

**JAVNI NATJEČAJ**  
**ZA PROVEDBU PROGRAMA POVEĆANJA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI**  
**OBITELJSKIH KUĆA NA PODRUČJU OPĆINE SVETVINČENAT**

**POSTUPAK PROVOĐENJA NAKON ODABIRA KORISNIKA SUFINANCIRANJA**

**1. Zaključak o utvrđivanju bodovne liste i odabiru korisnika sufinanciranja**

- objavljuje se na oglasnoj ploči Općine i dostavlja korisnicima sufinanciranja

**2. Dostavljanje projektne dokumentacije u roku 60 dana (nije opravdani trošak)**

**Korisnik subvencije samostalno odabire ovlaštenog inženjera za izradu glavnog projekta.**

Korisnik subvencije **mora** dostaviti dokumentaciju **koju financira iz vlastitih sredstava**:

- Glavni projekt sa snimkom postojećeg stanja izrađen i ovjeren od strane ovlaštenog inženjera

- Ponudbeni troškovnik rekonstrukcije stambene zgrade s detaljnom specifikacijom svih radova i materijala

**Sadržaj glavnog projekta** definiran je TEHNIČKIM PROPISOM O RACIONALNOJ UPORABI ENERGIJE I TOPLINSKOJ ZAŠTITI U ZGRADAMA (NN 97/14) i PRAVILNIKOM O OBVEZONOM SADRŽAJU I OPREMANJU PROJEKATA (NN 64/14). Između ostalog **MORA** sadržavati:

- *bilancu toplinske energije* s proračunskim uštedama energije u odnosu na stanje prije zahvata,
- *bilancu emisije CO<sub>2</sub>* s proračunskim smanjenjem utjecaja na okoliš u odnosu na stanje prije zahvata

**Upute o sadržaju glavnog projekta i minimalnim tehničkim zahtjevima nalaze se na internetskim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.**

Dokumentacija se dostavlja u tiskanom i elektroničkom obliku na adresu Općine, poštom u zatvorenoj omotnici uz naznaku: ***Projekt EnU 2014 - Projektna dokumentacija***, ili osobno u uredovno radno vrijeme.

**3. Sklapanje ugovora s korisnicima subvencije (uz uvjet uredno dostavljene projektne dokumentacije)**

Ugovorom se definiraju iznos subvencije, rok za ugradnju opreme i izvođenje radova, te ostala međusobna prava i obveze.

**4. Izvođenje radova i izrada energetskog certifikata**

**Korisnik subvencije samostalno odabire proizvođača opreme, izvođača radova te energetskog certifikatora.**

Izvođač radova dužan je osigurati dokaze da je ovlašten za izvođenje predmetnih radova i da je oprema sukladna s tehničkim propisima te dati izjavu o jamstvenom roku za izvedene radove na minimalno 2 godine i za opremu na rokove koji nisu kraći od rokova koje daje dobavljač opreme.

**Energetski certifikator ne može biti glavni projektant i izvođač radova.**

## 5. Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja

Provoditelj natječaja dostavlja Korisniku subvencije **Vrijednosni kupon** s navedenim:

- rokom za korištenje istog (koji je naveden i u Ugovoru) te
- postotnim i ukupnim iznosima subvencija Fonda i Provoditelja natječaja.

Korisnik subvencije po završetku provedbe mjera EnU i energetskog certificiranja Izvođaču radova i ovlaštenom energetskom certifikatoru:

- predaje Vrijednosni kupon, čime im isplaćuje subvencije Fonda i Provoditelja natječaja te
- plaća preostali dio opravdanih troškova i neopravdane troškove.

Izvođač radova i energetski certifikator, nakon realizacije usluge dobave, dopreme i ugradnje mjera EnU i izrade energetskog certifikata, Provoditelju natječaja dostavlja Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja koji mora sadržavati sljedeću dokumentaciju:

1. ispostavljeni račun za opremu i ugradnju mjere EnU (original ili ovjerena kopija računa na hrvatskom jeziku koja sadrži ime i prezime korisnika sufinanciranja, adresu i datum, te iznos u HRK) koji mora sadržavati:
  - detaljnu i cjelovitu specifikaciju ugrađenog materijala, opreme i radova na način da su navedene:
    - stavke prihvatljivih troškova sukladno članku 3. Pravilnika;
    - sav ostali materijal, oprema i radovi koji nisu sastavni dio prihvatljivih troškova; te jasno naznačenim iznosima sufinanciranja Provoditelja natječaja (u apsolutnom iznosu) za dio prihvatljivih troškova.
2. original Vrijednosnog kupona, cjelovito popunjen i obostrano ovjeren od strane Izvođača radova/energetskog certifikatora.
3. kopiju ovjerene Pisane izjave izvođača radova o izvedenim radovima i uvjetima održavanja kućanstva koji, sukladno *Pravilniku o tehničkom pregledu građevine (NN 108/04)*, mora sadržavati:
  - naziv i adresu kućanstva;
  - izvješće o izvođenju radova i ugrađivanju mjera toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće, energetski učinkovite vanjske stolarije, sustava grijanja ili sustava prozračivanja u odnosu na tehničke upute za njihovu ugradnju i uporabu s uvjetima održavanja građevine s obzirom na izvedeno stanje građevine te ugrađene građevne proizvode;
  - specificiranu vrstu i debljinu kao i ukupnu površinu ugrađene toplinske izolacije ukoliko se provela mjera EnU ovojnice, odnosno vrstu ostakljenja i prozorskog okvira za vanjsku stolariju sa pripadajućim koeficijentima prolaska topline ukoliko se provela mjera EnU za vanjsku stolariju i tehničku specifikaciju sustava grijanja i prozračivanja;
  - fotodokumentaciju u fazi izvođenja radova pri provedbu mjere EnU (minimalno 3 slike formata 15 x 10 cm na različitim lokacijama pročelja, u slučaju ugradnje sustava grijanja i prozračivanja slike ugrađene opreme);
  - popis dokaza o sukladnosti ugrađene opreme, isprava o sukladnosti ili svojstvima.
4. kopiju ovjerene garancije Izvođača radova da je sustav ugrađen prema uputi proizvođača na kućanstvu navedenom u prijavi (ovjerava ga Izvođač radova);
5. Preslika zapisnika o provedenom energetskom pregledu od strane ovlaštenog

energetskog certifikatora

6. Presliku energetskog certifikata obiteljske kuće izrađenog temeljem navedenog energetskog pregleda

Sufinanciranje se dodjeljuje uz uvjet dostave cjelovitog Zahtjeva za isplatu sufinanciranja i zadovoljavanja svih uvjeta Natječaja. Ukoliko se dostavi necjeloviti Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja Izvođač radova/Energetski certifikator dužan ga je nadopuniti sa traženom dokumentacijom u roku od 10 dana od dana zaprimanja službene obavijesti od strane Provoditelja natječaja. Ukoliko se utvrdi da dokumentacija dostavljena u Zahtjevu za povrat sufinanciranja nije u skladu člankom 3. Pravilnika (Predmet i prihvatljivi troškovi sufinanciranja) Provoditelj natječaja zadržava pravo neisplaćivanja sufinanciranja.

Zahtjevi za isplatu sufinanciranja pristigli nakon roka isteka kupona neće su subvencionirati.

Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja dostavlja se kao preporučena pošiljka sa povratnicom u pisanom obliku, zatvorenoj omotnici s nazivom, OIB-om i adresom Izvođača radova, na adresu Provoditelja Natječaja, uz naznaku: **Projekt EnU 2014 - Zahtjev za isplatu sredstava sufinanciranja**, ili osobno u radno vrijeme Provoditelja Natječaja.

## **6. Stručni nadzor ovlaštenog inženjera**

Nakon zaprimanja Zahtjeva za isplatu sredstava sufinanciranja, u roku od 15 dana, izvršit će se pregled objekta od strane Povjerenstva i nadzornog ovlaštenog inženjera.

Provoditelj natječaja je dužan u roku od 15 dana od dana zaprimanja Zahtjeva za isplatu sredstava sufinanciranja izvršiti očevid provedene mjere EnU te kreirati Zapisnik o provedenom očevidu. Ukoliko se terenskim očevidom ustanovi da:

- su podaci navedeni unutar Zahtjeva za isplatu sredstava sufinanciranja neispravni;
- mjera EnU nije ugrađena prema uputi proizvođača ili;
- mjera EnU je ugrađena na drugoj građevini (koja nije navedena u prijavi)

Provoditelj natječaja zadržava pravo neisplaćivanja sufinanciranja izvođaču radova.

Cjelokupne troškove stručnog nadzora kojeg provodi ovlašteni nadzorni inženjer pokriva Provoditelj natječaja.

## **7. Isplata sredstava**

**U slučaju zadovoljavanja svih uvjeta za isplatu, u roku od 15 dana** od dana stručnog nadzora izvršenih radova i ugrađene opreme, odnosno izrade Zapisnika o ugrađenoj opremi i izvedenim radovima, Općina će isplatiti vlastitu subvenciju na dostavljeni IBAN Izvođača radova.

Općina šalje Fondu Zahtjev za isplatu sredstava sa svom potrebnom dokumentacijom za dio koji sufinancira Fond. Fond isplaćuje svoj dio Općini u roku 30 dana.

Nakon zaprimanja sredstava od strane Fonda, Općina će u roku 15 dana izvršiti isplatu novčanih sredstva na IBAN računa Izvođača radova u dijelu koji se odnosi na sufinanciranje od strane Fonda.

### **8. Odustajanje od izgradnje i subvencioniranja projekta**

Korisnik sufinanciranja može odustati od provedbe mjere EnU u roku od 60 dana od dana potpisivanja Ugovora od strane izvršnog tijela Provoditelja natječaja. U tom slučaju prije zadanog roka za predaju Zahtjeva za isplatom sufinanciranja dužan je vratiti nerealizirani vrijednosni kupon i u pisanoj formi, obavijest Provoditelja natječaja o odustajanju od realizacije projekta.

Ukoliko korisnik sufinanciranja ne provede mjeru EnU te ne preda Zahtjev za isplatom sufinanciranja sa svom potrebnom dokumentacijom, unatoč potpisanom Ugovoru, a nije dostavio pisanu Izjavu o odustajanju kojom pravda nemogućnost ugradnje, gubi pravo na sudjelovanje u natječajima Provoditelja natječaja u iduće 3 (slovima: tri) godine, ne računajući godinu u kojoj se prijavio.

Izjavu o odustajanju od realizacije projekta, zajedno s nerealiziranim vrijednosnim kuponom, korisnik sufinanciranja dostavlja kao preporučenu pošiljku sa povratnicom u pisanoj obliku, zatvorenoj omotnici s imenom i prezimenom te adresom korisnika sufinanciranja na adresu Provoditelja natječaja, uz naznaku: **Projekt EnU 2014 - Izjava o odustajanju** ili osobno u radno vrijeme Provoditelja Natječaja.

## PRIHVATLJIVI TROŠKOVI

Prihvatljivim troškovima smatrat će se svi troškovi nastali nakon dana objave Javnog natječaja (**26.3.2014.**), ali uz uvjet provjere točnosti prijavljenih početnih/zatečenih stanja utvrđenih terenskim pregledom. (*Primjerice, može se priznati trošak kupovine stolarije nakon dana objave Javnog natječaja no ugradnja i trošak ugradnje dopušteni su tek nakon izvršenog terenskog pregleda.*)

U nastavku se navode komponente sustava mjera Enu koje se smatraju prihvatljivim troškom dok se sav ostali materijal, oprema ili usluga radova koji nije naveden u nastavku, a eventualno se može pojaviti u tekstu provedbe mjera Enu, smatra neprihvatljivim troškom te ga investitor snosi u 100% iznosu.

Da bi se stavke u nastavku smatrale prihvatljivim troškom potrebno je:

- osigurati i dokazati tehničku i stručnu sukladnost za pojedine komponente mjera EnU sukladno uputama navedenim u nastavku (vidi: **Tehnička sukladnost**);
- osigurati koeficijente prolaska topline za pojedine komponente mjera EnU sukladno uputama navedenim u nastavku (vidi: **Minimalni tehnički uvjeti**).

### a) Zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije (mjera EnU 1)

Pod zamjena postojeće ugradnjom nove vanjske stolarije podrazumijevaju se sljedeće komponente:

- Demontaža stare stolarije
- Dobava i ugradnja nove stolarije
- Zidarski/ličilački popravci
- Unutarnje i vanjske klupčice
- Zaštita od sunca (rolete, grilje ili škure)

Mjeru je potrebno provesti na kompletnoj vanjskoj stolariji grijanih prostorija kućanstva.

#### **Tehnička sukladnost:**

Svi dijelovi vanjske stolarije (staklo, okvir, ispuna i dr.) moraju imati važeću Izjavu o svojstvima ili Izjavu o sukladnosti sukladno *Zakonu o građevnim proizvodima (NN 76/13)* koju osigurava proizvođač.

Izvođač radova dužan je izdati Izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove na rok od minimalno 2 godina.

#### **Minimalni tehnički uvjeti:**

Provedbom mjere EnU potrebno je postići jednak ili manji koeficijent prolaza topline pojedinih dijelova vanjske stolarije kako slijedi:

- $U \leq 1,6$  za komplet i  $\leq 1,1$  za staklo za  $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ } ^\circ\text{C}$ ;

Koeficijenti prolaza topline pojedinih dijelova vanjske stolarije biti će definirani.

Izračun i iskaz koeficijenta prolaska topline dijela vanjske stolarije prije i nakon provedbe mjere EnU potrebno je dokazati u projektnoj dokumentaciji ovjerenoj od strane ovlaštenog inženjera.

## **b) Povećanje toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće (mjera EnU 2)**

Pod povećanjem toplinske zaštite ovojnice obiteljske kuće podrazumijevaju se sljedeće komponente:

### Radovi na krovu – grupe prihvatljivih radova

- Krovni pokrov-crijep, šindra, ravni krov, zeleni krov
- Krovna konstrukcija – drvena, čelična, betonska, krovni paneli
- Toplinska izolacija
- Hidroizolacija
- Oblaganje podgleda - gips karton ploče, drvo
- Limarski radovi - opšavi, oluci

### Toplinska izolacija vanjskih zidova – grupe prihvatljivih radova

- Etics fasadni sustav - komplet (toplinska izolacija, mrežica, glet masa, žbuka, boja)
- Ventilirana fasada - komplet
- Fasadni paneli - komplet
- Termo žbuka-ukoliko se postižu Fondu prihvatljive vrijednosti koef. prolaska topline „U“
- Unutarnje oblaganje zidova- gips karton ploče, drvo, žbuka

Mjeru je potrebno provesti na svim vanjskim zidovima grijanih prostorija kućanstva.

### Podovi prema tlu – grupe prihvatljivih radova

- Estrih
- Toplinska izolacija
- Hidroizolacija

### Ukopani dijelovi ovojnice – grupe prihvatljivih radova

- Hidroizolacija
- Toplinska zaštita
- Unutarnje oblaganje zidova - gips karton ploče, drvo, žbuka

### Pod prema vanjskom prostoru – grupe prihvatljivih radova

- Estrih
- Etics fasadni sustav-komplet (toplinska izolacija, mrežica, glet masa, žbuka, boja)
- Fasadni sustav - komplet
- Termo žbuka-ukoliko se postižu Fondu prihvatljive vrijednosti koef. prolaska topline „U“

#### Pod prema negrijanom podrumu – grupe prihvatljivih radova

- Estrih
- Toplinska izolacija

#### Strop prema negrijanom tavanu – grupe prihvatljivih radova

- Toplinska izolacija
- Oblaganje podgleda - gips karton ploče, drvo

#### **Tehnička sukladnost:**

Svi dijelovi povezanog ETICS sustava moraju imati važeću Izjavu o svojstvima ili Izjavu o sukladnosti sukladno *Zakonu o građevnim proizvodima (NN 76/13)* koju osigurava proizvođač.

Izvođač radova dužan je izdati izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove na rok od minimalno 2 godine.

#### **Minimalni tehnički uvjeti:**

Provedbom mjere EnU potrebno je postići minimalno ukupni koeficijent prolaza topline:

- ( $\leq 0,25$  za  $\Theta_{e,mj,min} > 3$  °C) za krov, strop i pod grijanog prostora ( $\Theta_i > 18$  °C) prema vanjskom ili negrijanom prostoru (podrumu, garaži),
- ( $\leq 0,40$  za  $\Theta_{e,mj,min} > 3$  °C) za vanjski zid grijanog prostora,
- ( $\leq 0,45$  za  $\Theta_{e,mj,min} > 3$  °C) za pod prema tlu i ukopane dijelove grijanog prostora.

Točna debljina toplinske izolacije koju je potrebno ugraditi na vanjski zid bit će definirana *Ugovorom o međusobnim pravima i obvezama u svezi subvencioniranja troškova provedbe mjera povećanja energetske učinkovitosti*.

#### **c) Povećanje energetske učinkovitosti sustava**

#### **Povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova (mjera EnU 3)**

Pod povećanjem energetske učinkovitosti sustava grijanja ugradnjom plinskih kondenzacijskih kotlova podrazumijevaju se sljedeće komponente:

- kondenzacijski kotao, oprema za automatsku regulaciju kotla, spremnici tople vode, pumpne grupe, ekspanziona posuda, ventili (zaporni, nepovratni i sigurnosni), razvod grijanja, ogrjevna tijela, automatska regulacija, pribor za postavljanje i ostala potrebna oprema za pravilno funkcioniranje cjelokupnog sustava te pripadajući građevinski radovi nužni za ugradnju prethodno navedene opreme (prodori, betoniranje postolja,...);

#### **Tehnička sukladnost:**

Izvođač radova dužan je izdati izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove na rok od minimalno 2 godine.

#### **Povećanje energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline otpadnog zraka (rekuperatora) (mjera EnU 4)**

Pod povećanjem energetske učinkovitosti sustava prozračivanja ugradnjom uređaja za povrat topline otpadnog zraka (rekuperatora) podrazumijevaju se sljedeće komponente:

- Uređaj s povratom otpadne topline zraka, ostala oprema primarnog kruga [dizalica topline - A energetska klasa prema Eurovent Energy Efficiency Classification: zrak-zrak ( $COP \geq 3,6$ ;  $EER \geq 3,2$ ), zrak-voda ( $COP \geq 3,2$ ;  $EER \geq 3,1$ ), automatska regulacija, pribor za postavljanje], razvod kanala, usisni i strujni elementi, ostala potrebna oprema za pravilno funkcioniranje cjelokupnog sustava te pripadajući građevinski radovi nužni za ugradnju prethodno navedene opreme (prodori, betoniranje postolja,...)

**Tehnička sukladnost:**

Izvođač radova dužan je izdati izjavu o jamstvenom roku na izvedene radove na rok od minimalno 2 godine.

**KONTAKT:**

**Tel. 060/290-292**

**e-mail: enu.oie@gmail.com**

KLASA: 351-02/14-01/10

URBROJ: 2168/07-01/01-14-11

Svetvinčenat, 18.11.2014.