



OPĆINA SVETVINČENAT

Program sufinansira Fond za zaštitu okoliša i
energetsku učinkovitost



FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA
I ENERGETSKU UČINKOVITOST

OPĆINA SVETVINČENAT U SURADNJI SA FONDOM ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST raspisuje

JAVNI NATJEČAJ za sufinansiranje projekata korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama na području Općine Svetvinčenat (PROČIŠĆENI TEKST)

I. PREDMET NATJEČAJA

Predmet ovog Natječaja je subvencioniranje provedbe mjera povećanja korištenja obnovljivih izvora energije (u tekstu: **sustavi OIE**) na području Općine Svetvinčenat (u tekstu: **Provoditelj natječaja**).

Pravo na korištenje nepovratnih novčanih sredstava (u tekstu: **subvencije**) Fonda za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost (u tekstu: **Fond**) i Provoditelja natječaja može ostvariti fizička osoba na postojećoj obiteljskoj kući u funkciji stanovanja, koja je u njenom osobnom vlasništvu ili u vlasništvu članova njene uže obitelji (u tekstu: **Podnositelj prijave**).

Postojeća građevina sukladno odredbama Zakona o gradnji (NN 153/13) je svaka ona građevina koja je izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka druga građevina koja je prema cit. Zakonu ili posebnom zakonu s njom izjednačena.

Predmet ovog Natječaja nisu obiteljske kuće:

- čija je gradnja u tijeku i
- one za koje je pokrenut postupak legalizacije sukladno odredbama *Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13)* - sve do okončanja postupka.

Postojeća obiteljska kuća u smislu ovog Natječaja je postojeća građevina:

- u kojoj je više od 50% bruto podne površine namijenjeno stanovanju;
- s najviše dvije stambene jedinice (u tekstu: **kućanstva**);
- izgrađena na zasebnoj građevnoj čestici;
- građevinske bruto površine do 400 m².

Subvencionirati će se ugradnja sljedećih sustava OIE:

- a) sunčani toplinski pretvarači (kolektori) za pripremu potrošne tople vode ili za pripremu potrošne tople vode i grijanje;
- b) kotlovski sustavi na biomasu za centralno grijanje (kotlovi na drvenu sječku, pelete i pirolitički kotlovi);
- c) dizalice topline (zemlja-voda, voda-voda i zrak-voda) za pripremu potrošne tople vode, grijanje i hlađenje.
- d) fotonaponski pretvarači (moduli) za proizvodnju električne energije;



OPĆINA SVETVINČENAT

Program sufinansira Fond za zaštitu okoliša i
energetsku učinkovitost



FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA
I ENERGETSKU UČINKOVITOST

Podnositelj prijave može ostvariti pravo na korištenje subvencije Fonda i Provoditelja natječaja do najviše dva sustava OIE po kućanstvu.

Izrada pripremne i projektne dokumentacije **nije prihvatljivi trošak**.

Prihvatljivi troškovi subvencije kao i minimalni tehnički uvjeti koje je potrebno postići ugradnjom sustava OIE definirani su *Pravilnikom za provedbu programa Poticanje korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama* (Članak 3., u tekstu: **Pravilnik**).

II. VISINA, UDJEL SUBVENCIJ I BROJ KORISNIKA SUBVENCIJ

Opravdani troškovi ugradnje sustava OIE kod fizičkih osoba u kućanstvima Provoditelja natječaja subvencionirat će nepovratnim novčanim sredstvima Fonda i Provoditelja natječaja pomoću Vrijednosnog kupona.

Troškovi ugradnje sustava OIE kod fizičkih osoba u kućanstvima Provoditelja natječaja subvencionirat će se u iznosu do 50% nepovratnih sredstava, odnosno do maksimalnog iznosa od 15.000,00 kn po sustavu, u skladu s Pravilnikom, kako slijedi:

- Fond osigurava do 40%, odnosno do 12.000,00 kuna po sustavu OIE, a najviše do 80.000,00 kuna;
- Provoditelj natječaja osigurava 10%, odnosno do 3.000,00 kuna po sustavu OIE, a najviše do 20.000,00 kuna;

odnosno do najviše 30.000,00 kuna po kućanstvu, obzirom da kućanstvo ima pravo na subvencioniranje dva različita sustava OIE.

III. UVJETI KOJIMA PODNOSITELJI PONUDA MORAJU UDOVOLJAVATI

Podnositelj ponude mora:

1. imati
 - potvrdu o prebivalištu na adresi obiteljske kuće u kojoj se Projekt provodi, a koja se nalazi na području Općine Svetvinčenat i
 - dokaze da je obiteljska kuća u kojoj je kućanstvo u kojem se Projekt provodi:
 - postojeća u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13) i
 - u njenom vlasništvu ili u vlasništvu člana/članova njene uže obitelji (*ZK izvadak koji nije stariji od 30 dana od dana podnošenja ponude na Natječaj JLP(R)S*), koji je suglasan / su suglasni s provođenjem Projekta, te
2. biti punoljetna, fizička osoba te savjesno i cjelovito popuniti i ovjeriti Prijavni obrazac za subvencioniranje sustava za korištenje OIE u obiteljskoj kući (u tekstu: **Prijavni obrazac**),
3. ugraditi sustav OIE tek nakon objave rezultata predmetnog natječaja ovog Pravilnika prema naputcima iz *Ugovora o međusobnim pravima i obvezama u svezi provedbi poticanja korištenja obnovljivih izvora energije*
4. ulagati vlastita sredstva u provođenje Projekta
5. imati potvrdu da nema dugovanja prema Općini (od strane podnositelja prijave i vlasnika



OPĆINA SVETVINČENAT

Program sufinansira Fond za zaštitu okoliša i
energetsku učinkovitost



FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA
I ENERGETSKU UČINKOVITOST

- obiteljske kuće - ukoliko nije isti Podnositelj prijave);
6. prihvaćati opće uvjete Javnog natječaja.

Ukoliko Podnositelj ponude ne zadovoljava jedan ili više od navedenih uvjeta, njegova će se ponuda isključiti iz daljnjeg postupka natječaja.

IV. OBAVEZNA DOKUMENTACIJA

Podnositelj ponude na Natječaj dužan je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

1. cjelovito popunjen Prijavni obrazac, potpisan od strane Podnositelja ponude i vlasnika/suvlasnika obiteljske kuće kojeg ovjerava vlasnik ili u slučaju većeg broja vlasnika svi suvlasnici;
2. obostrane preslike osobnih iskaznica ili izvornike uvjerenja o prebivalištu koji nisu stariji od 30 dana za Podnositelja ponude i sve ostale osobe sa prebivalištem na adresi predmetnog kućanstva;
3. izvornik vlasničkog lista (gruntovni izvadak) za obiteljsku kuću u/na koju se planira ugradnja sustava OIE, ne stariji od 30 dana;

Napomena:

- Ukoliko Podnositelj prijave nije vlasnik obiteljske kuće u koju se planira provoditi ugradnja sustava OIE mora dostaviti suglasnost svih (su)vlasnika.
 - Ukoliko je Podnositelj prijave vlasnik dijela obiteljske kuće i provodi ugradnju sustava OIE na zajedničke dijelove objekta mora dostaviti suglasnost ostalih suvlasnika.
4. preslika dokaza o legalno izgrađenoj obiteljskoj kući u/na koju se planira ugradnja sustava OIE. Kao dokaz legalnosti potrebno je priložiti jedan od ponuđenih dokaza:
 - izvršne dozvole za građenje obiteljske kuće (građevinska dozvola ili rješenje o uvjetima građenja ili potvrda glavnog projekta ili rješenje za građenje ili građevna dozvola ili lokacijska dozvola kojom se dozvoljava građenje ili građevna dozvola za jednostavne građevine ili rješenje o uvjetima uređenja prostora ili rješenje kojim se odobrava građenje) ili;
 - rješenje o izvedenom stanju, uporabna dozvola ili rješenje o uporabi s vidljivim datumom izdavanja izvršne dozvole za građenje ili;
 - potvrdu da je obiteljska kuća izgrađena prije 15. veljače 1968. godine ili;
 - rješenje o izvedenom stanju za nezakonito izgrađene zgrade sukladno članku 8. *Zakona o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama* (NN 86/12).
 5. projektantski troškovnik ili neobvezujući ponudbeni troškovnik proizvođača/dobavljača radova (predračun) s detaljnom specifikacijom prema uvjetima Natječaja;
 6. za zaštićene objekte potrebno je priložiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Gradu Puli, Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske;
 7. dokaz da nema nepodmirenih dugovanja prema Općini Svetvinčenat od strane Podnositelja prijave i vlasnika obiteljske kuće (ukoliko isti nije Podnositelj prijave)

Ukoliko Podnositelj ponude ne dostavi cjelovitu dokumentaciju ponuda se isključuje iz daljnjeg postupka natječaja, na što Podnositelj ponude nema pravo žalbe.



OPĆINA SVETVINČENAT

Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i
energetsku učinkovitost



FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA
I ENERGETSKU UČINKOVITOST

Podnositelj ponude dužan je u roku 60 dana od zaprimanja *Zaključka o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika* sufinanciranja dostaviti JLP(R)S projekt ugradnje sustava OIE – u protivnom gubi pravo na odobrena sredstva, a JLP(R)S dužna je u daljnjem roku od 15 dana s Podnositeljem ponude (fizičkom osobom) sklopiti Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi subvencioniranja troškova ugradnje sustava za korištenje OIE u kućanstvu.

OPCIONALNA DOKUMENTACIJA

Samo u slučaju kada brojevi katastarske čestice (iz dokaza legalnosti izgrađene građevine-točka 5. članka IV.) i zemljišno knjižne čestice (iz vlasničkog lista – točka 4. članka IV.) nisu identični potrebno je dostaviti Izvornik ili presliku Uvjerenja područnog ureda za katastar kojim se potvrđuje istovjetnost traženih katastarskih čestica sa zemljišnom knjižnim česticama (gruntnim česticama).

Dokumentacija se smatra cjelovitom ukoliko sadržava točke 1., 2., 3., 4., 5., 6., i 7. ovog članka te opcionalnu dokumentaciju samo ukoliko se brojevi katastarske i zemljišno knjižne čestice razlikuju u dostavljenom dokazu o legalnosti građevine i vlasničkom listu za istu predmetnu građevinu. Ukoliko podnositelj prijave ne dostavi cjelovitu dokumentaciju prijava se isključuje iz daljnjeg postupka te podnositelj prijave nema pravo na žalbu.

V. DOSTAVLJANJE DOKUMENTACIJE

Prijava na natječaj se dostavlja u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom podnositelja prijave, kao preporučena pošiljka sa povratnicom na adresu Provoditelja Natječaja (vidi članak VIII.), uz naznaku: **Javni natječaj „Program OIE u kućanstvima“ – NE OTVARATI.**

Prijave će se zaprimati 45 dana od dana objave natječaja. Nepotpune prijave kao i prijave dostavljene nakon isteka roka neće se razmatrati.

VI. KRITERIJ ZA ODABIR PRIJAVA

Provoditelj natječaja će provjeriti točnost prijavljenih početnih/zatečenih stanja obiteljskih kuća terenskim pregledima prije ocjenjivanja zahtjeva fizičkih osoba.

Postupak i način ocjenjivanja opisan je u članku 9. i članku 10. Pravilnika. Po obradi svih pristiglih prijava donosi se *Neslužbena bodovna lista podnositelja prijave* koja se objavljuje na Internetskim stranicama Provoditelja natječaja te se šalje na adresu svim podnositeljima prijave.

Podnositelji prijave imaju pravo žalbe na Neslužbenu bodovnu listu koju moraju dostaviti Provoditelju natječaja u pisanom obliku, u zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom podnositelja prijave, u roku od **5 dana** od dana zaprimanja Neslužbene liste, kao preporučenu pošiljku sa povratnicom na adresu Provoditelja natječaja (vidi članak VIII.), s naznakom: „**Program OIE u kućanstvima**“ - **Žalba na neslužbenu bodovnu listu.**



OPĆINA SVETVINČENAT

Program sufinansira Fond za zaštitu okoliša i
energetsku učinkovitost



FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA
I ENERGETSKU UČINKOVITOST

Povjerenstvo u roku od 15 dana od dana isteka roka za žalbe izrađuje *Zapisnik o konačnoj bodovnoj listi podnosioca prijave* na temelju kojeg izvršno tijelo Provoditelj natječaja donosi *Zaključak o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika subvencije* (u tekstu: **Zaključak**), koji će Provoditelj natječaja objaviti na svojim internetskim stranicama.

Ukupan broj korisnika subvencije može se povećati, sukladno raspoloživim financijskim sredstvima. Subvencionirati će oni podnosioci prijave koja ostvare veći broj bodova, a sve sukladno Zaključku.

Nakon objave Zaključka na internetskim stranicama Provoditelja natječaja, korisnik subvencije dužan je u roku od 30 dana dostaviti sljedeću dokumentaciju (nije opravdani trošak) za sklapanje ugovora:

- glavni projekt izrađen i ovjeren od strane ovlaštenog inženjera
- predračun sa specifikacijom radova i materijala

Dokumentacija iz ovog članka dostavlja se isključivo u tiskanom obliku, na adresu Provoditelja natječaja (vidi članak VIII.), uz naznaku: „**Program OIE u kućanstvima**“ - **Projektna dokumentacija**.

Na temelju dostavljene navedene dokumentacije s odabranim fizičkim osobama sklopit će se ugovor o korištenju subvencije Fonda i Provoditelja natječaja, kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze.

Ukoliko korisnik subvencije ne dostavi navedenu dokumentaciju, sukladno Zaključku subvencionirati će se prvi sljedeći prijavitelj koji tada postaje Korisnik subvencije.

VII. OSTVARENJE PONUDA I ISPLATA SUBVENCIJA

Izvođač radova dužan je osigurati dokaze da je ovlašten za izvođenje predmetnih radova i da je oprema sukladna s tehničkim propisima te dati izjavu o jamstvenom roku za izvedene radove na minimalno 2 godine i za opremu na rokove koji nisu kraći od rokova koje daje dobavljač opreme.

Provoditelj natječaja dužan je osigurati stručni nadzor izvršenih radova i ugrađene opreme od strane ovlaštenog inženjera prije isplate bespovratnih sredstava fizičkim osobama. Ukoliko se utvrdi da izvedeno stanje ne odgovara zahtjevu fizičke osobe za isplatu sredstava, provoditelj natječaja zadržava pravo neisplaćivanja istih.

Za isplatu subvencije, izvođač radova dužan je dostaviti Provoditelju natječaja **Zahtjev za isplatu subvencije** koji mora sadržavati:

1. Račun za nabavu i ugradnju sustava OIE sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (izvornik ili ovjerenu presliku);
2. Vrijednosni kupon cjelovito popunjen i obostrano ovjeren od strane Izvođača radova (izvornik);
3. Pisanu izjavu izvođača radova o izvedenim radovima i uvjetima održavanja, sadržaja sukladnog članku 14. Pravilnika (izvornik);



OPĆINA SVETVINČENAT

Program sufinancira Fond za zaštitu okoliša i
energetsku učinkovitost



FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA
I ENERGETSKU UČINKOVITOST

4. Garanciju proizvođača sustava OIE (izdaje proizvođač sustava OIE, ovjeren preslika);

Nakon zaprimanja Zahtjeva za povrat sredstava, u roku od 15 dana, izvršiti će se pregled objekta od strane Povjerenstva i nadzornog ovlaštenog inženjera kojim će se utvrditi usklađenost činjeničnog stanja s podacima iskazanim u Zahtjevu za isplatu i sukladno dostavljenom glavnom projektu ovjerenom od strane ovlaštenog inženjera.

U slučaju zadovoljavanja svih uvjeta iz Natječaja, u roku od 15 dana Općina Svetvinčenat će izvršiti isplatu novčanih sredstava na IBAN računa Korisnika u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Općine.

Nakon zaprimanja sredstava za sufinanciranje Projekta od strane Fonda, Općina Svetvinčenat će u roku 15 dana izvršiti isplatu novčanih sredstava na IBAN računa Korisnika u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Fonda.

VIII. OSTALE INFORMACIJE

Dostavljanjem dokumentacije na ovaj Natječaj, korisnik sredstava daje odobrenje Fondu i Provoditelju natječaja da osnovne podatke o Podnositelju prijava i o ponuđenom projektu objavi na službenim Internet stranicama Fonda i Provoditelja natječaja te u drugim izvještajima.

Sve ostale informacije o projektu Poticanja korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućanstvima dostupne su u *Pravilniku za provedbu programa „Poticanje korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama“*, te je on sastavni dio ovog Javnog natječaja.

Adresa provoditelja natječaja:

**OPĆINA SVETVINČENAT,
Svetvinčenat 47,
52342 svetvinčenat**

Internet adresa: www.svetvincenat.hr

Info telefon: 052/560-016

e-pošta: info@svetvincenat.hr

Kontakt osobe:

Igor Macan, igor.macan@svetvincenat.hr

Matea Sanković, matea.sankovic@svetvincenat.hr

KLASA: 351-02/14-01/09

URBROJ: 2168/07-01/01-14-6

Svetvinčenat, 1.08.2014.

**Načelnik
Dalibor Macan**
