



OPĆINA SVETVINČENAT

SLUŽBENE NOVINE
OPĆINE SVETVINČENAT

BROJ 2/2014

GODINA 2014.

DATUM UMNOŽAVANJA :

NAKLADA :

8.svibanj 2014..GODINE.

15 primjeraka

SADRŽAJ

1. ODLUKA O USVAJANJU PLANA ZAŠTITE SPAŠAVANJA OPĆINE SVETVINČENAT.....	1
2. ODLUKA O USVAJANJU PLANA CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE SVETVINČENAT.....	2
3. ODLUKA O ZADUŽIVANJU OPĆINE SVETVINČENAT.....	3
4. ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZVRŠAVANJU PRORAČUNA OPĆINE SVETVINČENAT ZA 2014.GODINU.....	5
5. ODLUKA O ZABRANI I OGRANIČENJU IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA ZA VRIJEMA TURISTIČKE SEZONE.....	6
6. ODLUKA O USVAJANJU IZVJEŠĆA O IZVRŠENJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU OPĆINE SVETVINČENAT ZA 2013.GODINU.....	9
7. ODLUKA O USVAJANJU IZVJEŠĆA O IZVRŠENJU PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU OPĆINE SVETVINČENAT ZA 2013.GODINU.....	11
8. ODLUKA O DAVANJU SUGLASNOSTI OPĆINSKOM NAČELNIKU SVETVINČENAT ZA SKLAPANJE UGOVORA O PRODAJI NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT.....	14
9. ODLUKA O DAVANJU SUGLASNOSTI OPĆINSKOM NAČELNIKU SVETVINČENAT ZA SKLAPANJE UGOVORA O PRODAJI NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT.....	15
10. ODLUKA O DAVANJU SUGLASNOSTI OPĆINSKOM NAČELNIKU OPĆINE SVETVINČENAT ZA RASPISIVANJE JAVNOG NADMETANJAZA DAVANJE U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT.....	16
11. ODLUKA O DAVANJU PREDHODNE SUGLASNOSTI NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA STATUTA PREDŠKOLSKE USTANOVE „BALONČIĆ“ SVETVINČENAT.....	17
12. ODLUKA O ODABIRU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA ZA POVJERAVANJE OBAVLJANJA KOMUNALNE DJELATNOSTI ODRŽAVANJA NERAZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE SVETVINČENAT NA VRIJEME OD 4 (ČETIRI) GODINE.....	18
13. ODLUKA O ODABIRU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA ZA POVJERAVANJE OBAVLJANJA KOMUNALNE DJELATNOSTI KOŠNJE UZ NEZVRSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE SVETVINČENAT NA VRIJEME OD 4 (ČETIRI)GODINE.....	19
14. ODLUKA O ODABIRU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA ZA POVJERAVANJE OBAVLJANJA KOMUNALNE DJELATNOSTI ODRŽAVANJA DIVLJIH ODLAGALIŠTA GRAĐEVINSKOG OTPADA NA PODRUČJU OPĆINE SVETVINČENAT NA VRIJEME OD 4 (ČETIRI) GODINE.....	20
15. ODLUKA O ODABIRU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA ZA POVJERAVANJE OBAVLJANJA KOMUNALNE DJELATNOSTI ODRŽAVANJA JAVNE RASVJETE NA PODRUČJU OPĆINE SVETVINČENAT NA VRIJEME OD 4 (ČETIRI) GODINE.....	21

Na temelju članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat («Službene novine Općine Svetvinčenat» br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 08. svibnja 2014. godine, donosi

**Odluku o usvajanju
Plana civilne zaštite
Općine Svetvinčenat**

Članak 1.

Donosi se Plan civilne zaštite Općine Svetvinčenat.

Članak 2.

Plan civilne zaštite Općine Svetvinčenat sastavni je dio ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u «Službenim novinama Općine Svetvinčenat».

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT

Predsjednik:
Elvis Cetina

Klasa: 810-01/14-01/08
Urbroj: 2168/07-01/06-14-2
Svetvinčenat, 08. svibnja 2014.

Na temelju članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat («Službene novine Općine Svetvinčenat» br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 08. svibnja 2014. godine, donosi

**Odluku o usvajanju
Plana civilne zaštite
Općine Svetvinčenat**

Članak 1.

Donosi se Plan civilne zaštite Općine Svetvinčenat.

Članak 2.

Plan civilne zaštite Općine Svetvinčenat sastavni je dio ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u «Službenim novinama Općine Svetvinčenat».

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT

Predsjednik:
Elvis Cetina

Klasa: 810-01/14-01/08
Urbroj: 2168/07-01/06-14-2
Svetvinčenat, 08. svibnja 2014.

Na temelju članka 87. Zakona o proračunu (Narodne novine br. 87/08, 136/12), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine broj 33/01, 608/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13), članka 10. točka 5. Pravilnika o zaduživanju jedinica lokalne i područne samouprave i davanju jamstva jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine broj 55/09 i 10/10) i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat (Službene novine Općine Svetvinčenat br. 02/13.) Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 08. svibnja 2014. godine donosi

ODLUKU o zaduživanju Općine Svetvinčenat

Članak 1.

Odobrava se zaduživanje Općine Svetvinčenat uzimanjem dugoročnog financijskog kredita za financiranje projekta „REKONSTRUKCIJE-ASFALTIRANJE NERAZVSTANIH CESTA NA PODRUČJU OPĆINE SVETVINČENAT“ u iznosu od 1.650.000,00 kuna, sukladno provedbi IPARD programa mjere 301 „Poboljšanje i razvoj ruralne infrastrukture“.

Članak 2.

Temeljem provedenog postupka javne nabave, evidencijski broj nabave N-MV 01/12, objavljeno Elektroničkom oglasniku javne nabave RH, od 13.03.2012. kao davatelj kredita iz toc. I. ove Odluke izabrano je društvo HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., iz Zagreba, Slavenska avenija 6.

Članak 3.

Općina Svetvinčenat zadužuje se po slijedećim uvjetima:

Vrsta kredita: dugoročni kumski kredit

Iznos kredita: 1.650.000,00 kuna

Preduvjet za sklapanje kredita: Suglasnost Vlade Republike Hrvatske za zaduženje i Pozitivna Odluka o dodjeli sredstava iz IPARD Programa izdana od strane Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju

Povlačenje kredita: najkasnije 12 mjeseci od sklapanja Ugovora o kreditu

Rok otplate: jednokratno, 1 godinu po isteku počeka

Poček: 1 godina, nakon iskorištenja kredita

Instrument osiguranja: zadužnica

Način otplate glavnice: jednokratno

Nominalna kamatna stopa: 3,50 % godišnje, fiksna

Efektivna kamatna stopa: 3,96%

Ukupan iznos kamata: 125.790,97 kuna

Naknada za odobrenje kredita: 9.900,00 kuna

Članak 4.

Sredstva za otplatu kredita (kamata) osigurati će se u Proračunu Općine Svetvinčenat za 2014., 2015., i 2016. godine, a za otplatu glavnice osigurati će se sredstva u Proračunu Općine Svetvinčenat za 2016. godinu.

Članak 5.

Ovlašćuje se Načelnik Općine Svetvinčenat za zaključivanje Ugovora o kreditu i izdavanje bjanko zadužnica, a nakon donošenja suglasnosti Vlade Republike Hrvatske/Ministarstva financija za zaduživanje.

Članak 6.

Ova Odluka objavljuje se u Službenim novinama Općine Svetvinčenat, a stupa na snagu danom dobivanja Odluke Vlade RH/Ministarstvo financija o davanju suglasnosti za zaduženje Općine Svetvinčenat.

Klasa: 400-01/14-01/12

Urbroj: 2168/07-01/06-14-1

Svetvinčenat, 08. svibnja 2014.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT

Predsjednik

Elvis Cetina

Temeljem članka 14. Zakona o proračunu («Narodne novine» br.87/08 i 136/12) i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat («Službene novine Općine Svetvinčenat» br.03/13), Općinsko vijeće općine Svetvinčenat na sjednici održanoj 08. svibnja 2014. godine donosi

**ODLUKU
O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IZVRŠAVANJU PRORAČUNA
OPĆINE SVETVINČENAT ZA 2014 GODINU**

Članak 1.

Iza članka 2. dodaje se članak 2 a., koji glasi:

„Općina Svetvinčenat tijekom 2014. godine planira kreditno zaduženje u sklopu IPARD programa u iznosu od 1.650.000,00 kuna. Sredstva su namijenjena za investiciju izgradnje nerazvrstanih cesta na području Općine Svetvinčenat. Uvjet za izvršenje je kandidiranje projekta na natječaju IPARD programa Mjere 301 “Poboljšanje i razvoj ruralne infrastrukture”, pozitivna odluka Agencije za plaćanje u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju o dodjeli sredstava, te ishodenje suglasnosti Vlade RH za zaduženje u planiranom iznosu. Očekivani iznos duga na kraju godine iznosi 1.650.000,00 kn“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Svetvinčenat i primjenjuje se na Proračun za 2014.godinu.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
Predsjednik Općinskog vijeća
Elvis Cetina

Klasa: 400-06/13-01/15
Urbroj:2168/07-01/06-14-3
U Svetvinčentu, 08. svibnja 2014. godine

Na temelju članka 251. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine", broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12 i 80/13) i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat", broj 3/2013), a po prethodno pribavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Svetvinčenat, Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 08. svibnja 2014. godine donosi:

ODLUKU

o zabrani i ograničenju izvođenja građevinskih radova za vrijeme turističke sezone

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1

Ovom se Odlukom zabranjuje ili ograničava izvođenje građevinskih radova za vrijeme turističke sezone na području Općine Svetvinčenat, odnosno određuje se vrsta radova, područja zona, godišnje kalendarsko razdoblje i vrijeme u kojem se zabranjuje ili ograničava izvođenje građevinskih radova, te utvrđuju opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi građevinski radovi.

II. VRSTE GRAĐEVINSKIH RADOVA KOJE SE ZABRANJUJU ILI OGRANIČAVAJU

Članak 2.

Pod građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke zabranjuju ili ograničavaju, smatraju se svi zemljani iskopi, rušenja, zidanja, odnosno izrada konstruktivnih dijelova građevine, betoniranje, vanjsko žbukanje i izrada krova, neovisno o načinu gradnje, te unutarnji građevinski radovi – izrada podloga i pregrada, žbukanje i slično, koji se izvode kontinuirano uz upotrebu građevinskih strojeva i građevinskih alata koji proizvode buku.

III. PODRUČJE ZONA, RAZDOBLJE I VRIJEME ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 3.

U Općini Svetvinčenat određuju se slijedeća područja zona:

1. I. zona – obuhvaća naselje Svetvinčenat,
2. II. zona – obuhvaća područje naselja koja imaju registrirane smještajne jedinice.

Članak 4.

Zabranjuje se izvođenje građevinskih radova za vrijeme turističke sezone za I. i II. zonu Općine Svetvinčenat u godišnjem (kalendarskom) razdoblju od 15. lipnja do 15. rujna.

Članak 5.

Za područja zona i u razdobljima navedenim u članku 3. i 4. ove Odluke građevinski radovi koji se izvode teškom građevinskom mehanizacijom se potpuno zabranjuju u vremenu od 00.00 do 24.00 sata.

Svi ostali radovi koji se ne izvode uz upotrebu građevinske mehanizacije. a pogotovo unutarnji građevinski radovi dozvoljavaju se u vremenu od 10.00 do 18.00 sati

Članak 6.

Do dana zabrane izvođenja građevinskih radova u smislu članka 4. i 5. ove Odluke investitori koji su radi izvođenja građevinskih radova zauzeli javnu površinu, dužni su istu osloboditi od svih stvari i vratiti u prijašnje stanje.

IV. IZNIMKE OD ZABRANE I OGRANIČENJA IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 7.

U području zona, razdoblju i vremenu utvrđenim člankom 4. i 5. ove Odluke iznimno se mogu izvoditi građevinski radovi u slijedećim slučajevima:

- hitnih radova na popravcima objekata i uređenju komunalne i ostale infrastrukture kojima se sprečavaju posljedice po život i zdravlje ljudi, kao i veća oštećenja na nekretninama,
- nužnih radova na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost po život i zdravlje ljudi,
- radovi čiji je investitor Općina Svetvinčenat, ustanova ili trgovačko društvo u potpunom ili djelomičnom vlasništvu Općine Svetvinčenat,
- za građevine kojima je odlukom Vlade ili posebnim zakonom utvrđen interes Republike Hrvatske,
- uklanjanju građevina na temelju inspekcijskog rješenja,

-gradnja građevina i izvođenje radova kojima se objektivno ne ometa uspješno odvijanje turističke sezone, kada je udaljenost mjesta gradnje građevina ili mjesta izvođenja radova od ugostiteljsko-turističkih kapaciteta i objekata za smještaj gostiju preko 100 metara zračne linije.

V. NADZOR PROVEDBE ODLUKE

Članak 8.

Nadzor nad provedbom ove Odluke obavlja referent za komunalno gospodarstvo Općine Svetvinčenat. Referent za komunalno gospodarstvo Općine Svetvinčenat ovlašten je naplatiti novčanu kaznu na mjestu počinjenja prekršaja uz izdavanje potvrde o istome, izdati obavezni prekršajni nalog i predložiti pokretanje prekršajnog postupka.

Prijave nadležnoj inspekciji zbog nepoštivanja odredbi ove Odluke u ime Općine Svetvinčenat mogu podnijeti općinski načelnik i Jedinstveni upravni odjel Općine Svetvinčenat.

VI. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 9.

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna kaznit će se počinitelj prekršaja pravna osoba u svojstvu investitora ako postupi protivno odredbama članka 4., 5. i 6. ove Odluke. Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kuna odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kuna kaznit će se počinitelj prekršaja fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost u svojstvu investitora ako postupi protivno odredbama članka 4., 5. i 6. ove Odluke.

Članak 10.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kuna kaznit će se počinitelj prekršaja pravna osoba u svojstvu izvođača ako postupi protivno odredbama članka 4., 5. i 6. ove Odluke.

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 kuna kaznit će se počinitelj prekršaja fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost u svojstvu izvođača ako postupi protivno odredbama članka 4., 5. i 6. ove Odluke.

VII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Svetvinčenat“.

Klasa:363-02/14-01/13

Urbroj:2168/07-01/06-14-1

Svetvinčenat, 08. svibnja 2014. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT

Predsjednik Općinskog vijeća

Elvis Cetina

Na temelju članka 30. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13 i 153/13), i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat (“Službene novine Općine Svetvinčenat” br. 2/13) Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 08. svibnja 2014., donosi

**Odluku o prihvaćanju Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja
komunalne infrastrukture na području Općine Svetvinčenat za 2013.godinu**

I. UVOD

Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Svetvinčenat u 2013 godini, Proračunom Općine Svetvinčenat za 2013.godinu i Izmjenama i dopunama Proračuna Općine Svetvinčenat za 2013.godinu utvrđeni su poslovi sa procjenom troškova za gradnju komunalne infrastrukture kako slijedi:

A: Građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za:

- Javne površine
- Nerazvrstane ceste
- Javnu rasvjetu
- Groblja

B: Građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i nabavke opreme za:

- Opskrbu pitkom vodom
- Odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda

II. GRAĐENJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

U 2013. godini opseg radova na građenju objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Svetvinčenat obuhvaćao je:

PREDMET	PLAN	REALIZACIJA	INDEKS
Javne površine	70.000,00 kn	112.405,50 kn	160,57%
Nerazvrstane ceste	2.250.000,00 kn	158.938,44 kn	7,07%
Javna rasvjeta	185.000,00 kn	162.717,50 kn	87,57%
Groblja	500.000,00 kn	0,00 kn	0,00%
Objekti za opskrbu pitkom vodom	200.000,00 kn	200.000,00 kn	100,00%
Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda	1.500.000,00 kn	72.756,67 kn	4,85%
UKUPNO	4.705.000,00 kn	706.818,11 kn	15,03%

III. ZAKLJUČAK

Realizacija Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Svetvinčenat u 2013.godini ostvarena je u iznosu od 706.818,11 kn što čini 15,03% od plana. Najveće pojedinačne stavke koje nisu realizirane, a zbog kojih je ostvarenje Programa malo, su izgradnja nerazvrstanih cesta putem IPARD programa, izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda putem EIB III programa, te dogradnja groblja u Juršići. Uređaj za pročišćavanje nije izgrađen jer je zbog prigovora u tijeku javne nabave odgođeno ugovaranje, međutim radovi na izgradnji su sada u tijeku. Za izgradnju nerazvrstanih cesta provedena je javna nabava, a radovi će se izvoditi u tijeku 2014.godine. Za dogradnju groblja u Juršići u tijeku je rješavanje imovinsko-pravnih odnosa sa RH, nakon čega će se pristupiti ishodovanju građevinske dozvole (lokacijska dozvola je ishodovana).

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT

PREDSJEDNIK: Elvis Cetina

Klasa:400-06/14-01/04

Urbroj:2168/07-01/06-14-3

Svetvinčenat, 08. svibnja 2014.g.

Temeljem članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat („Službene novine Općine Svetvinčenat“ broj 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj 08. svibnja 2014. godine donijelo je

O D L U K U

o prihvatanju Izvješća o izvršenju Programa održavanje komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu u Općini Svetvinčenat za 2013. godinu

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o izvršenju Programa održavanje komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09, 79/09 , 153/09, 49/11 i 84/11) u Općini Svetvinčenat za 2013. godinu.

Članak 2.

Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu u Općini Svetvinčenat za 2013. godinu prilog je ovoj Odluci i njezin je sastavni dio.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Općine Svetvinčenat.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK**

Elvis Cetina

KLASA: 400-06/14-01/05
URBROJ: 2168/07-01/06-14-3
Svetvinčenat, 08. svibnja 2014.

Na temelju članka 28. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» br. 26/03-pročišćeni tekst, 82/04,178/04, 38/09, 79/09, 153/09 i 49/11), i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat («Službene novine Općine Svetvinčenat», br. 2/13), Načelnik Općine Svetvinčenat donosi

IZVJEŠĆE

o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2013. godini u Općini Svetvinčenat

Program održavanja komunalne infrastrukture uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Svetvinčenat u 2013. godini (u daljnjem tekstu Program) donijelo je Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 20. prosinca 2012.g.

Programom je utvrđen opis i opseg poslova održavanja s procjenom pojedinih troškova po djelatnostima, kao i iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarenje Programa, kao i s naznakom izvora financiranja. Sukladno članku 22. stavku 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu Programom su bile obuhvaćene određene komunalne djelatnosti i planirani iznosi, i to kako slijedi:

Djelatnosti

Planirani iznos u kunama

I.	ODRŽAVANJE SUSTAVA ODVODNJE ATMOSFERSKIH VODA	5.000,00
II.	ODRŽAVANJE ČISTOĆE U DIJELU KOJI SE ODNOSI NA ČIŠĆENJE JAVNIH POVRŠINA, TE NABAVKU OPREME	170.000,00
III.	ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA	35.000,00
IV.	ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA I CESTA U NASELJU	45.000,00
V.	JAVNA RASVJETA	500.000,00
VI.	ODRŽAVANJE GROBLJA	78.000,00
	UKUPNO	813.000,00

Ostvarenje Programa može se vidjeti iz slijedećeg pregleda:

BROJ	POZICIJA	PLANIRANO	OSTVARENO	%
I.	ODRŽAVANJE SUSTAVA ODVODNJE ATMOSFERSKIH VODA	5.000,00	0,00	0,00%
II.	ODRŽAVANJE ČISTOĆE U DIJELU KOJI SE ODNOSI NA ČIŠĆENJE JAVNIH POVRŠINA, TE NABAVKU OPREME	170.000,00	143.837,25	84,71%
III.	ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA	35.000,00	49.236,84	140,67%
IV.	ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA I CESTA U NASELJU	45.000,00	46.827,38	104,06%
V.	JAVNA RASVJETA	500.000,00	702.124,64	140,04%
VI.	ODRŽAVANJE GROBLJA	78.000,00	99.836,00	127,99%

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", br. 91/96), članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 2/13), i članka 4. Odluke o uvjetima pod kojima se mogu otuđiti nekretnine u vlasništvu Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 02/06), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 08.05.2014.godine, donosi slijedeću,

ODLUKU

o davanju suglasnosti Općinskom načelniku Općine Svetvinčenat za prihvatanje najpovoljnije ponude i sklapanje ugovora za kupnju nekretnine temeljem provedenog javnog nadmetanja od dana 04. travnja 2014. godine

Članak 1.

Daje se suglasnost Općinskom načelniku Općine Svetvinčenat da se po provedenom javnom nadmetanju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Svetvinčenat sklope Ugovori o kupoprodaji sa slijedećim najpovoljnijim ponuditeljima;

1. k.č. br. 36/5, upisana u zk.ul. 815 k.o. Svetvinčenat, u naravi vrt, ukupne površine 105 m², a koja se nalazi u naselju Svetvinčenat, utvrđuje se da je najpovoljniji ponuditelj Lorena Lazarić iz Svetvinčenta, Svetvinčenat 93, koja je ponudila cijenu za kupnju nekretnine u iznosu od 1.050,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti na dan sklapanja Ugovora, te će se s imenovanom sklopiti Ugovor o kupoprodaji,
2. dio k.č. br. zgr. 39/2, upisana u zk.ul. 8 k.o. Svetvinčenat, u naravi zgr.dvorište, ukupne površine 155 m², a koja se nalazi u naselju Svetvinčenat, dio koji se izlaže prodaji ima površinu 51,66 m², utvrđuje se da je najpovoljniji ponuditelj Lorena Lazarić iz Svetvinčenta, Svetvinčenat 93, koja je ponudila cijenu za kupnju nekretnine u iznosu od 516,66 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti na dan sklapanja Ugovora, te će se s imenovanom sklopiti Ugovor o kupoprodaji.

Članak 2.

Rok za sklapanje ugovora o prodaji je 8 dana od dana poziva Općine Svetvinčenat ponuditelju na sklapanje ugovora o prodaji. Ugovorenu kupoprodajnu cijenu kupac plaća u jednom obroku, bez utvrđene mogućnosti popusta u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora.

Porez na promet nekretnina plaća kupac u zakonskom roku.

Kupac stupa u posjed kupljene nekretnine zaključenjem Ugovora o prodaji nekretnine a nakon provedenog elaborata cijepanja, odnosno parcelacije nekretnine, ukoliko se za to ukaže potreba.

Uknjižba prava vlasništva u korist kupca odgađa se do isplate pune prodajne cijene, što Općina Svetvinčenat potvrđuje posebnom pisanom potvrdom, te se vrši uz upis drugih obveza kupca iz ovoga natječaja kao raskidnog uvjeta.

Brisanje raskidnog uvjeta iz prethodnog stavka izvršit će se temeljem posebne pisane potvrde Općine Svetvinčenat.

Općinski načelnik Općine Svetvinčenat ima pravo raskida Ugovora o prodaji nekretnine u slučaju nepridržavanja rokova iz stavka 1. ovog članka.

U slučaju da kupac poslije sklapanja ugovora o prodaji ne plati prodajnu cijenu odnosno ako ne ispuni druge obveze iz natječaja, pa dođe do raskida već sklopljenog ugovora o prodaji, gubi uplaćenu jamčevinu.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Općine Svetvinčenat“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT

Predsjednik
Elvis Cetina

Klasa: 940-01/14-01/09

Urbroj: 2168/07-01/06-14-4

Svetvinčenat, 08. svibnja 2014. godine

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12), članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 2/13), i članka 4. Odluke o uvjetima pod kojima se mogu otuđiti nekretnine u vlasništvu Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 02/06), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 08.05.2014.godine, donosi slijedeću,

ODLUKU

o davanju suglasnosti Općinskom načelniku Općine Svetvinčenat za prihvatanje najpovoljnije ponude i sklapanje ugovora za kupnju nekretnine temeljem provedenog javnog nadmetanja od dana 08. svibnja 2014. godine

Članak 1.

Daje se suglasnost Općinskom načelniku Općine Svetvinčenat da se po provedenom javnom nadmetanju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Svetvinčenat sklope Ugovori o kupoprodaji sa slijedećim najpovoljnijim ponuditeljima;

3. k.č. br. 1379/20, upisana u zk.ul. 1555 k.o. Juršići, u naravi pašnjak, ukupne površine 1001 m², a koja se nalazi u naselju Juršići, dio koji se izlaže prodaji ima površinu od 500 m², utvrđuje se da je najpovoljniji ponuditelj Saša Fainkutić iz Pule, Rovinjska 2, koji je ponudio cijenu za kupnju nekretnine u iznosu od 15.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti na dan sklapanja Ugovora, te će se s imenovanim sklopiti Ugovor o kupoprodaji.

Članak 2.

Rok za sklapanje ugovora o prodaji je 8 dana od dana poziva Općine Svetvinčenat ponuditelju na sklapanje ugovora o prodaji. Ugovorenu kupoprodajnu cijenu kupac plaća u jednom obroku, bez utvrđene mogućnosti popusta u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora.

Porez na promet nekretnina plaća kupac u zakonskom roku.

Kupac stupa u posjed kupljene nekretnine zaključenjem Ugovora o prodaji nekretnine a nakon provedenog elaborata cijepanja, odnosno parcelacije nekretnine, ukoliko se za to ukaže potreba.

Uknjižba prava vlasništva u korist kupca odgađa se do isplate pune prodajne cijene, što Općina Svetvinčenat potvrđuje posebnom pisanom potvrdom, te se vrši uz upis drugih obveza kupca iz ovoga natječaja kao raskidnog uvjeta.

Brisanje raskidnog uvjeta iz prethodnog stavka izvršit će se temeljem posebne pisane potvrde Općine Svetvinčenat.

Općinski načelnik Općine Svetvinčenat ima pravo raskida Ugovora o prodaji nekretnine u slučaju nepridržavanja rokova iz stavka 1. ovog članka.

U slučaju da kupac poslije sklapanja ugovora o prodaji ne plati prodajnu cijenu odnosno ako ne ispuni druge obveze iz natječaja, pa dođe do raskida već sklopljenog ugovora o prodaji, gubi uplaćenu jamčevinu.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Općine Svetvinčenat“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT

Predsjednik
Elvis Cetina

Klasa: 940-01/14-01/09

Urbroj: 2168/07-01/06-14-7

Svetvinčenat, 08. svibnja 2014. godine.

Na temelju članka 9. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora («Službene novine Grada Pule» br. 8a/97, 8/98), članka 2. Odluke o izmjenama i dopunama br. 3. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora («Službene novine Općine Svetvinčenat» br. 02/07) članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat («Službene novine Općine Svetvinčenat» br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na prijedlog Općinskog načelnika Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 08. svibnja 2014. godine, donosi sljedeću

ODLUKU
o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora

I.

Donosi se Odluka o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora i to:

1. Juršići / zgrada kbr. Juršići 1, prizemlje,
 - prostor površine 44 m², na kč.br. 75/5 k.o. Juršići
 - za djelatnost: trgovačka djelatnost
 - početna cijena: 15 kn/m²,
 - za navedeni poslovni prostor postoji prvenstveno pravo zakupa
 - jamčevina za prostor 660,00 kn
 - natječaj će se provesti usmenim javnim nadmetanjem na dan koji se odredi javnim natječajem.
 - Ugovor o zakupu zaključuje se na određeno vrijeme od 5 (pet) godina.

II.

Javni natječaj će sukladno točki I. ove Odluke, prema Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora te Odluci o davanju u zakup poslovnog prostora, raspisati Općinski načelnik Općine Svetvinčenat.

Javni natječaj će se objaviti na oglasnim pločama Općine Svetvinčenat, a obavijest o javnom natječaju u «Glasu Istre».

III.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana donošenja i objaviti će se u «Službenim novinama Općine Svetvinčenat».

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Elvis Cetina

Klasa: 940-01/14-01/16
Urbroj: 2168/07-01/06-14-1
Svetvinčenat, 08. svibnja 2014.

Na temelju stavka 1. članka 41. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi ("Narodne novine" br.10/97, 107/07 i 94/13), i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat («Službene novine Općine Svetvinčenat» br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 08. svibnja 2014. godine, donosi

ODLUKU

o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Izmjena i dopuna Statuta
Predškolske ustanove «Balončić» Svetvinčenat

I.

Daje se prethodna suglasnost na prijedlog Izmjena i dopuna Statuta Predškolske ustanove «Balončić» Svetvinčenat.

II.

Utvrđeni prijedlog Izmjena i dopuna Statuta Predškolske ustanove «Balončić» Svetvinčenat uputiti će se na konačno donošenje Upravnom vijeću ustanove.

III.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana donošenja i objavit će se u Službenim novinama Općine Svetvinčenat.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT

Predsjednik:

Elvis Cetina

Klasa: 601-01/12-01/03

Urbroj: 2168/07-01/06-14-2

Svetvinčenat, 08. svibnja 2014.

Temeljem članka 8. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju ugovora o povjeravanju komunalnih poslova ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 5/13), i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat dana 08. svibnja 2014. godine donosi,

ODLUKU

o odabiru najpovoljnije ponude za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta na području Općine Svetvinčenat na vrijeme od 4 (četiri) godine i davanju suglasnosti Općinskom načelniku Općine Svetvinečenat za sklapanje Ugovora za obavljanje predmetne komunalne djelatnosti

I

Javni naručitelj je Općina Svetvinčenat, Svetvinčenat 47, OIB 79825866723

II

Postupak odabira izvoditelja: prikupljanje ponuda.

III

Predmet nabave je obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta na području Općine Svetvinčenat na vrijeme od 4 (četiri) godine.

IV

Kao najpovoljnija ponuda odabire se ponuda ponuditelja GREDER Bričanci, Bričanci 13, Svetvinčenat, po cijeni od 53.250,00 kn godišnje, bez PDV-a.

V

Uvjeti održavanja nerazvrstanih cesta, stvarne količine utroška materijala i stvarni troškovi održavanja sukladno ponuđenim cijenama biti će definirani Ugovorom o obavljanju predmetne komunalne djelatnosti.

VI

Daje se suglasnost Općinskom načelniku Općine Svetvinčenat da nakon proteka roka za mirovanje sklopi ugovor s obrtom GREDER Bričanci, Bričanci 13, Svetvinčenat, za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta na području Općine Svetvinčenat na vrijeme od 4 (četiri) godine.

VII

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja i objavit će se u Službenim novinama Općine Svetvinčenat.

Klasa: 363-02/14-01/09
Urbroj: 2168/07-01/06-14-10
Svetvinčenat, 08. svibnja 2014.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETVINČENAT
OPĆINSKO VIJEĆE
Predsjednik
Elvis Cetina

Temeljem članka 8. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju ugovora o povjeravanju komunalnih poslova ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 5/13), i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat dana 08. svibnja 2014. godine donosi,

O D L U K U

**o odabiru najpovoljnije ponude za obavljanje komunalne djelatnosti
košnje uz nerazvrstane ceste na području Općine Svetvinčenat
na vrijeme od 4 (četiri) godine i davanju suglasnosti Općinskom načelniku Općine Svetvinečenat za sklapanje
Ugovora za obavljanje predmetne komunalne djelatnosti**

I

Javni naručitelj je Općina Svetvinčenat, Svetvinčenat 47, OIB 79825866723

II

Postupak odabira izvoditelja: prikupljanje ponuda.

III

Predmet nabave je obavljanje komunalne djelatnosti košnje uz nerazvrstane ceste na području Općine Svetvinčenat na vrijeme od 4 (četiri) godine.

IV

Kao najpovoljnija ponuda odabire se ponuda ponuditelja GREDER Bričanci, Bričanci 13, Svetvinčenat, po cijeni od 25.220,00 kn godišnje, bez PDV-a.

V

Uvjeti održavanja nerazvrstanih cesta i stvarni troškovi košnje uz nerazvrstane ceste sukladno ponuđenim cijenama biti će definirani Ugovorom o obavljanju predmetne komunalne djelatnosti.

VI

Daje se suglasnost Općinskom načelniku Općine Svetvinčenat da nakon proteka roka za mirovanje sklopi ugovor s obrtom GREDER Bričanci, Bričanci 13, Svetvinčenat, za obavljanje komunalne djelatnosti košnje uz nerazvrstane ceste na području Općine Svetvinčenat na vrijeme od 4 (četiri) godine.

VII

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja i objavit će se u Službenim novinama Općine Svetvinčenat.

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETVINČENAT
OPĆINSKO VIJEĆE
Predsjednik
Elvis Cetina**

Klasa: 363-02/14-01/09
Urbroj: 2168/07-01/06-14-11
Svetvinčenat, 08. svibnja 2014

Temeljem članka 8. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju ugovora o povjeravanju komunalnih poslova ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 5/13), i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat dana 08. svibnja 2014. godine donosi,

O D L U K U

o odabiru najpovoljnije ponude za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja divljih odlagališta građevinskog otpada na području Općine Svetvinčenat na vrijeme od 4 (četiri) godine i davanju suglasnosti Općinskom načelniku Općine Svetvinečenat za sklapanje Ugovora za obavljanje predmetne komunalne djelatnosti

I

Javni naručitelj je Općina Svetvinčenat, Svetvinčenat 47, OIB 79825866723

II

Postupak odabira izvoditelja: prikupljanje ponuda.

III

Predmet nabave je obavljanje komunalne djelatnosti održavanja divljih odlagališta građevinskog otpada na području Općine Svetvinčenat na vrijeme od 4 (četiri) godine.

IV

Kao najpovoljnija ponuda odabire se ponuda ponuditelja GREDER Bričanci, Bričanci 13, Svetvinčenat, po cijeni od 16.000,00 kn godišnje, bez PDV-a.

V

Uvjeti održavanja divljih odlagališta građevinskog otpada i stvarni troškovi održavanja divljih odlagališta građevinskog otpada sukladno ponuđenim cijenama biti će definirani Ugovorom o obavljanju predmetne komunalne djelatnosti.

VI

Daje se suglasnost Općinskom načelniku Općine Svetvinčenat da nakon proteka roka za mirovanje sklopi ugovor s obrtom GREDER Bričanci, Bričanci 13, Svetvinčenat, za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja divljih odlagališta građevinskog otpada na području Općine Svetvinčenat na vrijeme od 4 (četiri) godine.

VII

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja i objavit će se u Službenim novinama Općine Svetvinčenat.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETVINČENAT
OPĆINSKO VIJEĆE
Predsjednik
Elvis Cetina

Klasa: 363-02/14-01/09
Urbroj: 2168/07-01/06-14-12
Svetvinčenat, 08. svibnja 2014.

Temeljem članka 8. Odluke o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju ugovora o povjeravanju komunalnih poslova ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 5/13), i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat dana 08. svibnja 2014. godine donosi,

ODLUKU

o odabiru najpovoljnije ponude za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete na području Općine Svetvinčenat na vrijeme od 4 (četiri) godine i davanju suglasnosti Općinskom načelniku Općine Svetvinečenat za sklapanje Ugovora za obavljanje predmetne komunalne djelatnosti

I

Javni naručitelj je Općina Svetvinčenat, Svetvinčenat 47, OIB 79825866723.

II

Postupak odabira izvoditelja: prikupljanje ponuda.

III

Predmet nabave je obavljanje komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete na području Općine Svetvinčenat na vrijeme od 4 (četiri) godine.

IV

Kao najpovoljnija ponuda odabire se ponuda ponuditelja BION Smoljanci, Smoljanci 49, Svetvinčenat, po cijeni od 84.290,00 kn godišnje, bez PDV-a.

V

Uvjeti održavanja javne rasvjete i stvarni troškovi održavanja javne rasvjete sukladno ponuđenim cijenama biti će definirani Ugovorom o obavljanju predmetne komunalne djelatnosti.

VI

Daje se suglasnost Općinskom načelniku Općine Svetvinčenat da nakon proteka roka za mirovanje sklopi ugovor s obrtom BION, Smoljanci, Smoljanci 49, Svetvinčenat, za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete na području Općine Svetvinčenat na vrijeme od 4 (četiri) godine.

VII

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja i objaviti će se u Službenim novinama Općine Svetvinčenat.

Klasa: 363-02/14-01/10

Urbroj: 2168/07-01/01-14-4

Svetvinčenat, 08. svibnja 2014.

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETVINČENAT
OPĆINSKO VIJEĆE**

Predsjednik
Elvis Cetina