



OPĆINA SVETVINČENAT

SLUŽBENE NOVINE
OPĆINE SVETVINČENAT

BROJ 5/2021

GODINA 2021.

DATUM UMNOŽAVANJA:

16. LIPNJA 2021.GODINE.

SADRŽAJ

1. ZAKLJUČAK O USVAJANJU FINACIJSKOG IZVJEŠĆA DJEČJEG VRTIĆA "BALONČIĆ" ZA 2020. GODINU.....	3
2. ZAKLJUČAK O USVAJANJU IZVJEŠĆA O IZVRŠENJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2020. GODINU.....	4
3. ZAKLJUČAK O USVAJANJU IZVJEŠĆA O IZVRŠENJU PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2020. GODINU.....	5
4. ODLUKA O DODJELI OPĆINSKIH PRIZNANJA I POČASTI ZA 2021. GODINU.....	6
5. ODLUKA O RAZVRGNUĆU SUVLASNIČKE ZAJEDNICE NA NEKRETNINAMA OZNAKA K.Č. BR. 1356/2, K.Č. BR. 1356/3 I K.Č. BR. 1356/5, SVE K.O. JURŠIĆI.....	7
6. ODLUKA O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI PROLAZA I PROVOZA NA K.Č.BR. ZGR. 16/3, K.O. SVETVINČENAT.....	9

Na temelju članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat («Službene novine Općine Svetvinčenat» br. 2/13, 3/21), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 16. lipnja 2021. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o usvajanju Financijskog izvješća Dječjeg vrtića “Balončić” Svetvinčenat
za 2020. godinu

Članak 1.

Usvaja se Financijsko izvješće Dječjeg vrtića “Balončić” Svetvinčenat
za 2020. godinu.

Članak 2.

Financijsko izvješće Dječjeg vrtića “Balončić” Svetvinčenat
za 2020. godinu sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenim novinama Općine
Svetvinčenat”.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT

Predsjednik:

Dražen Stanić, dipl. ing.

KLASA: 601-01/21-01/01

URBROJ: 2168/07-01-1-21-2

Svetvinčenat, 16. lipnja 2021.

Na temelju članka 71. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18, 32/20) i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 2/13, 3/21), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat je na sjednici održanoj 16. lipnja 2021. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2020. godinu

I.

Usvaja se Izvješće o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2020. godinu, koje je utvrdio Načelnik Općine Svetvinčenat dana 04. lipnja 2021. godine.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Svetvinčenat".

KLASA: 400-08/21-01/01

URBROJ: 2168/07-01-1-21-3

Svetvinčenat, 16. lipnja 2021.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT

PREDSJEDNIK

Dražen Stanić, dipl. ing.

Temeljem članka 74. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20), i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat“ broj 2/13, 3/21), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj 16. lipnja 2021. godine donosi

ZAKLJUČAK
o usvajanju Izvješća o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture
za 2020. godinu

I.

Usvaja se Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2020. godinu.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Svetvinčenat.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Dražen Stanić, dipl. ing.

KLASA: 400-06/21-01/02
URBROJ: 2168/07-01-21-3
Svetvinčenat, 16. lipnja 2021.

Na temelju članka 7. Odluke o priznanjima Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 08/03), i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 2/13, 3/21), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 16.06.2021. godine, donosi

**ODLUKU
O DODJELI OPĆINSKIH PRIZNANJA I POČASTI
ZA 2021. GODINU**

Članak 1.

Povelja Općine Svetvinčenat dodijeliti će se Obrtu GREDER Bričanci, Obrtu GRAFIKA Režanci, Marijanu Ferlin, Vjekoslavu Gašparović i Sandri Čelić Višnjic.

Članak 2.

Općinska priznanja biti će uručena na svečanoj sjednici Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat uoči proslave Dana Općine Svetvinčenat, dana 21.06.2021. godine.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Svetvinčenat".

KLASA: 060-01/21-01/01
URBROJ: 2168/07-01-1-21-5
Svetvinčenat, 16.06.2021.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Dražen Stanić, dipl. Ing.

Na temelju članaka 35., 47. do 56. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", br.: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), u vezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", br.: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 46a. i 86. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat", br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat dana 16.06. 2021. donosi

ODLUKU

o razvrstavanju suvlasničke zajednice

na nekretninama oznaka k.č. br. 1356/2, k.č. br. 1356/3 i k.č. br. 1356/5, sve k.o. Juršići

I.

Utvrđuje se da je Općina Svetvinčenat upisana kao suvlasnik na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, u k.o. Juršići, označenim kao k.č. br. 1356/2 Juršići - dvorište, pomoćna zgrada, ukupne površine 765 m² i k.č. br. 1356/5 Juršići – put, površine 176 m² u 197/1130 dijela te na nekretnini označenoj kao k.č. br. 1356/3 vrt, površine 482 m² u 109/482 dijela.

Utvrđuje se da su na nekretninama iz prethodnog stavka upisani kao ostali suvlasnici:

- Mira Banković, i to u 733/1130 dijela na nekretninama označenim kao k.č. br. 1356/2 Juršići - dvorište, pomoćna zgrada, ukupne površine 765 m² i k.č. br. 1356/5 Juršići - put, površine 176 m² te u 373/482 dijela na nekretnini označenoj kao k.č. br. 1356/3 vrt, površine 482 m², i
- Vlado Banković, i to u 200/1130 dijela na nekretninama označenim kao k.č. br. 1356/2 Juršići - dvorište, pomoćna zgrada, ukupne površine 765 m² i k.č. br. 1356/5 Juršići - put, površine 176 m².

Utvrđuje se da nekretnine u k.o. Juršići označene kao k.č. br. 1356/2 Juršići - dvorište, pomoćna zgrada, ukupne površine 765 m² i k.č. br. 1356/3 vrt, površine 482 m² koriste Mira Banković i Vlado Banković kao okućnicu obiteljske kuće, a da je k.č. br. 1356/5 Juršići – put, površine 176 m² sastavni dio nerazvrstane ceste, te da stoga Općina Svetvinčenat ima interes za stjecanje samovlasništva na toj nekretnini.

II.

Utvrđuje se da ukupna tržišna vrijednost nekretnina iz točke I. ove Odluke iznosi 374.400,00 kuna, sukladno nalazu i mišljenju ovlaštenog sudskog vještaka Gorana Modrušana, ing. građ., sadržanom u elaboratu broj 2821 od dana 21. travnja 2021. godine.

Vrijednost suvlasničkog udjela Općine Svetvinčenat iznosi 66.794,57 kuna, a vrijednost k.č.br. 1356/5 k.o. Juršići iznosi 29.400,00 kuna.

Mira Banković dužna je platiti iznos od 37.394,57 kuna na ime isplate obeštećenja Općini Svetvinčenat, koji iznos predstavlja visinu razlike u veličini vrijednosti suvlasničkog udjela Općine Svetvinčenat.

III.

Polazeći od interesa suvlasnika, a slijedom utvrđenja iz točke I ove Odluke, razvrgnut će se suvlasnička zajednica na k.č. br. 1356/2, k.č. br. 1356/3 i k.č. br. 1356/5, sve k.o. Juršići na način da:

- Općini Svetvinčenat pripadne u samostalno vlasništvo, 1/1 dijela, nekretnina oznake k.č. br. 1356/5 Juršići – put, površine od 176 m², upisana u zk. ul. 1901 k.o. Juršići,
- Miri Banković pripadne u samostalno vlasništvo, 1/1 dijela, nekretnina oznake k.č. br. 1356/3 vrt, površine od 482 m², upisana u zk. ul. 1553 k.o. Juršići i u suvlasništvo, u 2922/3825 dijela, nekretnina oznake k.č. br. 1356/2 Juršići – dvorište, pomoćna zgrada, ukupne površine od 765 m², upisana u zk. ul. 1901 k.o. Juršići te
- Vladi Bankoviću pripadne u suvlasništvo, u 903/3825 dijela, nekretnina oznake k.č. br. 1356/2 Juršići - dvorište, pomoćna zgrada, ukupne površine od 765 m², upisana u zk. ul. 1901 k.o. Juršići.

IV.

Razvrgnuće suvlasničke zajednice provest će se u zemljišnim knjigama odmah po uplati iznosa iz točke II. ove Odluke i sklapanju ugovora o razvrgnuću suvlasničke zajednice, koji će se sastaviti po uplati iznosa iz točke II ove Odluke sukladno utvrđenjima iz točaka I., II. i III. ove Odluke.

V.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Svetvinčenat.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT

Predsjednik:

Dražen Stanić, dipl. ing.

KLASA: 943-01/21-01/19

URBROJ: 2168/07-01-1-21-1

Svetvinčenat, 16.06. 2021.

Na temelju članka 218. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17, i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat“ br. 2/13, 3/21), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 16. lipnja 2021. donosi,

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti prolaza i provoza
na k.č. br. zgr. 16/3, k.o. Svetvinčenat

Članak 1.

Osniva se pravo služnosti prolaza i provoza na nekretnini u vlasništvu Općine Svetvinčenat označene kao k.č. br. zgr. 16/3 (poslužna nekretnina), upisana u zk.ul. br. 610 k.o. Svetvinčenat, u korist nekretnine označene kao k.č. br. 731 (povlasna nekretnina), upisane u zk.ul. br. 271 k.o. Svetvinčenat, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

Članak 2.

Pravo služnosti na nekretnini iz članka 1. ove Odluke osniva se dok traje potreba za postojanjem istog.

Članak 3.

Za osnovanu služnost na nekretnini iz članka 1. ove Odluke, vlasnik povlasne nekretnine ne plaća novčanu naknadu Općini Svetvinčenat zbog ranije stečenih prava u okviru postupka ishodavanja akta za gradnju stambenog objekta.

Članak 4.

Ovlašćuje se Načelnik Općine Svetvinčenat da sa vlasnikom povlasne nekretnine iz članka 1. ove Odluke sklopi Ugovor o osnivanju prava služnosti, kojim će se regulirati međusobna prava i obveze.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Svetvinčenat“.

Općinsko vijeće
Općine Svetvinčenat
Predsjednik:
Dražen Stanić, dipl. ing.

KLASA: 940-01/21-01/02
URBROJ: 2168/07-01-1-21-1
Svetvinčenat, 16. lipnja 2021.