



OPĆINA SVETVINČENAT

SLUŽBENE NOVINE
OPĆINE SVETVINČENAT

BROJ 8/2018
GODINA 2018.

DATUM UMNOŽAVANJA:

19. PROSINCA 2018. GODINE.

SADRŽAJ

1. DONOŠENJE ODLUKE O IZMJENAMA I DOPUNAMA BR. 1. PRORAČUNA OPĆINE SVETVINČENAT ZA 2018. GODINU.....	3
2. DONOŠENJE ODLUKE O DODJELI IZVANREDNE STUDENTSKE STIPENDIJE.....	14
3. DONOŠENJE ODLUKE O USVAJANJU PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT ZA 2019. GODINU	15
4. DONOŠENJE ODLUKE O USVAJANJU PLANA I PROGRAMA RADA DJEČJEG VRTIĆA “BALONČIĆ” ZA PEDAGOŠKU GODINU 2018./2019... 	17
5. DONOŠENJE ODLUKE O USVAJANJU IZMJENA I DOPUNA PRAVILNIKA O UNUTARNJEM USTROJSTVU I NAČINU RADA DJEČJEG VRTIĆA BALONČIĆ.....	18
6. DONOŠENJE ODLUKE O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKOG PODRUČJA VALLE CAROLINA -1	19
7. DONOŠENJE ODLUKE O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKOG PODRUČJA CETERGNASI.....	42

Temeljem odredbi članka 39. Zakona o proračunu (NN br. 87/08 i 136/12) i članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat («Službene novine Općine Svetvinčenat» br. 03/13) Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj 28. prosinca 2018. godine, donijelo je

1. IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA OPĆINE SVETVINČENAT ZA 2018.g.

2. I. OPĆI DIO

Članak 1.

Proračun Općine Svetvinčenat za 2018. godinu (u daljnjem tekstu Proračun) sastoji se od:

A: RAČUNA PRIHODA I RASHODA	UKUPNO	
Prihodi poslovanja	23.371.000,00	24.771.000,00
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	1.400.000,00	
Rashodi poslovanja	10.649.400,00	24.796.400,00
Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	14.147.000,00	
RAZLIKA VIŠAK/MANJAK		-25.400,00

B: RASPOLOŽIVIH SREDSTAVA IZ PRETHODNIH GODINA	
RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA	-1.550.809,00

C: RAČUNA ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA	
Primici od financijske imovine i zaduživanja	3.080.209,00
Izdaci za financijsku imovinu i otplatu zajmova	1.504.000,00
NETO ZADUŽIVANJE/FINANCIRANJE	1.576.209,00

VIŠAK/MANJAK+RASP. SR. IZ PRETHODNIH GODINA+ NETO ZADUŽIVANJE/FINANCIRANJE	0,00
---	-------------

Članak 2.

Prihodi i rashodi po kontima utvrđuju se u računu prihoda i rashoda za 2018. godinu.

Od 01.01.2018.do 31.12.2018.					
A - PRIHODI OPĆI DIO PRORAČUNA					
POZICIJA	konto	Vrsta prihoda	REBALANS		
			Plan 2018	Uvećanje/ Umanjenje	Novi Plan
1	2	3	4	5	
	IZVOR - OPĆI PRIHODI I PRIMICI		5.079.000,00	-	5.079.000,00
	61 Prihodi od poreza		5.079.000,00	-	5.079.000,00
P1	611 Porez i prizrez na dohodak		3.303.000,00		3.303.000,00
P2	611 Fond poravnjanja za vatrogastvo		170.000,00		170.000,00
P3	611 Porez na korištenje javnih površina		3.000,00		3.000,00
P4	613 Porez na kuće za odmor		43.000,00		43.000,00
P5	613 Porez na promet nekretnina		1.500.000,00		1.500.000,00
P6	614 Porez na potrošnju pića		60.000,00	- 5.000,00	55.000,00
P6-A	614 Porez na tvrtku odnosno naziv tvrtke		0,00	5.000,00	5.000,00
	IZVOR - POMOĆI		14.309.000,00	500.700,00	14.809.700,00
	63 Pomoći		14.309.000,00	500.700,00	14.809.700,00
P7-A	632 Pomoći od međunarodnih organizacija te institucija i tijela EU-Europska komisija		0,00	122.000,00	122.000,00
P7	633 Tekuće pomoći iz županijskog proračuna za pomoć za ogrjev		10.000,00		10.000,00
P7-B	633 Pomoći proračunu iz drugih proračuna - Istarska županija - Festival sira		0,00	50.000,00	50.000,00
P7-C	633 Pomoći proračunu iz drugih proračuna - Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja		0,00	11.000,00	11.000,00
P7-D	633 Pomoći proračunu iz drugih proračuna - Ministarstvo kulture - Župna crkva Navještenja Marijina		0,00	100.000,00	100.000,00
P7-E	633 Pomoći proračunu iz drugih proračuna - Ministarstvo kulture - Crkva Sv.Kirin		0,00	40.500,00	40.500,00
P8	633 Pomoći proračunu iz drugih proračuna - Kulterra		1.000.000,00	- 1.000.000,00	-
P8-A	633 Pomoći proračunu iz drugih proračuna - Grad Buzet		0,00	450.000,00	450.000,00
P8-B	634 Pomoći od izvanproračunskih korisnika - Hrvatski zavod za zapošljavanje		0,00	13.000,00	13.000,00
P8-C	634 Pomoći od izvanproračunskih korisnika - Hrv. Turistička zajednica - Projekt poučna bike		0,00	50.000,00	50.000,00
P8-D	636 Pomoći proračunskim korisnicima iz proračuna JLP(R)S koji im nije nadležan-Općina Žrnjnj		0,00	58.800,00	58.800,00
P9	638 Pomoći iz državnog proračuna temeljem prijenosa EU sredstava - Kulterra		11.000.000,00	- 509.900,00	10.490.100,00
P9-B	633 Pomoći proračunu iz drugih proračuna-Min.regionalnog razvoja I fondova EU-Kulterra		0,00	732.000,00	732.000,00
P10	638 Pomoći iz državnog proračuna temeljem prijenosa EU sredstava - vrtić		150.000,00		150.000,00
P11	638 Pomoći iz državnog proračuna temeljem prijenosa EU sredstava - Kultourspirit		300.000,00		300.000,00
P12	638 Pomoći iz državnog proračuna temeljem prijenosa EU sredstava - cesta		1.849.000,00		1.849.000,00
P12-A	638 Pomoći iz državnog proračuna temeljem prijenosa EU sredstava - Kuća vještica Mare		0,00	95.000,00	95.000,00
P12-B	638 Pomoći iz državnog proračuna temeljem prijenosa EU sredstava - Nevidljiva Savičenta		0,00	38.300,00	38.300,00
P12-C	638 Pomoći od proračunskog korisnika drugog proračuna temeljem prijenosa EU-Poduzetnički inkubator		0,00	10.000,00	10.000,00
P12-D	635 Tekuće pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije		0,00	240.000,00	240.000,00
	IZVOR - OPĆI PRIHODI I PRIMICI		621.000,00	- 59.800,00	561.200,00
	64 Prihodi od imovine		301.000,00	-	301.000,00
P13	641 Kamate		1.000,00		1.000,00
P14	642 Prihodi od zakupa nekretnina		300.000,00		300.000,00
	65 Prihodi od admin.pristojb.po posebnim propis.		110.000,00	-	110.000,00
P15	651 Ostale nespomenute naknade i pris.- ulaznice		40.000,00		40.000,00
P16	651 Boravišne pristojbe		70.000,00		70.000,00
	66 Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga		205.000,00	- 59.800,00	145.200,00
P17	661 Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga		205.000,00	- 94.800,00	110.200,00
P17-A	663 Donacije od pravnih i fizičkih osoba izvan općeg proračuna		-	35.000,00	35.000,00
	68 Kazne upravne mjere i ostali prihodi		5.000,00	-	5.000,00
P18	683 Ostali prihodi		5.000,00		5.000,00
	IZVOR - PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE		2.431.000,00	-	2.431.000,00
	64 Prihodi od imovine		70.000,00	-	70.000,00
P19	642 Naknade za koncesije		20.000,00		20.000,00
P20	642 Naknada za eksploataciju mineralnih sirovina		50.000,00		50.000,00
	65 Prihodi od admin.pristojb.po posebnim propis.		2.361.000,00	- 64.500,00	2.361.000,00
P21	651 Ostale nespomenute naknade i pris.-za groblje		100.000,00		100.000,00
P22	652 Naknade za ozakonjenje nezakonito izgrađenih građevina		100.000,00		100.000,00
P23	652 Ostale nespom.naknade i prist.za vodovod Butoniga		40.000,00		40.000,00
P24	653 Komunalni doprinosi		1.400.000,00		1.400.000,00
P25	653 Komunalne naknade		500.000,00		500.000,00
P26	652 Doprinosi za šume		1.000,00		1.000,00
P27	652 Ostali nespomenuti prihodi		200.000,00		200.000,00
P28	652 Naknada za uporabu javnih površina		20.000,00		20.000,00
	IZVOR - PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE		1.400.000,00	-	1.400.000,00
	71 Prihod od prodaje neproizvedene imovine		1.000.000,00	-	1.000.000,00
P29	711 Građevinsko zemljište		1.000.000,00		1.000.000,00
	72 Prihod od proizvedene dugotrajne imovine		400.000,00	-	400.000,00
P30	721 Ostala prava-trajno korištenje grobnih mjesta		400.000,00		400.000,00
	IZVOR - PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE - PRORAČUNSKI KORISNIK (PK)		0,00	490.100,00	490.100,00
	63 Pomoći		0,00	15.000,00	15.000,00
	634 Pomoći od izvanproračunskih korisnika - Hrvatski zavod za zapošljavanje		0,00	15.000,00	15.000,00
	64 Prihodi od imovine		0,00	100,00	100,00
P31	641 Prihodi od financijske imovine		0,00	100,00	100,00
	66 Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga		0,00	465.000,00	465.000,00
P32	661 Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga		0,00	465.000,00	465.000,00
P33	663 Donacije od pravnih i fizičkih osoba izvan općeg proračuna		0,00	15.000,00	15.000,00
	67 Prihodi iz nadležnog proračuna i od HZZO-a temeljem ugovornih obveza		0,00	5.000,00	5.000,00
P34	671 Prihodi iz nadležnog proračuna za fin. Redovne djelatnosti pror.korisnika-Ministarstvo-Predškolarci		0,00	5.000,00	5.000,00
	68 Kazne, upravne mjere i ostali prihodi		0,00	5.000,00	5.000,00
P35	683 Ostali prihodi		0,00	5.000,00	5.000,00
	SVEUKUPNO		23.840.000,00	866.500,00	24.771.000,00

Od 01.01.2018.do 31.12.2018.					
A - RASHODI OPĆI DIO PRORAČUNA					
BROJ KONTA	VRSTA RASHODA	PLANIRANO	PROMJENA IZNOS	PROMJENA (%)	NOVI IZNOS
	SVEUKUPNO RASHODI	23.840.000,00	611.209,00	2,24	24.796.400,00
311	Plaće (Bruto)	1.955.000,00	92.000,00	4,71	2.047.000,00
312	Ostali rashodi za zaposlene	67.000,00	25.000,00	37,31	92.000,00
313	Doprinosi na plaće	353.000,00	8.300,00	2,35	361.300,00
321	Naknade troškova zaposlenima	645.000,00	- 444.500,00	- 68,91	200.500,00
322	Rashodi za materijal i energiju	575.000,00	7.000,00	1,22	582.000,00
323	Rashodi za usluge	2.889.000,00	1.255.000,00	43,44	4.144.000,00
324	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	0,00	12.000,00	0,00	12.000,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	250.000,00	21.000,00	8,40	271.000,00
342	Kamate za primljene kredite i zajmove	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00
343	Ostali financijski rashodi	255.000,00	- 39.400,00	- 15,45	215.600,00
351	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	120.000,00	- 100.000,00	- 83,33	20.000,00
353	Subvencije trgovačkim društvima,zadugama,poljoprivrednicima i obrtnicima iz EU sredstava	250.000,00	200.000,00	80,00	450.000,00
363	Pomoći unutar općeg proračuna	353.000,00	- 170.000,00	- 48,16	183.000,00
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	0,00	240.000,00	0,00	240.000,00
368	Pomoći temeljem prijenosa EU sredstava	150.000,00	100.000,00	66,67	250.000,00
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	290.000,00	0,00	0,00	290.000,00
381	Tekuće donacije	1.101.000,00	90.000,00	8,17	1.191.000,00
386	Kapitalne pomoći	40.000,00	0,00	0,00	40.000,00
412	Nematerijalna imovina	0,00	5.700.000,00	0,00	5.700.000,00
421	Građevinski objekti	12.047.000,00	- 9.850.000,00	- 81,76	2.197.000,00
422	Postrojenja i oprema	2.220.000,00	40.000,00	1,80	2.260.000,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	10.000,00	0,00	0,00	10.000,00
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	270.000,00	3.710.000,00	1.374,07	3.980.000,00
	SVEUKUPNO RASHODI	23.840.000,00	611.209,00	2,24	24.796.400,00

II POSEBAN DIO

Članak 3.

Rashodi i izdaci proračuna u iznosu od 26.300.400,00 kn raspoređuju se po nositeljima, korisnicima i ostalim namjenama u posebnom dijelu Proračuna kako slijedi:

POZICIJA		B-RASHODI POSEBNI DIO PRORAČUNA		14.3.2018. - 5%		03.05.2018. - 5%		REBALANS	
		RAZDJELOVA OPĆINSKA TIJELA	3.475.000,00	0,00	3.475.000,00	0,00	3.475.000,00	290.000,00	3.765.000,00
		GLAVA 1 - Jedinствени upravni odjel	2.845.000,00	0,00	2.845.000,00	0,00	2.845.000,00	290.000,00	3.135.000,00
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
		PROGRAMSKA KLASIFIKACIJA							
		Naziv programa: Javna uprava i administracija							
		Naziv aktivnosti: Izvršna uprava i administracija odjela							
		FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
		0111 Izvršna i zakonodavna tijela							
		IZVOR - OPĆI PRIHODI I PRIMICI	1.445.000,00	0,00	1.445.000,00	0,00	1.445.000,00	256.000,00	1.701.000,00
		EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
		31 Rashodi za zaposlene	620.000,00	0,00	620.000,00	0,00	620.000,00	-70.000,00	550.000,00
1	R1	311 Plaće (Bruto)	500.000,00		500.000,00		500.000,00	-50.000,00	450.000,00
2	R2	312 Ostaći rashodi za zaposlene	20.000,00		20.000,00		20.000,00		20.000,00
3	R3	313 Doprinosi na plaće	100.000,00		100.000,00		100.000,00	-20.000,00	80.000,00
		32 Materijalni rashodi	545.000,00	0,00	545.000,00	0,00	545.000,00	236.000,00	781.000,00
4	R4	321 Naknade troškova zaposlenima	40.000,00		40.000,00		40.000,00		40.000,00
5	R5	322 Rashodi za materijal i energiju	70.000,00		70.000,00		70.000,00	20.000,00	90.000,00
6	R6	323 Rashodi za usluge	400.000,00		400.000,00		400.000,00	200.000,00	600.000,00
	R6-A	324 Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	0,00		0,00		0,00	10.000,00	10.000,00
16	R7	329 Premije osiguranja ostale imovine	35.000,00		35.000,00		35.000,00		35.000,00
	R7-A	329 Pristojbe i naknade	0,00		0,00		0,00	6.000,00	6.000,00
		34 Financijski rashodi	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	10.000,00	260.000,00
17	R8	343 Ostaći financijski rashodi	250.000,00		250.000,00		250.000,00	-50.000,00	200.000,00
	R8-A	342 Kamate za primljene kredite i zajmove	0,00		0,00		0,00	60.000,00	60.000,00
		42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	30.000,00	0,00	30.000,00	0,00	30.000,00	10.000,00	40.000,00
20	R9	422 Postrojenja i oprema	20.000,00		20.000,00		20.000,00	10.000,00	30.000,00
21	R10	426 Nematerijalna proizvedena imovina	10.000,00		10.000,00		10.000,00		10.000,00
		IZVOR PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE I OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	1.400.000,00	0,00	1.400.000,00	0,00	1.400.000,00	104.000,00	1.504.000,00
		54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih zajmova	1.400.000,00	0,00	1.400.000,00	0,00	1.400.000,00	104.000,00	1.504.000,00
	R11	542 Izdaci za otplatu glavnice primljenih zajmova	1.400.000,00		1.400.000,00		1.400.000,00	104.000,00	1.504.000,00
		Ukupno aktivnost	2.845.000,00	0,00	2.845.000,00	0,00	2.845.000,00	290.000,00	3.135.000,00
		Ukupno program	2.845.000,00	0,00	2.845.000,00	0,00	2.845.000,00	290.000,00	3.135.000,00
		Ukupno Glava 1	2.845.000,00	0,00	2.845.000,00	0,00	2.845.000,00	290.000,00	3.135.000,00

19. prosinca 2018. SLUŽBENE NOVINE OPĆINE SVETVINČENAT BROJ 8/2018 STRANA 9

		GLAVA 2 - Kultura	13.906.000,00	0,00	13.906.000,00	0,00	13.906.000,00	265.000,00	14.221.000,00
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
		PROGRAMSKA KLASIFIKACIJA							
		Naziv programa: Program javnih potreba u kulturi							
		Naziv aktivnosti: Programi u kulturi							
		FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
		0820 Službe kulture							
		IZVOR - POMOĆI	450.000,00	0,00	450.000,00	0,00	450.000,00	-440.000,00	10.000,00
		EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
		32 Materijalni rashodi	450.000,00	0,00	450.000,00	0,00	450.000,00	-440.000,00	10.000,00
	R24	323 Rashodi za usluge - projekt Kultouspirit	400.000,00		400.000,00		400.000,00	-400.000,00	0,00
	R25	323 Uređenje turističke infrastrukture	50.000,00		50.000,00		50.000,00	-40.000,00	10.000,00
		IZVOR - OPĆI PRIHODI I PRIMICI	290.000,00		290.000,00		290.000,00	120.000,00	410.000,00
		38 Donacije i ostali rashodi	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00
	R26	381 Programi u Kulturi	40.000,00		40.000,00		40.000,00		40.000,00
		Ukupno aktivnost	490.000,00	0,00	490.000,00	0,00	490.000,00	-440.000,00	50.000,00
		Naziv aktivnosti: Manifestacije i Općinske fešte							
		FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
		0820 Službe kulture							
		EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
		38 Ostali rashodi	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	200.000,00	450.000,00
	R27	381 Sufinanciranje programa Turističke zajednice	250.000,00		250.000,00		250.000,00	-50.000,00	200.000,00
	R27-A	323 Rashodi za usluge - Manifestacije	0,00		0,00		0,00	250.000,00	250.000,00
		Ukupno aktivnost	250.000,00	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	200.000,00	450.000,00
		Naziv projekta: KULTERRA							
		FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
		0820 Službe kulture							
		IZVOR - POMOĆI	13.166.000,00	0,00	13.166.000,00	0,00	13.166.000,00	10.000,00	13.176.000,00
		EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
		31 Rashodi za zaposlene	166.000,00	0,00	166.000,00	0,00	166.000,00	10.000,00	176.000,00
	R28	311 Plaće za redovan rad	150.000,00		150.000,00		150.000,00		150.000,00
	R29	313 Doprinosi na plaće	16.000,00		16.000,00		16.000,00	10.000,00	26.000,00
		32 Materijalni rashodi	1.000.000,00	10.000,00	1.010.000,00	0,00	1.010.000,00	-500.000,00	510.000,00
	R29A	321 Naknade za prijevoz na posao i s posla	0,00	10.000,00	10.000,00		10.000,00		10.000,00
	R30	321 Transferi ostalim partnerima	500.000,00	0,00	500.000,00		500.000,00	-500.000,00	0,00
	R31	323 Rashodi za usluge	500.000,00	0,00	500.000,00		500.000,00		500.000,00
		35 Subvencije	0,00	250.000,00	250.000,00	0,00	250.000,00	200.000,00	450.000,00
	R30A	353 Subvencije trg.društvima,zadrugama,poljopriv i obrtnicima iz EU	0,00	250.000,00	250.000,00		250.000,00	200.000,00	450.000,00
		36 Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	0,00	150.000,00	150.000,00	0,00	150.000,00	100.000,00	250.000,00
	R30B	368 Pomoći temeljem prijensa EU sredstava	0,00	150.000,00	150.000,00		150.000,00	100.000,00	250.000,00
		38 Ostali rashodi	0,00	90.000,00	90.000,00	0,00	90.000,00	200.000,00	290.000,00
	R30C	381 Tekuće donacije	0,00	90.000,00	90.000,00		90.000,00	200.000,00	290.000,00
		42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	12.000.000,00	-500.000,00	11.500.000,00	0,00	11.500.000,00	0,00	11.500.000,00
	R32	421 Građevinski objekti	10.000.000,00	-500.000,00	9.500.000,00		9.500.000,00	-9.500.000,00	0,00
	R32-A	451 Dodatna ulaganja na građevinskim objektima - Kaštel Morosini Grimani	0,00		0,00		0,00	3.800.000,00	3.800.000,00
	R32-B	412 Nematerijalna imovina - Kaštel Petraploš Buzet	0,00		0,00		0,00	5.700.000,00	5.700.000,00
	R33	422 Postrojenja i oprema	2.000.000,00	0,00	2.000.000,00		2.000.000,00		2.000.000,00
		Ukupno projekt	13.166.000,00	0,00	13.166.000,00	0,00	13.166.000,00	10.000,00	13.176.000,00
		Naziv projekta: BRATIMLJENJE S OPĆINOM GRADARA							
		FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
		0820 Službe kulture							
		IZVOR - POMOĆI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135.000,00	135.000,00
		EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
		32 Materijalni rashodi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135.000,00	135.000,00
	R33-A	323 Rashodi za usluge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135.000,00	135.000,00
		Ukupno projekt	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135.000,00	135.000,00
		Naziv projekta: PODUZETNIČKI INKUBATOR							
		FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
		0820 Službe kulture							
		IZVOR - POMOĆI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00
		EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
		31 Rashodi za zaposlene	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.800,00	9.800,00
	R33-B	311 Plaće za redovan rad	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.000,00	7.000,00
	R33-C	313 Doprinosi na plaće	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.800,00	2.800,00
		32 Materijalni rashodi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00	200,00
	R33-D	321 Naknade za prijevoz na posao i s posla	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,00	200,00
		Ukupno projekt	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00
		Naziv projekta: KulFourSpirit							
		FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
		0820 Službe kulture							
		IZVOR - POMOĆI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	400.000,00
		EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
		32 Materijalni rashodi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	400.000,00
	R33-E	323 Rashodi za usluge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	400.000,00
		Ukupno projekt	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	400.000,00
		Naziv projekta: NEVIDLJIVA SAVIČENTA							
		FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
		0820 Službe kulture							
		IZVOR - POMOĆI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.300,00	38.300,00
		EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
		31 Rashodi za zaposlene	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.000,00	18.000,00
	R33-F	311 Plaće za redovan rad	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	15.000,00
	R33-G	313 Doprinosi na plaće	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	3.000,00
		32 Materijalni rashodi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.300,00	15.300,00
	R33-H	321 Naknade za prijevoz na posao i s posla	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00	300,00
	R33-I	323 Rashodi za usluge	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00	15.000,00
		38 Ostali rashodi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	5.000,00
	R33-J	381 Tekuće donacije	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	5.000,00
		Ukupno projekt	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38.300,00	38.300,00
		Ukupno program	13.906.000,00	0,00	13.906.000,00	0,00	13.906.000,00	353.300,00	14.259.300,00
		Ukupno Glava 2	13.906.000,00	0,00	13.906.000,00	0,00	13.906.000,00	353.300,00	14.259.300,00

		GLAVA 3 - Predškolski odgoj						
		1.501.000,00	0,00	1.501.000,00	13.000,00	1.514.000,00	440.100,00	1.954.100,00
		Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
	PROGRAMSKA KLASIFIKACIJA							
	Rashodi/izdaci							
	Naziv programa: Predškolski odgoj							
	Naziv aktivnosti: Dječji vrtić "Balaončić"							
	FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
	0911 Predškolsko obrazovanje							
	IZVOR - OPCI PRIHODI I PRIMICI	1.134.000,00	0,00	1.134.000,00	0,00	1.134.000,00	-50.000,00	1.084.000,00
	EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
	Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
	31 Rashodi za zaposlene	854.000,00	0,00	854.000,00	0,00	854.000,00	100.000,00	954.000,00
46	R34 311 Plaće (Bruto)	710.000,00		710.000,00		710.000,00	90.000,00	800.000,00
	R35 312 Ostali rashodi za zaposlene	12.000,00		12.000,00		12.000,00		12.000,00
48	R36 313 Doprinosi na plaće	132.000,00		132.000,00		132.000,00	10.000,00	142.000,00
	32 Materijalni rashodi	275.000,00	0,00	275.000,00	0,00	275.000,00	-150.000,00	125.000,00
50	R37 321 Naknade za prijevoz na posao i s posla	50.000,00		50.000,00		50.000,00	10.000,00	60.000,00
	R38 322 Rashodi za materijal i energiju	140.000,00		140.000,00		140.000,00	-100.000,00	40.000,00
	R39 323 Rashodi za usluge	75.000,00		75.000,00		75.000,00	-60.000,00	15.000,00
R40	329 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	10.000,00		10.000,00		10.000,00		10.000,00
	34 Financijski rashodi	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	5.000,00
R41	343 Ostali financijski rashodi	5.000,00		5.000,00		5.000,00		5.000,00
	Ukupno aktivnost	1.134.000,00	0,00	1.134.000,00	0,00	1.134.000,00	-50.000,00	1.084.000,00
	Naziv aktivnosti: Dječji vrtić "Balaončić" - Vlastiti troškovi							
	FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
	0911 Predškolsko obrazovanje							
	IZVOR - PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE - PRORAČUNSKI KORISNIK (PK)	0,00	0,00	0,00	0,00	490.100,00	490.100,00	
	EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
	Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
46	R41-A 31 Rashodi za zaposlene	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.500,00	42.500,00
	R41-B 311 Plaće (Bruto)	0,00		0,00		0,00	15.000,00	15.000,00
	R41-C 312 Ostali rashodi za zaposlene	0,00		0,00		0,00	25.000,00	25.000,00
	R41-D 313 Doprinosi na plaće	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00	2.500,00
	R41-E 32 Materijalni rashodi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	387.000,00	387.000,00
	R41-F 321 Naknade troškova zaposlenima	0,00		0,00		0,00	45.000,00	45.000,00
	R41-G 322 Rashodi za materijal i energiju	0,00		0,00		0,00	220.000,00	220.000,00
	R41-H 323 Rashodi za usluge	0,00		0,00		0,00	120.000,00	120.000,00
	R41-I 324 Naknade troškova zaposlenima	0,00		0,00		0,00	2.000,00	2.000,00
	R41-J 34 Financijski rashodi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.600,00	10.600,00
	R41-K 343 Ostali financijski rashodi	0,00		0,00		0,00	10.600,00	10.600,00
	R41-L 42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00	50.000,00
	R41-M 423 Postrojenja i oprema	0,00		0,00		0,00	50.000,00	50.000,00
	Ukupno aktivnost	0,00	0,00	0,00	0,00	490.100,00	490.100,00	
	Naziv projekta: Sufinanciranje boravka u vrtićima							
	FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
	0911 Predškolsko obrazovanje							
	EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
	Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
52	R42 37 Naknade građanima i kućanstvima	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00
	372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	60.000,00		60.000,00		60.000,00		60.000,00
	Ukupno aktivnost	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00
	Naziv projekta: Energetska obnova vrtića P.U. Balaončić							
	FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
	0911 Predškolsko obrazovanje							
	IZVOR - OPCI PRIHODI I PRIMICI	157.000,00	0,00	157.000,00	13.000,00	170.000,00	0,00	170.000,00
	IZVOR - POMOCI	150.000,00		150.000,00		150.000,00		150.000,00
	EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
46	R43 32 Materijalni rashodi	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00	0,00	50.000,00
	R43 323 Rashodi za usluge	50.000,00		50.000,00		50.000,00		50.000,00
48	R44 45 Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	257.000,00	0,00	257.000,00	13.000,00	270.000,00	-90.000,00	180.000,00
	451 Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	257.000,00		257.000,00		270.000,00		180.000,00
	Ukupno aktivnost	307.000,00	0,00	307.000,00	13.000,00	320.000,00	-80.000,00	240.000,00
	Ukupno program	1.501.000,00	0,00	1.501.000,00	13.000,00	1.514.000,00	350.100,00	1.864.100,00
	Ukupno Glava 3	1.501.000,00	0,00	1.501.000,00	13.000,00	1.514.000,00	350.100,00	1.864.100,00
	GLAVA 4 - Socijalna skrbb	180.000,00	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00
	Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
	PROGRAMSKA KLASIFIKACIJA							
	Naziv programa: Program socijalne skrbi							
	Naziv aktivnosti: Pomoć građanima i humanitarnim udrugama							
	FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
	1040 Obitelji i djeca							
	IZVOR - OPCI PRIHODI I PRIMICI	180.000,00	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00
	EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
	Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
54	R45 37 Naknade građanima i kućanstvima	140.000,00	0,00	140.000,00	0,00	140.000,00	0,00	140.000,00
	372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	140.000,00		140.000,00		140.000,00		140.000,00
55	R46 381 Socijalni program - programi i projekti u socijal	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00
	Ukupno aktivnost	180.000,00	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00
	Ukupno program	180.000,00	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00
	Ukupno Glava 4	180.000,00	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00
	GLAVA 5 - Šport	315.000,00	0,00	315.000,00	0,00	315.000,00	0,00	315.000,00
	Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
	PROGRAMSKA KLASIFIKACIJA							
	Naziv programa: Program sportskih aktivnosti							
	Naziv aktivnosti: Javne potrebe u športu							
	FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
	0810 Službe rekreacije i športa							
	IZVOR - OPCI PRIHODI I PRIMICI	315.000,00	0,00	315.000,00	0,00	315.000,00	0,00	315.000,00
	EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
	Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
56	R47 381 Tekuće donacije u noću	315.000,00	0,00	315.000,00	0,00	315.000,00	0,00	315.000,00
	Ukupno aktivnost	315.000,00	0,00	315.000,00	0,00	315.000,00	0,00	315.000,00
	Ukupno program	315.000,00	0,00	315.000,00	0,00	315.000,00	0,00	315.000,00
	Ukupno Glava 5	315.000,00	0,00	315.000,00	0,00	315.000,00	0,00	315.000,00
	GLAVA 6 - Zdravstvo	72.000,00	0,00	72.000,00	0,00	72.000,00	0,00	72.000,00
	Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
	PROGRAMSKA KLASIFIKACIJA							
	Naziv programa: Zdravstveni sustav u Općini Svetvinčemat							
	Naziv aktivnosti: Sufinanciranje tima Htbe medicinske pomoći							
	FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
	0721 Opće medicinske usluge							
	IZVOR - PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE	72.000,00	0,00	72.000,00	0,00	72.000,00	0,00	72.000,00
	EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
	Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
R48	381 Tekuće donacije	24.000,00	0,00	24.000,00	0,00	24.000,00	0,00	24.000,00
	Ukupno aktivnost	24.000,00	0,00	24.000,00	0,00	24.000,00	0,00	24.000,00
	Naziv aktivnosti: Veletrinarske i zdravstvene usluge							
	FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
	0740 Službe javnog zdravlja							
	EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
	Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
61	R49 32 Materijalni rashodi	48.000,00	0,00	48.000,00	0,00	48.000,00	0,00	48.000,00
	323 Rashodi za usluge	48.000,00		48.000,00		48.000,00		48.000,00
	Ukupno aktivnost	48.000,00	0,00	48.000,00	0,00	48.000,00	0,00	48.000,00
	Ukupno program	72.000,00	0,00	72.000,00	0,00	72.000,00	0,00	72.000,00
	Ukupno Glava 6	72.000,00	0,00	72.000,00	0,00	72.000,00	0,00	72.000,00

		GLAVA 7 - Zaštita od požara	455.000,00	0,00	455.000,00	0,00	455.000,00	240.000,00	695.000,00
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
		PROGRAMSKA KLASIFIKACIJA							
		Naziv programa: Zaštita od požara							
		Naziv aktivnosti: Sufinanciranje Javne vatrogasne postroje Pula							
		FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
		0320 Usluge protupožarne zaštite							
		IZVOR - OPĆI PRIHODI I PRIMICI	455.000,00	0,00	455.000,00	0,00	455.000,00	0,00	455.000,00
		EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
		36 Pomoći unutar opće države	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00	350.000,00	70.000,00	420.000,00
63	R50	363 Tekuće pomoći proračunima	350.000,00		350.000,00		350.000,00	-170.000,00	180.000,00
		IZVOR POMOĆI	0,00					240.000,00	240.000,00
	R50-A	366 Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna-JVP decentralizirane funkcije	0,00					240.000,00	240.000,00
		Ukupno aktivnost	350.000,00	0,00	350.000,00	0,00	350.000,00	70.000,00	420.000,00
		Naziv aktivnosti: Sufinanciranje Područne vatrogasne zajednice i zaštita i spašavanje							
		FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
		0320 Usluge protupožarne zaštite							
		EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
		38 Ostali rashodi	105.000,00		105.000,00		105.000,00	0,00	105.000,00
64	R51	381 Tekuće donacije u novcu	100.000,00		100.000,00		100.000,00		100.000,00
	R52	381 Tekuće donacije u novcu - Program zaštite i spašavanja	5.000,00		5.000,00		5.000,00		5.000,00
		Ukupno aktivnost	105.000,00		105.000,00		105.000,00	0,00	105.000,00
		Ukupno program	455.000,00		455.000,00		455.000,00	70.000,00	525.000,00
		Ukupno Glava 7	455.000,00		455.000,00		455.000,00	70.000,00	525.000,00
		UKUPNO RAZDJELE 2	16.851.000,00		16.851.000,00	13.000,00	16.864.000,00	623.400,00	17.487.400,00
		RAZDJELE 03 - GOSPODARSKE DJELATNOSTI	528.000,00	0,00	528.000,00	0,00	528.000,00	550.000,00	1.078.000,00
		GLAVA 1 - Programske djelatnosti za gospodarski razvoj	528.000,00	0,00	528.000,00	0,00	528.000,00	550.000,00	1.078.000,00
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
		PROGRAMSKA KLASIFIKACIJA							
		Naziv programa: Poticanje gospodarskog razvoja							
		Naziv aktivnosti: Pomoć fondovima, udrugama i građanima							
		FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
		0490 Ekonomski poslovi koji nisu drugdje svrstani							
		IZVOR - OPĆI PRIHODI I PRIMICI	28.000,00	0,00	28.000,00	0,00	28.000,00	0,00	28.000,00
		EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
		36 Pomoći unutar opće države	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00	3.000,00	0,00	3.000,00
65	R53	363 Tekuće pomoći Fondu za razvoj poljoprivrede i agroturizma I Ž	3.000,00		3.000,00		3.000,00		3.000,00
		38 Ostali rashodi	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00	25.000,00
66	R54	381 Članarina - LAG-a Južna Istra i LAGUR	15.000,00		15.000,00		15.000,00	-15.000,00	0,00
	R0054-A	329 Članarina - LAG-a Južna Istra i LAGUR	0,00		0,00		0,00	15.000,00	15.000,00
	R55	381 Tekuće donacije - Zaklada za poticanje partnerstva i razvoja civilnog društva I Ž	10.000,00		10.000,00		10.000,00		10.000,00
		Ukupno aktivnost	28.000,00	0,00	28.000,00	0,00	28.000,00	0,00	28.000,00
		Naziv aktivnosti: Prostorno planiranje i razvojni projekti							
		FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
		0650 Istraživanje i razvoj stambenja i komunalnih pogodnosti							
		IZVOR - PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	550.000,00	1.050.000,00
		EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
		32 Materijalni rashodi	300.000,00		300.000,00		300.000,00	550.000,00	850.000,00
67	R56	323 Rashodi za usluge	300.000,00		300.000,00		300.000,00	550.000,00	850.000,00
		42 Rashodi za nabavu proizvedene imovine	200.000,00		200.000,00		200.000,00	0,00	200.000,00
	R57	421 Kapitalna ulaganja u općinske zgrade	200.000,00		200.000,00		200.000,00		200.000,00
		Ukupno aktivnost	500.000,00		500.000,00		500.000,00	550.000,00	1.050.000,00
		Ukupno program	528.000,00		528.000,00		528.000,00	550.000,00	1.078.000,00
		Ukupno Glava 1	528.000,00		528.000,00		528.000,00	550.000,00	1.078.000,00
		UKUPNO RAZDJELE 3	528.000,00		528.000,00		528.000,00	550.000,00	1.078.000,00

		RAZDJEL 04 - KOMUNALNA I STAMBENA DJELATNOST	4.386.000,00	0,00	4.386.000,00	-13.000,00	4.373.000,00	87.000,00	4.460.000,00
		GLAVA 1 - Komunalna djelatnost	4.386.000,00	0,00	4.386.000,00	-13.000,00	4.373.000,00	87.000,00	4.460.000,00
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
		PROGRAMSKA KLASIFIKACIJA							
		Naziv programa: Razvoj komunalne infrastrukture							
		Naziv aktivnosti: Vlastiti pogon i održavanje postojeće infrastrukture							
		FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
	0660	Rashodi vezani za stanovanje i kom. pogodnosti koji nisu drugdje svrstani							
		IZVOR - PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE	1.197.000,00	0,00	1.197.000,00	0,00	1.197.000,00	87.000,00	1.284.000,00
		EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
	31	Rashodi za zaposlene	335.000,00	0,00	335.000,00	0,00	335.000,00	15.000,00	350.000,00
1	R58	311 Plaće (Bruto)	265.000,00		265.000,00		265.000,00	15.000,00	280.000,00
2	R59	312 Ostali rashodi za zaposlene	20.000,00		20.000,00		20.000,00		20.000,00
3	R60	313 Doprinosi na plaće	50.000,00		50.000,00		50.000,00		50.000,00
	32	Materijalni rashodi	862.000,00		862.000,00		862.000,00	72.000,00	934.000,00
5	R61	321 Naknade troškova zaposlenima	20.000,00		20.000,00		20.000,00		20.000,00
69	R62	322 Motorni benzini	15.000,00		15.000,00		15.000,00	7.000,00	22.000,00
70	R63	323 Usluge tekućeg i investicijskog održavanja-nerazvrstane ceste	65.000,00		65.000,00		65.000,00	50.000,00	115.000,00
70	R64	323 Usluge tekućeg i investicijskog održavanja-uređenje naselja za Novu godinu	12.000,00		12.000,00		12.000,00		12.000,00
70	R65	323 Komunalne usluge - odvoz smeća i ostale usluge	120.000,00		120.000,00		120.000,00	50.000,00	170.000,00
	R66	323 Košnja trave uz nerazvrstane ceste	50.000,00		50.000,00		50.000,00	80.000,00	130.000,00
	R67	323 Zimska služba održavanja	20.000,00		20.000,00		20.000,00		20.000,00
	R68	323 Sanacija lokve Cirka	20.000,00		20.000,00		20.000,00		20.000,00
	R69	323 Sanacija deponija na području Općine	50.000,00		50.000,00		50.000,00		50.000,00
	R70	323 Uređenje groblja i javnih površina	150.000,00		150.000,00		150.000,00	-100.000,00	50.000,00
	R71	323 Rashodi po mjesnim odborima	300.000,00		300.000,00		300.000,00	-50.000,00	250.000,00
70	R72	323 Usluge tekućeg i investicijskog održavanja-ostale općinske zgrade	40.000,00		40.000,00		40.000,00	35.000,00	75.000,00
		Ukupno aktivnost	1.197.000,00	0,00	1.197.000,00	0,00	1.197.000,00	87.000,00	1.284.000,00
		Naziv projekta: Mjere ruralnog razvoja : Modernizacija ceste St.Čabruntići- Čabruntići- Cukrići							
		FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
	0660	Rashodi vezani za stanovanje i kom. pogodnosti koji nisu drugdje svrstani							
		IZVOR - POMOCI	1.849.000,00	0,00	1.849.000,00	0,00	1.849.000,00		1.849.000,00
		EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
	32	Materijalni rashodi	189.000,00	0,00	189.000,00	0,00	189.000,00	0,00	189.000,00
67	R73	323 Rashodi za usluge	189.000,00		189.000,00		189.000,00		189.000,00
	42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	1.660.000,00	0,00	1.660.000,00	0,00	1.660.000,00	0,00	1.660.000,00
71	R74	421 Građevinski objekti	1.660.000,00		1.660.000,00		1.660.000,00		1.660.000,00
		Ukupno projekt	1.849.000,00	0,00	1.849.000,00	0,00	1.849.000,00	0,00	1.849.000,00
		Naziv projekta: Dogradnja groblja Juršići							
		FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
	0660	Rashodi vezani za stanovanje i kom. pogodnosti koji nisu drugdje svrstani							
		IZVOR - PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00
		EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
71	R75	42 Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00
		421 Građevinski objekti	100.000,00		100.000,00		100.000,00		100.000,00
		Ukupno projekt	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00
		Naziv aktivnosti: Javna rasvjeta i komunalne usluge							
		FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
	0640	Ulična rasvjeta							
		IZVOR - PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00
		EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
71	R76	32 Materijalni rashodi	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00	-120.000,00	280.000,00
72	R77	322 Energija-utrošak za javnu rasvjetu	350.000,00		350.000,00		350.000,00	-140.000,00	210.000,00
		323 Usluge tekućeg i investicijskog održavanja-javna rasvjeta	50.000,00		50.000,00		50.000,00	20.000,00	70.000,00
	42	Rashodi za nabavu proizvedene imovine	100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00	-20.000,00	80.000,00
71	R78	422 Postrojenja i oprema - Nova rasvjetna tijela	100.000,00		100.000,00		100.000,00	-20.000,00	80.000,00
		Ukupno aktivnost	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	-140.000,00	360.000,00
		Naziv aktivnosti: Izgradnja komunalne infrastrukture							
		FUNKCIJSKA KLASIFIKACIJA							
	0560	Poslovi i usluge zaštite okoliša koji nisu drugdje svrstani							
		IZVOR - PRIHODI ZA POSEBNE NAMJENE	740.000,00	0,00	740.000,00	-13.000,00	727.000,00	0,00	727.000,00
		EKONOMSKA KLASIFIKACIJA							
		Rashodi/izdaci	Plan za 2018	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan	Uvećanje/umanjenje	Novi plan
73	R79	38 Ostali rashodi	40.000,00		40.000,00		40.000,00	0,00	40.000,00
		386 Kapitalne pomoći - za izgradnju Butonige	40.000,00		40.000,00		40.000,00		40.000,00
	42	Rashodi za nabavu proizvedene imovine	700.000,00		700.000,00	-13.000,00	687.000,00	-350.000,00	337.000,00
70	R80	421 Asfaltiranje cesta	600.000,00		600.000,00	-13.000,00	587.000,00	-350.000,00	237.000,00
	R81	422 Postrojenja i oprema - posude za skupljanje otpada	100.000,00		100.000,00		100.000,00		100.000,00
		Ukupno aktivnost	740.000,00		740.000,00	-13.000,00	727.000,00	-350.000,00	377.000,00
		Ukupno program	4.386.000,00		4.386.000,00	-13.000,00	4.373.000,00	-403.000,00	3.970.000,00
		Ukupno Glava 1	4.386.000,00		4.386.000,00	-13.000,00	4.373.000,00	-403.000,00	3.970.000,00
		UKUPNO RAZDJEL 4	4.386.000,00		4.386.000,00	-13.000,00	4.373.000,00	-403.000,00	3.970.000,00
		UKUPNO RASHODI	25.240.000,00	0,00	25.240.000,00		25.240.000,00	1.060.400,00	26.300.400,00
							23.840.000,00		24.796.400,00

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 4.

Ovaj Proračun stupa na snagu osam dana od dana objave u Službenim novinama Općine Svetvinčenat, a primjenjuje se od 01. siječnja 2018. godine.

Klasa:400-08/17-01/07
Urbroj:2168/07-01-1-18-9
Svetvinčenat, 19. prosinca 2018. godine

OPĆINA SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Elvis Cetina

Na temelju članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat («Službene novine Općine Svetvinčenat» br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici 19. prosinca 2018. godine, donosi slijedeću

**ODLUKU
O DODJELI IZVANREDNE STUDENTSKE STIPENDIJE**

Članak 1.

Ani Križman, Bričanci 10, Svetvinčenat, studentu 1. godine studija Sveučilišta Jurja Dobrile u Puli - smjer management i poduzetništvo, dodjeljuje se izvanredna studentska stipendija.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od danom donošenja i objaviti će se u „Službenim novinama Općine Svetvinčenat“.

KLASA: 021-05/18-01/15
URBROJ: 2168/07-01-18-1
Svetvinčenat, 19. prosinca 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Elvis Cetina

Na temelju članaka 15. i 19. Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici dana 19.12.2018. godine, donosi

ODLUKU
O USVAJANJU PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM
U VLASNIŠTVU OPĆINE SVETVINČENAT ZA 2019. GODINU

I.

Ovom Odlukom usvaja se Godišnji plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Svetvinčenat za 2019. godinu kojeg je Općina Svetvinčenat u obvezi donijeti u skladu s odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18), te prema preporukama navedenim u Izvješću o obavljenoj reviziji upravljanja i raspolaganja nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Istarske županije.

II.

Godišnjim planom upravljanja imovinom određuju se:

- kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom Općine Svetvinčenat,
- provedbene mjere u svrhu provođenja Strategije,
- detaljna analiza stanja upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Svetvinčenat,
- godišnji planovi upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Svetvinčenat.

III.

Godišnji plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Svetvinčenat za 2019. godinu donosi Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat za razdoblje od godinu dana, u tekućoj godini za sljedeću godinu.

IV.

Općina Svetvinčenat dužna je do 30. rujna 2020. godine dostaviti Općinskom vijeću na usvajanje Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Svetvinčenat za 2019. godinu.

V.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenim novinama Općine Svetvinčenat, a objavit će se na službenoj web stranici Općine Svetvinčenat i dostupna je javnosti u skladu sa odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama («Narodne novine», broj 25/13, 85/15).

KLASA: 023-05/18-01/21

URBROJ: 2168/07-01-1-18-7

Svetvinčenat, 19. prosinca 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Elvis Cetina

Na temelju članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat («Službene novine Općine Svetvinčenat» br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 19. prosinca 2018. godine, donosi

O D L U K U
O
USVAJANJU GODIŠNJEG PLANA I PROGRAMA RADA DJEČJEG
VRTIĆA “BALONČIĆ” SVETVINČENAT
ZA PEDAGOŠKU 2018./2019. GODINU

Članak 1.

Usvaja se godišnji Plan i program rada Dječjeg vrtića «Balončić» za pedagošku 2018./2019. godinu.

Članak 2.

Godišnji Plan i program rada Dječjeg vrtića «Balončić» za pedagošku 2018./2019. godinu sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenim novinama Općine Svetvinčenat”.

KLASA: 601-01/17-01/12
URBROJ: 2168/07-01-1-18-2
Svetvinčenat, 19. prosinca 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Elvis Cetina

Na temelju članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat («Službene novine Općine Svetvinčenat» br. 2/13), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj dana 19. prosinca 2018. godine, donosi

O D L U K U
O
USVAJANJU IZMJENA I DOPUNA PRAVILNIKA O UNUTARNJEM
USTROJSTVU I NAČINU RADA DJEČJEG VRTIĆA “BALONČIĆ”
SVETVINČENAT

Članak 1.

Usvajaju se Izmjene i dopune Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića «Balončić».

Članak 2.

Izmjene i dopune Pravilnika o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Dječjeg vrtića «Balončić» sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenim novinama Općine Svetvinčenat”.

KLASA: 601-01/17-01/10
URBROJ: 2168/07-01-1-18-4
Svetvinčenat, 19. prosinca 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Elvis Cetina

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13. i 65/17.), članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 2/13), i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Turističkog područja Valle Carolina - 1, KLASA: 350-02/18-03/19, URBROJ: 2168/07-01-1-18-1 ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 5/18), Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj 19.12.2018. donosi

**ODLUKU
O DONOŠENJU
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKOG PODRUČJA VALLE
CAROLINA - 1**

Članak 1.

(1) Donosi se Urbanistički plan uređenja Turističkog područja Valle Carolina -1 (u daljnjem tekstu: Plan) što ga je izradila tvrtka URBIS 72. d.d. iz Pule u koordinaciji s Nositeljem izrade Jedinstvenim upravnim odjelom Općine Svetvinčenat.

Članak 2.

(1) Sastavni dio ove Odluke je Elaborat pod nazivom "Urbanistički plan uređenja Turističkog područja Valle Carolina -1", koji sadrži:

I. TEKSTUALNI DIO - ODREDBE ZA PROVEDBU

0. Opće odredbe
1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Uvjeti za smještaj građevina gospodarskih djelatnosti
3. Uvjeti za smještaj građevina društvenih djelatnosti
4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina
5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje i opremanje prometne, komunikacijske, energetske i komunalne infrastrukturne mreže s pripadajućim objektima i površinama
- 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže
- 5.1.1. Cestovni promet
- 5.1.2. Promet u mirovanju
- 5.2. Uvjeti gradnje elektroničke komunikacijske mreže
- 5.3. Uvjeti gradnje elektroenergetske mreže
- 5.4. Vodnogospodarski sustav
- 5.4.1. Uvjeti gradnje vodovodne mreže
- 5.4.2. Uvjeti gradnje mreže odvodnje otpadnih voda
6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina
7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina ambijentalnih vrijednosti
8. Postupanje s otpadom
9. Mjere spriječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
10. Mjere provedbe Plana

II. GRAFIČKI DIO

1.	Korištenje i namjena površina	M 1:1000
2.1.	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Promet	M 1:1000
2.2.	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Elektronička komunikacijska mreža Elektroenergetika	M 1:1000
2.3.	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Vodoopskrba	M 1:1000
2.4.	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Odvodnja otpadnih voda	M 1:1000
3.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	M 1:1000
4.	Način i uvjeti gradnje	M 1:1000

III. PRILOZI

1. Obrazloženje
2. Izvješće o javnoj raspravi
3. Sažetak za javnost

I. ODREDBE ZA PROVEDBU

0. OPĆE ODREDBE

Članak 3.

(1) Urbanistički plan uređenja Turističkog područja Valle Carolina -1 (u nastavku teksta: Plan) je dugoročni prostorno-planski dokument, koji u skladu s ciljevima i zadacima utvrđenim prostornim planom šireg područja (Prostorni plan uređenja Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 3/06, 5/06, 2/11, 3/14, 4/15 i 7/18) te Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja Turističkog područja Valle Carolina -1 ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 5/18), utvrđuje uvjete i smjernice za uređivanje površina ugostiteljsko-turističke i prateće namjene u obuhvatu Plana. Plan se izrađuje u skladu s V. Izmjenama i dopunama PPUO Svetvinčenat (čiji se postupak provodi istovremeno).

(2) Planom se utvrđuju dugoročne osnove organiziranja i uređivanja prostora u granicama obuhvata, a sve u skladu sa ciljevima i zadacima društveno – gospodarskog razvoja.

Članak 4.

(1) Plan je izrađen u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13 i 65/17.) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04), u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

(2) Svi elementi na temelju kojih će se provoditi postupak provedbe Plana, a koji nisu posebno navedeni u ovom Planu, određuju se na temelju prostornog plana šireg područja.

Članak 5.

(1) Plan se donosi za područje obuhvata prikazano u grafičkom dijelu Plana, odnosno za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za ugostiteljsko-turističku namjenu turističko područje (TP) Valle Carolina -1 maksimalne površine 1,62 ha.

(2) Turističko područje (TP) je namijenjeno razvoju ugostiteljsko turističke djelatnosti, unutar kojeg se može planirati izgradnja zgrada ili kompleksa zgrada koje čine tehnološku i funkcionalnu cjelinu s jedinstvenim upravljanjem.

(3) Područje obuhvata Plana se nalazi izvan prostora ograničenja u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju.

1. UVJETI ODREĐIVNJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 6.

(1) Uvjeti za određivanje namjene površina u Planu zasnovani su na:

- namjeni prostora određenoj prostornim planom šireg područja i ciljevima razvoja,
- valorizaciji postojeće prirodne i izgrađene sredine,
- održivom korištenju i kvaliteti prostora i okoliša, te unaprijeđenju kvalitete života i razvoju ugostiteljsko turističkih djelatnosti,
- planiranom broju korisnika zone, te
- racionalnom korištenju infrastrukturnih sustava.

(2) Cijelo obuhvaćeno plansko područje s obzirom na njegovu namjenu razgraničeno je na:

- **ugostiteljsko-turističku namjenu – turističko naselje T2**
- **pristupne ceste (dio)** planirane nerazvrstane ceste

(3) Površina ugostiteljsko-turističke namjene – turističko naselje T2 sa pratećim sadržajima u funkciji turističkog naselja (uslužnim, upravnim, sportsko rekreacijskim, zabavnim i ostalim potrebnim sadržajima), zauzima najveći dio obuhvaćenog područja (izuzev dijela pristupnih prometnica).

(4) Pristupne ceste (u rubnom sjevernom i istočnom dijelu obuhvata Plana) povezuju obuhvat Plana sa ostalom širom prometnom mrežom na području Općine Svetvinčenat.

(5) Razgraničenje površine gospodarske (ugostiteljsko-turističke) namjene (T2) prikazano je na kartografskom prikazu list br.1. „Korištenje i namjena površina“ podzonama T2-1 (centralna građevina sa smještajnim jedinicama) i T2-2 (vile).

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 7.

(1) Vrsta Turističko naselje (T2) predstavlja jedinstvenu prostorno funkcionalnu cjelinu sa

jedinstvenim upravljanjem, a koju čine vile i građevina sa smještajnim jedinicama i pratećim sadržajima (smještajne jedinice, uprava i recepcija, ugostiteljski, sportski i drugi sadržaji sukladno posebnim propisima).

(2) Smještaj građevina gospodarskih djelatnosti ugostiteljsko-turističke namjene u Turističkom naselju prikazani su grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu list br.1.“Korištenje i namjena površina“ a dio uvjeta i načina gradnje prikazani su na kartografskom prikazu br.4.“Način i uvjeti gradnje“.

(3) U gradivi dio građevne čestice visokogradnje moraju se smjestiti ortogonalne projekcije osnovne i pomoćne građevine.

(4) Najveći dopušteni smještajni kapacitet turističkog naselja iznosi 50 postelja, a gustoća korištenja iznosi cca 31 kreveta / ha.

Oblik i veličina građevnih čestica

Članak 8.

(1) Veličina i oblik građevnih čestica određeni su ukupnim odredbama ovog Plana imajući u vidu namjenu i vrstu građevina koje će se graditi na toj čestici, prometnu površinu s koje se osigurava pristup na građevnu česticu, konfiguraciju i druge karakteristike terena, a prikazani su u grafičkom dijelu Plana.

(2) Površine građevnih čestica dane su približno, temeljem geodetske podloge u mj. 1:1000, a točne površine utvrditi će se izradom parcelacionog elaborata u skladu s ovim Planom. Površina prostorne cjeline odnosno građevne čestice ugostiteljske turističke namjene T2 iznosi cca 14 800 m². Površina dijelova građevnih čestica nerazvrstanih prometnica u obuhvatu Plana iznosi cca. 1 300 m²

(3) Zemljišni kompleks namijenjen izgradnji građevina postupkom provedbe Plana više se ne može dijeliti u manje zemljišne čestice.

Namjena građevine

Članak 9.

(1) Na površinama ugostiteljsko - turističke namjene – vrste T2 (turističko naselje) dozvoljeno je graditi:

- smještajne jedinice (T2-2)
- centralnu građevinu sa smještajem jedinicama i pratećim sadržajima (ugostiteljske, uslužne, upravne, zdravstvene, sportsko – rekreacijske (bazen) i drugim pratećim i pomoćnim sadržajima) (T2-1)
- rješavanje prometa u mirovanju za potrebe zone,
- građevine infrastrukture.

(2) Smještajne građevine i građevina s pratećim sadržajima koje će se graditi moraju odgovarati uvjetima iz Pravilnika o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli.

Smještaj građevina na građevnoj čestici i veličina građevina

Članak 10.

(1) Smještaj građevina na građevnoj čestici moguć je unutar površine koja je označena kao građivi dio na kartografskom prikazu list br. 4. "Način i uvjeti gradnje", a planira se izgradnja više samostalnih građevina koje čine funkcionalnu cjelinu (T2-1, T2-2). Dozvoljava se i gradnja pomoćnih građevina slobodnostojećih ili sa zgradom konstruktivno povezanih (nadstrešnice i odmorišta tlocrtno površine do 15 m² visine do 3.5 m, kao i sustav sunčanih kolektora za dopunski izvor energije) uračunavaju se u koeficijent izgrađenosti građevne čestice.

(2) Građevine u kojima se nalaze smještajne jedinice mogu biti vile (T2-2) koje po tipologiji mogu biti slobodnostojeće ili dvojne. Omogućuje se i izgradnja smještajnih jedinica u centralnoj građevini (T2-1) čija je lokacija predložena Planom, a koja može biti vezana za vilu (dvojna građevina). Vila može sadržavati i vanjski bazen, a centralna građevina sa smještajnim jedinicama može sadržavati vanjski i unutarnji bazen.

(3) Vile se planiraju na način da se osigura udobnost, privatnost i neposredan kontakt s prirodnim okolišem, a može sadržavati natkrivenu terasu i vanjski bazen.

(4) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) iznosi 0,3, a najveći koeficijent iskoristivosti (kis) građevne čestice iznosi 0,8.

(5) Najveća dopuštena visina centralne građevine iznosi 9,0 m, a najveći dopušteni broj etaža je jedna podzemna i tri nadzemne (P₀+P+1+Pk). Najveća dopuštena visina smještajne građevine vile iznosi 7,5 m, a najveći broj etaža za pojedinačnu vilu iznosi jedna podzemna i dvije nadzemne (P₀+P+1). Najveći broj nadzemnih etaža jest najveći broj korisnih etaža u svim presjecima građevine.

(6) Najveći dopušteni smještajni kapacitet za centralnu građevinu iznosi do 16 kreveta, a za vile (u tom slučaju) ukupni smještajni kapacitet iznosi 34 kreveta, s time da maksimalni kapacitet pojedinačne vile iznosi 6 kreveta.

(7) Udaljenost građevina od granice građevne čestice iznosi minimalno 6 m, a udaljenost od regulacione linije internih prometnica iznosi minimalno 6 m.

(8) Izvan građivog dijela građevne čestice nije moguća gradnja građevina smještaja, ugostiteljskih i drugih pratećih sadržaja, a omogućena je gradnja komunalnih građevina i uređaja, internih prometnica i zelenih rekreacijskih površina.

Uvjeti za oblikovanje građevina

Članak 11.

(1) Građevine ugostiteljsko turističke namjene sa smještajnim kapacitetima treba projektirati i oblikovati suvremenim arhitektonskim izrazom sukladno svojoj namjeni uz upotrebu kvalitetnih i postojećih materijala.

(2) Horizontalni i vertikalni gabariti građevina i otvori na njima moraju biti usklađeni s ambijentalnim vrijednostima šireg okruženja uz poštivanje smjernica i uvjeta iz plana šireg područja.

(3) Krovništa građevine su u pravilu kosa (dvovodna ili razvijena) s pokrovom od kupa kanalice nagiba do 24°. Omogućuje se na manjoj površini krova izvedba ravnog krova ili terase.

Uvjeti uređenja građevne čestice

Članak 12.

(1) Minimalno 40% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

(2) Ograde se izrađuju od kamena, betona, zelene živice, a moguća je kombinacija navedenih materijala. Visina ograde je do najviše 1,2 m. U ogradne zidove je što je više moguće potrebno ukomponirati postojeće elemente suhozida.

(3) Potreban broj parking mjesta mora se osigurati na građevnoj čestici prema normativima iz posebnih propisa.

Način i uvjeti priključenja građevne čestice na prometnu i komunalnu infrastrukturu

Članak 13.

(1) Uvjeti priključenja građevne čestice na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu određeni su u točki 5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže, s pripadajućim građevinama i površinama, i prikazani na kartografskim prikazima br.2. „Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža i br.4.“Način i uvjeti gradnje“.

(2) Odvodnja otpadnih voda mora se riješiti zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem, te dekloriranjem bazenskih voda prije ispuštanja u sustav.

Mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš i prirodu

Članak 14.

(1) Tijekom izgradnje i korištenja građevine sukladno posebnim propisima treba osigurati mjere zaštite okoliša koje se odnose na zaštitu tla, vode, zraka i prekomjerne buke a sadržani su u ostalim poglavljima odredbi za provedbu ovog Plana.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 15.

(1) Na području obuhvata Plana nije predviđen smještaj sadržaja društvenih djelatnosti

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 16.

(1) Na području obuhvata Plana nije dopušten smještaj građevina namjenjenih stanovanju.

5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE I OPREMANJA PROMETNE, KOMUNIKACIJSKE, ENERGETSKE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

Članak 17.

(1) Ovim su Planom utvrđene površine (trase, koridori) i građevine prometnih, elektrotehničkih komunikacijskih, energetske i vodnogospodarskih sustava.

(2) Plansko rješenje infrastrukturnih sustava detaljno će se razrađivati projektom dokumentacijom prilikom provedbe dokumenata prostornog uređenja prema uvjetima javnopravnih tijela nadležnih za pojedinu vrstu infrastrukturne mreže.

(3) Mjesto i način opremanja zemljišta komunalnom, energetske, komunikacijske infrastrukturom mrežom kao i mogući smjer priključenja na infrastrukturnu mrežu prikazani su odgovarajućim kartografskim prikazima koji utvrđuju uvjete gradnje infrastrukturne mreže, a opisani su i u odgovarajućim poglavljima obrazloženja Plana.

(4) Područje obuhvata Plana se na širi prometni sustav sa sjeverne strane priključuje na (buduću narazvrstanu) pristupnu prometnicu koja slijedi postojeći put (k.č. 3403/3 k.o.Štokovci, javno dobro u općoj upotrebi) do naselja Bijažići, odnosno državne ceste D77. Sa istočne strane se područje vezuje također na pristupnu prometnicu, buduću narazvrstanu cestu koja je dijelom javnog puta (k.č.233 k.o.Štokovci) vezana na prometnice naselja Stanica Čabrunići.

(5) Trase prometne i ostale infrastrukture koje su prikazane Planom, a nalaze se izvan njegovog obuhvata, smatraju se načelnim, te će se odrediti u zasebnom postupku izdavanja akata provedbe Plana za pojedino infrastrukturno rješenje korištenjem odredbi prostornog plana šireg područja.

5.1. UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE

5.1.1. CESTOVNI PROMET

Članak 18.

(1) Područje obuhvata Plana je putem planiranih pristupnih prometnica koje tangiraju obuhvat sa sjeverne i istočne strane povezano na prometnu mrežu Općine Svetvinčenat. Pristupna prometnica sa sjeverne strane obuhvata uvjetovana je PPUO Svetvinčenat, dok je mogućnost pristupa obuhvatu Plana omogućena i sa istočne strane kao dopuna prometnog

rješenja što predstavlja dodatnu kvalitetniju mogućnost pristupa obuhvatu (manja udaljenost i korištenje trase koja je danas u funkciji – veza s naseljem Stancija Čabrunići).

Prometnice moraju zadovoljiti minimalno standard županijske ceste (profil, opremljenost i slično).

(2) Rješenje prometnog sustava prikazano je na kartografskom prikazu 2.1. „Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Promet“.

(3) Pristupne prometnice (nerazvrstane ceste) vezuju područje obuhvata sa prometnom mrežom Općine Svetvinčenat. Te su prometnice predviđene za dvosmjerni promet širine kolnika 5.50 m, i jednostranog nogostupa širine 1.5 m.

(4) Pristup građevnoj čestici utvrđuje se važećim Zakonom o cestama i Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN95/14 i Normom za projektiranje i građenje čvorova u istoj razini – Projektovanje i građenje puteva / površinski čvorovi / tehnički uslovi U.C4.050).

(5) Osim navedenih pristupnih prometnica Planom je prikazana i glavna interna ulica koja vezuje djelove turističkog naselja s centralnim internim parkiralištem na krajnjem sjeverostočnom dijelu obuhvata. Ostale interne ulice unutar obuhvata Plana koje nisu prikazane priključuju se na glavnu internu ulicu turističkog naselja.

(6) Glavna interna ulica predstavlja kolno pješačku površinu koja zadovoljava minimalni standard poprečnog profila od 5,5 m (za dvosmjerni promet), te okretištem za interventna vozila širine kolnog traka 6.00 m, u skladu s posebnim propisima.

(7) Prilikom postupka provedbe Plana mogu se planirati i drugi putovi i staze užih profila u funkciji korištenja i održavanja. Interventni i protupožarni putevi moraju biti usklađeni s važećim Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03), te posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela.

(8) Građevnu česticu prometne površine čine križanja, kolnik, pripadajuće kosine usjeka ili nasipa, pješačke površine i ostalim elementima prometnica unutar utvrđenog koridora. Detalji poprečnog profila pojedine prometnice vidljivi su iz kartografskog prikaza list br. 2.1. „Promet“.

(9) Orjentaciona pozicija priključenja građevne čestice na prometnu površinu prikazana je na kartografskom prikazu list br.4. „Način i uvjeti gradnje“.

(10) Kod oblikovanja prometnica potrebno je pridržavati se Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13)

5.1.2. PROMET U MIROVANJU (parkirne površine)

Članak 19.

(1) Unutar područja obuhvaćenog ovim Planom planirana je izgradnja centralnog internog parkirališta namjenjenog korisnicima i posjetiteljima turističkog naselja. Ukupno je planirano cca. 30 parkirnih mjesta za osobna vozila i jedno parking mjesto za autobus. Broj parkirališnih mjesta za vozila s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti mora biti min. 5% od ukupnog

broja parkirališnih mjesta.

(2) Parkiralište je potrebno ozeleniti na način da se na svaka četiri parking mjesta zasadi jedno stablo. Minimalna površina parkirališnog mjesta za osobne automobile iznosi 2,50 x 5,00 m.

(3) Parkirališne površine potrebno je asfaltirati ili opločiti tipskim elementima dimenzioniranim za predviđeno prometno opterećenje. U sklopu parkirališta treba riješiti sustav oborinske odvodnje i javne rasvjete. Parkiralište može biti natkriveno pergolom ili metalnom nadstrešnicom.

(4) Eventualno potrebna dodatna parking mjesta moguće je organizirati uz vilu ili u podrumskoj etaži centralne građevine sa smještajnim jedinicama.

5.2. UVJETI GRADNJE ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE MREŽE

Članak 20.

(1) Mjesto i način priključenja građevnih čestica na elektroničku mrežu vidljivi su iz kartografskog prikaza br. 2.2. te iz obrazloženja Plana.

(2) Pri projektiranju i izvođenju građevina i uređaja infrastrukture potrebno se pridržavati posebnih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnosti tijela ili osoba određenih posebnim propisima.

(3) Detaljno određivanje trasa i lokacija građevina prometne infrastrukture, vodnogospodarske, energetske i infrastrukture elektroničkih komunikacija koji su određeni Panom, utvrđuje se idejnim rješenjem, odnosno aktima provedbe dokumenata prostornog uređenja, vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

(4) Sve prometne površine na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili su uvjet za formiranje građevnih čestica, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje infrastrukture (vodovod, odvodnja, elektroenergetska i mreža elektroničkih komunikacija).

(5) Priključivanje građevina na komunalnu infrastrukturu obavlja se na način propisan od nadležnog regulatora odnosno distributera.

Članak 21.

(1) Razvoj mreže elektroničkih komunikacija potrebno je planirati u skladu sa suvremenim tehnološkim rješenjima. Vodove treba izvoditi podzemno na za to propisima određenim dubinama.

(2) Za izgradnju javne komunikacijske mreže u pravilu se koriste PVC cijevi raznih dimenzija.

Za odvajanje, ulazak mreže u građevine te skretanja, koriste se montažni zdenci.

(3) Izgradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme mora biti u skladu sa Zakonom o elektroničnim telekomunikacijama, s Pravilnikom o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju i s Pravilnikom o svjetlovodnim distribucijskim mrežama kao i s

drugim važećim dokumentima, propisima, normama i standardima.

Uvjeti za priključke građevina na javnu mrežu elektroničkih komunikacija

Članak 22.

(1) U postupku provedbe dokumenata prostornog uređenja potrebno je uvjetovati izgradnju priključnog voda podzemno od građevine do granice vlasništva zemljišta na kojem se građevina gradi prema uvjetima regulatora i posebnih propisa.

(2) U blizini građevina elektroničkih komunikacija, opreme i spojnog puta ne smiju se izvoditi radovi ili podizati nove građevine koje bi ih mogle oštetiti ili ometati njihov rad. Ukoliko je potrebno izvesti određene radove ili podignuti novu građevinu, sukladno posebnim propisima potrebno je pribaviti suglasnost vlasnika komunikacijskog voda, opreme i spojnog puta radi poduzimanja mjera zaštite i osiguranja njihova nesmetanog rada.

(3) Instalacije unutar građevina treba projektirati i izvoditi prema važećem Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu.

Uvjeti za smještaj elemenata mreže elektroničkih komunikacija

Članak 23.

(1) Pojedini elementi mreže elektroničkih komunikacija (primjerice ormari - kabineti za smještaj UPS-a ili čvora za smještaj aktivne opreme, kablanski izvodi, montažni kablanski zdenci i sl.) mogu se postavljati na površine predviđene za infrastrukturne sustave i mreže te unutar prometnih koridora u pravilu na trotoaru vodeći računa da se ne stvaranju arhitektonske barijere ili da budu najminimalnije.

Pokretne mreže

Članak 24.

(1) Koncesionari na području mobilnih komunikacijskih mreža za svoje potrebe izgrađuju infrastrukturu pokretnih mreža elektroničkih komunikacija.

(2) Zbog potrebe izgradnje i nadogradnje infrastrukture pokretnih mreža elektroničkih komunikacija, grade se građevine komunikacijske infrastrukture uz poštivanje uvjeta građenja, posebnih propisa i normi za takve vrste građevina.

5.3. UVJETI GRADNJE ELEKTROENERGETSKE MREŽE

Članak 25.

(1) Izgradnja građevina i uređaja komunalne elektroenergetske mreže mora biti u skladu s propisanim općim i posebnim uvjetima za ove vrste građevina i razrađivati će se odgovarajućom stručnom dokumentacijom u skladu sa Zakonom o gradnji.

(2) Načini gradnje infrastrukturne mreže prikazani su rješenjima koja su sastavni dio ovog Plana.

Članak 26.

(1) Mjesto i način priključenja građevnih čestica na elektroenergetsku mrežu vidljivi su iz kartografskog prikaza br. 2.2. te iz obrazloženja Plana.

(2) Opskrba električnom energijom osigurati će se odgovarajućim korištenjem prostora i određivanjem prostora, trasa i koridora za gradnju trafostanice i mreže koja se napaja iz elektroenergetskog sustava uređaja i mreže viših naponskih razina.

(3) Građevine se priključuju na niskonaponsku električnu mrežu na način kako to propisuje javno poduzeće nadležno za opskrbu električnom energijom (PEES).
Priključak građevina na NNM treba izvesti podzemno.

Članak 27.

(1) Planirana je jedna (1) trafostanica, koje će se graditi u skladu s aktom uređenja prostora i posebnim uvjetima drugih pravnih osoba s javnim ovlastima, na način koji će zahtijevati dinamika izvođenja planirane elektroopskrbne mreže te demontaža i kabliranje postojećeg dalekovoda.

(2) Ako se trafostanica gradi kao samostojeća u vlasništvu distribucije potrebno je osigurati zasebnu česticu dimenzije 7x7 m na način da trafostanica bude minimalno udaljena 1 m od granice čestice i 2 m od kolnika, a ako se trafostanica gradi unutar građevne čestice T2 predložena je njena lokacija uz samu pristupnu prometnicu i interno parkiralište.

(3) Pristupni put trafostanici treba ispravno predvidjeti kako bi u svako doba dana bio omogućen prilaz kamionskom vozilu s ugrađenom dizalicom za dopremu energetskog transformatora i pripadajuće opreme.

(4) Za potrebu izgradnje 20/0,4 kV transformatorskih stanica predviđene su trase za priključak istih na sredjenaponsku mrežu te trase za primarnu elektroenergetsku mrežu i javnu rasvjetu. Priključak se predviđa iz trafostanice TS Stanica Čabrunići.

Uvjeti za projektiranje i izgradnju elektroenergetskih vodova

Članak 28.

(1) Pri projektiranju i izvođenju elektroenergetskih objekata i uređaja treba se obavezno pridržavati svih tehničkih propisa, propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

(2) Radi zaštite postojećih koridora i održavanja tehničke ispravnosti građevina, vodova i mreža potrebno je poštivati zaštitne koridore elektroenergetskih građevina.

(3) Za planirane 20 kV kabele potrebno je osigurati koridor minimalne širine 1 m. Na koridorima elektroenergetskih kabela nije dopuštena sadnja visokog raslinja.

(4) Građenje u zaštitnom koridoru elektroenergetskih vodova moguće je uz posebne uvjete i tehničko rješenje izrađeno od strane nadležnog distributera električne energije u skladu s posebnim propisima.

(5) Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih vodova i ostalih komunalnih instalacija.

Javna rasvjeta

Članak 29.

(1) Javna rasvjeta na području obuhvata Plana izvoditi će se u skladu s projektiranim rješenjima prometnica. Predviđa se izgradnja mreže javne rasvjete duž planiranih prometnica te pješačkih površina unutar granice obuhvata Plana. Rješenje javne rasvjete potrebno je planirati u skladu s normom HRN EN 13201. Javna rasvjeta napaja se iz trafostanica. Mjerni ormar javne rasvjete mora biti dvodjelan (mjerni dio (HEP) i dio automatike i zaštite) i mora biti izvan prostora trafostanice.

(2) Klasifikacija javne rasvjete prema prometnicama izvršena je tako da su prometnice s profilom glavnih cesta svrstane u klasu rasvjete M3 s visinom stupova 8-10 m, a sve ostale prometnice u klasu javne rasvjete M5 s visinom stupova 5 do 8m. Raskršće sa glavnom cestom se svrstava u konfliktnu zonu klase cestovne rasvjete C3.

(3) Prilikom projektiranja rasvjete potrebno je voditi računa o svjetlosnom zagađenju. Kako bi se smanjio utjecaj onečišćenja okoliša rasipanjem svjetlosti, za vanjsku rasvjetu će se primijeniti zatvorene zasjenjene svjetiljke (cut-off).

Rješenje javne rasvjete je potrebno prilagoditi i podrediti ambijentu.

U svrhu uštede električne energije u svjetiljkama rasvjete prometnica kao i ostale vanjske rasvjete primijeniti će se izvori svjetlosti u LED tehnologiji visoke energetske učinkovitosti.

Članak 30.

(1) Stupove javne rasvjete treba ugraditi na nogostupu, ili u zelenoj površini. Izgradnja javne rasvjete izvodi se po posebnom projektu poštujući navedene smjernice.

(2) Noćna rasvjeta mora imati u budućnosti mogućnost daljinskog nadzora i upravljanja.

5.4. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

5.4.1. UVJETI GRADNJE VODOVODNE MREŽE

Članak 31.

(1) Planirani sustav vodoopskrbe prikazan je na kartografskom prikazu list br. 2.3. „Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrba“.

(2) Detaljniji položaj trasa vodovodne mreže unutar i izvan prometne površine utvrditi projektnom dokumentacijom u postupku provedbe Plana. Izgradnju treba uskladiti s dodatnim posebnim uvjetima nadležnog javnog poduzeća.

(3) Cijela zona Plana pada pod utjecaj regulacione stanice Štokovci s kotom hidrostatike 303,59 m.n.v.

(4) Do razmatranog područja nema izgrađene vodovodne mreže, a najbliža vodovodna mreža

je udaljena cca 600 m i profila je PEHD DN 90. Ukoliko se hidrauličkim proračunom dokaže potreba većeg pritiska, u tom će se slučaju pritisak regulirati u redukcijskoj stanici Štokovci.

(5) Ukoliko se hidrauličnim proračunom dokaže moguće je izvesti spoj na taj cjevovod, a ako ne potrebno je rekonstruirati postojeću dionicu sve do naselja Štokovci – do cjevovoda PVC DN 110, ili sve do redukcione stanice Štokovci koja je spojena na cjevovod PVC DN160. Za izgradnju novih cjevovoda predvidjeti kvalitetne materijale profila temeljenim na hidrauličkom proračunu, kojega treba temeljiti na 24 h simulaciji rada vodoopskrbnog sustava.

(6) Osim potreba za vodom i protupožarne zaštite, proračun mora uzeti u obzir i sigurnost vodoopskrbe svih postojećih potrošača.

(7) Trase cjevovoda koji se predviđaju unutar obuhvata Plana smjestiti unutar zelenih površina između prometnice i građevina, odnosno u nogostup ili trup prometnice.

Članak 32.

(1) Ovim se Planom utvrđuju uvjeti priključenja građevina na sustav javne vodoopskrbe kako slijedi:

- mjesto priključka - najbliži cijevni vod,
- izvedba priključka - na dubini cca 1,1 m od nivelete prometnica i terena,
- mjerenje potrošnje vode - putem vodomjera smještenih u vodomjerne šahtove,
- vodoopskrbni cjevovodi u obuhvatu Plana polažu se unutar gabarita javnih prometnica na dubini da je osigurano minimalno 100 cm nadsloja, vodeći računa o konačnoj visini terena.
- udaljenost cijevi vodovodne mreže od ivičnjaka je min 100 cm.
- razmak između vodovodne mreže i električnog kabela u uzdužnom pravcu mora iznositi najmanje 100 cm.
- kod poprečnog križanja vodovodne mreže i električnog kabela, isti se polaže ispod vodovodne mreže na razmaku najmanje 30 cm i to u zaštitnu cijev.
- vodovodna mreža ne smije biti postavljena ispod kanalizacijske cijevi ili kroz reviziono okno kanalizacije.
- kanalizacijska cijev treba biti udaljena od cjevovoda pitke vode najmanje 50 cm, a kod poprečnog križanja, kanalizacijska cijev se postavlja ispod cjevovoda pitke vode.
- minimalni razmak TK kablova i vodovodne mreže u uzdužnom pravcu mora iznositi najmanje 50 cm.
- kod poprečnog križanja, vodovodne mreže i TT kabela, ista se polaže ispod vodovodne mreže i to u zaštitnu cijev.
- pri projektiranju potrebno je dostaviti karakteristični presjek prometnice s kompletnom planiranom i postojećom infrastrukturom i naznačenim koridorom buduće vodovodne mreže, kao i detalje križanja projektiranih instalacija s budućom vodovodnom mrežom.
- na projekt izrađen prema ovim posebnim uvjetima priključenja potrebno je u postupku ishodovanja akata za provedbu Plana predmetnih zahvata ishodovati potvrdu suglasnosti s posebnim uvjetima priključenja od strane Vodovoda, a sukladno važećem Zakonu o vodama (153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14)
- pri izradi projektne dokumentacije potrebno je poštivati važeće zakonske uredbe i norme.

5.4.2. UVJETI GRADNJE MREŽE ODVODNJE OTPADNIH VODA

Članak 33.

- (1) Planirani sustav odvodnje otpadnih voda prikazan je na kartografskom prikazu list br. 2.4. "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Odvodnja sanitarnih i oborinskih voda".
- (2) Na predmetnom području nema evidentiranih vodenih tokova u katastru vodnih građevina Hrvatskih voda.
- (3) Unutar obuhvata Plana se planira razdjelni sustav odvodnje, što znači da se oborinske i sanitarne otpadne vode odvođe zasebnim kanalizacijskim mrežama.
- (4) Zabranjeno je priključivati odvod pojedinih vrsta otpadnih voda na cijevovode suprotno namjeni za koju su izgrađeni.
- (5) Sve građevine unutar obuhvata Plana se moraju priključiti na sustav javne odvodnje sanitarno-tehničkih otpadnih voda. Bazenske vode moraju se deklorirati prije ispuštanja u sustav.
- (6) Planirana trasa otpadne odvodnje u dijelu gdje prolazi planiranim prometnicama tj. prometnicama koje nisu visinski definirane dozvoljava se prilagodba trase i rekonstrukcija postojećih trasa ukoliko je to ekonomski opravdano i tehnički ispravno.
- (7) Mreža odvodnje otpadnih voda se planiraju izvoditi unutar slobodnog profila planiranih prometnica radi lakšeg održavanja gdje god je to moguće te zelenih površina i drugih javnih površina, na način da ne zasijeca građevne čestice predviđenih za građenje, gdje god je to moguće.
- (8) Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata Plana potrebno je ishoditi vodopravne uvjete u skladu s posebnim propisima i Zakonom o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14). Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je dostaviti priloge određene čl. 4 i 5. Pravilnika o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10 i 79/13 i 09/14).
- (9) Sanitarno-tehničke i oborinske otpadne vode se prikupljaju kanalizacijskim kolektorom (cijevovodom) koji će se dimenzionirati projektnom dokumentacijom.
- (10) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina, objekata i uređaja komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati važećih propisa kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja.
- (11) Svu kanalizacijsku mrežu se planira izvesti od plastičnih (PVC, PEHD ili sl.) kanalizacijskih cijevi odgovarajućih profila.
- (12) Objekti za sakupljanje površinskih oborinskih voda—slivnici na javnim prometnicama moraju imati taložnicu-pjeskolov i sifonsku pregradu.
- (13) Priključak građevne čestice na mrežu odvodnje otpadnih voda, u pravilu se izvodi

spojem na šaht mreže standardiziranim cijevima odgovarajuće kvalitete, profila, i s minimalnim propisanim padom, a sve sukladno posebnim propisima.

(14) Svi kanalizacijski objekti moraju biti potpuno vodonepropusni. Svi cjevovodi i revizijska okna trebaju biti izvedeni od vodotjesnog materijala, te dimenzionirani prema hidrauličkom kapacitetu postojećih i budućih građevina na gravitirajućem slivnom području.

(15) Prije izrade projektne dokumentacije potrebno je utvrditi upojnost tla i dokazati mogućnost dispozicije pročišćenih sanitarnih i oborinskih voda.

(16) Sve sanitarne vode se prije upuštanja u teren/upojni bunar moraju pročistiti biološkim pročištačem (aerobno-anaerobni uređaj) i svesti na nivo standarda gradskih otpadnih voda, odnosno moraju zadovoljiti parametre prema posebnim propisima. Svi lokacijski uvjeti i ostali parametri uređaja za pročišćavanje voda utvrditi će se u posebnom postupku, ukoliko potreba provođenja istog proizlazi iz odrebi posebnog propisa Uredbe o procjeni utjecaja na okoliš (NN61/14).

(17) Sve oborinske vode se prije upuštanja u teren/upojni bunar moraju provesti kroz separator ulja, masti i zauljenih čestica.

(18) Oborinsku kanalizaciju je potrebno dimenzionirati na mjerodavni intenzitet oborina, za povratni period od 2 godine.

6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 34.

(1) U obuhvatu ovog Plana nisu predviđene javne zelene površine.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO – POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 35.

(1) Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti prikazana su na kartografskom prikazu list br.3. „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina“.

7.1. Mjere zaštite i očuvanja krajobraznih i prirodnih vrijednosti

Članak 36.

(1) Obuhvat Plana ne zadire u zaštićena područja temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 15/18).

(2) Planom obuhvaćeno područje ne nalazi se unutar Zaštićenog obalnog područja mora – prostora ograničenja.

(3) Unutar obuhvata Plana nema dijelova koji se nalaze unutar Ekološke mreže RH, sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN124/13 i 105/15).

(4) Obuhvata Plana kao dio krajobrazne cjeline „Crvena Istra“ (nisko vapnenačka zaravan) dio je značajnog krajobraza Bale - Čabrunići za koji ne postoji akt o proglašenju zaštite, ali se štiti odredbama PPIŽ-a i PPUO Svetvinčenat.

Mjere očuvanja odnose se naročito na:

- očuvanje i sanacija prirodnih krajobraznih pojava dolaca,
- očuvanje i sanacija značajnih šumskih površina,
- očuvanje i sanacija tradicionalne ruralne izgradnje (suhozida i kažuna),
- koristiti autohtone biljne vrste, i maksimalno sačuvati postojeće elemente,
- posvetiti osobitu pažnju u određivanju prihvatljive veličine gabarita građevina,
- planirati pročišćavanje svih otpadnih voda.

(5) Na kartografskom prikazu br.3. „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora“ prikazana je pokrivenost obuhvata Plana kao dijela značajnog krajobraza Bale - Čabrunići.

7.2. Mjere zaštite kulturno – povijesnih cjelina i građevina ambijentalnih vrijednosti

Članak 37.

(1) U obuhvatu Plana nema zaštićenih ni za zaštitu predloženih dijelova kulturne baštine.

(2) Ako se pri izvođenju građevinskih radova na površini ili ispod površine tla nađe na arheološke nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo (konzervatorski odjel u Puli).

(3) Eventualne objekte tradicijske arhitekture (suhozid, kažun) treba evidentirati te po mogućnosti obnoviti prema izvornom stanju.

(4) Prilikom građenja međa i ogradnih zidova budućih objekata preporuča se suhozidna tehnika.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 38.

(1) Na području obuhvata Plana postupanje s otpadom riješiti će se u skladu sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13 i 73/17), Pravilnikom o gospodarenju otpadom (NN 117/17), Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017.-2022. (NN03/17) i Planom gospodarenja otpadom na području Općine Svetvinčenat za razdoblje od 2017. do 2022. godine (SLNO Svetvinčenat 2/17).

(2) Postupanje s otpadom u obuhvatu Plana potrebno je organizirati sukladno osnovnim načelima gospodarenja otpadom (IVO sustav - izbjegavanje, vrednovanje i obrada otpada), s time da će se sukladno PPIŽ-a obrada otpada vršiti na središnjoj lokaciji Kaštijun u Puli.

(3) Uspostaviti će se izdvojeno prikupljanje korisnog otpada, i to odgovarajućim standardnim kontejnerima grupiranim za više vrsta korisnog otpada (staklo, metal, papir, limenke i sl), za što će Općina Svetvinčenat donijeti poseban propis o uvjetima postavljanja takvih kontejnera.

(4) Građevinski otpad od iskopa koristiti će se na mjestu stvaranja (zemlja za uređenje čestica i javnih površina a kamen od iskopa za građevinske radove na javnim površinama).

(5) Na području obuhvata Plana isključuje se svaka mogućnost obavljanja djelatnosti koja može proizvesti otpad koji emitira ionizirajuće zračenje ili pak kemijski ili biološki toksični otpad, ili otpad iz skupine lakozapaljivih ili eksplozivnih tvari.

(6) Otpad iz uređaja za pročišćavanje sanitarno potrošnih i oborinskih voda potrebno je zbrinjavati u suradnji s ovlaštenim poduzećem na temelju rezultata analiza provedenih sukladno zakonskoj regulativi.

9. MJERE SPREJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 39.

(1) Na području obuhvata Plana nije planiran zahvat koji bi mogao imati nepovoljan utjecaj na okoliš, ne dopušta se razvoj onih djelatnosti koje ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.

(2) Prilikom provedbe Plana, kao i prilikom izgradnje, a potom i korištenja, neophodno je štititi okoliš i primjenjivati mjere koje neće ugroziti njegovo zatečeno (nulto) stanje.

9.1. Zaštita voda

Članak 40.

(1) Zaštita podzemnih i površinskih voda određuje se mjerama za sprečavanje i smanjenje onečišćenja, a naročito izgradnjom sustava odvodnje. Otpadne vode prije ispuštanja u sustav javne odvodnje ili drugi prijemnik moraju biti u okvirima graničnih vrijednosti prema posebnim propisima kojima se regulira emisija otpadnih voda.

(2) Područje obuhvata Plana nalazi se u IV. zoni sanitarne zaštite izvorišta voda za piće prema Odluci o zonama sanitarne zaštite Istarske županije (SN IŽ 12/05 02/11). Na području te zone obavezno je provesti slijedeće mjere zaštite:

- sanitarne i tehničke otpadne vode riješiti izgradnjom javne odvodnje ili otpadne vode pročistiti na vlastitom uređaju za pročišćavanje odgovarajućeg stupnja pročišćavanja s ispuštanjem u podzemlje putem upojnog bunara ili drenaže odnosno ponovno koristiti za tehnološku vodu ili za potrebe navodnjavanja,
- oborinske vode zagađene naftnim derivatima s manipulativnih površina prihvaćati nepropusnom kanalizacijom uz prethodno pročišćavanje i priključiti na sustav javne odvodnje ili pročistiti odgovarajućim postupkom i putem upojnog bunara ispustiti u podzemlje.

(3) Odvodnju otpadnih voda riješiti sukladno članku 67. Zakonu o vodama (NN153/09,63/11,130/11,56/13,14/14,46/18). Planom se planira razdjelni sustav odvodnje otpadnih voda tj. izgradnja zasebne oborinske i fekalne kanalizacijske mreže.

9.2. Zaštita kakvoće zraka

Članak 41.

(1) Zaštitu zraka potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti zraka (NN130/11 i 47/14) uz obvezno provođenje mjera za očuvanje I. kategorije zraka. Na području obuhvata Plana ne dopušta se razvoj djelatnosti koje bi ugrožavale zdravlje ljudi i štetno utjecale na okoliš.

(2) U cilju očuvanja prve kategorije kakvoće zraka potrebno je:

- stacionarni izvori onečišćenja zraka (tehnološki postupci, uređaji i građevine iz kojih se ispuštaju u zrak onečišćene tvari) moraju biti proizvedeni, opremljeni, korišteni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad dozvoljenih graničnih vrijednosti emisije utvrđenih pozitivnim propisima,
- održavati zelene površine redovitim čišćenjem.

9.3. Zaštita od prekomjerne buke

Članak 42.

(1) Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke i Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN145/04 i 46/08).

(2) Bitne zahtjeve za građevine glede zaštite od buke potrebno je osigurati rješenjima koja će se utvrditi projektom fizike zgrade.

(3) Zaštitu od buke nastalu od opreme i uređaja (klima uređaji, zvučnici i sl.) koji se privremeno ili trajno postavljaju na otvoren prostor ili na djelove građevine treba provoditi nadzorom njihove zvučne snage. U sustav ventilacije i klimatizacije potrebno je ugraditi malobučne uređaje.

9.4. Zaštita od svjetlosnog onečišćenja

Članak 43.

(1) Zaštita od svjetlosnog onečišćenja provodi se u skladu s posebnim propisima, te se ne propisuju dodatne mjere zaštite.

(2) Javnu rasvjetu potrebno je izvesti na način da se prvenstveno osvjetljava površina kojoj je rasvjeta namjenjena. Ona ne smije ometati korištenje površina i prostora te prometnu sigurnost.

9.5. Ostale mjere zaštite okoliša

Članak 44.

(1) Unutar obuhvata Plana nije dozvoljena realizacija zahvata kojima se koristi tehnologija i materijali s ionizirajućim zračenjem, kao i obavljanje djelatnosti koje proizvode kemijski ili biološki toksični otpad.

(2) Kod građevina kod kojih će prilikom izgradnje nastati veći zemljani radovi treba sprovesti biotehničke mjere sanacije i uređenja odgovarajućom travnom smjesom, busenovanjem

zimzelenim i listopadnim grmljem.

9.6. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća

Članak 45.

(1) Zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća za područje Plana odnosno Općine Svetvinčenat definirani su:

- Procjenom ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa (Sl NO Svetvinčenat 2/16),
- Planom zaštite i spašavanja Općine Svetvinčenat (SLNO Svetvinčenat 2/16).

(2) Urbanističke mjere zaštite od elementarnih nepogoda: ekstremno visoke temperature (suša, toplinski val), i ekstremno niske temperature (poledica, snježne oborine) potrebno je:

- obvezati investitora da prilikom gradnje objekata vode računa o obveznom priključku na sustav javne odvodnje,
- za objekte u kojima će boraviti ranjive skupine ili veći broj ljudi osim izbora materijala potrebno je planirati izradu odgovarajućih sjenila za zaštitu od sunca i štetnog djelovanja toplinskog vala.
- kod gradnje vanjskih nezaštićenih objekata (šetnica i trgova) zbog snježnih oborina, tuča i poledica, potrebno je voditi računa kod izbora odgovarajućih građevinskih materijala (razni tlakovci, kubete, grubo klesani kamen) i konstrukcija (nagib krovšta, i rampi) te njihovoj završnoj obradi.

Sklanjanje stanovništva

Članak 46..

(1) U slučaju rata i neposredne ratne opasnosti potrebno je graditi zakloništa ili prilagoditi dijelove građevine za funkciju sklanjanja zavisno od vrste ugroze.

(2) U postupku provedbe Plana propisati će se obveza pridržavanja posebnih propisa iz područja sklanjanja.

Uzbunjivanje i obavješćivanje

Članak 47.

(1) Planom se utvrđuje obveza izgradnja potrebne komunikacijske infrastrukture te instaliranje sirene za javno obavješćivanje i uzbunjivanje kao i njezino povezivanje u jedinstveni sustav putem županijskog centra 112 Pazin.

(2) U građevinama u kojima se očekuje okupljanje većeg broja posjetitelja ili korisnika, vlasnik odnosno korisnik građevine dužan je uspostaviti i odgovarajući sustav uzbunjivanja, te osigurati prijem i prenošenje priopćenja o vrsti opasnosti i mjerama koje treba poduzeti (razglas, interne sirene).

Zaštita od potresa i evakuacija stanovništva

Članak 48.

(1) Obuhvat Plana nalazi se u području mogućih prirodnih nesreća (potres intenziteta jačine 7⁰ MCS) što je potrebno uvažiti prilikom proračuna stabilnosti građevina, potrebno je i regulirati širinu evakuacijskih i protupožarnih puteva.

(2) Prohodnost puteva za intervenciju i evakuaciju potrebno je osigurati propisanom međusobnom udaljenost planiranih zgrada kako ne bi došlo do međusobnog zarušavanja, pri čemu je potrebno zadovoljiti načelo minimalne udaljenosti $H1/2+H2/2 +5m$, ili dokazati da je konstrukcija objekata otporna na rušenje od elementarnih nepogoda.

9.7. Zaštita od požara

Članak 49.

(1) Zaštita od požara temelji se na zakonima, propisima i normama koje uređuju tu problematiku, a provodi se u skladu s Procjenama ugroženosti od požara, Planovima zaštite od požara i kategorijama ugroženosti od požara građevina, građevinskih dijelova i otvorenih prostora, odgovarajućim ustrojem motriteljsko-dojavne službe te profesionalnim i dobrovoljnim vatrogastvom.

(2) Tijekom gradnje građevina potrebno je primjenjivati zakone, pravilnike i ostale propise koji osiguravaju:

- racionalnu vatrootpornost građevine,
- brzo napuštanje ugrožene građevine, dijela građevine ili otvorenog prostora,
- sigurnost susjednih građevina u odnosu na zapaljenu, srušenu ili na drugi način ugroženu građevinu,
- pristupačnost građevini ili području za potrebe vatrogasne intervencije ili pomoći.

((3) Građevine koje se grade kao ugrađene ili poluugrađene moraju uz susjedni zid imati izveden protupožarni zid minimalne otpornosti dva sata. Ukoliko se izvodi goriva krovna konstrukcija, protupožarni zid mora presijecati čitavo krovšte.

(4) Za potrebe gašenja požara u hidrantskoj mreži treba, ovisno o broju korisnika, osigurati potrebnu količinu vode i odgovarajućeg tlaka.

(5) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevini ili otvorenom prostoru, treba planirati odgovarajuće vatrogasne pristupe, prilaze i površine za operativni rad vatrogasnih vozila minimalne širine 5,5 m. Također je potrebno osigurati prostor i radijuse za zaokretanje vatrogasnih vozila, a sve sukladno Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03).

Članak 50.

(1) Mjere zaštite od požara provode se u skladu s odredbama koje propisuju:

- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10),
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10),
- Zakon o prijevozu opasnih tvari (NN79/07),
- Zakon o eksplozivnim tvarima te proizvodnji i prometu oružja (NN70/17)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15),
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03),
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06),
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN 100/99),
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima (NN 93/08),
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara (NN29/13, 87/15),
- Pravilnik o uvjetima inačicu provedbe sigurnosnih mjera kod skladištenja eksplozivnih tvari (nn26/09, 41/09, 66/10)
- Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN 146/05),
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara (NN 33/14),
- Pravilnik o zahvatima u prostorima u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole (NN 115/11),
- Ostali Pravilnici i usvojena pravila tehničke prakse kojima su propisane mjere zaštite od požara,
- Procjena ugroženosti od požara i plan zaštite od požara Općine Svetvinčenat

Članak 51.

(1) Posebne uvjete gradnje i uređenja prostora, koji nisu navedeni u Planu, iz područja zaštite od požara, utvrdit će nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima u postupku provedbe Plana u skladu sa zakonima i drugim propisima.

9.8. Zaštita od tehničko-tehnoloških opasnosti u gospodarskim objektima

Članak 52.

(1) Na području obuhvata Plana nisu planirani gospodarskih objekti s mogućim izvorima tehničko-tehnoloških nesreća, a nisu ni evindentirana područja na kojima bi se mogle pojaviti poplave.

9.9. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko – urbanističkih barijera

Članak 53.

(1) Gradnja građevina i uređivanje prostora unutar obuhvata Plana mora se odvijati u skladu s

Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (NN 151/05).

(2) Potrebno je u skladu s posebnim propisima osigurati određen broj parking mjesta za sobe sa smanjenom pokretljivosti, te im osigurati nemetan pristup, kretanje (skošeni rubnjaci), rad i boravak.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 54.

(1) Uređivanje prostora, bilo izgradnjom građevina ili uređenjem zemljišta, te obavljanje drugih radova na površini ili ispod površine zemlje, mora se vršiti na temelju ovog Plana, plana šireg područja i sukladno Zakonu o prostornom uređenju i Zakona o gradnji te ostalih odgovarajućih propisa Općine Svetvinčenat. Za praćenje i nadzor nad provođenjem Plana zadužuje se nadležno upravno tijelo Općine Svetvinčenat

Članak 55.

(2) Plan će se na cjelokupnom području obuhvata provoditi prema postupku provedbe Plana predviđenom Zakonom i ostalim propisima. Svi zahvati na građevnoj čestici mogu se izvoditi fazno, do konačne realizacije predviđene ovim Planom tako da vrsta i kapaciteti javnih površina i pratećih sadržaja budu određeni razmjerno svakoj fazi građenja smještajnih građevina.

11. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 56.

(1) Plan je izrađen u četiri (5) izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat i potpisom Predsjednika Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat.

(2) Izvornici se čuvaju:

- jedan primjerak u pismohrani Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat
- jedan primjerak u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Svetvinčenat
- jedan primjerak u Upravnom odjelu za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju
- jedan primjerak U Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja
- jedan primjerak u Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije

(3) Uvid u Urbanistički plan uređenja Turističkog područja Valle Carolina -1 osigurava se u prostorijama Općine Svetvinčenat.

Članak 57.

(1) Ova odluka stupa na snagu osmog.dana od dana objave u “Službenim novinama Općine Svetvinčenat”

KLASA: 350-02/18-03/16

URBROJ: 2168/07-1-18-21

U Svetvinčentu, 19. prosinca 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT

PREDSJEDNIK

Elvis Cetina

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13. i 65/17.), članka 32. Statuta Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 2/13), i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Turističkog područja Cetergnasi, Klasa: 350-02/18-03/19, Urbroj: 2168/07-01-1-18-1, ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 5/18, Općinsko vijeće Općine Svetvinčenat na sjednici održanoj 19.12.2018. donosi

**ODLUKU
O DONOŠENJU
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TURISTIČKOG PODRUČJA
CETERGNASI**

Članak 1.

(1) Donosi se Urbanistički plan uređenja Turističkog područja Cetergnasi (u daljnjem tekstu: Plan) što ga je izradila tvrtka URBIS 72. d.d. iz Pule u koordinaciji s Nositeljem izrade Jedinstvenim upravnim odjelom Općine Svetvinčenat.

Članak 2.

(1) Sastavni dio ove Odluke je Elaborat pod nazivom "Urbanistički plan uređenja Turističkog područja Cetergnasi", koji sadrži:

I. TEKSTUALNI DIO ODREDBE ZA PROVEDBU

0. Opće odredbe
1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena
2. Uvjeti za smještaj građevina gospodarskih djelatnosti
3. Uvjeti za smještaj građevina društvenih djelatnosti
4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina
5. Uvjeti uređenja odnosno gradnje i opremanje prometne, komunikacijske, energetske i komunalne infrastrukturne mreže s pripadajućim objektima i površinama
 - 5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže
 - 5.1.1. Cestovni promet
 - 5.1.2. Promet u mirovanju
 - 5.2. Uvjeti gradnje elektroničke komunikacijske mreže
 - 5.3. Uvjeti gradnje elektroenergetske mreže
 - 5.4. Vodnogospodarski sustav
 - 5.4.1. Uvjeti gradnje vodovodne mreže
 - 5.4.2. Uvjeti gradnje mreže ovodnje otpadnih voda
6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina
7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina ambijentalnih vrijednosti
8. Postupanje s otpadom
9. Mjere spriječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
10. Mjere provedbe Plana

II. GRAFIČKI DIO

1.	Korištenje i namjena površina	M 1:1000
2.1.	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Promet	M 1:1000
2.2.	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Elektronička komunikacijska mreža Elektroenergetika	M 1:1000
2.3.	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Vodoopskrba	M 1:1000
2.4.	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Odvodnja otpadnih voda	M 1:1000
3.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	M 1:1000
4.	Način i uvjeti gradnje	M 1:1000

III. PRILOZI

1. Obrazloženje
2. Izvješće o javnoj raspravi
3. Sažetak za javnost

ODREDBE ZA PROVEDBU

0. OPĆE ODREDBE

Članak 3.

(1) Urbanistički plan uređenja Turističkog područja Cetergnasi (u nastavku teksta: Plan) je dugoročni prostorno–planski dokument, koji u skladu s ciljevima i zadacima utvrđenim prostornim planom šireg područja (Prostorni plan uređenja Općine Svetvinčenat ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 3/06, 5/06, 2/11, 3/14, 4/15 i 7/18) te Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja Turističkog područja Cetergnasi ("Službene novine Općine Svetvinčenat" br. 5/1), utvrđuje uvjete i smjernice za uređivanje površina ugostiteljsko-turističke i prateće namjene u obuhvatu Plana. Plan se izrađuje u skladu s V. Izmjenama i dopunama PPUO Svetvinčenat (čiji se postupak provodi istovremeno).

(2) Planom se utvrđuju dugoročne osnove organiziranja i uređivanja prostora u granicama obuhvata, a sve u skladu sa ciljevima i zadacima društveno – gospodarskog razvoja.

Članak 4.

(1) Plan je izrađen u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13 i 65/17.) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ br.

106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04), u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

(2) Svi elementi na temelju kojih će se provoditi postupak provedbe Plana, a koji nisu posebno navedeni u ovom Planu, određuju se na temelju prostornog plana šireg područja.

Članak 5.

(1) Plan se donosi za područje obuhvata prikazano u grafičkom dijelu Plana površine građevinskog područja 0.44 ha, odnosno za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za ugostiteljsko-turističku namjenu turističko područje (TP) Cetergnasi.

(2) Turističko područje (TP) je namijenjeno razvoju ugostiteljsko turističke djelatnosti, unutar kojeg se može planirati izgradnja zgrada ili kompleksa zgrada koje čine tehnološku i funkcionalnu cjelinu s jedinstvenim upravljanjem.

(3) Područje obuhvata Plana se nalazi izvan prostora ograničenja u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju.

1. UVJETI ODREĐIVNJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 6.

(1) Uvjeti za određivanje namjene površina u Planu zasnovani su na:

- namjeni prostora određenoj prostornim planom šireg područja i ciljevima razvoja,
- valorizaciji postojeće prirodne i izgrađene sredine,
- održivom korištenju i kvaliteti prostora i okoliša, te unaprijeđenju kvalitete života i razvoju ugostiteljsko turističkih djelatnosti,
- planiranom broju korisnika zone, te
- racionalnom korištenju infrastrukturnih sustava.

(2) Cijelo obuhvaćeno plansko područje s obzirom na njegovu namjenu razgraničeno je na:

- **ugostiteljsko-turističku namjenu – hotel (T1)**
- **pristupnu cestu (dio)** planirana nerazvrstana cesta

(3) Površina ugostiteljsko-turističke namjene (T1) hotel sa pratećim sadržajima u funkciji hotela (uslužnim, upravnim, sportsko rekreacijskim, zabavnim i ostalim potrebnim sadržajima) zauzima najveći dio obuhvaćenog područja (izuzev dijela pristupne ceste).

(4) Pristupna cesta (u rubnom istočnom dijelu obuhvata Plana) povezuju obuhvat Plana sa ostalom širom prometnom mrežom na području Općine Svetvinčenat.

(5) Razgraničenje površine gospodarske (ugostiteljsko-turističke) namejne prikazano je na kartografskom prikazu list br.1. „Korištenje i namjena površina“. Kod prijenosa ganica iz kartografskog prikaza u mjerilu 1:1000 na podloge u većim mjerilima dozvoljena su odstupanja od grafičkih dijelova Plana u mjeri koja se može iskazati kao netočnost geodetskih

podloga.

2. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 7.

(1) Vrsta hotel (T1) predstavlja jedinstvenu prostorno funkcionalnu cjelinu sa jedinstvenim upravljanjem, a koju mogu činiti do četiri građevine (tri dependanse povezane zatvorenim vezom, prema Pravilniku o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli NN56/2016).

(2) Smještaj građevina gospodarskih djelatnosti ugostiteljsko-turističke namjene u hotelu prikazani su u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu list br.1. "Korištenje i namjena povešina", a dio uvjeta i načina gradnje prikazani su na kartografskom prikazu br.4. "Način i uvjeti gradnje".

(3) U gradivi dio građevne čestice visokogradnje moraju se smjestiti ortogonalne projekcije osnovne i pomoćne građevine

(4) Najveći dopušteni smještajni kapacitet hotela iznosi 20 postelja, a gustoća korištenja iznosi cca. 45 kreveta/ha.

Oblik i veličina građevne čestice

Članak 8.

(1) Veličina i oblik građevne čestice određeni su ukupnim odredbama ovog Plana imajući u vidu namjenu i vrstu građevina koje će se graditi na toj čestici, prometnu površinu s koje se osigurava pristup na građevnu česticu, konfiguraciju i druge karakteristike terena, a prikazani su u grafičkom dijelu Plana.

(2) Površine građevnih čestica dane su približno, temeljem geodetske podloge u mj. 1:1000, a točne površine utvrditi će se izradom parcelacionog elaborata u skladu s ovim Planom.

(3) Površina prostorne cjeline odnosno građevne čestice ugostiteljske turističke namjene T1 iznosi cca 4 000 m².
Površina dijela građevne čestice nerazvrstane prometnice u obuhvatu Plana iznosi cca 400 m².

(4) Zemljišni kompleks namijenjen izgradnji građevine postupkom provedbe Plana više se ne može dijeliti u manje zemljišne čestice.

Namjena građevine

Članak 9.

(1) Na površinama ugostiteljsko - turističke namjene – vrste T1 - hotel dozvoljeno je graditi:

- hotel sa pratećim sadržajima (ugostiteljske, uslužne, upravne, zdravstvene, sportsko – rekreacijske, (bazen vanjski i unutarnji) i druge prateće sadržaje),

- depandanse hotela
- rješavanje prometa u mirovanju za potrebe zone,
- građevine infrastrukture.

(2) Smještajna građevina s pratećim sadržajima koja će se graditi mora odgovarati uvjetima iz Pravilnika o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli.

Smještaj građevina na građevnoj čestici i veličina građevina

Članak 10.

(1) Smještaj građevina na građevnoj čestici moguć je unutar površine koja je označena kao gradivi dio na kartografskom prikazu list br. 4. "Način i uvjeti gradnje", a moguća je izgradnja tri depandanse koje čine funkcionalnu cjelinu. Dozvoljava se i gradnja pomoćnih građevina slobodnostojećih ili sa zgradom konstruktivno povezanih (nadstrešnice i odmorišta tlocrtno površine do 15 m² visine do 3.5 m, kao i sustav sunčanih kolektora za dopunski izvor energije) uračunavaju se u koeficijent izgrađenosti građevne čestice.

(2) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,3, a najveći koeficijent iskoristivosti (kis) građevne čestice iznosi 0,8.

(3) Najveća dopuštena visina hotela iznosi 9,0 m, a najveći dopušteni broj etaža je jedna podzemna i tri nadzemne etaže (P₀+P+1+Pk). Najveća dopuštena visina depandane iznosi 7,5 m (P₀+P+1, jedna podzemna i dvije nadzemne etaže). Najveći broj nadzemnih etaža jest najveći broj korisnih etaža u svim presjecima građevine.

(4) Najveći dopušteni smještajni kapacitet hotela iznosi 20 kreveta.

(5) Udaljenost građevina od granice građevne čestice iznosi minimalno 6 m, a udaljenost od regulacione linije internih prometnica iznosi minimalno 6 m.

(6) Izvan gradivog dijela građevne čestice nije moguća gradnja građevina smještaja, ugostiteljskih i drugih pratećih sadržaja, a omogućena je gradnja komunalnih građevina i uređaja, internih prometnica i zelenih rekreacijskih površina.

Uvjeti za oblikovanje građevina

Članak 11.

(1) Građevinu ugostiteljsko turističke namjene sa smještajnim kapacitetima -hotel treba projektirati i oblikovati suvremenim arhitektonskim izrazom sukladno svojoj namjeni uz upotrebu kvalitetnih i postojećih materijala.

(2) Horizontalni i vertikalni gabariti građevina i otvori na njima moraju biti usklađeni s ambijentalnim vrijednostima šireg okruženja uz poštivanje smjernica i uvjeta iz plana šireg područja.

(3) Krovništa građevine su u pravilu kosa (dvovodna ili razvijena) s pokrovom od kupa

kanalica nagiba do 24°. Na manjoj površini krova omogućuje se izvedba ravnog krova ili terase.

Uvjeti uređenja građevne čestice

Članak 12.

(1) Minimalno 40% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo.

(2) Ograde se izrađuju od kamena, betona, zelene živice, a moguća je kombinacija navedenih materijala. Visina ograde je do najviše 1,2 m. U ogradne zidove je što je više moguće potrebno ukomponirati postojeće elemente suhozida.

(3) Potreban broj parking mjesta mora se osigurati na građevnoj čestici prema normativima iz posebnih propisa

Način i uvjeti priključenja građevne čestice na prometnu i komunalnu infrastrukturu

Članak 13.

(1) Uvjeti priključenja građevne čestice na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu određeni su u točki 5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne infrastrukturne mreže, s pripadajućim građevinama i površinama, i prikazani na kartografskim prikazima br.2. „Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža” i br.4. “Način i uvjeti gradnje“.

(2) Odvodnja otpadnih voda mora se riješiti zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem, te deklorizacijom bazenskih voda prije ispuštanja u sustav.

Mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš i prirodu

Članak 14.

(1) Tijekom izgradnje i korištenja građevine sukladno posebnim propisima treba osigurati mjere zaštite okoliša koje se odnose na zaštitu tla, vode, zraka i prekomjerne buke a sadržani su u ostalim poglavljima odredbi za provedbu ovog Plana.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GRAĐEVINA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 15.

(1) Na području obuhvata Plana nije predviđen smještaj sadržaja društvenih djelatnosti.

4. UVJETI I NAČIN GRADNJE STAMBENIH GRAĐEVINA

Članak 16.

(1) Na području obuhvata Plana nije dopušten smještaj građevina namjenjenih stanovanju.

5. UVJETI UREĐENJA ODNOSNO GRADNJE I OPREMANJA PROMETNE, KOMUNIKACIJSKE, ENERGETSKE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

Članak 17.

(1) Ovim su Planom utvrđene površine (trase, koridori) i građevine prometnih, elektrotehničkih komunikacijskih, energetske i vodnogospodarskih sustava.

(2) Plansko rješenje infrastrukturnih sustava detaljno će se razrađivati projektom dokumentacijom. prilikom provedbe dokumenata prostornog uređenja prema uvjetima javnopravnih tijela nadležnih za pojedinu vrstu infrastrukturne mreže.

(3) Mjesto i način opremanja zemljišta komunalnom, energetske, komunikacijske infrastrukturom mrežom kao i mogući smjer priključenja na infrastrukturnu mrežu prikazani su odgovarajućim kartografskim prikazima koji utvrđuju uvjete gradnje infrastrukturne mreže, a opisani su i u odgovarajućim poglavljima obrazloženja Plana.

(4) Područje obuhvata Plana se na širi prometni sustav sa južne strane priključuje na županijsku cestu ZC 5097 Svetvinčent – Kanfanar.

(5) Trase prometne i ostale infrastrukture koje su prikazane Planom, a nalaze se izvan njegovog obuhvata, smatraju se načelnim, te će se odrediti u zasebnom postupku izdavanja akata provedbe Plana za pojedino infrastrukturno rješenje korištenjem odredbi prostornog plana šireg područja.

5.1, UVJETI GRADNJE PROMETNE MREŽE

5.1.1. CESTOVNI PROMET

Članak 18.

(1) Područje obuhvata Plana je putem planiran pristupna prometnica koja tangira obuhvat sa istočne strane povezano na prometnu mrežu Općine Svetvinčent. Prometnica treba zadovoljiti minimalno standard županijske ceste (profil, oprmljenost i slično)

(2) Rješenje prometnog sustava prikazano je na kartografskom prikazu 2.1. "Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Promet".

(3) Pristupna prometnica (nerazvrstana cesta) vezuje se na području obuhvata s prometnom mrežom Općine Svetvinčent, odnosno županijskom cestom ŽC5097. Pristupna prometnica je predviđena za dvosmjerni promet širine kolnika 5.50 m, i jednostranog nogostupa širine 1.5 m. Zaštitni pojas županijske ceste iznosi 15 m od zemljišnog pojasa. Pristup građevnoj čestici utvrđuje se važećim Zakonom o cestama i Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN95/14 i Normom za projektiranje i građenje čvorova u istoj razini – Projektovanje i građenje puteva / površinski čvorovi / tehnički uslovi U.C4.050).

(4) Ovim se Planom definira samo prilaz na zonu obuhvata, dok se interne prometnice unutar zone definiraju prema potrebi izgradnje objekata unutar iste.

Uvjeti gradnje u zaštitnom pojasu županijske ceste propisani su člankom 55. Zakona o cestama. Konačni tip spoja na županijsku cestu definirati će se posebnim projektom.

(5) Prilikom postupka provedbe Plana mogu se planirati i drugi putovi i staze užih profila u funkciji korištenja i održavanja. Interventni i protupožarni putovi moraju biti usklađeni s važećim Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03), te posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela.

(6) Građevnu česticu prometne površine čine križanja, kolnik, pripadajuće kosine usjeka ili nasipa, pješačke površine i ostalim elementima prometnica unutar utvrđenog koridora. Detalji poprečnog profila pojedine prometnice vidljivi su iz kartografskog prikaza list br. 2.1. „Promet“.

(7) Pozicija priključenja građevne čestice na prometnu površinu prikazana je na kartografskom prikazu list br.4. „Način i uvjeti gradnje“.

(8) Kod oblikovanja prometnica potrebno je pridržavati se Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13).

5.1.2. PROMET U MIROVANJU (parkirne površine)

Članak 19.

(1) Unutar područja obuhvaćenog ovim Planom planirana je izgradnja centralnog internog parkirališta namjenjenog korisnicima i posjetiteljima hotela. Ukupno je planirano cca 25 parking mjesta za osobna vozila i jedno parking mjesto za autobus. Broj parkirališnih mjesta za vozila s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću mora biti min. 5% od ukupnog broja parkirališnih mjesta.

(2) Parkiralište je potrebno ozeleniti na način da se na svaka četiri parking mjesta zasadi jedno stablo. Minimalna površina parkirališnog mjesta za osobne automobile iznosi 2,5x 5,0 m.

(3) Parkirališne površine potrebno je asfaltirati ili opločiti tipskim elementima dimenzioniranim za predviđeno prometno opterećenje. U sklopu parkirališta treba riješiti sustav oborinske odvodnje i javne rasvjete. Parkiralište može biti natkriveno pergolom ili metalnom nadstrešnicom.

(4) Eventualno potrebna dodatna parking mjesta moguće je organizirati u podrumskoj etaži hotela.

5.2. UVJETI GRADNJE ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE MREŽE

Članak 20.

(1) Mjesto i način priključenja građevnih čestica na elektroničku mrežu vidljivi su iz

kartografskog prikaza br. 2.2. te iz obrazloženja Plana.

(2) Pri projektiranju i izvođenju građevina i uređaja infrastrukture potrebno se pridržavati posebnih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja te pribaviti suglasnosti tijela ili osoba određenih posebnim propisima.

(3) Detaljno određivanje trasa i lokacija građevina prometne infrastrukture, vodnogospodarske, energetske i infrastrukture elektroničkih komunikacija koje su određene Planom, utvrđuje se idejnim rješenjem, odnosno aktima provedbe dokumenata prostornog uređenja, vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima nadležnih javnih poduzeća.

(4) Komunalna infrastruktura u pravilu se vodi u koridoru kolnih prometnica. Površine infrastrukturnih sustava mogu se uređivati unutar prostora određenih za druge pretežite namjene.

(5) Priključivanje građevina na komunalnu infrastrukturu obavlja se na način propisan od nadležnog regulatora odnosno distributera.

Članak 21.

(1) Razvoj mreže elektroničkih komunikacija potrebno je planirati u skladu sa suvremenim tehnološkim rješenjima. Vodove treba izvoditi podzemno na za to propisima određenim dubinama.

(2) Za izgradnju javne komunikacijske mreže u pravilu se koriste PVC cijevi raznih dimenzija.

Za odvajanje, ulazak mreže u građevine te skretanja, koriste se montažni zdenci.

(3) Izgradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme mora biti u skladu sa Zakonom o elektroničnim telekomunikacijama, sa Pravilnikom o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju i s Pravilnikom o svjetlovodnim distribucijskim mrežama kao i s drugim važećim dokumentima, propisima, normama i standardima.

Uvjeti za priključke građevina na javnu mrežu elektroničkih komunikacija

Članak 22.

(1) U postupku provedbe dokumenata prostornog uređenja potrebno je uvjetovati izgradnju priključnog voda podzemno od građevine do granice vlasništva zemljišta na kojem se građevina gradi prema uvjetima regulatora i posebnih propisa.

(2) U blizini građevina elektroničkih komunikacija, opreme i spojnog puta ne smiju se izvoditi

radovi ili podizati nove građevine koje bi ih mogle oštetiti ili ometati njihov rad. Ukoliko je potrebno izvesti određene radove ili podignuti novu građevinu, sukladno posebnim propisima potrebno je pribaviti suglasnost vlasnika komunikacijskog voda, opreme i spojnog puta radi poduzimanja mjera zaštite i osiguranja njihova nesmetanog rada.

(3) Instalacije unutar građevina treba projektirati i izvoditi prema važećem Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu.

Uvjeti za smještaj elemenata mreže elektroničkih komunikacija

Članak 23.

(1) Pojedini elementi mreže elektroničkih komunikacija (primjerice ormari -kabineti za smještaj UPS-a ili čvora za smještaj aktivne opreme, kabelski izvodi, montažni kabelski zdenci i sl.) mogu se postavljati na površine predviđene za infrastrukturne sustave i mreže te unutar prometnih koridora u pravilu na trotoaru vodeći računa da se ne stvaraju tj. da arhitektonske barijere budu najminimalnije.

(2) Potrebno je planirati uporabu postojećeg slobodnog prostora u izgrađenoj kabelskoj kanalizaciji, primjenom tehnologije mikrocijevi namijenjenih za mikro-svjetlovodne kabele. Cijevi malog promjera i cijevi promjera od 50 mm predstavljaju uobičajeno rješenje pri gradnji

kabelske kanalizacije. Mikrocijevi se polažu kao mikrocijevna struktura u rov pored cijevi malog promjera, ili umjesto njih, kao uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Gradnja kabelske kanalizacije može se izvesti i tehnologijom minirovova i mikrorovova.

Pokretne mreže

Članak 24.

(1) Koncesionari na području mobilnih komunikacijskih mreža za svoje potrebe izgrađuju infrastrukturu pokretnih mreža elektroničkih komunikacija.

(2) Zbog potrebe izgradnje i nadogradnje infrastrukture pokretnih mreža elektroničkih komunikacija, grade se građevine komunikacijske infrastrukture uz poštivanje uvjeta građenja, posebnih propisa i normi za takve vrste građevina.

5.3. UVJETI GRADNJE ELEKTROENERGETSKE MREŽE

Članak 25.

(1) Izgradnja građevina i uređaja komunalne infrastrukturne mreže mora biti u skladu s propisanim općim i posebnim uvjetima za ove vrste građevina i razrađivati će se odgovarajućom stručnom dokumentacijom u skladu sa Zakonom o gradnji.

(2) Načini gradnje infrastrukturne mreže prikazani su rješenjima koja su sastavni dio ovog Plana. Pri izradi projekata za pojedine segmente može doći do manjih odstupanja u tehničkom rješenju u odnosu na predloženo rješenje, proizišle iz predloženog planskog rješenja. Na promijenjena rješenja potrebno je prikupiti suglasnost od nadležne pravne osobe s javnim ovlastima.

Članak 26.

(1) Mjesto i način priključenja građevnih čestica na elektroenergetsku mrežu vidljivi su iz kartografskog prikaza br. 2.2. te iz obrazloženja Plana.

(2) Građevine se priključuju na niskonaponsku električnu mrežu na način kako to propisuje javno poduzeće nadležno za opskrbu električnom energijom (EES).

(3) Priključak građevina na NNM treba izvesti podzemno.

(4) Napajanje zone moguće je izvesti kabliranjem do najbližeg naselja Brhanići koji se napaja sa trafostanice sela Krase na način i uz dogovor s nadležnim javnopravnim tijelom.

Članak 27.

(1) U varijanti izgradnje trafostanice izvan zone obuhvata Plana (kojom će se pokrivati i potrebe razmatrane zone) uvjete izgradnje, njen položaj (što bliže 20 kV vodu) odrediti će se u suradnji s nadležnim javnopravnim tijelom.

(2) Za potrebe trafostanice (ako se gradi u vlasništvu distribucije) treba definirati posebnu česticu dimenzija 7x7m. Konačna snaga definirati će se posebnim uvjetima distributera i realnim potrebama korisnika.

(3) Pristupni put trafostanici treba ispravno predvidjeti kako bi u svako doba dana bio omogućen prilaz kamionskom vozilu s ugrađenom dizalicom za dopremu energetskog transformatora i pripadajuće opreme.

Uvjeti za projektiranje i izgradnju elektroenergetskih vodova

Članak 28.

(1) Pri projektiranju i izvođenju elektroenergetskih objekata i uređaja treba se obavezno pridržavati svih tehničkih propisa, propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

(2) Radi zaštite postojećih koridora i održavanja tehničke ispravnosti građevina, vodova i mreža potrebno je poštivati zaštitne koridore elektroenergetskih građevina.

(3) Za planirane 20 kV kabele potrebno je osigurati koridor minimalne širine 1 m. Na koridorima elektroenergetskih kabela nije dopuštena sadnja visokog raslinja.

(4) Građenje u zaštitnom koridoru elektroenergetskih vodova moguće je uz posebne uvjete i tehničko rješenje izrađeno od strane nadležnog distributera električne energije u skladu s posebnim propisima.

(5) Pri projektiranju treba obratiti pozornost na minimalne dopuštene razmake između elektroenergetskih vodova i ostalih komunalnih instalacija.

(6) Za priključak nove javne rasvjete/eventualnu rekonstrukciju postojeće javne rasvjete treba ishoditi prethodnu elektroenergetsku suglasnost od nadležnog distributera.

Javna rasvjeta

Članak 29.

(1) Javna rasvjeta na području obuhvata Plana izvoditi će se u skladu s projektiranim rješenjima ulica. Predviđa se izgradnja mreže javne rasvjete duž planiranih ulica te pješačkih površina unutar granice obuhvata Plana. Rješenje javne rasvjete potrebno je planirati u skladu s normom HRN EN 13201. Javna rasvjeta napaja se iz trafostanica, ili dovodnim kabelom iz naselja Brbanići . Mjerni ormar javne rasvjete mora biti dvodjelan (mjerni dio(HEP) i dio automatike i zaštite) i mora biti izvan prostora trafostanice.

Klasifikacija javne rasvjete prema prometnicama izvršena je tako da su prometnice s profilom glavnih cesta svrstane u klasu rasvjete M5 s visinom stupova 4 do 6 m. Prilikom projektiranja rasvjete potrebno je voditi računa o svjetlosnom zagađenju. Kako bi se smanjio utjecaj onečišćenja okoliša rasipanjem svjetlosti, za vanjsku rasvjetu će se primijeniti zatvorene zasjenjene svjetiljke (cut-off).

Rješenje javne rasvjete je potrebno prilagoditi i podrediti ambijentu.

U svrhu uštede električne energije u svjetiljkama rasvjete prometnica kao i ostale vanjske rasvjete primijeniti će se izvori svjetlosti u LED tehnologiji visoke energetske učinkovitosti.

Članak 30.

(1) Stupove javne rasvjete treba ugraditi na nogostupu, ili u zelenoj površini. Izgradnja javne rasvjete izvodi se po posebnom projektu poštujući navedene smjernice.

(2) Noćna rasvjeta mora imati u budućnosti mogućnost daljinskog nadzora i upravljanja

5.4. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

5.4.1. UVJETI GRADNJE VODOVODNE MREŽE

Članak 31.

(1) Planirani sustav vodoopskrbe prikazan je na kartografskom prikazu list br. 2.3. „Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrba“.

(2) Detaljniji položaj trasa vodovodne mreže unutar i izvan prometne površine utvrditi projektnom dokumentacijom u postupku provedbe Plana. Izgradnju treba uskladiti s dodatnim posebnim uvjetima nadležnog javnog poduzeća.

(3) Zona Plana pada pod utjecaj regulacione stanice Krase Brbanići s kotom hidrostatike 338,69 m.n.v.

(5) Do predmetnog područja nema izgrađene vodovodne mreže, a najbliža vodovodna mreža je udaljena cca 800 m i profila je PEHD DN 90. Ukoliko se hidrauličkim proračunom dokaže potreba većeg pritiska, u tom će se slučaju pritisak regulirati u redukcijskoj stanici Krase Brbanići.

(6) Za izgradnju novih cjevovoda predvidjeti kvalitetne materijale profila temeljenim na hidrauličkom proračunu, kojega treba temeljiti na 24 h simulaciji rada vodoopskrbnog sustava.

(7) Osim potreba za vodom i protupožarne zaštite, proračun mora uzeti u obzir i sigurnost vodoopskrbe svih postojećih potrošača.

(8) Trase cjevovoda koji se predviđaju unutar obuhvata UPU-a smjestiti unutar zelenih površina između prometnice i građevina, odnosno u nogostup ili trup prometnice.

Članak 32.

(1) Ovim se UPU-om utvrđuju uvjeti priključenja građevina na sustav javne vodoopskrbe kako slijedi:

- mjesto priključka - najbliži cijevni vod,
- izvedba priključka - na dubini cca 1,1 m od nivelete prometnica i terena,
- mjerenje potrošnje vode - putem vodomjera smještenih u vodomjerne šahtove,
- vodoopskrbni cjevovodi u obuhvatu UPU-a polažu se unutar gabarita javnih prometnica na dubini da je osigurano minimalno 100 cm nadsloja, vodeći računa o konačnoj visini terena.
- udaljenost cijevi vodovodne mreže od ivičnjaka je min 100 cm.
- razmak između vodovodne mreže i električnog kabela u uzdužnom pravcu mora iznositi najmanje 100 cm.
- kod poprečnog križanja vodovodne mreže i električnog kabela, isti se polaže ispod vodovodne mreže na razmaku najmanje 30 cm i to u zaštitnu cijev.
- vodovodna mreža ne smije biti postavljena ispod kanalizacijske cijevi ili kroz reviziono okno kanalizacije.
- kanalizacijska cijev treba biti udaljena od cjevovoda pitke vode najmanje 50 cm, a kod poprečnog križanja, kanalizacijska cijev se postavlja ispod cjevovoda pitke vode.
- minimalni razmak TK kablova i vodovodne mreže u uzdužnom pravcu mora iznositi najmanje 50 cm.
- kod poprečnog križanja, vodovodne mreže i TT kabela, ista se polaže ispod vodovodne mreže i to u zaštitnu cijev.
- pri projektiranju potrebno je dostaviti karakteristični presjek prometnice s kompletnom planiranom i postojećom infrastrukturom i naznačenim koridorom buduće vodovodne mreže, kao i detalje križanja projektiranih instalacija s budućom vodovodnom mrežom.
- na projekt izrađen prema ovim posebnim uvjetima priključenja potrebno je u postupku ishodovanja akata za provedbu Plana predmetnih zahvata ishodovati potvrdu suglasnosti s posebnim uvjetima priključenja od strane Vodovoda, a sukladno važećem Zakonu o vodama (153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14).

Pri izradi projektne dokumentacije potrebno je poštivati važeće zakonske uredbe i norme.

5.4.2. UVJETI GRADNJE MREŽE ODVODNJE OTPADNIH VODA

Članak 33.

(1) Planirani sustav odvodnje otpadnih voda prikazan je na kartografskom prikazu list br. 2.4.

“Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Odvodnja sanitarnih i oborinskih voda.”

(2) Na predmetnom području nema evidentiranih vodenih tokova u katastru vodnih građevina Hrvatskih voda.

(3) Unutar obuhvata Plana se planira razdjelni sustav odvodnje, što znači da se oborinske i sanitarne otpadne vode odvođe zasebnim kanalizacijskim mrežama.

(4) Zabranjeno je priključivati odvod pojedinih vrsta otpadnih voda na cjevovode suprotno namjeni za koju su izgrađeni.

(5) Sve građevine unutar obuhvata Plana se moraju priključiti na sustav odvodnje sanitarno-tehničkih otpadnih voda.

(6) Planirana trase otpadne odvodnje u dijelu gdje prolazi planiranim prometnicama tj. prometnicama koje nisu visinski definirane dozvoljava se prilagodba trase i rekonstrukcija postojećih trasa ukoliko je to ekonomski opravdano i tehnički ispravno.

(7) Mreža javne odvodnje otpadnih voda se planiraju izvoditi unutar slobodnog profila planiranih prometnica radi lakšeg održavanja gdje god je to moguće te zelenih površina i drugih javnih površina, na način da ne zasijeca građevne čestice predviđenih za građenje, gdje god je to moguće.

(8) Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata Plana potrebno je ishoditi vodopravne uvjete u skladu s posebnim propisima i Zakonom o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14). Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je dostaviti priloge određene čl. 4 i 5. Pravilnika o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10 i 79/13 i 09/14).

(9) Sanitarno-tehničke i oborinske otpadne vode se prikupljaju kanalizacijskim kolektorom (cjevovodom) koji će se dimenzionirati projektnom dokumentacijom.

(10) Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina, objekata i uređaja komunalne infrastrukture potrebno je pridržavati se važećih propisa kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja.

(11) Svu kanalizacijsku mrežu se planira izvesti od plastičnih (PVC, PEHD ili sl.) kanalizacijskih cijevi odgovarajućih profila.

(12) Objekti za sakupljanje površinskih oborinskih voda–slivnici na javnim prometnicama moraju imati taložnicu-pjeskolov i sifonsku pregradu.

(13) Priključak građevne čestice na mrežu odvodnje otpadnih voda, u pravilu se izvodi spojem na šaht mreže standardiziranim cijevima odgovarajuće kvalitete, profila i s minimalnim propisanim padom, a sve sukladno posebnim propisima.

(14) Svi kanalizacijski objekti moraju biti potpuno vodonepropusni. Svi cjevovodi i revizijska okna trebaju biti izvedeni od vodotjesnog materijala, te dimenzionirani prema hidrauličkom kapacitetu postojećih i budućih građevina na gravitirajućem slivnom području.

(15) Prije izrade projektne dokumentacije potrebno je utvrditi upojnost tla i dokazati mogućnost dispozicije pročišćenih sanitarnih i oborinskih voda.

(16) Sve sanitarne vode se prije upuštanja u teren/upojni bunar moraju pročititi biološkim pročištačem (aerobno-anaerobni uređaj) i svesti na nivo standarda gradskih otpadnih voda, odnosno moraju zadovoljiti parametre prema posebnim propisima.

(17) Sve oborinske vode se prije upuštanja u teren/upojni bunar moraju provesti kroz separator ulja, masti i zauljenih čestica.

(18) Oborinsku kanalizaciju je potrebno dimenzionirati na mjerodavni intenzitet oborina, za povratni period od 2 godine.

6. UVJETI UREĐENJA JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 34.

(1) U obuhvatu ovog Plana nisu predviđene javne zelene površine.

7. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO – POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

Članak 35.

(1) Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti prikazana su na kartografskom prikazu list br.3. „Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina.

7.1. Mjere zaštite i očuvanja krajobraznih i prirodnih vrijednosti

Članak 36.

(1) Obuhvat Plana ne zadire u zaštićena područja temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 15/18).

(2) Planom obuhvaćeno područje ne nalazi se unutar Zaštićenog obalnog područja mora – prostora ograničenja.

(3) Unutar obuhvata Plana nema dijelova koji se nalaze unutar Ekološke mreže RH, sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN124/13 i 105/15).

(4) Obuhvata Plana kao dio krajobrazne cjeline „Crvena Istra“ (nisko vapnenačka zaravan) dio je značajnog krajobraza Bale - Čabrunići za koji ne postoji akt o proglašenju zaštite, ali se štiti odredbama PPIŽ-a i PPUO Svetvinčenat.

Mjere očuvanja odnose se naročito na:

- očuvanje i sanacija prirodnih krajobraznih pojava dolaca,
- očuvanje i sanacija značajnih šumskih površina,
- očuvanje i sanacija tradicionalne ruralne izgradnje (suhozida i kažuna),

- koristiti autohtone biljne vrste, i maksimalno sačuvati postojeće elemente,
- posvetiti osobitu pažnju u određivanju prihvatljive veličine gabarita građevina,
- planirati pročišćavanje svih otpadnih voda.

7.2. Mjere zaštite kulturno – povijesnih cjelina i građevina ambijentalnih vrijednosti

Članak 37.

- (1) U obuhvatu Plana nema zaštićenih ni za zaštitu predloženih dijelova kulturne baštine.
- (2) Ako se pri izvođenju građevinskih radova na površini ili ispod površine tla naiđe na arheološke nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo (konzervatorski odjel u Puli). Također potrebno je pridržavati se odredbi PPU Općine Svetvinčenat i uvjeta propisanih za zonu Črgnić – Monte Cergnic (A11) koja se nalazi sjeverno od obuhvata Plana.
- (3) Eventualne objekte tradicijske arhitekture (suhozid, kažun, lokvu) treba evidentirati te po mogućnosti obnoviti prema izvornom stanju.
- (4) Prilikom građenja međa i ogradnih zidova budućih objekata preporuča se suhozidna tehnika.

8. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 38.

- (1) Na području obuhvata Plana postupanje s otpadom riješiti će se u skladu sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13 i 73/17), Pravilnikom o gospodarenju otpadom (NN 117/17), Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017.-2022. (NN03/17) i Planom gospodarenja otpadom na području Općine Svetvinčenat za razdoblje od 2017. do 2022. godine (SLNO Svetvinčenat 2/17).
- (2) Postupanje s otpadom u obuhvatu Plana potrebno je organizirati sukladno osnovnim načelima gospodarenja otpadom (IVO sustav - izbjegavanje, vrednovanje i obrada otpada), s time da će se sukladno PPIŽ obrada otpada vršiti na središnjoj lokaciji Kaštijun u Puli.
- (3) Uspostaviti će se izdvojeno prikupljanje korisnog otpada, i to odgovarajućim standardnim kontejnerima grupiranim za više vrsta korisnog otpada (staklo, metal papir, limenke i sl.), za što će Općina Svetvinčenat donijeti poseban propis o uvjetima postavljanja takvih kontejnera.
- (4) Građevinski otpad od iskopa koristiti će se na mjestu stvaranja (zemlja za uređenje građevnih čestica i javnih površina a kamen od iskopa za građevinske radove na javnim površinama).
- (5) Na području obuhvata Plana isključuje se svaka mogućnost obavljanja djelatnosti koja može proizvesti otpad koji emitira ionizirajuće zračenje ili pak kemijski ili biološki toksični otpad, ili otpad iz skupine lakozapaljivih i li eksplozivnih tvari.

(6) Otpad iz uređaja za pročišćavanje sanitarno potršnih i oborinskih voda potrebno je zbrinjavati u suradnji s ovlaštenim poduzećem na temelju rezultata analiza provedenih sukladno zakonskoj regulativi.

9. MJERE SPREJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 39.

(1) Na području obuhvata Plana nije planiran zahvat koji bi mogao imati nepovoljan utjecaj na okoliš, ne dopušta se razvoj onih djelatnosti koje ugrožavaju zdravlje ljudi i štetno djeluju na okoliš.

(2) Prilikom provedbe Plana, kao i prilikom izgradnje, a potom i korištenja, neophodno je štiti okoliš i primjenjivati mjere koje neće ugroziti njegovo zatečeno (nulto) stanje.

9.1. Zaštita voda

Članak 40.

(1) Zaštita podzemnih i površinskih voda određuje se mjerama za spriječavanje i smanjenje onečišćenja, a naročito izgradnjom sustava odvodnje. Otpadne vode prije ispuštanja u sustav javne odvodnje ili drugi prijemnik moraju biti u okvirima graničnih vrijednosti prema posebnim propisima kojima se regulira emisija otpadnih voda.

(2) Područje obuhvata Plana nalazi se u IV. zoni sanitarne zaštite izvorišta voda za piće prema Odluci o zonama sanitarne zaštite Istarske županije (SN IŽ12/05 i 2/11). Na području te zone obavezno je provesti slijedeće mjere zaštite:

- sanitarne i tehničke otpadne vode riješiti izgradnjom javne odvodnje ili otpadne vode pročititi na vlastitom uređaju za pročišćavanje odgovarajućeg stupnja pročišćavanja s ispuštanjem u podzemlje putem upojnog bunara ili drenaže odnosno ponovno koristiti za tehnološku vodu ili za potrebe navodnjavanja,
- oborinske vode zagađene naftnim derivatima s manipulativnih površina prihvaćati nepropusnom kanalizacijom uz prethodno pročišćavanje i priključiti na sustav javne odvodnje ili pročititi odgovarajućim postupkom i putem upojnog bunara ispustiti u podzemlje.

(3) Odvodnju otpadnih voda riješiti sukladno članku 67. Zakonu o vodama (NN153/09,63/11,130/11,56/13,14/14,46/18). Planom se planira razdjelni sustav odvodnje otpadnih voda tj. izgradnja zasebne oborinske i fekalne kanalizacijske mreže.

9.2. Zaštita kakvoće zraka

Članak 41.

(1) Zaštitu zraka potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti zraka (NN130/11 i 47/14) uz obvezno provođenje mjera za očuvanje I kategorije zraka. Na području obuhvata Plana ne dopušta se razvoj djelatnosti koje bi ugrožavale zdravlje ljudi i štetno utjecale na okoliš.

(2) U cilju očuvanja prve kategorije kakvoće zraka potrebno je:

- stacionarni izvori onečišćenja zraka (tehnološki postupci, uređaji i građevine iz kojih se ispuštaju u zrak onečišćene tvari) moraju biti proizvedeni, opremljeni, korišteni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad dozvoljenih graničnih vrijednosti emisije utvrđenih pozitivnim propisima,
- održavati zelene površine redovitim čišćenjem.

9.3. Zaštita od prekomjerne buke

Članak 42.

- (1) Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno Zakonu o zaštiti od buke i Pravilniku o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN145/04 i 46/08).
- (2) Bitne zahtjeve za građevine glede zaštite od buke potrebno je osigurati rješenjima koja će se utvrditi projektom fizike zgrade.
- (3) Zaštitu od buke nastalu od opreme i uređaja (klima uređaji, zvučnici i sl.) koji se privremeno ili trajno postavljaju na otvoren prostor ili na djelove građevine treba provoditi nadzorom njihove zvučne snage. U sustav ventilacije i klimatizacije potrebno je ugraditi malobučne uređaje.

9.4. Zaštita od svjetlosnog onečišćenja

Članak 43.

- (1) Zaštita od svjetlosnog onečišćenja provodi se u skladu s posebnim propisima, te se ne propisuju dodatne mjere zaštite.
- (2) Javnu rasvjetu potrebno je izvesti na način da se prvenstveno osvjetljava površina kojoj je rasvjeta namijenjena. Ona ne smije ometati korištenje površina i prostora te prometnu sigurnost.

9.5. Ostale mjere zaštite okoliša

Članak 44.

- (1) Unutar obuhvata Plana nije dozvoljena realizacija zahvata kojima se koristi tehnologija i materijali s ionizirajućim zračenjem, kao i obavljanje djelatnosti koje proizvode kemijski ili biološki toksični otpad.
- (2) Kod građevina kod kojih će prilikom izgradnje nastati veći zemljani radovi treba sprovesti biotehničke mjere sanacije i uređenja odgovarajućom travnom smjesom, busenovanjem zimzelenim i listopadnim grmljem.

9.6. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća

Članak 45.

- (1) Zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća za područje Plana odnosno Općine

Svetvinčenat definirani su:

- Procjenom ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa (SI NO Svetvinčenat 2/16).

-Planom zaštite i spašavanja Općine Svetvinčenat (SLNO Svetvinčenat 2/16).

(2 Urbanističke mjere zaštite od elementarnih nepogoda: ekstremno visoke temperature (suša, toplinski vala), i ekstremno niske temperature (poledica, snježne oborine) potrebno je:

-obvezati investitora da prilikom gradnje objekata vode računa o obveznom priključku na sustav javne odvodnje,

-za objekte u kojima će boraviti ranjive skupine ili veći broj ljudi osim izbora materijala potrebno je planirati izradu odgovarajućih sjenila za zaštitu od sunca i štetnog djelovanja toplinskog vala.

-kod gradnje vanjskih nezaštićenih objekata (šetnica i trgova) zbog snježnih oborina, tuča i poledica, potrebno je voditi računa kod izbora odgovarajućih građevinskih materijala (razni tlakovci, kubete, grubo klesani kamen) i konstrukcija (nagib krovništa, i rampi) te njihovoj završnoj obradi.

Sklanjanje stanovništva

Članak 46.

(1) U slučaju rata i neposredne ratne opasnosti potrebno je graditi zakloništa ili prilagoditi dijelove građevine za funkciju sklanjanja zavisno od vrste ugroze.

(2) U postupku provedbe Plana propisati će se obveza pridržavanja posebnih propisa iz područja sklanjanja.

Uzbunjivanje i obavješćivanje

Članak 47.

(1) Planom se utvrđuje obveza izgradnje potrebne komunikacijske infrastrukture te instaliranje sirene za javno obavješćivanje i uzbunjivanje kao i njezino povezivanje u jedinstveni sustav putem županijskog sentra 112 Pazin.

(2) U građevinama u kojima se očekuje okupljanje većeg broja posjetitelja ili korisnika, vlasnik odnosno korisnik građevine dužan je uspostaviti i odgovarajući sustav uzbunjivanja, te osigurati prijem i prenošenje priopćenja o vrsti opasnosti i mjerama koje treba poduzeti (razglas, interne sirene).

Zaštita od potresa i evakuacija stanovništva

Članak 48.

(1) Obuhvat Plana nalazi se u području mogućih prirodnih nesreća (potres intenziteta jačine 7⁰ MCS) što je potrebno uvažiti prilikom proračuna stabilnosti građevina, potrebno je i regulirati širinu evakuacijskih i protupožarnih puteva.

(2) Prohodnost puteva za intervenciju i evakuaciju potrebno je osigurati propisanom međusobnom udaljenošću planiranih zgrada kako ne bi došlo do međusobnog zarušavanja, pri čemu je potrebno zadovoljiti načelo minimalne udaljenosti $H1/2+H2/2 +5m$, ili dokazati da je konstrukcija objekata otporna na rušenje od elementarnih nepogoda.

9.7. Zaštita od požara

Članak 49.

(1) Zaštita od požara temelji se na zakonima, propisima i normama koje uređuju tu problematiku, a provodi se u skladu s Procjenama ugroženosti od požara, Planovima zaštite od požara i kategorijama ugroženosti od požara građevina, građevinskih dijelova i otvorenih prostora, odgovarajućim ustrojem motriteljsko-dojavne službe te profesionalnim i dobrovoljnim vatrogastvom.

(2) Tijekom gradnje građevina potrebno je primjenjivati zakone, pravilnike i ostale propise koji osiguravaju:

- racionalnu vatrootpornost građevine,
- brzo napuštanje ugrožene građevine, dijela građevine ili otvorenog prostora,
- sigurnost susjednih građevina u odnosu na zapaljenu, srušenu ili na drugi način ugroženu građevinu,
- pristupačnost građevini ili području za potrebe vatrogasne intervencije ili pomoći.

(3) Građevine koje se grade kao ugrađene ili poluugrađene moraju uz susjedni zid imati izveden protupožarni zid minimalne otpornosti dva sata. Ukoliko se izvodi goriva krovna konstrukcija, protupožarni zid mora presijecati čitavo krovništvo.

(4) Za potrebe gašenja požara u hidrantskoj mreži treba, ovisno o broju korisnika, osigurati potrebnu količinu vode i odgovarajućeg tlaka.

(5) Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevina i gašenja požara na građevini ili otvorenom prostoru, treba planirati odgovarajuće vatrogasne pristupe, prilaze i površine za operativni rad vatrogasnih vozila minimalne širine 5,5 m. Također je potrebno osigurati prostor i radijuse za zaokretanje vatrogasnih vozila, a sve sukladno Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03).

Članak 50.

(1) Mjere zaštite od požara provode se u skladu s odredbama koje propisuju:

- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10),
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95 i 56/10),
- Zakon o prijevozu opasnih tvari (NN79/07),
- Zakon o eksplozivnim tvarima te proizvodnji i prometu oružja (NN70/17)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15),
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03),
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama (NN 54/99),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06),

- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN 100/99),
- Pravilnik o zaštiti od požara u skladištima (NN 93/08),
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara (NN29/13, 87/15),
- Pravilnik o uvjetima inačicu provedbe sigurnosnih mjera kod skladištenja eksplozivnih tvari (nn26/09, 41/09, 66/10),
- Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN 146/05),
- Pravilnik o zaštiti šuma od požara (NN 33/14),
- Pravilnik o zahvatima u prostorima u kojima tijelo nadležno za zaštitu od požara ne sudjeluje u postupku izdavanja rješenja o uvjetima građenja odnosno lokacijske dozvole (NN 115/11),
- Ostali Pravilnici i usvojena pravila tehničke prakse kojima su propisane mjere zaštite od požara,
- Procjena ugroženosti od požara i plan zaštite od požara Općine Svetvinčenat.

Članak 51.

(1) Posebne uvjete gradnje i uređenja prostora, koji nisu navedeni u Planu, iz područja zaštite od požara, utvrditi će nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima u postupku provedbe Plana u skladu sa zakonima i drugim propisima.

9.8. Zaštita od tehničko-tehnoloških opasnosti u gospodarskim objektima

Članak 52.

(1) Na području obuhvata Plana nisu planirani gospodarskih objekti s mogućim izvorima tehničko-tehnoloških nesreća, a nisu ni evidentirana područja na kojima bi se mogle pojaviti poplave.

9.9. Spriječavanje stvaranja arhitektonsko – urbanističkih barijera

Članak 53.

(1) Gradnja građevina i uređivanje prostora unutar obuhvata Plana mora se odvijati u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (NN 78/13).

(2) Potrebno je u skladu s posebnim propisima osigurati određen broj parking mjesta za osobe sa smanjenom pokretljivosti, te im osigurati nemetan pristup, kretanje (skošeni rubnjaci), rad i boravak.

10. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 54.

(1) Uređivanje prostora, bilo izgradnjom građevina ili uređenjem zemljišta, te obavljanje drugih radova na površini ili ispod površine zemlje, mora se vršiti na temelju ovog Plana, plana šireg područja i sukladno Zakonu o prostornom uređenju i Zakona o gradnji te ostalih

odgovarajućih propisa Općine Svetvinčenat. Za praćenje i nadzor nad provođenjem Plana zadužuje se nadležno upravno tijelo Općine Svetvinčenat.

Članak 55.

(1) Plan će se na cjelokupnom području obuhvata provoditi prema postupku provedbe Plana predviđenom Zakonom i ostalim propisima. Svi zahvati na građevnoj čestici mogu se izvoditi fazno, do konačne realizacije predviđene ovim Planom tako da vrsta i kapaciteti javnih površina i pratećih sadržaja budu određeni razmjerno svakoj fazi građenja smještajnih građevina.

11. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 56.

(1) Plan je izrađen u četiri (5) izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat i potpisom Predsjednika Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat.

(2) Izvornici se čuvaju:

- jedan primjerak u pismohrani Općinskog vijeća Općine Svetvinčenat
- jedan primjerak u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Svetvinčenat
- jedan primjerak u Upravnom odjelu za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju
- jedan primjerak U Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja
- jedan primjerak u Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije

(3) Uvid u Urbanistički plan uređenja Turističkog područja Cetergnasi osigurava se u prostorijama Općine Svetvinčenat.

Članak 57.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenim novinama Općine Svetvinčenat”

KLASA: 350-02/18-03/23

URBROJ: 2168/07-1-18-21

U Svetvinčentu, 19. prosinca 2018.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETVINČENAT
PREDSJEDNIK
Elvis Cetina