



OPĆINA SVETVINČENAT

SLUŽBENE NOVINE
OPĆINE SVETVINČENAT

BROJ 13/2023

GODINA 2023.

DATUM UMNOŽAVANJA:

28. PROSINCA 2023. GODINE.

SADRŽAJ:

1. ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BR. 8 PROSTORNOG PLANA I UREĐENJA
OPĆINE SVETVINČENAT3

AKTI NAČELNIKA:

1. ODLUKA O ISPLATI DODATKA ZA PODMIRIVANJE TROŠKOVA PREHRANE
SLUŽBENICIMA I NAMJEŠTENICIMA JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA
OPĆINE SVETVINČENAT8
2. ODLUKA O UTVRĐIVANJU VISINE NAKANDE ZA KORIŠTENJE PRIVATNOG
AUTOMOBILA U SLUŽBENE SVRHE9

Na temelju članka 86. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" broj 02/13) i Mišljenja Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije (KLASA: 351-03/23-01/226, URBROJ: 2163-08-02/1-23-02 od 27. prosinca 2023.g.), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 28. prosinca 2023. godine, donosi

ODLUKU
O IZRADI IZMJENA I DOPUNA BR. 8
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETVINČENAT

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna br. 8 Prostornog plana uređenja Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" broj 3/05, 5/06, 2/11, 3/14, 4/15, 7/18, 9/21, 5/23 i 9/23 - pročišćeni tekst) (u daljnjem tekstu: Odluka). Postupak Izmjena i dopuna br. 8 Prostornog plana uređenja Općine Svetvinčenat (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana) će se temeljem ove Odluke provesti prema obuhvatu izmjena i dopuna utvrđenom u članku 4. ove Odluke kroz razloge za izmjene i dopune.

Članak 2.

Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Plana utvrđuju se pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana, razlozi donošenja, ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna Plana, obuhvat Izmjena i dopuna Plana, sažeta ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna Plana, popis sektorskih strategija, planova studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Izmjena i dopuna Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna Plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna Plana, rokovi za izradu te izvor financiranja izrade Izmjena i dopuna Plana.

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 3.

Izmjene i dopune Plana se izrađuju u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04 i 9/11), u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

Postupak izrade Izmjena i dopuna Plana započinje donošenjem Odluke o izradi sukladno članku 86., dok je sadržaj Odluke o izradi određen člankom 89. Zakona o prostornom uređenju.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana je Jedinostveni upravni odjel Općine Svetvinčenat.

Rješenja iz Izmjena i dopuna Plana temeljit će se na mogućnostima iz Prostornog plana Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" broj 2/02, 1/05, 4/05, 14/05 - pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 - pročišćeni tekst, 13/12, 09/16 i 14/16 - pročišćeni tekst).

II. RAZLOZI DONOŠENJA, CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 4.

Izmjenama i dopunama Plana koje su predmet ove Odluke pristupa se radi:

- redefiniranja izgrađenih/neizgrađenih (uređenih i neuređenih) dijelova građevinskih područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja prema preispitanim zahtjevima općine, građana i ostalih korisnika prostora, te redefiniranja obveze izrade urbanističkih planova uređenja u odnosu na izmjene sukladno Zakonu;
- novelacije planskih rješenja građevinskih područja naselja u smislu usklađenja s granicama Općine Svetvinčenat prema Općini Marčana i Gradu Vodnjanu;
- redefiniranja uvjeta gradnje građevina kao i ostalih lokacijskih uvjeta prema preispitanim zahtjevima Općine;
- ispravaka eventualnih grešaka i/ili usklađenja pojedinih dijelova Plana;
- novelacije planskih rješenja sukladno zahtjevima i mišljenjima javnopravnih tijela;
- ostalih izmjena koje su potrebne za omogućavanje izmjena navedenih u prethodnim alinejama ovog članka ove Odluke.

Članak 5.

Ciljevi i programska polazišta za izradu Izmjena i dopuna Plana sadržani su u razlozima za pokretanje ovih Izmjena i dopuna Plana iz članka 4. ove Odluke.

Programska polazišta su dodatno određena i Prostornim planom Istarske županije ("Službene novine Istarske županije" broj 2/02, 1/05, 4/05, 14/05 - pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 - pročišćeni tekst, 13/12, 09/16 i 14/16 - pročišćeni tekst).

III. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 6.

Obuhvat Prostornog plana uređenja Općine Svetvinčenat jednak je administrativnom području Općine Svetvinčenat.

Obuhvat izmjena i dopuna Plana koje su predmetom ove Odluke je definiran u članku 4. Odluke, a reflektira se na ukupno područje obuhvata.

IV. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 7.

Prostorni plan uređenja Općine Svetvinčenat je donesen 2005. godine („Službene novine Općine Svetvinčenat“, br. 3/05). Kroz sedam postupaka 2006., 2011., 2014., 2015., 2018., 2021. i 2023.g. mijenjana su prostorna rješenja u dotad važećem planu. Postupak iz 2014.g. je proveden kao ciljani, a izmjene i dopune PPUO Svetvinčenat iz 2015.g. su provedene radi stvaranja planskih pretpostavki neposrednog provođenja PPUO-a utvrđivanjem uređenih neizgrađenih dijelova građevinskih područja i područja s propisanim uvjetima provedbe zahvata u prostoru s detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja. Postupci iz 2018.g. i 2021. su se odnosili na usklađenje sa Zakonom i Prostornim planom Istarske županije, usklađenje obuhvata PPUO Svetvinčenat u odnosu na administrativno pripadajući teritorij, novelacije planskog rješenja u dijelu građevinskih područja naselja, izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, gradnje izvan građevinskih područja te gradnje građevina prometne, energetske, elektroničke komunikacijske i komunalne infrastrukture, a sve radi stvaranja prostorno planskih pretpostavki

obnove i daljnje izgradnje na području Općine. Postupak iz 2023. g. se odnosio na redefiniranje građevinskog područja naselja iz administrativnih razloga, te proširenje groblja.

S obzirom na nove trendove, demografske i društvene procese, te u međuvremenu nastalim potrebama i zahtjevima Općine Svetvinčenat, te ostalih korisnika u prostoru, potrebno je preispitati mogućnosti i ograničenja u pojedinim segmentima Plana, te izmijeniti planska rješenja sukladno razlozima navedenim u članku 4. ove Odluke.

V. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 8.

U izradi Izmjena i dopuna Plana koristit će se sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela, a planska rješenja utvrđuju se sukladno važećim posebnim propisima te sukladno Prostornom planu Istarske županije (SN Istarske županije 2/02, 1/05, 4/05, 14/05 - pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11 - pročišćeni tekst, 13/12, 13/12, 09/16 i 14/16 - pročišćeni tekst).

Ukoliko se, tijekom izrade Izmjena i dopuna Plana ukaže potreba i za drugim posebnim stručnim podlogama od značaja za prostorno-plansko rješenje, iste će biti izrađene.

VI. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 9.

Stručno rješenje u postupku izrade Izmjena i dopuna Plana izradit će stručni izrađivač u suradnji s Nositeljem izrade - Općinom Svetvinčenat sukladno pravilima struke, zahtjevima i mišljenjima javnopravnih tijela odnosno pozitivnim zakonskim propisima koji reguliraju izradu prostornih planova.

VII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 10.

Na sudjelovanje u postupku izrade Izmjena i dopuna Plana pozvat će se sljedeća javnopravna tijela:

- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ulica grada Graza 2, 52100 Pula;
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula;
- Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
- Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Trg Kralja Petra Krešimira IV br. 1, 10000 Zagreb;

- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb;
- HAT - Hrvatska agencija za telekomunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb,
- HAKOM - Hrvatska agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
- Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb;
- Županijska uprava za ceste Istarske županije, Ulica Matka Brajše Rašana 2/4, 52000 Pazin;
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Buzet, naselje Goričica 2, 52440 Buzet;
- HEP d.o.o. Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, 52100 Pula;
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Ulica Đure Šporera 3, 51000 Rijeka;
- Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb;
- Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9, 52100 Pula;
- Plinara d.o.o. Pula, Industrijska 17, 52100 Pula;
- HŽ infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb;
- Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula;
- Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije, Flanatička 29, 52100 Pula;
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pazin – Pola, Ispostava Pula, Forum 13, 52100 Pula;
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin/Pula, M.B. Rašana 7, 52000 Pazin;
- susjedne Općine i Grad Vodnjan - svi;
- javnopravna tijela koja obavljaju usluge komunalne djelatnosti (vodoopskrba, odvodnja, plinoopskrba, održavanje čistoće, održavanje javnih površina i nerazvrstanih cesta, prijevoz putnika u javnom prometu) na području Općine Svetvinčenat.

Ako se tijekom izrade Izmjena i dopuna Plana ukaže potreba, u postupak izrade se mogu uključiti i druga javnopravna tijela i sudionici korisnici prostora.

Članak 11.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu Plana je 15 dana od dana dostave ove Odluke.

U slučaju da javnopravna tijela iz članka 10. ove Odluke ne dostave svoje zahtjeve u roku određenom u prethodnom stavku ovog članka smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju u izradi i donošenju Izmjena i dopuna Plana uzimaju se u obzir uvjeti koji su od utjecaja na Izmjene i dopune Plana prema odgovarajućem propisu i/ili dokumentu.

U zahtjevima se moraju navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi. Ako to nije učinjeno, Nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti.

Članak 12.

U skladu s odredbama članka 91. Zakona o prostornom uređenju, javnopravno tijelo ne može zahtjevima postavljati uvjete kojima bi se mijenjali sadržaj, ciljevi i/ili programska polazišta za izradu Izmjena i dopuna Plana određeni ovom Odlukom.

VIII. ROKOVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 13.

Za izradu Izmjena i dopuna Plana određuju se sljedeći rokovi kako slijedi:

- izrada Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Plana - u roku od najviše 90 dana od dana zaprimanja zahtjeva na Odluku o izradi, od dana potpisa Ugovora odnosno dostave potrebnih podloga za izradu Izmjena i dopuna Plana,
- izrada Prijedloga Izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu - u roku od najviše 10 dana od njegovog utvrđivanja,
- Izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od najviše 30 dana od okončanja javne rasprave i javnog uvida (rok se može produžiti u slučaju velikog broja pristiglih primjedbi),
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana - u roku od najviše 30 dana od utvrđivanja Izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Plana - u roku od najviše 10 dana od njegovog utvrđivanja.

U iskazani rok nije uključeno vrijeme za dostavu očitovanja javnopravnih tijela na Odluku o izradi, te vrijeme potrebno za dostavu mišljenja, zaključaka, odluka i sl. od strane Općine Svetvinčenat, te ostalih nadležnih tijela koji su sudionici u postupku vezano na prihvaćanje pojedine faze rada, te vrijeme održavanja javne rasprave.

Rokovi iz stavka 1. ovog članka mogu se iz opravdanih razloga produžiti, uz suglasnost Nositelja izrade i stručnog izrađivača.

IX. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 14.

Sredstva za izradu Izmjena i dopuna Plana osigurat će se iz sredstava proračuna Općine Svetvinčenat.

X. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Svetvinčenat".

KLASA: 350-04/23-01/1

URBROJ: 2163-35-01/1-23-3

Svetvinčenat, 28. prosinca 2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Dražen Stanić, dipl.ing., v.r.

Na temelju 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/18 i 144/20) i članka 46.a. Statuta Općine Svetvinčenat (“Službene novine Općine Svetvinčenat”, br. 2/13, 2/21), a u vezi s člankom 7. stavak 2. r.br. 34. Pravilnika o porezu na dohodak („Narodne novine“ br. 10/17., 128/17., 106/18., 1/19., 80/19., 1/20., 74/20., 1/21., 102/22., 112/22., 156.22., 1/23., 56/23. i 143/23.), Općinski načelnik Općine Svetvinčenat, donosi

ODLUKU

o isplati dodatka za podmirivanje troškova prehrane službenicima i namještenicima Jedinstvenog upravnog odjela Općine Svetvinčenat

I.

Službenicima i namještenicima zaposlenima u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Svetvinčenat, prilikom isplate plaća svakog mjeseca isplatiti će se i dodatak za podmirivanje troškova prehrane u iznosu od 100,00 EUR.

II.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o isplati dodatka za prehranu službenicima i namještenicima Jedinstvenog upravnog odjela Općine Svetvinčenat KLASA: 121-01/23-01/01, URBROJ: 2163-35-02-1-23-1 od dana 27. siječnja 2023. godine.

III.

Ova Odluka primjenjuje se od 01. siječnja 2024. godine., a objaviti će se u «Službenim novinama Općine Svetvinčenat».

KLASA: 121-01/23-01/17
URBROJ: 2163-35-03/1-23-1
Svetvinčenat, 22.12.2023.

**OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE SVETVINČENAT
Dean Perković, mag.oec.**

Na temelju 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/18 i 144/20) i članka 46.a. Statuta Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat“, br. 2/13, 2/21), a u vezi s člankom 7. stavak 2. r.br. 31. Pravilnika o porezu na dohodak („Narodne novine“ br. 10/17., 128/17., 106/18., 1/19., 80/19., 1/20., 74/20., 1/21., 102/22., 112/22., 156.22., 1/23., 56/23. i 143/23.), Općinski načelnik Općine Svetvinčenat, donosi

ODLUKU

o utvrđivanju visine naknade za korištenje privatnog automobila u službene svrhe

I.

Ovom Odlukom utvrđuje se visina naknade troškova prijevoza pročelniku, službenicima i namještenicima Općine Svetvinčenat (u daljnjem tekstu: korisnici) koji nastanu korištenjem privatnog automobila u službene svrhe u mjestu rada i/ili izvan mjesta rada. Korištenje privatnog automobila u službene svrhe odobrava načelnik ili osoba koju odredi načelnik.

II.

Naknada za korištenje privatnog automobila u službene svrhe iznosi 0,40 EUR po prijeđenom kilometru, za prijeđeni put od mjesta gdje korisnik radi do mjesta gdje ga načelnik ili osoba koju on odredi pošalje na poslovni put.

III.

Naknada za korištenje privatnog automobila u službene svrhe na udaljenosti do 30 km od mjesta rada (u jednom smjeru) isplatiti će se na temelju uredne i vjerodostojne evidencije o korištenju privatnog automobila u službene svrhe koja osobito sadrži slijedeće podatke: opće podatke o poslodavcu i službeniku ili namješteniku (naziv, ime i prezime, OIB), marka automobila, registarska oznaka automobila, početno i završno stanje brojila - kilometar/sata, relacija i svrha puta te račune za stvarno nastale troškove vezane uz korištenje automobila (računi za parkiranje i slično).

Za službeni put privatnim automobilom na udaljenosti većoj od 30 km od mjesta rada (u jednom smjeru) isplata se veže uz ispunjavanje putnog naloga.

IV.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Svetvinčenat.

V.

Ova Odluka primjenjuje se od 01. siječnja 2024. godine, a objavit će se u «Službenim novinama Općine Svetvinčenat».

KLASA: 121-01/23-01/16
URBROJ: 2163-35-03/1-23-1
Svetvinčenat, 22. prosinca 2023.

OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE SVETVINČENAT
Dean Perković, mag.oec.