



**OPĆINA SVETVINČENAT**

**SLUŽBENE NOVINE**  
**OPĆINE SVETVINČENAT**

**BROJ 4/2018**  
GODINA 2018.

---

DATUM UMNOŽAVANJA:

07. LIPNJA 2018.GODINE.

## SADRŽAJ

1. ODLUKA O DONOŠENJU PROGRAMA RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU DRŽAVE NA PODRUČJU OPĆINE SVETVINČENAT.....3
2. ODLUKA O RASPISIVANJU JAVNOG NATJEČAJA ZA PRODAJU NEKRETNINA USMENIM JAVNIM NADMETANJEM I DAVANJE SUGLASNOSTI NA SKLAPANJE I POTPISIVANJE UGOVORA O KUPOPRODAJI OPĆINSKOM NAČELNIKU S NAJPOVOLJNIJIM PONUDITELJIMA.....9
3. O D L U K A O RASPISIVANJU JAVNOG NATJEČAJA ZA DAVANJE U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA.....11
4. ODLUKA O DODJELI OPĆINSKIH PRIZNANJA I POČASTI ZA 2018. GODINU.....12
5. ODLUKA O PRIHVAĆANJU IZVJEŠĆA O IZVRŠENJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU OPĆINE SVETVINČENAT ZA 2017. GODINU.....13
6. O D L U K A O PRIHVAĆANJU IZVJEŠĆA O IZVRŠENJU PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA DJELATNOSTI IZ ČLANKA 22. ZAKONA O KOMUNALNOM GOSPODARSTVU U OPĆINI SVETVINČENAT ZA 2017. GODINU.....15
7. ODLUKA O ZADUŽIVANJU OPĆINE SVETVINČENAT.....16
8. Z A K L J U Č A K O PRIMANJU NA ZNANJE IZVJEŠĆA O RADU DAVATELJA JAVNE USLUGE PULA HERCULANEA D.O.O. ZA 2017. GODINU .....18

Na temelju odredbi članka 29., 30. i članka 101. stavak 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Nardone novine" br. 20/18) i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 07. lipnja 2018. godine, donijelo je

**ODLUKU  
O DONOŠENJU PROGRAMA RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM  
ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU DRŽAVE NA PODRUČJU OPĆINE  
SVETVINČENAT**

**I.**

Donosi se Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Općine Svetvinčenat utvrđen u Obrascu Programa i Tablici prikaza raspolaganja po katastarskim česticama i oblicima raspolaganja, koji čine sastavni dio ove Odluke.

**II.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Svetvinčenat, a primjenjuje se po dobivanju prethodnog mišljenja Istarske županije i suglasnost Ministarstva poljoprivrede Republike Hrvatske.

KLASA: 940-04/18-01/06  
URBROJ: 2168/07-01-18-13  
Svetvinčenat, 07. lipnja 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT  
PREDSJEDNIK  
**Elvis Cetina**

**ŽUPANIJA: ISTARSKA ŽUPANIJA**

---

**PROGRAM RASPOLAGANJA POLJOPRIVREDNIM ZEMLJIŠTEM U  
VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE**

**ZA OPĆINU SVETVINČENAT**

---

**SADRŽAJ PROGRAMA**

1. Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Svetvinčenat iznosi: 1.081,2156 ha
2. Podaci o dosadašnjem raspolaganju

**T-1 Prikaz dosadašnjeg raspolaganja po svim oblicima - površina u ha**

<b>R.br.</b>	<b>OBLIK RASPOLAGANJA ( skraćeni naziv iz ugovora)</b>	<b>Ukupan broj ugovora</b>	<b>Ukupna površina po ugovorima</b>
<b>1.</b>	<b>Zakup</b>	0	0
<b>2.</b>	<b>Dugogodišnji zakup</b>	0	0
<b>3.</b>	<b>Koncesija</b>	0	0
<b>4.</b>	<b>Privremeno korištenje</b>	9	21,5244
<b>5.</b>	<b>Prodaja (neotplaćeno)*</b>	0	0
	<b>Ukupno</b>	9	21,5244

\*napomena: ovdje upisati samo površine koje su prodane, a neotplaćene

Ovdje je potrebno navesti sve oblike raspolaganja po svim dosadašnjim zakonima na temelju prijašnjih Zakona

3. Sumarni pregled površina poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države prema oblicima raspolaganja

**T-2 Prikaz ukupnih površina po oblicima raspolaganja**

<b>OBLIK RASPOLAGANJA</b>	<b>Površina u ha</b>	<b>NAPOMENA (minirano, višegodišnji nasadi i sustavi odvodnje i navodnjavanja)</b>
površine određene za <b>povrat</b>	0	Općina Svetvinčenat je dana 18.05. 2018. godine uputio zahtjev za očitovanje Ureda državne uprave u Istarskoj županiji o površini koju je potrebno osigurati kao nadoknadu za oduzetu imovinu. Međutim, kako do sada nije zaprimljen nikakav odgovor od spomenutog ureda, Općina Svetvinčenat je morala nastaviti postupak donošenja programa raspolaganja bez navedenog očitovanja.

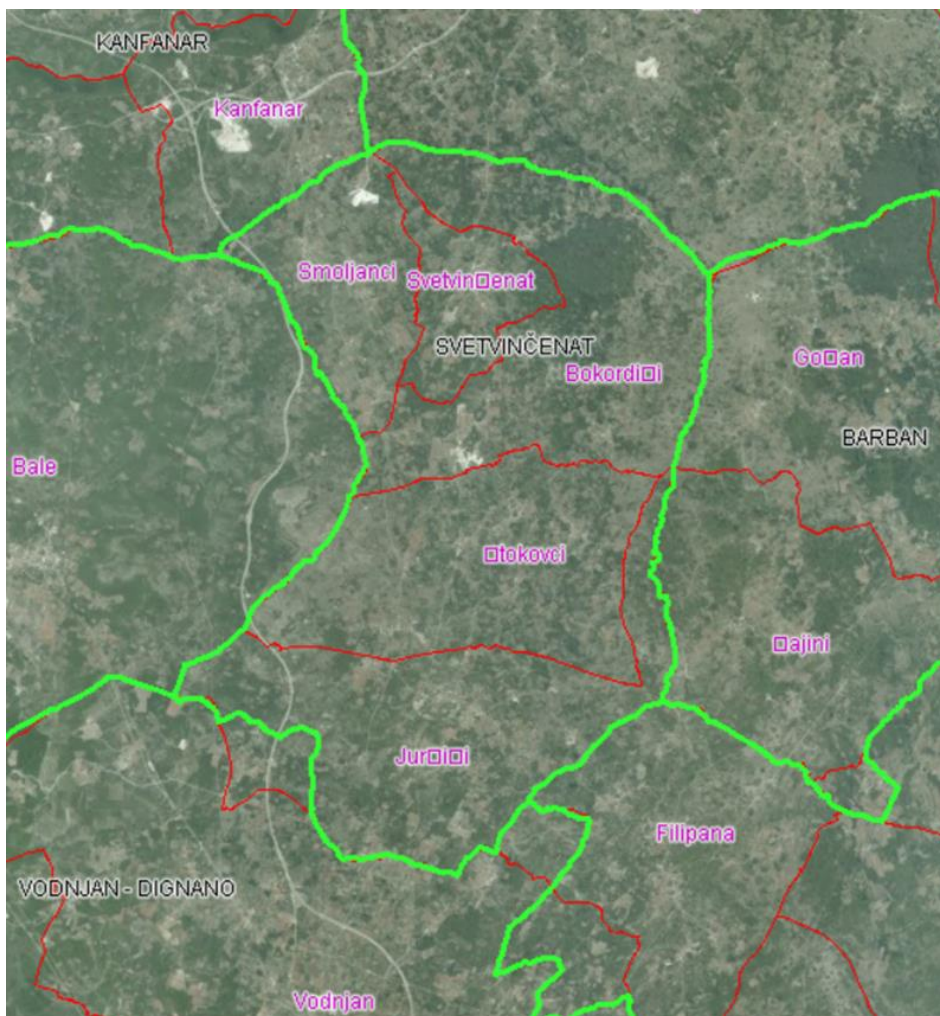
površine određene za <b>prodaju</b> - jednokratno, maksimalno do 25%	0	Općina Svetvinčenat neće vršiti prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.
površine određene za <b>zakup</b>	1.081,2156	Cjelokupna površina državnog poljoprivrednog zemljišta na području Općine Svetvinčenat biti će korišten kroz zakup na 25 godina s mogućnošću njegovog produljenja. Ovakav oblik budućeg raspolaganja u najvećoj mjeri odgovara interesima općine, kao i potrebama lokalnih poljoprivrednika.
površine određene za <b>zakup za ribnjake</b>	0	Na području Općine Svetvinčenat nema površina u vlasništvu Republike Hrvatske koje bi se namijenile za zakup za ribnjake.
površine određene za <b>zakup zajedničkih pašnjaka</b>	0	Na području Općine Svetvinčenat nema površina u vlasništvu Republike Hrvatske koje bi se namijenile za zakup za zajedničke pašnjake.
površine određene za <b>ostale namjene</b> - jednokratno, maksimalno do 5%	0	Na području Općine Svetvinčenat nema površina državnog poljoprivrednog zemljišta za koje će se vršiti prenamjena.

**MAKSIMALNA POVRŠINA ZA ZAKUP iznosi: 30 ha.**

**NAPOMENA/OBRAZLOŽENJE** (određene specifičnosti za područje jedinice lokalne samouprave):

Općina Svetvinčenat je smještena u središnjem području Istarske županije gdje graniči s općinama Bale, Kanfanar, Žminj, Barban i Marčana te gradom Vodnjanom.

Na slici ispod zelenom je linijom označen prostor Općine Svetvinčenat, dok su crvenom linijom označene granice katastarskih općina. Vidljivo je da se Općina Svetvinčenat proteže se na području pet katastarskih općina: Svetvinčenat, Smoljanci, Bokordići, Štokovci i Juršići.



Slika 1: Područje Općine Svetvinčenat i granice katastarskih općina na njezinom području

Na području Općine Svetvinčenat se, prema popisu kojeg je dostavila Državna Geodetska uprava, nalazi ukupno 2.087 katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH čija ukupna površina iznosi 1.081,2156 ha.

Dominantni oblik raspolaganja poljoprivrednim zemljištem na području Općine Svetvinčenat je zakup budući da će se na taj način ubuduće koristiti sve predmetne katastarske čestice. Na taj se način u prvom redu želi zadovoljiti potrebe lokalnih poljoprivrednih gospodarstava budući da je Zakonom predviđeno trajanje zakupa od 25 godina uz mogućnost njegovog produljenja na još jedno isto takvo razdoblje. Također, takvim načinom raspolaganja predmetnim zemljištem Općina Svetvinčenat želi spriječiti korištenje poljoprivrednog zemljišta u neproizvodne svrhe i njegovu prenamjenu, zapuštanje, obrastanje višegodišnjim drvenastima raslinjem ili devastaciju.

Za ostale namjene, odnosno prenamjenu poljoprivrednog zemljišta u nepoljoprivredne svrhe shodno odredbama važeće prostorno-planske dokumentacije, na području Općine Svetvinečant nije predviđena nijedna katastarska čestica.

Što se tiče povrata ili zamjene kao oblika raspolaganja, podaci nisu mogli biti unijeti budući da do trenutka pisanja ovog programa Općina Svetvinčenat nije dobila odgovarajuće očitovanje od strane Ureda Istarske županije za imovinske pravne poslove. Nakon što navedeno očitovanje dobije Općina Svetvinčenat će pristupiti izmijeni ovog programa.

Bitno je naglasiti da Općina Svetvinčenat također još nije zaprimila uvjerenje od strane Hrvatskih šuma d.o.o. kao ni očitovanje od Hrvatskih voda.



Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", br. 91/96), članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 2/13), i članka 4. Odluke o uvjetima pod kojima se mogu otuđiti nekretnine u vlasništvu Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 02/06), na prijedlog Općinskog načelnika Općine Svetvinčenat, Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 07. lipnja 2018. godine, donosi slijedeću,

**ODLUKU**  
**O RASPISIVANJU JAVNOG NATJEČAJA ZA PRODAJU NEKRETNINA**  
**USMENIM JAVNIM NADMETANJEM I DAVANJE SUGLASNOSTI NA**  
**SKLAPANJE I POTPISIVANJE UGOVORA O KUPOPRODAJI OPĆINSKOM**  
**NAČELNIKU S NAJPOVOLJNIJIM PONUDITELJIMA**

**Članak 1.**

Raspisati će se javni natječaj za prodaju slijedećih nekretnina;

1. k.č. br. dio 438/1, u naravi livada, površine 1055 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2725, k.o. Bokordići, a koja se nalazi u naselju Ferlini, vlasništvo Općine Svetvinčenat 1/1, dio koji se izlaže prodaji ima površinu od 180 m<sup>2</sup>, početna cijena temeljem procjene ovlaštenog stalnog sudskog vještaka graditeljske struke iznosi 17.051,85 kuna, jamčevina iznosi 10% prodajne vrijednosti. Iznos kupoprodajne cijene će se uvećati za troškove izrade procjene vrijednosti i objave u javnom glasilu,
2. k.č. br. dio 1582/2, u naravi oranica, površine 360 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2060, k.o. Juršići, a koja se nalazi u naselju Muškovići, vlasništvo Općine Svetvinčenat 1/2, dio koji se izlaže prodaji ima površinu od 180 m<sup>2</sup>, početna cijena temeljem procjene ovlaštenog stalnog sudskog vještaka graditeljske struke iznosi 37.650,00 kuna, jamčevina iznosi 10% prodajne vrijednosti. Iznos kupoprodajne cijene će se uvećati za troškove izrade procjene vrijednosti i objave u javnom glasilu.

**Članak 2.**

Nekretnine iz članka 1. ove Odluke prodaju se u viđenom stanju. U prodajnu cijenu nisu uključeni porez na promet nekretnina, naknade za priključenje na vodovodne ili druge instalacije te izrada geodetskih parcelacijskih elaborata i dr.

**Članak 3.**

Natječaj će se provesti usmenim javnim nadmetanjem. Najpovoljnijom ponudom smatra se ona ponuda koja ispunjava sve opće i posebne uvjete iz natječaja, a kojom je ponuđen najviši iznos prodajne cijene.

Pravo na sudjelovanje u postupku javnog nadmetanja imaju sve domaće fizičke i pravne osobe, a strane fizičke i pravne osobe pod uvjetom da ispunjavaju uvjete za stjecanje prava vlasništva nekretnina u Republici Hrvatskoj utvrđene odredbama članaka od 354. do 357. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96).

Javno nadmetanje provest će Povjerenstvo za provedbu javnog nadmetanja za prodaju nekretnina.

Obavijest o natječaju objaviti će se u “Glasu Istre” kao obavijest, a cjeloviti tekst natječaja objaviti će se na oglasnoj ploči Općine Svetvinčenat.

#### **Članak 4.**

Rok za sklapanje ugovora o prodaji je 8 dana od dana poziva Općine Svetvinčenat najpovoljnijem ponuditelju na sklapanje ugovora o prodaji. Ugovorenu kupoprodajnu cijenu kupac plaća u jednom obroku, bez utvrđene mogućnosti popusta u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora.

Porez na promet nekretnina plaća kupac u zakonskom roku.

Kupac stupa u posjed kupljene nekretnine zaključenjem Ugovora o prodaji nekretnine.

Ukoliko najpovoljniji izabrani ponuditelj odbije potpisati dostavljeni Ugovor o kupoprodaji nekretnine u roku od 15 dana od dana dostave Ugovora gubi pravo na povrat jamčevine.

Ukoliko ponuditelj ne isplati ugovorenu kupoprodajnu cijenu u roku od 15 dana od dana ovjere potpisa kod javnog bilježnika gubi pravo na povrat jamčevine.

Uknjižba prava vlasništva u korist kupca odgađa se do isplate pune prodajne cijene, što Općina Svetvinčenat potvrđuje posebnom pisanom potvrdom, te se vrši uz upis drugih obveza kupca iz ovoga natječaja kao raskidnog uvjeta.

Brisanje raskidnog uvjeta iz prethodnog stavka izvršit će se temeljem posebne pisane potvrde Općine Svetvinčenat.

#### **Članak 5.**

Daje se suglasnost općinskom načelniku da po provedenom javnom nadmetanju sklopi i potpiše Ugovor o kupoprodaji s najpovoljnijim ponuditeljima.

#### **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u “Službenim novinama Općine Svetvinčenat”.

KLASA: 943-01/18-01/20

URBROJ:2168/07-01-1-18-1

Svetvinčenat, 07. lipnja 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT  
PREDSJEDNIK  
**Elvis Cetina**

Na temelju članka 3. i 6., Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ br. 125/11, 64/15), članka 9. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora («Službene novine Grada Pule» br. 8a/97, 8/98), članka 2. Odluke o izmjenama i dopunama br. 3 Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora («Službene novine Općine Svetvinčenat» br. 02/07), članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat («Službene novine Općine Svetvinčenat» br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 07. lipnja 2018. godine, donosi slijedeću

**ODLUKU**  
**O RASPISIVANJU JAVNOG NATJEČAJA ZA DAVANJE U ZAKUP**  
**POSLOVNOG PROSTORA**

**I.**

Donosi se Odluka o raspisivanju javnog natječajaja za davanje u zakup poslovnog prostora i to:

1. Svetvinčenat / zgrada kbr. Svetvinčenat 47, prizemlje,
  - prostor površine 30 m<sup>2</sup>, na kč.br. zgr. 130 k.o. Svetvinčenat
  - za djelatnost: trgovinska djelatnost – prodaja robe na malo, agencijske usluge, mjenjačke usluge novca, bankarska djelatnost – financijske usluge;
  - početna cijena: 30 kn/m<sup>2</sup>,
  - za navedeni poslovni prostor ne postoji prvenstveno pravo zakupa
  - jamčevina za prostor 900,00 kn
  - natječaj će se provesti usmenim javnim nadmetanjem na dan koji se odredi javnim natječajem.
  - Ugovor o zakupu zaključuje se na određeno vrijeme od 5 (pet) godina,
  - početni iznos mjesečne zakupnine iznosi 900,00 kn,

Rok privođenja namjeni: 30 dana od dana stupanja na snagu ugovora.  
Vrijeme trajanja zakupa je određeno na pet godina.

**II.**

Javni natječaj će sukladno točki I. ove Odluke, prema Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora te Odluci o davanju u zakup poslovnog prostora, raspisati Jedinostveni upravni odjel Općine Svetvinčenat.

Javni natječaj će se objaviti na oglasnoj ploči Općine Svetvinčenat u Svetvinčentu, a obavijest o javnom natječaju u «Glasu Istre».

**III.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenim novinama Općine Svetvinčenat».

KLASA: 372-03/18-01/03

URBROJ: 2168/07-01-1-18-1

Svetvinčenat, 07. lipnja 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT  
PREDSJEDNIK  
**Elvis Cetina**

Na temelju članka 7. Odluke o priznanjima Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 08/03), i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 07.06.2018. godine, donosi

**ODLUKU  
O DODJELI OPĆINSKIH PRIZNANJA I POČASTI  
ZA 2018. GODINU**

**Članak 1.**

Javno priznanje imenovanja počasnim građaninom Općine Svetvinčenat dodijeliti će se Borislavu Maleševiću.

**Članak 2.**

Povelja Općine Svetvinčenat dodijeliti će se Dariju Bančiću, Lučanu Peršiću, Mirku Obrovcu i posthumno pok. Srećku Peršiću.

**Članak 3.**

Zahvalnica Općine Svetvinčenat dodijeliti će se Irene Doblanić.

**Članak 4.**

Općinska priznanja biti će uručena na svečanoj sjednici Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat uoči proslave Dana Općine Svetvinčenat.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja i objavit će se u "Službenim novinama Općine Svetvinčenat"

KLASA: 060-01/18-01/02  
URBROJ: 2168/07-01-1-18-1  
Svetvinčenat, 07. lipnja 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT  
PREDSJEDNIK  
**Elvis Cetina**

Na temelju članka 30. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13 i 153/13), i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat (“Službene novine Općine Svetvinčenat” br. 2/13) Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 07. lipnja 2018., donosi

**ODLUKU O PRIHVATANJU IZVJEŠĆA  
O IZVRŠENJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA  
KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU  
OPĆINE SVETVINČENAT ZA 2017. GODINU**

**I. UVOD**

Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Svetvinčenat u 2017. godini, Proračunom Općine Svetvinčenat za 2017. godinu, i Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Svetvinčenat za 2017. godinu, utvrđeni su poslovi sa procjenom troškova za gradnju komunalne infrastrukture kako slijedi:

A: Građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za:

- Javne površine
- Nerazvrstane ceste
- Javnu rasvjetu
- Groblja

B: Građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i nabavke opreme za:

- Opskrbu pitkom vodom
- Odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda

**II. GRAĐENJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE**

U 2017. godini opseg radova na građenju objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Svetvinčenat obuhvaćao je:

PREDMET	PLAN	REALIZACIJA	INDEKS
Javne površine	2.249.000,00 kn	0,00 kn	0,00%
Nerazvrstane ceste	600.000,00 kn	115.644,88 kn	19,27%
Javna rasvjeta	200.000,00 kn	194.000,00 kn	97 %
Groblja	950.000,00 kn	796.753,44 kn	84 %
Objekti za opskrbu pitkom vodom	500.000,00 kn	136.075,50 kn	27,21 %
<b>UKUPNO</b>	<b>4.499.000,00 kn</b>	<b>1.242.473,82 kn</b>	<b>27,6 %</b>

### **III. ZAKLJUČAK**

Realizacija Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Svetvinčenat u 2017.godini ostvarena je u iznosu od 1.242.473,82 kn, što čini 27,6 % od plana. Najveće pojedinačne stavke koje nisu realizirane, a zbog kojih je ostvarenje Programa manji od planiranog su izgradnja i modernizacija nerazvrstane ceste Cukrići – Čabrunići – Stanica Čabrunići. Za navedenu izgradnju i modernizaciju provesti će se javna nabava, a radovi će se izvoditi u tijeku 2018. godine. Objekti za opskrbu pitkom vodom izvedeni su u naselju Juršići.

KLASA: 400-08/18-01/02

URBROJ:2168/07-01-1-18-1

Svetvinčenat, 07. lipnja 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT  
PREDSJEDNIK  
**Elvis Cetina**

Temeljem članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat“ broj 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj 07. lipnja 2018. godine donosi

**O D L U K U**  
**O PRIHVAĆANJU IZVJEŠĆA O IZVRŠENJU PROGRAMA ODRŽAVANJA**  
**KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA DJELATNOSTI IZ ČLANKA 22.**  
**ZAKONA O KOMUNALNOM GOSPODARSTVU**  
**U OPĆINI SVETVINČENAT ZA 2017. GODINU**

**Članak 1.**

Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa održavanje komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09, 79/09 , 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15) u Općini Svetvinčenat za 2017. godinu.

**Članak 2.**

Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu u Općini Svetvinčenat za 2017. godinu prilog je ovoj Odluci i njezin je sastavni dio.

**Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Svetvinčenat.

KLASA: 400-08/18-01/03  
URBROJ: 2168/07-01-1-18-2  
Svetvinčenat, 07. lipnja 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT  
PREDSJEDNIK  
**Elvis Cetina**

Na temelju članka 87. Zakona o proračunu (Narodne novine br. 87/08, 136/12, 15/15), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 608/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17), članka 10. točka 5. Pravilnika o postupku zaduživanja jedinica lokalne i područne samouprave i davanju jamstva jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine broj 55/09 i 10/10) i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat (Službene novine Općine Svetvinčenat br. 02/13.) Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 07. lipnja 2018. godine donosi

## **ODLUKU O ZADUŽIVANJU OPĆINE SVETVINČENAT**

### **Članak 1.**

Odobrava se zaduživanje Općine Svetvinčenat uzimanjem dugoročnog financijskog kredita za financiranje projekta „Integrirani razvojni program KulTERRA – Revitalizacija istarskih kaštela Morosini – Grimani i Petrapilosa“ u iznosu od 5.000.000,00 kuna.

### **Članak 2.**

Temeljem provedenog postupka prikupljanja ponuda, kao davatelj kredita iz članka.1. ove Odluke izabrano je društvo ERSTE&STEIERMAERKISCHE d.d., Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka.

### **Članak 3.**

Općina Svetvinčenat zadužuje se po slijedećim uvjetima:

**Vrsta kredita:** dugoročni kumski kredit

**Iznos kredita:** do 5.000.000,00 kuna

**Preduvjet za sklapanje kredita:** Suglasnost Vlade Republike Hrvatske za zaduženje

**Povlačenje kredita:** 18 mjeseci od sklapanja Ugovora o kreditu

**Rok otplate:** 10 godina, (otplata u jednakim tromjesečnim ratama)

**Instrument osiguranja:** obična zadužnica

**Nominalna kamatna stopa:** 1,89 % godišnje, fiksna

**Efektivna kamatna stopa:** 2,0 %

**Ukupan kamatni trošak po kreditu:** 539.371,85 kuna

**Nominalni trošak naknade za odobrenje kredita:** 18.500,00 kuna

### **Članak 4.**

Sredstva za otplatu glavnice kredita i pripadajućih kamata osigurati će se u Proračunima Općine Svetvinčenat za slijedeće 10 (deset) godišnje razdoblje.

### **Članak 5.**



Ovlašćuje se Načelnik Općine Svetvinčenat za zaključivanje Ugovora o kreditu i izdavanje zadužnice, a nakon donošenja suglasnosti Vlade Republike Hrvatske/Ministarstva financija Republike Hrvatske za zaduživanje.

**Članak 6.**

Ova Odluka objavljuje se u Službenim novinama Općine Svetvinčenat, a stupa na snagu danom dobivanja Odluke Vlade RH/Ministarstva financija Republike Hrvatske o davanju suglasnosti za zaduženje Općine Svetvinčenat.

KLASA: 403-06/18-01/02  
URBROJ: 2168/07-01-1-18-1  
Svetvinčenat, 07. lipnja 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT  
PREDSJEDNIK  
**Elvis Cetina**

Na temelju članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 07. lipnja 2018. godine, donosi slijedeći

**Z A K L J U Č A K**  
**O PRIMANJU NA ZNANJE IZVJEŠĆA O RADU DAVATELJA JAVNE USLUGE**  
**PULA HERCULANEA D.O.O. ZA 2017. GODINU**

**Članak 1.**

Prima se na znanje Izvješće o radu davatelja javne usluge Pula Herculanea d.o.o. o pružanju javne usluge, obračunskim mjestima, korisnicima usluge i odvojenom sakupljanju otpada za 2017. godinu.

**Članak 2.**

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenim novinama Općine Svetvinčenat».

KLASA: 024-01/18-01/04  
URBROJ: 2168/07-1-1-18-2  
Svetvinčenat, 07. lipnja 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT  
PREDSJEDNIK  
**Elvis Cetina**