



OPĆINA SVETVINČENAT

SLUŽBENE NOVINE
OPĆINE SVETVINČENAT

BROJ 2/2019
GODINA 2019.

DATUM UMNOŽAVANJA:

27. OŽUJKA 2019.GODINE.

SADRŽAJ

1. ODLUKA O USVAJANJU IZVJEŠĆA O STANJU SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE U 2018. GODINI	3
2. ODLUKA O USVAJANJU GODIŠNJEG PLANA RAZVOJA SUSTAVA	
3. CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU OPĆINE SVETVINČENAT ZA 2019. GODINU.....	4
4. ODLUKA O DONOŠENJU PLANA DJELOVANJA U PODRUČJU PRIRODNIH NEPOGODA ZA PODRUČJE OPĆINE SVETVINČENAT.....	5
5. ODLUKA O RASPOREDU SREDSTAVA POLITIČKIM STRANKAMA ILI LISTAMA GRUPE BIRAČA IZ PRORAČUNA OPĆINE SVETVINČENAT U 2019. GODINI.....	6
6. ODLUKA O USVAJANJU IZVJEŠĆA O PLANU GOSPODARENJA OTPADOM ZA OPĆINU SVETVINČENAT U 2018. GODINI.....	8
7. ODLUKA O DAVANJU SUGLASNOSTI ZA RASPISIVANJE JAVNOG NATJEČAJA ZA PRODAJU NEKRETNINA USMENIM JAVNIM NADMETANJEM I DAVANJE SUGLASNOSTI OPĆINSKOM NAČELNIKU ZA SKLAPANJE I POTPISIVANJE UGOVORA O KUPOPRODAJI S NAJPOVOLJNIJIM PONUDITELJIMA.....	9
8. ODLUKA O VERIFIKACIJI ODLUKE O IZMJENI ODLUKE O IZRADI STRATEGIJE RAZVOJA POLJOPRIVREDE NA PODRUČJU OPĆINE SVETVINČENAT ZA RAZDOBLJE 2018.-2023.	12
9. ODLUKA O OSLOBOĐENJU PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA ZA IZGRADNJU STAMBENE GRAĐEVINE.....	13
10. ODLUKA O IMENOVANJU ZAMJENSKOG ČLANA SKUPŠTINE LOKALNEAKCIJSKE GRUPE U RIBARSTVU „ISTARSKA BATANA“	14

Na temelju članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat («Službene novine Općine Svetvinčenat» br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 27. ožujka 2019. godine, donosi

ODLUKU
O USVAJANJU IZVJEŠĆA O STANJU SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE
NA PODRUČJU OPĆINE SVETVINČENAT ZA 2018. GODINU

Članak 1.

Usvaja se Izvješće o stanju sustava civilne zaštite na području Općine Svetvinčenat za 2018. godinu, koje je sastavni dio ove Odluke.

I. Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u «Službenim novinama Općine Svetvinčenat».

KLASA: 810-01/19-01/03
URBROJ: 2168/07-01-1-19-2
Svetvinčenat, 27. ožujka 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK:
Elvis Cetina, v.r.

Na temelju članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat («Službene novine Općine Svetvinčenat» br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 27. ožujka 2019. godine, donosi

**ODLUKU
O PRIHVAĆANJU GODIŠNJEG PLANA RAZVOJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE
NA PODRUČJU OPĆINE SVETVINČENAT ZA 2019. GODINE**

Članak 1.

Prihvaća se godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Svetvinčenat za 2019. godinu.

II. Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u «Službenim novinama Općine Svetvinčenat».

KLASA: 810-01/19-01/04
URBROJ: 2168/07-01-1-19-2
Svetvinčenat, 27. ožujka 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Elvis Cetina

Na temelju članka 17. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Službene novine“ br. 16/19), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), te članka br. 32. Statuta Općine Svetvinčenat («Službene novine Općine Svetvinčenat» br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 27. ožujka 2019. godine, donosi

**ODLUKU O USVAJANJU
PLANA DJELOVANJA U PODRUČJU PRIRODNIH NEPOGODA ZA
PODRUČJE OPĆINE SVETVINČENAT**

Članak 1.

Donosi se Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za područje Općine Svetvinčenat.

Članak 2.

Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za područje Općine Svetvinčenat sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u “Službenim novinama Općine Svetvinčenat”.

KLASA: 810-01/19-01/02
URBROJ: 2168/07-01-1-19-2
Svetvinčenat, 27.ožujka 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Elvis Cetina

Na temelju članka 3. i članka 7. stavka 2. Zakona o financiranju političkih aktivnosti i izborne promidžbe ("Narodne novine" broj 24/11, 61/11, 27/13 i 02/14) i članka 4. Odluke o financiranju političkih stranaka i nezavisnih općinskih listi iz Proračuna Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" broj 4/2012), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj 27. ožujka 2019. godine, donosi

O D L U K U
O RASPOREDU SREDSTAVA POLITIČKIM STRANKAMA ILI
LISTAMA GRUPE BIRAČA IZ PRORAČUNA OPĆINE SVETVINČENAT U 2019.
GODINI

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat raspoređuje ovom Odlukom sredstva iz Proračuna Općine Svetvinčenat u 2019. godini na poziciji R 22-329 «donacije strankama», na način da svakom članu Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat pripadniku političke stranke ili s liste grupe birača pripada mjesečno iznos od 37,87 kn, a za članice podzastupljenog spola (žene) još 10% odnosno 41,60 kn.

Članak 2.

Utvrđuje se da u Općinskom vijeću Općine Svetvinčenat ima 11 članova pripadnika političkih stranaka ili liste grupe birača i to:

Stranka	član	članica	ukupno
IDS	3	1	4
ISU	1	-	1
SDP	2	-	2
HNS	1	-	1
HDZ	1	-	1
Lista grupe birača Igora Bilića	1	1	2

Članak 3.

Sukladno prethodnim odredbama iz ove Odluke mjesečne naknade pojedinoj političkoj stranci ili nezavisnim članovima s liste grupe birača iz Proračuna Općine Svetvinčenat u 2019. godini iznose kako slijedi:

Stranka	Iznos u kn
IDS	155,21
ISU	37,87
SDP	75,74
HNS	37,87
HDZ	37,87
Lista grupe birača Igora Bilića	79,47

Naknade iz stavka 1. ovog članka isplaćivati će se tromjesečno.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenim novinama Općine Svetvinčenat».

KLASA:402-08/19-01/22
URBROJ:2168/07-01-19-1
Svetvinčenat, 27.ožujka 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Elvis Cetina, v.r.

Na temelju Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ br. 94/13, 73/17), i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 27.ožujka 2019.godine, donosi

ODLUKU

I.

Usvaja se Izvješće o provedbi Plana gospodarenja otpadom za Općinu Svetvinčenat za 2018. godinu.

II.

Sastavni dio ove Odluke je Izvješće o Planu gospodarenja otpadom za Općinu Svetvinčenat za 2018. godinu.

III.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Svetvinčenat".

KLASA: 351-01/19-01/04
URBROJ: 2168/07-01-19-2
Svetvinčenat, 27. ožujka 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Elvis Cetina

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", br. 91/96), članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 2/13), i članka 4. Odluke o uvjetima pod kojima se mogu otuđiti nekretnine u vlasništvu Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 02/06), na prijedlog Općinskog načelnika Općine Svetvinčenat, Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 27. ožujka 2019.godine, donosi slijedeću,

**ODLUKU
O RASPISIVANJU JAVNOG NATJEČAJA ZA PRODAJU NEKRETNINA
USMENIM JAVNIM NADMETANJEM**

Članak 1.

Raspisati će se javni natječaj za prodaju slijedećih nekretnina;

1. k.č. br. 3146/7, u naravi oranica, površine 681 m², upisana u zk.ul. 1042, k.o. Juršići, a koja se nalazi u naselju Sveti Kirin, vlasništvo Općine Svetvinčenat 1/1, početna cijena temeljem procjene ovlaštenog stalnog sudskog vještaka graditeljske struke iznosi 160.000,00 kuna, jamčevina iznosi 10% prodajne vrijednosti. Iznos kupoprodajne cijene će se uvećati za troškove izrade procjene vrijednosti i objave u javnom glasilu,

2. k.č. br. 1940/4, u naravi oranica, površine 352 m², upisana u zk.ul. 889, k.o. Smoljanci, a koja se nalazi u naselju Krančiči, i k.č. br. 1942, u naravi oranica, površine 44 m², a koja se nalazi u naselju Krančiči, vlasništvo Općine Svetvinčenat 1/1, iste predstavljaju jednu zajedničku cjelinu, početna cijena temeljem procjene ovlaštenog stalnog sudskog vještaka graditeljske struke iznosi 57.900,00 kuna, jamčevina iznosi 10% prodajne vrijednosti. Iznos kupoprodajne cijene će se uvećati za troškove izrade procjene vrijednosti i objave u javnom glasilu,

3. k.č. br. 1443/20, u naravi pašnjak, površine 1015 m², upisana u zk.ul. 2530, k.o. Štokovci, a koja se nalazi u naselju Štokovci, vlasništvo Općine Svetvinčenat 1/1, početna cijena temeljem procjene ovlaštenog stalnog sudskog vještaka graditeljske struke iznosi 230.000,00 kuna, jamčevina iznosi 10% prodajne vrijednosti. Iznos kupoprodajne cijene će se uvećati za troškove izrade procjene vrijednosti i objave u javnom glasilu,

4. k.č. br. 1442/7, u naravi pašnjak, površine 919 m², upisana u zk.ul. 11626, k.o. Štokovci, a koja se nalazi u naselju Štokovci, vlasništvo Općine Svetvinčenat 1/1, početna cijena temeljem procjene ovlaštenog stalnog sudskog vještaka graditeljske struke iznosi 209.000,00 kuna, jamčevina iznosi 10% prodajne vrijednosti. Iznos kupoprodajne cijene će se uvećati za troškove izrade procjene vrijednosti i objave u javnom glasilu.

Članak 2.

Nekretnine iz članka 1. ove Odluke prodaju se u viđenom stanju. U prodajnu cijenu nisu uključeni porez na promet nekretnina, naknade za priključenje na vodovodne ili druge instalacije te izrada geodetskih parcelacijskih elaborata i dr.

Članak 3.

Natječaj će se provesti usmenim javnim nadmetanjem. Najpovoljnijom ponudom smatra se ona ponuda koja ispunjava sve opće i posebne uvjete iz natječaja, a kojom je ponuđen najviši iznos prodajne cijene.

Pravo na sudjelovanje u postupku javnog nadmetanja imaju sve domaće fizičke i pravne osobe, a strane fizičke i pravne osobe pod uvjetom da ispunjavaju uvjete za stjecanje prava vlasništva nekretnina u Republici Hrvatskoj utvrđene odredbama članka od 354. do 357. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96).

Javno nadmetanje provest će Povjerenstvo za provedbu javnog nadmetanja za prodaju nekretnina.

Obavijest o natječaju objaviti će se u "Glasu Istre" kao obavijest, a cjeloviti tekst natječaja objaviti će se na oglasnoj ploči Općine Svetvinčenat.

Članak 4.

Rok za sklapanje ugovora o prodaji je 8 dana od dana poziva Općine Svetvinčenat najpovoljnijem ponuditelju na sklapanje ugovora o prodaji. Ugovorenu kupoprodajnu cijenu kupac plaća u jednom obroku, bez utvrđene mogućnosti popusta u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora.

Porez na promet nekretnina plaća kupac u zakonskom roku.

Kupac stupa u posjed kupljene nekretnine zaključenjem Ugovora o prodaji nekretnine.

Ukoliko najpovoljniji izabrani ponuditelj odbije potpisati dostavljeni Ugovor o kupoprodaji nekretnine u roku od 15 dana od dana dostave Ugovora gubi pravo na povrat jamčevine.

Ukoliko ponuditelj ne isplati ugovorenu kupoprodajnu cijenu u roku od 15 dana od dana ovjere potpisa kod javnog bilježnika gubi pravo na povrat jamčevine.

Uknjižba prava vlasništva u korist kupca odgađa se do isplate pune prodajne cijene, što Općina Svetvinčenat potvrđuje posebnom pisanom potvrdom, te se vrši uz upis drugih obveza kupca iz ovoga natječaja kao raskidnog uvjeta.

Brisanje raskidnog uvjeta iz prethodnog stavka izvršit će se temeljem posebne pisane potvrde Općine Svetvinčenat.

Članak 5.

Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat pridržava pravo poništenja objavljenog Javnog natječaja u cijelosti ili djelomično bez davanja posebnog obrazloženja.

Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat pridržava pravo neprihvatanja najpovoljnije ponude za kupnju koje od nekretnina iz ovog Javnog natječaja, bez davanja posebnog obrazloženja podноситelju takve ponude.

Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat također zadržava pravo poništenja ili izmjene zaključka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnine izložene na prodaju u ovom Javnom natječaju, ukoliko tijekom provođenja postupka, pa sve do okončanja istog, nastupe okolnosti koje zahtijevaju takvu izmjenu ili poništenje.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u “Službenim novinama Općine Svetvinčenat”.

KLASA: 943-01/19-01/11
URBROJ:2168/07-01-19-2
Svetvinčenat, 27. ožujka 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Elvis Cetina

Na temelju članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat“ br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 27.03.2019. donosi,

**ODLUKU
O VERIFIKACIJI ODLUKE O IZMJENI ODLUKE O IZRADI STRATEGIJE
RAZVOJA POLJOPRIVREDE NA PODRUČJU OPĆINE SVETVINČENAT ZA
RAZDOBLJE 2018.-2023.**

Članak 1.

Potvrđuje se i verificira Odluka o izmjeni Odluke o izradi Strategije razvoja poljoprivrede na području Općine Svetvinčenat za razdoblje 2018.-2023., donesena na telefonskoj sjednici održanoj 20. veljače 2019. godine.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana donošenja i objaviti će se u Službenim novinama Općine Svetvinčenat.

KLASA: 301-05/17-01/01
URBROJ: 2168/07-01-19-4
Svetvinčenat, 27. ožujka 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Elvis Cetina

Na temelju članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat («Službene novine Općine Svetvinčenat» br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 27. ožujka 2019. godine, donosi

O D L U K U
O OSLOBOĐENJU PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA ZA IZGRADNJU
STAMBENE GRAĐEVINE

Članak 1.

Caritas Porečke i Pulske biskupije oslobađa se plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju stambene građevine na k.č. 731/1 k.o. Bokordići.

Članak 2.

Zadužuju se općinski načelnik Općine Svetvinčenat i Jedinostveni upravni odjel Općine Svetvinčenat za provedbu ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenim novinama Općine Svetvinčenat».

KLASA: 363-03/19-02/01
URBROJ 2168/07-01-1-19-2
Svetvinčenat, 27. ožujka 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Elvis Cetina

Na temelju članka 5. Odluke o osnivanju i pristupanju Općine Svetvinčenat Udruzi lokalna akcijska grupa u ribarstvu („Službene novine Općine Svetvinčenat“ br. 2/13. i Članak 46. Statuta Općine Svetvinčenat) , Načelnik Općine Svetvinčenat je dana 01. travnja donio

ODLUKU

O IMENOVANJU ZAMJENSKOG ČLANA SKUPŠTINE LOKALNE AKCIJSKE GRUPE U RIBARSTVU „ISTARSKA BATANA“

I.

Za zamjenskog člana u radu Skupštine Lokalne akcijske grupe u ribarstvu „ISTARSKA BATANA“ imenuje se Dean Perković iz Svetvinčenta, Salambati 10, na radnom mjestu zamjenika načelnika Općine Svetvinčenat.

II.

Imenovani zamjenski član iz točke I. ove Odluke ovlašten je zamjenjivati Općinskog načelnika Općine Svetvinčenat na svim sjednicama Skupštine Lokalne akcijske grupe u ribarstvu „ISTARSKA BATANA“ na koje općinski načelnik nije u mogućnosti osobno pristupiti.

III.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana donošenja i objavit će se u Službenim novinama Općine Svetvinčenat.

KLASA:023-05/18-01/36

URBROJ:2168/07-02-1-19-4

Svetvinčenat 01.travnja 2019.

OPĆINSKI NAČELNIK

Dalibor Macan