



OPĆINA SVETVINČENAT

SLUŽBENE NOVINE

OPĆINE SVETVINČENAT

BROJ 7/2022
GODINA 2022.

DATUM UMNOŽAVANJA:

14. LIPNJA 2022.GODINE.

SADRŽAJ

1. ZAKLJUČAK O USVAJANJU FINACIJSKOG IZVJEŠĆA DV BALONČIĆ SVETVINČENAT ZA 2021. GODINU.....	3
2. ZAKLJUČAK O USVAJANJU FINACIJSKOG IZVJEŠĆA TRGOVAČKOG DRUŠTVA SAVIČENTA d.o.o. ZA 2021. GODINU.....	4
3. ODLUKA O KODEKSU PONAŠANJA ČLANOVA OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE SVETVINČENAT.....	5
4. ODLUKA O DODJELI OPĆINSKIH PRIZNANJA I POČASTI ZA 2022. GODINU.....	10
5. ODLUKA O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI PROLAZA I PROVOZA NA K.Č. BR. 1578 K.O. JURŠIĆI.....	11
6. ODLUKA O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI PROLAZA I PROVOZA NA K.Č. BR. 898/2 K.O. SVETVINČENAT.....	12
7. ODLUKA O RASPISIVANJU JAVNOG NATJEČAJA ZA PRODAJU NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT.....	13
8. ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA REGISTRA NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE SVETVINČENAT.....	15

AKTI NAČELNIKA:

1. OČITOVANJE NA CJENIK JAVNE USLUGE PRIKUPLJANJA KOMUNALNOG OTPADA.....	21
2. ZAKLJUČAK O DAVANJU SUGLASNOSTI NA PRIJEDLOG CJENIKA JAVNE USLUGE PRIKUPLJANJA KOMUNALNOG OTPADA.....	22

Na temelju članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat («Službene novine Općine Svetvinčenat» br. 2/13, 3/21), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 14. lipnja 2022. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o

usvajanju Financijskog izvješća Dječjeg vrtića “Balončić” Svetvinčenat za 2021. godinu

Članak 1.

Usvaja se Financijsko izvješće Dječjeg vrtića “Balončić” Svetvinčenat za 2021. godinu.

Članak 2.

Financijsko izvješće Dječjeg vrtića “Balončić” Svetvinčenat za 2021. godinu sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenim novinama Općine Svetvinčenat”.

KLASA: 601-01/22-01/01

URBROJ: 2163-35-01-1-22-2

Svetvinčenat, 14. lipnja 2022.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT

PREDSJEDNIK

Dražen Stanić, dipl. ing.

Na temelju članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat“ br. 2/13, 2/21) Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na 15. sjednici, održanoj dana 14.06.2022. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o usvajanju Financijskog izvješća trgovačkog društva SAVIČENTA d.o.o. za 2021. godinu

Članak 1.

Usvaja se Financijsko izvješće trgovačkog društva SAVIČENTA d.o.o. za 2021. godinu.

Članak 2.

Financijsko izvješće trgovačkog društva SAVIČENTA d.o.o. za 2021. godinu sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenim novinama Općine Svetvinčenat”.

KLASA: 400-02/22-01/01

URBROJ: 2163-35-01-22-2

Svetvinčenat, 14.06.2022.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT

PREDSJEDNIK

Dražen Stanić, dipl.ing.

Na temelju članka 4. stavka 1. Zakona o sprječavanju sukoba interesa (Narodne novine broj 143/21) i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat“ br. 02/13, 02/21), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj 14. lipnja 2022. godine, donosi

KODEKS PONAŠANJA ČLANOVA OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE SVETVINČENAT

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim se Etičkim kodeksom uređuje sprječavanje sukoba interesa između privatnog i javnog interes u obnašanju dužnosti članova Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat i članova radnih tijela Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat, način praćenja primjene Etičkog kodeksa, tijela koja odlučuju o povredama Etičkog kodeksa te druga pitanja od značaja za sprječavanje sukoba interesa.

Članak 2.

(1) Svrha je Etičkog kodeksa jačanje integriteta, objektivnosti, nepristranosti i transparentnosti u obnašanju dužnosti članova Općinskog vijeća i članova radnih tijela Općinskog vijeća, promicanje etičnog ponašanja i vrijednosti koje se zasnivaju na temeljnim društvenim vrijednostima i široko prihvaćenim dobrim običajima te jačanje povjerenja građana u nositelje vlasti na lokalnoj razini.

(2) Cilj je Etičkog kodeksa uspostava primjerene razine odgovornog ponašanja, korektnog odnosa i kulture dijaloga u obnašanju javne dužnosti, s naglaskom na savjesnost, časnost, poštenje, nepristranost, objektivnost i odgovornost u obavljanju dužnosti članova Općinskog vijeća i članova radnih tijela Općinskog vijeća.

Članak 3.

(1) Odredbe ovog Etičkog kodeksa ponašanja članova Općinskog vijeća i članova radnih tijela Općinskog vijeća odnose se i na načelnika (u daljnjem tekstu: nositelji političkih dužnosti).

(2) Odredbe ovog Etičkog kodeksa iz glave II. Temeljna načelna djelovanja članka 5. točke 3., 4., 9., 10., 14., 16. i 17. odnose na sve osobe koje je predsjednik Općinskog vijeća pozvao na sjednicu Općinskog vijeća.

Članak 4.

(1) U ovome Etičkom kodeksu pojedini pojmovi imaju sljedeće značenje:

1. diskriminacija je svako postupanje kojim se neka osoba, izravno ili neizravno, stavlja ili bi mogla biti stavljena u nepovoljniji položaj od druge osobe u usporedivoj situaciji, na temelju rase, nacionalnoga ili socijalnog podrijetla, spola, spolnog opredjeljenja, dobi, jezika, vjere, političkoga ili drugog opredjeljenja, bračnog stanja, obiteljskih obveza, imovnog stanja, rođenja, društvenog položaja, članstva ili nečlanstva u političkoj stranci ili sindikatu, tjelesnih ili društvenih poteškoća, kao i na temelju privatnih odnosa sa službenikom ili dužnosnikom Općine Svetvinčenat.

2. povezane osobe su bračni ili izvanbračni drug nositelja političke dužnosti, životni partner i neformalni životni partner, njegovi srodnici po krvi u uspravnoj lozi, braća i sestre, posvojitelj i posvojenik te ostale osobe koje se prema drugim osnovama i okolnostima opravdano mogu smatrati interesno povezanim s nositeljem političke dužnosti

3. poslovni odnos odnosi se na ugovore o javnoj nabavi, kupoprodaji, pravo služnosti, zakup, najam, koncesije i koncesijska odobrenja, potpore za zapošljavanje i poticanje gospodarstva, stipendije učenicima i studentima, sufinanciranje prava iz programa javnih potreba i druge potpore koje se isplaćuje iz proračuna Općina

3. potencijalni sukob interesa je situacija kada privatni interes nositelja političkih dužnosti može utjecati na nepristranost nositelja političke dužnosti u obavljanju njegove dužnosti

4. stvarni sukob interesa je situacija kada je privatni interes nositelja političkih dužnosti utjecao ili se osnovano može smatrati da je utjecao na nepristranost nositelja političke dužnosti u obavljanju njegove dužnosti

4. uznemiravanje je svako neprimjereno ponašanje prema drugoj osobi koja ima za cilj ili koja stvarno predstavlja povredu osobnog dostojanstva, ometa obavljanje poslova, kao i svaki čin, verbalni, neverbalni ili tjelesni te stvaranje ili pridonošenje stvaranju neugodnih ili neprijateljskih radnih ili drugih okolnosti koje drugu osobu zastrašuju, vrijeđaju ili ponižavaju, kao i pritisak na osobu koja je odbila uznemiravanje ili spolno uznemiravanje ili ga je prijavila, uključujući spolno uznemiravanje.

(2) Izrazi koji se koriste u ovom Etičkom kodeksu, a imaju rodno značenje odnose se jednako na muški i ženski rod.

II. TEMELJNA NAČELA DJELOVANJA

Članak 5.

Nositelji političkih dužnosti moraju se u obavljanju javnih dužnosti pridržavati sljedećih temeljnih načela:

1. zakonitosti i zaštite javnog interesa
2. odanosti lokalnoj zajednici te dužnosti očuvanja i razvijanja povjerenja građana u nositelje političkih dužnosti i institucije općinske vlasti u kojima djeluju
3. poštovanja integriteta i dostojanstva osobe, zabrane diskriminacije i povlašćivanja te zabrane uznemiravanja
4. čestitosti i poštenja te izuzetosti iz situacije u kojoj postoji mogućnost sukoba interesa
5. zabrane zlouporabe ovlasti, zabrane korištenja dužnosti za osobni probitak ili probitak povezane osobe, zabrane korištenja autoriteta dužnosti u obavljanju privatnih poslova, zabrane traženja ili primanja darova radi povoljnog rješavanja pojedine stvari te zabrane davanja obećanja izvan propisanih ovlasti
6. konstruktivnog pridonošenja rješavanju javnih pitanja
7. javnosti rada i dostupnosti građanima
8. poštovanja posebne javne uloge koju mediji imaju u demokratskom društvu te aktivne i ne diskriminirajuće suradnje s medijima koji prate rad tijela općinske vlasti

9. zabrane svjesnog iznošenja neistina
10. iznošenja službenih stavova u skladu s ovlastima
11. pridržavanja pravila rada tijela u koje su izabrani, odnosno imenovani
12. aktivnog sudjelovanja u radu tijela u koje su izabrani, odnosno imenovani
13. razvijanja vlastite upućenosti o odlukama u čijem donošenju sudjeluju, korištenjem relevantnih izvora informacija, trajnim usavršavanjem i na druge načine
14. prihvaćanja dobrih običaja parlamentarizma te primjerenog komuniciranja, uključujući zabranu uvredljivog govora;
15. odnosa prema službenicima i namještenicima upravnih odjela Općine koji se temelji na propisanim pravima, obvezama i odgovornostima obiju strana, isključujući pritom svaki oblik političkog pritiska na upravu koji se u demokratskim društvima smatra neprihvatljivim (primjerice, davanje naloga za protupropisnog postupanja, najava smjena slijedom promjene vlasti i slično)
16. redovitog puta komuniciranja sa službenicima i namještenicima, što uključuje pribavljanje službenih informacija ili obavljanje službenih poslova, putem njihovih pretpostavljenih
17. osobne odgovornosti za svoje postupke.

Članak 6.

(1) Od nositelja političkih dužnosti se očekuje poštovanje pravnih propisa i procedura koji se tiču njihovih obveza kao nositelja političkih dužnosti.

(2) Od nositelja političkih dužnosti se očekuje da odgovorno i savjesno ispunjavaju obveze koje proizlaze iz političke dužnosti koju obavljaju.

Članak 7.

Građani imaju pravo biti upoznati s ponašanjem nositelja političkih dužnosti koje je u vezi s obnašanjem javne dužnosti.

III. ZABRANJENA DJELOVANJA NOSITELJA POLITIČKIH DUŽNOSTI

Članak 8.

Nositeljima političkih dužnosti zabranjeno je tražiti, prihvatiti ili primiti vrijednost ili uslugu radi predlaganja donošenja odluke na Općinskom vijeću ili za glasovanje o odluci na sjednici Općinskog vijeća ili sjednici radnog tijela Općinskog vijeća.

Članak 9.

Nositeljima političkih dužnosti zabranjeno je ostvariti ili dobiti pravo ako se krši načelo jednakosti pred zakonom.

Članak 10.

Nositeljima političkih dužnosti zabranjeno je utjecati na donošenje odluke radnog tijela Općinskog vijeća ili odluke Općinskog vijeća radi osobnog probitka ili probitka povezane osobe.

IV. NESUDJELOVANJE U ODLUČIVANJU

Članak 11.

Nositelj političke dužnosti je obvezan izuzeti se od sudjelovanja u donošenju odluke koja utječe na njegov poslovni interes ili poslovni interes s njim povezane osobe.

V. TIJELA ZA PRAĆENJE PRIMJENE ETIČKOG KODEKSA

Članak 12.

- (1) Primjenu Etičkog kodeksa prate Etički odbor i Vijeće časti.
- (2) Etički odbor čine predsjednik i dva člana, a Vijeće časti predsjednik i četiri člana.
- (3) Predsjednika i članove Etičkog odbora i Vijeće časti imenuje i razrješuje Općinsko vijeće. Mandat predsjednika i članova Etičkog odbora i Vijeća časti traje do isteka mandata članova Općinskog vijeća.

Članak 13.

- (1) Predsjednik Etičkoga odbora imenuje se iz reda osoba nedvojbenoga javnog ugleda u lokalnoj zajednici. Predsjednik Etičkoga odbora ne može biti nositelj političke dužnosti, niti član političke stranke, odnosno kandidat nezavisne liste zastupljene u Općinskom vijeću.
- (2) Članovi Etičkoga odbora imenuju se iz reda vijećnika Općinskog vijeća, jedan član iz vlasti i jedan iz oporbe.

Članak 14.

- (1) Predsjednik i članovi Vijeća časti imenuje se iz reda osoba nedvojbenoga javnog ugleda u lokalnoj zajednici.
- (2) Predsjednik Vijeća časti ne može biti nositelj političke dužnosti, niti član političke stranke, odnosno kandidat nezavisne liste zastupljene u Općinskom vijeću.

Članak 15.

- (1) Etički odbor pokreće postupak na vlastitu inicijativu, po prijavi člana Općinskog vijeća, člana radnog tijela Općinskog vijeća, radnog tijela Općinskog vijeća, načelnika, službenika upravnog tijela Općine Svetvinčenat ili po prijavi građana.
- (2) Pisana prijava sadrži ime i prezime prijavitelja, ime i prezime nositelja političke dužnosti koji se prijavljuje za povredu odredaba Etičkog kodeksa uz navođenje odredbe Etičkog kodeksa koja je povrijeđena. Etički odbor ne postupa po anonimnim prijavama.
- (3) Etički odbor može od podnositelj prijave zatražiti dopunu prijave odnosno dodatna pojašnjenja i očitovanja.

Članak 16.

- (1) Etički odbor obavještava nositelja političke dužnosti protiv kojeg je podnesena prijava i poziva ga da u roku od 15 dana od dana primitka obavijesti Etičkog odbora dostavi pisano očitovanje o iznesenim činjenicama i okolnostima u prijavi.
- (2) Ako nositelj političke dužnosti ne dostavi pisano očitovanje Etički odbor nastavlja s vođenjem postupka po prijavi.

(3) Etički odbor donosi odluke na sjednici većinom glasova.

Članak 17.

(1) Etički odbor u roku od 60 dana od zaprimanja prijave predlaže Općinskom vijeću donošenje odluke po zaprimljenoj prijavi.

(2) Ako je prijava podnesena protiv člana Etičkog odbora, taj član ne sudjeluje u postupku po prijavi i u odlučivanju.

Članak 18.

(1) Za povredu odredba Etičkog kodeksa Općinsko vijeće može izreći opomenu, dati upozorenje ili preporuku nositelju političke dužnosti za otklanjanje uzroka postojanja sukoba interesa odnosno za usklađivanje načina djelovanja nositelja političke dužnosti s odredbama Etičkog kodeksa.

(2) Protiv odluke Općinskog vijeća nositelj političke dužnosti može u roku od 8 dana od dana primitka odluke podnijeti prigovor Vijeću časti.

Članak 19.

(1) Vijeće časti donosi odluku na sjednici većinom glasova svih članova u roku od 15 dana od dana podnesenog prigovora.

(2) Vijeće časti može odbiti prigovor i potvrditi odluku Općinskog vijeća ili uvažiti prigovor i preinačiti ili poništiti odluku Općinskog vijeća.

Članak 20.

(1) Na način rada Etičkog odbora i Vijeće časti primjenjuju se odredbe Poslovnika Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat koje se odnose na rad radnih tijela.

(2) Predsjednik i članovi Etičkog odbora i Vijeća časti ostvaruju pravo na naknadu za rad i druga primanja sukladno Odluci o naknadi i drugim primanjima članova Općinskog vijeća i radnih tijela Općinskog vijeća.

Članak 21.

Odluke Etičkog odbora i Vijeća časti objavljuju se u Službenim novinama Općine Svetvinčenat i na mrežnoj stranici Općine Svetvinčenat.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 22.

Ovaj Etički kodeks stupa na snagu osmog dana nakon objave u Službenim novinama Općine Svetvinčenat.

KLASA: 024-01/22-01/09

URBROJ: 2163-35-01-1-22-1

Svetvinčenat, 14.6.2022.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT

PREDSJEDNIK

Dražen Stanić, dipl.ing.

Na temelju članka 7. Odluke o priznanjima Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 08/03), i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 2/13, 2/21), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 14.06.2022. godine, donosi

**ODLUKU
O DODJELI OPĆINSKIH PRIZNANJA I POČASTI
ZA 2022. GODINU**

Članak 1.

Povelja Općine Svetvinčenat dodijeliti će se Mauriciu Mišanu, Daliboru Macanu, Igoru Macanu, Irene Matijaš i Plesnom studiu ART DANCE.

Članak 2.

Općinska priznanja biti će uručena na svečanoj sjednici Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat uoči proslave Dana Općine Svetvinčenat, dana 24.06.2022. godine.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Svetvinčenat".

KLASA: 061-01/22-01/01

URBROJ: 2163-35-01-1-22-6

Svetvinčenat, 14.06.2022.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT

PREDSJEDNIK

Dražen Stanić, dipl. Ing.

Na temelju članka 218. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17), i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat“ br. 2/13, 2/21), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 14. lipnja 2022. donosi,

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti prolaza i provoza
na k.č. br. 1578, k.o. Juršići

Članak 1.

Osniva se pravo služnosti prolaza i provoza na nekretnini u vlasništvu Općine Svetvinčenat označene kao k.č. br. 1578 (poslužna nekretnina), upisana u zk.ul. br. 17058 k.o. Juršići, u korist nekretnine označene kao k.č. br. 1576/2 (povlasna nekretnina), upisane u zk.ul. br. 1358 k.o. Juršići, u širini od 3 metra i dužini od 20 metara na način prikazan na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

Članak 2.

Pravo služnosti na nekretnini iz članka 1. ove Odluke osniva se dok traje potreba za postojanjem istog.

Članak 3.

Ovlašćuje se Načelnik Općine Svetvinčenat da sa vlasnikom povlasne nekretnine iz članka 1. ove Odluke sklopi Ugovor o osnivanju prava služnosti, kojim će se regulirati međusobna prava i obveze.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Svetvinčenat“.

KLASA: 944-01/22-01/03
URBROJ: 2163-35-01-1-22-2
Svetvinčenat, 14. lipnja 2022.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Dražen Stanić, dipl. ing.

Na temelju članka 218. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17), i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat“ br. 2/13, 2/21), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 14. lipnja 2022. donosi,

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti prolaza i provoza
na k.č. br. 898/2, k.o. Svetvinčenat

Članak 1.

Osniva se pravo služnosti prolaza i provoza na nekretnini u vlasništvu Općine Svetvinčenat označene kao k.č. br. 898/2 (poslužna nekretnina), upisana u zk.ul. br. 305 k.o. Svetvinčenat, u korist nekretnine označene kao k.č. br. 638/3 (povlasna nekretnina), upisane u zk.ul. br. 4871 k.o. Svetvinčenat, u cijeloj širini i dužini od 8 metara na način prikazan na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

Članak 2.

Pravo služnosti na nekretnini iz članka 1. ove Odluke osniva se dok traje potreba za postojanjem istog.

Članak 3.

Ovlašćuje se Načelnik Općine Svetvinčenat da sa vlasnikom povlasne nekretnine iz članka 1. ove Odluke sklopi Ugovor o osnivanju prava služnosti, kojim će se regulirati međusobna prava i obveze.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Svetvinčenat“.

KLASA: 940-01/22-01/13
URBROJ: 2163-35-01-1-22-2
Svetvinčenat, 14. lipnja 2022.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Dražen Stanić, dipl. ing.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", br. 91/96), članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 2/13, 2/21), i članka 4. Odluke o uvjetima pod kojima se mogu otuđiti nekretnine u vlasništvu Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 02/06), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 14. lipnja 2022. godine, donosi sljedeću,

ODLUKU
o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina
usmenim javnim nadmetanjem

Članak 1.

Raspisati će se javni natječaj za prodaju slijedećih nekretnina;

1. k.č. br. 1855/1, pašnjak, površine 1551 m², upisane u zk.ul. 3458, k.o. Juršići, a koja se nalazi u naselju Juršići, vlasništvo Općine Svetvinčenat 1/1, početna cijena temeljem procjene ovlaštenog stalnog sudskog vještaka graditeljske struke iznosi 471.000,00 kuna, jamčevina iznosi 10% prodajne vrijednosti,

2. k.č. br. 45/2, vrt, površine 95 m², upisane u zk.ul. 73, k.o. Svetvinčenat, a koja se nalazi u naselju Svetvinčenat, vlasništvo Općine Svetvinčenat 1/1, početna cijena temeljem procjene ovlaštenog stalnog sudskog vještaka graditeljske struke iznosi 27.200,00 kune, jamčevina iznosi 10% prodajne vrijednosti,

3. k.č. br. 55/1, vrt, površine 240 m², k.č. br. 72/3 ZGR., zgrada površine 160 m², upisane u zk.ul. 171, k.o. Svetvinčenat, a koje se nalaze u naselju Svetvinčenat, vlasništvo Općine Svetvinčenat 3/6, početna cijena temeljem procjene ovlaštenog stalnog sudskog vještaka graditeljske struke iznosi 142.200,00 kune, jamčevina iznosi 10% prodajne vrijednosti.

Članak 2.

Nekretnine iz članka 1. ove Odluke prodaju se u viđenom stanju. U prodajnu cijenu nisu uključeni porez na promet nekretnina, naknade za priključenje na elektroenergetske ili druge instalacije te izrada geodetskih parcelacijskih elaborata i dr.

Članak 3.

Natječaj će se provesti usmenim javnim nadmetanjem. Najpovoljnijom ponudom smatra se ona ponuda koja ispunjava sve opće i posebne uvjete iz natječaja, a kojom je ponuđen najviši iznos prodajne cijene.

Pravo na sudjelovanje u postupku javnog nadmetanja imaju sve domaće fizičke i pravne osobe, a strane fizičke i pravne osobe pod uvjetom da ispunjavaju uvjete za stjecanje prava vlasništva nekretnina u Republici Hrvatskoj utvrđene odredbama članaka od 354. do 357. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96).

Javno nadmetanje će svojim zaključkom raspisati Općinski načelnik.

Javno nadmetanje provest će Povjerenstvo za provedbu javnog nadmetanja za prodaju nekretnina.

Obavijest o natječaju objavit će se u "Glasu Istre" kao obavijest, a cjeloviti tekst natječaja objavit će se na oglasnoj ploči Općine Svetvinčenat.

Članak 4.

Rok za sklapanje ugovora o prodaji je 8 dana od dana poziva Općine Svetvinčenat najpovoljnijem ponuditelju na sklapanje ugovora o prodaji. Ugovorenu kupoprodajnu cijenu kupac plaća u jednom obroku, bez utvrđene mogućnosti popusta u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora.

Porez na promet nekretnina plaća kupac u zakonskom roku.

Kupac stupa u posjed kupljenih nekretnina zaključenjem Ugovora o prodaji nekretnine.

Ukoliko najpovoljniji izabrani ponuditelj odbije potpisati dostavljeni Ugovor o kupoprodaji nekretnina u roku od 15 dana od dana dostave Ugovora gubi pravo na povrat jamčevine.

Ukoliko ponuditelj ne isplati ugovorenu kupoprodajnu cijenu u roku od 15 dana od dana ovjere potpisa kod javnog bilježnika gubi pravo na povrat jamčevine.

Uknjižba prava vlasništva u korist kupca odgađa se do isplate pune prodajne cijene, što Općina Svetvinčenat potvrđuje posebnom pisanom potvrdom, te se vrši uz upis drugih obveza kupca iz ovoga natječaja kao raskidnog uvjeta.

Brisanje raskidnog uvjeta iz prethodnog stavka izvršit će se temeljem posebne pisane potvrde Općine Svetvinčenat.

Članak 5.

Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na prijedlog Općinskog načelnika pridržava pravo poništenja objavljenog Javnog natječaja u cijelosti ili djelomično bez davanja posebnog obrazloženja.

Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na prijedlog Općinskog načelnika pridržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude za kupnju koje od nekretnina iz ovog Javnog natječaja, bez davanja posebnog obrazloženja podноситelju takve ponude.

Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na prijedlog Općinskog načelnika također zadržava pravo poništenja ili izmjene zaključka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnine izložene na prodaju u ovom Javnom natječaju, ukoliko tijekom provođenja postupka, pa sve do okončanja istog, nastupe okolnosti koje zahtijevaju takvu izmjenu ili poništenje.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Svetvinčenat".

KLASA: 943-01/22-01/19
URBROJ:2163-35-01-1-22-1
Svetvinčenat, 14.06.2022.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Dražen Stanić, dipl. ing.

Na temelju članka 8. Odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat“ br. 1/19/) i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat“ broj: 2/13, 2/21), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat dana 05. svibnja 2022. godine donosi

**ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA
REGISTRA NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE
SVETVINČENAT**

Članak 1.

U Registru nerazvrstanih cesta na području Općine Svetvinčenat u članku 1. na kraju tablice dodaju se dva nova retka koja glase:

67.	NC 67	Smoljanci	dio k.č. br. 1272	Naselje Smoljanci
68.	NC 68	Smoljanci	k.č. br. 2063/3, 841/8, 842, z. 57/6	Naselje Smoljanci

Članak 2.

Ova Izmjene i dopune Registra nerazvrstanih cesta na području Općine Svetvinčenat stupaju na snagu od dana objave u „Službenim novinama Općine Svetvinčenat“.

KLASA: 021-05/19-01/02

URBROJ: 2163-35-01-1-22-19

Svetvinčenat, 14.06.2022 godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Dražen Stanić, dipl. ing.

Na temelju članka 109. stavka 1. i 2. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11., 22/13., 54/13., 148/13. i 92/14.), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 127/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat“ broj: 2/13, 2/21), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat donosi sljedeće

**IZMJENE I DOPUNE
REGISTRA NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE
SVETVINČENAT**

Članak 1.

Na području Općine Svetvinčenat nerazvrstane ceste su:

Redni broj	Oznaka dionice	Katastarska općina	Čestica	Opis
1.	NC 1	Smoljanci	2898/1	ŽC 50131-Krase- ŽC 5097
2.	NC 2	Smoljanci	2044/3	Rapanji-Vidulini- LC 50134
3.	NC 3	Bokordići	4504	Bokordići- Pustijanci
4.	NC 4	Bokordići	4479	DC 77-Kersani – Bibići-DC 77
5.	NC 5	Bokordići	4538/1, 4538/2, 4536/1	Foli-Rajki (granica s Općinom Barban)
6.	NC 6	Svetvinčenat	83/2, 83/3, 83/4, 83/5, 83/6, 83/7, 83/8, 83/13, 83/14, 83/16, 83/18, 83/19, 83/20, 83/21, 882 (od kućnog broja 20 do kućnog broja 47)	Svetvinčenat centar
7.	NC 7	Svetvinčenat	898/1	Naselje Svetvinčenat od kućnog broja 16A do nogometnog igrališta Svetvinčenat
8.	NC 8	Svetvinčenat	354/2, 467/4, 461/3	LC 50134 – dio naselja Šikuti
9.	NC 9	Svetvinčenat	813/5	LC 50139 – skretanje do 810/5
10.	NC 10	Svetvinčenat	dio 881, 735/4 i 737/2	Skretanje od LC 50139 – dio 881 – 735/4 i 737/2 (novi dio ispod Sajmišta i Sajmište)

11.	NC 11	Štokovci	1477/1	Skretanje od LC 50142 do naselja Bijažići
12.	NC 12	Štokovci	295/1, 3400/1	DC 77-Pekici
13.	NC 13	Štokovci	3406/1	DC 77 – Stanica Čabrunići
14.	NC 14	Štokovci; dio Juršići	3403/1, 3414/1, 3412, 3413/2; 3904	Stanica Čabrunići-Čabrunići-Cukrići
15.	NC 15	Štokovci	3410, dio 944/3	Čabrunići-Stancija Turki
16.	NC 16	Štokovci	3448/2, 3453, 3454	Režanci-Pačići (Bičići)
17.	NC 17	Štokovci	2835/1	LC 50143 (Režanci – DC 77) i dio naselja Režanci („Gromičari“).
18.	NC 18	Štokovci	3443/1, 3443/4, 3443/6, 2895/1, 2148/4, 3444/1, 2911/1, 2895/2	LC 50142 (Bokordići – skretanje za naselje Režanci – Štokovci – DC 77), naselje Režanci – Režanci (iza zgrade škole) sjeveroistok – Gromičari – Ikani.
19.	NC 19	Štokovci	3437/1	LC 50187 – Boškari
20.	NC 20	Vodnjan	3923	dio Sv. Kirin-Tići
21.	NC 21	Juršići	3921/2	DC 77-Stancija Grgur
22.	NC 22	Juršići	3271/1, 4500/1, 3946/1	DC 77-Klarići-Butkovići
23.	NC 23	Juršići	1500/24	LC 50143-Mandelići-Dokići
24.	NC 24	Juršići	3871	LC 50143-Gilešići
25.	NC 25	Juršići	941, 3868	LC 50143-Pačići
26.	NC 26	Juršići	3191/2, 3930	DC 77-Stancija Mićini-spoj ceste Dokići-Butkovići
27.	NC 27	Juršići	3903, 3906/1, *105,	Cukrići- naselje

			dio 3907	Cukrići – Gajana (do granice s Gradom Vodnjanom)
28.	NC 28	Juršići	3901/2	Naselje Cukrići (novi dio) od NC 27 prema jugu
29.	NC 29	Juršići	3923, 3925/2	DC 77-Cirka
30.	NC 30	Bokordići	3904/2	DC 77 – dio naselja Bibići (Valica)
31.	NC 31	Svetvinčenat	810/5	Dio naselja Svetvinčenat od k.č. br. 813/5 do k.č. br. 810/3
32.	NC 32	Štokovci	3439/2	3443/1 – Štokovci
33.	NC 33	Štokovci	3438, 2825/7, 3451/1,	Režanci – Boškari
34.	NC 34	Štokovci	2825/7	Dio naselja Režanci – Boškari(Režanci – crkva sv. Germana)
35.	NC 35	Štokovci	3436/2	Naselje Boškari
36.	NC 36	Štokovci	3436/1, 2479/7, 3435/1, 3435/2, 2389/5	Boškari – crkva Sv. Marije od trih kunfini
37.	NC 37	Juršići	1154/1, 1154/2, 1154/4, 1011/1, 1011/8	Gilešići – Bonašini
38.	NC 38	Juršići	3872, 3874/1, 3874/2	Naselje Gilešići
39.	NC 39	Smoljanci	1069/8, 1069/1, 1067/2	Raponji (ukupna površina 417 m2)
40.	NC 40	Štokovci	1443/6	Naselje Bijazići
41.	NC 41	Juršići	1379/19, 1379/34	Naselje Juršići – novi dio
42.	NC 42	Bokordići	3505/3	Naselje Pusti
43.	NC 43	Svetvinčenat	36/6	Naselje Svetvinčenat
44.	NC 44	Bokordići	289/18, 289/1	Naselje Ferlini
45.	NC 45	Juršići	3270/1	Naselje Škicini
46.	NC 46	Juršići	1994/1	Naselje Cukrići
47.	NC 47	Štokovci	2477/28, 2477/3	Naselje Boškari
48.	NC 48	Svetvinčenat	201/36	Naselje Krase (Tofulini)
49.	NC 49	Štokovci	3413/1, 3411/2	Naselje Čabrunići
50.	NC 50	Štokovci	47/30, 47/50	Naselje Stanica

				Čabrunići
51.	NC 51	Juršići	2973	DC 77 – ispod Škicini
52.	NC 52	Juršići	3417/3, 3934, 3939/1	Klarići – Paradiž
53.	NC 53	Juršići	3271/1	Naselje Škicini (spoj k.č. br. 3271/42 i 3285/1)
54.	NC 54	Juršići	1011/8	Naselje Gilešići
55.	NC 55	Juršići	dio 3271/44, 3233/3, 3234/6, 3236/7, dio 3212/1, dio 3212/2, dio 3230/1, dio 3227/2, dio 3223/5, dio 3228/3	DC 77 – naselje Paradiž
56.	NC 56	Bokordići	dio zgr. 77/4, dio zgr. 77/2, dio zgr. 78/1, dio zgr. 78/2, dio zgr. 79/4, dio 1605/2, dio 1608/3	Naselje Peresiji
57.	NC 57	Bokordići	dio zgr. 160/7, dio zgr. 159/4, dio zgr. 159/1, dio zgr. 160/2, 4499/2, dio 2896/3, dio 4500/1	Naselje Bokordići
58.	NC 58	Štokovci	dio 2889/11	Režanci (zaselak Gromičari)
59.	NC 59	Bokordići	dio 3414	Naselje Pusti
60.	NC 60	Juršići	dio 3128/1	Naselje Cirka
61.	NC 61	Bokordići	dio 3401/1, dio 3391/3, dio 3392/11, dio 3391/5	Naselje Pusti
62.	NC 62	Juršići	dio 2877/1, dio 1995/2, dio 1995/3	Naselje Cukrići
63.	NC 63	Juršići	dio 2032/2	Naselje Cukrići
64.	NC 64	Juršići	dio 3317	Naselje Klarići
65.	NC 65	Juršići	dio 2695/9	Naselje Cirka
66.	NC 66	Svetvinčenat	905, 198/4	ŽC 5097 - Krase
67.	NC 67	Smoljanci	dio k.č. br. 1272	Naselje Smoljanci
68.	NC 68	Smoljanci	dio 2063/3, 841/8, 842, z. 57/6	Naselje Smoljanci

Članak 2.

Ovaj Registar je sastavni dio Odluke o nerazvrstanim cestama Općine Svetvinčenat, KLASA: 021-05/19-01/02, URBROJ: 2168/07-01-1-19-1, od 29.01.2019. godine, objaviti će se na službenim stranicama Općine Svetvinčenat i redovito će se ažurirati.

KLASA: 021-05/19-01/22

URBROJ: 2163-35-01-1-22-20

Svetvinčenat, 14.06.2022 godine.

NAČELNIK OPĆINE SVETVINČENAT

Dean Perković, mag.oec.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Dražen Stanić, dipl. ing.

Na temelju članka 77. stavak 9. Zakona o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ br. 84/21) i članka 61. Statuta Općine Svetvinčenat (“Službene novine” broj 2/13 i 2/21), Načelnik Općine Svetvinčenat daje

OČITOVANJE

na Cjenik javne usluge prikupljanja komunalnog otpada

I

Općina Svetvinčenat, nakon provjere prijedloga Cjenika javne usluge prikupljanja komunalnog otpada, koji je predložio davatelj javne usluge Pula Herculanea d.o.o. iz Pule, Trg I. istarske brigade 14, očituje se da je isti sukladan Zakonu o gospodarenju, te da predložene cijene potiču korisnika usluge da odvojeno predaje biootpad, reciklabni komunalni otpad, glomazni otpad i opasni komunalni otpad od miješanog komunalnog otpada kao i da kada je to primjenjivo kompostira biootpad.

II

Davatelj javne usluge Pula Herculanea d.o.o. dužan je prije primjene Cjenika ishoditi suglasnost na isti temeljem članka 77. stavak 5. Zakona o gospodarenju otpadom.

III

Ovo očitovanje objavit će se u „Službenim novinama“ Općine Svetvinčenat i na mrežnim stranicama davatelja javne usluge.

KLASA: 024-02/22-01/07

URBROJ: 2163-35-02-1-22-2

Svetvinčenat, 13. lipnja 2022. godine

Načelnik

Dean Perković, mag.oec.

Na temelju članka 77. stavak 5. Zakona o gospodarenju otpadom ("Narodne novine" broj 84/21) i članka 61. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine" broj 2/13 i 2/21), Načelnik Općine Svetvinčenat dana 13. lipnja 2022. godine, donosi

Z A K L J U Č A K
o davanju suglasnosti na prijedlog
Cjenika javne usluge prikupljanja komunalnog otpada

I

Trgovačkom društvu Pula Herculanea d.o.o. iz Pule. Trg. Istarske brigade 14, OIB:11294943436, davatelju javne usluge prikupljanja komunalnog otpada na području Općine Svetvinčenat, daje se suglasnost na prijedlog Cjenika javne usluge prikupljanja komunalnog otpada (u daljnjem tekstu: Cjenik), koji je sastavni dio ovog Zaključka.

II

Cjenik iz točke I ovog Zaključka primjenjivat će se od 01. srpnja 2022. godine

III

Načelnik Općine Svetvinčenat dao je očitovanje Klasa:024-02/22-01/07, Urbroj: 2163-35-02-1-22-2 da je prijedlog Cjenika u skladu s Zakonom o gospodarenju otpadom.

IV

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u Službenim novinama Općine Svetvinčenat.

KLASA: 024-02/22-01/07

UBROJ: 2163-35-02-1-22-3

Svetvinčenat, 13. lipnja 2022. godine

Načelnik

Dean Perković, mag.oec.