni, danas se zatrpavaju kako bi se stvorile veće parcele pogodne za mehaniziranu obradu, što ponekad dovodi do poplava u nižim predjelima tijekom obilnih kiša. Antički i srednjovjekovni poljski putevi su dijelom zašikareni a dijelom još uvijek vode do ovih polja.

Što se tiče stočarstva, danas 46 kućanstava uzgaja 166 goveda, dok 18 kućanstava posjeduje čak 1.053 ovce, što ovce čini temeljnom komponentom stočarske proizvodnje. Uzgoj koza uključuje 39 kućanstava s 98 koza, dok svinje uzgaja 37 kućanstava s ukupno 117 svinja. Najveći broj kućanstava bavi se uzgojem peradi – 278 kućanstava posjeduje 2.966 komada peradi. Ukupno, na području općine uzgaja se 1.350 ovaca i 510 koza, što čini jezgru suvremenog stočarstva. Osim ovaca i koza, prisutno je i 20 konja te nekoliko desetaka mula i magaraca, čija prisutnost simbolizira kontinuitet tradicionalne stočarske prakse. Stočarstvo je u prošlosti uključivalo znatno veće brojeve goveda i svinja, ali te su aktivnosti danas smanjene, s naglaskom na proizvodnju ovčjeg i kozjeg mlijeka kao važnih lokalnih proizvoda.

Razvoj poljoprivrednog krajobrazza općine Svetvinčenat bio je rezultat interakcije okolišnih uvjeta i tradicionalnog korištenja zemljišta za proizvodnju hrane. Obrada zemljišta ovisila je o mnogim faktorima: geološkoj podlozi, topografiji, vrsti tla, dostupnosti sunčeve energije i vode, vjetrovima, udaljenosti od naselja, dostupnosti ruralne populacije, blizini tržišta te konkurenciji. Ovi su faktori oblikovali raznolike sustave obrade tla, uzgoja stoke, pašnjaka i šumskih površina, koje su se koristile

<sup>4</sup> Škrtić, D. et all (2020.); Strategija razvoja poljoprivrede općine Svetvinčenat 2020-2025., Centar za ulaganja EURO KONZALTING d.o.o., Pula



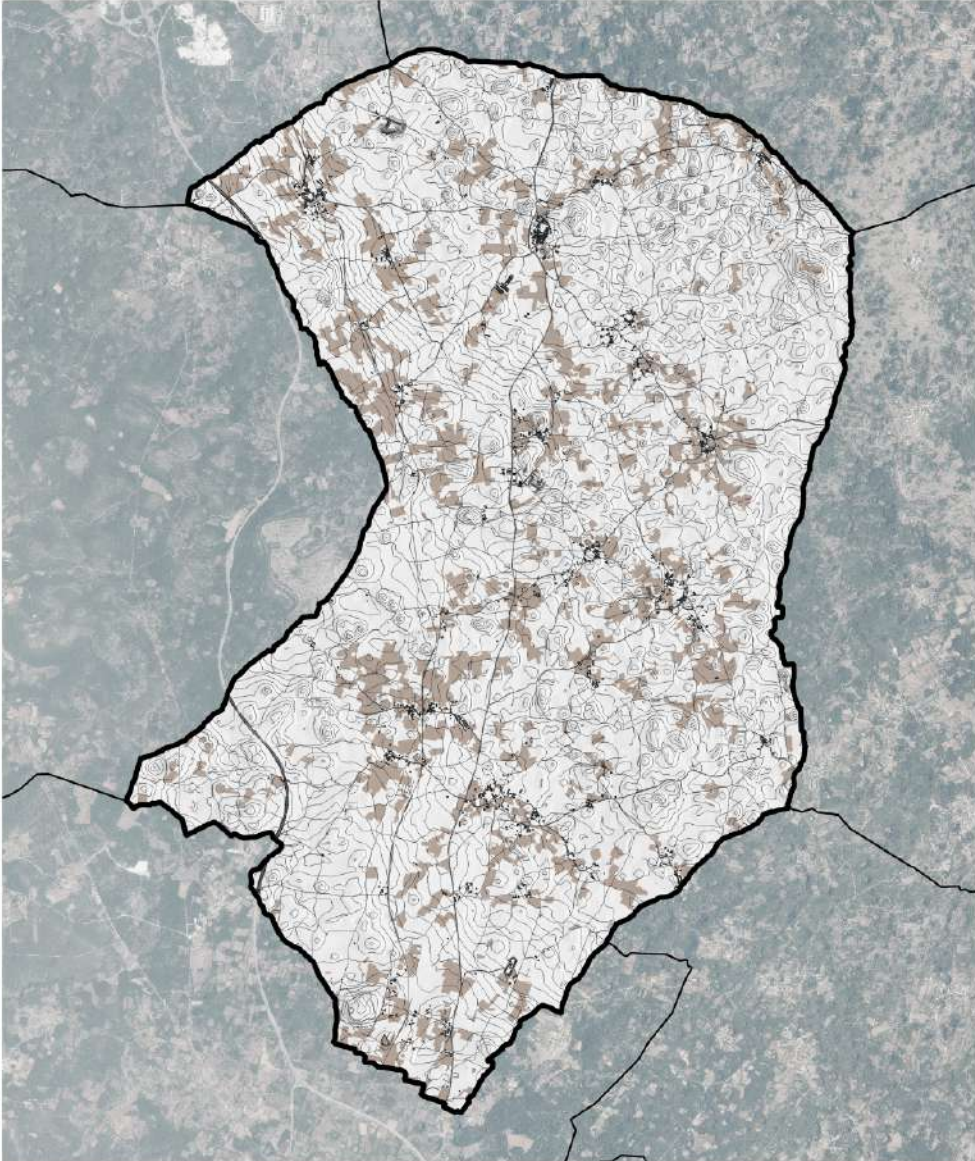
Grafički prilog: Površina poljoprivrednog zemljišta po vrsti, izvor: Izmjene i dopune prostornog plana Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat“ broj 3/05, 5/06, 2/11, 3/14, 4/15, 7/18, 9/21, 5/23)



Slika 25. Mozaik obradivih površina u širem obuhvata naselja Svetvinčenat



Slika 26. Obradiva površina u sklopu naselja Svetvinčenat



LEGENDA

Granica Općine

Površinski pokrov

Poljoprivredne površine



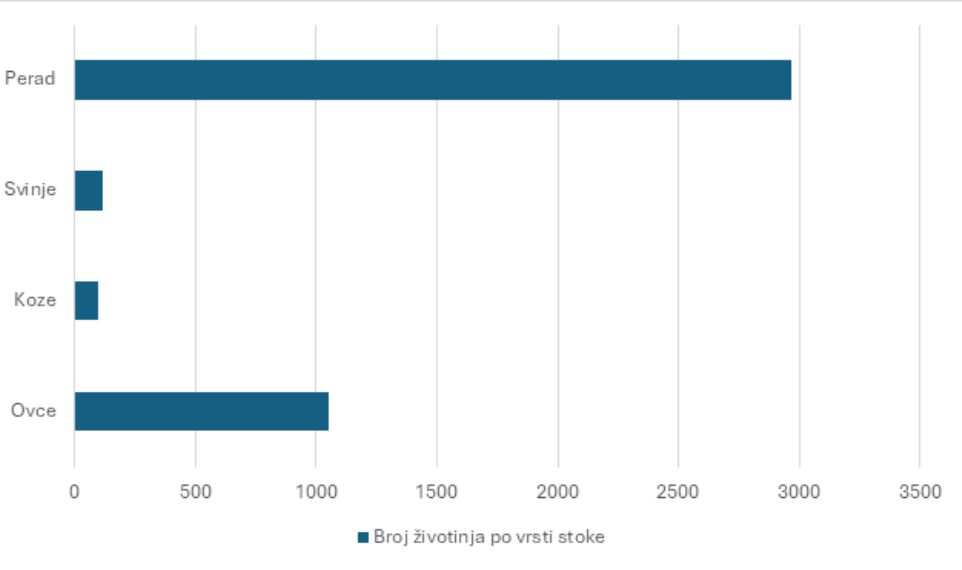
1:100.000



za ogrjev i druge potrebe. Na području općine uzgajaju se tradicionalne kulture, uključujući pšenicu, ječam, kukuruz, zob i krumpir, dok je stočarstvo dominantno u uzgoju ovaca i koza.

Tlo općine Svetvinčenat, kao nezamjenjiv i uvjetno obnovljiv resurs, razvijalo se milijunima godina pod utjecajem različitih čimbenika, a njegova fizička, kemijska i biološka svojstva ključna su za proizvodnu sposobnost, kao i za regulacijske i zaštitne funkcije. Primarna značajka tla u općini jest plodnost, koja omogućava uzgoj vinove loze i maslina, što su ključne kulture u novije vrijeme. Proizvodnja maslinovog ulja posljednjih desetljeća bilježi značajan porast, zahvaljujući moderniziranim tehnikama prerade, dok se vinogradarstvo također revitalizira s podizanjem novih nasada i suvremenih vinarija.

U posljednjih 20 godina došlo je do buđenja interesa za obnovu vinograda i maslinika, što je dovelo do korištenja modernih tehnika melioracije, uključujući malčiranje zapuštenih i zakorovljenih polja bližih mjestu stanovanja. Suvremeni vinogradi i maslinici te male uljare i vinski podrumi ponovno su postali značajan dio lokalne poljoprivrede. Napuštene poljoprivredne površine, vinogradi i maslinici prepoznati su kao potencijal za daljnji razvoj regije. Svetvinčenat se sve više okreće održivoj urbanoj obnovi, s naglaskom na ekološki prihvatljive prakse i lokalne resurse. U gastronomskoj ponudi općine sve veći prioritet dobivaju sezonski sastojci, smanjenje otpada te korištenje ekološki prihvatljivih izvora hrane, čime se potiče održiva poljoprivreda i očuvanje okoliša.



Grafički prilog: Broj životinja po vrsti stoke, izvor: Izmjene i dopune prostornog plana Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat” broj 3/05, 5/06, 2/11, 3/14, 4/15, 7/18, 9/21, 5/23)



Slika 27. Obradiva površina unutar vrti u naselju Pakovci



Slika 28. Obradiva površina unutar vrti, u sklopu naselja Svetvinčenat



Slika 29. Obradiva površina s nasadom vinove loze i točkastim nasadom povrtnarskih kultura, u sklopu naselja Svetvinčenat



Slika 30. Nasad vinove loze u neposrednoj blizini naselja Svetvinčenat



Slika 31. Maslinik u sklopu šire slike naselja Smoljanci



Slika 32. Mozaik obradivih površina različitog stupnja zaraštenosti na području naselja Svetvinčenat



Slika 33. Obradiva površina kao sastavni dio ruralne cjeline naselja Smoljanci



6.2.3. PAŠNJACI I LIVADE

Pašnjaci i livade predstavljaju važan prirodni resurs za stočarstvo te igraju ključnu ulogu u protupožarnom sustavu. Oni su također značajni za ekološku raznolikost, pružajući bogata staništa za brojne vrste i doprinoseći bioraznolikosti. Osim toga, potiču rast i razvoj šuma te posjeduju estetske vrijednosti u krajoliku. U općini Svetvinčenat pašnjaci i travnjaci zauzimaju površinu od 3.359 ha ili 41% ukupnog područja. Pašnjaci su travnate površine namijenjene ispaši stoke, dok su livade travnjaci koji se redovito kose.

Ovi pašnjaci i travnjaci u Svetvinčentu imaju antropogeno porijeklo, nastali krčenjem i paljenjem šuma još od neolitičkih vremena, kada su se naseljenici prvi put počeli baviti stočarstvom. U tom periodu razvila se transhumancija, sezonska selidba stoke između ljetnih pašnjaka na Ćićariji i zimskih pašnjaka u obalnom dijelu Istre. Ova tradicionalna stočarska praksa opstala je do druge polovice 20. stoljeća, a bila je karakteristična za cijeli Mediteran.

Pašnjaci i travnjaci u ovom području pojavljuju se mozaično, u malim površinama između obradivih polja i šumovitih brežuljaka u priobalju. U unutrašnjosti, na prostranim platoima općina Bale, Svetvinčenat, Žminj, Vodnjan i gornjeg dijela Marčane, oni su veće površine, s oskudnijom vegetacijom i smješteni na plićem tlu i blagim padinama između pošumljenih brežuljaka i obradivih površina.

Pašnjaci i livade često nastaju na napuštenim poljoprivrednim površinama koje su prepuštene prirodnim procesima. Bez stalne ispaše, ove površine postaju prekrivene pionirskim šumskim vrstama i postupno se razvijaju u šumu. Ovaj proces započeo je uglavnom u drugoj polovici 20. stoljeća, kada su napuštena obradiva polja i pašnjaci počeli biti kolonizirani travnim, grmovitim i šumskim vrstama. U prvim godinama nakon napuštanja, pionirske vrste poput onih iz zajednica kršina i mlječike (As. *Chrysopogoni-Euphorbietum nicaeensis*) te muravke i šiljke (As. *Danthonio-Scorzoneretum villosae*) naselile su ta područja. Ove zajednice travnjaka mogu se koristiti za košnju, a kasnije i kao pašnjaci.

Kasnija sukcesija donosi vrste grmlja poput obične borovice (*Juniperus communis*), crnog trna (*Prunus spinosa*), rujevine (*Cotinus coggygria*) i drijena (*Cornus mas*), dok se pionirske šumske vrste nastavljaju širiti. Travnate površine, prekrivene mješavinom korovskih trava, trajnica, grmova i pojedinačnih stabala, često se ne koriste dovoljno za ispašu, što doprinosi njihovom daljnjem zarastanju u šume

S vidika zelene urbane obnove pašnjaka i livada naglašava se važnost očuvanja i revitalizacije ovih travnih ekosustava, koji su neophodni za očuvanje ekološke ravnoteže i održivi razvoj lokalne poljoprivrede. Pašnjaci i livade pružaju ključne ekološke usluge, poput očuvanja bioraznolikosti, smanjenja rizika od požara, te održavanja tla i kvalitete zraka. Oni su također iznimno važni za lokalno stočarstvo, pružajući prostor za ispašu životinja i time podržavajući tradicionalne oblike poljoprivrede, koji su duboko ukorijenjeni u povijesti i kulturi ovog područja.

Procesi sukcesije na napuštenim poljoprivrednim površinama, gdje pionirske i korovske vrste počinju zauzimati nekadašnje pašnjake i livade, predstavljaju izazov, ali i priliku za zelenu urbanu obnovu. Oživljavanje pašnjaka kroz aktivno upravljanje, ispašu i revitalizaciju može značajno doprinijeti smanjenju širenja samoniklih

pionirskih i invazivnih vrsta te povećanju površina pod travnim ekosustavima. Kroz pravilno planiranje i održavanje, ove površine mogu ponovno postati ključni resursi za lokalnu zajednicu.



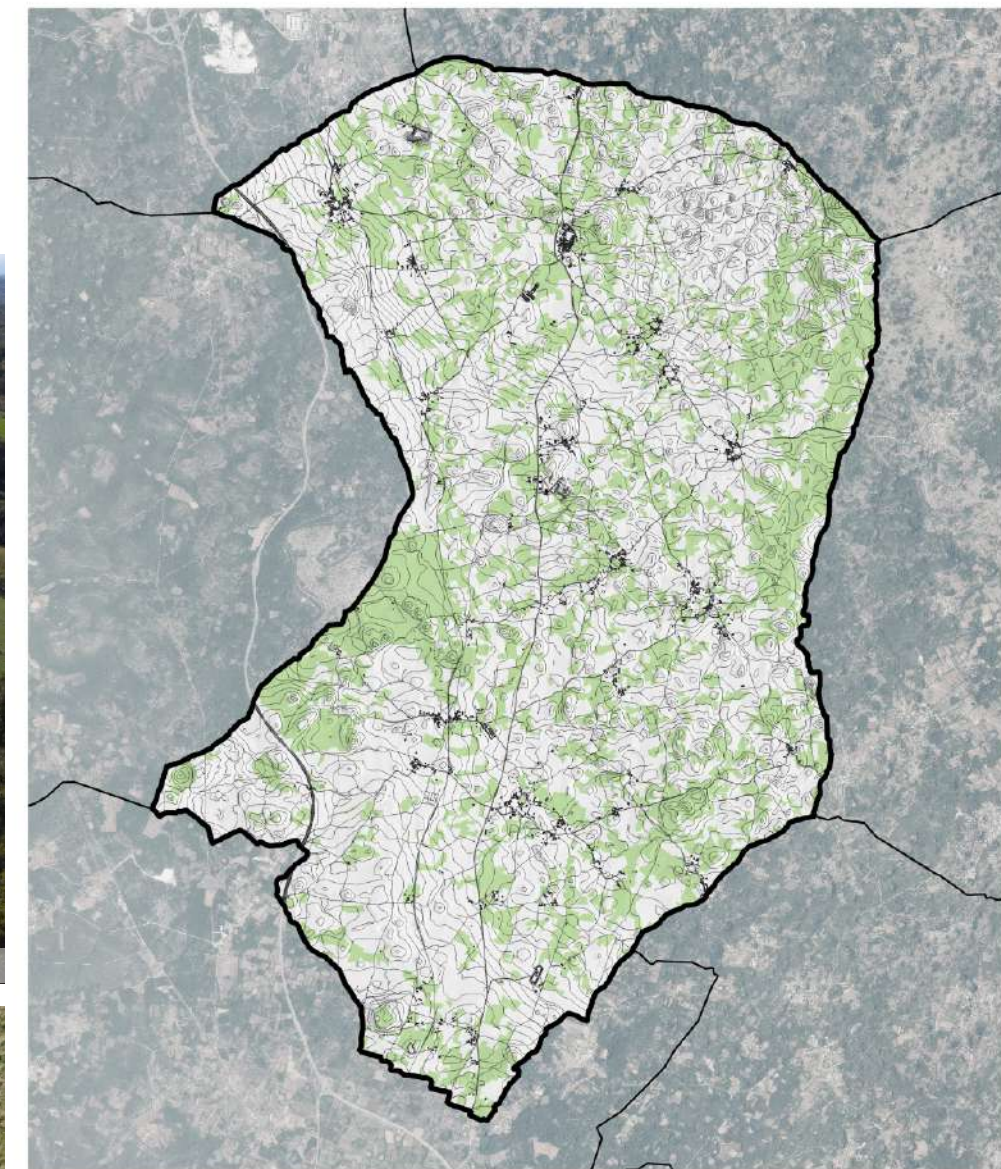
Slika 34. Livade u široj okolini naselja Svetvinčenat



Slika 35. Pašnjak u okolini naselja Svetvinčenat s pionirskim primjercima visokog grmlja (makija)



Slika 36. Livada u široj zoni depresija (vrtače) u naselju Štokovci



LEGENDA

- Granica Općine
- Površinski pokrov
- Pašnjaci i livade



1:100.000



Slika 37. Pašnjak s karakterističnom sukcesivnom vegetacijom unutar depresije (lokva) između naselja Kranjčići i Šikuti



6.2.4. ŠUME

Veliki dio područja općine zauzimaju srednje visoke šume hrasta i bijeloga grabra visine do 10m. Prema dostupnim podacima iz prostornog plana uređenja općine Svetvinčenat, šume na području općine zauzimaju značajnu površinu, s tim da ukupna površina općine iznosi oko 8.193 hektara. Konkretno informacije o šumama su obuhvaćene u dokumentima vezanim uz gospodarenje šumama i šumskim zemljištem, gdje su popisane katastarske čestice koje nisu dio trenutnih planova gospodarenja šumama. Šume su posebno značajne na području katastarskih općina Bokordići, Juršići, Smoljanci, Svetvinčenat i Štokovci.

Krajobrazno-tvorna funkcija vegetacijskog pokrova, a posebno šuma je od temeljnog značaja. Ekološku vrijednost šumskog sustava je moguće opredijeliti s više vidika, koji se združuju u kompleksnu sliku njene kvalitete. Prirodno stanište šuma je važan činitelj stabilnosti i produktivnosti prirodnih sustava, pritom je važna činjenica potrebe zaštite kvalitetnijih dijelova sastojina i staništa kao osnovice za bolji rast i razvoj postojećih vrijednih vegetacijskih sklopova šuma u prostoru zahvata. Stanje očuvane prvobitnosti šumskih sustava otkriva stupanj zrelosti odnosno stupanj bliskosti/udaljenosti od njenog klimaksnog stanja.

Šumske zajednice su važan činitelj u strukturiranju staništa za faunu. One su činitelj ekološke raznolikosti, pokazatelj kompleksnosti i bogatstva veza u ekosustavu. Značaj je šumskih zajednica i u strukturiranju krajobrazne slike.

Područje šuma na području općine Svetvinčenat, obuhvaćeno ovim radom pokriva 3.944 ha ili 48,2% cjelokupne njegove površine. Šume ovog područja pripadaju submediteranskoj vegetacijskoj zoni i odnose se na:

Šume medunca i bijeloga graba (Quercus-Carpinetum orientalis H-ić 1939)

Na području obuhvata značajna je klimatogena šumska zajednica unutrašnjeg, višeg područja i većeg dijela vapnenačke Istre. Pretežno se radi o površinama različitih degradacijskih stadija (panjače različite kvalitete i šikare), kao rezultat višestoljetnog iskorištavanja šuma za ogrijev, i za ispašu. Danas su ti negativni utjecaji na šumu znatno smanjeni, stoga se najveći dio tih šuma nalazi u sukcesijskoj progresiji.

Vrste koje čine ovu šumsku zajednicu jesu:

- **U sloju drveća:** medunac (*Quercus pubescens*), bijeli grab (*Carpinus orientalis*), crni jasen (*Fraxinus ornus*), maklen (*Acer monspessulanum*), cer (*Quercus cerris*), oskoruša (*Sorbus domestica*), klen (*Acer campestre*), maklen (*Acer monspesulanum*), crni grab (*Ostrya carpinifolia*)
- **U sloju grmlja:** šibika (*Coronilla emeroides*), rujevina (*Cotinus coggygria*), drača (*Paliurus aculeatus*), pucalina (*Colutea arborescens*), rašeljka (*Prunus mahaleb*), drijen (*Cornus mas*), crni trn (*Prunus spinosa*), pavit (*Clematis vitalba*), kupina (*Rubus ulmifolius*).
- **U sloju prizemnog rašća:** šparožina (*Asparagus acutifolius*), bodljikava veprina (*Ruscus aculeatus*), jasenak (*Dictamnus albus*), čestoslavica (*Veronica spicata*), jesenska šašika (*Sesleria autumnalis*), bljušt (*Tamus communis*), medenika (*Melittis melissophyllum*), krvavac (*Geranium sanguineum*), ljubičica (*Viola hirta*), bršljan (*Hedera helix*)

Šumski ekosustavi općine Svetvinčenat predstavljaju ne samo ključni prirodni resurs, već i temeljnu komponentu održivog razvoja zajednice. Zelena urbana obnova, koja se temelji na očuvanju i revitalizaciji šumskih područja, nudi potencijal za unapređenje ekološke stabilnosti, podizanje kvalitete života i povećanje ekonomske vrijednosti kroz razvoj ekoturizma i održivog korištenja prirodnih resursa.



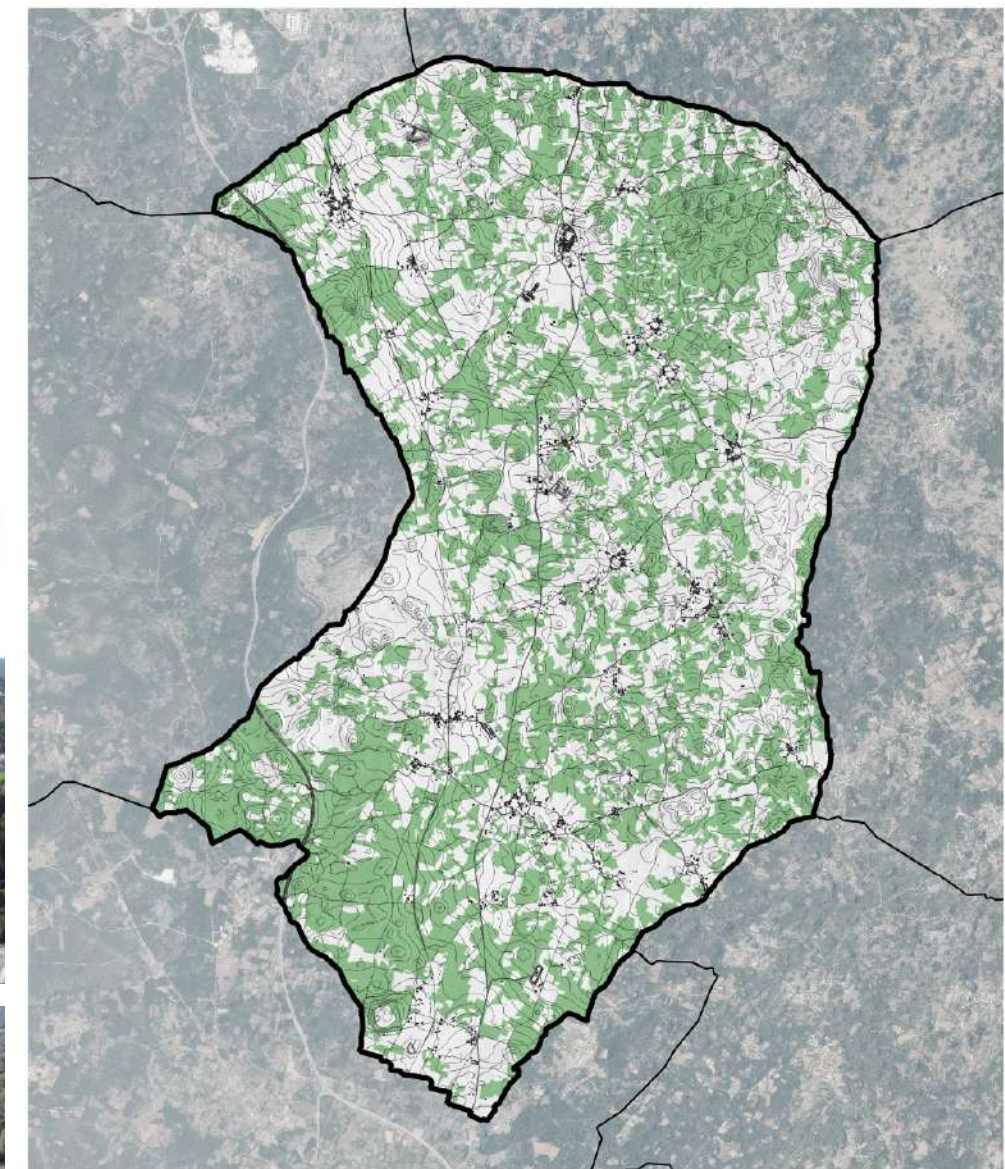
Slika 38. Pogled prema istoku na šumski predio u sklopu naselja Svetvinčenat



Slika 39. Pogled prema zapadu na šumski predio u sklopu naselja Smoljanci



Slika 40. Gusti sklop sukcesijske progresija (šuma hrasta s gustim slojem niskog raslinja)



LEGENDA

- Granica Općine
- Površinski pokrov
- Šume

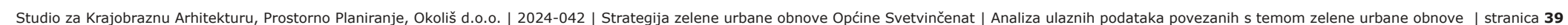


1:100.000



Slika 41. Pogled na rubni šumski sklop u blizini naselja Bibići (vidljive dendroflora hrasta i graba s gustim slojem raslinja)







6.3.2. STRMINE

Strmine odnosno nagibi pokazuju mogućnosti, ali i prepreke za određena korištenja prostora.

Ravni tereni ili s blažim padovima (0 – 5%) omogućuju izgradnju građevina bez većih zemljanih radova, dok s povećanjem učešća većih strmina naglo se povećavaju troškovi za zemljane radove niveliranja terena, iskopa i nasipa. Na ravnijem terenu je održavanje - košnja travnih površina, sadnja, upravljanje zelenim površinama i sl. lakša i jeftinija nego na strmijim dijelovima. To se odnosi naročito na izgradnju igrališta, pomoćnih zgrada te uz prometnice i parking površine i sl.

S povećanjem strmina smanjuje se vlaga u zemljištu i teži su uvjeti rasta i razvoja vegetacije.

S povećanjem strmina povećava se reljefna zanimljivost, smanjuje se dubina zemljišta i vlaga u tlu, erozija zemljišta se s povećanjem strmina povećava, uvjeti rasta i razvoja vegetacije su otežani u odnosu na ravnije dijelove prostora, požarna je ugroženost veća jer se požar brže širi na strmijem terenu i teže ga je gasiti. Vjetroizvale i sušenje kultura četinjača su veće s povećanjem strmina radi plićeg tla, prirodna obnova šuma je usporena i otežana na strmijem tlu, ali je sigurnija zbog otežanog djelovanja ljudske aktivnosti pa je tu uspješniji spontani rast autohtone vegetacije.

Nagibi odnosno strmine pokazuju mogućnosti, ali i prepreke za određena korištenja prostora i sl. Teritorij Svetvinčenta je ravnjak, s 0-5° nagiba na pretežitoj prostoru, zaravnjena ploča sa „ospičasto“ razasutim vrtačama na čijim se pokosima pokazuju jedini značajniji nagibi. Izdvajaju se oštri nagibi stijena dva (2) kamenoloma i jedan izraženiji brežuljak sa većim nagibima blizu granice na razmeđi općina Bale i Kanfanar.

Grafički prilog prikazuje digitalni model terena s nadmorskim visinama izrađen iz DMR (Digitalni model reljefa) izvor DGU, te prikazuje strmine terena.

LEGENDA

Granica Općine

Strmine

0 °

5 °

12 °

24 °

32 °



1:55.000





6.3.3. EKSPOZICIJE

Topografska orijentacija - ekspozicije uvjetuje veću ili manju osunčanost, što uvjetuje i vrstu vegetacije, orijentaciju zgrada i sl. Ekspozicije ukazuju na veću ili manju izloženost suncu. Južne i zapadne ekspozicije su toplije i s manje vlage od sjevernih i istočnih što je bitno za razvoj vegetacijskog pokrova, vrstu prirodne pokrovnosti, stupanj vegetacijske pokrovnosti, požarnu ugroženost. Orijentacija prema stranama svijeta ukazuje i na smjerove i vrstu vjetrova, njihovu veću ili manju snagu i tip puhanja što izaziva moguću pojavu vjetroloma, vjetroizvala i sušenja kod kultura četinjača i dr.

Na teritoriju Svetvinčenta prevladava eksponiranost prema južnom kvadrantu (S), a u manjoj mjeri prema sjevernom (N). Istočni kvadrant (E) također je značajno izložen, ali u mnogim manjim pačetvorinama. Učestalost usitnjenosti ekspozicija, povezane s vrtačama, također ima važnu ulogu.

Grafički prilog prikazuje digitalni model terena s nadmorskim visinama izrađen iz DMR (Digitalni model reljefa) izvor DGU, te prikazuje orijentaciju terena ovisno o stranama svijeta.

LEGENDA

Granica Općine

Ravno

N (Sjever)

NE (Sjeveroistok)

E (Istok)

SE (Jugoistok)

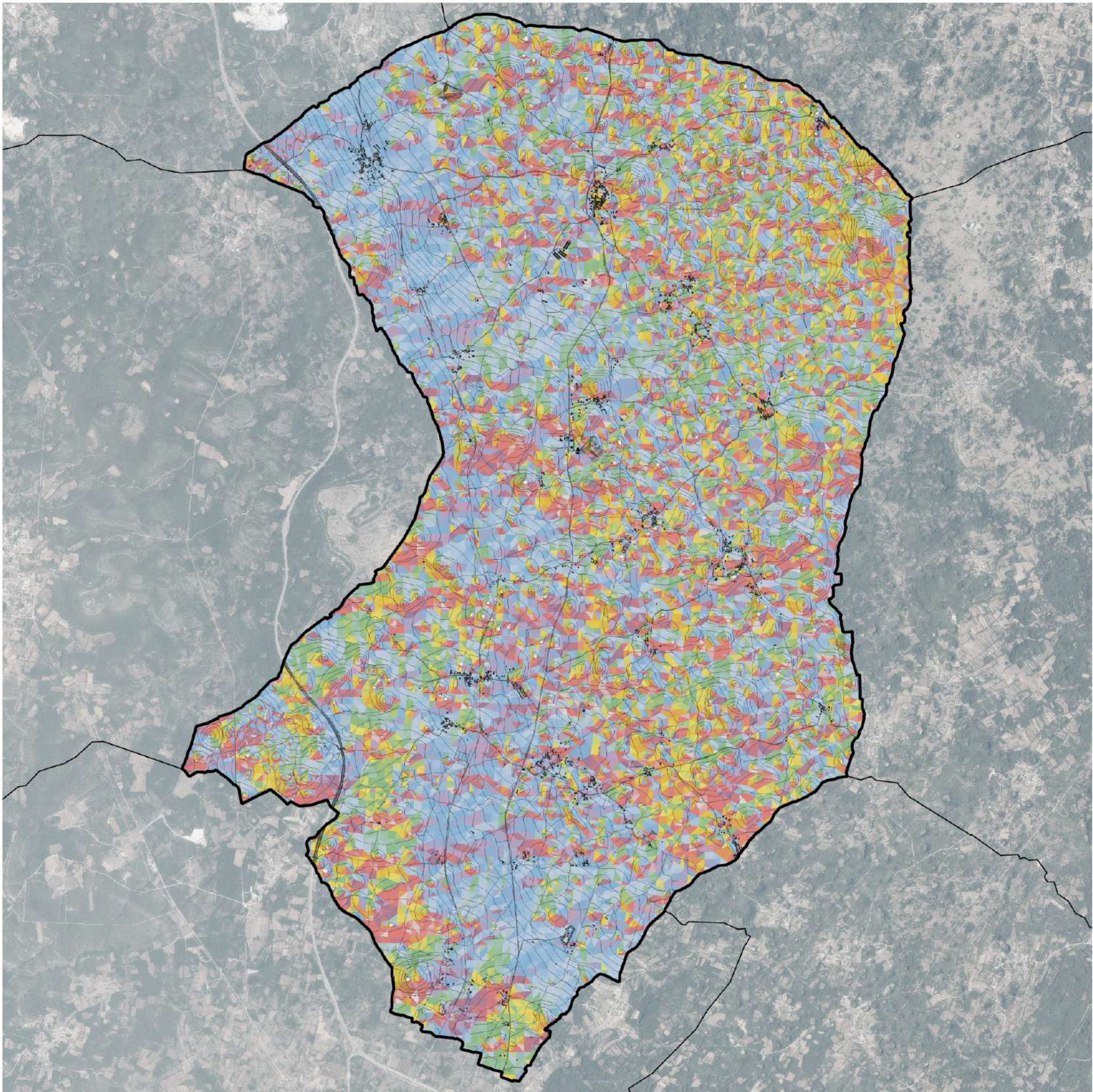
S (Jug)

SW (Jugoizapad)

W (Zapad)

NW (Sjeverozapad)

N (Sjever)





6.3.4. TIPOVI TALA

SMEĐE TLO NA VAPNENCU

Građa je: A-(B)-C. Fizičke, kemijske i biološke karakteristike ovih tala su općenito uzevši dosta dobre i pod antropogenim utjecajem više tisućljeća. Nastalo intenzivnim biološkim i kemijskim trošenjem mineralnog dijela stijene potom erodirano u dugom vremensko periodu i nanašano (koluvijalni nanos) u vrtače. To su duboka tla i homogena po svojstvima, omogućuju duboko zakorijenjivanje. Dobra aeracija, dosta hranjiva i podjednako po cijelom solumu, dobro prožimanje vodom (osrednji kapacitet ali povoljna dubina i fizička svojstva uvjetuju infiltraciju gotovo sve oborinske vode). Bogati supstrati su zahvaćeni ispiranjem karbonata (baza) i blagom acidifikacijom profila tla. To su dobra biološki aktivna tla s posebno povoljnim uvjetima u zoni rizosfere. Ova se tla nalaze na lokacijama izrazite rasprostranjenosti hrasta crnike Međutim, kao i sva tla, ima svoje specifične prednosti i nedostatke.

CRVENICA PLITKA I SREDNJE DUBOKA

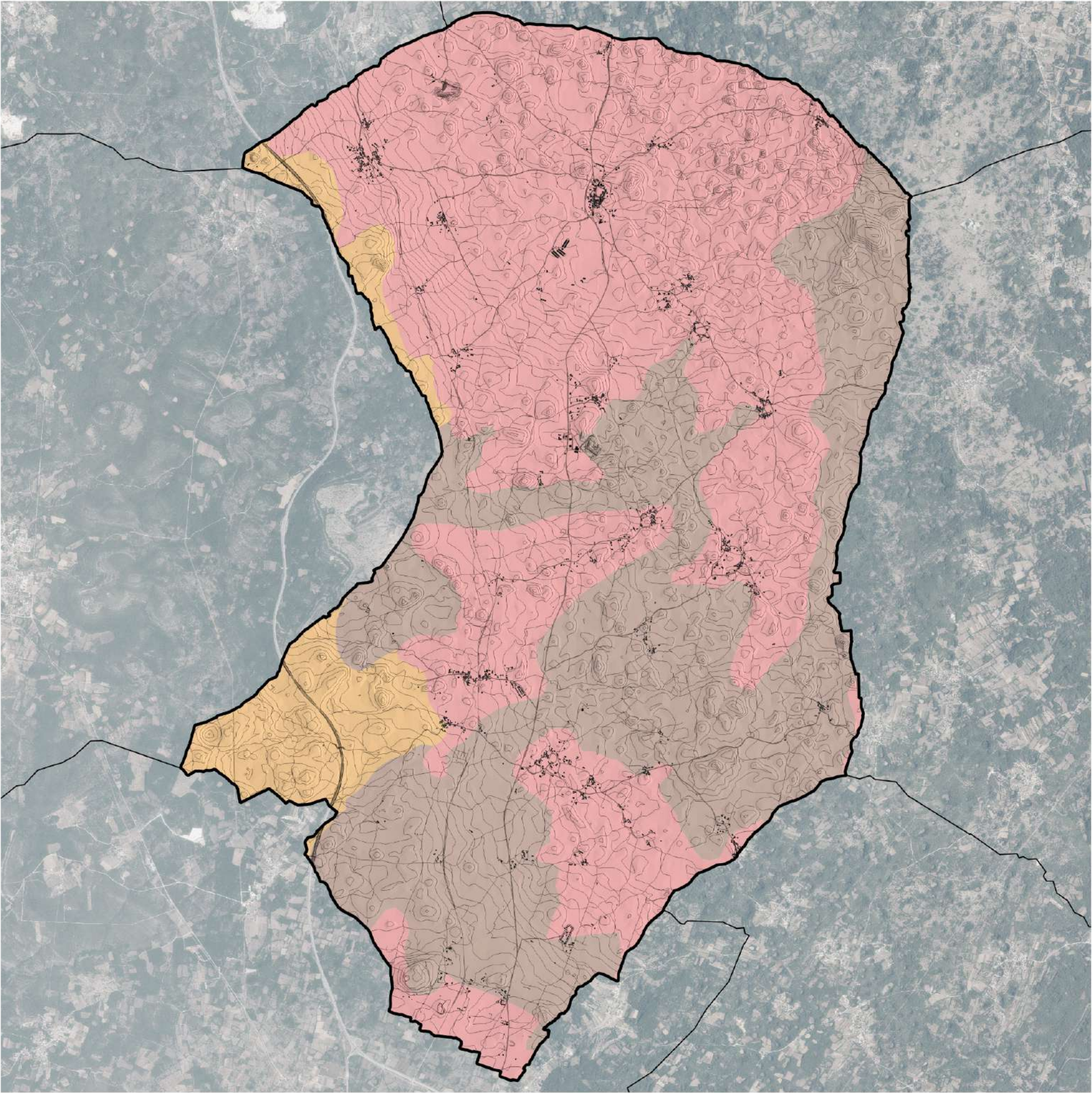
Građa je: A-(B)rz-C. Tlo s plićim humusnim horizontom koji leži na kambičnom horizontu (B)rz koji zapravo nastaje pretežito rezidualnom akumulacijom pri rastvaranju karbonatnih stijena. Visina ovog tipa tla kreće se od 0 – 70 cm. Ovdje se na manjim razmacima izmjenjuju stijene, pukotine, džepovi i uvjetuju velike i učestale varijacije dubine zemlje. Plitka tipična crvenica ima dubinu manju od 40 cm, s izraženim varijacijama dubine zbog škrapovitih oblika, što uzrokuje površinsku i dubinsku eroziju tla. Ona je siromašna humusom zbog malog udjela organske tvari. Crvenice su nehomogene dubine i nisu sposobne da konzerviraju dovoljnu količinu vode. Veliko kolebanje dubine i plitkoća profila najveći je nedostatak za ujednačeno gospodarenje tla vodom. One imaju veliki kapacitet za vodu, dobrih su vodno-zračnih svojstva. Nedostatak dušika i fosfora u crvenici je moguće nadoknaditi gnojdbom, ali opskrba vodom je glavni problem plodnosti i produktivnosti ovih tala. Ostali su problemi vezani za procese erozije i veće količina frakcije gline koja veže «inertnu» vodu u tlu.

CRVENICA LESIVIRANA I TIPIČNA DUBOKA

Ovo je tlo iste građe i sličnih svojstava kao kod gornjeg opisa (A-(B)rz-C.). Dubina ovog tla ide i do 40 - 70 cm., a u vrtačama i preko 70 cm. Na ovom je tlu obrada zemlje stara više tisućljeća gdje je čovjek bio važan faktor u njenom

LEGENDA

- Granica Općine
- Tipovi tala
- Crvenica lesivirana i tipična duboka
- Crvenica plitka i srednje duboka
- Smeđe na vapnencu





razvoju i svojstvima. Na tim je zemljištima izdvajan skelet (stjenoviti dio – vadilo se kamenje), nanašana je zemlja, vršila se gnojdba. Ovaj je tip tla zbog antropogenog utjecaja malo podložan eroziji što malo smanjuje stvaranje sloja humusa a erozija stvara na drugim mjestima nakupnine koluvija. U dubljim se slojevima formira zona eluvijacije i dalji razvoj završava lesiviranim tlima, naročito u vrtačama. Problematičnost obrade ovog tipa tla je slična gornjem opisu gdje je najveći problem plodnosti i produktivnosti te opskrba vodom.

6.3.5. POSEBNA TOPOGRAFSKA OBILJEŽJA

Topografska obilježja kao komponenta fizičkog okoliša, odnosi se na male varijacije u topografiji koje mogu značajno utjecati na lokalnu klimu, hidrologiju i ekosustave. U kontekstu urbanog planiranja, topografske značajke imaju ključnu ulogu u oblikovanju i funkcionalnosti zelene infrastrukture. Zelena infrastruktura, koja uključuje parkove, vrtove, drenažne ili protočne retencije i druge oblike uređenih zelenih površina, sve više se prepoznaje kao važan element održivog urbanog razvoja. Korištenje topografskih značajki može poboljšati učinkovitost i održivost ovih sustava.

Posebne topografske značajke

Topografska značajke su značajan pokazatelj geomorfološke građe organskog, prirodno razvedenog reljefa; vrhova, vrtača, litica, vodotoka - užljebina povremenih bujičnih tokova, drugih vodenih površina poput izgrađenih retencija, strmih pristranaka, i sl.

S druge strane je formalna, za ljudske potrebe promijenjena morfologija i struktura terena, kao što su to uređeni prostori za potrebe tradicionalnih aktivnosti poput reguliranih vodenih tokova (kanali) i recipijenti površinskih voda (lokve, retencije), kamenolomi, deponije, trase značajnih napuštenih komunikacija i sl.

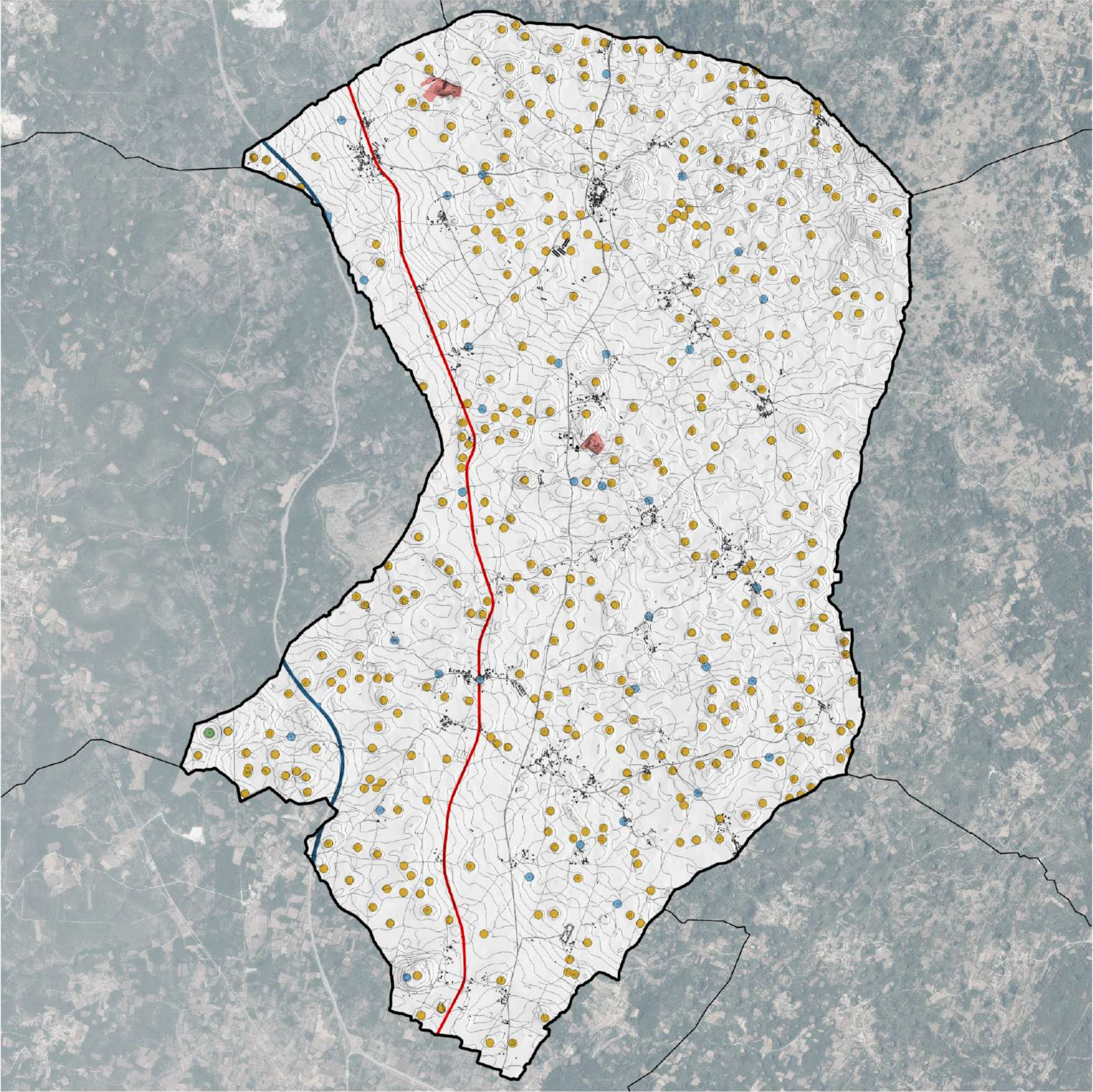
Raščlanjenost i množina topografskih činitelja snažno utječe na stanje ekološke raznolikosti, složenost veza i akumulacije energije te stabilnost ekosustava. Raznolikost i plastične karakteristike topografskih struktura doprinose bogatijoj strukturiranosti staništa za floru i faunu i bitna je kao nosilac percepcijskih kvaliteta i pokazatelj vizualne izloženosti. Isto tako se kod većih reljefnih prepreka pojavljuje problem požarne ugroženosti zbog otežanog pristupa za intervencije gašenja,

LEGENDA

- Granica Općine
- Vrhovi brežuljaka
- Lokve
- Vrtače
- Željeznička pruga
- Autocesta
- Kamenolom



1:55.000





problemi s erozijskim procesima na strmijim nagibima, vjetroizvale na plićim terenima izloženim vjetrovima iz južnog i zapadnog kvadranta i sl.

#### Vrhovi brežuljaka

Teritorij općine Svetvinčenat karakterizira blago valovita zaravan s minimalnim izraženim brežuljcima, što ga čini vizualno pristupačnim i geografski prostranim. Ipak, na rubu općine, prema granici s općinom Bale, izdiže se nekoliko značajnih vrhova poput Maškarade (+175 m n.v.), Velog vrha i Šlivera, koji predstavljaju ključne topografske točke u inače ravnom krajoliku.

Ovi vrhovi, iako niskog nadmorskog visinskog potencijala, igraju važnu ulogu u regulaciji mikroklimatskih i hidroloških procesa. Djeluju kao prirodni vododjelnici te olakšavaju otjecanje vode prema nižim područjima, što doprinosi očuvanju bioraznolikosti i stabilnosti lokalne vegetacije. Ekološki, ovi brežuljci pridonose raznolikosti staništa jer svojim položajem omogućuju razvoj specifičnih biljnih zajednica prilagođenih blago povišenim područjima.

Percepcijski, vrhovi poput Maškarade, Velog vrha i Šlivera donose vizualni kontrast unutar ravne topografije Svetvinčenta. Oni pružaju orijentacijske točke i panoramske vidike koji obogaćuju pejzaž te stvaraju prirodne vizure prema susjednim teritorijima, ističući prijelaz iz zaravnjenih dijelova prema brežuljkastom području općine Bale.

#### Lokve

U Svetvinčentu, lokve predstavljaju ostatke tradicionalne poljoprivredne aktivnosti i korištenja vode za svakodnevne potrebe i napajanje stoke. Kao arhaični ljudski artefakti, lokve su bile ključne za život lokalnog stanovništva, posebice u ruralnim područjima s ograničenim pristupom prirodnim izvorima vode. Nekada su služile za napajanje stoke, ali i za pranje, navodnjavanje i prikupljanje kišnice u poljima i urbanim cisternama. Danas je u Svetvinčentu ostalo u funkciji 31 lokva, smještena na strateškim lokacijama poput polja, raskršća puteva i naselja, gdje služe za regulaciju oborinskih voda i drenažu ključnih dijelova teritorija.

Premda su izgubile prvobitnu funkciju, lokve u Svetvinčentu i dalje doprinose očuvanju kulturne baštine i bioraznolikosti te imaju potencijal za uključivanje u turističke i obrazovne programe. Njihovo očuvanje svjedoči o prilagodljivosti i snalažljivosti lokalnih ljudi te predstavlja poveznicu sa starim vremenima i načinima života, koji su obilježili povijest ovog kraja (Baričević, 2007<sup>5</sup>; Jakovljević, 2012<sup>6</sup>; Kovačić i Ljubić, 2019<sup>7</sup>).

#### Vrtače

Vrtače su karakterističan krški oblik reljefa koji je u velikoj količini (....) prisutan na teritoriju općine Svetvinčenat. Nastaju u područjima bogatim krečnjakom i

dolomitom, koji su podložni procesu otapanja uslijed djelovanja podzemnih voda. Ovaj proces stvara podzemne šupljine koje s vremenom kolabiraju, tvoreći depresije prepoznatljive po ovalnom obliku i naglašenim padinama prema središtu.

Geološki sastav tla, u kojem prevladava lako topivi krečnjak, igra ključnu ulogu u nastanku vrtača, dok tektonske pukotine omogućuju lakši prodor vode, ubrzavajući njihovo formiranje. Na rubovima vrtača primjetne su manje pukotine i usjeci, karakteristični za kontinuirano djelovanje kemijske erozije. Tlo u vrtačama često je prekriveno crvenicom ili terra rossom, koja je bogata glinom i željezom, čime pogoduje razvoju bujne vegetacije u tim mikrodepresijama.

Vrtače su topografski smještene u nižim, blago nagnutim dijelovima općine Svetvinčenat, gdje dolazi do prirodne akumulacije vode, što dodatno doprinosi njihovom oblikovanju. Kao takve, vrtače predstavljaju važan ekološki i geomorfološki element krajobraza ovog područja, povećavajući raznolikost lokalne flore i faune. Njihov specifičan položaj i sastav tla pružaju vrijedan uvid u hidrološke i geološke procese koji oblikuju krški krajolik Istre, čineći vrtače važnim dijelom prirodne baštine Svetvinčenta.

#### Kamenolomi

Kamenolomi u Svetvinčentu, imaju višestruki utjecaj na topografiju, ekosustav, društvo i vizualni izgled krajobraza. Topografski, krečnjačke plohe karakteristične za kamenolome stvaraju strme rubove i otvorene depresije, mijenjajući prirodni tok površinskih voda, što može dovesti do erozije tla i promjene u prirodnoj hidrologiji.

Ekološki, kamenolomi uzrokuju gubitak staništa i bioraznolikosti zbog uklanjanja vegetacijskog pokrova i stvaranja otvorenih, ogoljelih površina koje se teško oporavljaju. Tokom aktivnosti, prašina i buka dodatno narušavaju lokalni ekosustav, dok povećan promet i transportni putevi stvaraju dodatno opterećenje za okoliš i stanovništvo. Ovakvi su procesi česti u svim kamenolomima gdje se topografske promjene ne mogu lako poništiti ni nakon što kamenolomi prestanu s radom, a mjere sanacije često su nedostatne.

Društveni i vizualni utjecaji također su značajni. Stanovnici mogu imati koristi kroz zapošljavanje, ali se suočavaju i s negativnim posljedicama poput buke, prašine i promjena u vizualnom identitetu područja. Vizualno, otvoreni kamenolomi narušavaju prirodnu estetiku, pogotovo u turistički atraktivnim područjima poput Svetvinčenta gdje posjetitelji očekuju netaknuti krajolik. Moguće mjere smanjenja ovih učinaka uključuju stvaranje vegetacijskih barijera, kontrolu prašine i ponovno korištenje kamenoloma kao javnih prostora nakon sanacije, poput parkova ili edukativnih prostora, što bi moglo doprinijeti održivosti i obnovi lokalnog krajolika.

#### Željeznička pruga

Željeznička pruga koja prolazi kroz općinu Svetvinčenat, uključujući i naselja poput Smoljanci, predstavlja značajan infrastrukturni element koji utječe na prostor i okoliš. Kao linijski infrastrukturni sustav, pruga djeluje kao fizička barijera koja smanjuje povezanost među naseljima i zaseocima. Ovo presijecanje prostora utječe



Slika 42. Lokva u naselju Štokovci



Slika 43. Lokva u naselju Režanci



Slika 44. Kamenolom prema naselju Salambati, sjeverozapadno od naselja Svetvinčenat



na komunikaciju i prirodne migracijske puteve faune, posebno jer ograničava slobodan prolaz divljih životinja, čime narušava lokalne ekosustave. Pruga također često presijeca povijesne puteve između naselja i zaseoka, što može negativno utjecati na lokalnu kulturnu baštinu i otežati pristup tradicionalnim rutama. Ovo presijecanje prostora smanjuje dostupnost naselja unutar općine, što dodatno izolira pojedine dijelove i umanjuje integriranost zajednice.

**Autocesta**

Autocesta koja prolazi u manjim segmentima kroz općinu Svetvinčenat dodatno dijeli teritorij na nekoliko dijelova, djelujući kao fizička i zvučna barijera između susjednih naselja i prirodnih prostora. Kao linijski infrastrukturni sustav, autocesta stvara poteškoće za faunu jer ograničava prirodne migracijske koridore, povećavajući opasnost za divlje životinje koje pokušavaju prijeći put. Autocesta također ometa povijesne putne pravce i pristup tradicionalnim stazama, ograničavajući slobodno kretanje među naseljima i smanjujući dostupnost određenih područja unutar općine. Ovo presijecanje prostora dodatno doprinosi fragmentaciji kulturnih i društvenih veza među stanovnicima, stvarajući izazove za očuvanje lokalne baštine i povezanosti zajednice.

Posebna topografska obilježja imaju ključnu ulogu u strategijama zelene urbane infrastrukture, pružajući ne samo ekološke, nego i estetske, rekreativne i funkcionalne koristi. Korištenje topografskih značajki u urbanom planiranju omogućuje stvaranje održivijih urbanih sredina koje su otpornije na ekološke izazove poput poplavljanja, erozije i urbanih toplinskih otoka. Međutim, važno je pažljivo upravljati ovim obilježjima kako bi se izbjegli potencijalni rizici i osigurala dugoročna održivost i kvaliteta života u urbanim sredinama.



Slika 45. Željeznička pruga u naselju Smoljanci



Slika 46. Željeznička stanica u naselju Smoljanci



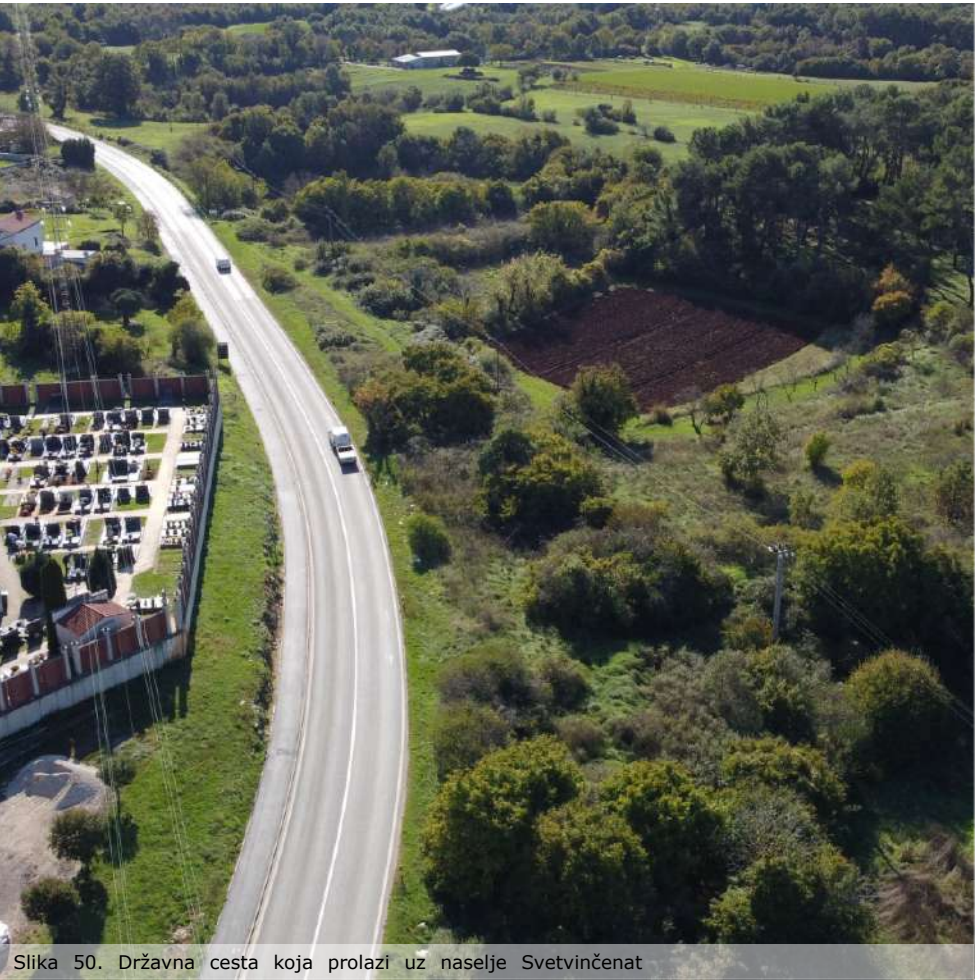
Slika 47. Obradiva površina unutar vrtače u naselju Svetvinčenat



Slika 48. Kamenolom južno od naselja Bibići



Slika 49. Pogled na vegetaciju smještenu na rubu depresije (vrtače) u naselju Bričanci



Slika 50. Državna cesta koja prolazi uz naselje Svetvinčenat



6.4. VODE

6.4.1. STANJE VODA U PROSTORU

Rasprostranjenost i oblici kopnenih voda ovisni su o hidrogeološkim karakteristikama i klimatskim prilikama. Vremenska kolebanja vodostaja na tekućicama u Istri uvjetovana su izravno režimom padalina. Na karbonatnim stijenama Istre poniru neizmjerne količine vode u podzemlje. Te se vode ponovno javljaju ili u obliku stalnih izvora ili povremenih vrela slatke ili slane vode, zatim ispod morske razine, kao vrulje koje izbijaju na površinu mora, pri čemu je karakterističan veliki broj priobalnih izvora.

Hidrogeološke značajke

Hidrogeologija općine Svetvinčenta usko je povezana s njenom geološkom i tektonskom strukturom. Područje se nalazi u slivu južne Istre, gdje se podzemne vode kreću kroz krške pukotine i rasjedne sustave, posebno duž pravca SI-JZ. Voda uglavnom protječe kroz dobro propusne vapnence gornjokredne starosti, dok dolomiti i dolomitne breče djeluju kao slabije propusne barijere koje usmjeravaju tokove podzemne vode prema zapadnoj i istočnoj obali.

Na površini, stalnih vodotoka nema, a podzemne vode izviru kroz povremene priobalne izvore ili se miješaju s morem u krškom podzemlju. Zdenci, često smješteni na zapadnoj strani Istre, omogućuju pristup podzemnim vodama, koje se nalaze na dubinama od 0,8 do 49 metara ispod površine. Kretanje podzemnih voda usmjereno je prema obali, a kapacitet voda ovisi o tektonskim oštećenjima vapnenca i oborinskim ciklusima.

Kvartarne naslage (glina, crvenica) na području općine su uglavnom nepropusne, što uzrokuje površinsko otjecanje vode tijekom intenzivnih padalina, dok ograničeno procjeđivanje vode u dublje slojeve može nastati tamo gdje su te naslage tankog sloja. Karbonatne naslage u podlozi su srednje propusne, a glavni tokovi podzemne vode odvijaju se duž rasjednih zona i pukotinskih sustava, gdje dolazi do okršavanja i stvaranja puteva za tok vode.

Hidrološke značajke

Na području Općine Svetvinčenat nema stalnih vodotoka i stoga nema dostupnih vjerodostojnih hidroloških podataka. Urbanizacija i promjena namjene zemljišta značajno utiču na režim oborinskih voda, uključujući njihov volumen, raspodjelu

LEGENDA

Granica Općine

Lokve

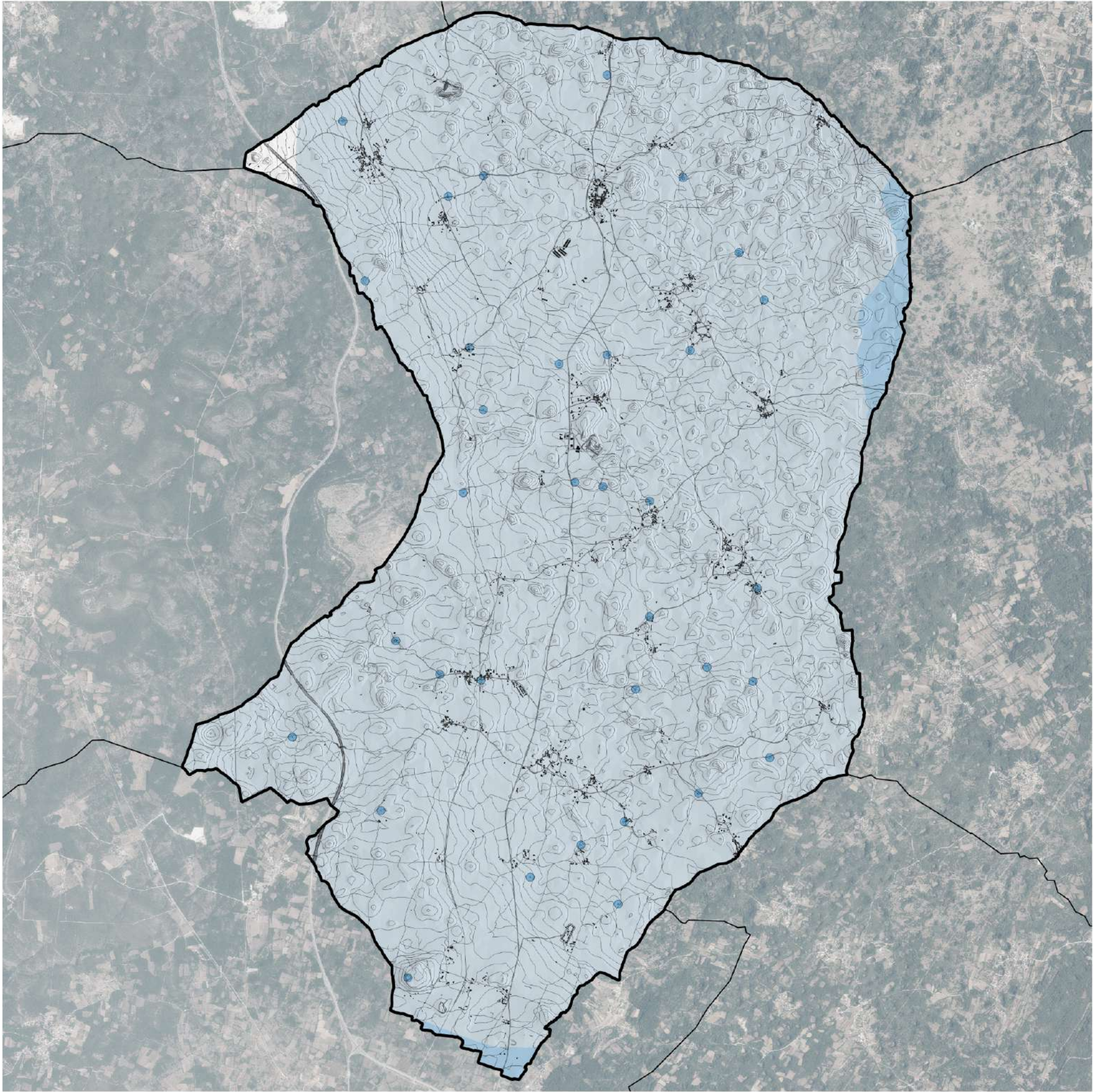
Zone sanitarne zaštite izvorišta

III zona

IV zona



1:55.000





i tok. Promjene u korištenju površina, poput izgradnje stambenih i industrijskih zona i prometnica, direktno utječu na hidrološki ciklus i okoliš.

Iako u Europskoj Uniji postoje standardizirani propisi o integralnom upravljanju oborinskim vodama, u Hrvatskoj smo na početku, što vodi do neujednačenih metoda upravljanja, ovisno o iskustvu projekatana u primjeni suvremenih metoda upotrebe „zelenih“ tehnika poput kišnih vrtova, retencija, drenažnih sustava i dr. Različiti klimatski i topografski uvjeti u zemlji, poput sušnih područja u Istri, zahtijevaju prilagođene pristupe upravljanju vodama.

Oborinsko otjecanje razlikuje se između urbanih, ruralnih i prirodnih sredina. U raspršenoj ruralnoj sredini općine Svetvinčenat, koja obuhvaća 19 naselja i zaseoka, te mrežu cesta i lokalnih puteva, smanjenje infiltracije vode u podzemlje javlja se uglavnom u dijelovima gdje je prisutna gušća koncentracija zgrada. To se posebice događa u uskim ulicama uz pojedina imanja, u kortama, kao i u središtu Svetvinčenta. Na tim područjima može doći do povećanog površinskog otjecanja, što povremeno rezultira manjim poplavama u nižim dijelovima naselja. Promjene u hidrološkom ciklusu mogu se ublažiti povećanjem zelenih površina i primjenom mjera kao što je korištenje oborinskih voda prikupljenih u podzemnim spremnicima za navodnjavanje ili druge komunalne svrhe.

**Lokve<sup>®</sup>:** Na području agera Svetvinčenta sačuvane su mnoge lokve (32), iako su zaprežne domaće životinje poput magaraca, mula, konja i volova zamijenjene traktorima. Lokve funkcioniraju kao manji "džepovi" za retencioniranje i skladištenje oborinskih voda. Njihova uloga je rezervoar oborinskih voda, a povezane su s mrežom otvorenih kanala koji djeluju kao drenažni i protočni sustavi, sprječavajući poplavljivanje polja i istovremeno puneći lokve viškom oborinske vode. Nažalost, mnogi od tih kanala i lokvi zatrpani su tijekom arondiranja radi stvaranja većih parcela pogodnih za strojnu obradu, druge su zaraštene vegetacijom, a podaci o broju su po očitavanju iz topografskih podloga DGU-a. Nestanak tih kanala i lokvi danas dovodi do sve češćeg poplavljivanja većih poljoprivrednih površina na nižim točkama. Njihovo zarastanje, osim što uklanja prirodne rezervoare vode, također dovodi do nestanka pojilišta, hranilišta i mjesta osvježanja za brojne vrste faune te smanjuje prostor za razvoj vegetacije.

Njihovo očuvanje u funkciji malih rezervoara vode doprinosi lokalnom hidrološkom balansu, čime se smanjuje površinsko otjecanje i čuva prirodni okoliš. Ekološko planiranje može pomoći u smanjenju negativnih efekata oborinskog otjecanja kroz održavanje zelenih površina, korištenje oborinskih voda za navodnjavanje, te integriranje zelene infrastrukture u urbanističke planove.

#### Vodozaštitna područja

Područje općine Svetvinčenat u zoni 4 sanitarne zaštite izvorišta ima specifične uvjete i ograničenja u svrhu očuvanja kvalitete podzemnih voda. Zona 4 predstavlja najslabiju razinu zaštite, ali i dalje podliježe mjerama za sprečavanje dugoročnih zagađenja. Mogućnosti korištenja ove zone uključuju poljoprivredne i industrijske aktivnosti, no s kontrolom nad djelatnostima koje mogu izazvati potencijalno

<sup>®</sup> Priručnik za upoznavanje lokvi u Istri (Zelena Istra, 2015), izvor: [https://www.zelena-istra.hr/media/filer\\_public/c2/1a/c21a4979-d642-477e-80be-e75fb38b13e1/krske-lokve-istra.pdf](https://www.zelena-istra.hr/media/filer_public/c2/1a/c21a4979-d642-477e-80be-e75fb38b13e1/krske-lokve-istra.pdf)

zagađenje, poput nepravilnog skladištenja otpada ili korištenja opasnih kemikalija. Djelomično područje Svetvinčenta također dotiče zonu 3, gdje su ograničenja stroža, uključujući zabranu nekih vrsta poljoprivrednih aktivnosti osim ekoloških uz određena ograničenja u vezi sa stočarstvom, te obavezno zbrinjavanje otpadnih voda na kontroliran način.

Zahvaljujući zakonodavstvu i pravilnicima, mjere zaštite za ovu zonu mogu uključivati i sanaciju zagađenih područja u suradnji s Hrvatskim vodama, posebice u susjednim područjima Marčane i Vodnjana. Upravljanje prostorom u ovim zaštitnim zonama zahtijeva jasno definirane programe mjera kako bi se osigurao nadzor i provedba ekoloških standarda, uključujući ograničenja za proširenje građevinskih područja i industrijskih postrojenja koja bi mogla ugroziti vodni okoliš.



Slika 51. Lokva u naselju Kranjčići



Slika 52. Lokva u naselju Kersani s vidljivom infrastrukturom za ispušt otpadnih voda



Slika 53. Lokva na državnoj cesti D77 južno od kamenoloma u naselju Bibići, a sjeverozapadno od naselja Štokovci



Slika 54. Lokva u Štokovcima



6.5. KLIMATSKE PROMJENE

U tablici u nastavku je prikazan sažeti prikaz opaženih klimatskih promjena odnosno projicirani trendovi za razdoblja do 2040., odnosno do 2070. godine, prema Sedmom nacionalnom izvješću i trećem dvogodišnjem izvješću Republike Hrvatske sukladno Okvirnoj konvenciji Ujedinjenih naroda o promjeni klime (UNFCCC), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, rujan 2018. Za potrebe Strategije prilagodbe klimatskim promjenama Republike Hrvatske do 2040. godine s pogledom na 2070. godinu korišteni su rezultati projekcija klimatskih modela za dva razdoblja uzimajući u obzir dva scenarija razvoja koncentracije stakleničkih plinova u budućnosti: RCP4.5 i RCP8.5, kako je to određeno Međuvladinim panelom za klimatske promjene (IPCC). Scenarij RCP4.5 smatra se umjerenijim scenarijem, dok je RCP8.5 tretiran kao ekstremniji.

Klimatske promjene u budućoj klimi na području Hrvatske dobivene simulacijama klime regionalnim klimatskim modelom RegCM prema A2 scenariju analizirane su za dva 30-godišnja razdoblja<sup>9</sup>:

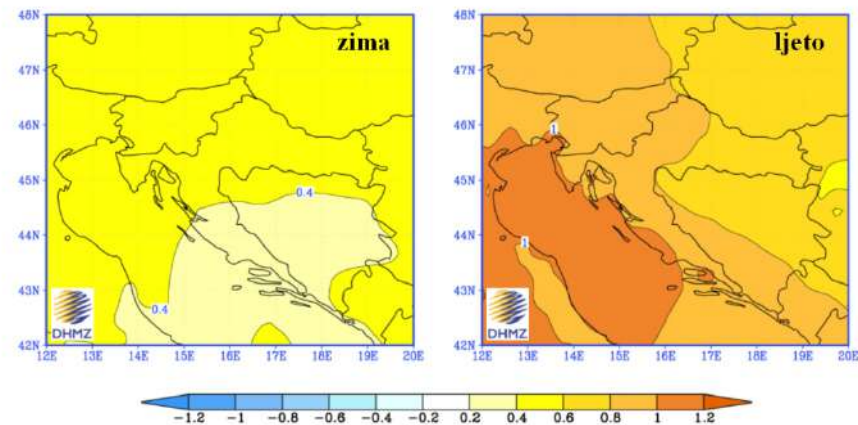
- Razdoblje od 2011. do 2040. godine predstavlja bližu budućnost i od najvećeg je interesa za korisnike klimatskih informacija u dugoročnom planiranju prilagodbe na klimatske promjene.
- Razdoblje od 2041. do 2070. godine predstavlja sredinu 21. stoljeća u kojem je prema A2 scenariju predviđen daljnji porast koncentracije ugljikovog dioksida (CO2) u atmosferi te je signal klimatskih promjena jači.

Projicirane promjene temperature zraka

Prema rezultatima RegCM-a za područje Hrvatske, srednjak ansambla simulacija upućuje na povećanje temperature zraka u oba razdoblja i u svim sezonama. Amplituda porasta veća je u drugom nego u prvom razdoblju, ali je statistički značajna u oba razdoblja. Povećanje srednje dnevne temperature zraka veće je ljeti (lipanj - kolovoz) nego zimi (prosinac - veljača).

U prvom razdoblju buduće klime (2011. - 2040.) na području Hrvatske zimi se očekuje porast temperature do 0,6 °C, a ljeti do 1 °C (Branković i sur., 2012).

U drugom razdoblju buduće klime (2041. - 2070.) očekivana amplituda porasta u Hrvatskoj zimi iznosi do 2 °C u kontinentalnom dijelu i do 1,6 °C na jugu, a ljeti do 2,4 °C u kontinentalom dijelu Hrvatske, odnosno do 3 °C u priobalnom pojasu (Branković i sur., 2010.).

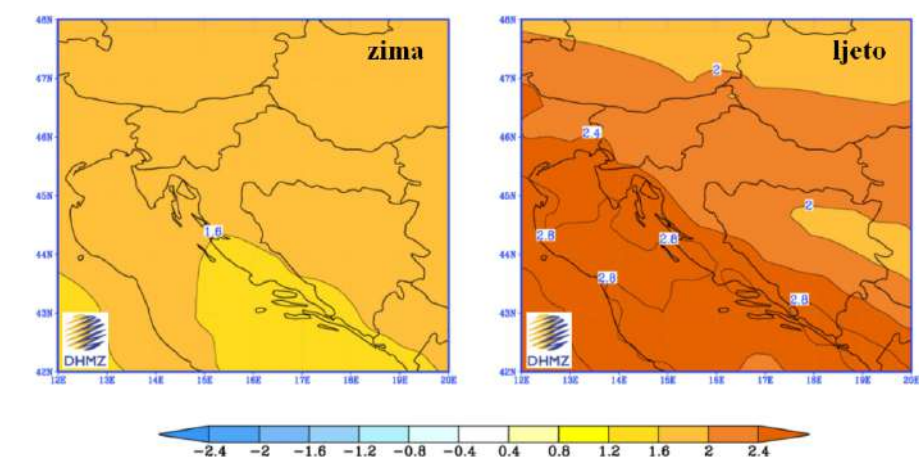


Slika 55. Promjena prizemne temperature zraka (u °C) u Hrvatskoj u razdoblju 2011. - 2040. u odnosu na razdoblje 1961. - 1990. prema rezultatima srednjaka ansambla regionalnog klimatskog modela RegCM za A2 scenarij emisije plinova staklenika za zimu (lijevo) i ljet

| KLIMATOLOŠKI PARAMETAR                           |                                       | PROJEKCIJE BUDUĆE KLIME PREMA SCENARIJU RCP4.5 U ODNOSU NA RAZDOBLJE 1971-2000. GODINE DOBIVENE KLIMATSKIM MODELIRANJEM                                    |                                                                                                             |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  |                                       | 2011-2040.                                                                                                                                                 | 2041-2070.                                                                                                  |
| OBORINE                                          |                                       | Srednja godišnja količina: malo smanjenje (osim manji porast u SZ Hrvatskoj)                                                                               | Srednja godišnja količina: daljnji trend smanjenja (do 5 %) u gotovo cijeloj Hrvatskoj osim u SZ dijelovima |
|                                                  |                                       | Sezone: različit predznak; zima i proljeće u većem dijelu HR manji porast + 5 – 10 %, a ljet i jesen smanjenje (najviše - 5 – 10 % u J Lici i S Dalmaciji) | Sezone: smanjenje u svim sezonama (do 10 % gorje i S Dalmacija) osim zimi (povećanje 5 – 10 % S Hrvatska)   |
|                                                  |                                       | Smanjenje broja kišnih razdoblja(osim u središnjoj Hrvatskoj gdje bi se malo povećao). Broj sušnih razdoblja bi se povećao.                                | Broj sušnih razdoblja bi se povećao.                                                                        |
| SNJEŽNI POKROV                                   |                                       | Smanjenje (najveće u Gorskom Kotaru, do 50 %)                                                                                                              | Daljnje smanjenje (naročito planinski krajevi)                                                              |
| POVRŠINSKO OTJECANJE                             |                                       | Nema većih promjena u većini krajeva; no u gorskim predjelima i zaleđu Dalmacije smanjenje do 10 %                                                         | Smanjenje otjecanja u cijeloj Hrvatskoj (osobito u proljeće)                                                |
| TEMPERATURA ZRAKA                                |                                       | Srednja: porast 1 – 1,4 °C (sve sezone, cijela Hrvatska)                                                                                                   | Srednja: porast 1,5 – 2,2 °C (sve sezone, cijela Hrvatska – naročito kontinent)                             |
|                                                  |                                       | Maksimalna: porast u svim sezonama 1 – 1,5 °C                                                                                                              | Maksimalna: porast do 2,2 °C ljeti (do 2,3 °C na otocima)                                                   |
|                                                  |                                       | Minimalna: najveći porast zimi, 1,2 – 1,4 °C                                                                                                               | Minimalna: najveći porast na kontinentu zimi 2,1 – 2,4 °C; a 1,8 – 2°C primorski krajevi                    |
| EKSTREMNI VREMENSKI UVJETI                       | Vrućina (br. dana s Tmax>+30 °C)      | 6 do 8 dana više od referentnog razdoblja (referentno razdoblje: 15 – 25 dana godišnje)                                                                    | Do 12 dana više od referentnog razdoblja                                                                    |
|                                                  | Hladnoća (br.dana s Tmin<-10 °C)      | Smanjenje broja dana s Tmin < -10 °C i porast Tmin vrijednosti (1,2 – 1,4 °C)                                                                              | Daljnje smanjenje broja dana s Tmin < -10 °C                                                                |
|                                                  | Tople noći (br. dana s Tmin ≥ +20 °C) | U porastu                                                                                                                                                  | U porastu                                                                                                   |
| VJETAR                                           | Sr. brzina na 10                      | Zima i proljeće bez promjene, no u ljet i osobito u jesen na Jadranu porast do 20-25 %                                                                     | Zima i proljeće uglavnom bez promjene, no trend jačanja u ljet i jesen na Jadranu.                          |
|                                                  | Max.brzina na 10 m                    | Na godišnjoj razini: bez promjene (najveće vrijednosti na otocima J Dalmacije). Po sezonama: smanjenje zimi na J Jadranu i zaleđu                          | Po sezonama: smanjenje u svim sezonama osim ljeti. Najveće smanjenje zimi na J Jadranu                      |
| EVAPOTRANSPIRACIJA                               |                                       | Povećanje u proljeće i ljet 5 – 10 % (vanjski otoci i Z Istra > 10 %)                                                                                      | Povećanje do 10 % za veći dio Hrvatske, pa do 15 % na obali i zaleđu te do 20 % na vanjskim otocima.        |
| VLAŽNOST ZRAKA                                   |                                       | Porast cijele godine (najviše ljeti na Jadranu)                                                                                                            | Porast cijele godine (najviše ljeti na Jadranu)                                                             |
| VLAŽNOST TLA                                     |                                       | Smanjenje u S Hrvatskoj                                                                                                                                    | Smanjenje u cijeloj Hrvatskoj (najviše ljeti i na jesen).                                                   |
| SUNČANO ZRAČENJE (FLUKS ULAZNE SUNČANE ENERGIJE) |                                       | Ljeti i na jesen porast u cijeloj Hrvatskoj, u proljeće porast u S Hrvatskoj, a smanjenje u Z Hrvatskoj; zimi smanjenje u cijeloj Hrvatskoj                | Povećanje u svim sezonama osim zimi (najveći porast u gorskoj i središnjoj Hrvatskoj)                       |

<sup>9</sup> Hrvatski hidrometeorološki zavod, Klima i klimatske promjene, izvor: [https://meteo.hr/klima.php?section=klima\\_modeli&param=klima\\_promjene](https://meteo.hr/klima.php?section=klima_modeli&param=klima_promjene)

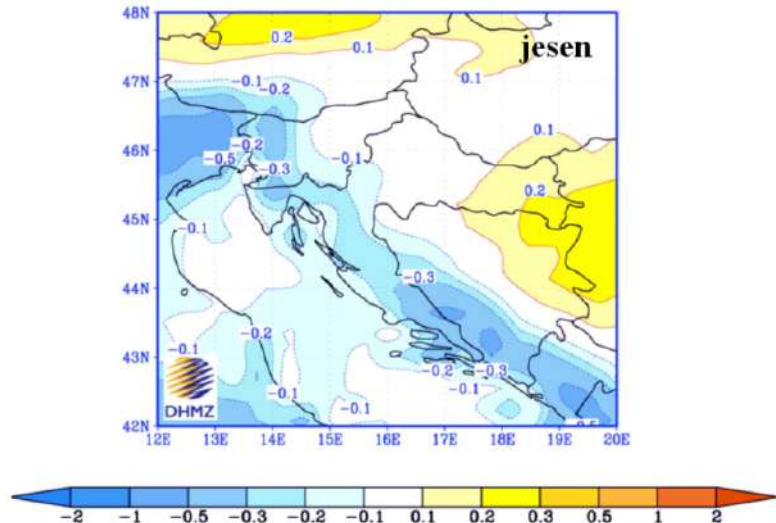




Slika 56. Promjena prizemne temperature zraka (u °C) u Hrvatskoj u razdoblju 2041. - 2070. u odnosu na razdoblje 1961. - 1990. prema rezultatima srednjaka ansambla regionalnog klimatskog modela RegCM za A2 scenarij emisije plinova staklenika za zimu (lijevo) i ljetno (desno).

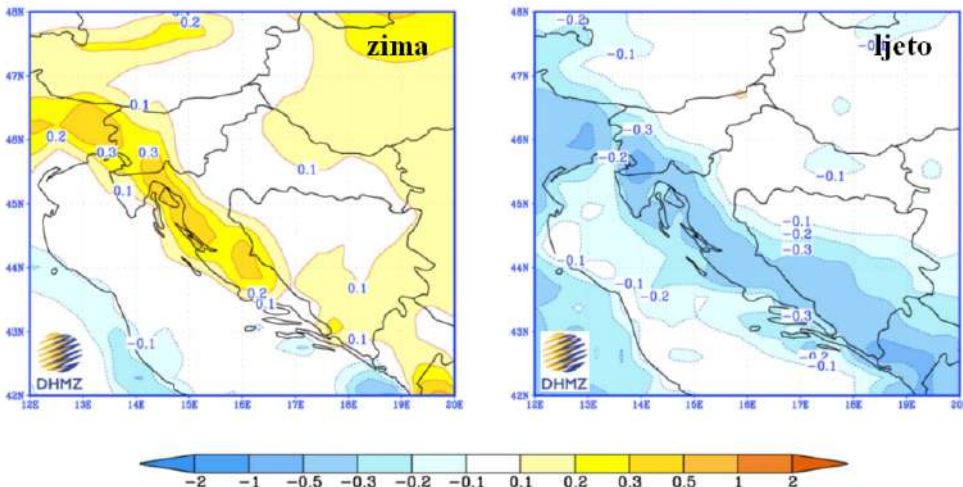
#### Projicirane promjene oborine

Promjene količine oborine u bližoj budućnosti (2011. - 2040.) su vrlo male i ograničene samo na manja područja te variraju u predznaku ovisno o sezoni. Najveća promjena oborine, prema A2 scenariju, može se očekivati na Jadranu u jesen kada RegCM upućuje na smanjenje oborine s maksimumom od približno 45 - 50 mm na južnom dijelu Jadrana. Međutim, ovo smanjenje jesenske količine oborine nije statistički značajno.



Slika 57. Promjena oborine u Hrvatskoj (u mm/dan) u razdoblju 2011. - 2040. u odnosu na razdoblje 1961. - 1990. prema rezultatima srednjaka ansambla regionalnog klimatskog modela RegCM za A2 scenarij emisije plinova staklenika za jesen.

U drugom razdoblju buduće klime (2041. - 2070.) promjene oborine u Hrvatskoj su nešto jače izražene. Tako se ljeti u gorskoj Hrvatskoj te u obalnom području očekuje smanjenje oborine. Smanjenja dosižu vrijednost od 45 - 50 mm i statistički su značajna. Zimi se može očekivati povećanje oborine u sjeverozapadnoj Hrvatskoj te na Jadranu, međutim to povećanje nije statistički značajno.



Slika 58. Promjena oborine u Hrvatskoj (u mm/dan) u razdoblju 2041. - 2070. u odnosu na razdoblje 1961. - 1990. prema rezultatima srednjaka ansambla regionalnog klimatskog modela RegCM za A2 scenarij emisije plinova staklenika za zimu (lijevo) i ljetno (desno).

#### Projekcije emisija stakleničkih plinova

U Sedmom nacionalnom izvješću Republike Hrvatske sukladno Okvirnoj konvenciji Ujedinjenih naroda o promjeni klime (UNFCCC) su prikazane povijesne emisije stakleničkih plinova za razdoblje od 1990. do 2014. godine i projekcije emisija stakleničkih plinova za razdoblje od 2015. do 2035. godine. Početna godina projekcija je 2014. godina.

Podjela sektora izvršena je sukladno Uputama za izradu nacionalnog izvješća stranaka Priloga I Konvencije, Dio II (FCCC/CP/1999/7, Dio II): energetika, promet, industrija, poljoprivreda, gospodarenje otpadom, LULUCF. Proračunom su obuhvaćene projekcije emisija koje su posljedica ljudskih djelatnosti i koje obuhvaćaju direktne stakleničke plinove: ugljikov dioksid (CO<sub>2</sub>), metan (CH<sub>4</sub>), dušikov oksid (N<sub>2</sub>O), fluorirane ugljikovodike (HFC-e i PFC-e) i sumporov heksafluorid (SF<sub>6</sub>).

Emisije su iskazane za tri scenarija:

- scenarij 'bez mjera' - isključuje primjenu, usvajanje i planiranje bilo koje politike ili mjere nakon godine odabrane započetnu godinu scenarija
- scenarij 's mjerama' - obuhvaća primjenu važeće politike i mjera čija je primjena već u tijeku, odnosno primjenu politike i mjera koje su usvojene
- scenarij 's dodatnim mjerama' - zasniva se na primjeni planirane politike i mjera.

Sektor Energetika ima najveći doprinos emisiji CO<sub>2</sub>, s maksimumom od 21.218 kt CO<sub>2</sub> (za scenarij 'bez mjera'), do 11.182 kt CO<sub>2</sub> (za scenarij 's dodatnim mjerama') u 2035. godini. Glavni izvori emisije CH<sub>4</sub> su fugitivna emisija iz sektora Energetika te sektori Poljoprivreda i Gospodarenje otpadom. Projekcije pokazuju u scenariju 'bez mjera' porast emisije CH<sub>4</sub> za 27,8% do 2035. godine u odnosu na 1990. godinu, rast emisije za 19,9% u scenariju 's mjerama' te smanjenje emisije za 36,3% u scenariju 's dodatnim mjerama'.

Najvažniji izvor emisije N<sub>2</sub>O je sektor Poljoprivreda, čije projekcije pokazuju u 2035. Godini maksimum od 2.819 kt CO<sub>2</sub>e za scenarij 'bez mjera', odnosno 2.459 kt CO<sub>2</sub>e za scenarij 's dodatnim mjerama'.

Izvori emisija halogeniranih ugljikovodika (HFC i PFC) i emisije SF<sub>6</sub> su u sektoru Industrija. Iako njihove emisije u apsolutnom iznosu nisu velike, zbog velikog stakleničkog potencijala njihov doprinos je značajan. Projekcije HFC, PFC i SF<sub>6</sub> u 2035. godini iznose 825 kt CO<sub>2</sub>e za scenarij 'bez mjera', 687 kt CO<sub>2</sub>e za scenarij 's mjerama' i 333 kt CO<sub>2</sub>e za scenarij 's dodatnim mjerama'.

Projekcije pokazuju da u odnosu na 1990. godinu emisija u scenariju 'bez mjera' ostaje približno jednaka u 2035. godini. U scenariju 's mjerama' emisija u 2035. godini se smanjuje za 21,4% u odnosu na 1990. godinu, dok u scenariju 's dodatnim mjerama' emisija pada za 42,7% u odnosu na 1990. godinu.

U scenariju 's mjerama' projekcije pokazuju stagnaciju do 2020 godine. Nakon 2020. godine u ovom scenariju emisije pokazuju lagani rast.

U scenariju 's dodatnim mjerama' projekcije pokazuju stalni trend smanjivanja emisija. Scenarijem 's mjerama' u odnosu na scenarij 'bez mjera' u 2035. godini emisija stakleničkih plinova se smanjuje za 21,9%, a sa scenarijem 's dodatnim mjerama' za 43%.

Scenarijem 's dodatnim mjerama' u odnosu na scenarij 's mjerama' u 2035. godini emisija stakleničkih plinova se smanjuje za 27,1%.

Republika Hrvatska dosad nije koristila mehanizama Kyotskog protokola pa se nemože govoriti o učinku istih. Domaće mjere bile su jedine mjere primijenjene s ciljem smanjivanja emisija i povećanja odliva stakleničkih plinova. Na snazi je i dalje Uredba o provedbi fleksibilnih mehanizama Kyotskog protokola (NN 142/08) kojom je propisan način provedbe fleksibilnih mehanizama. Od 2013. godine u sustav trgovanja emisijama stakleničkih plinova Europske unije (EU ETS) uključila su se i postrojenja u Republici Hrvatskoj, što znači da je u primjeni mehanizam trgovanja emisijama na razini elektroenergetskih i industrijskih postrojenja. Dosad nisu izrađeni planovi za primjenu projektnih mehanizama, tj. za ulaganja u mehanizam čistog razvoja i mehanizam zajedničkih projekata kojima bi Republika Hrvatska stekla jedinice CER i ERU.

#### 6.5.1. ANALIZA VISOKIH TEMPERATURA

Izazovi koje donose klimatske promjene, uključujući porast temperatura i pojavu urbanih toplinskih otoka pojavljuju se i na teritoriju Svetvinčenta. Ovi fenomeni mogu značajno utjecati na zdravlje stanovnika, poljoprivrednu proizvodnju i opću kvalitetu života. Stoga je važno razumjeti distribuciju temperatura u ovom području te identificirati čimbenike koji doprinose stvaranju toplinskih otoka kako bi se razvile učinkovite strategije za njihovo ublažavanje.

Površinska temperatura tla (LST) u Svetvinčentu dosegla je maksimalnih 32,7 °C, dok je minimalna iznosila 28,5 °C. Analiza distribucije ovih temperatura pokazuje da su najviše vrijednosti zabilježene u naseljenim područjima, uključujući i najmanje zaseoke, posebno kada su okruženi poljoprivrednim površinama i travnjacima. Odsutnost visoke vegetacije, poput šuma, maslinika i voćnjaka, doprinosi povećanju temperatura. Najviši temperaturni vrhunci uočeni su na velikim ravnim travnatim površinama, dok su oranice s povrtnim kulturama, koje pružaju određenu zelenu



masu, imale nešto niže temperature. S druge strane, područja s gustim šumskim kompleksima na blago brežuljkastom terenu zabilježila su najniže temperature.

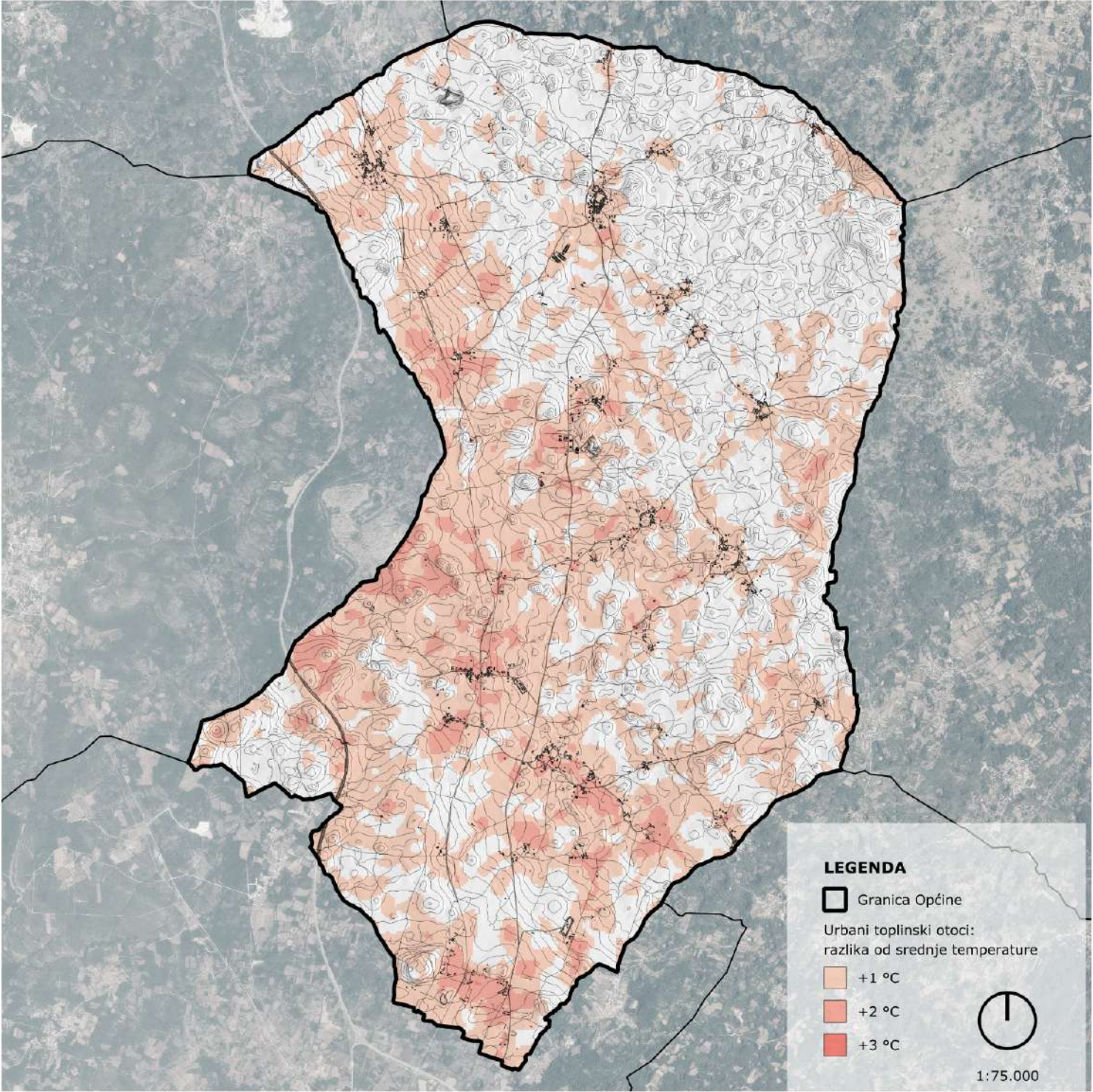
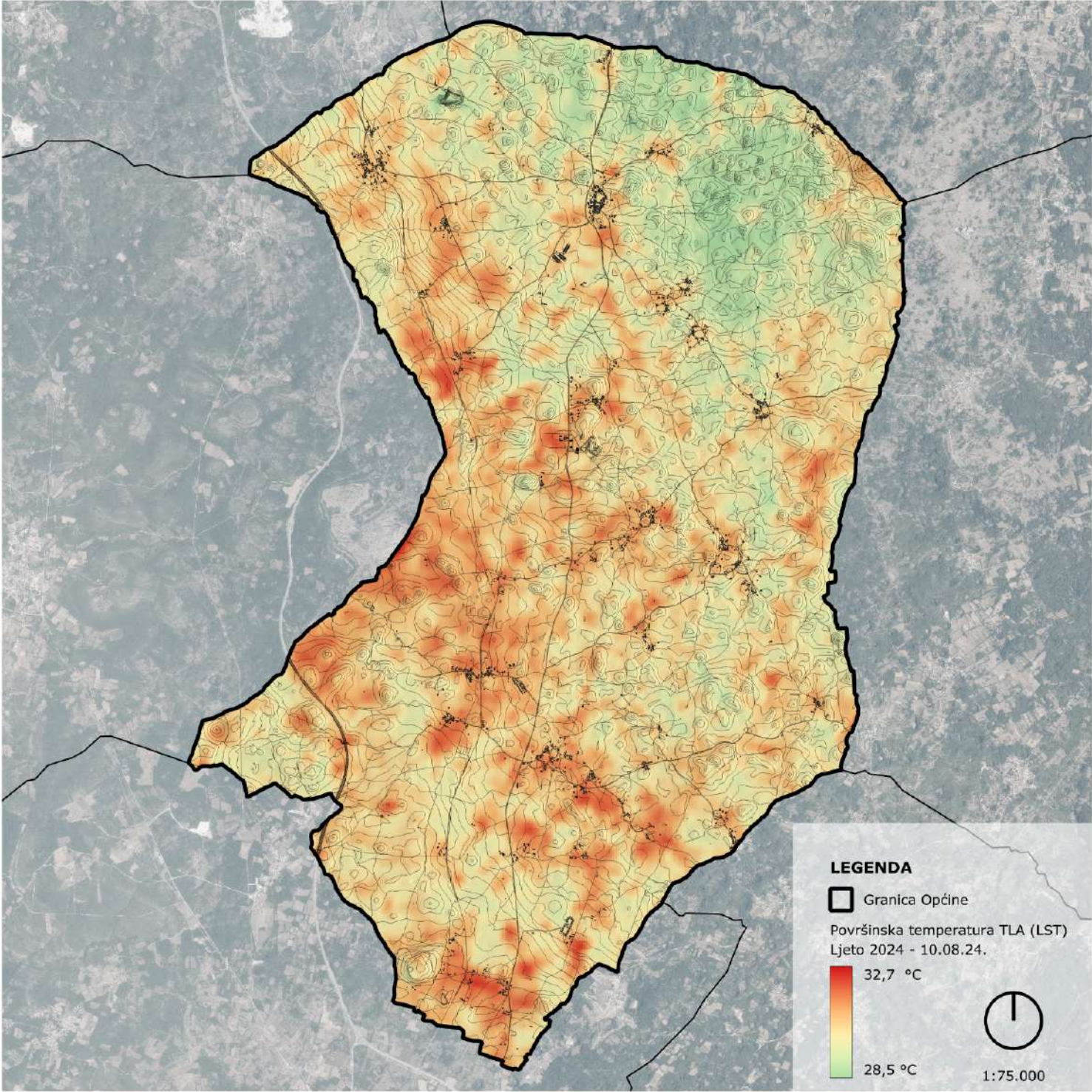
Geografski, više temperature su dominantno prisutne na zapadnom dijelu općine, dok se na sjeveroistočnom području ne stvaraju toplinski otoci. Toplinski otoci s razlikama od +3°C, a posebno od +2°C, pojavljuju se u ruralnim područjima unutar naselja i zaseoka, ali značajnije na obrađivanim površinama i u blagim vrtačama s ograničenim strujanjem zraka. Ovo ograničenje strujanja zraka uzrokovano je reljefom, gustom rubnom vegetacijom i urbanim rasporedom zgrada, što ometa prirodnu ventilaciju. Toplinski otoci nisu zabilježeni na brežuljcima niti na većim šumskim površinama.

Povećane temperature u naseljenim područjima mogu negativno utjecati na zdravlje stanovnika, posebno osjetljivih skupina poput starijih osoba i djece. Visoke temperature povećavaju rizik od toplinskog stresa, dehidracije i pogoršanja kroničnih bolesti. Osim toga, toplinski otoci mogu smanjiti kvalitetu života, povećati potrošnju energije za hlađenje te smanjiti radnu produktivnost.

U poljoprivrednim područjima, visoke temperature mogu negativno utjecati na prinos usjeva, posebno onih osjetljivih na toplinski stres. Nedostatak visoke vegetacije koja pruža hladovinu dodatno pogoršava situaciju, jer izravna sunčeva svjetlost povećava isparavanje vode iz tla, smanjujući dostupnost vlage za biljke. Ovo može dovesti do smanjenja prinosa i kvalitete poljoprivrednih proizvoda.

Analiza pokazuje da su naseljena područja Svetvinčenta i okolnih zaseoka podložna stvaranju urbanih toplinskih otoka, posebno kada su okružena poljoprivrednim površinama bez visoke vegetacije. Ovo povećava rizik od negativnih zdravstvenih i socijalnih posljedica za stanovnike te smanjuje učinkovitost poljoprivrednih aktivnosti. Implementacija mjera poput povećanja zelenih površina, sadnje drveća i poboljšanja ventilacije može pomoći u ublažavanju učinaka toplinskih otoka i poboljšanju kvalitete života u ovim područjima.

Za preliminarnu analizu toplinskih karakteristika, izrađene su karte prostorne distribucije prosječne površinske temperature tla (LST) dobivenih iz LANDSAT satelitskih snimaka za područje Općine Svetvinčenat, snimljene u ljetnoj sezoni 2024. godine.





6.6. ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE

6.6.1. ZAŠTIĆENA PODRUČJA

Pregledom Bioportala utvrđeno je da se područje Općine Svetvinčenat ne nalazi unutar zaštićenih područja prirode.

6.6.2. PLANSKA ZAŠTITA

Predložena zaštićena područja "**Posebni botanički rezervat Bale-Čabrunići-Cukrići**" i "**Značajni krajob-raz Bale-Čabrunići**" smještene su u središnjoj Istri, između naselja Bale, Čabrunići i Cukrići. Ova područja obiluju bogatom biološkom raznolikošću, uključujući endemske i rijetke biljne vrste te specifične biljne zajednice karakteristične za mediteransko podneblje. Osim prirodnih vrijednosti, krajobraz ovog područja odražava tradicionalni način života i korištenja zemljišta, čime predstavlja značajan dio kulturne i prirodne baštine Istre. Stoga je predloženo njihovo proglašenje zaštićenim područjima radi očuvanja ovih jedinstvenih prirodnih i kulturnih značajki.

Dio općine Svetvinčenat čini sastavni dio krajobrazne cjeline Istarskog područja, a preostali dio ima osobine kultiviranog agrarnog krajobraza na djelomično očuvanoj matrici antičke centurijacije.

Posebni rezervat - botanički:

- Posebni botanički rezervat - Bale-Čabrunići-Cukrići
- Posebni botanički rezervat - područje Žminj 2

Značajni krajobraz:

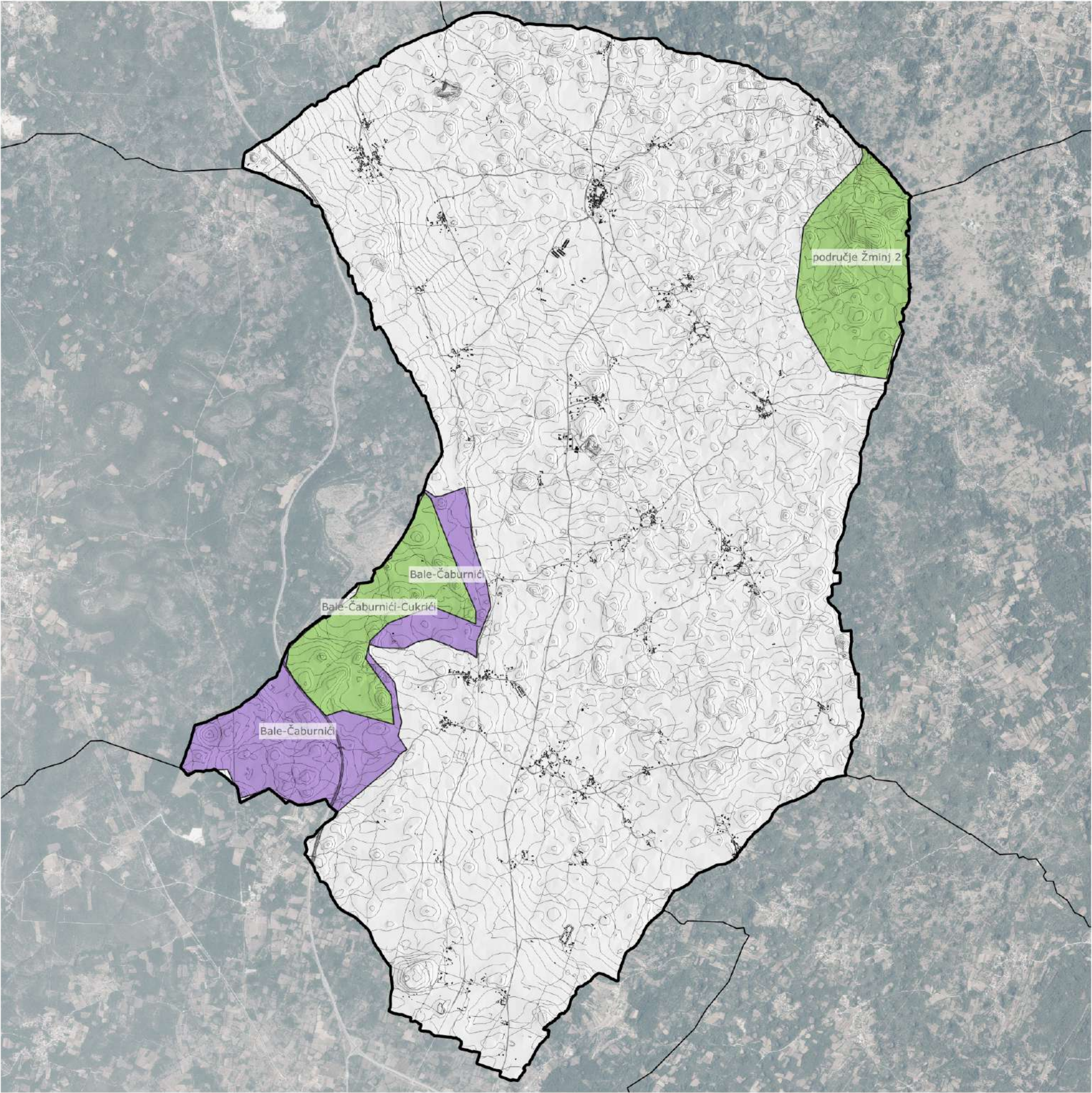
- Bale-Čabrunići

| Kategorija zaštite         | Naziv područja         | Površina (ha) |
|----------------------------|------------------------|---------------|
| Posebni rezervat-botanički | Bale-Čabrunići-Cukrići | 277,18        |
| Posebni rezervat-botanički | Područje Žminj 2       | 331,27        |
| Značajni krajobraz         | Bale-Čabrunići         | 315,20        |

Tablica 6: Kategorije zaštite prirode u Općini Svetvinčenat

LEGENDA

- Granica Općine
- Planska zaštita
- Posebni rezervat - botanički - B
- Značajni krajobraz - ZK





### Posebni botanički rezervat "Bale-Čabrunići-Cukrići"

Predloženo područje između naselja Bale, Čabrunići i Cukrići u općini Svetvinčent, ističe se iznimnom biološkom raznolikošću, posebno bogatstvom endemskih i rijetkih biljnih vrsta karakterističnih za mediteransko područje. Očuvanje ovih vrsta ključno je za održavanje genetske raznolikosti i ekološke ravnoteže.

Vrijedne prirodne značajke su:

- Endemske i rijetke biljne vrste: Prisutnost biljnih vrsta koje su endemične za ovo područje ili su rijetke na nacionalnoj i europskoj razini.
- Specifične biljne zajednice: Autohtone šumske sastojine, poput šuma bijelog graba (*Carpinus orientalis*) i hrasta medunca (*Quercus pubescens*), predstavljaju značajnu prirodnu vrijednost. Ove zajednice doprinose očuvanju tla, regulaciji mikroklimе i pružaju stanište za mnoge životinjske vrste.

Prema dostupnim podacima, predloženi rezervat obuhvaća površinu od približno 1.200 hektara. Ova površina uključuje ključna staništa i ekološki značajna područja između naselja Bale, Čabrunići i Cukrići. Dio površine ovog rezervata koji se nalazi na teritoriju općine Svetvinčenat iznosi 277,18 ha, prema GIS izračunu površina kartografskog priloga.

### Područje posebnog botaničkog rezervata "Žminj 2"

Područje posebnog botaničkog rezervata „Žminj 2” nalazi se u općini Svetvinčenat, na granici s općinom Žminj, i predloženo je za zaštitu kao posebni botanički rezervat. Ovo područje obuhvaća travnjake koji su značajni zbog svoje biološke raznolikosti i prisutnosti rijetkih ili ugroženih biljnih vrsta. Zaštita takvih travnjaka ključna je za očuvanje specifičnih staništa i ekosustava te doprinosi očuvanju ukupne biološke raznolikosti regije.

Kategorija posebnog botaničkog rezervata predstavlja područje od osobitog značaja zbog jedinstvenih, rijetkih i reprezentativnih prirodnih vrijednosti, prvenstveno namijenjeno očuvanju tih vrijednosti. U takvim rezervatima nisu dopušteni zahvati i djelatnosti koje mogu narušiti svojstva zbog kojih je područje proglašeno rezervatom.

Zaštita područja "Žminj 2" kao posebnog botaničkog rezervata pridonijet će očuvanju biološke raznolikosti i osigurati održivo korištenje prirodnih resursa u općini Svetvinčenat i šire. Površina koja zalazi u općinu Svetvinčenat iznosi 331,27 ha prema GIS izračunu kartografskog prikaza.

### Značajni krajobraz "Bale-Čabrunići"

Područje između naselja Bale i Čabrunići prepoznato je po svojoj iznimnoj krajobraznoj vrijednosti, koja uključuje mozaik šuma, travnjaka i poljoprivrednih površina. Ovaj krajobraz odražava tradicionalni način života i korištenja zemljišta te predstavlja značajan dio kulturne i prirodne baštine Istre.

Vrijedne prirodne značajke:

- Krajobrazna raznolikost: Kombinacija različitih tipova staništa stvara estetski

vrijedan krajobraz koji doprinosi kulturnoj i prirodnoj baštini Istre.

- Ekološka povezanost: Područje služi kao ekološki koridor koji povezuje različita staništa, omogućujući migraciju i genetsku razmjenu među populacijama biljaka i životinja.

Točna površina predloženog značajnog krajobraza "Bale-Čabrunići" nije specificirana u dostupnim izvorima, no površina koja zalazi u općinu Svetvinčenat iznosi 315,20 ha prema GIS izračunu kartografskog prikaza.

Predložena zaštićena područja „Posebni botanički rezervat Bale-Čabrunići-Cukrići” i „Značajni krajobraz Bale-Čabrunići” predstavljaju važan korak ka očuvanju prirodnih i kulturnih bogatstava središnje Istre. Očuvanje ovih područja ključno je za zaštitu endemskih i rijetkih biljnih vrsta te specifičnih biljnih zajednica koje su ne samo važne za ekološku ravnotežu, već i za održavanje genetske raznolikosti. Istodobno, ovi prostori odražavaju tradicionalni način života i kulturni identitet regije, što ih čini neprocjenjivim dijelom kulturne baštine Istre.

Proglašenje „Posebnog botaničkog rezervata Bale-Čabrunići-Cukrići” doprinijet će dugoročnom očuvanju ekosustava bogatih rijetkim biljnim vrstama i autohtonim šumskim sastojinama. Ove zajednice imaju važnu ulogu u očuvanju tla, regulaciji mikroklimе i osiguravanju staništa za raznolike životinjske vrste.

S druge strane, „Značajni krajobraz Bale-Čabrunići” će osigurati očuvanje jedinstvenog mozaika šuma, travnjaka i poljoprivrednih površina, koji ne samo da doprinosi estetskoj vrijednosti regije, već i održava ekološku povezanost među staništima, što omogućuje migraciju i genetsku razmjenu živih organizama.

Ovi prijedlozi imaju širi značaj od lokalnog jer doprinose sveobuhvatnim naporima zaštite prirodne i kulturne baštine Istre te promiču održivo upravljanje okolišem. Time se stvaraju temelji za razvoj održivih oblika turizma, edukacije i istraživanja, koji će omogućiti budućim generacijama da uživaju u ovim jedinstvenim područjima, istodobno poticanjem lokalne zajednice na očuvanje svoje prirodne i kulturne ostavštine.

### VRIJEDNI DIJELOVI PRIRODE LOKALNOG ZNAČAJA

Lokve se prema *PPO SVETVINČENAT - Izmijene i dopune (2023.)*, štite kao objekti prirodne baštine. Postojeće lokve treba očistiti i urediti, te spriječiti daljnju devastaciju istih. Divlja odlagališta na mjestu lokvi potrebno je sanirati na odgovarajući način.

**Lokve**<sup>10</sup> čine posebne i izolirane ekosustave malih slatkovodnih recipijenta, antropogenog porijekla, kojih u Svetvinčentu ima 32. koje su identificirane na kartama. Životinjski svijet lokvi je bogat, iako podložan promjenama. Lokve naseljavaju brojne vrste. Najbrojniju skupinu u lokvama čine kukci. Neki provode cijeli život u vodi, poput vodenih štipavica i kornjaša, dok su drugi vezani za vodu samo tijekom svojih razvojnih stadija, kao što su dvokrilci, vretenca i vodencvjetovi. Vodozemci, poput žaba i vodenjaka, koriste lokve za mrijest i razvoj

<sup>10</sup> Priručnik za upoznavanje lokvi u Istri (Zelena Istra, 2015), izvor:https://www.zelena-istra.hr/media/filer\_public/c2/1a/c21a4979-d642-477e-80be-e75fb38b13e1/krske-lokve-istra.pdf

ličinki. Mnoge ptice, gmazovi i sisavci, uključujući šišmiše, ovise o lokvama za prehranu i vodu, posebno tijekom sušnih razdoblja. Nažalost, broj lokvi se smanjuje zbog zagađenja i zapuštenosti, što ugrožava vodene organizme, posebno zbog prisutnosti pesticida. U današnjem vremenu, kada su prirodna vodena staništa sve rjeđa, lokve postaju posljednje utočište za mnoge autohtone vrste. Lokve imaju značajnu ekološku ulogu u strategiji zelene urbane obnove. Kao mala, ali biološki bogata staništa, one pružaju utočište mnogim ugroženim i autohtonim vrstama te pomažu u očuvanju biološke raznolikosti na teritoriju Svetvinčenta.

Zaključno, kopnena fauna općine Svetvinčenat dovoljno je bogata zahvaljujući raznolikim staništima poput šuma i poljoprivrednih površina. Šumska područja pružaju skrovišta za krupne sisavce poput kune bjelice, divljeg zeca i srne, dok poljoprivredne površine služe kao hranilišta, iako uzrokuju štete na usjevima. Ptičji svijet je raznolik, sa zanimljivim vrstama i prisutnošću grabljivica poput vjetruše i jastreba. Lokve, iako ugrožene zarastanjem i zatrpavanjem, imaju važnu ulogu u očuvanju bioraznolikosti, pružajući stanište brojnim vrstama kukaca, vodozemaca i ptica te su ključne za ekološku ravnotežu u općini.



6.7. EKOLOŠKA MREŽA

U Općini Svetvinčenat evidentirano je područje Ekološke mreže Republike Hrvatske koja predstavlja područje ekološke mreže EU Natura 2000 - točkasti lokalitet značajan za područja očuvanja značajnim za vrste i stanišne tipove (POVS):

- **HR2001207 Pliškovićeve jama** - špilja i jama zatvorena za javnost

6.7.1. PODRUČJA OČUVANJA ZNAČAJNIH ZA VRSTE I STANIŠNE TIPOVE

**Pliškovićeve jama** je zaštićeno područje u Hrvatskoj, klasificirano kao područje od značaja za zajednicu (SCI) unutar ekološke mreže Natura 2000. Prostire se na površini od 0,78 hektara.

Pliškovićeve jama je dio ekološke mreže Natura 2000 kao područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove, s identifikacijskim brojem **HR2001207**. Prema dostupnim podacima na službenim stranicama Istarske županije, ova jama predstavlja važno stanje zaštićenih podzemnih vrsta. Zbog specifičnih uvjeta koji vladaju u jami – poput visoke niske vlage, temperature i konstantnog mraka – stvoreni su jedinstveni uvjeti u kojima preživljavaju vrste koje se ne mogu naći izvan ovakvih staništa. Ove vrste imaju visok stupanj prilagodbe na ekstremne uvjete, što doprinosi očuvanju bioraznolikosti podzemnih ekosustava.<sup>11</sup>

Iako Pliškovićeve jama nije otvorena za javnost, njeno postojanje naglašava važnost očuvanja podzemnih staništa i potrebu za daljnjim istraživanjima kako bi se bolje razumjela njihova ekološka i znanstvena vrijednost.

6.7.2. FAUNA

Općina Svetvinčenat obiluje raznolikim kopnenim životinjskim svijetom unatoč često izazovnim uvjetima okoliša, te čini važan dio biološke baštine ovog dijela Istre. Kompleksna staništa koja karakteriziraju ovo područje podržavaju raznolike vrste faune koje se prilagođavaju različitim uvjetima, od šuma do obrađenih poljoprivrednih površina. Ova su staništa naročito dragocjena zbog dostupnosti hrane i vode, što privlači mnoge vrste životinja, uključujući i rijetke i zaštićene vrste.

Sisavci

Kopnena fauna u Svetvinčentu bogata je različitim sisavcima koji obitavaju u šumama, poljima i na rubovima naseljenih područja. Najčešći su mali glodavci, poput voluharica i miševa, koji čine osnovu prehrambenog lanca za brojne druge vrste. U područjima šumske vegetacije i otvorenih pašnjaka obitavaju divlji zec (*Lepus europaeus*), divlja svinja (*Sus scrofa*) i srna (*Capreolus capreolus*), a ova tri sisavca, zajedno s manjim grabežljivcima poput kune bjelice (*Martes foina*) i lisice (*Vulpes vulpes*), predstavljaju ključne komponente ekosustava. Jazavac (*Meles meles*) i tvor (*Putorius putorius*) također su česti u šumskim dijelovima i rubovima sela.

Rijetke i zaštićene vrste ptica

<sup>11</sup> Istarska županija, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, Ekološka mreža RH, <https://www.istra-istria.hr/hr/podsitoevi/zastita-okolisa/priroda/ekoloska-mreza-rh/>

Svetvinčenat je bogat i raznolikim ptičjim vrstama, od kojih su mnoge zakonom zaštićene zbog svoje ugroženosti ili rijetkosti. Među njima se ističe rijetka sova buljina (*Bubo bubo*), koja je strogo zaštićena zbog svoje osjetljivosti na promjene u okolišu i ljudske aktivnosti. Ova impresivna noćna ptica, jedna od najvećih europskih sova, nalazi sigurno utočište u šumskim područjima Svetvinčenta. Osim buljine, često se može vidjeti i šumska sova (*Strix aluco*), koja preferira guste šume za gniježđenje i lov na manje sisavce.

Osim sova, područje je poznato i po raznovrsnim djetlovima, od kojih su najistaknutiji sivi djetlić (*Picus canus*) i veliki djetlić (*Dendrocopus leucotos*). Ovi ptice imaju važnu ekološku ulogu, jer su odgovorne za održavanje zdravih šuma – svojim aktivnostima stvaraju šupljine u drveću koje potom koriste mnoge druge vrste. Među grabljivicama je prisutna vjetruša klikavka (*Falco tinnunculus*) i kobac ptičar (*Accipiter nisus*), koji osiguravaju prirodnu regulaciju populacija manjih glodavaca i ptica, održavajući tako ravnotežu unutar ekosustava.

Jarebica kamenjarka (*Alectoris graeca*) je rijetka ptica čija je populacija značajno smanjena zbog gubitka staništa i intenzivnog lova. Danas su ove ptice ograničene na male populacije i imaju visok stupanj zaštite kako bi se spriječilo njihovo potpuno nestajanje. Divlji golub (*Columba livia*), koji se gnijezdi u ponorima i šumskim predjelima, te fazani i udomaćena virđinijska prepelica također pridonose raznolikosti faune na otvorenim poljima Svetvinčenta.

Sezonske migracije i pjevice

Svetvinčenat je poznat po povećanom broju ptica tijekom sezonskih migracija u proljeće i jesen. Tijekom tih razdoblja mnoga područja postaju prolaznim ili privremenim staništima za ptice pjevice koje dolaze iz sjevernijih krajeva Europe. Ove migracije dodatno obogaćuju faunu Svetvinčenta i doprinose biološkoj raznolikosti regije.

Ekološka važnost i očuvanje

Zbog iznimne raznolikosti faune i prisutnosti rijetkih, zaštićenih vrsta, očuvanje prirodnih resursa i ekosustava u Svetvinčentu ima velik značaj za lokalnu zajednicu. Osiguravanje održivosti staništa kroz očuvanje šuma, polja, lokvi i drugih prirodnih resursa omogućuje stabilnost biološke raznolikosti te doprinosi ekološkoj i kulturnoj vrijednosti područja. Upravo su ove vrste faune, uključujući rijetke ptice grabljivice i ugrožene vrste sisavaca, bitne za ekosustav jer pridonose ravnoteži i zdravlju okoliša.

Zaključno, raznolikost životinjskih vrsta u općini Svetvinčenat, uključujući i rijetke i zaštićene vrste, čini ovo područje posebnim dijelom biološke baštine Istre. Kroz pažljivo upravljanje resursima i zaštitu prirodnog okoliša, moguće je očuvati ovu raznoliku faunu te omogućiti njen daljnji opstanak i razvoj na ovim prostorima.





## 6.8. KULTURNO-POVIJESNA ANALIZA

### 6.8.1. POVIJESNI RAZVOJ TERITORIJA OPĆINE SVETVINČENAT

Povijesni razvoj Svetvinčenta obilježen je nizom važnih povijesnih, političkih i geografskih čimbenika. Teritorij Svetvinčenta bio je strateški smješten na raskrižju povijesnih putova te je tijekom srednjeg vijeka postao važno feudalno i obrambeno središte. Naime, kroz povijest Svetvinčenat je bio granica više puta – od antičkog razdoblja do mletačko-habsburških sukoba. Ova granična pozicija uvelike je utjecala na razvoj naselja.

Područje današnjeg Svetvinčenta bilo je naseljeno još od prapovijesti i rimskog doba, no značajniji urbani razvoj započeo je tijekom srednjeg vijeka. Prema nekim autorima, počeci naselja mogu se povezati s benediktinskim redovnicima iz Ravene, koji su vjerojatno imali važnu ulogu u njegovom ranom razvoju. To je područje bilo, kao što je i danas, bez vodenih tokova, pa je opatija podignuta u blizini jedne lokve koja je isušena tek prije nekoliko godina (Suhača). Područje je dobilo na važnosti i kao granica između triju biskupija: porečke, pulske i pićanske. U to vrijeme, crkva sv. Vincenta, prema kojoj je naselje dobilo ime, bila je središnje mjesto oko kojeg se počelo razvijati naselje. Osim toga, topografija je imala ključnu ulogu u smještaju naselja – ono se nalazi na blagoj krškoj visoravni okruženoj šumama, što je predstavljalo važan resurs za feudalne gospodare.

Renesansna preobrazba naselja započinje početkom 16. stoljeća pod upravom Pietra Morosinija, koji je 1520. preuzeo vlast nad naseljem te izdao Statut koji je regulirao feudalni život mjesta. Razvoj naselja u ovom periodu bio je povezan s njegovom strateškom važnosti. Mletačka vlast, kojoj je naselje pripadalo, pridavala je veliku važnost obrani svojih pograničnih područja, pa je tako Svetvinčenat postao važno uporište mletačko-habsburškog pograničja. Razvoj je dodatno potaknut nakon Kambrejske lige, koja je opustošila unutrašnjost Istre, ali nakon potpisivanja mira 1521. i 1535. stvoreni su uvjeti za nastavak urbane preobrazbe naselja.

U arhitektonskom smislu, Svetvinčenat je pretrpio značajne promjene – kaštel je postao središte naselja, a trg oko njega oblikovan je u obrambene svrhe. Tijekom ranog novog vijeka, naselje se nastavilo razvijati oko glavnih prometnica koje su vodile od trga prema crkvama sv. Antuna i sv. Vincenta. Izgradnja kuća bila je koncentrirana uz ove prometnice, dok su rubni dijelovi naselja zadržavali semiruralni karakter.

Razvoj Svetvinčenta usporen je krajem 16. stoljeća kada je naselje prešlo u ruke obitelji Grimani. Oni su naglasak stavili na vojne funkcije naselja zbog stalnih napetosti na mletačko-habsburškoj granici. Požar koji je zahvatio kaštel 1586. dodatno je usporio razvoj, jer je bilo potrebno obnoviti oštećenu infrastrukturu. Uskoci su tijekom rata 1615. – 1617. napali naselje, što je rezultiralo značajnim gubitkom stanovništva i stagnacijom gradnje.

Unatoč ratnim nedaćama, Svetvinčenat je zadržao svoje ključne funkcije kao vojno i administrativno središte. Prostorni razvoj nastavlja se tijekom 17. stoljeća, no izgradnja je bila spora i neplanirana, s čime su kuće često građene izvan već uspostavljenog urbanog okvira, što je dalo naselju ruralni karakter.

Tijekom 18. stoljeća naselje je doživjelo revitalizaciju. Razdoblje mira i gospodarske

stabilnosti omogućilo je ponovni rast stanovništva, a naselje je postalo centar poljoprivredne proizvodnje na posjedima obitelji Grimani. Kolonizacija zemljišta bila je intenzivna, a feudalna gospodarstva proširena su kroz izgradnju novih obiteljskih zaselaka i samostalnih gospodarstava. Izgradnja u centru naselja nastavila se duž glavnih prometnica, dok su rubni dijelovi zadržavali poljoprivrednu funkciju.

Osim prostornog razvoja, Svetvinčenat je doživio i značajan demografski rast. Broj stanovnika se gotovo udvostručio tijekom 18. stoljeća, što je bio rezultat stabilnog gospodarstva i povoljnih životnih uvjeta.

Povijest Svetvinčenta obilježena je graničnim pozicijama i vojnim funkcijama, što je oblikovalo njegov prostorni i demografski razvoj kroz stoljeća. Od skromnih početaka kao benediktinskog naselja, Svetvinčenat je prošao kroz renesansnu preobrazbu i stagnaciju tijekom ratnih godina, da bi u 18. stoljeću doživio obnovu i demografski procvat.

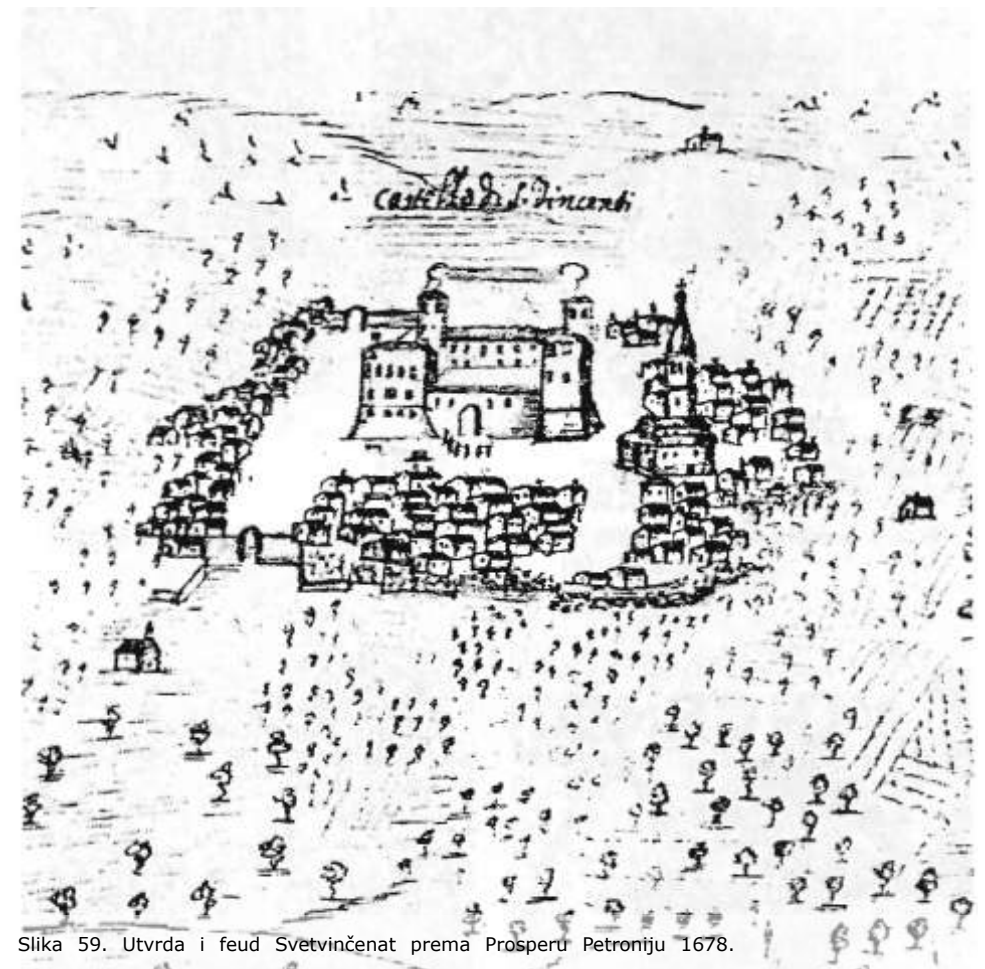
### 6.8.2. POVIJESNI PREGLED URBANISTIČKOG RAZVOJA

Svetvinčenat, smješten u središnjoj Istri, ima bogatu povijest prostornog razvoja koja se proteže od prapovijesnog i rimskog razdoblja, kasnog srednjeg vijeka do kraja 19. stoljeća. Njegov značaj kroz povijest prvenstveno je bio određen njegovom lokacijom na pola puta između Pule i Pazina, kao i blizinom važnih prometnica. Grad je ime dobio po crkvi svetog Vincenta, koja se nalazila na raskrižju antičkih putova, a značajan utjecaj na njegov razvoj imala je i konfiguracija terena te prisutnost krških vrtača koje su oblikovale smjer širenja naselja.

Naselje je počelo svoj razvoj u srednjem vijeku, kao sjedište feudalnog vlastelinstva obitelji Morosini/Grimani. Iako se naseljavanje na ovom području može pratiti sve do prapovijesti i rimskog doba, tek se u srednjem vijeku naselje počelo razvijati kao važno obrambeno uporište. Razvoj Svetvinčenta bio je oblikovan povijesnim okolnostima, uključujući činjenicu da se dugo vremena nalazio u graničnoj zoni između različitih političkih entiteta, poput mletačke Istre i Habsburške Monarhije. Ova geopolitička pozicija učinila je naselje važnim uporištem tijekom sukoba i ratova, osobito u vrijeme kada je granica između Mletačke Republike i Habsburške Monarhije prolazila u blizini. Smješten na važnim prometnicama i na granici Mletačke Republike, Svetvinčenat je bio ključno vojno i obrambeno uporište, što je utjecalo na njegov prostorni razvoj, ali i na njegovu demografsku i ekonomsku sliku.

Osim strateške važnosti, feudalni posjed obitelji Morosini i kasnije Grimani značajno je utjecao na oblikovanje urbane strukture naselja. Tijekom 15. i 16. stoljeća, naselje je doživjelo svoju renesansnu transformaciju, kada su Morosinijevi započeli s preuređenjem lokalnog kaštela, koji je postao dominantni element naselja. U to vrijeme, prostor oko kaštela formirao je središnji trg trapezoidnog oblika, što je bio planirani potez renesansnih arhitekata kako bi stvorili urbanu scenografiju.

Unatoč demografskim oscilacijama, ratovima i epidemijama, naselje je nastavilo svoj razvoj. Krajem 17. stoljeća, Svetvinčenat je doživio pad broja stanovnika, ali se situacija stabilizirala u 18. stoljeću, kada dolazi do revitalizacije naselja. Feudalni posjedi i ovčarstvo imali su ključnu ulogu u gospodarstvu, a izgrađena



Slika 59. Utvrda i feud Svetvinčenat prema Prosperu Petroniju 1678.



Slika 60. Plan feudalnog posjeda Svetvinčenta iz 1782.



je i nova crkva sv. Roka, što je svjedočilo o obnovi nakon kuge.

Svetvinčenat je bio strateški važan kroz povijest, ali i dom feudalnih gospodara koji su ostavili trajan trag na njegovu urbanu strukturu i demografski razvoj, čineći ga jednim od najznačajnijih naselja središnje Istre.

6.8.3. POVIJESNA ANALIZA - RAZVOJ ZNAČAJNIH JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Urbana morfologija

Urbana morfologija Svetvinčenta oblikovana je u renesansnom razdoblju, a ključni element njegova razvoja bila je reurbanizacija naselja pod vodstvom venecijanske obitelji Morosini u 16. stoljeću. Morosinijeva vizija, inspirirana renesansnim urbanističkim načelima, usmjerila je razvoj naselja prema idealu pravilnoga, planiranog grada. Prema izvorima iz literature, Svetvinčenat se razvijao oko dva ključna elementa: kaštela Morosini-Grimani i glavnog trga, što je oblikovalo cijelu prostornu strukturu naselja.

Otvorene površine i trgovi

Središnji trg Svetvinčenta, poznat kao Placa, ima ključnu ulogu u urbanoj morfologiji naselja. Njegov trapezoidni tlocrt i skladne proporcije jasno oslikavaju renesansne urbanističke ideale simetrije i jednostavnosti, kako ističe Damjanović (2005)<sup>12</sup>. Trg je služio kao glavno okupljalište i društveni centar naselja, a njegova prostorna organizacija usklađena je s funkcionalnim zahtjevima tadašnjeg života. Placa je opasana nizom kuća s renesansnim arhitektonskim detaljima, župnom crkvom Navještenja Blažene Djevice Marije na istočnoj strani te kaštelom na zapadnoj strani. U središtu trga nalazi se cisterna iz 1808. godine, koja je služila stanovnicima za opskrbu vodom.

Prema Strčiću (1998)<sup>13</sup>, trg nije bio samo estetski element već i funkcionalna jedinica unutar cjelokupnog urbanog prostora. Njegova uloga bila je višestruka – od mjesta društvenih okupljanja do prostora tržnice i ceremonijalnih aktivnosti. Cjelovitost trga dodatno je naglašena njegovim okruženjem, gdje su nizovi jednokatnih kuća s renesansnim monoforama stvarali vizualnu i arhitektonsku harmoniju.

Uz Placu, važan otvoreni prostor u urbanoj morfologiji Svetvinčenta bila je gradska loža, smještena na južnom dijelu trga. Loža, izgrađena u 18. stoljeću, predstavlja povijesno mjesto okupljanja i prostora za javne rasprave. Mardešić (1995)<sup>14</sup> ističe da je loža, sa svojim otvorenim trijemom i elegantnim arkadama, imala ključnu ulogu u oblikovanju javnog života naselja.

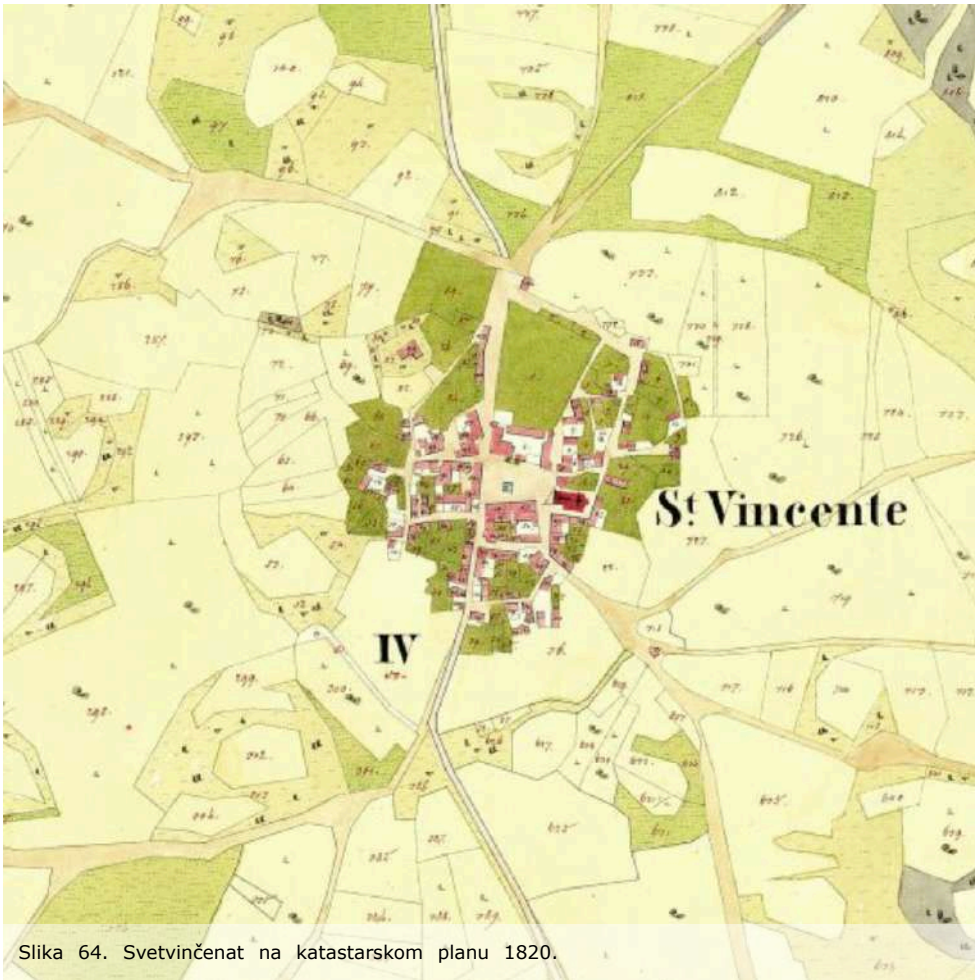
Otvorene površine i struktura naselja

Izvan glavnog trga, otvorene površine Svetvinčenta bile su pažljivo integrirane u

<sup>12</sup> Damjanović, D., Svetvinčenat - Primjer planiranog renesansnog urbanizma u Istri, Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, 2005.

<sup>13</sup> Strčić, P., Povijest Svetvinčenta i okolice, Hrvatski institut za povijest, 1998.

<sup>14</sup> Mardešić, Z., Venecijanski utjecaji u urbanizmu Istre, Institut za povijesne studije, 1995.



Slika 64. Svetvinčenat na katastarskom planu 1820.



Slika 65. Vojna pregledna karta za razdoblje 1869-1887.



Slika 61. Svetvinčenat pogled na Kaštel Grimani s trga 1970. (Izvor: <https://grimanicastle.com/hr/povijest-kastela>)



Slika 62. Svetvinčenat gradska loža stara razglednica (Izvor:<https://www.delcampe.net/fr/collections/cartes-postales/croatie>)



Slika 63. Svetvinčenat gradski trg 1901. (Izvor:[www.istriaoutsidemymwindow.com](http://www.istriaoutsidemymwindow.com))



cjelokupnu prostornu matricu naselja. Razvoj naselja podrazumijevao je usklađivanje arhitektonskih elemenata s prirodnim krajolikom, gdje su okolne zelene površine, šterne i dvorišta bila dio svakodnevnog života. Jurkić (2010)<sup>15</sup> naglašava da su takve površine oblikovane s namjerom očuvanja prostora za javne i poljoprivredne aktivnosti, čime se dodatno osnažuje veza između urbanog i ruralnog načina života.

Svetvinčenat je bio primjer naselja u kojem su otvoreni prostori funkcionirali kao integrirani dijelovi urbane strukture, a ne kao izolirani elementi. Gradske površine bile su usklađene s okolnim građevinama, a prirodni elementi korišteni su za naglašavanje renesansnog karaktera naselja.

#### Razvoj otvorenih površina

Razvoj otvorenih površina u Svetvinčentu pratio je širi renesansni trend prostornog planiranja, koji je promovirao ravnotežu između izgrađenih i neizgrađenih prostora. Prema Matijašiću (2002)<sup>16</sup>, tijekom 16. stoljeća otvoreni prostori poput trga i zelenih zona planirani su kako bi osigurali funkcionalnost, ali i estetsku vrijednost naselja. Ove površine bile su pažljivo povezane s glavnim prometnicama i okruženjem, stvarajući koherentnu mrežu koja je omogućavala nesmetano kretanje stanovnika i promet roba.

Otvorene površine, poput javnih dvorišta i šterni, imale su i praktičnu svrhu, što je bilo važno za svakodnevne potrebe stanovnika. Sustav javnih cisterni, poput one na glavnom trgu, bio je ključan za opskrbu vodom, dok su otvorena dvorišta služila za poljoprivredne aktivnosti i društvene interakcije. Uspostavljena ravnoteža između funkcionalnosti i estetske vrijednosti otvorenih površina bila je karakteristična za renesansne gradove, što je vidljivo i u Svetvinčentu.

Zaključno, urbana morfologija Svetvinčenta, s naglaskom na otvorene površine, odražava pažljivo planiranje i renesansne ideale u arhitekturi i urbanizmu. Otvoreni prostori, poput glavnog trga i gradske lože, bili su ključni za društveni život naselja, dok su funkcionalne površine poput šterni i dvorišta osiguravale svakodnevne potrebe stanovništva. Razvoj ovih prostora bio je usmjeren prema stvaranju uravnoteženog i skladnog urbanog ambijenta, u kojem se prirodni krajolik harmonično uklopio u plansku urbanističku strukturu.

#### Lokve i kulturno povijesni značaj

Lokve, male vodene površine, imaju značajnu povijesnu i kulturnu ulogu u Istri, pa tako i na teritoriju Svetvinčenta gdje ih još ima 32 naznačene prema kartografskim izvorima DGU (2024.). Tijekom stoljeća, one su bile važan resurs za lokalno stanovništvo, ne samo u praktičnom smislu, već i kao središta društvenih aktivnosti. Lokve su služile za napajanje stoke, navodnjavanje poljoprivrednih površina, gašenje požara, pranje odjeće, a u nekim mjestima čak i kao izvor pitke vode. U selima su bile mjesto okupljanja, gdje su ljudi iz zajednice dolazili u kontakt s prirodom i jedni s drugima, stvarajući zajednički prostor za rad i socijalnu interakciju. Važnije lokve u naseljima

Održavanje lokvi bilo je redovita praksa<sup>17</sup>; uklanjanje viška vegetacije i taloga bio je zajednički napor koji je omogućavao ne samo dugovječnost lokvi, nego i plodnost poljoprivrednog tla, budući da je talog služio kao vrijedno gnojivo. Ovo svakodnevno održavanje bilo je ključ za održavanje biološke raznolikosti i ekološke ravnoteže u ruralnim područjima, ali i za održanje života sela. Zbog svoje izoliranosti i specifičnih ekoloških uvjeta, lokve su bile i ostale staništa mnogim vrstama biljaka i životinja, od kojih su mnoge rijetke ili ugrožene.

S promjenom načina života u drugoj polovici 20. stoljeća, lokve su izgubile na važnosti. Modernizacija, urbanizacija i prelazak na nove načine vodoopskrbe rezultirali su njihovim zapuštanjem, zbog čega su mnoge zarasle, presušile ili su zatrpane. S nestankom lokvi nestaje i jedan dio lokalne tradicije, a s njom i specifični društveni odnosi koji su se gradili oko njih.

Unatoč tome, lokve i danas predstavljaju kulturni simbol suživota čovjeka i prirode, te njihova revitalizacija nije važna samo zbog očuvanja biološke raznolikosti, već i zbog očuvanja kulturne baštine. Očuvanje lokvi pruža priliku za obnovu tradicionalnih praksi i ponovnu povezanost zajednica s prirodom. Da bi se to postiglo, važno je uključiti lokalno stanovništvo u proces zaštite, čime bi se lokve ponovno mogle koristiti za održive potrebe, kao što su poljoprivreda i ekoturizam, te postati primjer usklađenog odnosa između ljudi i prirodnog okruženja.

Kulturni i društveni značaj lokvi ogleda se i u njihovom statusu kao prostora kolektivnog pamćenja i identiteta, gdje se tradicija susreće s prirodom. Lokve su više od ekološkog fenomena — one su povijesni svjedoci života na selu, mjesta gdje su se nekadašnji načini života razvijali u skladu s prirodom, i stoga zaslužuju obnovu i očuvanje za buduće generacije.

#### Suhoziđe

Tehnika gradnje suhozida bez vezivnog materijala, predstavlja važnu povijesnu i kulturnu značajku tradicionalne poljoprivrede Mediterana. Ova metoda, prisutna u Istri uz stvaranje terasa na strmim padinama, povećavajući obradive površine i sprječavajući eroziju, suhozidi su na teritoriju Svetvinčenta pretežito služili kao granice, zaštita od brsta stoke (ovce i koze), vjetra i regulatori mikroklimе za uzgoj vinove loze, maslina i drugih kultura.

Kulturno su suhozidi simbol zajedničkog rada i prenesenog znanja, duboko ukorijenjeni u lokalnim tradicijama. UNESCO je 2018. godine uvrstio umijeće gradnje suhozida na popis nematerijalne kulturne baštine, čime je potvrđen njihov globalni značaj. Danas su važni i zbog svoje ekološke uloge,

Nužno je započeti s inventarizacijom, valorizacijom i zaštitom etnološke baštine, osobito lokvi, kažuna, suhozida, te s evidentiranjem i zaštitom arheoloških lokaliteta. Kažuni, suhozidi i lokve su kao dio kulturnog krajolika zaštićeni i Prostornim planom Istarske županije, služeći kao primjer održive poljoprivrede i prilagodbe klimatskim promjenama.



Slika 66. Pogled iz zraka na Kaštel Morosini-Grimani (Izvor: [www.istria-culture.com/kastel-morosini-grimani-i41](http://www.istria-culture.com/kastel-morosini-grimani-i41))



Slika 67. Kaštel Morosini-Grimani (Izvor:<https://www.istra24.hr/kultura/savicenta>)

<sup>15</sup> Jurkić, A., Renesansna baština Istre: Svetvinčenat kao primjer, Institut za povijest umjetnosti, 2010.

<sup>16</sup> Matijašić, I., Svetvinčenat kroz stoljeća. Povijesno društvo Istre, 2002.

<sup>17</sup> Gržetić, D.,Prirodna i kulturna baština Istre, Izdavačka kuća Istarska naklada,.



### 6.8.4. ZAŠTIĆENA KULTURNA DOBRA

U registru kulturnih dobara Republike Hrvatske, općina Svetvinčenat se ističe s<sup>18</sup>:

- kulturnopovijesna cjelina Svetvinčenta (Z-5648)
- dvije sakralne građevine - Crkva sv. Katarine Aleksandrijske (Z-1305) i Crkva sv. Vincenta na groblju (Z-1307)
- sakralni kompleks - Crkva sv. Kvirina i ostaci trobrodne predromaničke bazilike (Z-868)
- vojno-obrambena građevina - Kaštel Morosini-Grimani (Z-1308)
- javna građevina - Gradska loža (Z-1306)

Svetvinčenat je bio naseljen od najranijih vremena, a prvi pisani spomen dolazi iz 12. stoljeća kada je bio pod upravom porečkog biskupa. Njegova najznačajnija izgradnja dogodila se tijekom renesanse, osobito pod vladavinom obitelji Grimani koja je doprinijela njegovom urbanom i arhitektonskom oblikovanju.

Najvažniji dio baštine je Kaštel Morosini-Grimani, renesansni dvorac sagrađen u 15. stoljeću. Ovaj monumentalni objekt, zajedno s glavnim gradskim trgom, crkvama, i ložama, čini srž povijesne jezgre naselja. Na trgu se nalaze župna crkva Navještenja Blažene Djevice Marije, renesansne fasade, te gradska loža koja svjedoči o povijesnom značaju mjesta.

Dio tog urbanističkog koncepta čini i trg, poznat kao Placa, koji se nalazi u neposrednoj blizini kaštela. Iako nije središnji sadržaj opisa naselja, trg predstavlja važan dio renesansnog urbanističkog plana. Njegov trapezoidni tlocrt i skladne arhitektonske proporcije odražavaju renesansni duh tog vremena. Trg je okružen nizovima jednostavnih, ali funkcionalnih kuća s renesansnim monoforama, župnom crkvom Marijina Navještenja s istočne strane te gradskom ložom na južnom dijelu. ako da renesansne kuće koje okružuju trg svojim oblikovanjem podsjećaju na pučke četvrti Venecije iz 15. i 16. stoljeća, a njihova jednostavnost i funkcionalnost ističu se u sklopu jedinstvene urbane morfologije tog malog naselja.

Osim dvorca, Svetvinčenat je poznat po nizu crkava, poput crkve sv. Vincenta, koja datira iz 12. stoljeća i smatra se jednim od najstarijih sakralnih objekata u naselju, nalazi se na istočnoj strani trga i također je važan dio renesansnog naselja. Unutrašnjost crkve krase freske iz 13. stoljeća, rad majstora Ognobenusa iz Trevisa. Crkva sv. Katarine, sv. Antuna i sv. Roka su također važni sakralni objekti, smješteni unutar i izvan središta naselja, i doprinose autentičnoj povijesnoj slici mjesta.

Razvoj Svetvinčenta, s kaštelom kao centralnim objektom, predstavlja primjer renesansnog urbanizma, gdje su svi elementi, uključujući trg i crkve, usklađeni s renesansnim idealima i pridonose jedinstvenom karakteru naselja.

#### Zaštićeni kulturno-povijesni objekti

Prema konzervatorskoj podlozi iz 2017. godine, područje Svetvinčenta obuhvaća dvije zone zaštite (A i B). Ova podjela je izvršena kako bi se očuvala povijesna urbana struktura, vizure i autentičnost arhitek-tonske tradicije. Ukupna površina

<sup>18</sup> Ministarstvo kulture i medija, Geoportal kulturnih dobara RH, Izvor: <https://geoportal.kulturnadobra.hr/geoportal.html#/>

zaštićene cjeline iznosi 10,43 ha.

Zona A, koja pokriva jezgru naselja, sadrži najvrijednije povijesne objekte, uključujući kaštel, crkvu sv. Vincenta i glavnu gradsku jezgru s trgom. U ovoj zoni konzervatorske mjere su stroge i ograničenja za intervencije su najveća, kako bi se sačuvala izvorna arhitektura i raspored zgrada.

U zoni B, koja pokriva širi perimetar naselja, dozvoljene su blaže intervencije, ali uz konzervatorski nadzor kako bi se izbjegle degradacije povijesnog prostora. Ova zona uključuje stambene objekte i urbane strukture koje su dio kulturnog krajolika Svetvinčenta.

Svi zaštićeni objekti evidentirani su u konzervatorskim kartonima, koji sadrže detaljan opis objekata, povijesni značaj i prijedloge za njihovu obnovu i očuvanje.

#### Kulturnopovijesna cjelina

##### Kulturnopovijesna cjelina Svetvinčenat

Naselje Svetvinčenat formira se u srednjemu vijeku kao sjedište feudalne gospoštije. Ime dobiva prema staroj župnoj crkvi posvećenoj sv. Vincentu koja među svojim zidovima čuva najveći opus romaničkih zidnih slika u Istri. S dolaskom obitelji Morosini u 15. st. naselje doživljava transformaciju. Godine 1485. Morosini podižu monumentalni Kaštel koji postaje centar oko kojeg se formira novo naselje. S njegove južne strane postepeno se podiže veliki četverokutni renesansni trg s pravokutnom cisternom u sredini, a formiraju ga župna crkva, gradska loža i druge javne i stambene kuće s kasnorenesansnim arhitektonskim elementima. U naselju su i gotičke crkvice sv. Katarine i sv. Antuna, te barokna crkva sv. Roka.

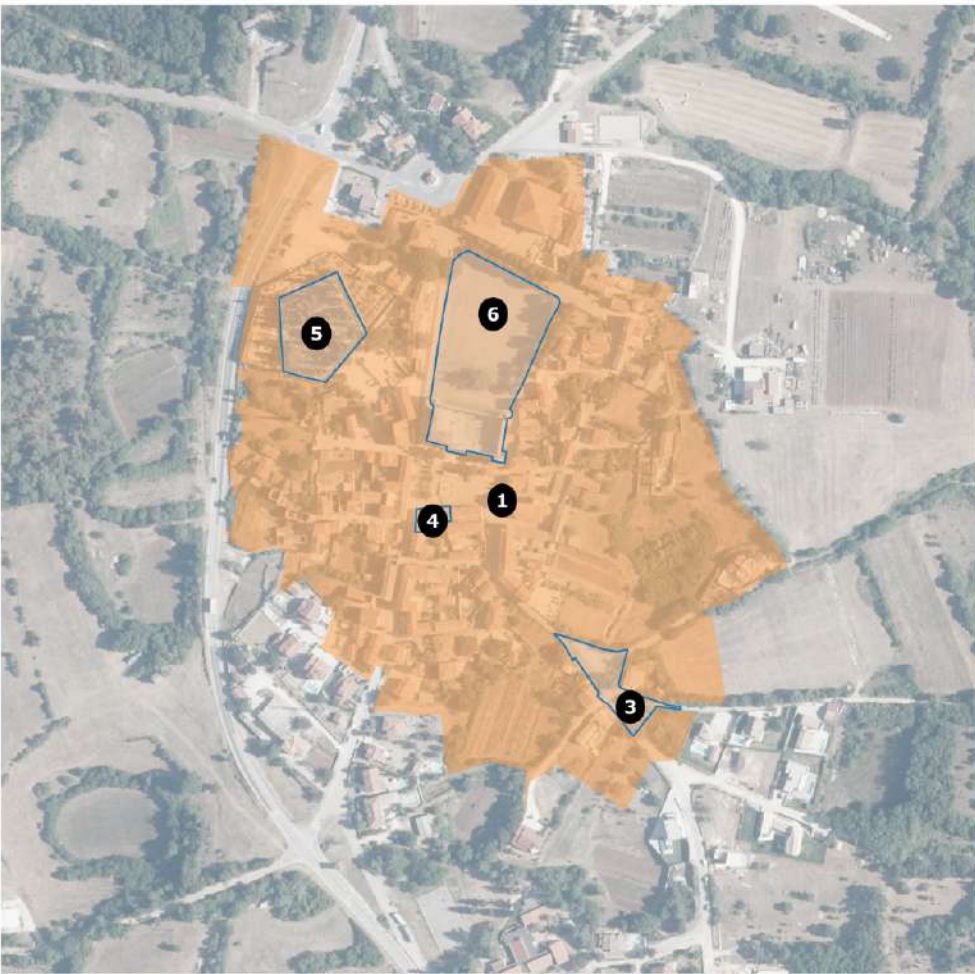
#### Sakralne građevine

##### Crkva sv. Katarine Aleksandrijske

Crkva sv. Katarine Aleksandrijske nalazi se je jugoistočnom izlazu iz naselja. To je mala kapelica gotičkog tipa s naknadno prigradenom lopicom (1707.god.). Podignuta je najvjerojatnije početkom 15. st. kada je i oslikana freskama. U osnovi, crkva je pravokutnog tlocrta s upisanom pravokutnom apsidom nadsvođenom šiljatim lukom. Zapadno pročelje karakteristično je raščlanjeno središnjim, ulaznim otvorom flankiranim s dva mala kvadratna prozora i zaključeno zvonikom na preslicu. Zidovi interijera u potpunosti su oslikani, a konzervatorsko restauratorskim radovima evidentirana su tri sloja zidnih slika. Likovne i tehničke karakteristike ukazuju da su drugi i treći slikani sloj dvije vremenski bliske faze jedinstvenog ikonografskog ciklusa. Veći dio oslika prikazuje scene iz života sv. Katarine.

##### Crkva sv. Vincenta na groblju

Grobljanska crkva Sv. Vincenta jednobrodna je građevina pravokutnog tlocrta s tri upisane polukružne apside na istočnoj strani. Povijesne i arhitektonske analize pretpostavljaju raniju fazu crkve iz 10. stoljeća te rekonstrukciju u postojeći, romanički oblik tijekom 13.stoljeća. Recentna znanstvena istraživanja ubrajaju ovu crkvu u važnu skupinu predromaničkih crkava građenih pod karolinškim utjecajem. Godine 1466. uz jugozapadni kut crkve prigraduje se sakristija kvadratnog tlocrta



| kod | Naziv                                                       | Reg. broj |
|-----|-------------------------------------------------------------|-----------|
| 1   | Kulturno - povijesna cjelina Svetvinčenta                   | Z-5648    |
| 2   | Crkva sv. Kvirina i ostaci trobrodne predromaničke bazilike | Z-868     |
| 3   | Crkva sv. Katarine Aleksandrijske                           | Z-1305    |
| 4   | Gradska loža                                                | Z-1306    |
| 5   | Crkva sv. Vincenta na groblju                               | Z-1307    |
| 6   | Kaštel Morosini - Grimani                                   | Z-1308    |



i gotičkih stilskih karakteristika. Unutarnji zidovi crkve oslikavani su u tri navrata. Dva sloja zidnih slika pripadaju romaničkom, a treći kasnogotičkom razdoblju. Najstariji slikani sloj nazire se samo u tragovima, a potječe iz razdoblja izgradnje crkve. Drugi, najbolje sačuvani sloj prostire se po svim zidovima crkve, a izveo ih je majstor Ognobenus iz Trevisa krajem 13. stoljeća. Treći sloj fresaka, nepoznatog autora, datira se u iz drugu polovicu 14. stoljeća. Zidne slike drugog sloja najopsežniji su romanički ciklus istarskog zidnog slikarstva. Iako su relativno dobro sačuvane, povijesne restauracije i nestabilni mikroklimatski uvjeti umanjuju njihovu jasnoću i čitljivost.

Sakralni kompleks

Crkva sv. Kvirina i ostaci trobrodne predromaničke bazilike

Kapela Sv. Kvirina kraj Juršića jednobrodna je građevina ravnog začelja s prostranom lopicom iz 1629. godine. Kapela je podignuta nad glavnim brodom predromaničke trobrodne bazilike iz kraja 8. ili početka 9. stoljeća. Od predromaničke crkve sačuvani su i vidljivi ostaci svetišta zaključenog s tri istaknute apside, od kojih je središnja veća i pojačana lezenama, a bočne manje, potkovaste u tlocrtu. Vidljivi su također sjeverni i južni perimetralni zid, a u elevaciji vidljiva je i arkatura (potkovasti lukovi na stubovima pravokutnog presjeka) koja je dijelila brodove crkve, a danas je uklopljena u bočne zidove kapele, te trijumfalni luk uklopljen u začelni zid barokne kapele. Na ovom je lokalitetu pronađeno dosta ulomaka kamene plastike iz ranokršćanskog i predromaničkog razdoblja.

Vojno-obrambena građevina

Kaštel Morosini – Grimani formira sjevernu stranu renesansnog trga. Ime je dobio po vlasnicima feuda Svetvinčenat, venecijanskoj obitelji Morosini (1384-1560) i obitelji Grimani koji su ga dobili u miraz 1560. godine. Jezgra utvrde nastala je vjerojatno već u 13-14. st. dok je kaštel bio u posjedu pulske obitelji Castropola. Renesansni kaštel podignut je 1485. godine, a konačni oblik zadobio je u obnovi krajem 16. st. U to je vrijeme, vjerojatno s dva manja toriona, utvrđen i veliki vrt koji se prostirao sjeverno od kaštela (današnja Žlinja). U tlocrtu kaštel ima oblik izduženog četverokuta s tri kutne kule (dvije kružne i jedna kvadratna) i velikom palačom na jugozapadnom kutu. Objekti su međusobno povezani ophodom, a na perimetralnim zidovima izvorno zaključenim merlaturom, nižu se strijelnice. Ulazna strana bila je dodatno osigurana jarkom s pokretnim mostom i tzv. piombatoiom koja nadvisuje vrata. Zgrada kaštela svojim je gabaritima i položajem definirala osnovu oko koje su formirani novi trg i naselje.

Javne građevine

Gradska loža

Gradska loža smještena je na JZ uglu glavnog gradskog trga u Svetvinčentu, u sklopu građevnog bloka renesansnih stambenih jednokatnica. Bila je namijenjena javnim funkcijama. Izgrađena je u trećem desetljeću 16. st. u sklopu renesansne transformacije mjesta i kaštela koju je provodio Pietro Morosini. Izduženog je pravokutnog tlocrta (17.40x9.44 m), sjeverna strana raščlanjena je elegantnom



Slika 68. Kulturnopovijesna cjelina Svetvinčenat – pogled na Placu (trg) te kaštel Morosini-Grimani, Svetvinčenat



Slika 69. Vojno-obrambena građevina – kaštel Morosini-Grimani, Svetvinčenat



Slika 70. Crkva sv. Kvirina i ostaci trobrodne predromaničke bazilike, Cukrići



Slika 71. Gradska loža, Svetvinčenat



Slika 72. Crkva sv. Katarine Aleksandrijske, Svetvinčenat



arkaturom od pet renesansnih polukružnih lukova, a zapadna strana s tri luka s ulazima po sredini.

Smjernice za zaštitu i očuvanje

**Zaštita i očuvanje kulturne baštine na području općine Svetvinčenat temelji se na nekoliko ključnih ciljeva:**

- Očuvanje izvorne povijesne slike naselja – Poseban naglasak stavlja se na očuvanje povijesnih vizura i ambijentalnih vrijednosti
- Uklanjanje elemenata koji narušavaju povijesnu strukturu – Identifikacija i uklanjanje modernih ili neprimjerenih intervencija koje su narušile autentičnost naselja
- Sanacija ugroženih kulturnih dobara – Obnova i očuvanje ugroženih povijesnih objekata kako bi se spriječila njihova daljnja degradacija
- Obnova i uređenje javnih prostora – Očuvanje povijesnog urbanog tkiva, uključujući javne površine i partere, s posebnim naglaskom na očuvanje originalnih materijala

**6.8.5. KULTURNA BAŠTINA - PLANSKA ZAŠTITA**

Ovdje se daje poseban značaj onim kulturno povijesnim vrijednostima koje nisu registrirana kulturna baština, nego su evidentirana u prostorno-planskoj dokumentaciji.

Evidentiranu kulturnu baštinu možemo podijeliti u:

- Sakralna građevina
- Arheološki lokaliteti

Prema prostorno-planskoj dokumentaciji Općine Svetvinčenat (Izmjene i dopune Prostornog plana Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat” broj 3/05, 5/06, 2/11, 3/14, 4/15, 7/18, 9/21, 5/23) evidentirano je nekoliko sakralnih građevina i 11 arheoloških zona.

**Sakralni objekti**

Na području općine Svetvinčenat nalaze se brojni sakralni objekti koji su dio kulturne baštine:

- Župna crkva Navještenja BDM (Svetvinčenat, 15. stoljeće) – zahvati na crkvi smiju se odvijati samo prema smjernicama konzervatorskog odjela
- Crkva sv. Antuna Opata (15. stoljeće) – potrebna obnova cisterne i uklanjanje naknadnih dogradnji
- Crkva sv. Roka (16. stoljeće) – planirana obnova s uklanjanjem neprimjerene žbuke

**Evidentirani sakralni objekti u okolnim naseljima**

- BDM od Zdravlja (Smoljanci) – očuvanje postojećeg zelenog otoka
- Crkva sv. Germana (Režanci) – potrebna obnova uz očuvanje zelenog pojasa



Slika 73. Pogled na Crkvu sv. Vincenta na groblju



Slika 74. Crkva sv. Vincenta na groblju



Slika 75. Crkva Navještenja Marijina, Svetvinčenat



Slika 76. Crkva sv. Marije od trih kunfini, Boškari



Slika 77. Crkva sv. Antuna Opata, Svetvinčenat



Slika 78. Crkva sv. Franje Asiškog u Juršićima



- BDM od trih kunfini (Boškari) – potrebna pravna zaštita i očuvanje zelenog pojasa
- Crkva sv. Franje (Juršići) – cijeli sklop zahtijeva očuvanje prema konzervatorskim uvjetima

**Nestali sakralni objekti**

Na području općine Svetvinčenat nalazi se nekoliko sakralnih objekata čiji točan položaj nije poznat, a koji zahtijevaju arheološka istraživanja:

- Crkva Presvetog Trojstva – potrebno je provesti arheološku rekognosciju i istraživanje terena radi utvrđivanja točne lokacije
- Crkva sv. Ivana Krstitelja, Crkva sv. Marije Magdalene, Crkva sv. Jelene, Crkva sv. Jurja, Crkva sv. Mateja – slični postupci arheoloških istraživanja predviđeni su za ove objekte, uz obavezni nadzor prilikom svih budućih komunalnih radova u njihovoj blizini

**Evidentirani arheološki lokaliteti**

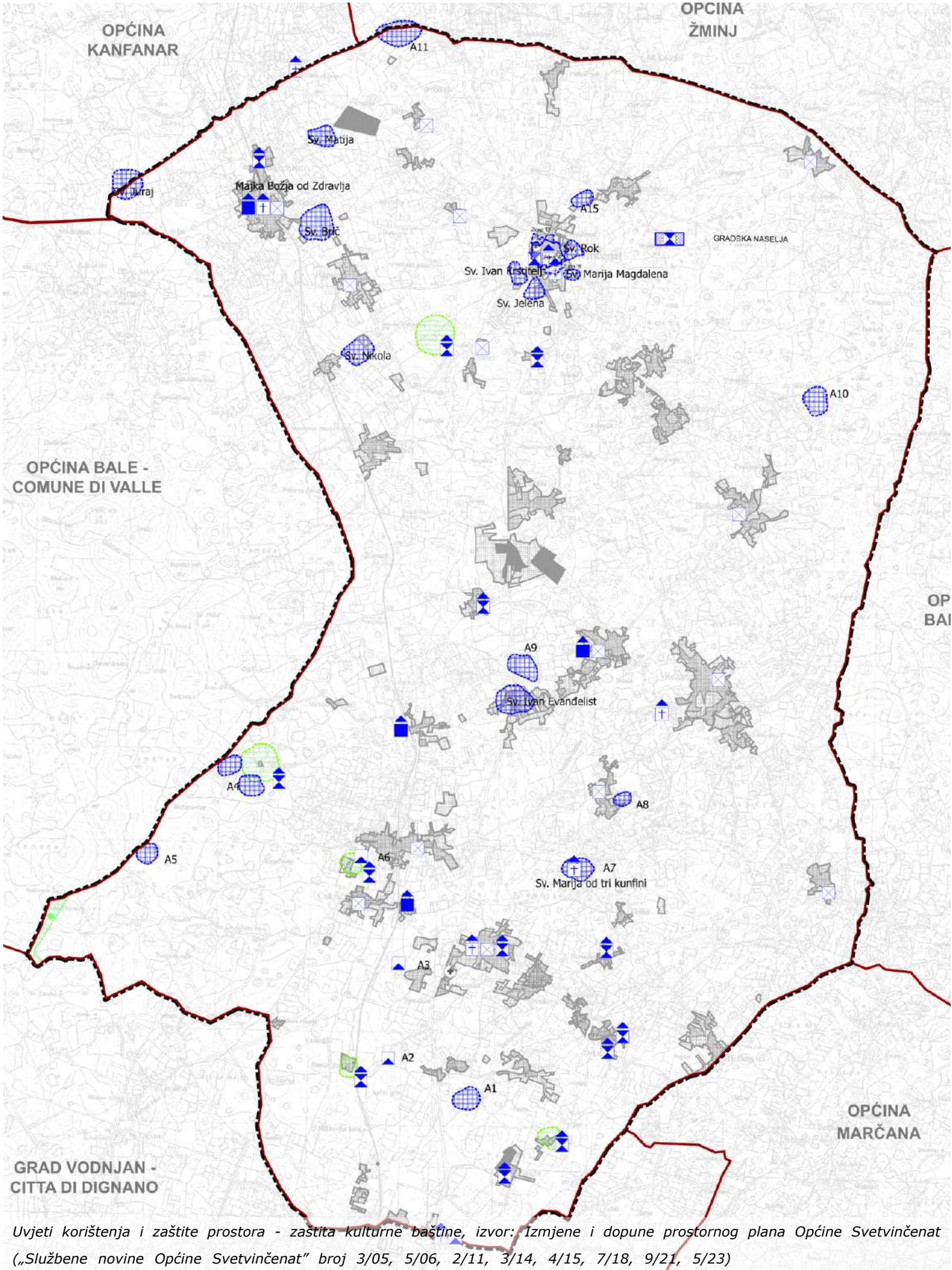
- Škicini-Lakoršaga - prapovijesna gradina
- Škicini-Kažali - antički lokalitet
- Škicini (Juršići)-Sv. Petar - antički lokalitet
- Čabrunići-Gradina
- Čabrunići-Veliki vrh - gradina
- Čabrunići-Turki-antički lokalitet
- Boškari-Sv. Marija od tri kunfina
- Boškari/Režanci-Markovica
- Bijažić-Sohe ili Soline
- Pajkovići-Suhi dub
- Črgnić (Monte Cergnic)

**RURALNE CJELINE U SVETVINČENTU KAO KULTURNO-POVIJESNA VREDNOTA**

U općini Svetvinčenat, smještenoj u središnjoj Istri, posebne ruralne cjeline predstavljaju dragocjen segment kulturno-povijesne baštine koji je prožet autentičnim elementima tradicijskog graditeljstva i načina života. Ovo područje, bogato povijesnim i kulturnim značajem, odražava specifičnu arhitekturu, pejzažne karakteristike i povijesni kontekst koji ga čine jedinstvenim.

Prema prostornom planu uređenja Općine Svetvinčenat definirane su kako urbane, tako i **ruralne cjeline** te su podijeljene po katastarskim općinama:

- Katastarska općina Svetvinčenat (Šikuti, Stancija Salomon, Brhani, Brhanići)
- Katastarska općina Smoljanci (Krančići, Vidulini, Raponji, Krase, Bibina stancija, Salambati, Smoljanci)
- Katastarska općina Bokordići (Bibići, Pustijanci, Bokordići, Ferlini, Bričanci, Pajkovići, Peresiji, Pusti, Foli)





- Katastarska općina Štokovci (Štokovci, Boškari, Čabrunići, Stancija Novigrad, Stancija Turki, Cukrići, Bijažići, Pekici, Režanci i Gromičari, Ikani)
- Katastarska općina Juršići (Stancija Mićini, Paradiž, Bonašini, Pačići, Klarići, Škicini, Stancija Grgur, Bršići, Bankovići, Muškovići, Orlići, Sv. Kirin, Juršići, Dokići, Mandelići)

### Tipična ruralna arhitektura

Ruralne cjeline općine Svetvinčenat karakterizira tradicionalna istarska arhitektura, gdje dominiraju kamene kuće s krovovima prekrivenim kanalicom. Ovi objekti često uključuju rustikalne elemente poput kamenih zidova, prozorskih kamenih „erti-kameni okviri“ i drvenih „škura“. Fasade su izrađene od neobrađenog ili blago obrađenog kamena, a tradicionalno se fasada izrađivala i od mješavine vapna, pijeska i vode, dok su unutrašnjosti uređene jednostavno, ali funkcionalno, kako bi odraživale praktični životni stil tadašnjih stanovnika.

### Organizacija sela i dvorišta

Sela poput Smoljanci, Juršići i Bokordići predstavljaju tipične primjere ruralnih cjelina. U njima se kuće i gospodarske zgrade grupiraju oko centralnog dvorišta koje je nekada služilo kao središte društvenih i gospodarskih aktivnosti. Dvorišta su često popločena kamenim pločama, a okućnice su oplemenjene mediteranskim biljem poput ružmarina, lavande i maslina. Prema izmjenama Prostornog plana uređenja općine, ova struktura naglašava važnost policentričnog razvoja kako bi se osigurala ravnoteža između naselja i njihovih resursa.

### Gospodarske zgrade i seoski elementi

Uz stambene objekte nalaze se i gospodarske zgrade poput štala, skladišta za sijeno i sjenika, koje su također građene od kamena i prate estetsku konzistentnost cijelog sela. Kamene klupe, i cisterne te ponekad na rubovima naselja i lokva za napajanje stoke, predstavljaju značajne elemente tih ruralnih cjelina, ističući kako je zajednica kroz povijest organizirala svoju opskrbu vodom i resursima. Prostorni plan uređenja dodatno ukazuje na potrebu integracije gospodarskih objekata u ukupni krajobraz kako bi se održala funkcionalnost i estetska vrijednost područja.

### Crkve i kapelice

Vjerski objekti imaju ključnu ulogu u oblikovanju posebnih ruralnih cjelina. U općini Svetvinčenat nalaze se brojne male crkve i kapelice, često smještene na dominantnim točkama sela ili u njihovoj blizini. Primjerice, crkva sv. Vincenta po kojoj je općina dobila ime, ističe se svojom povijesnom i arhitektonskom vrijednošću, dok kapelice uz seoske ceste služe kao simboli vjere i okupljališta. Prostorni plan propisuje mjere za očuvanje ovih objekata kroz revitalizaciju i poticanje korištenja prirodnih materijala pri obnovi. „Sakralne točke duž puteva predstavljale su ne samo mjesta molitve, već i točke susreta i zajedništva“ (Tomašević, 2019).

### Poljoprivredne površine, pašnjaci, šume i suhozidi

Okruženje sela karakteriziraju plodne poljoprivredne površine: maslinici i vinogradi, manje voćnjaci (mendule, lješnjaki, kruške, kreke, čerišnje, žižule), usjevi (žito i kukuruz) te povrtlarske kulture), koje su u prošlosti bile ključne za lokalnu ekonomiju. „Održavanje obradivih polja i maslinika bilo je ključno za prehrambenu sigurnost zajednice“ (Jović, 2015).

- **Kažuni** ,mali suhozidni objekti kružnog oblika s kupolastim krovom, građeni od slojevitog kamena, bili su često građeni uz rub većih poljoprivrednih površina, na rubu sa travnim pokrivačem ili uz granično suhoziđe Ovi objekti služili su kao skloništa za pastire ili spremišta za alat, a karakteristični su za istarsko ruralno područje. Kažuni su arhitektonski jedinstveni i predstavljaju kulturnu baštinu koja se treba očuvati.
- **Lokve** kao važan element u korištenju prostora su funkcionalno oblikovane depresije u kojima se prikupljala kišnica. U prošlosti, lokve su bile ključne za napajanje stoke i za druge agrarne aktivnosti, a često su bile centralno smještene u odnosu na poljoprivredne parcele i pašnjake. Mrežom drenažnih kanala i lokve kao recipijenta regulirao e višak/manjak vode u poljima . Lokve predstavljaju vrijednu prirodnu i kulturnu baštinu jer svjedoče o tradicionalnom načinu prikupljanja vode u ruralnim područjima s nedostatkom izvora.
- **Pašnjaci** su imali važnu ulogu kao prostor za ispašu ovaca i koza, čime se osiguravala proizvodnja mlijeka, mesa i vune, doprinoseći prehrambenoj i gospodarskoj stabilnosti zajednice.
- **Šume** su, s druge strane, imale važan ekonomski i ekološki značaj. One su pružale drvo za ogrjev i gradnju, te su bile izvor sekundarnih proizvoda poput gljiva, šumskog voća i ljekovitog bilja. „Korištenje šuma bilo je integrirano u svakodnevni život, od gradnje do grijanja kućanstava“ (Marić, 2018).
- **Suhozidi** (gromače), koji se nalaze širom Svetvinčenta i okolice, predstavljaju tradicionalne kamene strukture nastale slaganjem kamena bez upotrebe vezivnog materijala. Suhozidi su se koristili za razgraničavanje posjeda, zaštitu poljoprivrednih površina od erozije, ali i za ograđivanje pašnjaka i zaštitu usjeva od stoke i vjetra. Osim što imaju funkcionalnu ulogu, suhozidi su i važan kulturno-povijesni element koji indicira na tragove podjele prostora u antici (kamene gromače kao limitacijske oznake agera, ostaci zidova u nekadašnjem pulskom ageru, kažuna i dr.)<sup>19</sup>. Kao građena, linearna struktura ima veliku kulturno krajobraznu-tvornu ulogu, naročito kao mrežni sustav u kontrastu sa plohama travnjaka i obradivim poljima što iznimno pridonosi specifičnom vizualnom identitetu krajolika. Ovi elementi imaju važnost ne samo za gospodarstvo već i za krajobraznu vrijednost koju štiti Prostorni plan uređenja Općine (2021.).

### Socijalni aspekti i običaji

Svakodnevni život u ovim ruralnim cjelinama bio je obilježen jakim socijalnim vezama. Susreti mještana u dvorištima, na seoskim trgovima ili uz izvore vode

<sup>19</sup> Izmjene i dopune Prostornog plana Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat“ broj 3/05, 5/06, 2/11, 3/14, 4/15, 7/18, 9/21, 5/23)

često su uključivali razmjenu vijesti, priče i narodne pjesme. Ovi prostori služili su i za održavanje seoskih manifestacija, od kojih su neke i danas očuvane u formi lokalnih proslava i festivala. PPUO potiče održavanje tradicijskih manifestacija, čime se čuva kulturna baština i pridonosi razvoju agroturizma.

### Utjecaj vremena i obnove

Danas su mnoga od tih ruralnih sela prošla kroz procese obnove kako bi se očuvala njihova povijesna vrijednost i potaknula turistička privlačnost. Ove rekonstrukcije često uključuju modernizaciju unutrašnjosti uz zadržavanje vanjskog tradicionalnog izgleda. Prostorni plan uključuje mjere za modernizaciju infrastrukturnih sustava poput vodoopskrbe i elektroopskrbe, što dodatno pridonosi kvaliteti života u ruralnim dijelovima općine. „Stancije su predstavljale simbiozu tradicijske gradnje i prilagodbe specifičnim uvjetima terena“ (Marić, 2018).

Zaključno, ova ruralna naselja u općini Svetvinčenat stoga nisu samo prostori za život već i živi muzeji prošlosti, čuvajući priče o običajima, vještinama i tradicijama koje su oblikovale identitet ovoga kraja. Njihova obnova i očuvanje ne samo da pridonose očuvanju kulturne baštine, već i potiču održivi razvoj kroz turizam i lokalne inicijative. Time se osigurava da naselja poput stancija i dalje služe kao svjedoci bogate povijesti Istre, istovremeno pružajući kvalitetan životni prostor za sadašnje i buduće generacije.



6.9. PROMET

6.9.1. STANJE U PROSTORU

Općina Svetvinčenat, smještena u središnjem dijelu Istre, oslanja se na mrežu različitih prometnica, uključujući županijske i lokalne ceste te nerazvrstane ceste. Svaka od ovih kategorija prometnica ima značajan utjecaj na svakodnevni život stanovnika, te ekonomiju i povezivost ovog područja.

Stanje cestovne prometne mreže

**Autoceste (A9)** - Na području općine Svetvinčenat nema izravnih pristupa na autocestu, no ključna infrastruktura poput Istarskog ipsilona, koji čini dio hrvatske mreže autocesta, smješten je relativno blizu. Ova prometna arterija omogućuje brzu povezanost s glavnim gradovima, kao što su Pula, Pazin i Rijeka. Međutim, s obzirom na udaljenost općine od autoceste, potrebno je dodatno razvijati pristupne ceste kako bi promet za lokalno stanovništvo i turiste bio efikasniji

**Državna cesta D 77** Državna cesta D77 prolazi općinom Svetvinčenat u smjeru sjever-jug te je povezuje sa obližnjim naseljem Žminj na sjeveru i naseljem Vodnjan na jugu. Planiran je i novi spoj ogranka državne ceste koji bi se nadovezao na D77 u smjeru istoka prema naselju Bale i nastavno na grad Rovinj.

**Županijske ceste** vode do naselja Svetvinčenta is smjera zapada preko općine Bale i mjesta Smoljanci cesta Ž9098, iz smjera sjeverozapada cesta Ž5097 preko mjesta Marići (općina Kanfanar) te nastavno u smjeru jugoistoka Ž9099 koja se nadovezuje na D77 te povezuje naselje Svetvinčenat s naseljima Pajkovići i Bokordići te nastavno istočno s mjestom Barban. Općina je povezana s nekoliko važnih županijskih cesta koje omogućavaju jednostavniji pristup Istarskom ipsilonu i drugim lokalnim središtima. Međutim, problematično stanje se može vidjeti u starijim dionicama koje zahtijevaju redovito održavanje zbog povećanog broja vozila, posebno tijekom turističke sezone.

**Lokalne ceste** su od velike važnosti za povezivanje sela unutar općine Svetvinčenat, ali i sa susjednim općinama. One su često slabije održavane zbog manjka sredstava, a posebni izazovi javljaju se u ruralnim područjima gdje su ceste uske i nedovoljno modernizirane. Nerijetko dolazi do oštećenja ovih prometnica zbog vremenskih uvjeta i prekomjerne upotrebe tijekom ljetnih mjeseci kada prometna frekventnost raste. Iako lokalne vlasti ulažu u obnovu, postoji potreba

LEGENDA

Granica Općine

P

Javna parkirališta

Promet

Željeznička pruga

Autocesta

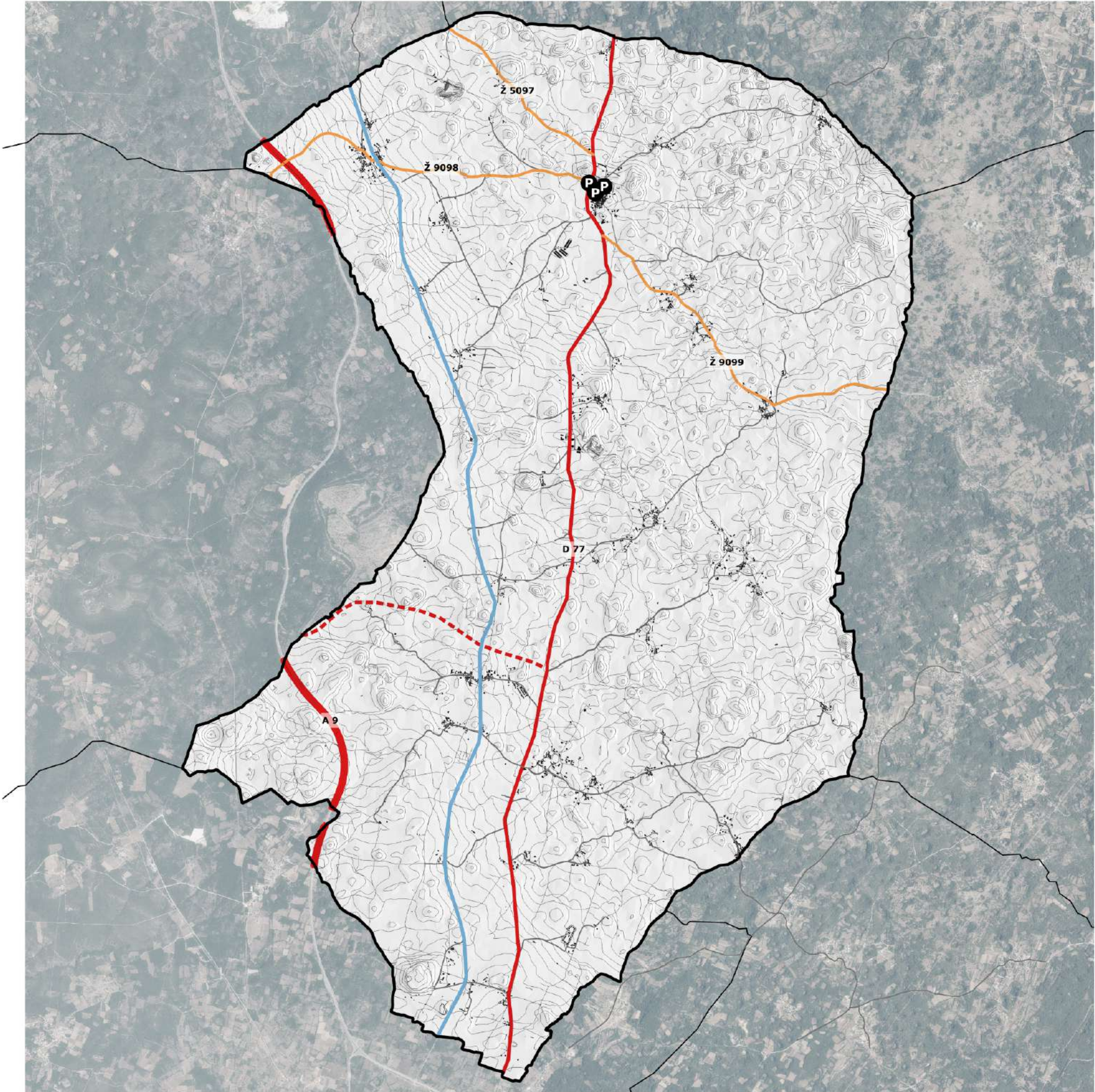
Državne ceste

Državne ceste - planirano

Županijske ceste

Ostale ceste

1:55.000





za većim investicijama kako bi se osigurala dugoročna prohodnost i sigurnost

**Nerazvrstane ceste, poljski makadamski putevi i drugi arhaični putevi** čine važan segment prometne infrastrukture u ruralnim dijelovima Svetvinčenata. One su uglavnom korištene za poljoprivredne potrebe i sporedni promet, te često nisu asfaltirane. Zbog svoje prirode i manjih investicija u njihovo održavanje, ove ceste su najviše podložne oštećenjima, posebno tijekom zimskih mjeseci. Problematična stanja uključuju loše stanje kolnika, nedostatak odgovarajuće signalizacije i otežan promet u lošim vremenskim uvjetima.

**Gustoća i intenzitet cestovnog prometa** u općini Svetvinčenat reflektira specifičnosti lokalnih prometnica u prostoru Istre. Naselje Svetvinčenat, sa 18 zaseoka i poznata po ruralnom turizmu i povijesnoj važnosti, povezuje se s okolnim općinama putem mreže županijskih i lokalnih cesta koje često prolaze kroz naselja i zaseoke, pa je upravljanje prometom i njegova protočnost ključna za sigurnost, posebice u turističkoj sezoni kada se intenzitet prometa značajno povećava.

Glavni prometni pravci u općini su dionice prema Žminju i Vodnjanu, pri čemu dionica Svetvinčenat-Žminj na državnoj cesti D77 ima veliku važnost. Nedavno je obnovljena ova dionica, što doprinosi sigurnosti i poboljšava uvjete za vozače. Uz kontinuirana ulaganja Županijske uprave za ceste, općinske i županijske prometnice postupno se moderniziraju, iako neke ostaju neasfaltirane, što ograničava brzi razvoj pojedinih dionica. Osim toga, planira se dodatna rekonstrukcija na dionici Juršići-Vodnjan, čime bi se povećala protočnost, ali i sigurnost prometovanja u Svetvinčentu i okolici.

Problem rasta broja vozila u Istri, potpomognut turizmom, dovodi do veće gustoće prometa i ubrzanog trošenja cesta. Županijska uprava za ceste usklađuje radove s lokalnom samoupravom kako bi se postigao balans između održavanja, sigurnosti i dostupnosti financijskih sredstava. Također, intenziviranje prometa na regionalnim i lokalnim pravcima rezultira dodatnim potrebama za nadzorom i fizičkom regulacijom, osobito na ključnim točkama gdje se formiraju prometni čepovi zbog sezonskog pritiska, poput prilaznih pravaca turističkim središtima.

**Željeznice** - Iako Istra povijesno ima željezničku mrežu, ona je znatno reducirana i modernizacija je neophodna. Na području općine Svetvinčenat prolazi željeznička pruga i prolazi usred zaseoka Smoljanci i Salambati te dijeli zaseok Čabruniće u dva dijela i još Cukriće u dva dijela. Najbliža željeznička stanica je u Kanfanaru koja omogućuje korištenje željezničkog prometa za robu i putnike i iz općine Svetvinčenat. Trenutno, željeznički promet u Istri nije značajan za svakodnevni život stanovnika Svetvinčenata, ali potencijal za njegov razvoj postoji.

Zaključno, prometna mreža općine Svetvinčenat karakterizira složenost i raznovrsnost koja obuhvaća županijske, lokalne i nerazvrstane ceste, od kojih svaka ima ključnu ulogu u svakodnevnom životu, gospodarstvu i povezivanju općine s ostatkom Istre. Iako blizina autoceste Istarski epsilon olakšava pristup većim gradovima poput Pule, Pazina i Rijeke, nedostatak direktnih priključaka unutar općine zahtijeva daljnji razvoj lokalnih i županijskih pravaca za poboljšanje dostupnosti i protočnosti. Županijske ceste, poput ŽC5077, povezuju Svetvinčenat s važnim

prometnim tokovima, dok lokalne i nerazvrstane ceste omogućuju mobilnost unutar općine i prema susjednim naseljima, ali pate od slabijeg održavanja. Zbog sezonskog povećanja prometa, posebno u turističkim mjesecima, postoji potreba za stalnim ulaganjem u obnovu cesta kako bi se osigurala sigurnost i očuvala prometna protočnost. Sve veća frekventnost, koja se očekuje i dalje s rastom turizma, zahtijeva promišljeno planiranje i daljnje investicije za dugoročno očuvanje i unapređenje prometne mreže u općini.

#### 6.9.2. ANALIZA ODRŽIVIH OBLIKA MOBILNOSTI

Održivi oblici mobilnosti sve su važniji u smanjenju ekološkog otiska urbanih područja i promicanju zdravijeg načina života. Održiva mobilnost podrazumijeva načine kretanja koji su ekološki prihvatljivi, energetski učinkoviti i društveno korisni. Općina Svetvinčenat razvila je mrežu pješačkih i biciklističkih staza koje su važne za turizam, rekreaciju i zdrav način života. Prema planskoj dokumentaciji i izvješćima općine, Svetvinčenat raspolaže s brojnim pješačkim i biciklističkim rutama koje prolaze kroz prirodne krajobrazne i ruralna područja, povezujući naselja te kulturno-povijesne i prirodne znamenitosti, kao što su stare gradine, tradicionalni agrarni krajolici sa suhozidima i šume. To dodatno doprinosi atraktivnosti općine kao destinacije za aktivni turizam.

#### Biciklizam

Biciklizam je među najpopularnijim oblicima održive mobilnosti. Bicikli ne emitiraju štetne plinove, troše minimalnu energiju i poboljšavaju fizičko zdravlje korisnika. Svetvinčenat, kao manja općina, ima naselja u kojima su bicikl i pješaćenje uobičajeni oblici kretanja. Turisti pri istraživanju ovog područja koriste bicikle, prolazeći nerazvrstane ceste i makadamske puteve. Biciklističke staze općine Svetvinčenat prilagođene su rekreativnim korisnicima i promoviraju se kroz turističke aktivnosti. Iako su staze u solidnom stanju, potrebna su daljnja ulaganja za bolju integraciju s ostalim oblicima prometa i pješačkim stazama. Svetvinčenat nudi biciklističke rute različitih duljina i težina, koje su važne za turizam i rekreaciju u Istri.

#### Pješaćenje

Pješaćenje je najosnovniji i najprirodniji oblik održive mobilnosti, a u malim mjestima kao što je Svetvinčenat ekološki je najprihvatljiviji i ima značajan pozitivan utjecaj na zdravlje. Općina Svetvinčenat nudi mrežu uređenih pješačkih staza idealnih za istraživanje kulturno-povijesnih znamenitosti i prirodnih vrednota. Staze, poput one koja vodi do crkve Svetog Vincenta, omogućuju posjetiteljima uživanje u miru i prirodnim ljepotama te su lako dostupne iz centra mjesta. Tematske rute, povezane s obližnjim naseljima poput Bala i Kanfanara, omogućuju duže pješačke ture i obogaćuju turističku ponudu Svetvinčenta.

#### Javni prijevoz, električni automobili i mikromobilnost

Općina također razvija javni prijevoz kao važan segment održive mobilnosti. Autobusne linije prema većim središtima, poput Pule i Rovinja, pomažu u smanjenju





zagađenja i gužvi. Električni automobili i skuteri predstavljaju važne korake prema smanjenju emisija CO<sub>2</sub>, a mikromobilnost, koja uključuje mala vozila poput električnih romobila i skutera, tek je na početku razvoja u Svetvinčentu, no ima potencijal za dodatna poboljšanja u mobilnosti i očuvanju okoliša.

Zaključno, održivi oblici mobilnosti ključni su za smanjenje ekološkog otiska i promicanje zdravog načina života u općini Svetvinčenat. Razvijena mreža pješačkih i biciklističkih staza značajno doprinosi turističkoj atraktivnosti područja, pružajući ekološki prihvatljive oblike kretanja. Iako su postojeće rute dobro održavane, daljnja ulaganja u integraciju staza s ostalim oblicima prometa poboljšat će mobilnost, očuvati prirodu i unaprijediti turističko iskustvo u skladu s ciljevima održivog razvoja.

## PARKIRALIŠTA

Prostorna organizacija parkirališta u naselju Svetvinčenat temelji se na očuvanju kulturne baštine i povijesne jezgre, što je ključno zbog karakteristične renesansne arhitekture i turističkih atrakcija poput dvorca Morosini-Grimani. Prema službenim turističkim izvorima, organizacija parkirališta osigurava jednostavan pristup bez narušavanja povijesnog ambijenta.

### Prostorna organizacija i kapaciteti parkirališta

Parkirališta su smještena na strateškim pozicijama izvan središnje povijesne jezgre, čime se smanjuje promet unutar najstarijih dijelova grada. Glavne parkirališne površine nalaze se u neposrednoj blizini renesansnog trga "Placa", ali dovoljno udaljene da omogućavaju slobodno kretanje pješaka i očuvanje ambijenta. Time se osigurava pristupačnost bez dodatnog opterećenja povijesnog centra, posebno tijekom kulturnih manifestacija kao što su: Festival plesa i neverbalnog kazališta, Srednjovjekovni festival te različiti sajmovi i događanja tijekom turističke sezone.

### Prilagodba okolišu i očuvanje povijesne jezgre

Oblikovanje i planiranje parkirališta prati prirodne oblike terena i dodatno je ozelenjen, uključujući drvorede, grupe i solitere stabala koji vizualno ublažavaju prisutnost vozila u okolini. Time se smanjuje vizualni utjecaj infrastrukture, dok zelene značajke doprinose percepciji slike mjesta i očuvanju okoliša. Parkirališta su uređena tako da mogu zadovoljiti povećan broj posjetitelja tijekom ljetnih mjeseci, a strateška pozicija omogućava lako pješačko kretanje prema kulturnim lokalitetima u naselju, čime se čuva autentičnost povijesne jezgre i doprinosi očuvanju njezine kulturne vrijednosti.

### Planirana parkirališta

PPUO Svetvinčenat prepoznaje potrebu za adekvatnim prostorima za parkiranje, posebno u turistički atraktivnim područjima. Planom su predviđena parkirališta u blizini kulturnih i povijesnih znamenitosti, kao i u središtima naselja, kako bi se smanjio prometni pritisak i povećala dostupnost.

Zaključno u Svetvinčentu su parkirališne površine organizirane na način da omogućuju dostupnost uz očuvanje jedinstvenog povijesnog identiteta naselja.

Njihova prilagodba krajoliku i raspored izvan središta doprinose funkcionalnosti prostora, a posjetiteljima omogućuju iskustvo kulturnih znamenitosti bez narušavanja povijesne arhitekture i ambijenta.



Slika 83. Parking uz Crkvu sv. Franje Asiškog u Juršićima



Slika 84. Parkirališna mjesta u Juršićima uz ugostiteljski objekt, neposredno uz državnu cestu



Slika 85. Parkirališna mjesta uz zelenu površinu (*Žlinja*) kaštela Morosini-Grimani, Svetvinčenat



Slika 86. Parkirališna mjesta uz zgradu vrtića i ljekarne te velika šljunčana površina uz groblje u funkciji parkirališta



Slika 87. Parkirališna mjesta uz zgradu vrtića i ljekarne



Slika 88. Parkirališna mjesta u pozadini groblja, Svetvinčenat



Slika 89. Parkirališna mjesta uz gradsku lođu i *Placu* (trg)



## 6.10. DRUŠTVENO-GOSPODARSKA ANALIZA

Općina Svetvinčenat smještena je u središnjem dijelu Istre, a društveno-gospodarska analiza otkriva nekoliko ključnih aspekata njenog razvoja.<sup>20</sup>

### Gospodarske djelatnosti

Gospodarska struktura općine temelji se na nekoliko ključnih djelatnosti, među kojima dominiraju turizam, ugostiteljstvo te malo poduzetništvo i obrtništvo. Prema podacima iz 2018. godine, registrirano je 46 obrta i 32 društva s ograničenom odgovornošću, a većina njih usmjerena je na uslužne djelatnosti, ugostiteljstvo i turizam koji bilježi rast, osobito zahvaljujući prirodnim i kulturnim resursima Svetvinčenta. Postojeći turistički smještajni kapaciteti povećali su se na 499 postelja do 2015. godine, a planirano je širenje na 1000 postelja. Ovo prati i povećanje investicija u turističku infrastrukturu, poput hotelskog kompleksa i turističkih naselja, što se također odražava kroz značajne festivale poput Srednjovjekovnog festivala, koji je postao jedan od ključnih turističkih događaja. Projicira se rast turističkog prometa do 65.000 noćenja godišnje. Uz kulturni i ruralnu baštinu, Srednjovjekovni festival, privlači posjetitelje iz cijele Hrvatske i inozemstva i turiste izletničkog karaktera, što dodatno podupire razvoj sektora.<sup>21</sup>

### Poljoprivreda

Poljoprivreda igra ključnu ulogu u gospodarskom razvoju općine Svetvinčenat, čineći temeljnu komponentu lokalnog gospodarstva. Razvoj poljoprivrede, prema strategiji općine, ima za cilj unaprijediti poljoprivrednu produktivnost kroz modernizaciju tehnika proizvodnje, te pružanje podrške poljoprivrednicima u stjecanju novih znanja i tehnologija. Poljoprivreda, uz turizam, predstavlja ključan izvor prihoda za stanovništvo te doprinosi očuvanju ruralnog identiteta i održivom korištenju prirodnih resursa. Svetvinčenat je poznat po raznolikim poljoprivrednim potencijalima, s posebnim naglaskom na maslinarstvo, vinogradarstvo i stočarsvo te ekološku proizvodnju. Ovi sektori, osim što generiraju prihode, stvaraju i nove radne prilike, što smanjuje depopulaciju ruralnih područja i jača lokalnu zajednicu. Nadalje, lokalni proizvodi iz poljoprivrede često se plasiraju unutar turističke ponude, povezujući sektor poljoprivrede s turizmom i dodatno osnažujući ekonomski razvoj regije. S obzirom na potrebu očuvanja prirodnih resursa, strategija općine Svetvinčenat potiče primjenu održivih praksi, poput organske poljoprivrede i ekološki prihvatljivih metoda proizvodnje, koje dugoročno osiguravaju plodnost tla i očuvanje okoliša. Dodatno, naglašava se potreba za unapređenjem infrastrukture i logistike kako bi poljoprivredni proizvodi lakše našli put do tržišta, čime bi se povećala njihova konkurentnost. Zaključno, poljoprivreda u Svetvinčentu nije samo sektor koji izravno doprinosi gospodarskom razvoju, već ima širu društvenu ulogu u očuvanju kulturnog naslijeđa i identiteta ruralnih zajednica, čineći tako važan temelj za održivi gospodarski rast.

### Malo poduzetništvo i obrtništvo

Malo poduzetništvo i obrtništvo važni su segmenti lokalnog gospodarstva.

<sup>20</sup> Izmjene i dopune Prostornog plana Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat” broj 3/05, 5/06, 2/11, 3/14, 4/15, 7/18, 9/21, 5/23)

<sup>21</sup> Službene stranice Općine Svetvinčenat, Proračun Općine Svetvinčenat za 2024. godinu i projekcije za 2025. i 2026. godinu, izvor:<https://svetvincenat.hr/proracun/>

Industrijske zone poput zone Bibići i Gusta Vala omogućuju razvoj malih i srednjih poduzeća, uključujući djelatnosti poput prerade hrane i proizvodnje namještaja. Zone su planirane s gustoćom od 30 do 70 radnih mjesta po hektaru.

### Javne i društvene djelatnosti

Svetvinčenat nudi osnovne javne i društvene usluge, uključujući predškolski odgoj i osnovno školstvo. Na društvenom planu, Općina Svetvinčenat pruža osnovne javne i društvene usluge, uključujući predškolski odgoj i osnovno školstvo, čiji je razvoj usklađen s demografskim kretanjima. Prema podacima, u 2020. godini općina je imala 2.207 stalnih stanovnika, dok je ukupan broj stanovnika bio 2.741, uključujući povremene stanovnike. S obzirom na demografske pokazatelje, broj djece u predškolskim i osnovnoškolskim ustanovama ostaje stabilan, uz minimalne oscilacije. U općini djeluje jedan vrtić s kapacitetom koji se planira proširiti, a u sklopu obrazovnog sustava, na području Općine djeluju dvije škole OŠ Svetvinčenat sa 112 djece i OŠ Juršići sa 67 djece. Trenutno je započela nadogradnja OŠ Svetvinčenat i izgradnja školske dvorane za potrebe jedno smjenske nastave. Očekuje se stabilan broj djece zbog malih demografskih promjena. Povećanje stanovništva, posebno radno aktivnog, predviđa se kroz mehanički priliv osoba koje se naseljavaju radi povoljnog poslovnog okruženja, što je podržano razvojem novih industrijskih zona i turističke ponude.

### Zdravstvena zaštita

Zdravstvena zaštita u Svetvinčentu osigurana je u jedinstvenoj zgradi u kojoj se nalaze dom zdravlja, stomatološka ordinacija i ljekarna, a koji zadovoljavaju osnovne potrebe stanovništva općine Svetvinčenat. Zdravstvena zaštita prilagođena je i potrebama turista tijekom sezonskih mjeseci, što doprinosi sigurnosti svih posjetitelja i poboljšava dostupnost medicinskih usluga.

### Demografski razvoj

Prema podacima iz 2007. godine, općina Svetvinčenat imala je 2.459 stanovnika, dok je za 2020. godinu predviđeno 2.818 stanovnika. Prema popisu iz 2011. godine, općina je imala 2.741 stanovnika, od čega su 2.207 bili stalni, a 534 povremeni stanovnici. Gustoća stanovanja za naselja veća od 100 stanovnika iznosi minimalno 10 stanovnika po hektaru, dok je za manja naselja minimalna gustoća 5 stanovnika po hektaru. Površina općine iznosi 79,57 km<sup>2</sup>, od čega je 44,23 ha građevinskog područja. Gospodarska zona Bibići, s površinom od 27,62 ha, planirana je za daljnji razvoj industrijskih aktivnosti. Općina raspolaže značajnim poljoprivrednim zemljištem, što također predstavlja potencijal za ruralni turizam i ekološku poljoprivredu.

Zaključno, gospodarski rast je osiguran zahvaljujući razvoju turizma, malog poduzetništva i obrtništva. Poboljšanje infrastrukture, razvoj industrijskih zona, te očuvanje kulturne baštine ključni su faktori za dugoročnu održivost općine. Strateški planovi poput zelene urbane obnove i daljnja ulaganja u komunalne projekte osiguravaju otpornost općine na buduće ekonomske i okolišne izazov.



Slika 90. Zapušteni društveni dom u Režancima



Slika 91. Osnovna škola Svetvinčenat



Slika 92. Zgrada vrtića, doma zdravlja i ljekarne u Svetvinčentu



Slika 93. Zgrada nekadašnjeg mlina u Svetvinčentu



6.11. ANALIZA POSTOJEĆE ZELENE INFRASTRUKTURE

Zelena infrastruktura predstavlja ključni element u urbanom planiranju, čiji je glavni cilj očuvanje prirodnih resursa te poboljšanje kvalitete života stanovnika. Otvorene površine s javnom namjenom, poput trgova, parkova te pješačkih i biciklističkih ruta, omogućuju okupljanje, rekreaciju i socijalnu interakciju, a pritom doprinose očuvanju ekološke ravnoteže i kulturne baštine. U malim mediteranskim naseljima, poput Svetvinčenta, ovi prostori imaju dodatnu vrijednost jer su usko povezani s povijesnim, kulturnim i prirodnim naslijeđem mjesta, što ih čini neophodnim za cjelokupan društveni razvoj zajednice.

6.11.1. KLASIFIKACIJA ZELENE INFRASTRUKTURE

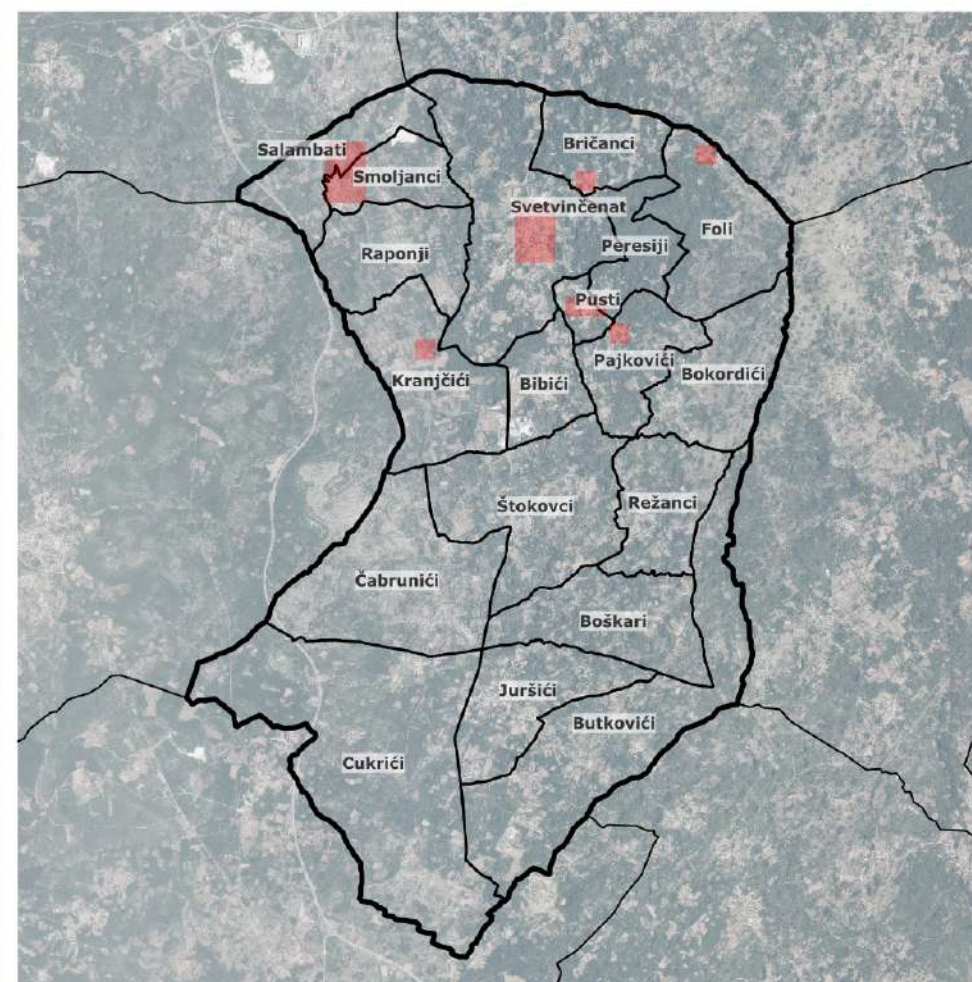
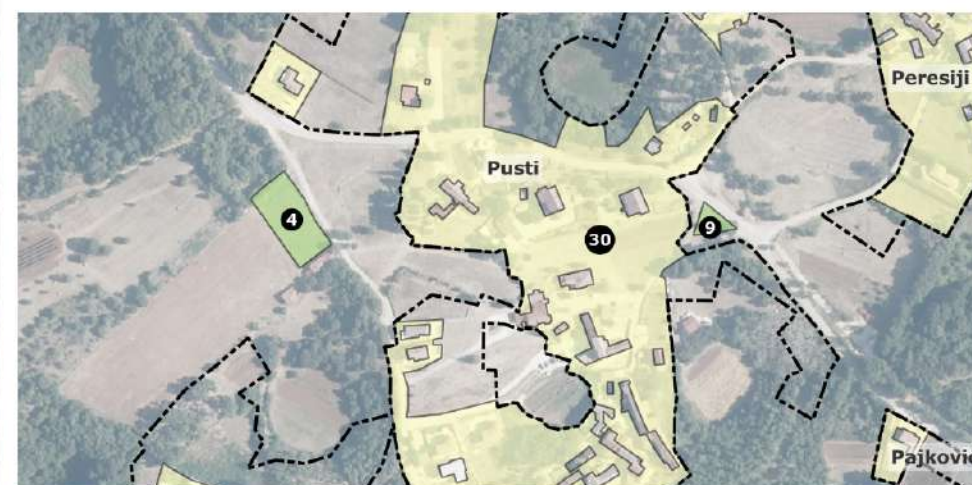
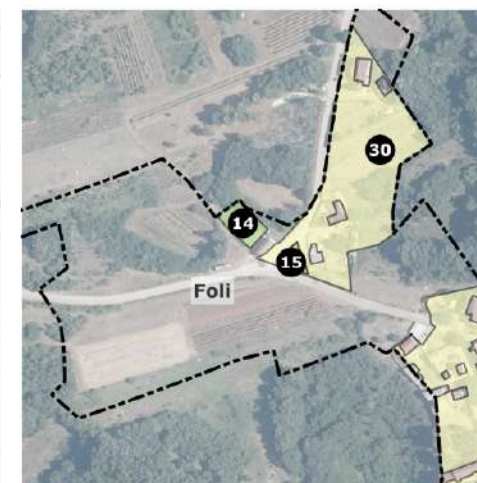
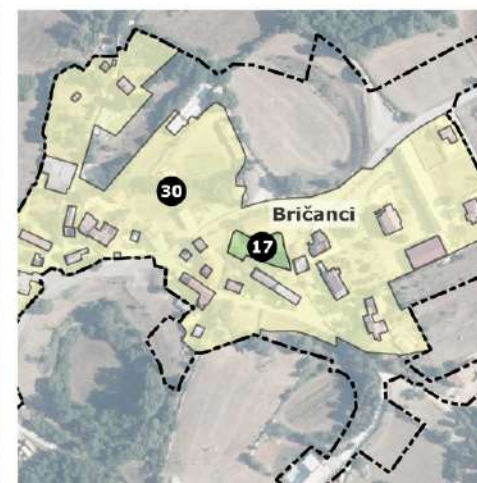
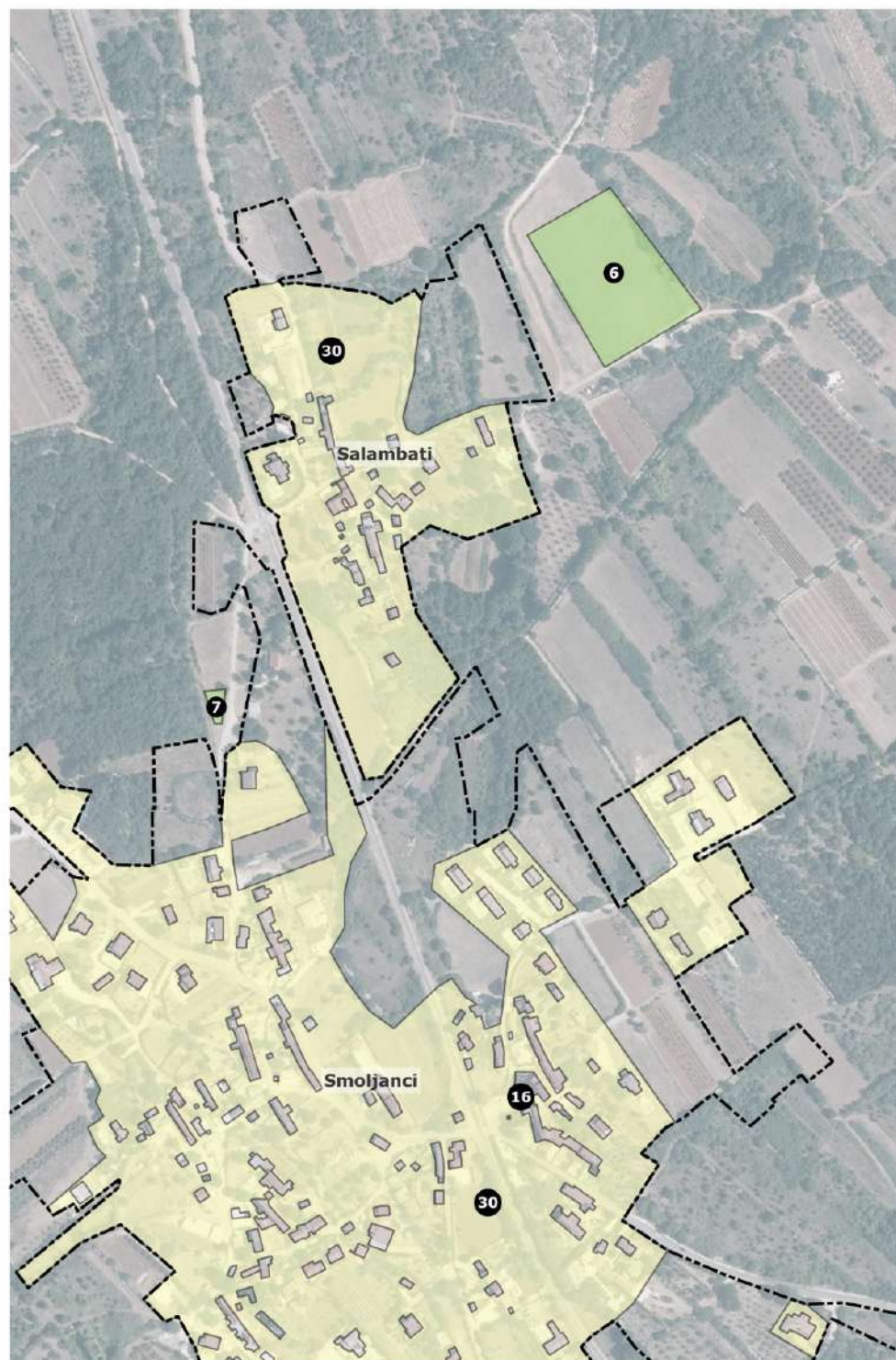
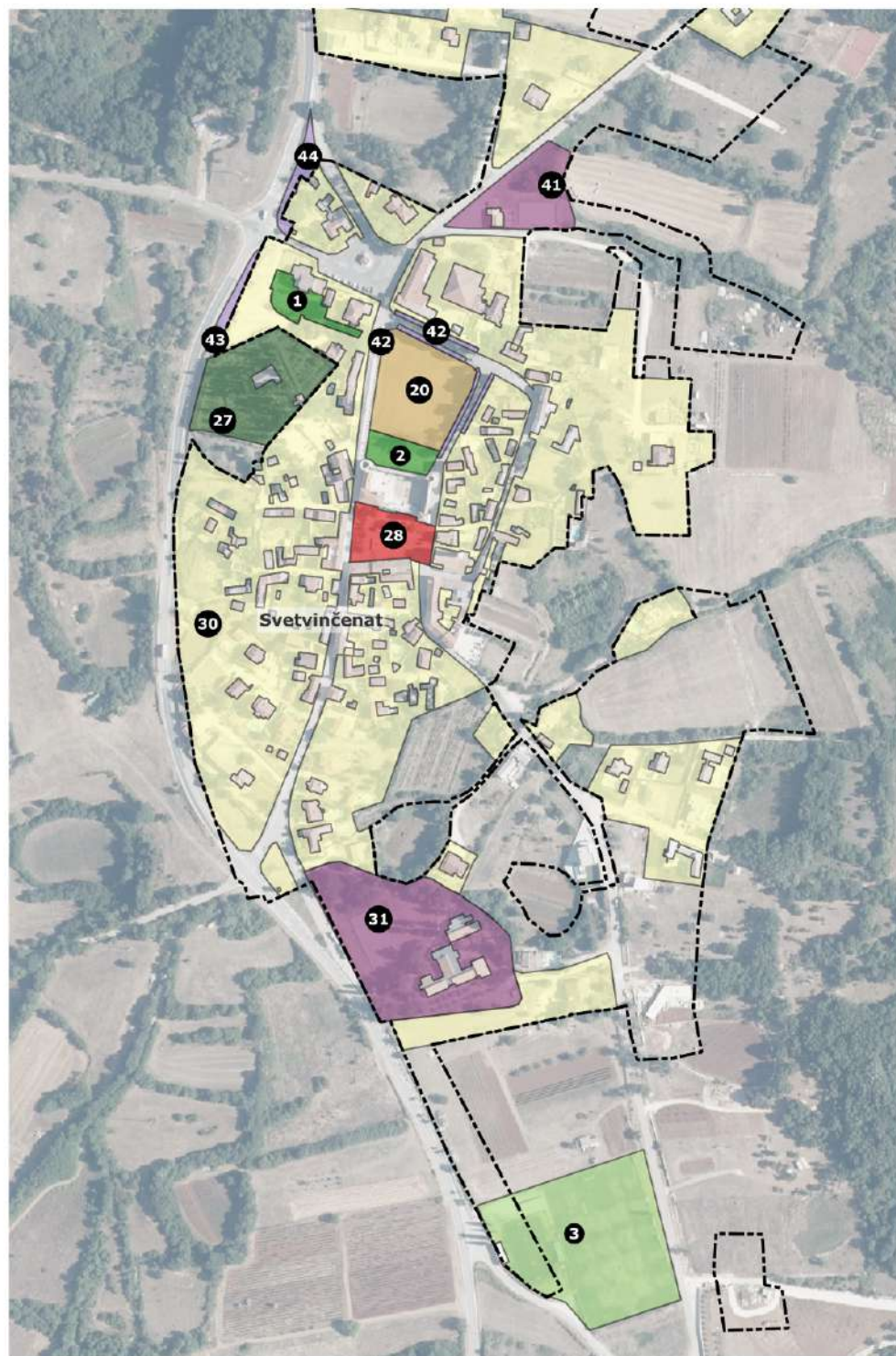
Klasifikacija zelene infrastrukture je izrađena prema uputama iz Priručnika o primjeni zelene infrastrukture<sup>22</sup>. Klasifikacija zelene infrastrukture temelji se na smjernicama iz Priručnika o primjeni zelene infrastrukture, koji je izrađen kako bi pomogao u standardizaciji i unapređenju planiranja, uređenja i očuvanja zelenih površina.

<sup>22</sup> Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (2023) Priručnik o primjeni zelene infrastrukture. Zagreb.

| Br. | Naziv                                                                          | Tipologija ZI                                                     | Površina m2 |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1   | Park Svetvinčenat                                                              | Park                                                              | 1112        |
| 2   | Park iza Kaštela                                                               | Park                                                              | 1056        |
| 3   | Sportsko igralište za nogomet i mali nogomet - Svetvinčenat                    | Površine za sport i rekreaciju                                    | 11645       |
| 4   | Sportsko-rekreacijska površina - Pusti                                         | Površine za sport i rekreaciju                                    | 1586        |
| 5   | Dječje igralište i bočalište - Pajkovići                                       | Površine za sport i rekreaciju                                    | 1487        |
| 6   | Nogometno igralište - Salambati                                                | Površine za sport i rekreaciju                                    | 8216        |
| 7   | Dječje igralište - Smoljanci                                                   | Površine za sport i rekreaciju                                    | 256         |
| 8   | Sportsko-rekreacijska površina - sjeverno od naselja Raponji prema Smoljancima | Površine za sport i rekreaciju                                    | 1251        |
| 9   | Dječje igralište - Pusti                                                       | Površine za sport i rekreaciju                                    | 312         |
| 10  | Dječje igralište - Boškari                                                     | Površine za sport i rekreaciju                                    | 807         |
| 11  | Dječje igralište - Bršćići                                                     | Površine za sport i rekreaciju                                    | 725         |
| 12  | Dječje igralište - Sv. Kirin                                                   | Površine za sport i rekreaciju                                    | 655         |
| 13  | Sportsko-rekreacijska površina - Štokovci                                      | Površine za sport i rekreaciju                                    | 1051        |
| 14  | Bočalište - Foli                                                               | Površine za sport i rekreaciju                                    | 513         |
| 15  | Dječje igralište - Foli                                                        | Površine za sport i rekreaciju                                    | 205         |
| 16  | Bočalište - Smoljanci                                                          | Površine za sport i rekreaciju                                    | 130         |
| 17  | Dječje igralište - Bričanci                                                    | Površine za sport i rekreaciju                                    | 646         |
| 18  | Sportsko-rekreacijska površina - Čabrunići                                     | Površine za sport i rekreaciju                                    | 706         |
| 19  | Sportsko-rekreacijska površina - Bibići                                        | Površine za sport i rekreaciju                                    | 1360        |
| 20  | „Žlinja“ - travnata multifunkcionalna površina - Svetvinčenat                  | Travnjak                                                          | 4515        |
| 21  | Lokva - Kersani                                                                | Urbana močvara                                                    | 2716        |
| 22  | Lokva - Kranjčići                                                              | Urbana močvara                                                    | 1089        |
| 23  | Lokva - Klarići                                                                | Urbana močvara                                                    | 2096        |
| 24  | Lokva - Štokovci                                                               | Urbana močvara                                                    | 971         |
| 25  | Lokva - Ikani                                                                  | Urbana močvara                                                    | 2668        |
| 26  | Mjesno groblje - Juršići                                                       | Krajobrazno uređena groblja                                       | 3342        |
| 27  | Mjesno groblje - Svetvinčenat                                                  | Krajobrazno uređena groblja                                       | 5252        |
| 28  | „Placa“ (trg) - Svetvinčenat                                                   | Trg                                                               | 2045        |
| 29  | Turistička zona St. Paradiž                                                    | Zone za turizam                                                   | 42059       |
| 30  | Zelene površine naselja                                                        | Zelene površine uza stambene zgrade                               | 2431042     |
| 31  | Zelene površine oko škole i vrtića - Svetvinčenat                              | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene | 10326       |
| 32  | Zelene površine uz prometnicu i groblje - Juršići                              | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene | 3204        |
| 33  | Zelene površine uz groblje i ugostiteljski objekt - Juršići                    | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene | 6312        |
| 34  | Zelene površine uz objekt društveno-javne namjene - Bokordići                  | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene | 2962        |
| 35  | Zelene površine uz objekt društveno-javne namjene - Bibići                     | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene | 692         |
| 36  | Zelene površine uz objekt društveno-javne namjene - Pajkovići                  | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene | 482         |
| 37  | Zelene površine uz objekt društveno-javne namjene - Štokovci                   | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene | 1279        |
| 38  | Zelene površine uz objekt društveno-javne namjene - Butkovići                  | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene | 1651        |
| 39  | Zelene površine uz objekt društveno-javne namjene - Režanci                    | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene | 3698        |
| 40  | Industrijska zona Bibići                                                       | Zelene površine uza zgrade javne, društvene i gospodarske namjene | 53986       |
| 41  | Dobrovoljno vatrogasno društvo Svetvinčenat                                    | Zelene površine uza zgrade javne, društvene i gospodarske namjene | 3257        |
| 42  | Zelene površine uz prometnicu (drvored) - Svetvinčenat                         | Zelene površine uz prometnice                                     | 779         |
| 43  | Zelene površine uz državnu prometnicu - Svetvinčenat                           | Zelene površine uz prometnice                                     | 482         |
| 44  | Zelene površine uz državnu prometnicu - Svetvinčenat                           | Zelene površine uz prometnice                                     | 661         |
| 45  | Zelene površine uz prometnicu - Juršići                                        | Zelene površine uz prometnice                                     | 542         |

Tablica 7: Popis identificirane zelene infrastrukture na području Općine Svetvinčenat

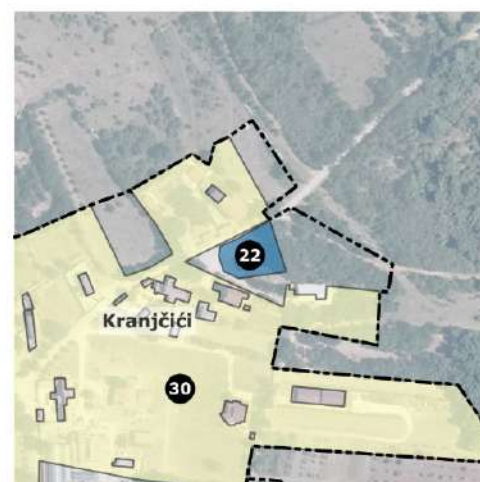
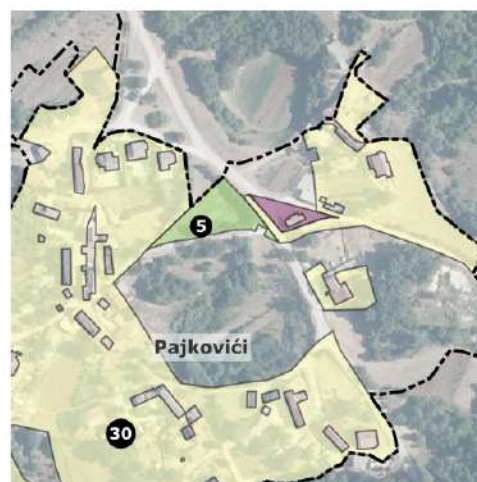




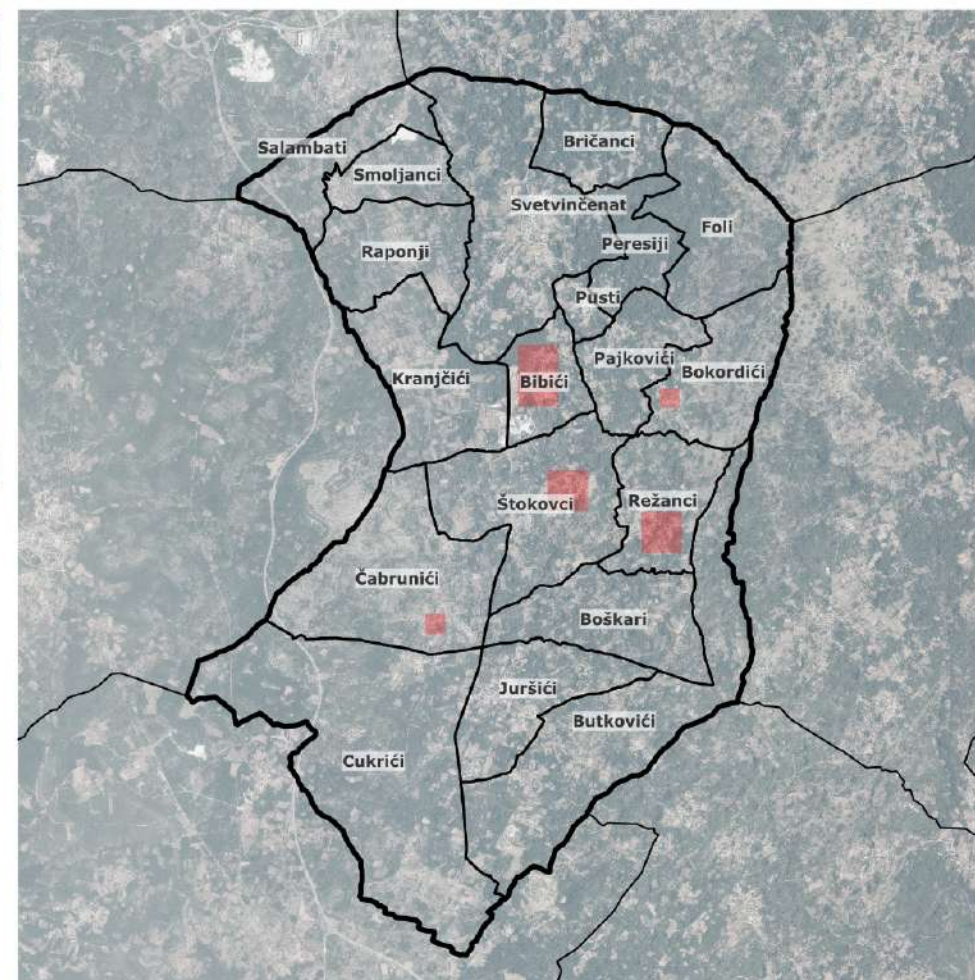
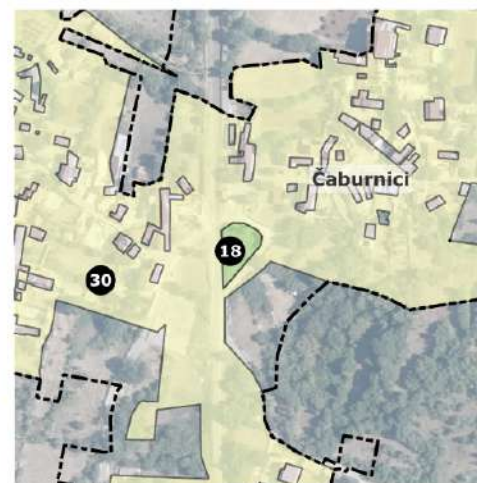
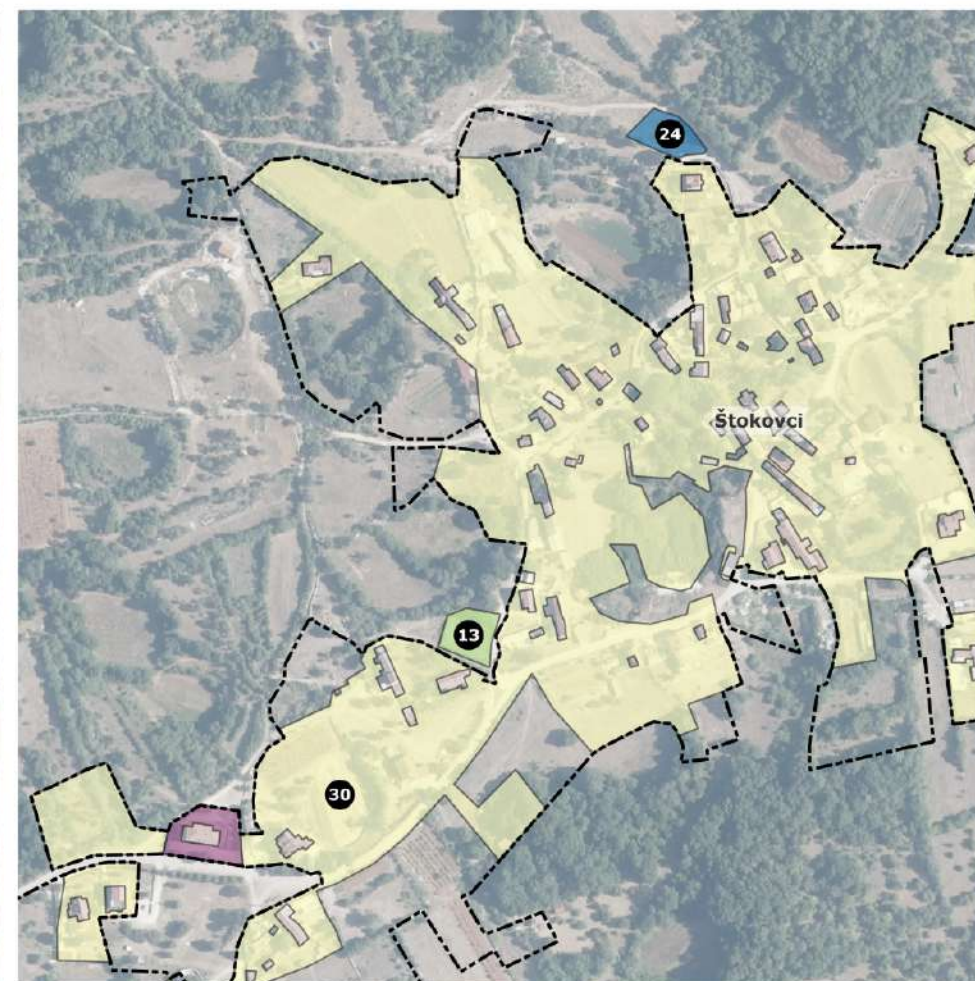
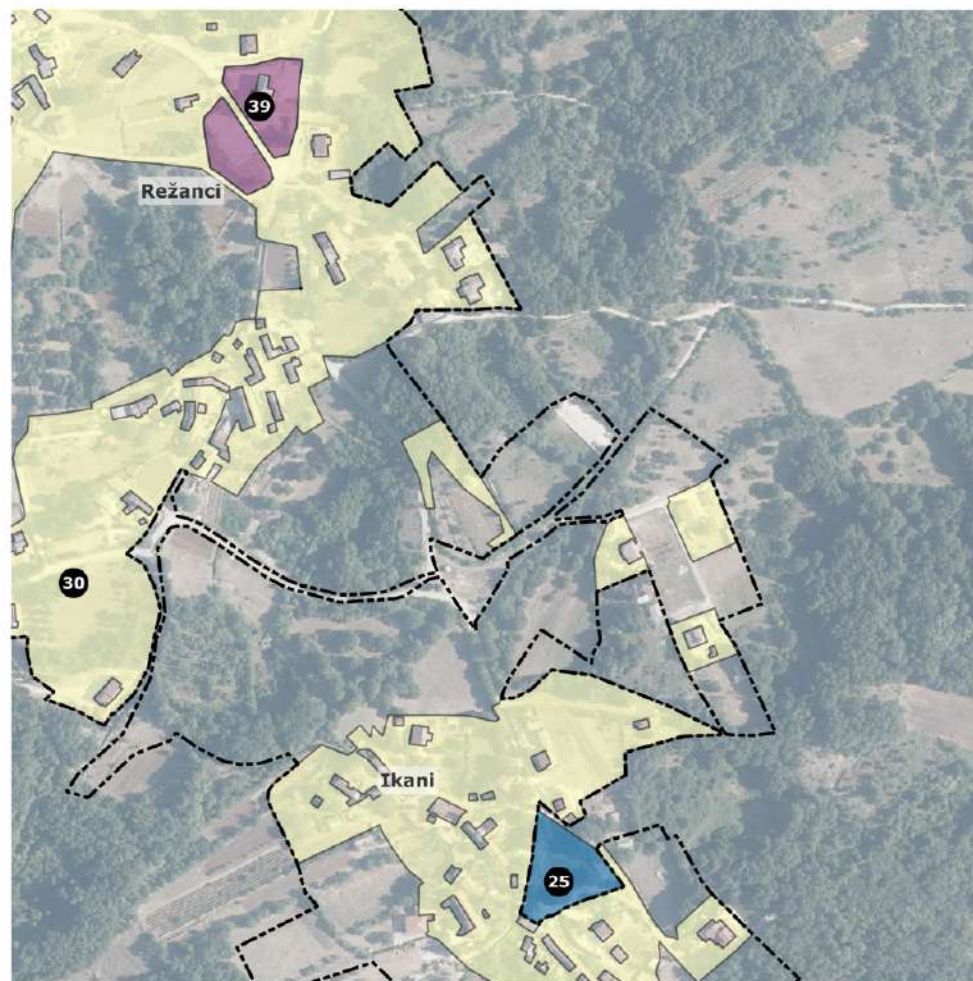
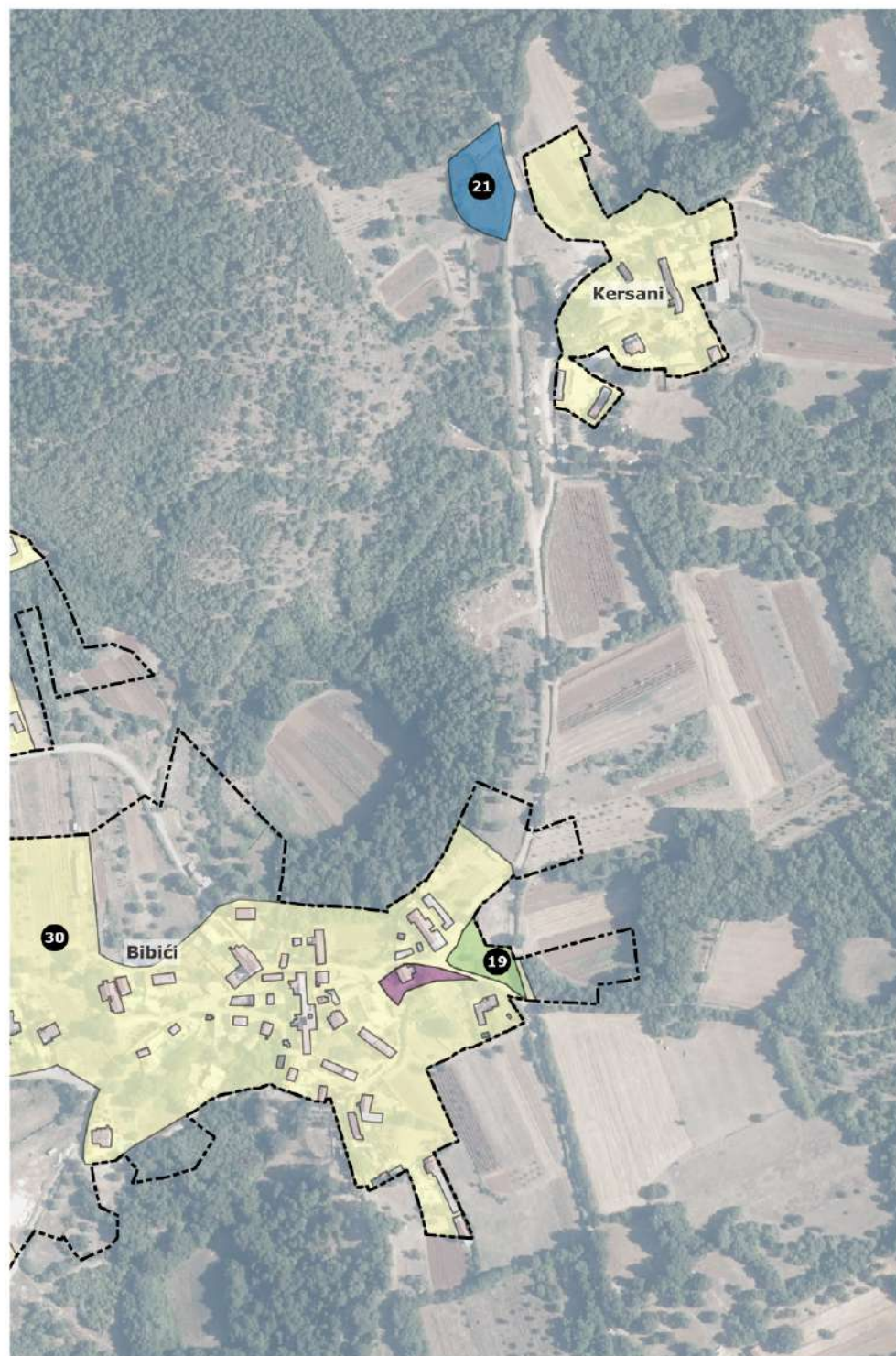
#### LEGENDA

- Granica Općine
- Građevinsko područje naselja
- Analiza zelene infrastrukture
- Park
- Površine za sport i rekreaciju
- Travnjak
- Urbana močvara
- Krajobrazno uređena groblja

- Trg
- Zelene površine uza stambene zgrade
- Zelene površine uza zgrade javne, društvene i gospodarske namjene
- Zelene površine uz prometnice
- Zelene površine uza stambenih zgrada
- Zone za turizam







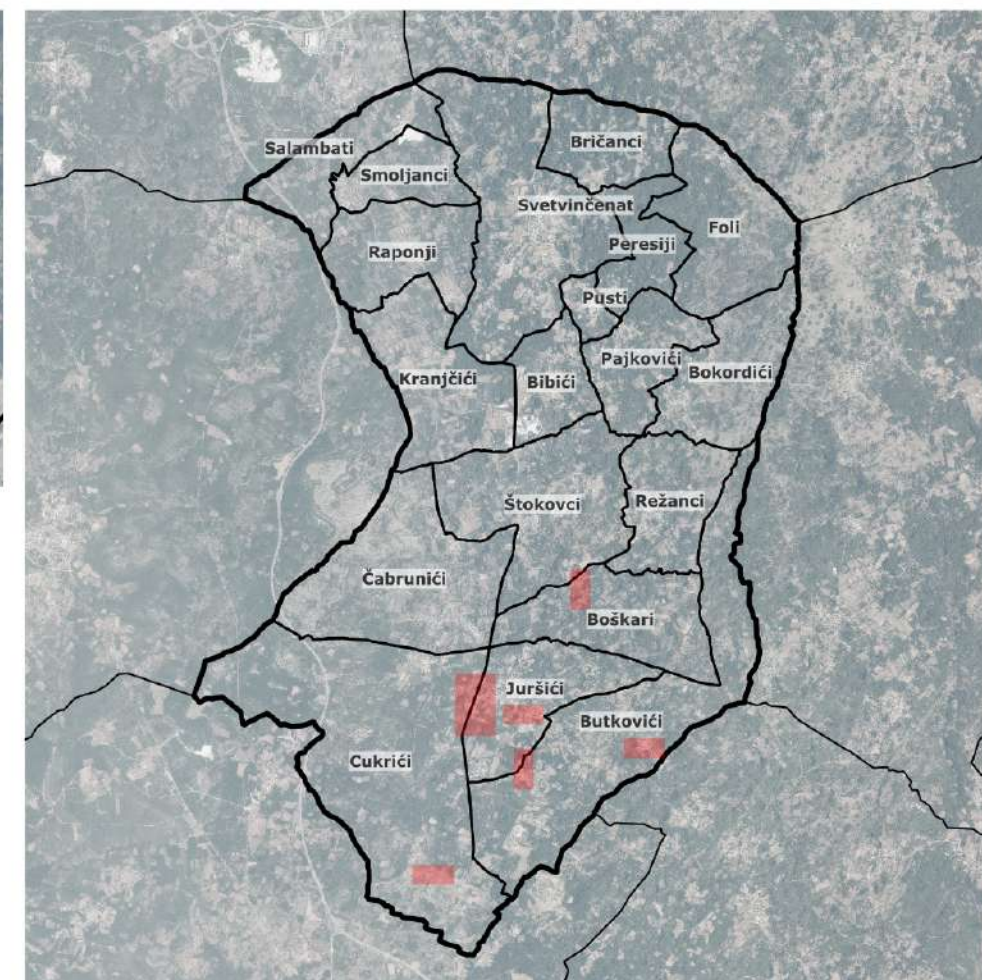
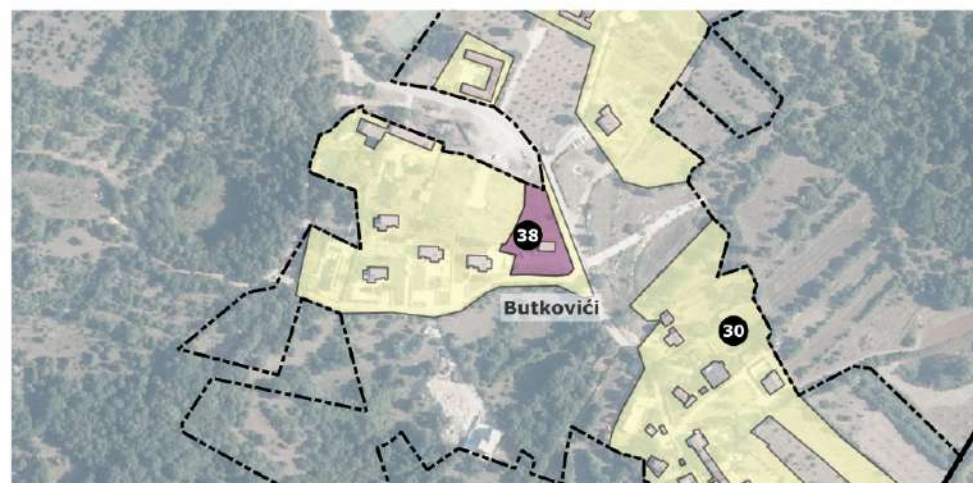
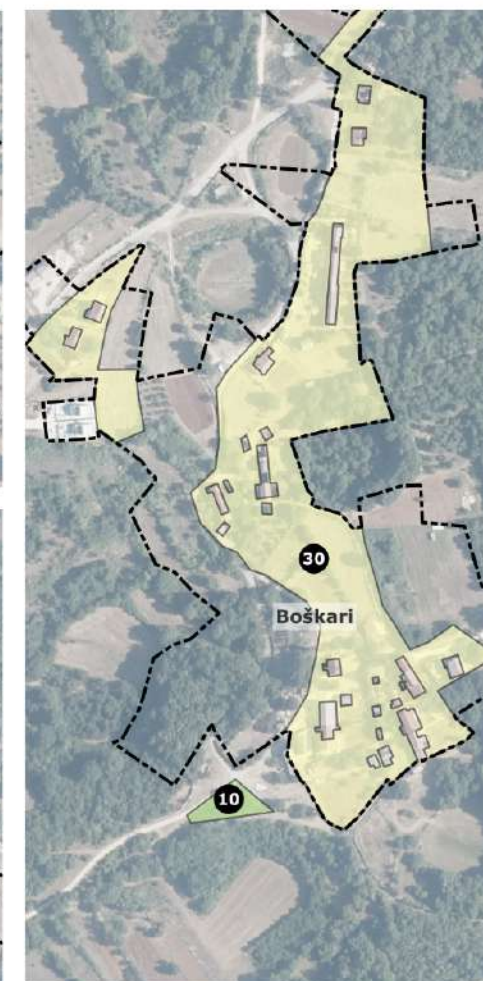
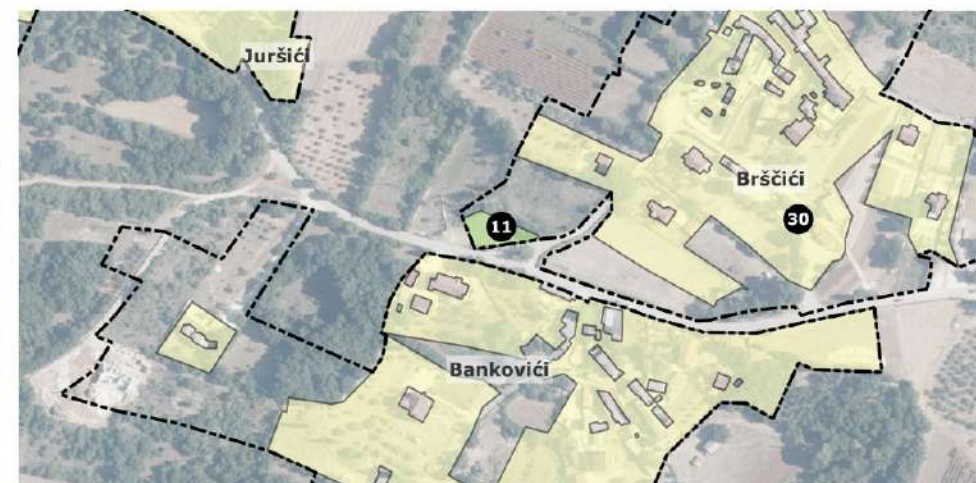
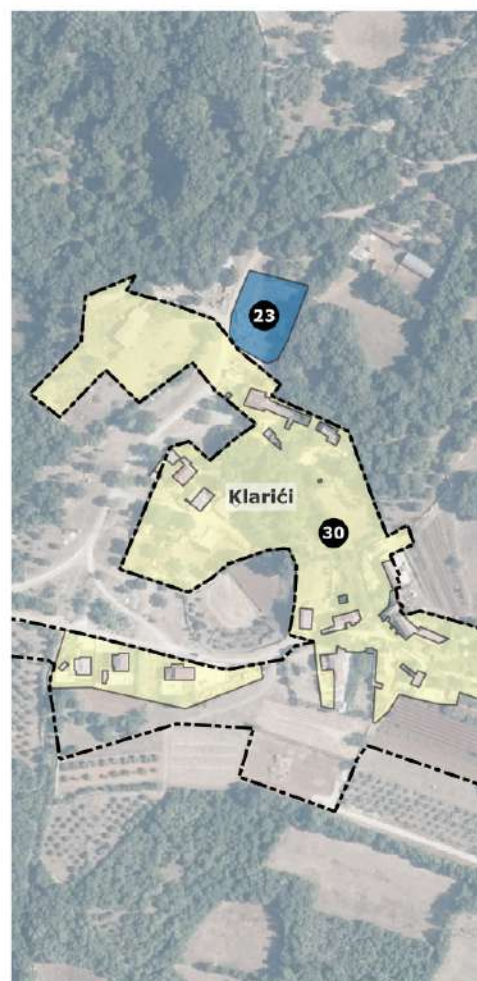
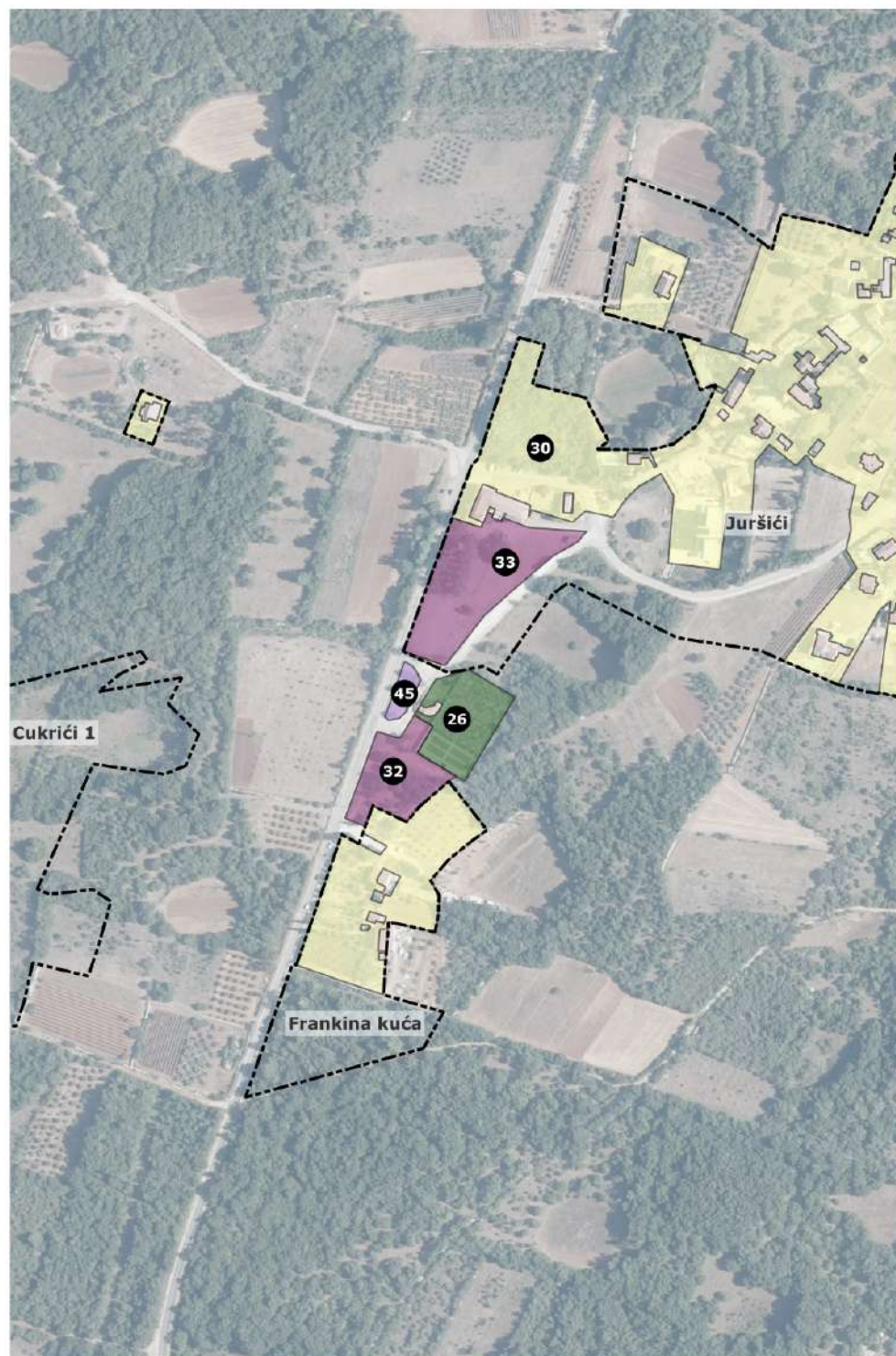
#### LEGENDA

- Granica Općine
- Građevinsko područje naselja
- Analiza zelene infrastrukture
- Park
- Površine za sport i rekreaciju
- Travnjak
- Urbana močvara
- Krajobrazno uređena groblja

- Trg
- Zelene površine uza stambene zgrade
- Zelene površine uza zgrade javne, društvene i gospodarske namjene
- Zelene površine uz prometnice
- Zelene površine uza stambenih zgrada
- Zone za turizam







#### LEGENDA

- Granica Općine
- Građevinsko područje naselja
- Analiza zelene infrastrukture
- Park
- Površine za sport i rekreaciju
- Travnjak
- Urbana močvara
- Krajobrazno uređena groblja

- Trg
- Zelene površine uza stambene zgrade
- Zelene površine uza zgrade javne, društvene i gospodarske namjene
- Zelene površine uz prometnice
- Zelene površine uza stambenih zgrada
- Zone za turizam





### 6.11.2. VREDNOVANJE ZELENE INFRASTRUKTURE

Prilikom vrednovanja, kada nisu bili dostupni brojčani ili mjerljivi podaci (kvantitativni) na temelju kojih bi se mogla dati jasna i precizna ocjena, ocjenjivanje se temeljilo na kvalitativnim procjenama.

### POVRŠINA

Površina zelene ili vodene površine ili otvorenog prostora u m2.

### POVRŠINA ZELENE POVRŠINE ILI VODOPROPUSNE POVRŠINE

Postotak površine zelene površine i/ili vodopropusne površine.

### POKRIVENOST KROŠNJAMA

Postotak površine ispod krošanja.

### STANJE OKOLIŠA

Stanje okoliša odnosi se na kvalitetu zraka, vode, tla, razinu buke. Vrednovanje se provelo tako da su uvedene ocjene temeljene na stručnim mišljenjima, subjektivnim procjenama, opažanjima i drugim opisnim metodama.

#### Zrak

- **Dobra kvaliteta zraka:** nizak nivo onečišćenja i ne predstavlja rizik za zdravlje
- **Umjerena kvaliteta zraka:** povišeni nivoi zagađenja, s blagim učincima na osjetljive grupe ljudi (poput djece, starijih osoba ili onih s respiratornim problemima).
- **Loša kvaliteta zraka:** Visoki nivo zagađenja zraka, što može imati štetne učinke na zdravlje opće populacije, a posebno na osjetljive grupe.

#### Voda-more

**Izvrсна kvaliteta** mora odnosi se na potpuno sigurno za kupanje, zaštita zdravlja kupaca i stanovništva, očuvane prirodne vrijednosti i održive uporabe. Ocjena se temelji na konkretnim podacima prikupljenima iz mjernih stanica u neposrednoj blizini.

#### Tlo

- **Niska kvaliteta tla:** Plitko tlo od 0-20 cm, zbito, sa pojavom erozije. Mjestimična pojava izboja stijena na tlu. Za dovođenje u povoljno stanje za sadnju stabala i grmlja te formiranje travnjaka potrebni su radikalni - veliki zahvati zemljanih radova (iskopi i nasipi) te obogaćivanje tla hranjivima.
- **Umjerena kvaliteta tla:** Srednje duboko tlo od 20- 40 cm. Umjereno zbito. Za dovođenje u povoljno stanje za sadnju stabala i grmlja te formiranje travnjaka potrebni su umjereni zemljani radovi te mjere gnojidbe, dodavanja humusa i sl.

- **Visoka kvaliteta tla:** Duboko tlo > 40 cm., rahlo. Ne zahtijeva značajnu dodatnu pripremu ili sanaciju za sadnju stabala i grmlja te formiranje travnjaka.

#### Razina buke

- **Niska razina buke:** obično ispod 55 decibela, što je ugodno za boravak i ne ometa svakodnevne aktivnosti. Pogodno je za stambene zone i rekreativne prostore.
- **Umjerena razina buke:** između 55 i 70 decibela, prihvatljivo u urbanim sredinama i poslovnim zonama, povremeno smeta osjetljivim skupinama ili ometa koncentraciju.
- **Visoka razina buke:** Buka prelazi 70 decibela, uzrokuje nelagodu ili stres te nije prikladno za stambena područja. Tipično se nalaze u industrijskim zonama ili područjima s intenzivnim prometom.

### BIORAZNOLIKOST

- **Niska složenost:** mali broj vrsta i jednostavni međuodnosi, monokulture.
- **Srednja složenost:** veći broj vrsta s različitim ekološkim funkcijama, više interakcija i stabilniji odnosi.
- **Visoka složenost** bioraznolikosti: Širok raspon vrsta s mnogobrojnim međusobnim vezama i složenim prehrambenim lancima.

### OPREMLJENOST

Za različite oblike korištenja upisane su prisutnost i brojnost opreme.

- **Niska opremljenost:** malo ili nimalo opreme, što značajno ograničava mogućnosti korištenja. Prikladan je samo za osnovne aktivnosti.
- **Umjerena opremljenost:** osnovna oprema koja zadovoljava većinu potreba - u ograničenoj količini. Prikladan je za manje skupine i manje intenzivnu upotrebu.
- **Visoka opremljenost:** potpuno opremljen prostor s potrebnom infrastrukturom i opremom u dovoljnim količinama. Omogućava raznoliku upotrebu bez ograničenja. Idealno za intenzivno korištenje i veće skupine korisnika.

### SADRŽAJI

Sadržaji osigurani za posjetitelje ili druge kvalitete osigurane u prostoru.

- **Niska razina sadržaja:** prostor ima minimalne ili nikakve dodatne sadržaje, što ograničava udobnost i mogućnosti boravka posjetitelja. Pogodan je za kratki boravak.
- **Umjerena razina sadržaja:** prostor nudi osnovne sadržaje kao što su toaleti, klupe i osnovne informacije. Zadovoljava osnovne potrebe posjetitelja, ali ima ograničen izbor dodatnih sadržaja ili aktivnosti.
- **Visoka razina sadržaja:** prostor nudi raznovrsne i kvalitetne sadržaje poput informativnih centara, sanitarnih čvorova, prostora za odmor, zabavnih i edukativnih sadržaja. Prilagođen je različitim potrebama posjetitelja i omogućava

ugodno iskustvo.

### PRISTUPAČNOST

Elementi pristupačnosti za razne dobne skupine i osobe s invaliditetom.

- **Niska pristupačnost:** minimalne ili nikakve prilagodbe za osobe s invaliditetom i starije osobe. Pristup je otežan ili nesiguran za određene korisnike. Ograničava mogućnosti korištenja za različite dobne skupine i osobe s invaliditetom.
- **Umjerena pristupačnost:** osnovni elementi pristupačnosti, poput rampi i osnovnih oznaka. Nije potpuno prilagođen za sve potrebe osoba s invaliditetom. Pristupačnost je zadovoljavajuća za većinu korisnika.
- **Visoka pristupačnost:** u potpunosti prilagođeno osobama svih dobnih skupina i osoba s invaliditetom, uključujući rampama, dizalima, širokim prolazima, prilagođenim sanitarnim čvorovima i jasnim oznakama. Omogućava samostalan i siguran pristup svim korisnicima

### STANJE OPREME I GRAĐEVINA

Stanje opreme i građevina, učestalost nesreća i vandalizma.

- **Loše stanje:** oprema i građevine su oštećene. Imaju očite znakove propadanja ili neodržavanja. Učestalost nesreća i/ili vandalizma je visoka. Smanjenje sigurnosti i odvrćanje korisnika od korištenja prostora.
- **Dobro stanje:** oprema i građevine su funkcionalne s manjim znakovima trošenja. Ne predstavljaju ozbiljan rizik. Povremeno dolazi do manjih nesreća i/ili vandalizma na razini koja značajno ne ugrožava sigurnost korisnika.
- **Izvršno stanje:** oprema i građevine su dobro održavan. Nema znakova oštećenja ili propadanja. Učestalost nesreća i/ili vandalizma je vrlo niska. Sigurno i ugodno korištenje prostora.

### ODRŽAVANJE

Učestalost radova na održavanju i redovitost provjera stanja čistoće i potrebe za popravcima.

- **Rijetko održavanje:** održavanje i provjere stanja su neredoviti ili rijetki. Često rezultira smanjenom čistoćom i duljim razdobljima čekanja na popravke. Negativno utječe na sigurnost i ugodnost korištenja prostora.
- **Povremeno održavanje:** održavanje i provjere stanja obavljaju se povremeno, prema potrebi. Prostor je uglavnom čist i funkcionalan. Povremeno nastaju manji problemi zbog kašnjenja u popravcima ili rjeđih provjera.
- **Redovito održavanje:** održavanje i provjere stanja čistoće i potrebe za popravcima su redoviti. Osigurava se visoka razina čistoće i brz odgovor na potrebe za popravcima. Održava prostor u izvrsnom stanju.



## ZADOVOLJSTVO KORISNIKA

Zadovoljstvo korisnika prema anketnim upitnicima ili prema mišljenju vijeća gradske četvrti.

- **Visoko zadovoljstvo:** korisnici su izrazito zadovoljni prostorom, u potpunosti ispunjene potrebe i očekivanja korisnika.
- **Umjereno zadovoljstvo:** korisnici su uglavnom zadovoljni. Navođenje manjih nedostataka.
- **Nisko zadovoljstvo:** korisnici su nezadovoljni prostorom. Prostor zahtijeva značajna poboljšanja kako bi odgovorio na potrebe korisnika.

## PROMETNA POVEZANOST

Prometna povezanost opisuje način prometne povezanosti za dolazak na lokaciju.

- **Izvrсна prometna povezanost:** lokacija je lako dostupna različitim oblicima prijevoza, uključujući javni prijevoz (autobus, tramvaj, vlak). Česte linije i bliska stajališta. Ceste prilagođene automobilskom i biciklističkom prometu.
- **Dobra prometna povezanost:** lokacija je povezana s nekoliko opcija prijevoza. Javni prijevoz je rjeđi ili nešto udaljen. Pristup automobilom je jednostavan, ali biciklistički i pješački putevi su ograničeni.
- **Slaba prometna povezanost:** lokacija je teško dostupna javnim prijevozom ili zahtijeva dulje putovanje. Ceste su neprikladne ili slabo povezane. Otežavajući dolazak automobilom ili biciklom. Pješački pristup je ograničen.

## INTENZITET POSJEĆENOST

Intenzitet posjećenosti - određuje se za različite sezone i doba dana ispitivanjem javnog mijenja ili praćenjem stanja na terenu.

- **Visok intenzitet posjećenosti:** lokacija je vrlo posjećena tijekom cijele godine, posebno u sezoni i popularnim dobima dana. Gužve su česte. Zahtijeva dodatnu infrastrukturu i održavanje.
- **Umjeren intenzitet posjećenosti:** posjećenost je stabilna, s povećanjem u sezoni ili određenim dobima dana. Lokacija zadovoljava potrebe većine korisnika bez pretjerane gužve.
- **Nizak intenzitet posjećenosti:** posjećenost je niska. Niska je i u sezoni i tijekom popularnih sati. Lokacija je mirna i ukazuje na manji interes. Zahtijeva poboljšanje atraktivnosti ili dostupnosti.

## UDALJENOST OD STAMBENIH ZONA

Udaljenost od najbližih stambenih zona, udaljenost u metrima.



| 1 - Park Svetvinčenat |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |                               |
|-----------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA         | Tipologija                             | Park                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                               |
|                       | Opis                                   | Park u Svetvinčentu, između ljekarne i pizzerije, s velikim zrelim stablima raskošnih krošanja, stvara ugodnu sceneriju u povijesnoj jezgri s pogledom na kaštel. Zrela stabla ovdje imaju važnu percepcijsku vrijednost, jer oplemenjuju vizualni dojam prostora i jačaju autentičnost povijesnog ambijenta. Njihova funkcija nadilazi estetiku — pružaju ekološku ravnotežu smanjujući toplinske učinke, obogaćuju bioraznolikost te omogućuju ugodan prostor za socijalne susrete i odmor, čime dodatno obogaćuju kvalitetu života u mjestu. |                              |                               |
|                       | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |                               |
|                       | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                               |
|                       | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |                               |
|                       | Funkcije                               | Ekološka, Društvena, Urbano-morfološka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                              |                               |
|                       |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |                               |
| VREDNOVANJE           | Površina (m2)                          | 1112                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost        |
|                       | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 90                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Stanje opreme i građevina    | Dobro stanje                  |
|                       | Pokrivenost krošnjama (%)              | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Održavanje                   | Povremeno održavanje          |
|                       | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, visoka razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Zadovoljstvo korisnika       | Umjereno zadovoljstvo         |
|                       | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Prometna povezanost          | Izvrсна prometna povezanost   |
|                       | Opremljenost                           | Umjerena opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intenzitet posjećenosti      | Visok intenzitet posjećenosti |
|                       | Sadržaji                               | Niska razina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Udaljenost od stambenih zona | 100 m                         |
|                       |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |                               |



| 2 - Park iza Kaštela |                                        |                                                                                      |                              |                               |
|----------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA        | Tipologija                             | Park                                                                                 |                              |                               |
|                      | Opis                                   | Park iza Kaštela u Svetvinčentu je zelena površina smještena u starogradskoj jezgri. |                              |                               |
|                      | Dostupnost                             | Javna površina                                                                       |                              |                               |
|                      | Karakter                               | Biološki                                                                             |                              |                               |
|                      | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                         |                              |                               |
|                      | Funkcije                               | Ekološka, Društvena, Urbano-morfološka                                               |                              |                               |
| VREDNOVANJE          | Površina (m2)                          | 1056                                                                                 | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost        |
|                      | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                  | Stanje opreme i građevina    | Dobro stanje                  |
|                      | Pokrivenost krošnjama (%)              | 25                                                                                   | Održavanje                   | Povremeno održavanje          |
|                      | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, umjerena razina buke                  | Zadovoljstvo korisnika       | Visoko zadovoljstvo           |
|                      | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                      | Prometna povezanost          | Izvrсна prometna povezanost   |
|                      | Opremljenost                           | Umjerena opremljenost                                                                | Intenzitet posjećenosti      | Visok intenzitet posjećenosti |
|                      | Sadržaji                               | Niska razina                                                                         | Udaljenost od stambenih zona | 10 m                          |



| 3 - Sportsko igralište za nogomet i mali nogomet - Svetvinčenat |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                              |                               |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                                   | Tipologija                             | Površine za sport i rekreaciju                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |                               |
|                                                                 | Opis                                   | Nalazi se na južnom ulazu u naselje, iz pravca Vodnjana. Predstavlja glavnu zonu za nogometne aktivnosti. Opremljena je s dva uređena nogometna igrališta od čega je jedno igralište predviđeno za mali nogomet. Od dodatne opreme u zoni sportskog igrališta za nogomet nalaze se pomoćni objekti za korisnike te nekoliko sprava za 'street workout' vježbe. |                              |                               |
|                                                                 | Dostupnost                             | Ograničen pristup                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |                               |
|                                                                 | Karakter                               | Nebiološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                               |
|                                                                 | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                              |                               |
|                                                                 | Funkcije                               | Društvena, Gospodarska                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |                               |
| VREDNOVANJE                                                     | Površina (m2)                          | 11645                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost        |
|                                                                 | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 90                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Stanje opreme i građevina    | Dobro stanje                  |
|                                                                 | Pokrivenost krošnjama (%)              | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Održavanje                   | Povremeno održavanje          |
|                                                                 | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, visoka razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Zadovoljstvo korisnika       | Visoko zadovoljstvo           |
|                                                                 | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Prometna povezanost          | Izvrсна prometna povezanost   |
|                                                                 | Opremljenost                           | Umjerena opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Intenzitet posjećenosti      | Visok intenzitet posjećenosti |
|                                                                 | Sadržaji                               | Niska razina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Udaljenost od stambenih zona | 150 m                         |





| 4 - Sportsko-rekreacijska površina - Pusti |                                        |                                                                                                                                                                                                                                             |                              |                               |
|--------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                              | Tipologija                             | Površine za sport i rekreaciju                                                                                                                                                                                                              |                              |                               |
|                                            | Opis                                   | Veća multifunkcionalna, travnata površina na zapadnom ulazu u naselje Pusti, koja je opremljena s golovima za mali nogomet te ogradena zaštitnom ogradom. Teren je redovito održavan te se nalazi u neposrednoj blizini stambenih jedinica. |                              |                               |
|                                            | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                              |                              |                               |
|                                            | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                    |                              |                               |
|                                            | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                                                                                |                              |                               |
|                                            | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                   |                              |                               |
| VREDNOVANJE                                | Površina (m2)                          | 1586                                                                                                                                                                                                                                        | Pristupačnost                | Niska pristupačnost           |
|                                            | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                                         | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                   |
|                                            | Pokrivenost krošnjama (%)              | 0                                                                                                                                                                                                                                           | Održavanje                   | Rijetko održavanje            |
|                                            | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                            | Zadovoljstvo korisnika       | Visoko zadovoljstvo           |
|                                            | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                             | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost     |
|                                            | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                          | Intenzitet posjećenosti      | Visok intenzitet posjećenosti |
|                                            | Sadržaji                               | Niska razina                                                                                                                                                                                                                                | Udaljenost od stambenih zona | 70 m                          |



| 5 - Dječje igralište i bočalište - Pajkovići |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                                  |
|----------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                | Tipologija                             | Površine za sport i rekreaciju                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                                  |
|                                              | Opis                                   | Dječje igralište opremljeno je s osnovnim igralima poput vrtuljka, ljuljačke, klackalice, tobogana i poligona za pijesak (pješčanik) koji je zapušten. Igralište je smješteno na travnatu podloqu, a podno igrališta se nalazi bočalište koje je u zapuštenom stanju. |                              |                                  |
|                                              | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                                  |
|                                              | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |                                  |
|                                              | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                          |                              |                                  |
|                                              | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |                                  |
| VREDNOVANJE                                  | Površina (m2)                          | 1487                                                                                                                                                                                                                                                                  | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost           |
|                                              | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                                                                   | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                      |
|                                              | Pokrivenost krošnjama (%)              | 25                                                                                                                                                                                                                                                                    | Održavanje                   | Rijetko održavanje               |
|                                              | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                                                      | Zadovoljstvo korisnika       | Umjereno zadovoljstvo            |
|                                              | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                       | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost        |
|                                              | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                    | Intenzitet posjećenosti      | Umjereno intenzitet posjećenosti |
|                                              | Sadržaji                               | Niska razina                                                                                                                                                                                                                                                          | Udaljenost od stambenih zona | 50 m                             |



| 6 - Nogometno igralište - Salambati |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |                                  |
|-------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                       | Tipologija                             | Površine za sport i rekreaciju                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |                                  |
|                                     | Opis                                   | Nogometni teren smješten je izvan naselja Salambati, ali u njegovoj neposrednoj blizini. Uvidom u trenutno stanje ovog kompleksa, evidentno je da postoji osnovna infrastruktura za sportsko-rekreacijsku zonu, no strukture i elementi ovog kompleksa u derutnom su stanju te ih je potrebno obnoviti. Osim igrališta za nogomet, u zoni ovog kompleksa postavljene su klupe za igrače, pomoćni objekti sa svlačionicama i ostalim funkcijama. |                              |                                  |
|                                     | Dostupnost                             | Ograničen pristup                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                                  |
|                                     | Karakter                               | Nebiološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |                                  |
|                                     | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |                                  |
|                                     | Funkcije                               | Društvena, Gospodarska                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                              |                                  |
| VREDNOVANJE                         | Površina (m2)                          | 8216                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost           |
|                                     | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                      |
|                                     | Pokrivenost krošnjama (%)              | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Održavanje                   | Rijetko održavanje               |
|                                     | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Zadovoljstvo korisnika       | Umjereno zadovoljstvo            |
|                                     | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Prometna povezanost          | Slaba prometna povezanost        |
|                                     | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Intenzitet posjećenosti      | Umjereno intenzitet posjećenosti |
|                                     | Sadržaji                               | Niska razina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Udaljenost od stambenih zona | 150 m                            |





| 7 - Dječje igralište - Smoljanci |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                                  |
|----------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                    | Tipologija                             | Površine za sport i rekreaciju                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |                                  |
|                                  | Opis                                   | Igralište se nalazi u sjevernom dijelu naselja Smoljanci. Igralište je postavljeno na travnatu podlogu, ograđeno dotrajalom zaštitnom ogradom te su postavljena igrala osnovne razine kompleksnosti (tobogan, ljuljačka, klackalica). Sprave su dotrajale, a zarasli travnjak posljedica je neredovitog održavanja ovakvih površina. U zoni igrališta nalazi se gusti šumski sklop koji osigurava zasjenu za ugodan boravak na otvorenome. |                              |                                  |
|                                  | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |                                  |
|                                  | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                              |                                  |
|                                  | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                                  |
|                                  | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |                                  |
|                                  |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                                  |
| VREDNOVANJE                      | Površina (m2)                          | 256                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost           |
|                                  | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                      |
|                                  | Pokrivenost krošnjama (%)              | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Održavanje                   | Rijetko održavanje               |
|                                  | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Zadovoljstvo korisnika       | Umjereno zadovoljstvo            |
|                                  | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost        |
|                                  | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Intenzitet posjećenosti      | Umjereno intenzitet posjećenosti |
|                                  | Sadržaji                               | Niska razina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Udaljenost od stambenih zona | 30 m                             |



| 8 - Sportsko-rekreacijska površina - sjeverno od naselja Raponji prema Smoljancima |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                                                      | Tipologija                             | Površine za sport i rekreaciju                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                                  |
|                                                                                    | Opis                                   | Asfaltirana multifunkcionalna površina za mali nogomet, rukomet i košarku, koja se nalazi sjeverno od naselja Raponji u smjeru naselja Smoljanci, okružena poljoprivrednim površinama što je čini poprilično udaljenom od naselja Raponji. Igralište je zatvoreno zaštitnom ogradom, zbog blizine poljoprivrednih površina i šumskih područja, igralište je u djelomičnoj zasjeni tijekom ljetnih mjeseci. Oprema je u dobrom stanju. |                              |                                  |
|                                                                                    | Dostupnost                             | Ograničen pristup                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                                  |
|                                                                                    | Karakter                               | Nebiološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                                  |
|                                                                                    | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                              |                                  |
|                                                                                    | Funkcije                               | Društvena, Gospodarska                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                              |                                  |
|                                                                                    |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                                  |
| VREDNOVANJE                                                                        | Površina (m2)                          | 1251                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost           |
|                                                                                    | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Stanje opreme i građevina    | Dobro stanje                     |
|                                                                                    | Pokrivenost krošnjama (%)              | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Održavanje                   | Rijetko održavanje               |
|                                                                                    | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, umjerena razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Zadovoljstvo korisnika       | Umjereno zadovoljstvo            |
|                                                                                    | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost        |
|                                                                                    | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Intenzitet posjećenosti      | Umjereno intenzitet posjećenosti |
|                                                                                    | Sadržaji                               | Niska razina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Udaljenost od stambenih zona | 350 m                            |



| 9 - Dječje igralište - Pusti |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                                  |
|------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                | Tipologija                             | Površine za sport i rekreaciju                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                                  |
|                              | Opis                                   | Dječje igralište s osnovim igralima, niske razine složenosti, postavljenim na travnatu podlogu te ograđeno zaštitnom ogradom. Igralište se doima neprivlačnim zbog neodržavane travnate podloge te vrlo niskog stupnja kompozicijske složenosti elemenata za igru te ostalih elemenata urbane opreme koja bi podigla kvalitetu boravka na otvorenome. |                              |                                  |
|                              | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                                  |
|                              | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |                                  |
|                              | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                              |                                  |
|                              | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |                                  |
|                              |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                                  |
| VREDNOVANJE                  | Površina (m2)                          | 312                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost           |
|                              | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                      |
|                              | Pokrivenost krošnjama (%)              | 50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Održavanje                   | Rijetko održavanje               |
|                              | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, umjerena razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Zadovoljstvo korisnika       | Umjereno zadovoljstvo            |
|                              | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost        |
|                              | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Intenzitet posjećenosti      | Umjereno intenzitet posjećenosti |
|                              | Sadržaji                               | Niska razina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Udaljenost od stambenih zona | 50 m                             |





| 10 - Dječje igralište - Boškari |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                                  |
|---------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                   | Tipologija                             | Površine za sport i rekreaciju                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |                                  |
|                                 | Opis                                   | Novouređeno dječje igralište s nekoliko jednostavnijih igrala te s jednim složenijim. Uz sklopu dječjeg igrališta, postavljeno je bočalište i nekoliko stolova s klupama. Igrala su postavljena na travnatu podlogu, a uz igralište je postavljno i nekoliko rasvjetnih stupova. Dva stabla u središtu ovog igrališta osiguravaju hlad i ugodan boravak u periodu toplijeg vremena. |                              |                                  |
|                                 | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |                                  |
|                                 | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                                  |
|                                 | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                                  |
|                                 | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                                  |
| VREDNOVANJE                     | Površina (m2)                          | 807                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost           |
|                                 | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Stanje opreme i građevina    | Dobro stanje                     |
|                                 | Pokrivenost krošnjama (%)              | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Održavanje                   | Povremeno održavanje             |
|                                 | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Zadovoljstvo korisnika       | Umjereno zadovoljstvo            |
|                                 | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost        |
|                                 | Opremljenost                           | Umjerena opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Intenzitet posjećenosti      | Umjereno intenzitet posjećenosti |
|                                 | Sadržaji                               | Umjerena razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Udaljenost od stambenih zona | 70 m                             |



| 11 - Dječje igralište - Brščići |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                              |                                  |
|---------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                   | Tipologija                             | Površine za sport i rekreaciju                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |                                  |
|                                 | Opis                                   | Dječje igralište okruženo zelenilom, uz lokalnu prometnicu nadomak naselja Juršići. Igralište djeluje zapušteno i oskudno, iako sprave izgledaju održavano. Kompozicijski se ovo igralište doima neuređeno, igrala su jednostavna, a nedostaju elementi za boravak na otvorenome. |                              |                                  |
|                                 | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |                                  |
|                                 | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                          |                              |                                  |
|                                 | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |                                  |
|                                 | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |                                  |
| VREDNOVANJE                     | Površina (m2)                          | 725                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost           |
|                                 | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                                                                               | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                      |
|                                 | Pokrivenost krošnjama (%)              | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Održavanje                   | Rijetko održavanje               |
|                                 | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                                                                  | Zadovoljstvo korisnika       | Umjereno zadovoljstvo            |
|                                 | Bioraznolikost                         | Srednja složenost                                                                                                                                                                                                                                                                 | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost        |
|                                 | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                | Intenzitet posjećenosti      | Umjereno intenzitet posjećenosti |
|                                 | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                             | Udaljenost od stambenih zona | 25 m                             |



| 12 - Dječje igralište - Sv. Kirin |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                                  |
|-----------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                     | Tipologija                             | Površine za sport i rekreaciju                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |                                  |
|                                   | Opis                                   | Igralište s osnovnim spravama kao što su tobogan, vrtuljak, ljuljačka i klackalice, koje su obnovljene, ograđeno zaštitnom ogradom, kompaktnije kompozicije zbog čega ostavlja dojam skladnosti. Okolno zelenilo uokviruje ovo igralište te mu pruža ugodnu pozadinu čineći hlad u toplijim mjesecima. |                              |                                  |
|                                   | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |                                  |
|                                   | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                                  |
|                                   | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                                  |
|                                   | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |                                  |
| VREDNOVANJE                       | Površina (m2)                          | 655                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost           |
|                                   | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                      |
|                                   | Pokrivenost krošnjama (%)              | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Održavanje                   | Rijetko održavanje               |
|                                   | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                                                                                       | Zadovoljstvo korisnika       | Umjereno zadovoljstvo            |
|                                   | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost        |
|                                   | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Intenzitet posjećenosti      | Umjereno intenzitet posjećenosti |
|                                   | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Udaljenost od stambenih zona | 80 m                             |





| 13 - Sportsko-rekreacijska površina - Štokovci |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                              |                               |
|------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                  | Tipologija                             | Površine za sport i rekreaciju                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |                               |
|                                                | Opis                                   | Sportsko-rekreacijska površina smještena u naselju Štokovci, uz dječje igralište. Evidentirano stanje dječjeg igrališta i ove multifunkcionalne površine predviđene za sport ostavlja dojam neuređenosti, iako su strukturni elementi vidljivi (zaštitna ograda oko sportsko-rekreacijske površine, golovi za mali nogomet/rukomet, igrala na dječjem igralištu), oni su u pomalo derutnom stanju. Multifunkcionalna površina za sport te dječje igralište postavljeni su na travnatu podlogu. |                              |                               |
|                                                | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |                               |
|                                                | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                               |
|                                                | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                              |                               |
|                                                | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |                               |
|                                                |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                              |                               |
| VREDNOVANJE                                    | Površina (m2)                          | 1051                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost        |
|                                                | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                   |
|                                                | Pokrivenost krošnjama (%)              | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Održavanje                   | Rijetko održavanje            |
|                                                | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Zadovoljstvo korisnika       | Nisko zadovoljstvo            |
|                                                | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost     |
|                                                | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Intenzitet posjećenosti      | Nizak intenzitet posjećenosti |
|                                                | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Udaljenost od stambenih zona | 30 m                          |
|                                                |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                              |                               |



| 14 - Bočalište - Foli |                                        |                                                                                                                                                                                     |                              |                                  |
|-----------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| KLASIFIKACIJA         | Tipologija                             | Površine za sport i rekreaciju                                                                                                                                                      |                              |                                  |
|                       | Opis                                   | Bočalište se nalazi na ulazu u naselje Foli, nedaleko dječjeg igrališta, opremljeno po standardima Hrvatskog bočarskog saveza, djeluje uređeno te aktivno među lokalnom zajednicom. |                              |                                  |
|                       | Dostupnost                             | Ograničen pristup                                                                                                                                                                   |                              |                                  |
|                       | Karakter                               | Nebiološki                                                                                                                                                                          |                              |                                  |
|                       | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                        |                              |                                  |
|                       | Funkcije                               | Društvena, Gospodarska                                                                                                                                                              |                              |                                  |
|                       |                                        |                                                                                                                                                                                     |                              |                                  |
| VREDNOVANJE           | Površina (m2)                          | 513                                                                                                                                                                                 | Pristupačnost                | Niska pristupačnost              |
|                       | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 30                                                                                                                                                                                  | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                      |
|                       | Pokrivenost krošnjama (%)              | 15                                                                                                                                                                                  | Održavanje                   | Rijetko održavanje               |
|                       | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, umjerena razina buke                                                                                                                 | Zadovoljstvo korisnika       | Umjereno zadovoljstvo            |
|                       | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                     | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost        |
|                       | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                  | Intenzitet posjećenosti      | Umjereno intenzitet posjećenosti |
|                       | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                               | Udaljenost od stambenih zona | 50 m                             |
|                       |                                        |                                                                                                                                                                                     |                              |                                  |



| 15 - Dječje igralište - Foli |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |                                  |
|------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                | Tipologija                             | Površine za sport i rekreaciju                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                                  |
|                              | Opis                                   | Dječje igralište u naselju Foli, smještenu unutar zelenog otoka na raskrižju prometnica, uz busnu stanicu. Igralište nije u cjelosti ograđeno zaštitnom ogradom što predstavlja opasnost zbog blizine prometnica, igrala su u relativno zadovoljavajućem stanju, iako su po svojoj složenosti izrazito jednostavna. Uz igrala, postavljene su i dvije klupe, a uz njih se nalazi kameni spomenik (spomen obilježje). |                              |                                  |
|                              | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                                  |
|                              | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |                                  |
|                              | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |                                  |
|                              | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                                  |
|                              |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |                                  |
| VREDNOVANJE                  | Površina (m2)                          | 205                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost           |
|                              | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                      |
|                              | Pokrivenost krošnjama (%)              | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Održavanje                   | Rijetko održavanje               |
|                              | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, umjerena razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Zadovoljstvo korisnika       | Umjereno zadovoljstvo            |
|                              | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost        |
|                              | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Intenzitet posjećenosti      | Umjereno intenzitet posjećenosti |
|                              | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Udaljenost od stambenih zona | 20 m                             |
|                              |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |                                  |



Fotomaterijal preuzet s Google Maps platforme



| 16 - Bočalište - Smoljanci |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |                               |
|----------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA              | Tipologija                             | Površine za sport i rekreaciju                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                               |
|                            | Opis                                   | Neuređeno i neodržavano bočalište u sklopu naselja Smoljanci, nalazi se uz željezničku stanicu Smoljanci. Bočalište kao struktura čini sastavni dio centralne površine u naselju. Bočalište nema osigurane dodatne elemente poput klupa za igrače, već su to improvizirani sjedeći elementi. Iako postojeće zelenilo formira dostatnu količinu zasjene u ljetnim mjesecima, postojeće stablo na fotografiji predstavlja strukturalni problem za element bočališta. |                              |                               |
|                            | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                               |
|                            | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                               |
|                            | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                               |
|                            | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                              |                               |
|                            |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |                               |
| VREDNOVANJE                | Površina (m2)                          | 130                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost        |
|                            | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                   |
|                            | Pokrivenost krošnjama (%)              | 35                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Održavanje                   | Rijetko održavanje            |
|                            | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Zadovoljstvo korisnika       | Nisko zadovoljstvo            |
|                            | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost     |
|                            | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intenzitet posjećenosti      | Nizak intenzitet posjećenosti |
|                            | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Udaljenost od stambenih zona | 0 m                           |
|                            |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |                               |



| 17 - Dječje igralište - Bričanci |                                        |                                                                                                                                     |                              |                               |
|----------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                    | Tipologija                             | Površine za sport i rekreaciju                                                                                                      |                              |                               |
|                                  | Opis                                   | Neuređeno i zapušteno dječje igralište, na travnatoj podlozi u naselju Bričanci. Sprave se doimaju zastarjelo te neisgurno za igru. |                              |                               |
|                                  | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                      |                              |                               |
|                                  | Karakter                               | Biološki                                                                                                                            |                              |                               |
|                                  | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                        |                              |                               |
|                                  | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                           |                              |                               |
| VREDNOVANJE                      | Površina (m2)                          | 646                                                                                                                                 | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost        |
|                                  | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                 | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                   |
|                                  | Pokrivenost krošnjama (%)              | 25                                                                                                                                  | Održavanje                   | Rijetko održavanje            |
|                                  | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                    | Zadovoljstvo korisnika       | Nisko zadovoljstvo            |
|                                  | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                     | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost     |
|                                  | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                  | Intenzitet posjećenosti      | Nizak intenzitet posjećenosti |
|                                  | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                               | Udaljenost od stambenih zona | 0 m                           |
|                                  |                                        |                                                                                                                                     |                              |                               |



Fotomaterijal preuzet s Google Maps platforme

| 18 - Sportsko-rekreacijska površina - Čabrunići |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |                               |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                   | Tipologija                             | Površine za sport i rekreaciju                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                               |
|                                                 | Opis                                   | Multifunkcionalna travnata površina uz dječje igralište u naselju Čabrunići, na kojoj se nalaze dva gola za mali nogomet te nekoliko primjeraka stablašica između kojih se je formirala ova površina za sport i rekreaciju. Cjelokupna zona dječjeg igrališta i površine za sport i rekreaciju djeluje uređeno i održavano. Dječje igralište koje se nalazi pored ove travnate površine smješteno je na podlogu od rastresitog materijala, a od sprava su evidentirani tobogan, ljuljačka, klackalice, vrtuljak i pokoja dotrajala klupa za boravak i odmor. |                              |                               |
|                                                 | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                               |
|                                                 | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                               |
|                                                 | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |                               |
|                                                 | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |                               |
|                                                 |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |                               |
| VREDNOVANJE                                     | Površina (m2)                          | 706                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Pristupačnost                | Niska pristupačnost           |
|                                                 | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                   |
|                                                 | Pokrivenost krošnjama (%)              | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Održavanje                   | Rijetko održavanje            |
|                                                 | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Zadovoljstvo korisnika       | Nisko zadovoljstvo            |
|                                                 | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost     |
|                                                 | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intenzitet posjećenosti      | Nizak intenzitet posjećenosti |
|                                                 | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Udaljenost od stambenih zona | 40 m                          |
|                                                 |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |                               |





| 19 - Sportsko-rekreacijska površina - Bibići |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                               |
|----------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                | Tipologija                             | Površine za sport i rekreaciju                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                              |                               |
|                                              | Opis                                   | Multifunkcionalna asfaltirana površina za sport i rekreaciju nalazi se u naselju Bibići pored društvenog doma, a nekoliko metara dalje smješteno je i dječje igralište u sklopu ove sportsko-rekreacijske zone. Multifunkcionalna površina ograđena je zaštitnom ogradom, no od ostalih elemenata za prakticiranje bilo kakve vrste sporta, nije evidentirano ništa. Površina je uklopljena u okolno zelenilo koje stvara ugodnu atmosferu za boravak i odmor na otvorenome. Pored dječjeg igrališta nalazi se još jedna neformalna zelena površina (travnjak) s postavljenim golovima za mali nogomet. Ova zona zelenih površina ograđena je zaštitnom ogradom, a rubni dio čini gusta šumska <u>sastojina. Na površini je identificiran rasvjetni stup.</u> |                              |                               |
|                                              | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                              |                               |
|                                              | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |                               |
|                                              | Fizički oblik                          | Manja urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                               |
|                                              | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                               |
|                                              |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                               |
| VREDNOVANJE                                  | Površina (m2)                          | 1360                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost        |
|                                              | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                   |
|                                              | Pokrivenost krošnjama (%)              | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Održavanje                   | Rijetko održavanje            |
|                                              | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Zadovoljstvo korisnika       | Nisko zadovoljstvo            |
|                                              | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost     |
|                                              | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Intenzitet posjećenosti      | Nizak intenzitet posjećenosti |
|                                              | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Udaljenost od stambenih zona | 20 m                          |
|                                              |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                               |



| 20 - "Žlinja" - travnata multifunkcionalna površina - Svetvinčenat |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                               |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                                      | Tipologija                             | Travnjak                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                              |                               |
|                                                                    | Opis                                   | Travnjak ispred kaštela Morosini-Grimani dio je turističke revitalizacije koja naglašava povijesne značajke trga i kaštela kao mjesta kulturnih i zabavnih događanja. On također služi kao prostor za godišnje festivale, poput srednjovjekovnog festivala, te turističke prezentacije koje uključuju viteške igre i edukativne programe. Uz estetski izgled, održavanje travnjaka doprinosi očuvanju autentičnog povijesnog ambijenta trga, čineći ga privlačnim posjetiteljima i dodajući važnost povijesnom značenju kaštela kao središta Svetvinčenta. |                              |                               |
|                                                                    | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |                               |
|                                                                    | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                              |                               |
|                                                                    | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                               |
|                                                                    | Funkcije                               | Ekološka, Društvena, Urbano-morfološka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                               |
|                                                                    |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                               |
| VREDNOVANJE                                                        | Površina (m2)                          | 4515                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Pristupačnost                | Niska pristupačnost           |
|                                                                    | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Stanje opreme i građevina    | Dobro stanje                  |
|                                                                    | Pokrivenost krošnjama (%)              | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Održavanje                   | Povremeno održavaje           |
|                                                                    | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Zadovoljstvo korisnika       | Visoko zadovoljstvo           |
|                                                                    | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost     |
|                                                                    | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Intenzitet posjećenosti      | Visok intenzitet posjećenosti |
|                                                                    | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Udaljenost od stambenih zona | 0 m                           |
|                                                                    |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                               |



| 21 - Lokva - Kersani |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                               |
|----------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA        | Tipologija                             | Urbana močvara                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |                               |
|                      | Opis                                   | Zaraštena lokva nadomak naselja Kersani. Stanje zaraštenosti nastalo je kao posljedica napuštanja stočarstva kao djelatnosti. Artefijelne strukture u prostoru (lokve) predstavljale su izvor vode za životinje koje su brstile vegetaciju, nabijale tlo te se je tako održavao sistem lokvi na ovim prostorima. Danas su to depresije, prilično zaraštene vegetacijom, bez naznaka stajaće vode te napuštene od strane lokalne zajednice. |                              |                               |
|                      | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |                               |
|                      | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                              |                               |
|                      | Fizički oblik                          | Urbani koridor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |                               |
|                      | Funkcije                               | Ekološka, Regulacijsko-zaštitna                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                               |
|                      |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                               |
| VREDNOVANJE          | Površina (m2)                          | 2716                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Pristupačnost                | Niska pristupačnost           |
|                      | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                   |
|                      | Pokrivenost krošnjama (%)              | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Održavanje                   | Rijetko održavanje            |
|                      | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Zadovoljstvo korisnika       | Nisko zadovoljstvo            |
|                      | Bioraznolikost                         | Visoka složena bioraznolikost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost     |
|                      | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Intenzitet posjećenosti      | Nizak intenzitet posjećenosti |
|                      | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Udaljenost od stambenih zona | 100 m                         |
|                      |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                               |





| 22 - Lokva - Kranjčiči |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                               |
|------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA          | Tipologija                             | Urbana močvara                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                              |                               |
|                        | Opis                                   | Lokva u sklopu naselja Kranjčiči djeluje zapušteno od strane lokalne zajednice te zarašteno pionirskom vegetacijom koja svojim kroijenjem razrahljuje tlo te tako voda gravitacijski odlazi do dublje točke. Neodržavanjem ovakve strukture u prostoru predstavljaju opasnost - neoznačene depresije u prostoru, zaraštena vegetacija koja sprečava evidenciju o zadržavanju i količini vode. |                              |                               |
|                        | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                              |                               |
|                        | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |                               |
|                        | Fizički oblik                          | Urbani koridor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                              |                               |
|                        | Funkcije                               | Ekološka, Regulacijsko-zaštitna                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                               |
| VREDNOVANJE            | Površina (m2)                          | 1089                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Pristupačnost                | Niska pristupačnost           |
|                        | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                   |
|                        | Pokrivenost krošnjama (%)              | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Održavanje                   | Rijetko održavanje            |
|                        | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Zadovoljstvo korisnika       | Nisko zadovoljstvo            |
|                        | Bioraznolikost                         | Visoka složena bioraznolikost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost     |
|                        | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Intenzitet posjećenosti      | Nizak intenzitet posjećenosti |
|                        | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Udaljenost od stambenih zona | 20 m                          |
|                        |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                               |



| 23 - Lokva - Klarići |                                        |                                                                                            |                              |                               |
|----------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA        | Tipologija                             | Urbana močvara                                                                             |                              |                               |
|                      | Opis                                   | Lokva nadomak naselja Klarići, izgledom redovito održavana bez evidentirane zadržane vode. |                              |                               |
|                      | Dostupnost                             | Javna površina                                                                             |                              |                               |
|                      | Karakter                               | Biološki                                                                                   |                              |                               |
|                      | Fizički oblik                          | Urbani koridor                                                                             |                              |                               |
|                      | Funkcije                               | Ekološka, Regulacijsko-zaštitna                                                            |                              |                               |
| VREDNOVANJE          | Površina (m2)                          | 2096                                                                                       | Pristupačnost                | Niska pristupačnost           |
|                      | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                        | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                   |
|                      | Pokrivenost krošnjama (%)              | 15                                                                                         | Održavanje                   | Rijetko održavanje            |
|                      | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                           | Zadovoljstvo korisnika       | Nisko zadovoljstvo            |
|                      | Bioraznolikost                         | Sednja složenost                                                                           | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost     |
|                      | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                         | Intenzitet posjećenosti      | Nizak intenzitet posjećenosti |
|                      | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                      | Udaljenost od stambenih zona | 40 m                          |
|                      |                                        |                                                                                            |                              |                               |



Fotomaterijal preuzet s Google Maps platforme

| 24 - Lokva - Štokovci |                                        |                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                               |
|-----------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA         | Tipologija                             | Urbana močvara                                                                                                                                                                                                                         |                              |                               |
|                       | Opis                                   | Lokva na rubu naselja Štokovci, manje površine s evidentiranom zadržanom vodom unutar depresije. Lokva je malog i naglog pokosa s karakterističnom vegetacijom uz vodena područja ( <i>Salix L.</i> ). Travnjak oko lokve je održavan. |                              |                               |
|                       | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                         |                              |                               |
|                       | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                               |                              |                               |
|                       | Fizički oblik                          | Urbani koridor                                                                                                                                                                                                                         |                              |                               |
|                       | Funkcije                               | Ekološka, Regulacijsko-zaštitna                                                                                                                                                                                                        |                              |                               |
| VREDNOVANJE           | Površina (m2)                          | 971                                                                                                                                                                                                                                    | Pristupačnost                | Niska pristupačnost           |
|                       | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                                    | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                   |
|                       | Pokrivenost krošnjama (%)              | 10                                                                                                                                                                                                                                     | Održavanje                   | Rijetko održavanje            |
|                       | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                       | Zadovoljstvo korisnika       | Nisko zadovoljstvo            |
|                       | Bioraznolikost                         | Srednja složenost                                                                                                                                                                                                                      | Prometna povezanost          | Slaba prometna povezanost     |
|                       | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                     | Intenzitet posjećenosti      | Nizak intenzitet posjećenosti |
|                       | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                  | Udaljenost od stambenih zona | 20 m                          |
|                       |                                        |                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                               |





| 25 - Lokva - Ikani |                                        |                                                                                                                                                                                                                               |                              |                               |
|--------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA      | Tipologija                             | Urbana močvara                                                                                                                                                                                                                |                              |                               |
|                    | Opis                                   | Lokva južno od Juršića, u naselju Ikani predstavlja sastavni dio naselja. Šira zona lokve je redovito održavana te uređena raznim biljnim materijalom te elementima za boravak i odmor u prirodi od strane lokalne zajednice. |                              |                               |
|                    | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                |                              |                               |
|                    | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                      |                              |                               |
|                    | Fizički oblik                          | Urbani koridor                                                                                                                                                                                                                |                              |                               |
|                    | Funkcije                               | Ekološka, Regulacijsko-zaštitna                                                                                                                                                                                               |                              |                               |
|                    |                                        |                                                                                                                                                                                                                               |                              |                               |
| VREDNOVANJE        | Površina (m2)                          | 2668                                                                                                                                                                                                                          | Pristupačnost                | Niska pristupačnost           |
|                    | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                           | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                   |
|                    | Pokrivenost krošnjama (%)              | 35                                                                                                                                                                                                                            | Održavanje                   | Rijetko održavanje            |
|                    | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                              | Zadovoljstvo korisnika       | Nisko zadovoljstvo            |
|                    | Bioraznolikost                         | Visoka složena bioraznolikost                                                                                                                                                                                                 | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost     |
|                    | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                            | Intenzitet posjećenosti      | Nizak intenzitet posjećenosti |
|                    | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                                                         | Udaljenost od stambenih zona | 10 m                          |



| 26 - Mjesno groblje - Juršići |                                        |                                                                                                                    |                              |                               |
|-------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                 | Tipologija                             | Krajobrazno uređena groblja                                                                                        |                              |                               |
|                               | Opis                                   | Groblje u Juršićima okruženo je mladim čempresima, s novijim nadgrobnim spomenicima, što mu daje moderniji izgled. |                              |                               |
|                               | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                     |                              |                               |
|                               | Karakter                               | Nebiološki                                                                                                         |                              |                               |
|                               | Fizički oblik                          | Velika urbana točka                                                                                                |                              |                               |
|                               | Funkcije                               | Društvena, Urbano-morfološka                                                                                       |                              |                               |
|                               |                                        |                                                                                                                    |                              |                               |
| VREDNOVANJE                   | Površina (m2)                          | 3342                                                                                                               | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost        |
|                               | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 30                                                                                                                 | Stanje opreme i građevina    | Dobro stanje                  |
|                               | Pokrivenost krošnjama (%)              | 5                                                                                                                  | Održavanje                   | Povremeno održavanje          |
|                               | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, visoka razina buke                                                  | Zadovoljstvo korisnika       | Visoko zadovoljstvo           |
|                               | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                    | Prometna povezanost          | Izvrсна prometna povezanost   |
|                               | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                 | Intenzitet posjećenosti      | Visok intenzitet posjećenosti |
|                               | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                              | Udaljenost od stambenih zona | 250 m                         |



| 27 - Mjesno groblje - Svetvinčenat |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |                               |
|------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                      | Tipologija                             | Krajobrazno uređena groblja                                                                                                                                                                                                                             |                              |                               |
|                                    | Opis                                   | Povijesno groblje u Svetvinčentu, uz crkvu Sv. Vincelije, odiše spokojem u sjeni starih, visokih čempresa, čija gusta krošnja stvara poseban ambijent i svjedoči o stoljetnoj tradiciji tog prostora. Groblje je smješteno na zapadnom ulazu u naselje. |                              |                               |
|                                    | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                          |                              |                               |
|                                    | Karakter                               | Nebiološki                                                                                                                                                                                                                                              |                              |                               |
|                                    | Fizički oblik                          | Velika urbana točka                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                               |
|                                    | Funkcije                               | Društvena, Urbano-morfološka                                                                                                                                                                                                                            |                              |                               |
|                                    |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |                               |
| VREDNOVANJE                        | Površina (m2)                          | 5252                                                                                                                                                                                                                                                    | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost        |
|                                    | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 50                                                                                                                                                                                                                                                      | Stanje opreme i građevina    | Dobro stanje                  |
|                                    | Pokrivenost krošnjama (%)              | 15                                                                                                                                                                                                                                                      | Održavanje                   | Povremeno održavanje          |
|                                    | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, visoka razina buke                                                                                                                                                                                       | Zadovoljstvo korisnika       | Visoko zadovoljstvo           |
|                                    | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                         | Prometna povezanost          | Izvrсна prometna povezanost   |
|                                    | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                      | Intenzitet posjećenosti      | Visok intenzitet posjećenosti |
|                                    | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                   | Udaljenost od stambenih zona | 100 m                         |





| 28 - "Placa" (trg) - Svetvinčenat |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |                               |
|-----------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                     | Tipologija                             | Trg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |                               |
|                                   | Opis                                   | Trg u Svetvinčentu, poznat kao jedan od najljepših renesansnih trgova u Istri, predstavlja srce društvenog i kulturnog života mjesta. Njegov povijesni ambijent, okružen znamenitostima poput kaštela Grimani-Morosini, doprinosi kvaliteti života građana kroz različita kulturna događanja i manifestacije, dok istovremeno privlači turiste željne autentičnog doživljaja i upoznavanja s lokalnom baštinom. Trg postaje prostor susreta, uživanja i ekonomske aktivnosti, čime obogaćuje društveni život zajednice i doprinosi lokalnom turizmu. |                              |                               |
|                                   | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                               |
|                                   | Karakter                               | Mehanički                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                               |
|                                   | Fizički oblik                          | Urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |                               |
|                                   | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                              |                               |
|                                   |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |                               |
| VREDNOVANJE                       | Površina (m2)                          | 2045                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost        |
|                                   | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Stanje opreme i građevina    | Dobro stanje                  |
|                                   | Pokrivenost krošnjama (%)              | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Održavanje                   | Povremeno održavanje          |
|                                   | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, niska razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Zadovoljstvo korisnika       | Visoko zadovoljstvo           |
|                                   | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Prometna povezanost          | Izvrсна prometna povezanost   |
|                                   | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Intenzitet posjećenosti      | Visok intenzitet posjećenosti |
|                                   | Sadržaji                               | Umjerena razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Udaljenost od stambenih zona | 0 m                           |
|                                   |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |                               |



| 29 - Turistička zona St. Paradiž |                                        |                                                                  |                              |                           |
|----------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|
| KLASIFIKACIJA                    | Tipologija                             | Zone za turizam                                                  |                              |                           |
|                                  | Opis                                   |                                                                  |                              |                           |
|                                  | Dostupnost                             | Privatna površina                                                |                              |                           |
|                                  | Karakter                               | Nebiološki                                                       |                              |                           |
|                                  | Fizički oblik                          | Velika urbana točka                                              |                              |                           |
|                                  | Funkcije                               | Društvena, Urbano-morfološka                                     |                              |                           |
| VREDNOVANJE                      | Površina (m2)                          | 42059                                                            | Pristupačnost                | Niska pristupačnost       |
|                                  | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 40                                                               | Stanje opreme i građevina    | Dobro stanje              |
|                                  | Pokrivenost krošnjama (%)              | 15                                                               | Održavanje                   | Povremeno održavanje      |
|                                  | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke | Zadovoljstvo korisnika       | -                         |
|                                  | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                  | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost |
|                                  | Opremljenost                           | Umjerena opremljenost                                            | Intenzitet posjećenosti      | -                         |
|                                  | Sadržaji                               | Umjerena razina sadržaja                                         | Udaljenost od stambenih zona | 250 m                     |



| 30 - Zelene površine naselja |                                        |                                                                  |                              |                             |
|------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| KLASIFIKACIJA                | Tipologija                             | Zelene površine uza stambene zgrade                              |                              |                             |
|                              | Opis                                   |                                                                  |                              |                             |
|                              | Dostupnost                             | Privatna površina                                                |                              |                             |
|                              | Karakter                               | Nebiološki                                                       |                              |                             |
|                              | Fizički oblik                          | Velika urbana točka                                              |                              |                             |
|                              | Funkcije                               | Regulacijsko-zaštitna, Urbano morfološka                         |                              |                             |
| VREDNOVANJE                  | Površina (m2)                          | 2431042                                                          | Pristupačnost                | -                           |
|                              | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 80                                                               | Stanje opreme i građevina    | -                           |
|                              | Pokrivenost krošnjama (%)              | 30                                                               | Održavanje                   | -                           |
|                              | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke | Zadovoljstvo korisnika       | -                           |
|                              | Bioraznolikost                         | Srednja složenost                                                | Prometna povezanost          | Izvrсна prometna povezanost |
|                              | Opremljenost                           | -                                                                | Intenzitet posjećenosti      | -                           |
|                              | Sadržaji                               | -                                                                | Udaljenost od stambenih zona | 0m                          |





| 31 - Zelene površine oko škole i vrtića - Svetvinčenat |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |                               |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                          | Tipologija                             | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                               |
|                                                        | Opis                                   | Uređene zelene površine oko osnovne škole i dječjeg vrtića u naselju Svetvinčenat primarno su namijenjene na korištenje polaznicima škole i vrtića. Površine predstavljaju prostor ugodan za boravak i igru zbog starijih primjeraka zimzelenih stablašica bora i čempresa čije krošnje osiguravaju dovoljnu količinu hlada u toplijim mjesecima. U ovoj zoni evidentirana je jedna asfaltirana multifunkcionalna površina te prostor dječjeg igrališta |                              |                               |
|                                                        | Dostupnost                             | Ograničen pristup                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                               |
|                                                        | Karakter                               | Nebiološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |                               |
|                                                        | Fizički oblik                          | Manja urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                              |                               |
|                                                        | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                               |
|                                                        |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |                               |
| VREDNOVANJE                                            | Površina (m2)                          | 10326                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Pristupačnost                | Niska pristupačnost           |
|                                                        | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 80                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Stanje opreme i građevina    | Dobro stanje                  |
|                                                        | Pokrivenost krošnjama (%)              | 50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Održavanje                   | Povremeno održavanje          |
|                                                        | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, visoka razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Zadovoljstvo korisnika       | Visoko zadovoljstvo           |
|                                                        | Bioraznolikost                         | Srednja složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Prometna povezanost          | Izvrсна prometna povezanost   |
|                                                        | Opremljenost                           | Umjerena opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Intenzitet posjećenosti      | Visok intenzitet posjećenosti |
|                                                        | Sadržaji                               | Umjerena razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Udaljenost od stambenih zona | 50 m                          |
|                                                        |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                              |                               |



| 32 - Zelene površine uz prometnicu i groblje - Juršići |                                        |                                                                                                                                                                                      |                              |                               |
|--------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                          | Tipologija                             | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene                                                                                                                    |                              |                               |
|                                                        | Opis                                   | Neuređene zelene površine uz prometnicu, s nejednolikom gustoćom zasađenog travnjaka, čija se plošnost naglašava primjercima odraslih stablašica te poneke novo zasađene stablašice. |                              |                               |
|                                                        | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                       |                              |                               |
|                                                        | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                             |                              |                               |
|                                                        | Fizički oblik                          | Manja urbana točka                                                                                                                                                                   |                              |                               |
|                                                        | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                            |                              |                               |
|                                                        |                                        |                                                                                                                                                                                      |                              |                               |
| VREDNOVANJE                                            | Površina (m2)                          | 3204                                                                                                                                                                                 | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost        |
|                                                        | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 95                                                                                                                                                                                   | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                   |
|                                                        | Pokrivenost krošnjama (%)              | 50                                                                                                                                                                                   | Održavanje                   | Povremeno održavanje          |
|                                                        | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, visoka razina buke                                                                                                                    | Zadovoljstvo korisnika       | Nisko zadovoljstvo            |
|                                                        | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                      | Prometna povezanost          | Izvrсна prometna povezanost   |
|                                                        | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                   | Intenzitet posjećenosti      | Nizak intenzitet posjećenosti |
|                                                        | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                | Udaljenost od stambenih zona | 250 m                         |
|                                                        |                                        |                                                                                                                                                                                      |                              |                               |



| 33 - Zelene površine uz groblje i ugostiteljski objekt - Juršići |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |                                 |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                                    | Tipologija                             | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |                                 |
|                                                                  | Opis                                   | Pretežito travnata, održavana površina s novoformiranim drvoredom sa svoje istočne strane. Na ovoj površini evidentirani su multifunkcionalni asfaltirani teren i dječje igralište. Opremljenost terena za sport i rekreaciju te dječjeg igrališta je u vrlo dobrom stanju, igrala su različite složenosti, a multifunkcionalni teren je ograđen te su postavljeni golovi za mali nogomet/rukomet. |                              |                                 |
|                                                                  | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                                 |
|                                                                  | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                                 |
|                                                                  | Fizički oblik                          | Manja urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |                                 |
|                                                                  | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                              |                                 |
|                                                                  |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |                                 |
| VREDNOVANJE                                                      | Površina (m2)                          | 6312                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pristupačnost                | Niska pristupačnost             |
|                                                                  | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 65                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Stanje opreme i građevina    | Dobro stanje                    |
|                                                                  | Pokrivenost krošnjama (%)              | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Održavanje                   | Povremeno održavanje            |
|                                                                  | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, visoka razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Zadovoljstvo korisnika       | Umjereno zadovoljstvo           |
|                                                                  | Bioraznolikost                         | Srednja složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Prometna povezanost          | Izvrсна prometna povezanost     |
|                                                                  | Opremljenost                           | Umjerena opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Intenzitet posjećenosti      | Umjeren intenzitet posjećenosti |
|                                                                  | Sadržaji                               | Umjerena razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Udaljenost od stambenih zona | 250 m                           |
|                                                                  |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |                                 |





| 34 - Zelene površine uz objekt društveno-javne namjene - Bokordići |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |                               |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                                      | Tipologija                             | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene                                                                                                                                                                                                                           |                              |                               |
|                                                                    | Opis                                   | Uz zgradu škole nalazi se održavana travnata površina na kojoj je smješteno nekoliko sprava za igru te su postavljeni golovi za mali nogomet. Zelena površina djeluje u skladu s matricom naselja te se doima kao centralna površina u naselju za okupljanje, igru i boravak na otvorenome. |                              |                               |
|                                                                    | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |                               |
|                                                                    | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |                               |
|                                                                    | Fizički oblik                          | Manja urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                          |                              |                               |
|                                                                    | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                              |                               |
| VREDNOVANJE                                                        | Površina (m2)                          | 2962                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost        |
|                                                                    | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 95                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Stanje opreme i građevina    | Dobro stanje                  |
|                                                                    | Pokrivenost krošnjama (%)              | 35                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Održavanje                   | Povremeno održavanje          |
|                                                                    | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                                                                            | Zadovoljstvo korisnika       | Umjereno zadovoljstvo         |
|                                                                    | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                             | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost     |
|                                                                    | Opremljenost                           | Umjerena opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                       | Intenzitet posjećenosti      | Visok intenzitet posjećenosti |
|                                                                    | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                                       | Udaljenost od stambenih zona | 20 m                          |
|                                                                    |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |                               |



| 35 - Zelene površine uz objekt društveno-javne namjene - Bibići |                                        |                                                                                                                  |                              |                                 |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                                   | Tipologija                             | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene                                                |                              |                                 |
|                                                                 | Opis                                   | Uz objekt društvenog doma nalazi se poveća travnata površina koja je trenutno neuređena, ali redovito održavana. |                              |                                 |
|                                                                 | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                   |                              |                                 |
|                                                                 | Karakter                               | Biološki                                                                                                         |                              |                                 |
|                                                                 | Fizički oblik                          | Manja urbana točka                                                                                               |                              |                                 |
|                                                                 | Funkcije                               | Društvena                                                                                                        |                              |                                 |
| VREDNOVANJE                                                     | Površina (m2)                          | 692                                                                                                              | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost          |
|                                                                 | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 40                                                                                                               | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                     |
|                                                                 | Pokrivenost krošnjama (%)              | 15                                                                                                               | Održavanje                   | Povremeno održavanje            |
|                                                                 | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                 | Zadovoljstvo korisnika       | Nisko zadovoljstvo              |
|                                                                 | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                  | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost       |
|                                                                 | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                               | Intenzitet posjećenosti      | Umjeren intenzitet posjećenosti |
|                                                                 | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                            | Udaljenost od stambenih zona | 20 m                            |
|                                                                 |                                        |                                                                                                                  |                              |                                 |



| 36 - Zelene površine uz objekt društveno-javne namjene - Pakkovići |                                        |                                                                                                             |                              |                                 |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                                      | Tipologija                             | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene                                           |                              |                                 |
|                                                                    | Opis                                   | Neuređena travnata površina oko objekta društveno-javne namjene, na kojoj je postavljena autobusna stanica. |                              |                                 |
|                                                                    | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                              |                              |                                 |
|                                                                    | Karakter                               | Biološki                                                                                                    |                              |                                 |
|                                                                    | Fizički oblik                          | Manja urbana točka                                                                                          |                              |                                 |
|                                                                    | Funkcije                               | Društvena                                                                                                   |                              |                                 |
| VREDNOVANJE                                                        | Površina (m2)                          | 482                                                                                                         | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost          |
|                                                                    | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                         | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                     |
|                                                                    | Pokrivenost krošnjama (%)              | 0                                                                                                           | Održavanje                   | Rijetko održavanje              |
|                                                                    | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                            | Zadovoljstvo korisnika       | Nisko zadovoljstvo              |
|                                                                    | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                             | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost       |
|                                                                    | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                          | Intenzitet posjećenosti      | Umjeren intenzitet posjećenosti |
|                                                                    | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                       | Udaljenost od stambenih zona | 50 m                            |
|                                                                    |                                        |                                                                                                             |                              |                                 |





| 37 - Zelene površine uz objekt društveno-javne namjene - Štokovci |                                        |                                                                                                                                           |                              |                                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                                     | Tipologija                             | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene                                                                         |                              |                                 |
|                                                                   | Opis                                   | Neuređene zelene površine s nejednakom gustoćom travnjaka nalaze se oko nekadašnjeg objekta škole koji trenutno služi u stambene namjene. |                              |                                 |
|                                                                   | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                            |                              |                                 |
|                                                                   | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                  |                              |                                 |
|                                                                   | Fizički oblik                          | Manja urbana točka                                                                                                                        |                              |                                 |
|                                                                   | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                 |                              |                                 |
| VREDNOVANJE                                                       | Površina (m2)                          | 1279                                                                                                                                      | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost          |
|                                                                   | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 80                                                                                                                                        | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                     |
|                                                                   | Pokrivenost krošnjama (%)              | 10                                                                                                                                        | Održavanje                   | Rijetko održavanje              |
|                                                                   | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                          | Zadovoljstvo korisnika       | Nisko zadovoljstvo              |
|                                                                   | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                           | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost       |
|                                                                   | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                        | Intenzitet posjećenosti      | Umjeren intenzitet posjećenosti |
|                                                                   | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                     | Udaljenost od stambenih zona | 50 m                            |
|                                                                   |                                        |                                                                                                                                           |                              |                                 |



| 38 - Zelene površine uz objekt društveno-javne namjene - Butkovići |                                        |                                                                                                                                                                                                                       |                              |                                 |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                                      | Tipologija                             | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene                                                                                                                                                     |                              |                                 |
|                                                                    | Opis                                   | Veća zelena površina u naselju Butkovići oko društvenog doma. Površina je u cjelosti neuređena, sa zasađenim travnjakom koji nije pravilno održavan. U sklopu ove zelene površine nalazi se derutno dječje igralište. |                              |                                 |
|                                                                    | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                        |                              |                                 |
|                                                                    | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                              |                              |                                 |
|                                                                    | Fizički oblik                          | Manja urbana točka                                                                                                                                                                                                    |                              |                                 |
|                                                                    | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                             |                              |                                 |
| VREDNOVANJE                                                        | Površina (m2)                          | 1651                                                                                                                                                                                                                  | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost          |
|                                                                    | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 80                                                                                                                                                                                                                    | Stanje opreme i građevina    | Dobro stanje                    |
|                                                                    | Pokrivenost krošnjama (%)              | 0                                                                                                                                                                                                                     | Održavanje                   | Rijetko održavanje              |
|                                                                    | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                      | Zadovoljstvo korisnika       | Nisko zadovoljstvo              |
|                                                                    | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                       | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost       |
|                                                                    | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                    | Intenzitet posjećenosti      | Umjeren intenzitet posjećenosti |
|                                                                    | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                                                 | Udaljenost od stambenih zona | 100 m                           |
|                                                                    |                                        |                                                                                                                                                                                                                       |                              |                                 |



| 39 - Zelene površine uz objekt društveno-javne namjene - Režanci |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                                 |
|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                                    | Tipologija                             | Zelene površine uza zgrada javne, društvene i gospodarske namjene                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                                 |
|                                                                  | Opis                                   | Uz zgradu nekadašnje škole i mini marketa nalazi se dječje igralište te bočalište koji su u vrlo dobrom stanju, no zapušteni. Preko puta ovog objekta, s druge strane prometnice smješteno je multifunkcionalno igralište s noćnom rasvjetom, zaštitnom ogradom, golovima za mali nogomet/rukomet i svom ostalom popratnom opremom. Ovaj kompleks objekta i okolnih površina predstavlja potencijal središta naselja. |                              |                                 |
|                                                                  | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                                 |
|                                                                  | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |                                 |
|                                                                  | Fizički oblik                          | Manja urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                              |                                 |
|                                                                  | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                              |                                 |
| VREDNOVANJE                                                      | Površina (m2)                          | 3698                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost          |
|                                                                  | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                     |
|                                                                  | Pokrivenost krošnjama (%)              | 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Održavanje                   | Rijetko održavanje              |
|                                                                  | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Zadovoljstvo korisnika       | Nisko zadovoljstvo              |
|                                                                  | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost       |
|                                                                  | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Intenzitet posjećenosti      | Umjeren intenzitet posjećenosti |
|                                                                  | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Udaljenost od stambenih zona | 30 m                            |
|                                                                  |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                                 |





| 40 - Industrijska zona Bibići |                                        |                                                                   |                              |                           |
|-------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|
| KLASIFIKACIJA                 | Tipologija                             | Zelene površine uza zgrade javne, društvene i gospodarske namjene |                              |                           |
|                               | Opis                                   |                                                                   |                              |                           |
|                               | Dostupnost                             | Privatna površina                                                 |                              |                           |
|                               | Karakter                               | Nebiološki                                                        |                              |                           |
|                               | Fizički oblik                          | Manja urbana točka                                                |                              |                           |
|                               | Funkcije                               | Društvena, Gospodarska                                            |                              |                           |
| VREDNOVANJE                   | Površina (m2)                          | 53986                                                             | Pristupačnost                | Niska pristupačnost       |
|                               | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 50                                                                | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje               |
|                               | Pokrivenost krošnjama (%)              | 5                                                                 | Održavanje                   | Rijetko održavanje        |
|                               | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, visoka razina buke | Zadovoljstvo korisnika       | -                         |
|                               | Bioraznolikost                         | Srednja složenost                                                 | Prometna povezanost          | Dobra prometna povezanost |
|                               | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                | Intenzitet posjećenosti      | -                         |
|                               | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                             | Udaljenost od stambenih zona | 300m                      |
|                               |                                        |                                                                   |                              |                           |



| 41 - Dobrovoljno vatrogasno društvo Svetvinčenat |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                              |                               |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                    | Tipologija                             | Zelene površine uza zgrade javne, društvene i gospodarske namjene                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                              |                               |
|                                                  | Opis                                   | Zgrada Dobrovoljnog vatrogasnog društva Svetvinčenat je jednostavna, obojana crvenkastom bojom i ima klasični krov s crijepovima. Pokraj nje nalazi se metalna konstrukcija, vjerojatno spremište ili pomoćni objekt. U neposrednoj blizini je šljunčani prostor, parkiralište i prostor za prilaz. Iza zgrade smješteno je bočalište, ograđeno niskom metalnom ogradom. Bočalište ima rasvjetne stupove. U okolici dominira zelenilo, s mnogo trave i nekoliko stabala. |                              |                               |
|                                                  | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                              |                               |
|                                                  | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                              |                               |
|                                                  | Fizički oblik                          | Manja urbana točka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                              |                               |
|                                                  | Funkcije                               | Društvena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                              |                               |
|                                                  |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                              |                               |
| VREDNOVANJE                                      | Površina (m2)                          | 3257                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost        |
|                                                  | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 80                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Stanje opreme i građevina    | Dobro stanje                  |
|                                                  | Pokrivenost krošnjama (%)              | 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Održavanje                   | Povremeno održavanje          |
|                                                  | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Zadovoljstvo korisnika       | Visoko zadovoljstvo           |
|                                                  | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Prometna povezanost          | Izvršno prometna povezanost   |
|                                                  | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Intenzitet posjećenosti      | Visok intenzitet posjećenosti |
|                                                  | Sadržaji                               | Umjerena razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Udaljenost od stambenih zona | 15 m                          |
|                                                  |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                              |                               |



| 42 - Zelene površine uz prometnicu (drvored) - Svetvinčenat |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |                               |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                               | Tipologija                             | Zelene površine uz prometnice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                              |                               |
|                                                             | Opis                                   | Drvored uz ulicu ispod Kaštela Morosini-Grimani u Svetvinčentu igra značajnu ulogu u očuvanju povijesnog identiteta i slike ovog istarskog mjesta. Svojim visokim krošnjama doprinosi estetskoj vrijednosti i ekološkoj funkciji prostora, pružajući hladovinu te smanjujući buku, prašinu i toplinu u srcu povijesne jezgre. Ovi voluminozni zeleni prostori naglašavaju urbanu morfologiju Svetvinčenta, tvoreći ugodan ambijent uz "zelenu placu" i kaštel, koji je središnja kulturna i turistička točka mjesta. Takvi zeleni elementi značajni su ne samo kao vizualna dopuna arhitekturi, već i kao prostori socijalne interakcije koji potiču društvenu povezanost lokalne zajednice. |                              |                               |
|                                                             | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                               |
|                                                             | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                               |
|                                                             | Fizički oblik                          | Urbani koridor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                              |                               |
|                                                             | Funkcije                               | Regulacijsko-zaštitna, Urbano morfološka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                              |                               |
|                                                             |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |                               |
| VREDNOVANJE                                                 | Površina (m2)                          | 779                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost        |
|                                                             | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Stanje opreme i građevina    | Dobro stanje                  |
|                                                             | Pokrivenost krošnjama (%)              | 100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Održavanje                   | Povremeno održavanje          |
|                                                             | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, niska razina buke                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Zadovoljstvo korisnika       | Visoko zadovoljstvo           |
|                                                             | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Prometna povezanost          | Izvršno prometna povezanost   |
|                                                             | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intenzitet posjećenosti      | Visok intenzitet posjećenosti |
|                                                             | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Udaljenost od stambenih zona | 5 m                           |
|                                                             |                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                              |                               |





| 43 - Zelene površine uz državnu prometnicu (sjever) - Svetvinčenat |                                        |                                                                                                                                                        |                              |                             |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                                      | Tipologija                             | Zelene površine uz prometnice                                                                                                                          |                              |                             |
|                                                                    | Opis                                   | Djelomično uređeni zeleni zaštitni pojasevi uz prometnicu s biljnim materijalom čime se podiže vizualna kvaliteta i reprezentativnost ulaza u naselja. |                              |                             |
|                                                                    | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                         |                              |                             |
|                                                                    | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                               |                              |                             |
|                                                                    | Fizički oblik                          | Urbani koridor                                                                                                                                         |                              |                             |
|                                                                    | Funkcije                               | Regulacijsko-zaštitna, Urbano morfološka                                                                                                               |                              |                             |
| VREDNOVANJE                                                        | Površina (m2)                          | 482                                                                                                                                                    | Pristupačnost                | Niska pristupačnost         |
|                                                                    | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                    | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                 |
|                                                                    | Pokrivenost krošnjama (%)              | 0                                                                                                                                                      | Održavanje                   | Povremeno održavanje        |
|                                                                    | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, visoka razina buke                                                                                      | Zadovoljstvo korisnika       | Umjereno zadovoljstvo       |
|                                                                    | Bioraznolikost                         | Srednja složenost                                                                                                                                      | Prometna povezanost          | Izvršno prometna povezanost |
|                                                                    | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                     | Intenzitet posjećenosti      | -                           |
|                                                                    | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                  | Udaljenost od stambenih zona | 100 m                       |
|                                                                    |                                        |                                                                                                                                                        |                              |                             |



| 44 - Zelene površine uz državnu prometnicu (jug) - Svetvinčenat |                                        |                                                                                                                                                                  |                              |                             |
|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                                   | Tipologija                             | Zelene površine uz prometnice                                                                                                                                    |                              |                             |
|                                                                 | Opis                                   | Djelomično uređeni zeleni zaštitni pojasevi uz prometnicu s biljnim materijalom (drvored) čime se podiže vizualna kvaliteta i reprezentativnost ulaza u naselja. |                              |                             |
|                                                                 | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                                                                   |                              |                             |
|                                                                 | Karakter                               | Biološki                                                                                                                                                         |                              |                             |
|                                                                 | Fizički oblik                          | Urbani koridor                                                                                                                                                   |                              |                             |
|                                                                 | Funkcije                               | Regulacijsko-zaštitna, Urbano morfološka                                                                                                                         |                              |                             |
| VREDNOVANJE                                                     | Površina (m2)                          | 661                                                                                                                                                              | Pristupačnost                | Niska pristupačnost         |
|                                                                 | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                                                              | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                 |
|                                                                 | Pokrivenost krošnjama (%)              | 10                                                                                                                                                               | Održavanje                   | Povremeno održavanje        |
|                                                                 | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, visoka razina buke                                                                                                | Zadovoljstvo korisnika       | Umjereno zadovoljstvo       |
|                                                                 | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                                                                  | Prometna povezanost          | Izvršno prometna povezanost |
|                                                                 | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                                                               | Intenzitet posjećenosti      | -                           |
|                                                                 | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                                                            | Udaljenost od stambenih zona | 50 m                        |
|                                                                 |                                        |                                                                                                                                                                  |                              |                             |



| 45 - Zelene površine uz prometnicu - Juršići |                                        |                                                                                                                        |                              |                             |
|----------------------------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| KLASIFIKACIJA                                | Tipologija                             | Zelene površine uz prometnice                                                                                          |                              |                             |
|                                              | Opis                                   | Djelomično održavani travnjak s nejednolikom gustoćom zasađenosti te stablašice u neritmičnom rasporedu uz prometnicu. |                              |                             |
|                                              | Dostupnost                             | Javna površina                                                                                                         |                              |                             |
|                                              | Karakter                               | Biološki                                                                                                               |                              |                             |
|                                              | Fizički oblik                          | Urbani koridor                                                                                                         |                              |                             |
|                                              | Funkcije                               | Regulacijsko-zaštitna, Urbano morfološka                                                                               |                              |                             |
| VREDNOVANJE                                  | Površina (m2)                          | 542                                                                                                                    | Pristupačnost                | Umjerena pristupačnost      |
|                                              | Površina zelenih i/ili vodop. pov. (%) | 100                                                                                                                    | Stanje opreme i građevina    | Loše stanje                 |
|                                              | Pokrivenost krošnjama (%)              | 15                                                                                                                     | Održavanje                   | Povremeno održavanje        |
|                                              | Stanje okoliša                         | Dobra kvaliteta zraka, umjerena kvaliteta tla, visoka razina buke                                                      | Zadovoljstvo korisnika       | Umjereno zadovoljstvo       |
|                                              | Bioraznolikost                         | Niska složenost                                                                                                        | Prometna povezanost          | Izvršno prometna povezanost |
|                                              | Opremljenost                           | Niska opremljenost                                                                                                     | Intenzitet posjećenosti      | -                           |
|                                              | Sadržaji                               | Niska razina sadržaja                                                                                                  | Udaljenost od stambenih zona | 50 m                        |
|                                              |                                        |                                                                                                                        |                              |                             |





6.11.3. ANALIZA SPORTSKO-REKREACIJSKIH SADRŽAJA

Analiza sportsko-rekreacijskih sadržaja i dječjih igrališta u općini Svetvinčenat ističe postojeću infrastrukturu, njezinu funkcionalnost te mogućnosti za unapređenje kroz zelenu infrastrukturu, oslanjajući se na navode Hadjimitsis i Christou (2015)<sup>23</sup> te Scopelliti i Carrus (2012)<sup>24</sup> za male ruralne zajednice na Mediteranu.

Općina Svetvinčenat, sa 19 zaseoka, osigurala je dječja igrališta i sportske terene unutar približno 500 do 1000 metara od svakog naselja, doprinoseći ravnomjernoj dostupnosti rekreativnih sadržaja za stanovnike svih dobnih skupina.

Analiza stanja

- Dostupnost i raznolikost sadržaja:** Zaseoci poput Pusti, Pajkovići, Bričanci, Foli i Bokordići opremljeni su dječjim igralištima s osnovnim igralima (klackalica, ljuljačka, vrtuljak, tobogan), dok su neki opremljeni bočalištima i multifunkcionalnim igralištima za sportove poput malog nogometa i košarke. Međutim, mnogi sadržaji imaju jednostavne travnate podloge, s manje asfaltiranih igrališta, čime su pogodniji za rekreaciju nego za intenzivne sportske aktivnosti. Hadjimitsis i Christou (2015.) ističu važnost raznolikosti u ruralnim sredinama, jer osnovni sadržaji često nisu prilagođeni za višenamjensko korištenje i ne zadovoljavaju sve dobne skupine, kao što je to slučaj u većini zaseoka. Dobne skupine rastu i razvijaju se pa treba fleksibilno razmišljati o potrebi povremenog usklađivanja prema novim stanjima.
- Lokacije i vegetacijski pokrov:** Većina igrališta, uključujući one u naseljima Štokovci, Raponji, Cukrići, Juršići i Bršćići, locirana je u općinskom vlasništvu te okružena zelenilom, što doprinosi kvaliteti zraka, ventilaciji u toplim ljetnim mjesecima u prirodnom okruženju, čime se postižu ključne funkcije zelene infrastrukture. Primjerice, multifunkcionalno igralište u Svetvinčentu smješteno uz školu, s asfaltiranom podlogom i visokim stablima na tri strane, pruža povoljnu mikroklimu za sport i rekreaciju. Scopelliti i Carrus (2015.) naglašavaju važnost zelenih površina u okružju sportsko-rekreacijskih površina a posebice dječjih igrališta u smanjenju stresa i poboljšanju socijalne interakcije, no u Svetvinčentu manjak raznolikosti i prilagodljivosti u nekim igralištima ograničava socijalne funkcije i estetske vrijednosti prostora.

<sup>23</sup> Hadjimitsis, D.G., & Christou, A. (2015.), Green Infrastructure in Small Mediterranean Communities: A Guide for Sustainable Development, Nicosia, Cipar

<sup>24</sup> Scopelliti, M., & Carrus, G. (2012.), Exploring the Benefits of Urban Green Spaces and Recreational Areas in Mediterranean Countries, Roma

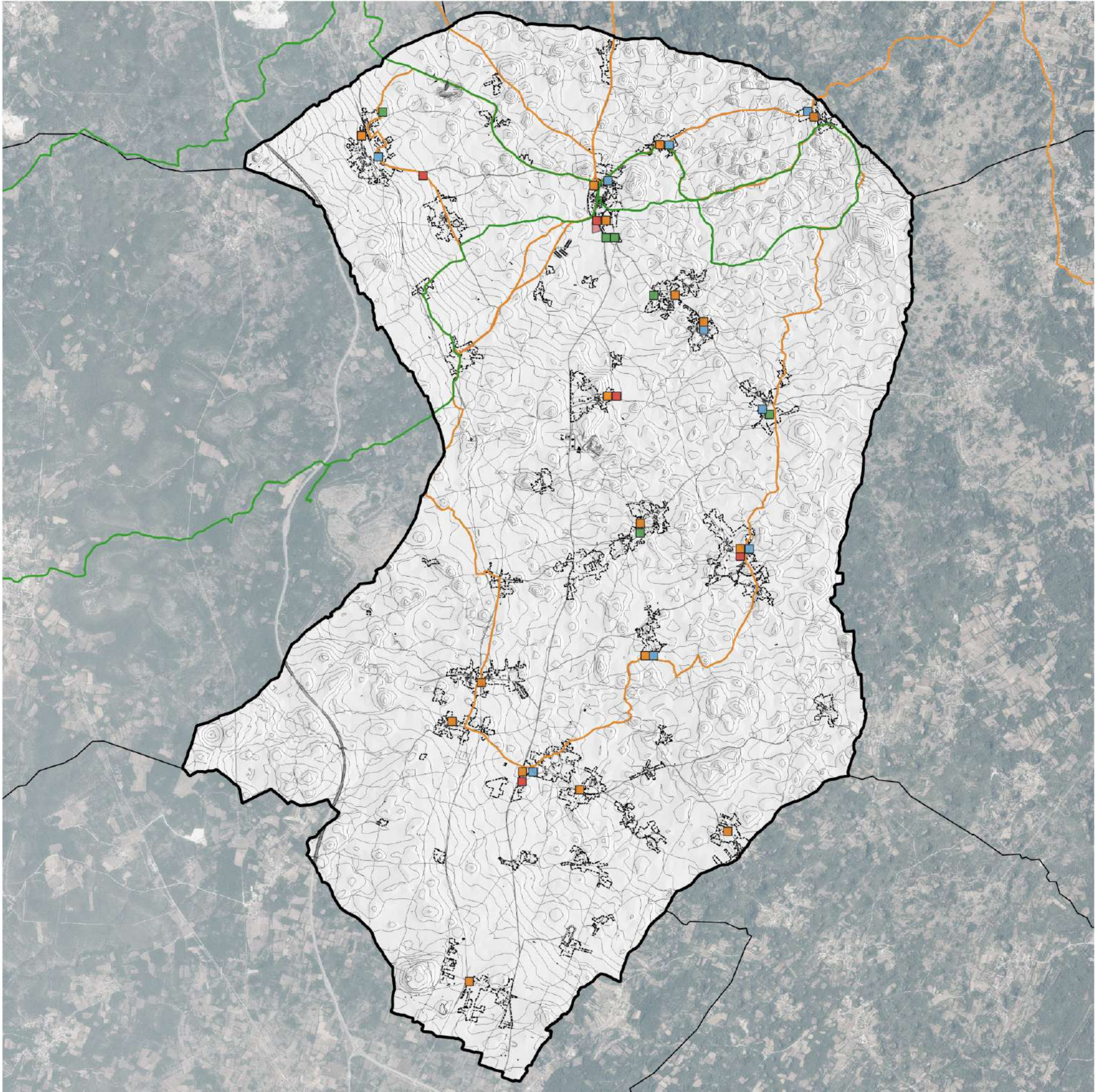
LEGENDA

- Granica Općine
- Građevinsko područje naselja
- Dječja igrališta
- Sportsko igralište
  - Multifunkcionalno
  - Nogomet
  - Tenis
  - Bočalište

- Sportsko i rekreacijska namjena
  - Planirano
  - Postojeće
- Pješačke rute
- Biciklističke rute



1:55.000





**Prednosti i nedostaci**

- **Ekološki i zdravstveni benefiti:** Zaseoci Boškari, Čabrunići i Sv. Kirin imaju igrališta koja su okružena stablima, što osigurava sjenu i potiče ekološku stabilnost. Biciklističke rute i pješački putevi važni su za rekreaciju i zdravlje jer potiču tjelesnu aktivnost, omogućuju opuštanje u prirodi i pridonose smanjenju stresa kod lokalnog stanovništva i turista. Biciklističke rute poput „Putevima kaštela,“ „Renesansa na dva kotača“ i „Venecijanska baština“ također promoviraju održivi turizam i pristup prirodnim i kulturnim resursima. Prema istraživanjima EEA (2011 g.)<sup>25</sup>, zeleni prostori u ruralnim područjima pridonose boljoj kvaliteti zraka i potiču fizičku aktivnost, dok biciklističke rute povezane s regionalnom mrežom staza osnažuju turizam.
- **Potencijal za unaprjeđenje:** Svetvinčenatu nedostaju centralni sportsko-rekreacijski parkovi i višenamjenske zone koje bi služile kao društvene točke i poticale socijalnu integraciju. Primjeri multifunkcionalnih igrališta u naseljima Bibići, Režanci i Smoljanci, koja su opremljena osnovnim sadržajima i povremeno noćnom rasvjetom, pokazatelji su da postoje osnovne infrastrukture, ali i da su potrebna ulaganja u dodatne rekreativne sadržaje poput odmorišta i parkova za okupljanje šire populacije, što Hadjimitsis i Christou (2015 g.) predlažu za mala naselja na Mediteranu.

U skladu s europskim smjernicama, daljnje investicije u infrastrukturu i povezivanje sa širim urbanim centrima potaknule bi socijalnu koheziju, poboljšale zdravlje stanovnika te povećale privlačnost teritorija općine Svetvinčenta kao destinacije za aktivni odmor.

Popis zaseoka i naselja općine Svetvinčenat s pripadajućim sportsko-rekreacijskim sadržajima i dječjim igralištima:

- **Svetvinčenat:** Multifunkcionalno igralište uz školu (mali nogomet, košarka) i dječje igralište za djecu do 14 godina, okruženo zelenilom; nogometno igralište NK Smoljanci s pomoćnim igralištem, tribinama i rasvjetom; Dječje igralište i boćalište.
- **Smoljanci i Salambati:** Nogometno igralište u blizini Salambati; Dječje igralište s osnovnom opremom u sjevernom dijelu Smoljanci; Multifunkcionalno igralište na raskrsnici cesta za zajedničko korištenje oba zaseoka.
- **Raponji:** Srednjovjekovni tematski park Sanc. Michael; Airsoft poligon u blizini tematskog parka.
- **Pusti:** Nogometno igralište (1200 m<sup>2</sup>) uz cestu i dječje igralište (144 m<sup>2</sup>) ograđeno radi sigurnosti.
- **Pajkovići:** Multifunkcionalno igralište s boćalištem i dječjim igralištem, okruženo mladim alepskim borovima.
- **Bričanci:** Dječje igralište s ladonjom i planirano boćalište.
- **Foli:** Dječje igralište i boćalište.
- **Bokordići:** Igralište za mali nogomet i boćalište.

<sup>25</sup> European Environment Agency (EEA), Green Infrastructure and Territorial Cohesion in Rural Areas, Copenhagen, 2011.





- **Bibići:** Multifunkcionalno igralište (mali nogomet, dječje igralište) s bočalištem.
- **Štokovci:** Mali nogometni teren s novom opremom i dječje igralište u hladovini oraha.
- **Režanci:** Multifunkcionalno igralište s noćnom rasvjetom i dječje igralište u dvorištu bivše škole (sada mini market).
- **Boškari:** Bočalište i dječje igralište u hladovini stabala.
- **Čabrunići:** veće ograđeno dječje igralište s travnatom površinom i manjim dijelom s pijeskom.
- **Cukrići:** Dječje igralište s travnatom podlogom i osnovnim igralima.
- **Juršići:** Multifunkcionalno igralište unutar školskog dvorišta s improviziranim košem prema prometnici.
- **Bršćići:** Asfaltirano tenisko igralište okruženo maslinama i travnatom površinom.
- **Butković:** Planirano složeno dječje igralište u zelenilu.
- **Sv. Kirin:** Ograđeno dječje igralište uz lokalnu cestu s tri igrala i klupom u hladovini.

Ovaj popis oslikava bogatstvo infrastrukture koja, iako uglavnom zadovoljava osnovne rekreacijske potrebe stanovnika, ima dodatne mogućnosti za unapređenje kroz ulaganja u više multifunkcionalnih parkova, složenije opremljena igrališta, te održavanje i dodatno povezivanje biciklističkih staza i pješačkih puteva za lokalne i posjetitelje svih dobnih skupina.

**Biciklističke staze**

Biciklističke rute u općini Svetvinčenat<sup>26</sup> su ključan dio zelene infrastrukture, omogućujući posjetiteljima i lokalnom stanovništvu uživanje u prirodnim i kulturnim resursima općine. Ruta „Putevima kaštela,” duga 11,8 km, povezuje središte Svetvinčenta s obližnjim prirodnim i kulturnim atrakcijama. Druge važne staze uključuju 29,6 km dugu rutu „Renesansa na dva kotača” i „Venecijanska baština” od 79 km, koja vodi bicikliste kroz značajne renesansne znamenitosti i pitoreskne krajolike.

Ove rute ne samo da povezuju povijesne točke kao što su kaštel Morosini - Grimani i renesansni trg, već nude i mogućnosti za posjet manje poznatim naseljima i prirodnim atrakcijama, poput lavandinih polja i seoskih domaćinstava s autentičnim istarskim ugođajem. Uz panoramske poglede i iznimne ruralne scenerije, biciklisti također mogu uživati u lokalnoj gastronomiji putem ruta koje prolaze kroz vinske podrumne i konobe u ruralnim dijelovima.

Kao dio zelene infrastrukture, biciklističke rute u Svetvinčentu su povezane s mrežom staza kroz Istru, čineći ih dijelom regionalne biciklističke infrastrukture koja potiče održivi turizam. Međutim, neki od glavnih izazova su ograničena povezanost s urbanim centrima i nedostatak razvijene infrastrukture za bicikliste, kao što su stanice za popravke i odmorišta na udaljenijim točkama ruta.

<sup>26</sup> Turistička Zajednica Općine Svetvinčenat, listopad 2024. godine.





Pješačke rute

Pješačke staze i rute na području općine Svetvinčenat važan su dio zelene infrastrukture, s ciljem promoviranja aktivnog turizma i održivog razvoja. Svetvinčenat, smješten u središnjoj Istri, nudi različite pješačke i biciklističke staze koje povezuju ključne točke kulturne i prirodne baštine, poput kaštela Morosini-Grimani, renesansnog trga, te različitih crkava i povijesnih građevina. Ove rute ne samo da povezuju glavna naselja općine već i služe kao turistička atrakcija za posjetitelje koji uživaju u autentičnom pejzažu i kulturnim znamenitostima.

Ukupna mreža staza obuhvaća prirodne rute nerazvrstanih cesta, makadamske poljske puteve i šumske staze. kroz šumovite predjele i ruralne krajolike, što doprinosi očuvanju lokalne flore i faune, dok istodobno posjetiteljima pruža prostor za rekreaciju. Glavne rute povezane su s mjestima kao što su Svetvinčenat, Juršići, Režanci i drugi zaseoci koji imaju svojstvene krajobrazno prostorne vrednote. Tako se eksponiraju omiljene destinacije za posjet i razgledavanje tradicionalnih malih naselja, njihove zanimljive arhitekture, urbane morfologije, tradicionalni zanati i dr., sve na kratkim udaljenostima. Međutim, jedan od zapaženih nedostataka ove infrastrukture je potreba za dodatnim održavanjem i obnavljanjem postojećih staza te obnovom i dodatne opreme, poput odmorišta i informativnih panoa, čime bi se poboljšala sigurnost i udobnost posjetitelja. Općina Svetvinčenat planira redovno održavanje i nadogradnju ove infrastrukture kroz programe komunalne infrastrukture, no postoji potreba za dodatnim sredstvima i održivim rješenjima za dugoročno očuvanje i proširenje zelene infrastrukture. Budući planovi uključuju i mogućnosti financiranja iz EU fondova za poboljšanje staza i održivog razvoja.

Zaključno, pješačke i biciklističke staze općine Svetvinčenat predstavljaju vrijednu komponentu zelene infrastrukture, pridonoseći održivom razvoju i promociji aktivnog turizma. Svojim povezivanjem kulturno-povijesnih i prirodnih atrakcija te povezivanjem naselja poput Juršića i Režanaca, ove rute omogućuju posjetiteljima pristup autentičnim ruralnim krajolicima i tradiciji lokalne zajednice. Iako su staze uvelike prilagođene razgledavanju i rekreaciji, potrebna su dodatna ulaganja za njihovo održavanje, opremanje odmorištima i informativnim panoima radi povećanja sigurnosti i udobnosti korisnika. Održivo financiranje, uključujući korištenje sredstava iz EU fondova, ključno je za očuvanje i daljnji razvoj ove infrastrukture, čime Svetvinčenat nastavlja pridonositi boljoj kvaliteti života i razvoju regionalnog turizma.

6.12. ANALIZA DOSADAŠNJIH ULAGANJA U ZI

Ulaganja u javnu infrastrukturu i srodne projekte predstavljaju ključnu komponentu održivog razvoja jedinica lokalne samouprave, uključujući Općinu Svetvinčenat. U 2023. godini ukupni proračunski izdaci bili su 1.382.145,0 EUR. Dok sveukupni proračunski izdaci usmjereni na različite inicijative, poput modernizacije javne rasvjete, sanacije deponija, uređenja zelenih površina i povećanja energetske učinkovitosti bili su u iznosu od 498.245,00 EUR. Ova ulaganja odražavaju strateški pristup općine prema poboljšanju kvalitete života građana te smanjenju negativnog utjecaja na okoliš.

Ova ulaganja obuhvatila su modernizaciju javne rasvjete, sanaciju deponija, sadnju

drvoreda, uređenje groblja i javnih površina te proširenje mreže javne rasvjete. Takvi projekti doprinose dugoročnoj održivosti, smanjenju troškova energije i očuvanju okoliša, istovremeno podižući kvalitetu života građana.

Unatoč postignutom, ulaganja u uređenje zelenih površina, poput sadnje drveća i povećanja bioraznolikosti, mogla bi biti veća s obzirom na njihov značaj za klimatsku otpornost.

Ukupna ulaganja u projekte javne infrstrukture i slične inicijative tijekom 2023. godine iznosila su 498.245,00 EUR, što predstavlja značajnih 36,05% ukupnih rashoda proračuna. Sveukupna ulaganja iznose 498.245,00 EUR, a promjene u proračunu smanjile su iznos za 13.400,00 EUR, što čini ukupnu korekciju od -2,69%. Ovi rezultati ukazuju na posvećenost Općine Svetvinčenat unaprijeđenju održivosti i zaštiti okoliša. Daljnje planiranje i ulaganja u ovakve projekte od ključne su važnosti za nastavak razvoja općine kao ekološki osviještene i energetski učinkovite zajednice.

| R.br. | Opis aktivnosti/projekta                                            | Početni iznos (EUR) | Umj. Iznos (EUR) | Postota k (%) | Novi iznos (EUR) |
|-------|---------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|---------------|------------------|
| 1     | Košnja trave uz nerazvrstane ceste                                  | 15.000,00           | -750,00          | -5,00         | 14.250,00        |
| 2     | Sanacija deponija na području Općine                                | 13.000,00           | -650,00          | -5,00         | 12.350,00        |
| 3     | Uređenje groblja i javnih površina                                  | 30.000,00           | -750,00          | -2,50         | 29.250,00        |
| 4     | Energija – utrošak za javnu rasvjetu                                | 60.000,00           | -3.000,00        | -5,00         | 57.000,00        |
| 5     | Usluge tekućeg i investicijskog održavanja – zamjena javne rasvjete | 30.000,00           | 8.500,00         | 28,33         | 38.500,00        |
| 6     | Proširenje mreže javne rasvjete novim rasvjetnim tijelima           | 80.000,00           | -4.000,00        | -5,00         | 76.000,00        |
| 7     | Asfaltiranje cesta                                                  | 259.145,00          | -12.000,00       | -4,63         | 247.145,00       |
| 8     | Sadnja drvoreda uz ceste                                            | 25.000,00           | -1.250,00        | -5,00         | 23.750,00        |
| 9     | Sveukupno                                                           | 498.245,00          | -13.400,00       | -2,69         | 498.245,00       |

Tablica 8: Javna ulaganja kroz proračun jedinice lokalne samouprave u pojedinačne zahvate

6.13. ANKETA O RAZVOJU ZELENE INFRASTRUKTURE

Anketa o razvoju zelene infrastrukture u Općini Svetvinčenat provedena je putem online upitnika (Google Forms) u razdoblju od 17. prosinca 2024. do 1. siječnja 2025. Tijekom tog razdoblja upitnik je ispunilo 65 ispitanika. Iako broj ispitanika nije dovoljan da bi rezultati bili statistički reprezentativni, anketa pruža korisne uvide u stavove i potrebe lokalne zajednice, posebno onih koji su zainteresirani za aktivno sudjelovanje u procesu strateškog planiranja i razvoja zelene infrastrukture. Ova anketa stoga može poslužiti kao smjernica za daljnje planiranje i razvoj zelene infrastrukture u Općini Svetvinčenat, uzimajući u obzir mišljenja i prijedloge samih stanovnika.

Od ukupnog broja ispitanika, 41,5% su muškarci, dok 48,5% čine žene. Većina sudionika, čak 84,6%, živi u samom Svetvinčentu, što ukazuje na to da su rezultati ankete uglavnom odražavali stavove onih koji su direktno povezani s urbanim

područjem. Demografski, većina ispitanika su mlađe osobe, najčešće do 65 godina starosti, a 78,5% njih ima maloljetnu djecu, što sugerira da su obitelji s djecom glavni korisnici javnih površina i infrastrukture u Općini.

Kada je riječ o najčešće korištenim otvorenim površinama, ispitanici su najviše istaknuli javne prostore kao što su Placa u Svetvinčentu, Žlinja, Park iza Kaštela i groblje u Svetvinčentu. Ovi prostori se redovito koriste za dnevne aktivnosti, društvene okupljanja i šetnje. Također, dječja igrališta zauzimaju visoko mjesto među omiljenim prostorima za rekreaciju, a najviše se koriste igrališta smještena u Svetvinčentu, što ukazuje na važnost sigurnih i funkcionalnih prostora za djecu.

Kada se razmatraju sportska igrališta, ispitanici su ukazali na to da je Sportsko igralište za nogomet i mali nogomet u Svetvinčentu najčešće korišteno, kao i multifunkcionalna igrališta u Režancima i Juršićima. Ovi prostori nude širok spektar aktivnosti i zadovoljavanje različitih potreba, od nogometa do drugih sportskih i rekreacijskih aktivnosti.

Pitanje nedostatka određenih tipova javnih površina također je bilo od velikog interesa među ispitanicima. Prema rezultatima ankete, većina ispitanika smatra da najviše nedostaju uređene šetnice (64,6%), tematski parkovi (43,1%), parkovi (38,5%) i sportska igrališta (64,6%). Ovi podaci pružaju važan pokazatelj za buduće projekte u Općini, jer pokazuju da postoji visoka potražnja za daljnjim razvojem urbanih parkova, šetališta i prostora za sportsku rekreaciju.

U pogledu mobilnosti, 72,3% ispitanika obično se koristi automobilom kao glavnim načinom prijevoza, dok 92,9% koristi bicikl, što ukazuje na veliku važnost biciklističkih staza i infrastrukture koja podržava održivi transport. Ovi podaci mogu pomoći u oblikovanju budućih planova koji će omogućiti lakšu, sigurniju i ekološki prihvatljiviju mobilnost unutar Općine.

Anketa je pokazala da građani Općine Svetvinčenat, posebno obitelji s djecom, žele više uređenih šetnica, tematskih parkova i sportskih igrališta. Također, postoji potreba za poboljšanjem biciklističkih staza. Rezultati upućuju na važnost uključivanja građana u buduće planiranje, kako bi se razvili prostori koji zadovoljavaju njihove potrebe i podržavaju održivi razvoj.



## MODEL KRUŽNOG GOSPODARENJA PROSTOROM I ZGRADAMA



7. MODEL KRUŽNOG GOSPODARENJA PROSTOROM I ZGRADAMA

Proces kružnog gospodarenja prostorom i zgradama provodi se sukladno načelima zelene gradnje koja se odnosi na cjeloviti proces osmišljavanja, izvedbe, održavanja, uporabe i obnove prostora i zgrada zasnovane na načelu održivosti.

Provedba navedenog procesa podrazumijeva tri različite faze i tipove projekata:

- planiranje i gradnja novih zgrada u skladu s kružnim gospodarstvom,
- revitalizacija i obnova nekorištenih prostora i zgrada,
- kružna obnova i reprogramiranje korištenih prostora i zgrada.

Prema smjernicama za izradu Strategija zelene urbane obnove, potrebno je izraditi analizu, opis i kartografski prikaz odabranih napuštenih prostora i zgrada za koje se mogu predložiti načini unaprijeđenja po principima kružnosti, s prikazom namjene prostora sukladno važećem prostornom planu. U Općini Svetvinčenat nalaze se sljedeći napušteni prostori i zgrade za koje je moguće predložiti unapređenja po principima kružnosti:

1. Zgrada na k.č. \*57/1 k.o. Svetvinčenat
2. Zgrada na k.č. 937 k.o. Svetvinčenat

Ove dvije zgrade možemo svrstati u tip projekta „Revitalizacija i obnova nekorištenih prostora i zgrada“, po tipologiji Nekorištene zgrade (mjerilo M).

7.1. ZGRADA NA K.Č. \*57/1 K.O. SVETVINČENAT

Zgrada na Placi, u središtu Svetvinčenta, nosi duboku povijesnu i arhitektonsku vrijednost, smještena unutar renesansnog urbanističkog okvira naselja. Izgrađena u tradicionalnom istarskom stilu s jakim utjecajem renesansne arhitekture, odlikuje se lokalnim kamenom kao primarnim građevnim materijalom. Njezine simetrične fasade krasi otvori s lukovima na prozorima i vratima, dok klasični balkon s kovanom ogradom dodaje eleganciju i ukazuje na estetske norme tog razdoblja. Detalji poput precizno obrađenog kamena i proporcionalnih otvora ukazuju na renesansne principe harmonije i funkcionalnosti, koji su obilježili arhitekturu Istre tijekom 16. stoljeća.

Položaj zgrade nasuprot kaštela Grimani na glavnom trgu, Placi, dodatno naglašava njezin povijesno-kulturni značaj. Kao dio ključne urbanističke cjeline Svetvinčenta, zgrada predstavlja važan element u očuvanju kontinuiteta renesansnog identiteta naselja. Njezina višekatna struktura i oblikovanje fasade svjedoče o stoljetnom naslijeđu te o povezanosti s urbanim razvojem mjesta tijekom razdoblja mletačke vlasti, kada je Svetvinčenat dobio svoj karakteristični renesansni izgled.

Namijenjena je javnoj funkciji a revitalizacija zgrade trebala bi se temeljiti na očuvanju njezinih povijesnih elemenata i integraciji održivih praksi.

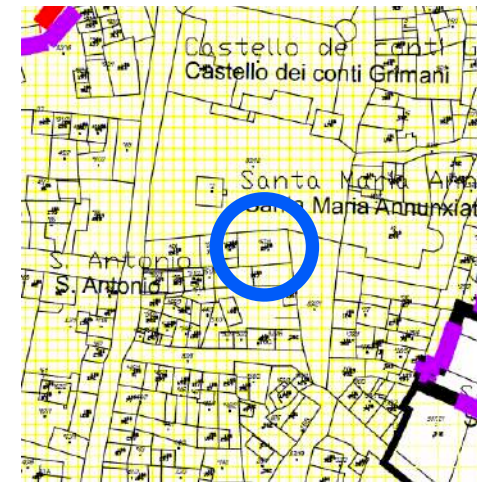
7.2. ZGRADA NA K.Č. 937 K.O. SVETVINČENAT

Zgrada na k.č. 937 k.o. Svetvinčenat, smještena uz lokalnu asfaltnu cestu i u neposrednoj blizini mjesnog groblja, trenutno se nalazi u stanju znatne zapuštenosti i djelomične urušenosti. Nedostatak krova i velika oštećenja fasade ukazuju na dugotrajno zanemarivanje. Njeni zidovi, građeni od lokalnog kamena, koji je karakterističan za tradicijsku gradnju ovog područja, pokazuju znakove propadanja poput pukotina, erozije materijala i obraslosti vegetacijom. Unutarnji prostori zgrade su u potpunosti neupotrebljivi, izloženi nepovoljnim vanjskim utjecajima poput kiše, vjetra i sunca, što dodatno ubrzava proces propadanja.S konstruktivnog aspekta, glavni nosivi zidovi i temelji zgrade djeluju nestabilno, što upućuje na to da značajna oštećenja zahtijevaju temeljitu procjenu statike i sanaciju. Otvori na fasadi, poput prozora i vrata, potpuno su degradirani ili nedostaju, dok neki dijelovi zidova pokazuju gubitak kohezije među kamenim elementima.

Zaključno, zgrada na k.č. 937 k.o. Svetvinčenat predstavlja vrijedan resurs za javnu namjenu.

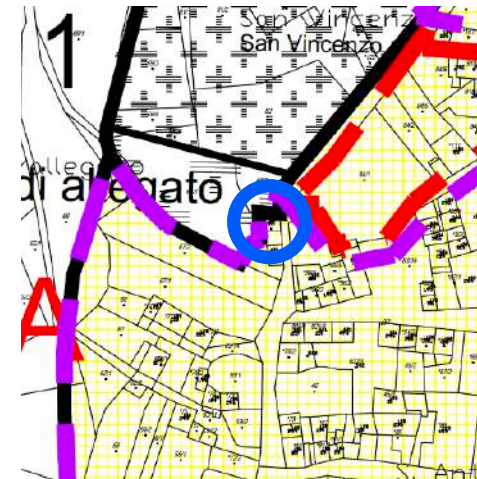
Zgrada na k.č. \*57/1 k.o. Svetvinčenat

PPUO Svetvinčenat - Korištenje i namjena površina - Namjena: Izgrađeni dio građevinskog područja naselja



Zgrada na k.č. 937 k.o. Svetvinčenat

PPUO Svetvinčenat - Korištenje i namjena površina - Namjena: Izgrađeni dio građevinskog područja naselja





**PODRUČJA POGODNA ZA URBANU PREOBRAZBU I/ILI URBANU SANACIJU**



**8. PODRUČJA POGODNA ZA URBANU PREOBRAZBU I/ILI URBANU SANACIJU**

Prema Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) **urbana preobrazba** je

„skup planskih mjera i uvjeta kojima se bitno mijenjaju obilježja izgrađenog dijela građevinskog područja promjenom urbane mreže javnih površina, namjene i oblikovanja građevina, i/ili rasporeda, oblika i veličine građevnih čestica”

dok **urbana sanacija** je

„skup planskih mjera i uvjeta kojima se poboljšava karakter izgrađenih područja unutar i izvan granica građevinskog područja devastiranih nezakonitim građenjem i na drugi način”.

U području Općine Svetvinčenat ne nalaze se područja pogodna za urbanu preobrazbu i/ili urbanu sanaciju.



## SWOT ANALIZA



## 9. SWOT ANALIZA

Strategija zelene urbane obnove Općine Svetvinčenat osmišljena je kako bi prepoznala ključne potencijale, izazove i smjerove održivog razvoja lokalne zajednice u pogledu mogućnosti i potrebe zelene urbane obnove. Ova SWOT analiza pruža sveobuhvatan pregled unutarnjih snaga i slabosti te vanjskih prilika i prijetnji koje oblikuju razvojne mogućnosti općine. Fokus je stavljen na očuvanje prirodnih resursa, unaprjeđenje zelene infrastrukture, valorizaciju kulturne baštine i jačanje održivog gospodarstva kroz integraciju suvremenih ekoloških praksi. Analiza će poslužiti kao temelj za definiranje strateških ciljeva i akcijskih planova usmjerenih na poboljšanje kvalitete života stanovnika te očuvanje prirodnog i kulturnog identiteta općine.

### SNAGE (STRENGTHS):

#### 1. Prirodni resursi i bioraznolikost:

- Postojanje posebnog botaničkog rezervata „Bale-Čaburnići-Cukrići“ sa potrebom očuvanja istoga.
- Postojanje značajnog krajobraza „Bale-Čaburnići“ sa potrebom očuvanja istoga.
- Postojanje značajnog krajobraza „područje Žminj 2“ sa potrebom očuvanja istoga.
- Postojanje većeg broja lokvi i potreba obnove, očuvanje i revitalizacija istih.
- Postojanje dva javna parka: Park kod ulaza u Svetvinčenat, Park iza Kaštela sa mogućnošću obnove.
- Postojanje lokacije i mogućnosti uređenja novog tematskog parka tradicijskih igara i sportova u Juršićima.
- Postojanje groblja u naselju Svetvinčenat i u Juršićima sa mogućnošću krajobraznog uređenja.
- U naselju Svetvinčenat postoji glavni trg „Placa“ sa mogućnošću i potrebom za obnovom istoga.
- Postojanje javnih zgrada za koje postoji mogućnost i planira se uređenje zelenih površina uz te zgrade: Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Bibići, Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Režanci, Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Pajkovići, Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Butkovići, Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Štokovci, Uređenje zelene površine oko škole i vrtića – Svetvinčenat, Uređenje zelene površine uz prometnicu i groblje – Juršići, Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Bokordići.
- Postojanje osamnaest (18) površina za sport i rekreaciju za koje se planira uređenje i obnova.
- Postojanje šesnaest (16) dječjih igrališta za koje se planira uređenje i obnova.
- Postojanje pet lokvi: Lokva – Kersani, Lokva Kranjčići, Lokva Klarići, Lokva – Štokovci, Lokva – Ikani za koje postoji mogućnost, potreba i planira se obnova, očuvanje i revitalizacija.
- Postojanje i/ili novo uređenje šest urbanih koridora kako bi se osiguralo povezanost s postojećim parkovima, šumama i drugim zelenim površinama.

- Postojanje devet (9) zelenih parkirališta koja će se urediti ili će se izgraditi nova zelena parkirališta: Uređenje parkirališta uz državnoj cesti D77, Uređenje parkirališta uz groblje, Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Bibići, Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Režanci, Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Pajkovići, Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Butkovići, Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Štokovci, Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Bokordići, Uređenje parkirališta u sklopu planiranog temtskog parka u Juršićima, Postojanje devet (9) zelenih površina uz prometnice za koje je moguće i planirano krajobrazno uređenje.

#### 2. Potencijal nekorištenih površina javne namjene

Postoje zgrade javne namjene koje je moguće revitalizirati i obnoviti u društvu/ javnu jer su sada ti prostori i zgrade nekorišteni i to:

- Zgrada na k.ć. \*57/1 k.o. Svetvinčenat.
- Zgrada na k.ć. 937 k.o. Svetvinčenat.

#### 3. Još neki potencijali koje Općina Svetvinčenat ima na raspolaganju:

- Visoka razina očuvanosti prirodnog okoliša, što pruža osnovu očuvanje i unaprjeđenje prirodnih i kulturnih resursa, održivo korištenje prostora te povećanje kvalitete života lokalne zajednice.
- Postojanje specifičnih geoloških oblika i resursa poput vapnenačkih vrtača koje podržavaju karakterističnu floru i faunu.
- Tradicionalni krajobrazi s vinogradima i maslinicima, vinogradima i suhozidima, prepoznati kao dio kulturne baštine.
- Zelene površine i šume: Velike šumske površine, posebice hrastove šume, koje pridonose prirodnoj ljepoti i ekosustavima.

#### 3. Kulturna baština i povijesne znamenitosti:

- Postojanje većeg broja spomenika kulture i drugog kulturnog dobra kao veliki potencijal budućeg razvoja i zelene urbane obnove od kojih se u nastavku navode kulturna dobra koja su registrirana u registru kulturnih dobara Republike Hrvatske: Kulturno - povijesna cjelina Svetvinčenta, Crkva sv. Kvirina i ostaci trobrodne predromaničke bazilike, Crkva sv. Katarine Aleksandrijske, Gradska loža Svetvinčenat, Crkva sv. Vincenta na groblju, Kaštel Morosini - Grimani i Crkva sv. Marija Sacijana

#### 4. Geografska pozicija i prometna povezanost:

- Blizina značajnih turističkih destinacija poput Pule i Rovinja te dobra prometna povezanost putem državne ceste D77, kao i obližnje Istarske autoceste A9 zbog mogućnosti privlačenja resursa i investicija u projektima zelene urbane obnove i kružnog gospodarstva
- Sinergija s turističkim razvojem: blizina popularnih destinacija stvara mogućnost integracije projekata zelene urbane obnove s postojećim i planiranim turističkim aktivnostima, čime se povećava vidljivost i koristi od ulaganja

#### 5. Iskustvo u implementaciji projekata:

- Uspješna provedba EU i drugih projekata poput izgradnje pročištača otpadnih voda, izgradnja dječjeg vrtića, rekonstrukcije nerazvrstanih cesta i drugih EU i drugih projekata, čime je unaprijeđena lokalna infrastruktura i podignuta kvaliteta života stanovnika ali su stvorene i pretpostavke i dobivena znanje za provedbu novih projekata u području zelene urbane obnove

#### 6. Potencijal za zelenu infrastrukturu:

- Postoje planovi za izgradnju novih parkova i uređenje postojećih zelenih površina te za provedbu drugih aktivnosti zelene urbane obnove i kružnog gospodarstva vezanog za zapuštene i nekorištene zgrade
- Općinsko središte Svetvinčenat i ostala naselja, nisu prenapučeni i postoji prostorni potencijal za daljnji razvoj
- Svetvinčenat ima mogućnosti za unaprjeđenje i umreženje zelenih površina
- Postojanje stručnjaka obrazovanih za planiranje i projektiranje zelene infrastrukture



## SLABOSTI (WEAKNESSES):

### 1. Demografski izazovi:

- Mali broj stalnih stanovnika i starenje populacije, što otežava dugoročni gospodarski razvoj i održivost zajednice.

### 2. Nedovoljno razvijena lokalna infrastruktura:

- Ograničenja u cestovnoj, komunalnoj i drugoj infrastrukturi i nedostatni sportsko-rekreacijski sadržaji te zastarjela ili nepostojeća biciklistička i pješačka infrastruktura

### 3. Ovisnost o vanjskom financiranju:

- Potpuna ovisnost o EU i državnim sredstvima za implementaciju većine planiranih projekata zbog ograničenih sredstava Općine Svetvinčenat

### 4. Sezonalnost turizma:

- Visoka ovisnost o ljetnoj turističkoj sezoni, što utječe na stabilnost lokalnog gospodarstva i lokalne prihode

### 5. Slaba javna participacija i drugo:

- Nedovoljno uključivanje lokalnog stanovništva u planiranje i provedbu razvojnih strategija vezanih za zelenu urbanu obnovu i nedostatak iskustva općine u osmišljavanju i provedbi takvih projekata
- Nedovoljni obuhvat strategija i planova razvoja zelene infrastrukture u Prostornom planu Općine Svetvinčenat
- Nedostatak financijskih sredstava za razvoj zelene infrastrukture u proračunu općine
- Vremenski zahtjevan proces izmjene prostornih planova
- Slabo povezivanje javnog i privatnog sektora pri realizaciji projekata i nedostatak takvih iskustava
- Postojeći elementi zelene infrastruktura nisu umreženi

Ova analiza detaljno se odnosi na specifične situacije u Općini Svetvinčenat, konkretne izazove s kojima se općina suočava.

## PRILIKE (OPPORTUNITIES):

### 1. Razvoj održivog turizma:

- Implementacija projekata vezanih za eko-turizam i kulturne rute (npr. tematski parkovi i staze) može privući turiste koji traže autentična iskustva.

### 2. Iskorištavanje sredstava EU:

- Dostupnost fondova za zelenu infrastrukturu i kružno gospodarstvo omogućuje financiranje projekata poput ozelenjavanja prometnica, razvoja biciklističkih staza i drugih projekata zelene urbane obnove i kružnog gospodarstva vezanog za obnovu zapuštenih i ruševnih zgrada.

### 3. Poboljšanje lokalne infrastrukture:

- Planirane investicije uz podršku EU i nacionalnih sredstava u uređenje parkova, javnih prostora, dječjih igrališta i sportskih terena i druge investicije u zelenu urbanu obnovu omogućit će višu kvalitetu života za stanovnike.

### 4. Edukacija i podizanje svijesti:

- Organizacija radionica i edukativnih programa o zelenoj urbanoj obnovi, kružnom gospodarstvu i održivom razvoju može povećati svijest lokalnog stanovništva i uključiti ih u razvojne projekte.

### 5. Financiranje aktivnosti ima

- Postoje dugoročne strategije za osiguranje sredstava za provedbu i održavanje infrastrukturnih projekata

### 6. Ostale prilike

- Postoje prilike i u Općini Svetvinčenat zbog jačanja globalne svijesti o potrebi borbe protiv klimatskih promjena
- Dobro razvijeni prostorni planovi koji predstavljaju podzakonski okvir za planiranje zelene infrastrukture
- Postoji opća klima poticajne mjere za zaštitu i očuvanje okoliša, održivi razvoj i smanjenja stakleničkih plinova što se odnosi i na zelenu urbanu obnovu
- Postoji velika mogućnost korištenja bespovratnih europskih sredstava za poticaj razvoja zelene urbane obnove i kružnog gospodarstva u zgradarstvu.

## PRIJETNJE (THREATS):

### 1. Klimatske promjene:

- Rizik od ekstremnih vremenskih pojava, poput visokih temperatura, suša i poplava, nevremena sa devastirajućim posljedicama, tuča, požari i dr. koje mogu ugroziti poljoprivrednu proizvodnju i okoliš ali i pojedine gospodarske djelatnosti kao ribarstvo i čak i turizam.

### 2. Regulatorne prepreke:

- Dugotrajni administrativni postupci za dobivanje odobrenja i provedbu projekata mogu usporiti planirani razvoj.

- Postoji opasnosti od različitog tumačenja složenosti projekata zelene urbane obnove i kružnog gospodarstva što se može negativno odraziti na planiranje projekata, pripremu tehničke i druge dokumentacije i dobivanja određenih dozvola

- Neriješeni imovinsko – pravni odnosi i problem velikog broja malih vlasnika i otežanog rješavanja vlasničkih odnosa sa Republikom Hrvatskom može biti kočnica provedbe projekata

### 3. Negativni utjecaji masovnog turizma:

- Potencijalno narušavanje prirodnih i kulturnih resursa zbog prevelikog turističkog pritiska u ljetnim mjesecima na pojedinim područjima općine.

### 4. Druge prijetnje

- Viša sila posebno suša, požari, tuča i sl. te druga razaranja i prirodne nepogode)
- Ekološka degradacija
- Klimatske promjene: Porast rizika od poplava i erozije tla zbog neplanske gradnje



## STRATEŠKI OKVIR



## 10. STRATEŠKI OKVIR

Strateški ciljevi razvoja zelene infrastrukture Općine Svetvinčenat usmjereni su na očuvanje i unaprjeđenje prirodnih i kulturnih resursa, održivo korištenje prostora te povećanje kvalitete života lokalne zajednice. Kroz pažljivo planirane aktivnosti, Općina nastoji stvoriti ravnotežu između očuvanja okoliša i društveno-gospodarskog razvoja, uzimajući u obzir specifične potrebe i potencijale lokalnog prostora.

Ovi ciljevi obuhvaćaju ključne prioritete kao što su očuvanje prirodnosti i biološke raznolikosti, razvoj mreže zelene infrastrukture, prilagodba na klimatske promjene, kružno gospodarenje prostorom i zgradama te uspostava integralnog sustava upravljanja zelenom urbanom obnovom. Svaki od ciljeva definiran je s ciljem osiguravanja dugoročne održivosti, otpornosti na ekološke izazove i unaprjeđenja životnog prostora stanovnika.

Implementacijom ovih strateških ciljeva Općina Svetvinčenat teži postati primjer održivog razvoja, kombinirajući prirodne i kulturne vrijednosti s modernim rješenjima i tehnikama, pri čemu se poštuju načela zelene gradnje, zaštite okoliša i uključivanja zajednice. Kroz ovakav pristup stvaraju se temelji za prosperitet lokalne zajednice i očuvanje prirodnih resursa za buduće generacije.

U prethodnim poglavljima izvršena je analiza stanja svih raspoloživih resursa, istaknute su glavne prednosti, nedostaci i razvojni problemi. U analizi su korišteni prikupljeni podaci i informacije iz relevantnih i verificiranih izvora, te učestali kontakti i konzultacije voditelja projekta s radnom grupom. Najznačajnije učešće, imali su članovi radne grupe. Tijekom izrade strategije provedeno je anketno istraživanje o razvoju zelene infrastrukture.

U metodološkom smislu, izrada predmetne strategije usklađena je sa Smjernicama za izradu Strategija zelene urbane obnove.

U procesu izrade strategije razvoja zelene infrastrukture Općine Svetvinčenat identificirana su pet (5) strateška cilja:

1. Očuvanje prirodnosti i biološke raznolikosti
2. Razvoj mreže zelene infrastrukture Općine Svetvinčenat
3. Ublažavanje klimatskih promjenama
4. Model kružnog gospodarenja prostorom i zgradama
5. Uspostava integralnog sustava upravljanja zelenom urbanom obnovom

### STRATEŠKI CILJ 1 - OČUVANJE PRIRODNOSTI I BIOLOŠKE RAZNOLIKOSTI

Cilj je očuvati i obogatiti prirodne i kulturne dimenzije staništa flore i faune, koji su ključni za ekološku i biološku raznolikost, produktivnost i stabilnost. Očuvanje ekosustava uz minimalan ljudski utjecaj ne samo da doprinosi povećanju biološke raznolikosti i stabilnosti, već i omogućuje očuvanje prirodnih stanja ekosustava kao temelja njihova netaknutog prirodnog razvoja. Time se osigurava njihova dugoročna održivost i otpornost na ekološke promjene.

Održavanje temeljnih ekoloških funkcija, poput produktivnosti, stabilnosti i raznolikosti, ključno je za očuvanje ravnoteže i otpornosti ekosustava na promjene i prijetnje. U tom kontekstu, naglašavanje intrinzične vrijednosti svih oblika života doprinosi većoj svijesti i edukaciji zajednice o važnosti prirode te potiče aktivnije uključivanje građana u očuvanje okoliša.

Za postizanje ovih ciljeva potrebno je razviti i održavati zelene koridore koji povezuju prirodna, agrarna i urbana područja, čime se osigurava kontinuitet staništa i slobodna migracija vrsta. Mobilnost vrsta ključno je pitanje jer omogućuje razmjenu genetskog materijala, što je presudno za očuvanje biološke raznolikosti i prilagodbu promjenama u okolišu.

Integracija kulturnih praksi u upravljanje okolišem dodatno potiče održivije korištenje prirodnih resursa. Očuvanje biokulturne raznolikosti ne samo da obogaćuje kulturne krajobrazne nego i pruža dodatne turističke atrakcije, potičući razvoj lokalne zajednice. Tradicionalne prakse, poput održavanja suhozida i endemskih poljoprivrednih tehnika, primjer su povezanosti čovjeka i prirode koja doprinosi održivosti ekosustava.

Multifunkcionalni prirodni i doprirodni prostori pružaju širok raspon koristi, uključujući ekološke, zaštitne, agrarne, turističke i rekreativne funkcije. Njihova pravilna zaštita i održivo upravljanje povećavaju ekonomsku vrijednost kroz turizam, rekreaciju i poljoprivredu, dok istovremeno doprinose očuvanju prirodnih resursa za buduće generacije. Ovi prostori, kada se integriraju u širu mrežu ekosustava, postaju temelj ravnoteže između prirodnih potreba i razvoja društva.

Očuvanje i obogaćivanje prirodnih i kulturnih dimenzija staništa flore i faune od presudne je važnosti za osiguranje ekološke i biološke raznolikosti, stabilnosti i produktivnosti. Razvoj održivih praksi koje uključuju očuvanje ekosustava, održavanje zelenih koridora, integraciju kulturnih tradicija i multifunkcionalno upravljanje prostorima, ključni su koraci za dugoročnu otpornost na ekološke promjene. Kroz pravilno upravljanje i podizanje svijesti zajednice, stvara se ravnoteža između očuvanja prirode i društvenog razvoja, što doprinosi dobrobiti sadašnjih i budućih generacija.

Strateški cilj 1 ima četiri (4) mjera:

- 1.1. Očuvanje posebnog botaničkog rezervata „Bale-Čaburnići-Cukrići“
- 1.2. Očuvanje evidentiranog značajnog krajobraza „Bale-Čaburnići“
- 1.3. Očuvanje evidentiranog značajnog krajobraza „područje Žminj 2“
- 1.4. Obnova, očuvanje i revitalizacija lokvi

### STRATEŠKI CILJ 2 - RAZVOJ MREŽE ZELENE INFRASTRUKTURE OPĆINE SVETVINČENAT

Razvoj i optimizacija uređenja vanjskog, urbanog boravišnog prostora u Općini Svetvinčenat temelji se na integraciji zelene infrastrukture koja odgovara potrebama lokalne zajednice, prostornim mogućnostima i suvremenim standardima. Poseban naglasak stavljen je na uređenje parkova i zelenih površina koji omogućuju inkluzivno korištenje za sve dobne skupine, osiguravajući visoku kvalitetu, sigurnost i modernu opremu. Multifunkcionalni pristup u dizajnu ovih prostora uključuje rekreaciju, socijalnu povezanost, ekološke i estetske vrijednosti te ublažavanje klimatskih utjecaja.

Sportsko-rekreacijski sadržaji i dječja igrališta strateški su raspoređeni kako bi bila lako dostupna svim građanima, uključujući osobe s tjelesnim poteškoćama. Multifunkcionalnost prostora doprinosi fizičkom i psihološkom zdravlju zajednice, dok mreža pješačko-biciklističkih staza dodatno potiče održivu mobilnost, društvenu koheziju i vizualnu privlačnost prostora. Održavanje i proširenje zelenih površina te povezivanje s drugim rekreacijskim sadržajima ključni su koraci za stvaranje visokokvalitetnog vanjskog prostora koji zadovoljava različite potrebe i interese građana svih dobnih skupina.

Ova mreža urbanih i zelenih prostora doprinosi poboljšanju kvalitete života kroz zdravlje, društvenu povezanost i okolišnu održivost, čime postaje jedan od glavnih stupova strateškog razvoja Općine Svetvinčenat. Optimizirani programski sadržaji urbanih prostora po postojećim i planiranim područjima Općine u odnosu na raspoloživost prostora, mogućnosti i značaj područja, postojeću/planiranu gustoću naseljenosti, potrebe sredine i dr.

Uređenje parkova za druženje i igru svih dobnih skupina. Osiguranje visokih standarda kvalitete, sigurnosti i moderne opreme u parkovima. Stvaranje inkluzivnih prostora za interakciju i opuštanje svih generacija, s posebnim naglaskom na društvenu povezanost i zdravlje zajednice. Uvođenje pametnih tehnologija za očuvanje resursa (npr. sustavi za navodnjavanje i energetski učinkovita rasvjeta) i povećanje korisničkog iskustva.

Multifunkcionalna integriranost se u parkovima ostvaruje s vidika rekreacije i socijalne agregacije, potom ublažavanja klimatskih utjecaja, unošenja ekološke raznolikosti i morfološke građe u urbani prostor te percepcijskih kvaliteta i dr. Uređenje i međusobno povezivanje zelenih površina i sportsko rekreacijskih sadržaja osigurava različite mogućnosti tjelesne aktivnosti i zadovoljstva za sve korisnike. Ravnopravan, javan, slobodan i siguran pristup i korištenje za sve skupine stanovništva uključuje i osobe s tjelesnim poteškoćama.

Odgovarajući kapacitet prostora i opremljenost zelenih površina biti će osiguran za potrebe različitih sportskih i rekreacijskih interesa. Usklađena organizacija i sadržaj sporta i rekreacije sa prostornim okruženjem uz osiguranje multifunkcionalne dobrobiti u sferi poboljšanja fizičke i zdravstvene vrijednosti boravišnog prostora, generira se sigurnost, klimatski komfor, akustična zaštita, integralno zbrinjavanje oborinskih voda, blizina parkinga i dr.



Približena su dječja igrališta mjestu stanovanja, naročito za predškolski i niži školski uzrast. Obnovljeni prostori dječjih igrališta i igrala prema sigurnosnim standardima i normama od ozljeda i ostalih ugroza iz vanjskog okruženja povećati će kvalitete boravka na uređenim zelenim površinama. Integracija suvremenih tendencija multifunkcionalne organizacije prostora dječje igre i rekreacije sa tematiziranjem složenosti doživljajne ponude obogatiti će i proširiti iskustva korisnika. Omogućavanje druženje adolescenata na otvorenom prostoru i pritom uključivanje specifične slobodne tjelesne aktivnosti omogućuje bolju kohezivnu moć među mladima.

Povećanje i poboljšanje sportsko-rekreacijskih sadržaja u stambenim područjima obogaćuje kretanja s utjecajem na tjelesno i psihičko zdravlje ljudi. Mreža zelenih površina unosi mnogovrsne dobrobiti u društvene i kohezivne funkcije a vanjski uređeni boravišni prostor za aktivnosti svih dobnih skupina u tome ima ključnu ulogu. U tom kontekstu međusobno kvalitetno umreženi sportsko rekreacijski sadržaji povezani pješačkim i biciklističkim stazama i zelenim površinama sa ostalim gradskim parkovima sporta i rekreacije, generatori su dobrobiti zelene urbane infrastrukture. Uz to je povećanje pješačko-biciklističkih staza i njen doprinos multifunkcionalnoj dobrobiti efikasan u povećanju čiste ili klimatski neutralne mobilnosti, društvenoj koheziji, vizualnim kvalitetama i dr.

Strateški cilj 2 ima osam (8) mjera:

- 2.1. Obnova postojećih javnih parkova
- 2.2. Uređenje tematskih parkova
- 2.3. Krajobrazno uređenje groblja
- 2.4. Obnova trgova
- 2.5. Uređenje zelenih površina uza zgrade javne i/ili društvene namjene
- 2.6. Unaprjeđenje postojećih površina za sport i rekreaciju
- 2.7. Obnova postojećih dječjih igrališta
- 2.8. Obnova, očuvanje i revitalizacija urbanih močvara

### STRATEŠKI CILJ 3. UBLAŽAVANJE KLIMATSKIH PROMJENAMA

Planskim pristupom uspostavljena nova te očuvana postojeća mreža zelenih površina u kojima i s pomoću kojih doprinosi očuvanju, poboljšanju i obnavljanju prirodne supstance, funkcija i procesa u otvorenom gradskom prostoru. Pridonosit ublažavanju posljedica klimatskih promjena koje imaju sve veći utjecaj na kvalitetu života, uz istodobno umanjivanje nepovoljnih utjecaja u urbanom području na klimatske promjene. Istovremeno smanjenje ranjivosti prirodnih i društvenih građanih sustava na klimatske promjene primjenom preventivnih mjera zaštite i pripravnosti na njih. Povećanje otpornosti i sposobnost oporavka prirodnih i društvenih građanih sustava u odnosu na negativne učinke klimatskih promjena.

Strateški cilj 3 ima tri (3) mjera:

- 3.1. Uređenje postojećih i izgradnja novih urbanih koridora na području Općine
- 3.2. Uređenje postojećih i izgradnja novih zelenih parkirališta
- 3.3. Krajobrazno uređenje zelenih površina uz prometnice

### STRATEŠKI CILJ 4. MODEL KRUŽNOG GOSPODARENJA PROSTOROM I ZGRADAMA

Kružno gospodarenje prostorom i zgradama provodi se sukladno načelima zelene gradnje i održivog razvoja. Provedba kružnog gospodarenja u okviru ove strategije podrazumijeva revitalizacija i obnova nekorištenih prostora i zgrada. Strateškim ciljem definirani su konkretni prostori i zgrade koji će biti u funkciji ostvarenja cilja.

Strateški cilj 4 ima jednu (1) mjeru:

- 4.1. Revitalizacija i obnova nekorištenih prostora i zgrada

### STRATEŠKI CILJ 5. USPOSTAVA INTEGRALNOG SUSTAVA UPRAVLJANJA ZELENOM URBANOM OBNOVOM

Implementacija strategije zelene infrastrukture u PPUO Svetvinčenat te u planovima nižeg reda (prometna studija, sustav zelenih površina grada, integralna odvodnja oborinskih voda, i dr.). Implementacija u sektorske strateške planove (turizam, poljoprivreda, vodno gospodarstvo, šumarstvo, promet, lovstvo, obalni pojas, eksploatacija ruda, kulturne i prirodne baštine i druge razvojne strateške planove). Praćenje stanja i unaprjeđenja zelene infrastrukture sa izradom Geografskog informacijskog Sustava (GIS) zelene infrastrukture. Uspostavljanje standarda za zelene otvorene prostore sa ciljem unaprjeđenja mreže zelenih površina te postizanja veće ekološke uravnoteženosti kao i očuvanja i poboljšanja društvenih, okolišnih i gospodarskih funkcija uz uključivanje javnosti u promišljanje razvoja zelene infrastrukture i ostvarenje željenih ciljeva. Informiranost javnosti o poduzetim koracima poboljšanja zelene infrastrukture te promovirati osviještenost o zelenoj infrastrukturi pomoću edukacije. Za svakog strateškog cilja dati su ciljevi, postojeće stanje zelene infrastrukture za taj cilj te smjernice.

Strateški cilj 5 ima četiri (4) mjera:

- 5.1. Implementacija SZUO u prostorno planskoj dokumentaciji
- 5.2. Implementacija ZI i KG kod izrade planova, studija, strategija i sl.
- 5.3. Uspostava sustava praćenja stanja unaprjeđenja zelene urbane obnove
- 5.4. Povećana svijest o održivom razvoju Općine kroz ZI i KG

Za svaki strateški cilj izloženi su: mjere i aktivnosti/projekti.

Mjere daju opis slike, prikaza budućeg željenog stanja. Način kako bi trebao izgledati i djelovati umreženi multifunkcionalni sustav zelene infrastrukture u urbanoj sredini.

Aktivnosti su zapravo opis mjera potrebnih da se ostvare ciljevi.

Lokacija pojedinačnih ciljeva data je u kartografskom prilogu. Prilikom implementacije strategije zelene infrastrukture u razvojne/zaštitne planove, strategije, elaborate, projekte i dr. moguće su prilagodbe predloženih lokacija i sadržaja.

Pri izradi strateških ciljeva usklađeni su standardi, kriteriji i tipologije prostora s Priručnikom o primjeni zelene infrastrukture, trenutnim stanjem na terenu i potrebama lokalne zajednice, uzimajući u obzir i EU dobre prakse za male zajednice (općine) mediteranske regije.



STRATEGIJA ZELENE URBANE OBNOVE OPĆINE SVETVINČENAT - STRATEŠKI OKVIR

LEGENDA

Granica Općine

Granica naselja

Građevinsko područje naselja

Strateški okvir

Strateški cilj 1. Očuvanje prirodnosti i biološke raznolikosti

1.1 Očuvanje evidentiranih područja za zaštitu

1.2 Obnova, očuvanje i revitalizacija lokvi

Strateški cilj 2. Razvoj mreže Zelene infrastrukture Općine Svetvinčenat

2.1 Obnova postojećih javnih parkova

2.2 Uređenje tematskih parkova

2.3 Krajobrazno uređenje groblja

2.4 Obnova trgova

2.5 Uređenje zelenih površina uza zgrade javne i/ili društvene namjene

2.6 Unaprjeđenje postojećih površina za sport i rekreaciju

2.7 Obnova postojećih dječjih igrališta

2.8 Obnova, očuvanje i revitalizacija urbanih močvara

Strateški cilj 3. Ublažavanje klimatskih promjena

3.1 Uređenje postojećih i izgradnja novih urbanih koridora na području Općine

3.2 Uređenje postojećih i izgradnja novih zelenih parkirališta

3.3 Krajobrazno uređenje zelenih površina uz prometnice

Strateški cilj 4. Model kružnog gospodarenja prostorom i zgradama

4.1 Revitalizacija i obnova nekorištenih prostora i zgrada

Zaštićeni dijelovi prirode

Posebni rezervat - botanički

Značajni krajobraz

Površinski pokrov

Izgrađena područja

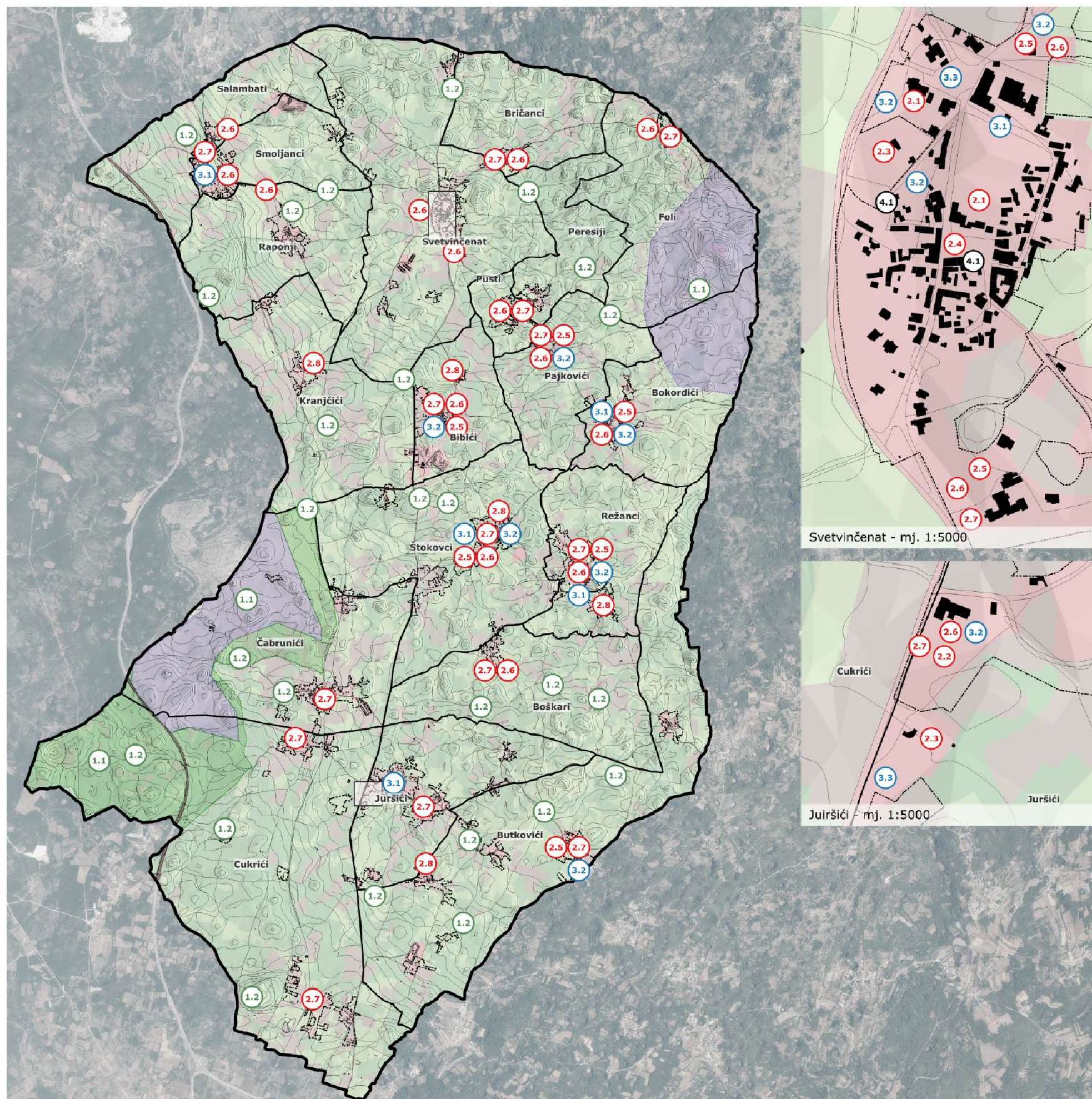
Poljoprivredne površine

Pašnjaci i livade

Šume



1:55.000



Svetvinčenat - mj. 1:5000

Cukrići

Juršići - mj. 1:5000

Juršići



| Oznaka aktivnosti                                                        | Aktivnost                                                                                                                                                                                                        | Ključne točke ostvarenja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                          |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Strateški cilj 1. Očuvanje prirodnosti i biološke raznolikosti           |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Mjera 1.1. Očuvanje evidentiranih područja za zaštitu                    |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1.1.                                                                     | <p>Očuvanje posebnog botaničkog rezervata „Bale-Čaburniči-Cukrići“</p> <p>Očuvanje evidentiranog značajnog krajobraza „Bale-Čaburniči“</p> <p>Očuvanje evidentiranog značajnog krajobraza „područje Žminj 2“</p> | <p><b>Mjera previđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Očuvanje biološke raznolikosti i rijetkih biljnih vrsta<br/>Cilj je zaštititi genetsku raznolikost i stabilnost populacija ugroženih biljnih vrsta. To uključuje ograničavanje štetnih ljudskih aktivnosti poput krčenja, prekomjerne ispaše i gradnje te provođenje uzgojnih programa u suradnji s botaničkim vrtovima i znanstvenim institucijama. Također, kontrolira se uvođenje invazivnih vrsta koje mogu ugroziti prirodne zajednice.</li><li>Očuvanje ekološke funkcionalnosti i prirodnih staništa<br/>Održavanje ekosustava postiže se zaštitom prirodnih staništa i ekoloških procesa te kontroliranim gospodarenjem šumama i travnjacima. Važno je osigurati povezanost između šuma, travnjaka i poljoprivrednih površina kako bi se podržala migracija i genetska razmjena vrsta. Također, provode se aktivnosti za obnovu tradicionalnih poljoprivrednih površina, puteva i suhozida.</li><li>Dugoročna zaštita i održivo upravljanje rezervatom<br/>Planira se zakonska zaštita područja proglašenjem prirodne baštine s adekvatnom kategorijom zaštite u skladu s hrvatskom legislativom. Ključne mjere uključuju izradu plana upravljanja s jasnim smjernicama za očuvanje, monitoring i održivo korištenje resursa. Edukacija i sudjelovanje lokalne zajednice igraju važnu ulogu u očuvanju prirodnih vrijednosti i usklađivanju zaštite s razvojem lokalnog gospodarstva</li></ul> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Priprema stručne podloge i potrebne dokumentacije za proglašenje područja posebnim botaničkim rezervatom temeljeno na GIS kartografiji. Definiranje upravljačkih struktura i imenovanje odgovorne institucije za upravljanje.</li><li>Izrada plana upravljanja koji uključuje mjere zaštite, održivog korištenja i redovnog monitoringa.</li><li>Informiranje i edukacije javnosti o rezultatima izrade plana.</li><li>Implementacija izrađenog plana u PPUO Svetvinčenat te u planove nižeg reda.</li></ol> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p> |
| Mjera 1.2. Obnova, očuvanje i revitalizacija lokvi                       |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1.2.                                                                     | <p>Obnova, očuvanje i revitalizacija lokvi</p>                                                                                                                                                                   | <p><b>Mjera previđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Očuvanje ekološke ravnoteže i bioraznolikosti: Lokve treba revitalizirati uklanjanjem invazivnih vrsta i sadnjom autohtonog i udomaćenog bilja kako bi se očuvala prirodna staništa. Obnova pojasa oko lokve s travnjacima, grmljem i šumskim strukturama povećat će zaštitu okoliša i pružiti sigurne prijelazne prostore za životinjske vrste.</li><li>Lokve treba integrirati u širu mrežu zelene infrastrukture kako bi se smanjili učinci urbanih toplinskih otoka i poboljšala kvaliteta zraka i vode. Njihova obnova uključuje sadnju vegetacije oko lokvi i korištenje prirodnih rješenja za filtriranje i pročišćavanje vode. Time se povećava otpornost zajednica na klimatske promjene i promiče održivi razvoj.</li><li>Važno je obnoviti sustave za oborinsku odvodnju i povezane kanale kako bi se smanjilo poplavljivanje poljoprivrednih površina i naselja.</li><li>Lokve je potrebno uključiti u kulturne i turističke rute kako bi se naglasio njihov povijesni i kulturni značaj. Prostori uz lokve mogu se koristiti za društvene aktivnosti, čime se povećava njihova uloga u zajednici.</li></ul> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Analiza postojećeg stanja lokvi u Općine Svetvinčenat.</li><li>Obnova lokvi prema rezultatima Analize postojećeg stanja.</li></ol> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Strateški cilj 2. Razvoj mreže Zelene infrastrukture Općine Svetvinčenat |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Mjera 2.1. Obnova postojećih javnih parkova                              |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.1.                                                                     | <p>Obnova postojećih javnih parkova na području Općine</p>                                                                                                                                                       | <p>Iz analize postojeće zelene infrastrukture u Općini utvrđena su dva (2) postojeća parka: Park kod ulaza u Svetvinčenat i Park iza Kaštela.</p> <p><b>Mjera previđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Unaprijediti sadržaje javnih parkova: Oblikovati multifunkcionalni sustav parkovne površine. Optimizirati vegetacijski pokrov. Planirati modernu i sigurnu opremu za djecu svih dobnih skupina. Postaviti po potrebi urbanu opremu (klupe, koševe za smeće, osvjetljenje).</li><li>Učiniti prostore inkluzivnima: Osigurati pristupačnost za sve skupine, uključujući osobe s invaliditetom.</li></ul> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Izrada analiza postojećeg stanja parkova.</li><li>Obnova postojećih parkova prema smjernicama izrađene analize.</li></ol> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Mjera 2.2. Uređenje tematskih parkova                                    |                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.2.                                                                     | <p>Izgradnja, opremanje i uređenje tematskih parkova na području Općine</p>                                                                                                                                      | <p>Predmetnim SZUO planiran je jedan (1) tematski park tradicijskih igara i sportova u Juršićima.</p> <p><b>Mjera previđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Tematski identitet i održivost: Park treba imati jedinstvenu temu povezanu s lokalnom poviješću, kulturom ili prirodom, s interaktivnim i edukativnim sadržajima. Implementirati ekološki održiva rješenja.</li><li>Funkcionalna i društvena infrastruktura: Prostor treba biti jasno zoniran s rekreacijskim, edukativnim i opuštajućim dijelovima te pristupačan za sve korisnike. Osigurati sadržaje za društvenu interakciju, poput dječjih igrališta, sportskih terena i prostora za manifestacije, uz povezivanje parka sa zajednicom i naseljem.</li><li>Prostorna harmonija i sigurnost: Oblikovanje parka treba biti u skladu s mediteranskim ambijentom i otvoreno prema okolnom krajoliku. Postaviti sigurnosne elemente, osigurati diskretnu signalizaciju i planirati redovito održavanje za dugoročnu funkcionalnost.</li><li>Ublažavanje klimatskih promjena.</li><li>Učiniti prostore inkluzivnima: Osigurati pristupačnost za sve skupine, uključujući osobe s invaliditetom.</li><li>Informiranje i edukacija javnosti.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |



|                                                                                      |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                      |                                                                                                    | <b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br>1. Izrada projektnog zadatka.<br>2. Izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.).<br>3. Izgradnja i uređenje tematskog parka.<br><br>Mjera će se provoditi kroz više faza.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Mjera 2.3. Krajobrazno uređenje groblja</b>                                       |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.3.                                                                                 | Proširenje, uređenje i održavanje groblja na području Općine                                       | <p>Iz analize postojeće zelene infrastrukture u Općini utvrđena su dva (2) groblja: jedno u naselju Svetvinčenat i drugo u Juršićima.</p> <p><b>Mjera previđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Prostorno-funkcionalna integracija i simbolika: Proširenje groblja treba biti skladno povezano s postojećom strukturom, poštujući lokalni krajobraz i tradicijske arhitektonske elemente. Uvesti simboličke elemente poput čempresa, zidova sjećanja ili zajedničkih prostora za odavanje počasti, koji će naglasiti duhovnu i kulturnu dimenziju groblja.</li><li>▪ Infrastruktura i održivost: Osigurati adekvatan pristup starom i novom dijelu groblja putem novih staza, parkinga i prilaza za osobe s invaliditetom. Implementirati zelene površine s autohtonom i udomaćenom vegetacijom te sustave za integralnog zbrinjavanja oborinske vode, kako bi groblje bilo funkcionalno i ekološki održivo.</li><li>▪ Prateći sadržaji i sigurnost: U sklopu proširenja i obnove staroga groblja predvidjeti sanitarne čvorove, klupe za odmor i diskretnu rasvjetu za sigurnost. Redovito održavanje i urednost prostora osiguravaju njegovo dostojanstveno korištenje i očuvanje simbolnog karaktera.</li></ul> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br/>1. Obnova i proširenje groblja u Svetvinčentu.<br/>2. Obnova i proširenje groblja u Juršićima.</p> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p> |
| <b>Mjera 2.4. Obnova trgova</b>                                                      |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.4.                                                                                 | Obnova trgova u javnom prostoru Općine                                                             | <p>Planirana je obnova glavnog trga „Placa“ u Svetvinčentu.</p> <p><b>Mjera previđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Povećanje kvalitete javnog prostora. Prostorna harmonija i očuvanje identiteta zasebno za svaki trg.</li><li>▪ Održiva mobilnost, funkcionalnost i pristupačnost.</li><li>▪ Očuvanja i valorizacije kulturno-povijesne baštine za svaki trg zasebno.</li><li>▪ Povećanje otpornosti prostora na klimatske promjene.</li><li>▪ Ublažavanje klimatskih promjena.</li><li>▪ Učiniti prostore inkluzivnima: Osigurati pristupačnost za sve skupine, uključujući osobe s invaliditetom.</li></ul> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br/>1. Obnova glavnog trga „Placa“ u Svetvinčentu.</p> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Mjera 2.5. Uređenje zelenih površina uza zgrade javne i/ili društvene namjene</b> |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.5.                                                                                 | Uređenje i revitalizacija zelenih površina uz objekte i prostore javne namjene na području Općine  | <p>Predmetnim SZUO planirano je uređenje devet (9) površina uz zgrade javne i/ili društvene namjene.</p> <p><b>Mjera previđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Obnova zelenih površina uza zgrada javne i/ili društvene namjene.</li><li>▪ Očuvanje vitalne vegetacije, posebice pojedinačnih stabala.</li><li>▪ Uklanjanje potištenih bolesnih i opasnih stabala.</li><li>▪ Poboljšanje bioraznolikosti prostora i mobilnost vrsta (flora i fauna).</li><li>▪ Obnova postojećih sportsko-rekreacijskih sadržaja i/ili planiranje novi.</li></ul> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br/>1. Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Bibići.<br/>2. Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Režanci.<br/>3. Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Pajkovići.<br/>4. Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Butkovići.<br/>5. Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Štokovci.<br/>6. Uređenje zelene površine oko škole i vrtića – Svetvinčenat.<br/>7. Uređenje zelene površine uz prometnicu i groblje – Juršići.<br/>8. Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Bokordići.<br/>9. Uređenje zelene površine uz Dobrovoljno vatrogasno društvo Svetvinčenat</p> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p>                                                            |
| <b>Mjera 2.6. Unaprjeđenje postojećih površina za sport i rekreaciju</b>             |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.6.                                                                                 | Obnoviti, urediti i unaprijediti postojeću sportsko-rekreacijsku infrastrukturu na području Općine | <p>Iz analize postojeće zelene infrastrukture u Općini utvrđeno je osamnaest (18) postojećih površina za sport i rekreaciju.</p> <p><b>Mjera previđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Optimizirati funkcionalnu organizaciju prostora u odnosu na mogućnosti i potrebe.</li><li>▪ Poboljšati sadržajnu raznolikost sportsko-rekreacijskih sadržaja za sve dobne skupine građana.</li><li>▪ Uskladiti organizaciju i sadržaje sporta i rekreacije sa prostornim okruženjem.</li><li>▪ Poticati da adolescenti sudjeluju u organiziranim tjelesnim aktivnostima.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |



|                                                                                             |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             |                                                                           | <ul style="list-style-type: none"><li>Međusobna povezanost sportsko rekreacijskih sadržaja mrežom pješačkih staza.</li><li>Ublažavanje klimatskih promjena.</li><li>Učiniti prostore inkluzivnima: Osigurati pristupačnost za sve skupine, uključujući osobe s invaliditetom.</li></ul> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Izrada analiza postojećeg stanja postojećih površina za sport i rekreaciju.</li><li>Obnova postojećih površina za sport i rekreaciju prema smjernicama izrađene analize.</li></ol> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Mjera 2.7. Obnova postojećih dječjih igrališta</b>                                       |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>2.7.</b>                                                                                 | Obnova i održavanje postojećih dječjih igrališta na području Općine       | <p>Predmetnim SZUO planirana je obnova šesnaest (16) postojećih dječjih igrališta.</p> <p><b>Mjera previđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Sigurnost i pristupačnost: Osigurati laku i sigurnu pristupačnost uz modernu i sigurnu opremu-igrala uz redovito održavanje i zamjenu dotrajalih dijelova. Postaviti sigurnosne podloge, ograde i sustave signalizacije, te omogućiti pristup igralištima osobama s invaliditetom i kolicima.</li><li>Raznolikost sadržaja i inkluzivnost: Uvesti raznovrsna igrala i opremu prilagođenu različitim dobnim skupinama i potrebama, uključujući inkluzivne sadržaje za djecu s posebnim potrebama. Dodati prostore za odmor i druženje s klupama, sjenicama i pratećom infrastrukturom za roditelje i staratelje.</li><li>Ekološka održivost i estetika: Primijeniti održiva rješenja skladna zelenoj urbanoj infrastrukturi uz ozelenjivanje prostora autohtonim i udomaćenim biljkama. Osigurati da igrališta budu atraktivna i skladna s lokalnim okolišem, uz odgovarajuću rasvjetu i integraciju u postojeći urbani ili ruralni kontekst.</li><li>Ublažavanje klimatskih promjena.</li><li>Učiniti prostore inkluzivnima: Osigurati pristupačnost za sve skupine, uključujući osobe s invaliditetom.</li></ul> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Izrada analiza postojećeg stanja dječjih igrališta.</li><li>Obnova postojećih dječjih igrališta prema smjernicama izrađene analize.</li></ol> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p>                                                                                                                                            |
| <b>Mjera 2.8. Obnova, očuvanje i revitalizacija urbanih močvara</b>                         |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>2.8.</b>                                                                                 | Obnova, očuvanje i revitalizacija urbanih močvara (lokve)                 | <p>Predmetnim SZUO planirana je obnova pet (5) postojećih urbanih močvara (lokvi), i to: Lokva – Kersani, Lokva – Kranjčići, Lokva – Klarići, Lokva – Štokovci i Lokva – Ikani</p> <p><b>Mjera previđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Očuvanje ekološke ravnoteže i bioraznolikosti: Lokve treba revitalizirati uklanjanjem invazivnih vrsta i sadnjom autohtonog i udomaćenog bilja kako bi se očuvala prirodna staništa. Obnova s travnjacima, grmljem i šumskim strukturama povećat će zaštitu okoliša i pružiti sigurne prijelazne prostore za životinjske vrste.</li><li>Lokve treba integrirati u širu mrežu zelene infrastrukture kako bi se smanjili učinci urbanih toplinskih otoka i poboljšala kvaliteta zraka i vode. Njihova obnova uključuje sadnju vegetacije oko lokvi i korištenje prirodnih rješenja za filtriranje i pročišćavanje vode. Time se povećava otpornost zajednica na klimatske promjene i promiče održivi razvoj.</li><li>Važno je obnoviti sustave za oborinsku odvodnju i povezane kanale kako bi se smanjilo poplavljivanje poljoprivrednih površina i naselja.</li><li>Lokve je potrebno uključiti u kulturne i turističke rute kako bi se naglasio njihov povijesni i kulturni značaj. Prostori uz lokve mogu se koristiti za društvene aktivnosti, čime se povećava njihova uloga u zajednici.</li></ul> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Izrada analiza postojećeg stanja urbanih močvara.</li><li>Obnova urbanih močvara prema smjernicama izrađene analize.</li></ol> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p>                                                                         |
| <b>Strateški cilj 3. Ublažavanje klimatskih promjenama</b>                                  |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Mjera 3.1. Uređenje postojećih i izgradnja novih urbanih koridora na području Općine</b> |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>3.1.</b>                                                                                 | Uređenje postojećih i izgradnja novih urbanih koridora na području Općine | <p>Predmetnim SZUO planirano je uređenje šest (6) postojećih i izgradnja novih urbanih koridora na području Općine. Ova mjera odnosi se na sva građevinska područja naselja.</p> <p><b>Mjera previđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Postojeće prometnice i koridore potrebno je ozeleniti sadnjom drvoreda, grmlja i travnatih površina kako bi se unaprijedila kvaliteta okoliša. Aktivnosti uključuju obnovu degradiranih zelenih pojaseva i implementaciju integralnog sustava za oborinsku odvodnju. Cilj je stvaranje ekoloških koridora koji poboljšavaju mikroklimu i povećavaju bioraznolikost.</li><li>Novo planirane prometnice treba projektirati kao multifunkcionalne zelene koridore koji uključuju drvorede, biciklističke staze i prostore za pješake. Aktivnosti uključuju integraciju autohtonih biljnih vrsta i održivih materijala te razvoj standarda za zelenu infrastrukturu. Cilj je stvaranje ekoloških koridora koji poboljšavaju mikroklimu i povećavaju bioraznolikost.</li><li>Urbanim koridorima treba osigurati povezanost s postojećim parkovima, šumama i drugim zelenim površinama. Aktivnosti uključuju povezivanje biciklističkih i pješačkih staza s rekreativnim i prirodnim prostorima te uvođenje elemenata koji podržavaju bioraznolikost. Cilj je poticanje održive mobilnosti i stvaranje kontinuiteta u zelenoj urbanoj mreži.</li></ul> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Izrada analize mogućnosti razvoja zelenih koridora i/ili izrada Prometne studije Općine ili sl.</li><li>Uređenje postojećih i novih urbanih koridora.</li></ol> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p> |



| Mjera 3.2. Uređenje postojećih i izgradnja novih zelenih parkirališta               |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2.                                                                                | Uređenje postojećih i izgradnja novih zelenih parkirališta na području Općine, te ozelenjivanje ostalih elemenata prometa u mirovanju | <p>Predmetnim SZUO planirano je uređenje deset (10) postojećih i izgradnja novih zelenih parkirališta.</p> <p><b>Mjera previđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Postojeća i planirana parkirališta treba unaprijediti sadnjom drvoreda, grmlja i uvođenjem travnatih površina na rubnim i središnjim dijelovima.</li><li>Planirati ugradnju propusnih materijala za smanjenje površinskog otjecanja i postavljanje sustava za prikupljanje kišnice.</li><li>Cilj je poboljšanje mikroklimе, smanjenje urbanih toplinskih otoka i povećanje vizualne privlačnosti prostora.</li></ul> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Uređenje parkirališta uz državnoj cesti D77.</li><li>Uređenje parkirališta uz groblje.</li><li>Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Bibići.</li><li>Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Režanci.</li><li>Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Pajkovići.</li><li>Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Butkovići.</li><li>Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Štokovci.</li><li>Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Bokordići.</li><li>Uređenje parkirališta u sklopu planiranog tematskog parka u Juršićima.</li><li>Uređenje parkirališta u sklopu Dobrovoljnog vatrogasnog društva Svetvinčenat</li></ol> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p>                                                         |
| Mjera 3.3. Krajobrazno uređenje zelenih površina uz prometnice                      |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3.3.                                                                                | Krajobrazno obnoviti i urediti zelene površine na području Općine                                                                     | <p>Predmetnim SZUO planirano je uređenje tri (3) zelene površine uz prometnice.</p> <p><b>Mjera previđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Rubne zone prometnica treba obogatiti sadnjom drvoreda, grmlja i travnatih površina koristeći autohtone i udomaćene biljne vrste. Aktivnosti uključuju pripremu kvalitetnog tla te implementaciju sustava za navodnjavanje. Cilj je poboljšanje vizualne slike mjesta, smanjenje buke i aero zagađenja te stvaranje ekoloških koridora.</li><li>Uz prometnice treba planirati zelene pojaseve koji osim estetske imaju i ekološku funkciju, poput filtracije zraka i smanjenja urbanih toplinskih otoka. Aktivnosti uključuju sadnju vegetacije otpornije na urbane uvjete te postavljanje elemenata za oborinsku odvodnju. Cilj je povećati održivost i funkcionalnost zelenih površina uz prometnice.</li><li>Zelene površine uz prometnice treba integrirati s obližnjim parkovima, šumama i ostalim zelenim prostorima kako bi se stvorila kontinuirana mreža zelene infrastrukture. Aktivnosti uključuju projektiranje pješačko-biciklističkih staza kroz zelene zone. Cilj je povećati dostupnost i funkcionalnost zelenih površina za lokalnu zajednicu i promicati održivu mobilnost.</li></ul> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Izrada plana zelenih površina Općine.</li><li>Uređenje zelenih površina.</li></ol> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p> |
|                                                                                     |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Strateški cilj 4. Model kružnog gospodarenja prostorom i zgradama                   |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Mjera 4.1. Revitalizacija i obnova nekorištenih prostora i zgrada                   |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4.1.                                                                                | Revitalizacija i obnova nekorištenih prostora i zgrada na području Općine                                                             | <p><b>Mjera previđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Kružno gospodarenje prostorom i zgradama provodi se sukladno načelima zelene gradnje. Navedeno podrazumijeva cjeloviti proces osmišljavanja, izvedbe, održavanja, uporabe i obnove prostora i zgrada zasnovane na načelu održivosti.</li><li>Cilj je revitalizacija i obnova nekorištenih prostora i zgrada u javnom vlasništvu.</li></ul> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Zgrada na k.č. *57/1 k.o. Svetvinčenat. Planirana je obnova nekorištene zgrade, planirana je društvena namjena.</li><li>Zgrada na k.č. 937 k.o. Svetvinčenat. Planirana je obnova nekorištene zgrade, planirana je društvena namjena.</li></ol> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Strateški cilj 5. Uspostava integralnog sustava upravljanja zelenom urbanom obnovom |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Mjera 5.1. Implementacija SZUO u prostorno planskoj dokumentaciji                   |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 5.1.                                                                                | Implementirati mjere i aktivnosti u prostorno plansku dokumentaciju Općine Svetvinčenat                                               | <p><b>Mjera previđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Uskladiti prostorno plansku dokumentaciju s SZUO.</li></ul> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Implementacija mjere i aktivnosti proizašle iz SZUO u PPUO Svetvinčenat te u planove nižeg reda.</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Mjera 5.2. Implementacija ZI i KG kod izrade planova, studija, strategija i sl.     |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 5.2.                                                                                | Izraditi smjernice za izradu sektorskih studija/planova                                                                               | <p><b>Mjera previđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Planirana je implementacija ZI i KG u prostorno plansku dokumentaciji i u sektorske planove (turizam, poljoprivreda, kulturne i prirodne baštine i sl).</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |



|                                                                                       |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                       |                                                                                                          | <b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br><br>1. Implementacija načela ZI i KG u postojeće planove, studije, strategije, projekte i sl.<br>2. Implementacija načela ZI i KG kod izrade novih planova, studija, strategija, projekte i sl.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Mjera 5.3. Uspostava sustava praćenja stanja unaprjeđenja zelene urbane obnove</b> |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>5.3.</b>                                                                           | Uspostava sustava praćenja stanja unaprjeđenja zelene urbane obnove                                      | <b>Mjera predviđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b><br><br>▪ Mjerom se planira izrada Geografskog informacijskog Sustava (GIS) zelene infrastrukture općine Svetvinčenat. Informacijski sustav uključiti će evidentirane postojeće sustave zelene infrastrukture s klasifikacijom i vrednovanjem u cilju praćenja stanja.<br><br><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br>1. Unos evidentirane postojeće zelene infrastrukture u Registar ZI sukladno Tipologiji zelene infrastrukture.<br>2. Unos izmjene stanja zelene infrastrukture u Registar ZI radi praćenja stanja ZI. |
| <b>Mjera 5.4. Povećana svijest o održivom razvoju Općine kroz ZI i KG</b>             |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>5.4.</b>                                                                           | Veća inkluzija dionika u procese razvoja zelene infrastrukture i zelene urbane obnove na području Općine | <b>Mjera predviđa skup aktivnosti i projekata čiji su ciljevi:</b><br>▪ Informiranje i edukacija javnosti o tematici, potrebi i benefitima ZI, KG i ZUO.<br>▪ Informiranje javnosti o poduzetim koracima poboljšanja zelene infrastrukture.<br>▪ Podizanje svijesti o zelenoj infrastrukturi, održivom razvoju i klimatskim promjenama.<br><br><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br>1. Organizacija i provedba radionica, panela ili slično o temama ZI, KG i ZUO. To uključuje izradu brošure, organizaciju manifestacija, provedbi soft projekata i sl.                                 |



## HORIZONTALNA NAČELA



## 11. HORIZONTALNA NAČELA

Horizontalna načela predstavljaju ključni multidisciplinarni okvir koji objedinjuje temeljna društvena, okolišna i gospodarska načela, pružajući smjernice za socijalnu inkluziju, ravnopravnost i održivi razvoj. Ta načela omogućuju uključivanje svih segmenata društva u procese planiranja, odlučivanja i implementacije javnih politika te doprinose ostvarenju strateških ciljeva zelene urbane obnove. Horizontalna načela grupiraju se u tri ključna područja:

- Promicanje ravnopravnosti i zabrane diskriminacije (spolova, rodova, društveno osjetljivih skupina),**
- Poboljšanje pristupačnosti za osobe s invaliditetom,**
- Promicanje i primjena načela održivog razvoja.**

Ova načela predstavljaju integralni dio planiranja i provedbe aktivnosti, mjera i projekata, osiguravajući uključivost i jednakost svih društvenih skupina.

### 11.1. PROMICANJE RAVNOPRAVNOSTI I ZABRANE DISKRIMINACIJE

Ravnopravnost i zabrana diskriminacije temeljne su vrijednosti Europske unije i Republike Hrvatske, a unutar zelene urbane obnove ova načela usmjeravaju aktivnosti prema stvaranju pravednijeg društva u kojem su svi građani jednaki. Strategija obuhvaća integraciju rodne perspektive u sve faze planiranja, provođenja i evaluacije projekata, u skladu s nacionalnim zakonodavstvom, kao što su **Zakon o suzbijanju diskriminacije (NN 85/08, 112/12)** i **Zakon o ravnopravnosti spolova (NN 82/08, 69/17)**.

Posebno se naglašava potreba za kontinuiranim povećanjem sudjelovanja žena u aktivnostima vezanim za urbani razvoj i zelene projekte. Prema članku 3. Zakona o ravnopravnosti spolova, obveza je donositelja odluka i provedbenih tijela osigurati rodnu ravnopravnost u svim fazama provedbe strateških projekata. Cilj je smanjiti rodni jaz, osnažiti žene i osigurati njihovu ravnopravnost u pristupu resursima i donošenju odluka. Strategija predviđa razvoj edukacijskih i mentorskih programa koji podržavaju profesionalni razvoj žena u područjima arhitekture, urbanizma, inženjeringa i održivog razvoja.

Osim toga, uključivanje pripadnika društveno osjetljivih skupina, poput migranata, manjina, osoba niskog socioekonomskog statusa i starijih osoba, strateški je prioritet. Aktivnosti poput participativnog planiranja i javnih konzultacija omogućavaju osnaživanje tih skupina te njihovu aktivnu participaciju u procesu odlučivanja (**Komisija EU, 2021/C 58/01**). Time se promiče inkluzivnost i potiče zajednički osjećaj odgovornosti za budući razvoj zajednice.

**Mjere i aktivnosti SZUO Općine Svetvinčenat** izravno su povezane s horizontalnim načelima promicanja ravnopravnosti, inkluzije, pristupačnosti i održivog razvoja kroz strateške ciljeve i projekte poput uređenja javnih prostora, zelene infrastrukture, biciklističkih i pješačkih staza, te očuvanja bioraznolikosti, čime se osigurava socijalna kohezija, sigurnost i prilagodba za sve građane uz istovremeno ublažavanje klimatskih promjena.

### 11.2. POBOLJŠANJE PRISTUPAČNOSTI ZA OSOBE S INVALIDITETOM

Osiguravanje pristupačnosti za osobe s invaliditetom ključni je dio strategije zelene urbane obnove. Ova mjera osigurava uključenost svih građana, uključujući osobe s tjelesnim, senzornim i intelektualnim invaliditetom. Implementacija mjera pristupačnosti temelji se na Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/2013), no strategija nadilazi zakonske standarde kako bi osigurala višu razinu inkluzije.

Projekti poput prilagodbe javnih površina i objekata, izgradnje dostupnih staza i rampi, opremanja igrališta i kulturnih centara te povećanja dostupnosti prijevoza za osobe s invaliditetom, značajno doprinose njihovoj integraciji u društvo. Primjena ovih mjera posebno je važna za djecu s poteškoćama u razvoju, starije osobe i nepokretne građane. Strategija također predviđa edukaciju stručnjaka i djelatnika javnih službi o važnosti inkluzije, kako bi se osigurala dosljedna primjena propisa i povećala svijest o pravima osoba s invaliditetom.

**Planirane mjere SZUO Općine Svetvinčenat**, uključujući obnovu i izgradnju parkova, tematske parkove, razvoj pješačkih i biciklističkih staza te organizaciju javnih konzultacija, osiguravaju pristupačnost, ravnopravnost i aktivnu participaciju svih korisnika, osobito osoba s invaliditetom, u skladu s europskim standardima održivosti i inkluzije

### 11.3. PROMICANJE I PRIMJENA NAČELA ODRŽIVOG RAZVOJA

Održivi razvoj okvir je za oblikovanje politika i strategija kontinuiranog gospodarskog i socijalnog napretka, bez štete za okoliš i prirodne izvore bitne za ljudske djelatnosti u budućnosti. Održivi razvoj temelji se na ideji da razvoj ne smije ugrožavati budućnost sljedećih generacija trošenjem neobnovljivih izvora i dugoročnim devastiranjem i zagađivanjem okoliša. Osnovni je cilj osigurati održivo korištenje resursa, a posebno neobnovljivih za buduće generacije. Ovo načelo duboko je ukorijenjeno u europskim politikama i regulirano je kroz niz pravnih akata, uključujući Uredbu (EU) 2020/852 o taksonomiji održivih ulaganja te Uredbu (EU) 2021/241 o Mehanizmu za oporavak i otpornost.

Tako cilj održivog razvoja integrira 3 međusobno povezana i međuovisna područja:

- Ekonomski razvoj,**
- Društveni i socijalni razvoj i napredak,**
- Zaštitu okoliša.**

Navedeni ciljevi predstavljaju temeljni okvir za primjenu načela DNSH (do no significant harm), osiguravajući da mjere, aktivnosti i projekti budu usklađeni s okolišnim ciljevima definiranim Uredbom (EU) 2021/241 Europskog parlamenta i Vijeća od 12. veljače 2021. o uspostavi Mehanizma za oporavak i otpornost. Ovi ciljevi uključuju zaštitu i očuvanje okoliša, prilagodbu klimatskim promjenama, smanjenje zagađenja i održivo upravljanje resursima.

Dodatno, navedene aktivnosti slijede smjernice iz članka 17. Uredbe (EU) 2020/852 Europskog parlamenta i Vijeća o uspostavi okvira za olakšavanje održivih ulaganja, kao i izmjene Uredbe (EU) 2019/2088 (SL L 198, 22.6.2020.). U ovim pravnim aktima jasno su definirani kriteriji za ulaganja koja ne smiju značajno štetiti okolišnim ciljevima, čime se promiče održivi razvoj u skladu s europskim zelenim politikama. Pored toga, primjena ovih odredbi dodatno je razrađena u Tehničkim smjernicama Komisije o primjeni načela nenanošenja bitne štete (2021/C 58/01), koje pružaju detaljne upute za evaluaciju projekata.

Kod projekata koji se dijelom ili u cijelosti financiraju iz EU sredstava programskog razdoblja 2021.–2027., ključno je da se pridržavaju načela održivog razvoja i okolišnih politika Unije, sukladno članku 11. i članku 191. stavku 1. Ugovora o funkcioniranju Europske unije (UFEU). Posebno je naglašeno da projekti ulaganja u infrastrukturu, čiji je očekivani životni vijek najmanje pet godina, moraju biti otporni na klimatske promjene, prema članku 73. stavku 2. točki (j) Uredbe (EU). U tom smislu, za svaki takav projekt ili mjeru potrebno je izraditi Procjenu otpornosti na klimatske

Promicanje i primjena načela održivog razvoja unutar mjera SZUO Općine Svetvinčenat jasno se oslanja na europske regulative, poput Uredbe o taksonomiji održivih ulaganja (2020/852) i Mehanizma za oporavak i otpornost (2021/241). Konkretno mjere, uključujući uspostavu parkova, biciklističkih ruta, drvoreda i revitalizaciju prostora, podržavaju načela DNSH i osiguravaju dugoročnu održivost kroz očuvanje prirodnih resursa, prilagodbu klimatskim promjenama i promicanje društvene inkluzije. Implementacija ovih mjera ključna je za postizanje ravnoteže između ekoloških i razvojnih ciljeva zajednice, dok dodatne aktivnosti, poput reprogramiranja prostora i ozelenjavanja javnih prostora, dodatno jačaju ukupni utjecaj strategije.



**POKAZATELJI, INDIKATIVNI FINANCIJSKI PLAN I TERMINSKI PLAN PROVEDBE**



12. POKAZATELJI, INDIKATIVNI FINANCIJSKI PLAN I TERMINSKI PLAN PROVEDBE

| Oznaka aktivnosti                                                        | Aktivnost                                                                                                                                                                                                 | Ključne točke ostvarenja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Vrijeme provedbe |                                                     | Indikatori         |                                                | Procijenjeni trošak (euro)* | Napomena |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|----------|
|                                                                          |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  | Mjerna jedinica                                     | Početna vrijednost | Ciljna vrijednost (broj/postotak ostvarenosti) |                             |          |
| Strateški cilj 1. Očuvanje prirodnosti i biološke raznolikosti           |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                                                     |                    |                                                |                             |          |
| Mjera 1.1. Očuvanje evidentiranih područja za zaštitu                    |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                                                     |                    |                                                |                             |          |
| 1.1.                                                                     | Očuvanje posebnog botaničkog rezervata „Bale-Čaburniči-Cukrići“<br><br>Očuvanje evidentiranog značajnog krajobraza „Bale-Čaburniči“<br><br>Očuvanje evidentiranog značajnog krajobraza „područje Žminj 2“ | <b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br>1. Priprema stručne podloge i potrebne dokumentacije za proglašenje područja posebnim botaničkim rezervatom temeljeno na GIS kartografiji. Definiranje upravljačkih struktura i imenovanje odgovorne institucije za upravljanje.<br>2. Izrada plana upravljanja koji uključuje mjere zaštite, održivog korištenja i redovnog monitoringa.<br>3. Informiranje i edukacije javnosti o rezultatima izrade plana.<br>4. Implementacija izrađenog plana u PPUO Svetvinčenat te u planove nižeg reda.<br><br>Mjera će se provoditi kroz više faza.                                                                 | 2024.-2030.      | Uređena cjelina                                     | 0                  | 60,0%                                          | 30.000,00                   |          |
| Mjera 1.2. Obnova, očuvanje i revitalizacija lokvi                       |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                                                     |                    |                                                |                             |          |
| 1.2.                                                                     | Obnova, očuvanje i revitalizacija lokvi                                                                                                                                                                   | <b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br>1. Analiza postojećeg stanja lokvi u Općine Svetvinčenat.<br>2. Obnova lokvi prema rezultatima Analize postojećeg stanja.<br><br>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).<br><br>Mjera će se provoditi kroz više faza.                                                                                                                                          | 2024.-2030.      | Uređena cjelina                                     | 0                  | 50,0%                                          | 60.000,00€                  |          |
| Strateški cilj 2. Razvoj mreže Zelene infrastrukture Općine Svetvinčenat |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                                                     |                    |                                                |                             |          |
| Mjera 2.1. Obnova postojećih javnih parkova                              |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                                                     |                    |                                                |                             |          |
| 2.1.                                                                     | Obnova postojećih javnih parkova na području Općine                                                                                                                                                       | Iz analize postojeće zelene infrastrukture u Općini utvrđena su dva (2) postojeća parka: Park kod ulaza u Svetvinčenat i Park iza Kaštela.<br><br><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br>1. Izrada analiza postojećeg stanja parkova.<br>2. Obnova postojećih parkova prema smjernicama izrađene analize.<br><br>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).<br><br>Mjera će se provoditi kroz više faza. | 2024.-2030.      | Uređena cjelina                                     | 0                  | 2                                              | 100.000,00 €                |          |
| Mjera 2.2. Uređenje tematskih parkova                                    |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                                                     |                    |                                                |                             |          |
| 2.2.                                                                     | Izgradnja, opremanje i uređenje tematskih parkova na području Općine                                                                                                                                      | Predmetnim SZUO planiran je jedan (1) tematski park tradicijskih igara i sportova u Juršićima.<br><br><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br>1. Izrada projektnog zadatka.<br>2. Izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.).<br>3. Izgradnja i uređenje tematskog parka.<br><br>Mjera će se provoditi kroz više faza.                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2024.-2030.      | Uređene urbane točke (tematski parkovi)             | 0                  | 1                                              | 300.000,00 €                |          |
| Mjera 2.3. Krajobrazno uređenje groblja                                  |                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                  |                                                     |                    |                                                |                             |          |
| 2.3.                                                                     | Proširenje, uređenje i održavanje groblja na području Općine                                                                                                                                              | Iz analize postojeće zelene infrastrukture u Općini utvrđena su dva (2) groblja: jedno u naselju Svetvinčenat i drugo u Juršićima.<br><br><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br>1. Obnova i proširenje groblja u Svetvinčentu.<br>2. Obnova i proširenje groblja u Juršićima.<br><br>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).<br><br>Mjera će se provoditi kroz više faza.                            | 2024.-2030.      | Uređen e urbane točke (Krajobrazno uređeno groblje) | 0                  | 1                                              | 500.000,00 €                |          |



| Mjera 2.4. Obnova trgova                                                      |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |             |                                           |   |    |                |  |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------|---|----|----------------|--|
| 2.4.                                                                          | Obnova trgova u javnom prostoru Općine                                                             | <p>Planirana je obnova glavnog trga „Placa“ u Svetvinčentu.</p> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br/>1. Obnova glavnog trga „Placa“ u Svetvinčentu.</p> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2024.-2030. | Uređene cjeline (trgovi)                  | 0 | 1  | 1.200.000,00 € |  |
| Mjera 2.5. Uređenje zelenih površina uza zgrade javne i/ili društvene namjene |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |             |                                           |   |    |                |  |
| 2.5.                                                                          | Uređenje i revitalizacija zelenih površina uz objekte i prostore javne namjene na području Općine  | <p>Predmetnim SZUO planirano je uređenje devet (9) površina uz zgrade javne i/ili društvene namjene.</p> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br/>1. Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Bibići.<br/>2. Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Režanci.<br/>3. Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Pajkovići.<br/>4. Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Butkovići.<br/>5. Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Štokovci.<br/>6. Uređenje zelene površine oko škole i vrtića – Svetvinčenat.<br/>7. Uređenje zelene površine uz prometnicu i groblje – Juršići.<br/>8. Uređenje zelene površine uz objekt društveno-javne namjene – Bokordići.<br/>9. Uređenje zelene površine uz Dobrovoljno vatrogasno društvo Svetvinčenat</p> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p> | 2024.-2030. | Uređene cjeline                           | 0 | 4  | 400.000,00 €   |  |
| Mjera 2.6. Unaprjeđenje postojećih površina za sport i rekreaciju             |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |             |                                           |   |    |                |  |
| 2.6.                                                                          | Obnoviti, urediti i unaprijediti postojeću sportsko-rekreacijsku infrastrukturu na području Općine | <p>Iz analize postojeće zelene infrastrukture u Općini utvrđeno je osamnaest (18) postojećih površina za sport i rekreaciju.</p> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br/>1. Izrada analiza postojećeg stanja postojećih površina za sport i rekreaciju.<br/>2. Obnova postojećih površina za sport i rekreaciju prema smjernicama izrađene analize.</p> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2024.-2030. | Uređene urbane točke (sport i rekreacija) | 0 | 8  | 800.000,00 €   |  |
| Mjera 2.7. Obnova postojećih dječjih igrališta                                |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |             |                                           |   |    |                |  |
| 2.7.                                                                          | Obnova i održavanje postojećih dječjih igrališta na području Općine                                | <p>Predmetnim SZUO planirana je obnova šesnaest (16) postojećih dječjih igrališta.</p> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br/>1. Izrada analiza postojećeg stanja dječjih igrališta.<br/>2. Obnova postojećih dječjih igrališta prema smjernicama izrađene analize.</p> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2024.-2030. | Uređene urbane točke (dječje igralište)   | 0 | 10 | 500.000,00€    |  |
| Mjera 2.8. Obnova, očuvanje i revitalizacija urbanih močvara                  |                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |             |                                           |   |    |                |  |
| 2.8.                                                                          | Obnova, očuvanje i revitalizacija urbanih močvara (lokve)                                          | <p>Predmetnim SZUO planirana je obnova pet (5) postojećih urbanih močvara (lokvi), i to: Lokva – Kersani, Lokva – Kranjčići, Lokva – Klarići, Lokva – Štokovci i Lokva – Ikani</p> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br/>1. Izrada analiza postojećeg stanja urbanih močvara.<br/>2. Obnova urbanih močvara prema smjernicama izrađene analize.</p> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2024.-2030. | Uređene cjeline                           | 0 | 2  | 60.000,00 €    |  |



|                                                                                      |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |                                                       |   |      |                |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------|---|------|----------------|--|
| Strateški cilj 3. Ublažavanje klimatskih promjenama                                  |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |                                                       |   |      |                |  |
| Mjera 3.1. Uređenje postojećih i izgradnja novih urbanih koridora na području Općine |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |                                                       |   |      |                |  |
| 3.1.                                                                                 | Uređenje postojećih i izgradnja novih urbanih koridora na području Općine                                                             | <p>Predmetnim SZUO planirano je uređenje šest (6) postojećih i izgradnja novih urbanih koridora na području Općine. Ova mjera odnosi se na sva građevinska područja naselja.</p> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Izrada analize mogućnosti razvoja zelenih koridora i/ili izrada Prometne studije Općine ili sl.</li><li>Uređenje postojećih i novih urbanih koridora.</li></ol> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2024.-2030. | Uređena cjelina                                       | 0 | 3    | 300.000,00 €   |  |
| Mjera 3.2. Uređenje postojećih i izgradnja novih zelenih parkirališta                |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |                                                       |   |      |                |  |
| 3.2.                                                                                 | Uređenje postojećih i izgradnja novih zelenih parkirališta na području Općine, te ozelenjivanje ostalih elemenata prometa u mirovanju | <p>Predmetnim SZUO planirano je uređenje deset (10) postojećih i izgradnja novih zelenih parkirališta.</p> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Uređenje parkirališta uz državnoj cesti D77.</li><li>Uređenje parkirališta uz groblje.</li><li>Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Bibići.</li><li>Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Režanci.</li><li>Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Pajkovići.</li><li>Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Butkovići.</li><li>Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Štokovci.</li><li>Uređenje parkirališta u sklopu društvenog doma – Bokordići.</li><li>Uređenje parkirališta u sklopu planiranog tematskog parka u Juršićima.</li><li>Uređenje parkirališta u sklopu Dobrovoljnog vatrogasnog društva Svetvinčenat</li></ol> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p> | 2024.-2030. | Uređene urbane točke (parkirališta)                   | 0 | 4    | 600.000,00 €   |  |
| Mjera 3.3. Krajobrazno uređenje zelenih površina uz prometnice                       |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |                                                       |   |      |                |  |
| 3.3.                                                                                 | Krajobrazno obnoviti i urediti zelene površine na području Općine                                                                     | <p>Predmetnim SZUO planirano je uređenje tri (3) zelene površine uz prometnice.</p> <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Izrada plana zelenih površina Općine.</li><li>Uređenje zelenih površina.</li></ol> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2024.-2030. | Uređene cjeline                                       | 0 | 3    | 100.000,00 €   |  |
| Strateški cilj 4. Model kružnog gospodarenja prostorom i zgradama                    |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |                                                       |   |      |                |  |
| Mjera 4.1. Revitalizacija i obnova nekorištenih prostora i zgrada                    |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |                                                       |   |      |                |  |
| 4.1.                                                                                 | Revitalizacija i obnova nekorištenih prostora i zgrada na području Općine                                                             | <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Zgrada na k.č. *57/1 k.o. Svetvinčenat. Planirana je obnova nekorištene zgrade, planirana je društvena namjena.</li><li>Zgrada na k.č. 937 k.o. Svetvinčenat. Planirana je obnova nekorištene zgrade, planirana je društvena namjena.</li></ol> <p>Ove aktivnosti obuhvaćaju izradu projektnog zadatka, izrada projektne dokumentacije (geodetske podloge, elaborati, studije, projekti i sl.), ishođenje potrebnih akata za gradnju, i sve ostale potrebne aktivnosti sa izgradnjom i uređenjem zahvata (završna realizacija projekta).</p> <p>Mjera će se provoditi kroz više faza.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2024.-2030. | Revitalizacija i obnova nekorištenih prostora         | 0 | 2    | 1.000.000,00 € |  |
| Strateški cilj 5. Uspostava integralnog sustava upravljanja zelenom urbanom obnovom  |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |                                                       |   |      |                |  |
| Mjera 5.1. Implementacija SZUO u prostorno planskoj dokumentaciji                    |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |                                                       |   |      |                |  |
| 5.1.                                                                                 | Implementirati mjere i aktivnosti u prostorno plansku dokumentaciju Općine Svetvinčenat                                               | <p><b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Implementacija mjere i aktivnosti proizašle iz SZUO u PPUO Svetvinčenat te u planove nižeg reda.</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2024.-2030. | Integrirana SZUO u prostorno planske dokumente Općine | 0 | 100% | 10.000,00 €    |  |



|                                                                                 |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                    |             |                                                                            |   |      |             |  |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------|---|------|-------------|--|
| Mjera 5.2. Implementacija ZI i KG kod izrade planova, studija, strategija i sl. |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                    |             |                                                                            |   |      |             |  |
| 5.2.                                                                            | Izraditi smjernice za izradu sektorskih studija/planova                                                  | <b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br>1. Implementacija načela ZI i KG u postojeće planove, studije, strategije, projekte i sl.<br>2. Implementacija načela ZI i KG kod izrade novih planova, studija, strategija, projekte i sl.         | 2024.-2030. | Usklađivanje strateške i planske dokumentacija sa SZUO                     | 0 | 100% | 10.000,00 € |  |
| Mjera 5.3. Uspostava sustava praćenja stanja unaprjeđenja zelene urbane obnove  |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                    |             |                                                                            |   |      |             |  |
| 5.3.                                                                            | Uspostava sustava praćenja stanja unaprjeđenja zelene urbane obnove                                      | <b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br>1. Unos evidentirane postojeće zelene infrastrukture u Registar ZI sukladno Tipologiji zelene infrastrukture.<br>2. Unos izmjene stanja zelene infrastrukture u Registar ZI radi paćenja stanja ZI. | 2024.-2030. | Uspostavljen sustav praćenja stanja i unaprjeđenja ZI                      | 0 | 100% | 10.000,00 € |  |
| Mjera 5.4. Povećana svijest o održivom razvoju Općine kroz ZI i KG              |                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                    |             |                                                                            |   |      |             |  |
| 5.4.                                                                            | Veća inkluzija dionika u procese razvoja zelene infrastrukture i zelene urbane obnove na području Općine | <b>Aktivnosti/projekti podrazumijevaju:</b><br>1. Organizacija i provedba radionica, panela ili slično o temama ZI, KG i ZUO. To uključuje izradu brošure, organizaciju manifestacija, provedbi soft projekata i sl.                               | 2025.-2030. | Broj provedenih aktivnosti informiranja i edukacije javnosti o ZI, OR i KP | 0 | 3    | 15.000,00 € |  |



## POPIS IZVORA/LITERATURE



13. POPIS IZVORA/LITERATURE

ZNANSTVENI I STRUČNI RADOVI

Steinitz, C. (2012.): A Framework for Geodesign: Changing Geography by Design, ESRI

Državni hidrometeorološki zavod. (n.d.). Klimatološki podaci za Pazin.

Plan razvoja istarske županije za razdoblje 2022.-2027.,2021, Istarska županija.

Škrtić, D. et all (2020.); Strategija razvoja poljoprivrede općine Svetvinčenat 2020-2025., Centar za ulaganja EURO KONZALTING d.o.o., Pula

Baričević, A. (2007.), Povijest i značaj lokvi u Istri: Tradicija i baština. Zagreb: Institut za etnologiju i folkloristiku

Jakovljević, M. (2012.), Voda i zajednica: Uloga lokvi u ruralnim područjima Istre. Pula: Sveučilište Jurja Dobrile u Puli

Kovačić, L.; Ljubić, R. (2019), Ekološki i kulturni značaj lokvi u suvremenoj Istri. Rijeka: Filozofski fakultet Sveučilišta u Rijeci

Priručnik za upoznavanje lokvi u Istri, Zelena Istra, 2015.

Strčić, P., Povijest Svetvinčenta i okolice, Hrvatski institut za povijest, 1998.

Mardešić, Z., Venecijanski utjecaji u urbanizmu Istre, Institut za povijesne studije, 1995.

Damjanović, D., Svetvinčenat - Primjer planiranog renesansnog urbanizma u Istri, Arhitektonski fakultet Sveučilišta u Zagrebu, 2005.

Matijašić, I., Svetvinčenat kroz stoljeća. Povijesno društvo Istre, 2002. Istarska naklada,.

Jurkić, A., Renesansna baština Istre: Svetvinčenat kao primjer, Institut za povijest umjetnosti, 2010.

Gržetić, D.,Prirodna i kulturna baština Istre, Izdavačka kuća 16 Matijašić, I., Svetvinčenat kroz stoljeća. Povijesno društvo Istre, 2002. Istarska naklada,.

Službene stranice Općine Svetvinčenat, Proračun Općine Svetvinčenat za 2024. godinu i projekcije za 2025. i 2026. godinu, izvor:https://svetvincenat.hr/proracun/

Scopelliti, M., & Carrus, G. (2012.), Exploring the Benefits of Urban Green Spaces and Recreational Areas in Mediterranean Countries, Roma

Hadjimitsis, D.G., & Christou, A. (2015.), Green Infrastructure in Small Mediterranean Communities: A Guide for Sustainable Development, Nicosia, Cipar

European Environment Agency (EEA), Green Infrastructure and Territorial Cohesion in Rural Areas, Kopenhagen, 2011.

Turistička Zajednica Općine Svetvinčenat, listopad 2024. godine.

PROSTORNO PLANSKA DOKUMENTACIJA

Izmjene i dopune Prostornog plana Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat” broj 3/05, 5/06, 2/11, 3/14, 4/15, 7/18, 9/21, 5/23)

Prostorni plana Istarske županije (SNIŽ 14/16)

ZAKONI, PRAVILNICI, UREDBE

Direktiva 92/43/EEZ o očuvanju prirodnih staništa i divlje faune i flore.

Direktiva 2009/147/EZ o očuvanju divljih ptica.

Nacionalna razvojna strategija Republike Hrvatske do 2030. Godine (NN 13/2021).

Plan upravljanja vodnim područjima 2022.-2027. (NN 84/2023).

Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/2013).

Strategija i akcijski plan zaštite prirode Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2025. (NN72/2017).

Strategija prilagodbe klimatskim promjenama u Republici Hrvatskoj za razdoblje do 2040. godine s pogledom na 2070. godinu (NN 46/2020).

Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske (NN 106/2017).

Strategija i akcijski plan zaštite prirode Republike Hrvatske za razdoblje od 2017. do 2025. godine (NN 72/2017).

Tehničke smjernice o primjeni načela nenanošenja bitne štete (2021/C 58/01)

Uredba o ekološkoj mreži (NN 124/13).

Uredba (EU) 2020/852 o uspostavi okvira za olakšavanje održivih ulaganja i izmjeni Uredbe (EU) 2019/2088. Službeni list Europske unije, L 198, 22.6.2020.

Uredba (EU) 2021/241 o uspostavi Mehanizma za oporavak i otpornost. Službeni list Europske unije, L 57, 18.2.2021.

Uredba (EU) 2019/2088 o objavljivanju informacija povezanih s održivosti u sektoru financijskih usluga. Službeni list Europske unije, L 198, 22.6.2020.

Uredba (EU) 2021/1060 o zajedničkim odredbama za fondove EU-a za razdoblje 2021.–2027.. Službeni list Europske unije, L 231, 30.6.2021.

Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19).

Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).

Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Zakon o klimatskim promjenama i zaštiti ozonskog sloja (NN 127/19).

Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23).

Zakon o ravnopravnosti spolova (NN 82/08, 69/17).

Zakon o suzbijanju diskriminacije (NN 85/08, 112/12).

INTERNET STRANICE I PORTALI

Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, evidencija uporabe poljoprivrednog zemljišta - ARKOD; Izvor: http://www.arkod.hr/

Državna geodetska uprava, Geoportal; Izvor: https://geoportal.dgu.hr/

ENVI portal okoliša, Atlas okoliša; Izvor: http://envi-portal.azo.hr/atlas



GREEN INFRASTRUCTURE: GREEN ROOFS AND WALLS, American Society of Landscape Architects, 2023. Izvor: <https://www.asla.org/contentdetail.aspx?id=43536>

Hrvatski hidrometeorološki zavod, Klima i klimatske promjene; Izvor: [https://meteo.hr/klima.php?section=klima\\_modeli&param=klima\\_promjene](https://meteo.hr/klima.php?section=klima_modeli&param=klima_promjene)

Informacijski sustav zaštite prirode, BIOPORTAL; Izvor: <http://www.bioportal.hr/gis/>

Interaktivna pedološka karta RH - Pedologija i zemljišni resursi, dr.sc. Vesna Vukandinović, Izvor: [http://pedologija.com.hr/Zem\\_resursi.html](http://pedologija.com.hr/Zem_resursi.html)

Istarska županija, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, Ekološka mreža RH, <https://www.istra-istria.hr/hr/podsiteovi/zastita-okolisa/priroda/ekoloska-mreza-rh/>

Istria bike - biciklističke rute Svetvinčenta; Izvor: [http://www.istria-bike.com/hr/staze/interaktivni-popis-staza?filterRegion=4&difficulty=&trail\\_type=&assessment=1&search=Tra%C5%BEi](http://www.istria-bike.com/hr/staze/interaktivni-popis-staza?filterRegion=4&difficulty=&trail_type=&assessment=1&search=Tra%C5%BEi)

Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja: Informacijski sustav prostornog uređenja; izvor: <https://ispu.mgipu.hr/>

Ministarstvo kulture i medija, Geoportal kulturnih dobara Republike Hrvatske; Izvor: <https://geoportal.kulturnadobra.hr/geoportal.html#/>

Ministarstvo kulture i medija; Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske; Izvor: <https://registar.kulturnadobra.hr/#/>

Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije. (2022). Program Konkurentnost i kohezija 2021.–2027. Dostupno na <https://eufondovi.gov.hr/eu-fondovi/program-konkurentnost-i-kohezija-2021-2027/>

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike. (2023). Priručnik o primjeni zelene infrastrukture. Dostupno na: <https://mzoe.hr>

NATURA CROATICA Vol. 15, Suppl. 1, 2006. Dostupno na: <https://hrcak.srce.hr>

Službena internetska stranica Općine Svetvinčenat. Dostupno na: <https://svetvincenat.hr/>

Vlada Republike Hrvatske. (2021). Nacionalni plan oporavka i otpornosti 2021.–2026. Zagreb: Vlada Republike Hrvatske. Dostupno na <https://planoporavka.gov.hr>



